

**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

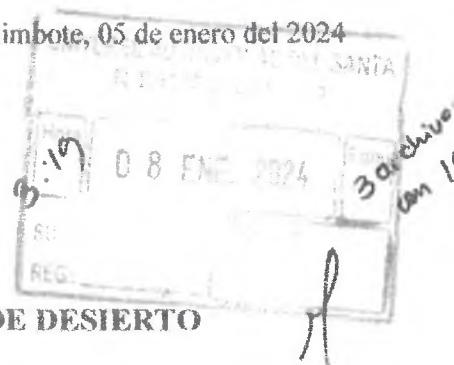
**OFICIO N° 001 -2024- UNS-CS-P**

**Sra:**

**Dra. AMERICA ODAR ROSARIO  
RECTORA DE LA - UNS**

**Presente.-**

Nuevo Chimbote, 05 de enero del 2024



**ASUNTO: INFORME DE ANÁLISIS DE DECLARACIÓN DE DESIERTO**

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. para saludarle cordialmente y asimismo alcanzar a su despacho el **Informe de Análisis de Declaración de desierto** del proceso **"MANTENIMIENTO GENERAL DEL EDIFICIO DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN TECNOLÓGICA AGROINDUSTRIAL (IITA) DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA"**, emitido por el comité de selección C.P.N° 003-2023-UNS, habiendo identificado que las causas probables que no permitieron la conclusión del proceso se debió a que: Las especificaciones técnicas, términos de referencia y requisitos de calificación fueron establecidos de acuerdo a estándares muy elevados, difíciles de cumplir. Por ello, se recomienda que el proceso sea reformulado desde los TDR, así también se realice una actualización de precios ya que los precios referenciales son del mes de JUNIO de 2023.

Agradeciendo por anticipado la atención que le brinde al presente, me despido de usted.

Atentamente;

**ELZA AGUIRRE VARGAS  
PRESIDENTE DEL COMITÉ  
CPN°03-2023-UNS**

**cc., Archivo  
Se adjunta 03 archivadores  
Folios: 1069.**

**FORMATO N° 26**  
**INFORME DE ANÁLISIS DE DECLARACIÓN DE DESIERTO**

<b>1</b>	<b>DATOS DEL DOCUMENTO</b>	Número de informe	N° 02
		Fecha del informe	3/01/2024

<b>2</b>	<b>FUNCIONARIO A LA QUE SE DIRIGE EL INFORME</b>	DRA. AMERICA ODAR ROSARIO
----------	--	---------------------------

<b>3</b>	<b>ANTECEDENTES</b>
	Con fecha 05 de octubre de 2023 se convoca el procedimiento de selección CP-SM-3-2023-UNS- 1ra Convocatoria con un valor estimado de S/ 1.195,512.32; siendo declarado desierto el 15/12/2023.

<b>4</b>	<b>DATOS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN QUE SE DECLARÓ DESIERTO</b>	
<b>4.1</b>	<b>DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA</b>	MANTENIMIENTO GENERAL DEL EDIFICIO DEL INSTITUTO DE INVESTIGACION TECNOLÓGICA AGROINDUSTRIAL (IITA) DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SANTA
<b>4.2</b>	<b>TIPO Y NÚMERO DE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN</b>	CONCURSO PUBLICO CP N° 03-2023-UN
<b>4.3</b>	<b>NÚMERO DE CONVOCATORIA</b>	PRIMERA CONVOCATORIA
<b>4.4</b>	<b>ÍTEM(S) DECLARADO(S)</b>	1




<b>5</b>	<b>MOTIVOS DE LA DECLARACIÓN DE DESIERTO</b>	
	No se presentaron ofertas, debido a que no registraron participantes.	-
	Se registraron ..... [ 1 ] participantes, pero no presentaron ofertas.	X
	Se presentaron .....[ 2 ] ofertas, pero no quedó ninguna oferta válida, debido a:	
	.....[ 3 ] ofertas, no fueron admitidas,	
	.....[ 4 ] ofertas, fueron rechazas.	-
	.....[ 5 ] ofertas, fueron descalificadas.	

<b>6</b>	<b>ACCIONES REALIZADAS PARA DETERMINAR LAS CAUSAS PROBABLES DE LA DECLARACIÓN DE DESIERTO</b>	
	Para determinar las causas probables de la declaratoria de desierto que no permitieron la conclusión del procedimiento se realizaron las siguientes acciones:	
6.1	Se solicitó a los proveedores que participaron en el estudio de mercado comuniquen las razones por las que no participaron en el procedimiento de selección.	-
6.2	Se solicitó a los proveedores registrados como participantes en el procedimiento comuniquen las razones por las que no presentaron sus ofertas.	-
6.3	Se analizó las consultas y observaciones presentadas durante el procedimiento y el pliego de absolución de consultas y observaciones.	X
6.4	Se analizó el proceso de admisión, calificación y evaluación de ofertas, a fin de determinar las causas probables que no permitieron la conclusión del procedimiento.	-
6.5	Otras .....[ 6 ]	-

7	<b>CAUSAS PROBABLES QUE NO PERMITIERON LA CONCLUSIÓN DEL PROCEDIMIENTO</b>		
	Luego de realizar las acciones detalladas en el numeral precedente, se ha podido determinar que la declaratoria de desierto pudo tener como origen en lo siguiente:		
	7.1	El valor ..... [ 7 ] no estuvo acorde con los precios del mercado.	-
	7.2	Las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, según corresponda, contenía estándares técnicos muy elevados, difíciles de cumplir.	X
	7.3	Los requisitos de calificación fueron establecidos de acuerdo con estándares muy elevados, difíciles de cumplir.	X
	7.4	Los postores no estructuraron adecuadamente sus ofertas, pues la no admisión o descalificación de las mismas deriva de errores en las ofertas.	-
	7.5	Otros ..... [ 8 ]	-
7.6	Detallar el sustento técnico de las posibles causas [ 9 ]		
	<p>En los términos de referencia ítem 3.1.2 consideraciones específicas, c) Del personal. 2. Maestro de Obra, contar con Contar como mínimo con 04 Cursos y /o Seminarios y /o Conferencias del uso adecuado del concreto y calidad de la obra; El comité sugiere considerar cursos y/o seminarios y/o conferencias que tengan que ver con la construcción en general, para que exista mayor pluralidad de postores y no contravenga el principio de libre concurrencias y el de igualdad de trato de la ley de contrataciones del estado.</p> <p>En el ítem 3.1.2 consideraciones específicas, c) Del personal y d) De la Experiencia del Proveedor en la Especialidad; Se consideran ejecución de obras y/o supervisión de obras similares aquellas que indistintamente a su denominación correspondan a infraestructura <b>educativa pública</b>.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes mantenimiento y/o reparación y/o adecuación y/o acondicionamiento de <b>infraestructura educativa pública</b>. El comité sugiere considerar Infraestructura educativa Pública y privada, así como mantenimientos y/o reparación y/o adecuación y/o acondicionamiento de infraestructura de salud o cualquier otra edificación, porque el objeto de la convocatoria trata de un servicio de mantenimiento, no de una ejecución de obra; de esta manera <b>exista pluralidad de postores en el mercado; se amplía la base de participación; sin que ello afecte el resultado final esperado y no contravenga el principio de libre concurrencias y el de igualdad de trato de la ley de contrataciones del estado.</b></p>		

8	En ese sentido, se solicita que antes de una nueva convocatoria, se adopten las medidas siguientes:		
	1.- Se solicitará al área usuaria de la contratación que modifique los Términos de Referencia, de ser así se solicitará una nueva aprobación del expediente de contratación.		
	2.- Considerando que se debe actualizar la certificación de crédito presupuestario y previsión presupuestal, se procederá a solicitar una nueva aprobación de expediente de contratación.		
	3.- Se recomienda llevar a cabo de inmediato una nueva convocatoria del procedimiento de selección, todo ello para poder contar con la contratación requerida a la brevedad posible.		

9			
	ELZA BERTA AGUIRRE VARGAS	NANCY BEATRIZ RUIZ CABALLERO	CARMEN GRACIELA MAMANI QUIÑONES
	PRESIDENTE	INTEGRANTE	INTEGRANTE
	NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS		