

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ZARUMILLA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MPZ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL ESPACIO URBANO DEL SECTOR LAS PALMERAS DEL AA.HH. CAMPO AMOR DEL DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA DE ZARUMILLA - TUMBES

Ruc/código :	20409483098	Fecha de envío :	15/09/2023
Nombre o Razón social :	LIN YIN CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:06:09

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE HAY INCONGRUENCIA EN LAS BASES ESTADAR EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION EN LO QUE SE REFIERE EL PERSONAL CLAVE, LO CUAL SE SOLICITA TRES PROFESIONALES RESIDENTE DE OBRA, ESPECIALISTA AMBIENTAL Y ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO, DE ACUERDO A LA FICHA DE HOMOLOGACION APROBADO MEDIANTE RESOLUCION MINISTERIAL N° 146-2021-VIVIENDA DE FECHA 14 DE MAYO 2021

PERO EN LOS GASTOS GENERALES SOLO EXISTEN DOS PROFESIONALES RESIDENTE DE OBRA ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO, FALTANDO EL ESPECILISTA AMBIENTAL SIRVASE A PRONUNCIARSE AL RESPECTO.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** A.2 **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Que, el área usuaria absuelve la consulta y se adecua a lo establecido en la ficha de homologación aprobado mediante resolución ministerial N°146-2021-VIVIENDA de fecha 14 de mayo 2021, el mismo que se corrige los gastos generales, lo cual se incluye el especialista Ambiental, y de acuerdo a las bases estándar, en ese sentido en la integración de bases se debe adjuntar dichos requisitos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ZARUMILLA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MPZ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL ESPACIO URBANO DEL SECTOR LAS PALMERAS DEL AA.HH. CAMPO AMOR DEL DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA DE ZARUMILLA - TUMBES

Ruc/código :	20607756555	Fecha de envío :	15/09/2023
Nombre o Razón social :	ADC & VEGA CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	21:19:39

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

se observa que los profesionales requeridos en las bases, no estan acorde a los profesionales estipulados en el desagregado de gastos generales

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.2-A.2 **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

bases estandar art. 02 lce art. 14 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

Que, el área usuaria absuelve la consulta y se adecua a lo establecido en la ficha de homologación aprobado mediante resolución ministerial N°146-2021-VIVIENDA de fecha 14 de mayo 2021, el mismo que se corrige los gastos generales, lo cual se incluye el especialista Ambiental, y de acuerdo a las bases estándar, en ese sentido en la integración de bases se debe adjuntar dichos requisitos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ZARUMILLA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MPZ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL ESPACIO URBANO DEL SECTOR LAS PALMERAS DEL AA.HH. CAMPO AMOR DEL DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA DE ZARUMILLA - TUMBES

Ruc/código :	20607756555	Fecha de envío :	15/09/2023
Nombre o Razón social :	ADC & VEGA CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	21:19:39

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE SE ESTE REQUIRIENDO 2 VECES EL VALOR REFERENCIAL COMO EXPERIENCIA DEL POSTOR, TODA VEZ QUE SI BIEN ES CIERTO EN LA FICHA DE HOMOLOGACIÓN ESTA PERMITIDO REQUERIR HASTA 2 VECES; PERO DEBEN PRIMAR LAS BASES ESTÁNDAR QUE ESTIPULA QUE MÁXIMO ES 01 VEZ.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.2 B **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

BASES ESTANDAR ART. 02 LCE ART. 14 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se absuelve la consulta, Que, de acuerdo a la ficha de homologación la experiencia del postor en la especialidad establece monto facturado acumulado No mayor a dos (02) veces el valor referencial de la contratación o del ítem, en la ejecución de obras iguales y/o similares, en ese sentido para mayor pluralidad de postores, se requerirá en las bases integradas hasta una (01) vez el valor referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ZARUMILLA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MPZ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL ESPACIO URBANO DEL SECTOR LAS PALMERAS DEL AA.HH. CAMPO AMOR DEL DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA DE ZARUMILLA - TUMBES

Ruc/código :	20607756555	Fecha de envío :	15/09/2023
Nombre o Razón social :	ADC & VEGA CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	21:19:39

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

EXTREMO 01: SE OBSERVA, LA PENALIDAD 7, TODA VEZ QUE EN LAS ESPECIFICACIONES NI EN EL CONTRATO ES DONDE SE ESTIPULA EL PLAZO PLAZO PARA COLOCAR EL CARTEL DE OBRA; SE HACE CONOCER QUE PARA ESO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN DE OBRA; POR LO TANTO SIENDO LA PENALIDAD NO RAZONABLE NI PROPORCIONAL, SE SOLICITA QUE SE SUPRIMA.

EXTREMO 02 : SE OBSERVA LA PENALIDAD 11, TODA VEZ QUE ESTA YA ESTA CONTENIDA EN LA PENALIDAD 02; EN ESE SENTIDO, SE SOLICITA SE SUPRIMA LA PENALIDAD 11.

EXTREMO 03: TODAS LA PENALIDADES NO SON PRECISAS NI COHERENTES EN CUANTO AL PROCEDIMIENTO, POR LO TANTO SE REQUIERE SE ESPECIFIQUE SOLO AL RESPONSABLE DIRECTO DE ELABORAR EL INFORME, QUE PARA ESTE CASO DEBERÍA SER EL SUPERVISOR O INSPECTOR Y NO OTROS FUNCIONARIOS; ASÍ MISMO SE OBSERVA QUE UN INFORME NO BASTA, DEBERA DE EXIGIRSE FOTOS, COPIAS DEL CUADERNO DE OBRA Y/O ACTAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1.2 - e Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

bases estandar art. 02 lce art. 14 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se absuelve la consulta, se suprimirá en las bases integradas la penalidad 7 y 11, asimismo en cuanto al procedimiento, se precisa que el responsable de penalizar es el supervisor o inspector, y para ello se deberá anexar un informe de penalidades con fotos, actas y copias del cuaderno de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ZARUMILLA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MPZ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL ESPACIO URBANO DEL SECTOR LAS PALMERAS DEL AA.HH. CAMPO AMOR DEL DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA DE ZARUMILLA - TUMBES

Ruc/código :	20607756555	Fecha de envío :	15/09/2023
Nombre o Razón social :	ADC & VEGA CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	21:19:39

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

SE CONSULTA:

1. LOS CONTRATOS REFERIDOS A AA.HH, SERÁN ACEPTADOS, YA QUE LA HOMOLOGACIÓN SOLO HABLA DE ZONAS URBANAS.
2. LOS CONTRATOS BAJO EL SISTEMA A SUMA ALZADA, SERÁN ADMITIDAS?
- 3.LA EXPERIENCIA PARA SER VALIDADA, DEBERÁ ESTAR COMPLETA Y REFLEJAR EXACTAMENTE EL MONTO?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TODO Literal: TODO Página: TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

1. se evaluará conforme a la experiencia requerida según las bases y en concordancia con la ficha de homologación.
2. Serán admitidos los contratos a suma alzada (URBANAS) iguales o similares, objeto de la convocatoria y de acuerdo a la experiencia del postor en la especialidad, las misma que se encuentran homologadas.
3. la experiencia, deberá reflejar fehacientemente que fue culminada, así como costo total de la obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ZARUMILLA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MPZ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL ESPACIO URBANO DEL SECTOR LAS PALMERAS DEL AA.HH. CAMPO AMOR DEL DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA DE ZARUMILLA - TUMBES

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	15/09/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:41:45

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ INCLUIR EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO QUE LA ENTIDAD SÍ OTORGARÁ ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES CONFORME LO DISPUESTO EN EL ART. 180 DEL REGLAMENTO.

DE ACUERDO AL ART.16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, INCISO 2, LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEBEN PROPORCIONAR ACCESO AL PROCESO DE CONTRATACIÓN EN CONDICIONES DE IGUALDAD Y NO TIENEN POR EFECTO LA CREACIÓN DE OBSTÁCULOS NI DIRECCIONAMIENTO QUE PERJUDIQUEN LA COMPETENCIA EN EL MISMO.

DE ACUERDO AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA DEL ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ENCUENTRA PROHIBIDA LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE LIMITEN O AFECTEN LA LIBRE CONCURRENCIA DE PROVEEDORES.

DE NO ACOGER LA OBSERVACIÓN, SE SOLICITA AL COMITÉ EL DESARROLLO DEL ANÁLISIS QUE DESVIRTÚE NUESTRA OBSERVACION, Y EL SUSTENTO POR EL CUAL LA ENTIDAD NO PODRÍA OTORGAR ADELANTOS, CONSIDERANDO QUE ES UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA QUE CUENTA CON CERTIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE PARTE DEL MEF.

Acápate de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

Que, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 16.1 del artículo 16 de la Ley, ¿El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, además de justificar la finalidad pública de la contratación. Los bienes, servicios u obras que se requieran deben estar orientados al cumplimiento de las funciones de la Entidad."

Sobre el particular, el numeral 16.2 del citado dispositivo legal dispone que las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico (Ejecución de Obras), elaborados por el área usuaria o por el órgano de las contrataciones, previa aprobación del área usuaria, deben formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación, y no deben tener la finalidad de crear obstáculos que perjudicaran la competencia en el mismo.

En tal sentido, se advierte que el área usuaria de la Entidad es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento de bienes, servicios u obras ¿según corresponda¿, debiendo asegurar la calidad técnica de la contratación y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Asimismo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley, el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento establece que el requerimiento se encuentra conformado por las Especificaciones Técnicas, los Términos de Referencia o el Expediente Técnico de Obra, según corresponda al objeto de la contratación, así como por las condiciones en las que se debe ejecutar la prestación, precisándose que el requerimiento debe incluir también los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

En el artículo 16 de la TUO de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En el numeral 29.3 del referido artículo 29, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ZARUMILLA
Nomenclatura :	AS-SM-7-2023-MPZ/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO DEL ESPACIO URBANO DEL SECTOR LAS PALMERAS DEL AA.HH. CAMPO AMOR DEL DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA DE ZARUMILLA - TUMBES

Específico	3.2	B	39
------------	-----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

De esta manera, se advierte en la OPINION N° 064-2018/DTN, se describe que la Entidad tiene la potestad de otorgar adelantos directos, materiales o insumos cuando se trate de contratos de obra, para lo cual resulta necesario que dicha condición se encuentre prevista en los documentos del procedimiento de selección, en cuyo caso, el otorgamiento de dicho adelanto sólo podrá ser hasta por un porcentaje igual o inferior al diez por ciento (10%) adelanto directo y al veinte por ciento (20%) materiales o insumos, del monto del contrato original, tal como lo dispone el Reglamento.

En ese sentido, como área usuaria ha tenido la potestad de no solicitar adelantos, asimismo no es un requisito obligatorio solicitarlo en los procedimientos de selección, porque en la sección específica de las Bases Estándar no lo obliga, es opcional, por lo tanto, no se acoge su observación

De conformidad con lo previsto en el numeral 29.8° del artículo 29° del Reglamento, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null