

**ACTA DE APERTURA ELECTRÓNICA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS DEL
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 006-2023/MDSR-1**

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

**CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL PARQUE DE LA ASOCIACION PARA EL
DESARROLLO DE LOS EX SERVIDORES DEL EJERCITO DEL PERU (ADESEP) DEL DISTRITO DE
SANTA ROSA - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA, III ETAPA, CUI:2473098**

En el salón de uso múltiple de la Municipalidad Distrital de Santa Rosa, a los 20 días del mes de julio del dos mil veintitrés, siendo las 15:50 horas; se reunieron los miembros del comité de selección designado mediante RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 49-2023-GM/MDSR, de fecha 05 de julio de 2023, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 006-2023/MDSR-CS - PRIMERA CONVOCATORIA**, cuyo objeto de convocatoria es la "CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL PARQUE DE LA ASOCIACION PARA EL DESARROLLO DE LOS EX SERVIDORES DEL EJERCITO DEL PERU (ADESEP) DEL DISTRITO DE SANTA ROSA - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA , III ETAPA, CUI:2473098 a fin de efectuar la **APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS.**



1. SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN

El presidente del comité informa que con Resolución de Gerencia Municipal se nombra al comité de selección, por lo cual se verifica el quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, por lo cual se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	CARLOS EDER ESCOBEDO SUNI	Titular	X	Dependencia:	GERENTE DE DESARROLLO URBANO
		Suplente			
Primer Miembro	MARLENE MARGARITA NOELIA TREVINO TORRES	Titular	X	Dependencia:	SUBGERENCIA DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO
		Suplente			
Segundo Miembro	MARIA A. YAIPEN OLIVARES	Titular	X	Dependencia:	SUB GERENCIA DE LOGISTICA
		Suplente			



2. DETALLES DE LOS PARTICIPANTES:

De acuerdo con el cronograma del procedimiento de selección, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	20144691173	CONSTRUCTORA VANESSA ORIETTA SRL	2023-07-11 12:30:07.0	Válido
2	20482749608	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SAN JUAN BAUTISTA S.A.C.	2023-07-18 18:35:12.0	Válido
3	20493043073	SIADDEC INGENIEROS S.A.C.	2023-07-14 11:38:57.0	Válido
4	20494986320	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES S.A.C.	2023-07-12 23:44:11.0	Válido
5	20504494081	CONSTRUCTORA HINOSTROZA SAC	2023-07-17 15:11:41.0	Válido
6	20506876789	C.T.A. CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-07-13 09:22:58.0	Válido
7	20513051833	3G CONSTRUCTORA S.A.C.	2023-07-06 10:04:47.0	Válido
8	20513751495	CORPORACION FOUR SERVICE IMPORT EXPORT S.A.C.	2023-07-13 14:58:45.0	Válido
9	20514155403	CORPORACION INTEGRACION Y DESARROLLO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-07-14 10:10:08.0	Válido
10	20517230821	CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C.	2023-07-11 14:22:18.0	Válido
11	20524892881	INVERSIONES ROMAYSE S.A.C.	2023-07-16 22:54:27.0	Válido

12	20535815799	CORPORACION KAMAWI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORKASAC	2023-07-18 17:01:35.0	Válido
13	20542059291	INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L.	2023-07-06 08:39:03.0	Válido
14	20545176026	AMIGARTE PERU E.I.R.L.	2023-07-06 11:50:18.0	Válido
15	20545589967	SERBEMUZ INDUSTRIALES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C	2023-07-10 10:51:27.0	Válido
16	20548830215	SHOMYNS S.A.C	2023-07-11 19:57:32.0	Válido
17	20555976268	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	2023-07-15 16:47:51.0	Válido
18	20600357892	CMM INGENIEROS CONSTRUCTORA & CONSULTORIA S.A.C.	2023-07-16 21:58:51.0	Válido
19	20600827945	GUIOR CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-07-17 13:47:03.0	Válido
20	20601421586	CONSTRUCTORA E INGENIERIA Y EJECUTORES GENERALES C & D S.A.C.	2023-07-07 17:17:19.0	Válido
21	20601441072	SC BUILDING S.A.C.	2023-07-06 16:36:36.0	Válido
22	20601583454	EDIFICACIONES A & V E.I.R.L.	2023-07-11 10:27:35.0	Válido
23	20603826052	BUSINESS COMPANY CASAGRANDE E.I.R.L.	2023-07-06 10:25:56.0	Válido
24	20604372276	G & R CONSTRUCTION E.I.R.L.	2023-07-07 20:50:32.0	Válido
25	20605034196	CORPORACION FRANMEGA S.A.C.	2023-07-06 13:33:23.0	Válido
26	20607878502	CORPORACION CHAVARRIA E.I.R.L.	2023-07-09 22:43:44.0	Válido
27	20608140078	CONSTRUCTORA PROYECTOS E INGENIERIA BENITES S.A.C.	2023-07-06 16:24:23.0	Válido
28	20608432257	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	2023-07-16 12:46:57.0	Válido
29	20610039261	SEBAL CONTRATISTAS Y EJECUTORES GENERALES S.A.C.	2023-07-08 01:19:03.0	Válido

3. DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en el cronograma del procedimiento de selección, los siguientes postores presentaron sus ofertas a través del SEACE:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta
1	20601421586	CONSORCIO CBS	19/07/2023	18:10:05	Enviado
2	20607878502	CONSORCIO ADESEP	19/07/2023	23:54:45	Enviado
3	20545589967	SERBEMUZ INDUSTRIALES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C	19/07/2023	18:53:52	Enviado
4	20608432257	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	19/07/2023	17:15:17	Enviado

4.- APERTURA Y ADMISIÓN DE OFERTAS

Acto seguido el COMITÉ DE SELECCIÓN procederá a la verificación de la Documentación de presentación obligatoria de conformidad a su registro de participantes en función a su oferta, para el cumplimiento de la admisibilidad de las ofertas, siendo el siguiente resultado:

(*)Del cuadro precedente se puede verificar que en la celda correspondientemente del ANEXO N°06 indica

N°	POSTOR	RUC	Declaración Jurada de Datos del Postor	Documentación que acredite la representación	Declaración Jurada de acuerdo al Art. 52 del RLCE	Declaración Jurada Cumplimiento Expediente Técnico	Declaración Jurada de Plazo de la Ejecución de Obra	Promesa de Consorcio	Precio de Oferta	CONDICION
			(ANEXO N°01)		(ANEXO N°02)	(ANEXO N°03)	(ANEXO N°04)	(ANEXO N°05)	(ANEXO N°06) (*)	
1	SERBEMUZ INDUSTRIALES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C	20545589967	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDO
2	CONSORCIO ADESEP	20607878502	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO	NO ADMITIDO
3	CONSORCIO CBS	20601421586	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDO
4	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	20608432257	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	NO	NO ADMITIDO

que para los postores debe considerarse para la presentación del ANEXO 6, debe considerarse la fecha de presentación de la oferta, asimismo deberá consignar la incidencia porcentual de gastos generales fijos, variables y totales, que permitan la verificación del monto ofertado, manteniendo como mínimo lo consignado en el expediente técnico, asimismo los montos de los subtotales deberán estar expresados en 2 decimales, asimismo, debemos señalar que el precio de la oferta (ANEXO N°6), está compuesto por tres (3) subtotales A "Costo Directo", Subtotal B "Gastos Generales y Subtotal C "Utilidad". Dicho esto, EL TUO de la LCE, Artículo 18. Valor Referencial y Valor Estimado, Numeral 18.1., indica lo siguiente: La entidad debe establecer el valor estimado de las contrataciones de bienes y servicios y el valor referencial en el caso de ejecución y consultoría de obras, con el fin de establecer la aplicación de la presente norma y el tipo de procedimiento de selección, en los casos que corresponda, así como gestionar la asignación de recursos presupuestales necesarios, siendo de su exclusiva responsabilidad dicha determinación, así como su actualización. Por su parte, el Reglamento de la Ley de contrataciones, Artículo 34. Valor referencial 34.1 precisa: En el caso de ejecución y consultoría de obras, el valor referencial para convocar el procedimiento de selección no puede tener una antigüedad mayor a (9) nueve meses, contados a partir de la fecha de determinación del presupuesto de obra o del presupuesto de consultoría de obra, según corresponda, pudiendo actualizarse antes de la convocatoria.

Asimismo, el RLCE del estado en su Artículo 34.2, establece; El valor referencial se determina conforme a lo siguiente: a) En la contratación para la ejecución de obras, corresponde al monto del presupuesto de obra establecido en el expediente técnico de obra aprobado por la entidad. Para obtener dicho monto, la dependencia de la entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico realiza indagaciones de mercado necesarias que permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad.

El presupuesto de obra se encuentra suscrito por los consultores de obra y/o servidores públicos que participaron en su elaboración, evaluación y/o aprobación, según corresponda. En este punto, la entidad puede adoptar medidas para asegurar la correcta ejecución de la obra, por lo que los postores no podrán reducir el monto de gastos generales manteniéndolo como mínimo del expediente técnico, esto con la finalidad de garantizar la adecuada asistencia técnica y logística de la obra y a la vez solicitó de acuerdo a las bases integradas la no desnaturalización del monto asignado en el expediente técnico sobre el mantenimiento de tránsito temporal y seguridad vial de obras, así como el componente de costos ambientales, con ello garantizar con la implementación de la normativa vigente.

Se observó en los siguientes anexos a los postores:

CONSORCIO ADESEP: Anexo 6, el postor describe el desagregado de partidas que sustenta su oferta, describiendo diferente en la partida 04.06.01 y en la partida 05.03.03

El postor tampoco indica su porcentaje de Estructura de Gastos Generales y el porcentaje de Utilidad.

CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L. Anexo 6, el postor no describe el desagregado de partidas que sustenta su oferta

5.- FACTORES DE EVALUACION

Acto seguido, se procede a realizar evaluación de los FACTORES DE EVALUACIÓN a los siguientes postores:

Nº	POSTOR	PROPUESTA ECONOMICA S/.	% ECONOMICO (PUNTOS)	ORDEN DE APELACION
1	SERBEMUZ INDUSTRIALES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C	S/. 389,953.29	100	1
2	CONSORCIO CBS	S/. 420,227.89	90	2

6.- REQUISITOS DE CALIFICACION

6.1 Tomando en consideraciones las evaluaciones realizadas en el numeral 4 y 5, se procederá a evaluar la oferta con mejor puntaje presentada por el postor; **SERBEMUZ INDUSTRIALES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C**, y el postor **CONSORCIO CBS** a fin de acreditar los requisitos de calificación, de acuerdo al artículo 49° del reglamento de la ley de contrataciones del estado, del procedimiento de selección, con el siguiente resultado:

		SERBEMUZ INDUSTRIALES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C	CONSORCIO CBS
A	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL	SI CUMPLE	
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO		
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		

	FORMACIONACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL	ACREDITACION PARA LA SUSCRIPCION DE CONTRATO SEGÚN LAS BASES INTEGRADAS DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 49.3 DEL ARTICULO 48 Y EL LITERAL E) DEL NUMERAL 139.1 DEL ARTICULO 139 DEL REGLAMENTO	
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
<p>Requisitos:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACION, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Experiencia en obras similares: Se considera como obra similar a:</p> <p>Creación y/o Adecuación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Renovación del; Servicio Deportivo y/o Recreativo en Parques Urbanas, que contengan en por lo menos un contrato a acreditar las siguientes actividades: 1.Veredas de Concreto, 2.Sardineles Peraltaados ó Sardineles Sumergido de concreto, 3.Losa de Concreto f'c=175 kg/cm2, 4.Pintado de Líneas Continuas ó Demarcación de Losa Deportiva, 5.Bancas de Concreto ó Bancas de Madera, 6.Tachos de Basura, 7.Tribunas Deportivas ó Graderías, 8.Suministro e Instalación de Cerco Metálico con Malla, 9.Mitigación Ambiental, 10.Seguridad y Salud en el Trabajo ó Seguridad en Obra o seguridad y salud y 11. Limpieza General de Obra.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del postor se acreditará con copia simple de (i) contratos y sus respectivas actas de recepción, (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones)</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones</p>		<p>SI CUMPLE</p> <p>El postor acredita con los folios 21 al 132 la experiencia en la especialidad, por un importe de</p> <p>S/. 1061.885.13</p> <p>adjuntado, contrato, acta de recepción de obra y presupuesto, promesa de consorcio, resolución de liquidación</p>	<p>SI CUMPLE</p> <p>El postor acredita con los folios 38 al 73 la experiencia en la especialidad, por un importe de</p> <p>S/. 433,757.26</p> <p>adjuntado, contrato, acta de recepción de obra y presupuesto, promesa de consorcio,</p>





que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación de ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en consorcio en las contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N°9.

Cuando los contratos presentados se encuentran expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N°10** referido a la experiencia en la especialidad.

6.2. RESULTADOS DE CALIFICACION:

De acuerdo a la calificación realizada, el postor cumple con todos los requisitos de calificación establecidos en las bases:

N°	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor estimado	ORDEN DE CALIFICACION
1	SERBEMUZ INDUSTRIALES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C	S/. 389,953.29	100	1er. LUGAR
2	CONSORCIO CBS	S/. 420,227.89	90	2do. LUGAR

7.0. ACUERDO ADOPTADO

los integrantes del comité de selección, solicitan que la Gerencia de Asesoría Legal, se pronuncie para la siguiente consulta:

SERBEMUZ INDUSTRIALES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C., se presentó al 90% del valor Referencial, según el Anexo 6 de su oferta, En el mismo anexo indica: *"La fecha de los precios del presupuesto de obra, según las bases integradas del valor referencial es al mes de mayo del 2023"*, de acuerdo a las Bases Integradas.

- Se verifico que el Expediente Técnico fue aprobado con Resolución de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 029-2023-GDU/MDSR, 17 de MAYO 2023.
- Y el presupuesto que obra en el Expediente indica que se realizó en el mes de abril.

Por lo cual, el Comité se pronunciará cuando la Gerencia de Asesoría Legal remita su pronunciamiento.

Sin otro asunto que tratar, se concluye dicho acto siendo a las 20:20 horas del mismo día suscribiéndose la presente acta en señal de conformidad


CARLOS ÉDER ESCOBEDO SUNI
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN


MARLENE MARGARITA NOELIA TREBIÑO TORRES
PRIMER MIEMBRO


MARIA A. YAIPEN OLIVARES
SEGUNDO MIEMBRO