



# 01. RESUMEN EJECUTIVO



  
ERICK JAVIER MOSQUERA MENDOZA  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 129354  
JEFE DE PROYECTO



## RESUMEN EJECUTIVO

**IOARR :** "CONSTRUCCION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; RENOVACION DE COBERTURA PARA PROTECCION DE ESTRUCTURAS; EN EL(LA) I.E. JOSE CARLOS MARIATEGUI LA CHIRA EN EL CENTRO POBLADO SAN CRISTOBAL DE SISA, DISTRITO DE SAN HILARION, PROVINCIA PICOTA, DEPARTAMENTO SAN MARTIN", CUI N°2618993.

**CÓD. ÚNICO DE INVERSIONES (CUI):** 2618993

### 1 GENERALIDADES

#### 1.1 NOMBRE DEL IOARR

"CONSTRUCCION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; RENOVACION DE COBERTURA PARA PROTECCION DE ESTRUCTURAS; EN EL(LA) I.E. JOSE CARLOS MARIATEGUI LA CHIRA EN EL CENTRO POBLADO SAN CRISTOBAL DE SISA, DISTRITO DE SAN HILARION, PROVINCIA PICOTA, DEPARTAMENTO SAN MARTIN", CUI N°2618993.



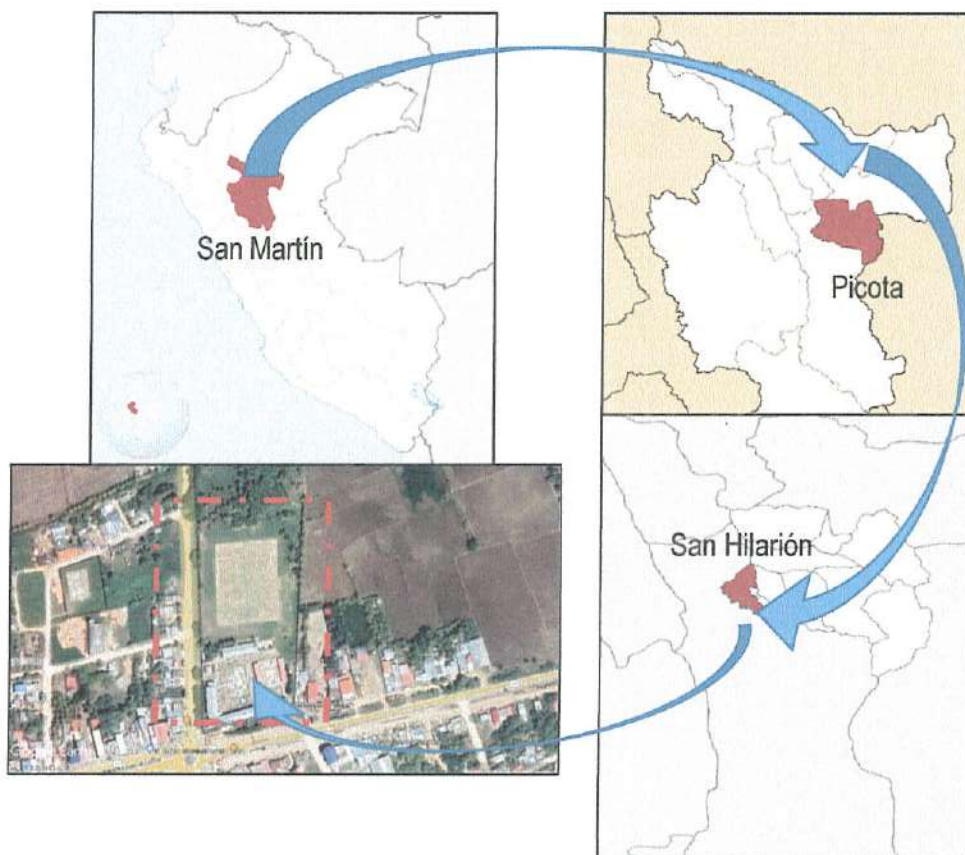
#### 1.2 UBICACIÓN

Localidad : San Cristóbal de Sisa  
Distrito : San Hilarión  
Provincia : Picota  
Departamento : San Martín

  
ERICK JAVIER MOSQUERA MENDOZA  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 129354  
JEFE DE PROYECTO



**Figura 1.** Ubicación del IOARR, San Cristóbal de Sisa – San Hilarión– Picota - San Martín





### 1.3 OBJETIVOS

- **General:**

- ✓ Adecuadas condiciones para el desarrollo de actividades educativas, recreativas y de educación física en la I.E. José Carlos Mariátegui La Chira.

- **Específicos:**

- ✓ Dotar de una infraestructura educativa complementaria que garantice la seguridad de los estudiantes, docentes y personal administrativo de la I.E.
- ✓ Ofrecer comodidad y seguridad a los alumnos, docentes y personal administrativo de la institución.

### 1.4 BENEFICIARIOS

- **Directos** : 339 Estudiantes.
- **Indirectos** : Niños alrededor del centro poblado de San Cristóbal de Sisa.



## 2 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN

Debido a acciones de la naturaleza y malas condiciones de la infraestructura en un pabellón de aulas de la I.E. José Carlos Mariátegui La Chira se dañó y perdió totalmente la cobertura metálica que protegía este ambiente, privando a los estudiantes de los servicios educativos que estos ambientes ofrecían.

Además, existen inadecuadas condiciones en la prestación de los servicios de educación en la I.E. José Carlos Mariátegui La Chira por la falta de una cobertura en la losa deportiva que a su vez es usada como patio de formación.

Estas inadecuadas condiciones de la infraestructura educativa, conlleva a un peligro para los alumnos debido a la exposición a los rayos solares, generando con ello el aumento de los riesgos y/o complicaciones de salud como melanoma, por lo que se debe reducir la exposición de la población estudiantil a la intemperie.

El servicio de educación es primordial en la formación de los ciudadanos del mañana, y si no se brinda adecuadamente se puede poner en riesgo la integridad y la salud de los estudiantes. Para poder brindar un servicio educativo de calidad, el colegio requiere realizar estas mejoras planteadas en el siguiente IOARR.



## 3 INGENIERÍA DEL IOARR

### 3.1 DESCRIPCIÓN DEL IOARR

El IOARR tiene como finalidad la construcción de una cobertura metálica de la losa deportiva de la institución educativa, la misma que contempla lo siguiente:

- Construcción de 08 unidades de zapatas 1.50x1.95 y pedestal de concreto 0.45x0.75.
- Construcción de 57.30 m de vigas de cimentación 0.30x0.60.
- Construcción de 08 columnas de concreto rectangulares, de h=1.80m.
- Construcción de 08 columnas metálicas rectangulares.
- Construcción de 58.80 m. de tubos rectangulares para vigas de arriostre.

  
ERICK JAVIER MOSQUERA MENDOZA  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 129354  
JEFE DE PROYECTO



IOARR: "CONSTRUCCION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; RENOVACION DE COBERTURA PARA PROTECCION DE ESTRUCTURAS; EN EL(LA) I.E. JOSE CARLOS MARIATEGUI LA CHIRA EN EL CENTRO POBLADO SAN CRISTOBAL DE SISA, DISTRITO DE SAN HILARION, PROVINCIA PICOTA, DEPARTAMENTO SAN MARTIN" - CUI N° 2618993

- Construcción de 138.00 m. de tubos cuadrados para arriostres de columnas (aspas).
- Construcción de 04 arcos de tubos rectangulares 0.20.x0.40.
- Construcción de 676.00 m. de correas metálicas tipo Z.
- Construcción de 864.28 m<sup>2</sup> de cobertura con calaminón TR5 e=0.40 mm.
- Construcción de 68.00 m. de canaletas de plancha galvanizada de Ø 6" e=0.25mm.
- Construcción de 130.70 m. de cunetas con rejilla de platina 1 1/4" X 3/16".
- Construcción de 01 instalación eléctrica (08 reflectores LED de 400W).
- Construcción de 01 instalación sanitaria (desagüe pluvial).
- Construcción de 16 tijerales de tubo rectangular de 50x100x2mm.
- Construcción de 404.24 m. de correas metálicas de tubo rectangular TR 50mmx75mmx1.8mm.
- Construcción de 399.94 m<sup>2</sup> de cobertura con plancha termoacústica multiplaca TK5 rojo.
- Construcción de 69.48 m. de canaletas de plancha galvanizada de Ø 6" e=0.25mm.
- Construcción de 208.84 m<sup>2</sup> de cielo raso con baldosas acústicas.
- Construcción de 148.18 m<sup>2</sup> de cielo raso con drywall.
- Construcción de 212.81 m<sup>2</sup> de piso de porcelanato de alto tránsito de 0.60x0.60m.
- Construcción de 79.70 m de contrazocalo de porcelanato, h=20cm interior.
- Construcción de 01 instalación eléctrica (32 puntos de luz, 1 punto de luz de emergencia y reparación e implementación de 30 puntos de tomacorrientes).
- Construcción de 01 instalación sanitaria (desagüe pluvial y cambio de 5 llaves para lavadero de laboratorio).
- Implementación de 3 estantes de almacenamiento de equipos y otros para laboratorio, 20 sillas de trabajo para laboratorio y 2 pizarras acrílicas (5.00x1.20m).

#### 4 PRESUPUESTO BASE

##### 4.1 COSTO DIRECTO, VALOR REFERENCIAL Y PRESUPUESTO TOTAL

El Costo Directo del IOARR, asciende a la suma de **S/ 686,657.18 (SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 18/100 SOLES).**

El Valor Referencial o Costo de Obra del IOARR, asciende a la suma de **S/ 932,939.41 (NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 41/100 SOLES).**

El Costo Total del IOARR, asciende a la suma de **S/ 997,309.41 (NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS NUEVE CON 41/100 SOLES).**

En el presupuesto se indican partidas genéricas y específicas que intervienen en obra, así como en los Metrados totales; siendo la modalidad de ejecución por CONTRATA. Según se detalla a continuación:



ERICK JAVIER MOSQUERA MENDOZA  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 129354  
JEFE DE PROYECTO





IOARR: "CONSTRUCCION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; RENOVACION DE COBERTURA PARA PROTECCION DE ESTRUCTURAS; EN EL(LA) I.E. JOSE CARLOS MARIATEGUI LA CHIRA EN EL CENTRO POBLADO SAN CRISTOBAL DE SISA, DISTRITO DE SAN HILARION, PROVINCIA PICOTA, DEPARTAMENTO SAN MARTIN" - CUI N° 2618993

## HOJA RESUMEN

PROYECTO : "CONSTRUCCION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; RENOVACION DE COBERTURA PARA PROTECCION DE ESTRUCTURAS; EN EL(LA) I.E. JOSE CARLOS MARIATEGUI LA CHIRA EN EL CENTRO POBLADO SAN CRISTOBAL DE SISA, DISTRITO DE SAN HILARION, PROVINCIA PICOTA, DEPARTAMENTO SAN MARTIN"

PROPIETARIO : GERENCIA TERRITORIAL BAJO MAYO - TARAPOTO

UBICACION : DPTO: SAN MARTIN PROV: PICOTA DIST: SAN HILARION LOC: SAN CRISTOBAL DE SISA

FECHA : 14/12/2023



Item	Descripción	Parcial
1	ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA	432,012.74
2	RENOVACION DE COBERTURA PARA PROTECCION DE ESTRUCTURAS	254,644.44

Costo Directo		686,657.18
Gastos Generales	9.14139%	62,770.01
Utilidad	6.00%	41,199.43
Parcial		790,626.62
I.G.V.	18.00%	142,312.79
Costo de Obra		932,939.41
Supervisión de Obra	3.68405%	34,370.00
Expediente Técnico	3.21564%	30,000.00
PRESUPUESTO TOTAL :		997,309.41

[Son: Novecientos Noventa y Siete Mil Trescientos Nueve Soles con Cuarenta y Un Céntimos]



### 5 FINANCIAMIENTO

El egreso que demande el presente IOARR será con recursos de Gobierno Regional de San Martín (GORESAM).

### 6 MODALIDAD DE EJECUCIÓN

La modalidad de ejecución de la presente obra será por **CONTRATA**, sistema de contratación a **Suma Alzada**.

### 7 PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA

Se ha considerado un tiempo de Ejecución de **90 días calendarios**, las que serán distribuidas de acuerdo a la programación de los cronogramas de Ejecución previsto.

  
ERICK JAVIER MOSQUERA MENDOZA  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 129354  
JEFE DE PROYECTO

