

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL		
Nomenclatura :	LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150		

Ruc/código :	20506039208	Fecha de envío :	11/12/2024
Nombre o Razón social :	NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	16:55:27

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

NUMERAL 2.5 ADELANTOS

2.5.1 ADELANTO DIRECTO

2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS

OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5.1 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Organismo Supervisor de Contrataciones del Estado a través del Pronunciamiento N° 565-2023/OSCE-DGR, referido al procedimiento de selección de LP-SM-15-2023-GRJ-CS-1 propio de vuestra entidad, ha advertido que las entidades no pueden establecer las dos condiciones (adelantos a través de fideicomiso y fianzas); en ese sentido, en el presente procedimiento de selección conforme a los gastos financieros establecido en el desagregado de gastos generales se determinó otorgar adelantos a cambio de fianzas o pólizas de caución. Sin embargo, el artículo 184.9 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado precisa lo siguiente: ¿Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso¿; en este marco, queda a facultad del adjudicatorio en solicitar la constitución del fideicomiso al momento de presentar los requisitos para el perfeccionamiento del contrato conforme precisa el numeral 2.3 del Capítulo II ¿ del procedimiento de selección de la sección

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

	Específico	2.5	2.5.1	22
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
especifica de las bases.				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
null				

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	12/12/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:35:32

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

EN APLICACIÓN DEL ARTICULO 33 DE LA LEY N°32103, SOLICITAMOS AL COMITÉ ACEPTAR COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE, ESTA SOLICITUD LA HACEMOS CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES, ASI COMO DE CUIDAR LA LIQUIDEZ DE LA OBRA. FAVOR SER CLARO EN SU RESPUESTA.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La base legal del capítulo VIII de la información complementaria al expediente técnico que forma parte del capítulo III de la sección específica de las bases, hace referencia a la Ley N° 32077 (Ley que establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública de las MYPE) y a la Ley 32103 (Ley que aprueba créditos suplementarios para el financiamiento de mayores gastos asociados a la reactivación económica y dicta otras medidas); por lo que el adjudicatario podrá acogerse a una de la leyes referidas siempre en cuando cumpla con las condiciones establecidas en la Ley.

En ese sentido, para mayor precisión debe incorporarse una precisión en la sección de los requisitos para la firma del contrato.

Por lo expuesto, se acoge parcialmente el cuestionamiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la sección de los requisitos para la firma del contrato, incorporar la siguiente Nota: El postor ganador tiene la facultad de optar como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente según el artículo 3° de Ley N° 32077 y el Art. 33° de la Ley N° 32103, siempre que se cumpla con las condiciones establecidos en cada marco normativo.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	12/12/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:35:32

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE PROMOVEER MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS QUE PARA LA ENTREGA DE ADELANTOS SE CONSTITUYA FIDEICOMISO, TAL COMO LO ESTIPULA EL ARTICULO 184 DEL REGLAMENTO DE LA LCE.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Organismo Supervisor de Contrataciones del Estado a través del Pronunciamiento N° 565-2023/OSCE-DGR, referido al procedimiento de selección de LP-SM-15-2023-GRJ-CS-1 propio de vuestra entidad, ha advertido que las entidades no pueden establecer las dos condiciones (adelantos a través de fideicomiso y fianzas); en ese sentido, en el presente procedimiento de selección conforme a los gastos financieros establecido en el desagregado de gastos generales se determinó otorgar adelantos a cambio de fianzas o pólizas de caución. Sin embargo, el artículo 184.9 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado precisa lo siguiente: ¿Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso¿; en este marco, queda a facultad del adjudicatorio en solicitar la constitución del fideicomiso al momento de presentar los requisitos para el perfeccionamiento del contrato conforme precisa el numeral 2.3 del Capítulo II ¿ del procedimiento de selección de la sección específica de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	12/12/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:35:32

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN ACEPTAR EN LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES LOS TERMINOS ¿MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION Y/O SUSTITUCION Y/O NUEVO Y/O AMPLIACION Y/O INSTALACION O LA COMBINACION DE ESTAS, EN LA EJECUCION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA) Y/O CENTRO TECNICO PRODUCTIVO (CETPRO) Y/O LOS INSTITUTOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICOS PÚBLICOS (IESTP) Y/O CENTRO DE EDUCACION BASICA ESPECIAL (CEBE) Y/O OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE ENTIDADES PUBLICAS O PRIVADAS.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En mérito al artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 del Reglamento de la misma Ley; del cual se interpreta que, el área usuaria formula el requerimiento garantizando calidad técnica para seleccionar al postor idóneo quien garantice la buena ejecución de la obra. Sin embargo, para promover una mayor concurrencia de potenciales postores se determina incluir como parte de la definición de similares el siguiente texto: ""Y/O INSTITUTOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICOS PÚBLICOS (IESTP) Y/O CENTRO DE EDUCACIÓN BÁSICA ESPECIAL (CEBE)"". También se incluirán el siguiente texto: ""Y/O LA COMBINACIÓN DE ESTAS"".

Asimismo, es preciso señalar que el termino nuevo no forma parte de la definición de obras establecido en el reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Incluir a la definición de similares el siguiente texto: "Y/O INSTITUTOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICOS PÚBLICOS (IESTP) Y/O CENTRO DE EDUCACIÓN BÁSICA ESPECIAL (CEBE)". también se incluirán el siguiente texto: "Y/O LA COMBINACIÓN DE ESTAS".

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	12/12/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:35:32

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, ACEPTAR DE MANERA INDISTINTA QUE LAS OBRAS TENGAN EQUIPAMIENTO O MOBILIARIO DENTRO DE SUS PARTIDAS, Y ESTO NO SEA MOTIVO DE DESCALIFICACION.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En mérito al artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 del Reglamento de la misma Ley; del cual se interpreta que, el área usuaria formula el requerimiento garantizando calidad técnica para seleccionar al postor idóneo quien garantice la buena ejecución de la obra. En ese sentido, no corresponde exigir que los contratos que se presenten acrediten equipamiento o mobiliario o alguna partida en específico, ya que esta exigencia prohíbe el Acuerdo de Sala Plena N° 002-2023/TCE - ACUERDO DE SALA PLENA QUE ESTABLECE CRITERIOS PARA LA APLICACIÓN DEL REQUISITO DE CALIFICACIÓN EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD EN PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS. Por lo expuesto, no se acoge el cuestionamiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	12/12/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:35:32

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, ACEPTAR QUE LAS CERTIFICACIONES SOLICITADAS TENGA ALCANCE DE INSTITUCIONES EDUCATIVA Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, POR SER SIMILAR AL OBJETO DE CONTRATACION.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con la finalidad de promover la mayor participación de postores SE ACOGE la observación del participante el mismo que se modificará con motivo de la integración de bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

(...) ejecución de obra de Mejoramiento, Ampliación, Construcción de Infraestructura de edificación: educativas y/o instituciones educativas y/o infraestructura educativa y/o instituciones de salud.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	12/12/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:35:32

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, BRINDAR EL PRESUPUESTO EN FORMATO EXCEL.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la consulta SE ACLARA que la normativa de contrataciones del Estado no exige publicar el presupuesto en formato EXCEL. La Directiva N° 003-2020-OSCE/CD establece que la información registrada en el SEACE debe coincidir con los documentos finales del proceso, bajo la responsabilidad de los funcionarios. Lo importante es que la información sea clara y comprensible para todos los actores promoviendo la libre competencia. Por ello, NO SE ACOGE la observación sobre la omisión del presupuesto formato EXCEL. (Referencia: Pronunciamiento N° 260-2023/OSCE-DGR).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente modificado, el cual podrá visualizarse a través de la plataforma SEACE en la sección III.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Sección gastos generales, desagregado de gastos generales no se considera RESPONSABLE DE PLANILLAS personal indispensable para el desarrollo del proyecto, se solicita incluir a dicho personal con salario y beneficios acorde al mercado

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.8 **Literal:** G.GE-FIJOS **Página:** --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta SE ACLARA que, el proyecto considera dentro de los gastos generales, en el ítem "II. GASTOS VARIABLES" a (01) un ADMINISTRADOR como personal de apoyo, quien en conjunto con el residente y asistente, serán los encargados de elaborar las planillas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Sección gastos generales, desagregado de gastos generales no se considera INGENIERO DE CALIDAD personal indispensable para el desarrollo del proyecto dada su magnitud, se solicita incluir a dicho personal con salario y beneficios acorde al mercado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.8 Literal: G.GE-FIJOS Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta SE ACLARA que, cada profesional que figura en el desagregado de Gastos Generales, en el ítem "II. GASTOS VARIABLES" será el responsable de velar por la CALIDAD del proyecto acorde a su especialidad, ello enmarcado en la Norma G-030. DERECHOS Y RESPONSABILIDADES del Reglamento Nacional de Edificaciones. Cabe señalar que el desagregado de gastos generales contempla a 07 especialistas con coeficiente de participación del 100%.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Sección gastos generales, desagregado de gastos generales no se considera PREVENCIÓNISTA DE RIESGO personal indispensable para el desarrollo del proyecto, se solicita incluir a dicho personal con salario y beneficios acorde al mercado

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.8 Literal: G.GE-FIJOS Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta SE ACLARA que, el proyecto considera dentro de los gastos generales, en el ítem "II. GASTOS VARIABLES" a (01) un ESPECIALISTA EN SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE, quien realizará, entre otros, las actividades de planificación, control, y promoción de las acciones preventivas y correctivas con el fin de evitar los riesgos en el trabajo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Sección gastos generales, desagregado de gastos generales no se considera CADISTA personal indispensable para el desarrollo del proyecto, se solicita incluir a dicho personal con salario y beneficios acorde al mercado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.8 Literal: G.GE-FIJOS Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta SE ACLARA que, en el desagregado de los gastos generales, en el ítem "II. GASTOS VARIABLES" el proyecto considera (02) dos ASISTENTES DE RESIDENTE DE OBRA, dada la envergadura del proyecto, quienes asistirán en las labores que les sean encomendadas por el Residente de obra como los trabajos de cadista, entre otras tareas asignadas. Se precisa, que los asistentes deberán tener conocimiento en CAD.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Sección gastos generales, desagregado de gastos generales no se considera METRADOR personal indispensable para el desarrollo del proyecto, se solicita incluir a dicho personal con salario y beneficios acorde al mercado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.8 Literal: G.GE-FIJOS Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta SE ACLARA que, en el desagregado de los gastos generales, en el ítem "II. GASTOS VARIABLES" se está considerando a (02) dos ASISTENTES DE RESIDENTE DE OBRA, dicho personal realizará las labores que les sean encomendadas por el responsable técnico de obra (residente de obra), tales como realizar los trabajos de metrados. Se precisa que los asistentes deberán tener conocimiento en metrados, costos y presupuestos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Sección gastos generales, desagregado de gastos generales no se considera CONTROL DOCUMENT personal indispensable para el desarrollo del proyecto, se solicita incluir a dicho personal con salario y beneficios acorde al mercado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.8 Literal: G.GE-FIJOS Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta SE ACLARA que, en el desagregado de los gastos generales, en el ítem "II. GASTOS VARIABLES" se ha considerado (01) un profesional ADMINISTRADOR como personal de apoyo, dicho personal realizará entre otras labores lo correspondiente al control documentario del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Sección gastos generales, desagregado de gastos generales no se considera ASISTENTE ADMINISTRATIVO personal indispensable para el desarrollo del proyecto, se solicita incluir a dicho personal con salario y beneficios acorde al mercado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.8 Literal: G.GE-FIJOS Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta SE ACLARA que, en el desagregado de los gastos generales en el ítem "II. GASTOS VARIABLES" se está considerando (01) un profesional ADMINISTRADOR como personal de apoyo, cuyo coeficiente de participación es del 100%. Dicho personal realizará entre otras labores lo correspondiente a las labores administrativas del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Sección gastos generales, desagregado de gastos generales no se considera ASISTENTE DE ALMACEN personal indispensable para el desarrollo del proyecto, se solicita incluir a dicho personal con salario y beneficios acorde al mercado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.8 Literal: G.GE-FIJOS Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta SE ACLARA que, en el desagregado de los gastos generales en el ítem "II. GASTOS VARIABLES" se está considerando (01) un JEFE DE ALMACÉN como personal de apoyo, cuyo coeficiente de participación es del 100%. Dicho personal realizará entre otras labores lo correspondiente al control de almacén.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Sección gastos generales, desagregado de gastos generales no se considera PERSONAL DE OFICINA CENTRAL o PERSONAL DE SOPORTE , o BACK OFFICE personal indispensable para el desarrollo del proyecto dada magnitud dado que en dicha descripción se deben de considerar responsabilidades como son :

- Logístico
- Asesoría Legal
- Contabilidad
- Tesorería y Finanzas
- Dirección de proyecto
- Sistema integrado de gestión

se solicita incluir a dicho personal con salario y beneficios acorde al mercado así como su correspondiente factor de participación

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.8 Literal: G.GE-FIJOS Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta SE ACLARA que, en cuanto al desagregado de los gastos generales se ha considerado el personal mínimo necesario para la ejecución de la obra según el RLCE. Por otro lado, se aclara que, la Logística de la Obra, Dirección de Proyecto y el Sistema integrado de Gestión es parte de la Responsabilidad del Residente de obra; mientras que la Contabilidad, Tesorería y Finanzas es parte de la responsabilidad del Administrador. Dichos profesionales, entre otros corresponderán a la estructura que determine la empresa contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Sección EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO - 4.2.9 CONDICIONES DE ADQUISICION, en el ítem 9.6 del documento Plazo de entrega y pago del bien adjudicado indica una forma de pago para ¿equipos de si requieren instalacion y puesta en marcha¿, la cual no es acorde la realidad financiera del proyecto dado que ejecuta un retencion del 30 % con equipos ya entregados lo que originaría un serio desbalance economico lo que podria originar un quiebre en los últimos meses de ejecucion por lo que se propone la siguiente modificacion.

Equipos que sí requieren instalación y puesta en marcha: se valorizará hasta un 45% con la demostración de la fabricación del equipo para el proyecto o el B/L o documento de embarque. Se valorizará el 45 % a la entrega del equipo en los almacenes dentro del territorio nacional previo a su instalación, un 5% a su instalación en su ubicación final y un 5% a la entrega de los protocolos de prueba y puesta en marcha.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4.2.9 Literal: COND-ADQU Página: 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta, NO SE ACOGE porque adelantar un 45% del pago antes de la llegada de los equipos al territorio nacional implica riesgos significativos, como la posible entrega incompleta o retrasada y la falta de control sobre la calidad antes del desembolso. Además, esta modificación podría afectar negativamente el flujo de caja del proyecto y reducir el incentivo del proveedor para completar la instalación y puesta en marcha en los plazos y condiciones establecidos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Sección especificaciones técnicas ¿ Eléctricas, la especificación técnica indica que las luminarias deberán de contar con un sistema de tele gestión remota, sin embargo estas no coinciden con la naturaleza del sistema de iluminación planteado en planos y memorias descriptivas, el cual no cuenta con el requerimiento de tele gestión, dicha consideración incrementarían hasta en un 500% el valor de los equipos de iluminación, de requerir dicho sistema.

Asi también se solicita un periodo de garantía de 10 años periodo que es irreal a nivel comercial, por lo que se recomienda eliminar dichos requerimientos para los equipos de iluminación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: EETT INS Página: 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La consulta SE ACOGE y se procede a la corrección de las especificaciones tecnicas instalaciones electricas respectivo en el marco del Artículo 16 LCE y 29 del RLCE y todo lo que conlleve dicha consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente modificado, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las seccion II

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Sección especificaciones técnicas ¿ Comunicaciones, la especificación técnica en su desarrollo considera las utilización de SALIDA DOBLE RJ45, CAT 6A sin embargo en el cuerpo de la especificación indica el uso de conectores categoría 7 siendo innecesario el uso de ellos y ocasionando un desbalance económico en la obra por no estar reconocido estos materiales, por lo que se recomienda eliminar dichos requerimientos para los equipos de iluminación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: EETT COMUN Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La consulta SE ACOGE y se procede a la corrección de las especificaciones tecnicas de comunicaciones respectivo en el marco del Artículo 16 LCE y 29 del RLCE y todo lo que conlleve dicha consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente modificado, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las seccion II

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Sección especificaciones técnicas ¿ Comunicaciones, la especificación técnica en su desarrollo considera la utilización de CABLE DE COMUNICACIÓN CAT 6A sin embargo en el cuerpo de la especificación indica el uso de cables categoría 7 siendo innecesario el uso de ellos y ocasionando un desbalance económico en la obra por no estar reconocido estos materiales, por lo que se recomienda eliminar dichos requerimientos para los equipos de iluminación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: EETT COMUN Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La consulta SE ACOGE y se procede a la corrección de las especificaciones tecnicas de comunicaciones respectivo en el marco del Artículo 16 LCE y 29 del RLCE y todo lo que conlleve dicha consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente modificado, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las seccion II

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

En la especificación técnica de estructuras indica en la especificación general de concreto simple la utilización de Cemento portland tipo II, especificación que contradice lo indicado en otros el documento por lo que se solicita corregir por cemento portland

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** -- **Literal:** EETT ESTR **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La consulta SE ACOGE, se verifica y se procede a la corrección de las especificaciones tecnicas de estructuras respectivo en el marco del Artículo 16 LCE y 29 del RLCE y todo lo que conlleve dicha consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente modificado, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las seccion II

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

En la especificación técnica de estructuras ¿ Concreto en sardineles $f_c = 175 \text{ kg/cm}^2$ indica en la especificación la utilización de Cemento portland tipo V detalle que contradice lo indicado en otros el documento por lo que se solicita corregir por cemento portland

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** -- **Literal:** EETT ESTR **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La consulta SE ACOGE, se verifica y se procede a la corrección de las especificaciones tecnicas de estructuras respectivo en el marco del Artículo 16 LCE y 29 del RLCE y todo lo que conlleve dicha consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente modificado, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las seccion II

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

En la especificación tecnica de estructuras indica la utilización de Cemento portland tipo I, sin embargo existen en el mercado denominaciones de Cemento portland en diferentes marcas que técnicamente satisfacen los requerimientos y estándares del proceso de preparación de concreto y mortero por lo que se solicita amplié la denominación a ¿¿ Cemento portland tipo I o similar¿, considerando que el cemento utilizado en el subpresupuesto de arquitectura no cumplen aspectos estructurales

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: EETT ESTR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta SE ACLARA que, no es necesaria la denominación de "similares", ya que se entiende que la especificación corresponde únicamente a las características técnicas del cemento a emplear, por lo que el contratista puede adquirir la marca que se encuentre a disposición en el mercado siempre y cuando cumpla con las especificaciones técnicas de la norma.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

En las especificación técnica de arquitectura indica la utilización de Cemento portland tipo I sin embargo existen en el mercado denominaciones de Cemento portland en diferentes marcas que técnicamente satisfacen los requerimientos y estándares del proceso de preparación de concreto y mortero por lo que se solicita amplié la denominación a ¿¿ Cemento portland tipo I o similar¿, considerando que el cemento utilizado en el subpresupuesto de arquitectura no cumplen aspectos estructurales

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: EETT ARQU Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta SE ACLARA que, no es necesaria la denominación de "similares", ya que se entiende que la especificación corresponde únicamente a las características técnicas del cemento a emplear, por lo que el contratista puede adquirir la marca que se encuentre a disposición en el mercado siempre y cuando cumpla con las especificaciones técnicas de la norma.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

En la partida del presupuesto de 02. Estructuras. 02.01 Trabajos Preliminares 02.01.01 Limpieza de terreno. El metrado que se considerado en el expediente tecnico es de 31,189.49 m2, lo cual es insuficiente para un proyecto que abarca 41,082.19 m2 de area. Existiendo una diferencia en contra de 11,536.26 m2. Se solicita la verificación y corrección del metrado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: METR Y PRE Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta SE ACLARA que, no es necesaria la denominación de "similares", ya que se entiende que la especificación corresponde únicamente a las características técnicas del cemento a emplear, por lo que el contratista puede adquirir la marca que se encuentre a disposición en el mercado siempre y cuando cumpla con las especificaciones técnicas de la norma.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

En la partida del presupuesto de 02. Estructuras. 02.01 Trabajos Preliminares 02.01.02 Trazo y Replanteo Preliminar. El metrado que se considerado en el expediente técnico es de 28,890.90m2, lo cual es insuficiente para el proyecto debido a que la partida de relleno existe en casi toda el área proyectada, la cual demanda la partida de trazo y replanteo en toda la superficie intervenida. Existiendo una diferencia en contra de 11,074.06 m2. Se solicita la verificación y corrección del metrado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: METR Y PRE Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta, SE ACLARA que el metrado consignado en el expediente técnico para la partida asciende a 28,890.90 m², lo cual corresponde exclusivamente a las áreas necesarias para la ejecución de los trabajos de cimentación proyectados. La diferencia señalada de 11,074.06 m² no se considera. Por lo tanto, el metrado incluido en el expediente técnico es adecuado y no requiere corrección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

En la partida del presupuesto de 02. Estructuras. 02.01 Trabajos Preliminares 02.01.03 Trazo y Replanteo durante el proceso El metrado que se ha considerado en el expediente técnico es de 28,323.99 m2, lo cual es insuficiente para el proyecto debido a que la partida de relleno existe en casi toda el área proyectada , la cual demanda la partida de trazo y replanteo en toda la superficie intervenida. Existiendo una diferencia en contra de 11214.29 m2. Se solicita la verificación y corrección del metrado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: METR Y PRE Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta, SE ACLARA que el metrado consignado en el expediente técnico para la partida asciende a 28,323.99 m², lo cual corresponde exclusivamente a las áreas necesarias para la ejecución de los trabajos de cimentación proyectados. La diferencia señalada de 11,214.29 m² no se considera. Por lo tanto, el metrado incluido en el expediente técnico es adecuado y no requiere corrección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

En la partida del presupuesto de 02. Estructuras. 02.02 Movimiento de tierras 02.02.01 Excavaciones Masivas. 02.02.01.01 Excavación masiva con maquinaria en terreno normal. Según el plano de estructuras, el cada bloque deberá ser excavado hasta llegar al nivel de fondo de solado, para después ser relleno. Dicho procedimiento constructivo es anti técnico debido a que no se están considerando los taludes de estabilización o banquetas, por lo que se solicita reevaluar el metrado de excavación masiva o movimiento de tierras.

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: METR Y PRE Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta SE ACLARA que, para la excavacion del terreno normal se encuentra a una profundidad aproximada de 2.70 m. por lo que se excavara con maquinaria por bloque ya definidos como area completa, ademas haciendose la verificacion del perfil estratigrafico se verifica que los terrenos excavados al ser compacto son dificil de producirse inestabilidad de los suelos dandose seguridad en el proceso de ejecucion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

En la partida del presupuesto de 02. Estructuras. 02.02 Movimiento de tierras 02.02.01 Excavaciones Masivas. 02.02.03.03 Relleno con material de préstamo. a) El metrado que se considerado en el expediente tecnico es de 59,069.72, lo cual es insuficiente para el proyecto debido a que el área del proyecto se encuentra en un desnivel de aproximadamente 3m de altura de inicio a fin,segun el levantamiento topografico. Existiendo una diferencia en contra de - 59,667.03 m2. b) Según los Planos Estructurales los Bloques tienen un relleno de 3.66 de profundidad. Se solicita la verificación y corrección del metrado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: METR Y PRE Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta SE ACLARA que, para la excavacion del terreno normal con maquinaria se encuentra a una profundidad aproximada entre 2.70 m y 2.90 m. y continuamente se encuentra un terreno rocoso por lo que se realizara excavaciones simples unicamente para las zapatas hasta el nivel del solado. Por consecuente, al ser terreno agricola, se reemplazara por material de prestamo hasta una profundidad aprox. de 2.90 m. segun los planos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

En la partida del presupuesto de

03. Arquitectura

03.05 Pisos y Pavimentos

03.05.02 Pisos.

03.05.02.05 PISO DE MARMOL TRAVERTINO OSCURO A LA VETA BRILLANTE DE MEDIDA SEGÚN DISEÑO.

el valor consignando como precio unitario de 385.83 S/M2 no refleja el costo de mercado real lo que perjudicaría el equilibrio económico y el correcto desarrollo del proyecto por lo que se recomienda evaluar dicho costo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: PRES Y AN. Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación sobre el precio unitario consignado en la partida de presupuesto para el 'Piso de Mármol Travertino Oscuro a la Veta Brillante según diseño' (03.05.02.05), SE ACLARA que el valor de 385.83 S/M2 refleja el costo estándar del mármol Travertino con las características especificadas en el diseño, acorde con los precios de mercado actuales para este tipo de material. Este costo considera las especificaciones requeridas para asegurar la durabilidad, el acabado y la correcta instalación del material según los requerimientos del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

En la partida del presupuesto de

03. Arquitectura

03.05 Pisos y Pavimentos

03.05.02 Pisos.

03.05.02.06 PISO DE POLIURETANO ANTIDEZLIZANTE

el valor consignando como precio unitario de 222.45 S/M2 no refleja el costo de mercado real lo que perjudicaría el equilibrio económico y el correcto desarrollo del proyecto por lo que se recomienda evaluar dicho costo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: PRES Y AN. Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación sobre el precio unitario consignado en la partida de presupuesto para el 'Piso de Mármol Travertino Oscuro a la Veta Brillante según diseño' (03.05.02.05), SE ACLARA que el valor de 385.83 S/M2 refleja el costo estándar del mármol Travertino con las características especificadas en el diseño, acorde con los precios de mercado actuales para este tipo de material. Este costo considera las especificaciones requeridas para asegurar la durabilidad, el acabado y la correcta instalación del material según los requerimientos del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

En la partida del presupuesto de

03. Arquitectura

03.09 Carpintería Metálica y Herrería

03.09.04 Barandas

03.09.04.01 BARANDA DE FIERRO DE 2¿X2 MM EN TUBO H=0.90 m

el valor consignando como precio unitario de 226.89 S/ML no refleja el costo de mercado real lo que perjudicaría el equilibrio económico y el correcto desarrollo del proyecto por lo que se recomienda evaluar dicho costo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: PRES Y AN. Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación sobre el precio unitario consignado en la partida de presupuesto para la 'Baranda de Hierro de 2"x2 mm en Tubo H=0.90 m' (03.09.04.01), SE ACLARA que el valor de 226.89 S/ML refleja el costo estándar del material y la mano de obra necesarios para la fabricación e instalación de la baranda, acorde con los precios de mercado actuales. Este costo tiene en cuenta las especificaciones técnicas requeridas, que incluyen la resistencia y seguridad de la estructura, así como la calidad del acabado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

En la partida del presupuesto de

03. Arquitectura

03.09 Carpintería Metálica y Herrería

03.09.04 Barandas

03.09.04.02 BARANDA DE ACERO INOXIDABLE DE DIAMETRO 2", H=1.05 m

el valor consignando como precio unitario de 508.47 S/ML no refleja el costo de mercado real lo que perjudicaría el equilibrio económico y el correcto desarrollo del proyecto por lo que se recomienda evaluar dicho costo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: PRES Y AN. Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación sobre el precio unitario consignado en la partida de presupuesto para la 'Baranda de Acero Inoxidable de Diámetro 2", H=1.05 m' (03.09.04.02), SE ACLARA que el valor de 508.47 S/ML refleja el costo estándar del material y la mano de obra necesarios para la fabricación e instalación de la baranda, acorde con los precios de mercado actuales para acero inoxidable. Este costo incluye tanto las especificaciones técnicas del material, que garantizan durabilidad, resistencia y el acabado de alta calidad, como el proceso de instalación conforme a las normativas del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

En la partida del presupuesto de

03. Arquitectura

03.09 Carpintería Metálica y Herrería

03.09.04 Barandas

03.09.04.04 BARANDA DE ALUMINIO TUBO PASAMANO 42 MM Y VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, H=1.05 M

el valor consignando como precio unitario de 211.86 S/ML no refleja el costo de mercado real lo que perjudicaría el equilibrio económico y el correcto desarrollo del proyecto por lo que se recomienda evaluar dicho costo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: PRES Y AN. Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación sobre el precio unitario consignado en la partida de presupuesto para la 'Baranda de Aluminio Tubo Pasamano 42 mm y Vidrio Templado de 10 mm, H=1.05 m' (03.09.04.04), SE ACLARA que el valor de 211.86 S/ML refleja el costo estándar del material y la mano de obra necesarios para la fabricación e instalación de la baranda, acorde con los precios de mercado actuales. Este precio tiene en cuenta tanto las características del aluminio y vidrio templado de calidad requerida como el proceso de instalación, garantizando la durabilidad, seguridad y el acabado conforme a las especificaciones del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

En la partida del presupuesto de equipamiento:

B-212 ESTERILIZADOR CON GENERADOR ELÉCTRICO DE VAPOR DE 20 LT.

el valor consignando como precio unitario de 35,824.21 S/Und no refleja el costo de mercado real lo que perjudicaría el equilibrio económico y el correcto desarrollo del proyecto por lo que se recomienda evaluar dicho costo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: PRES MOBIL Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación sobre el precio unitario consignado en la partida de presupuesto para el 'Esterilizador con Generador Eléctrico de Vapor de 20 LT' (B-212), SE ACLARA que el valor de 35,824.21 S/Und refleja un costo estándar para equipos de alta calidad y características técnicas específicas, adecuadas para las necesidades del proyecto. Este precio ha sido determinado en función de las especificaciones técnicas requeridas y los precios de mercado para equipos similares, garantizando el correcto funcionamiento y la durabilidad de los mismos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

En la partida del presupuesto de equipamiento:

B-60 MICROSCOPIO BINOCULAR ESTANDAR.

el valor consignando como precio unitario de 1,568.35 S/Und no refleja el costo de mercado real lo que perjudicaría el equilibrio económico y el correcto desarrollo del proyecto por lo que se recomienda evaluar dicho costo

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: PRES MOBIL Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación sobre el precio unitario consignado en la partida de presupuesto para el 'Microscopio Binocular Estándar' (B-60), SE ACLARA que el valor de 1,568.35 S/Und refleja un costo estándar correspondiente a equipos de buena calidad, acorde con las especificaciones técnicas requeridas para el proyecto. Este costo ha sido determinado tomando en cuenta los precios de mercado y las características de los equipos necesarios para garantizar un buen rendimiento y durabilidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

En la partida del presupuesto de equipamiento:

INF-035 TABLET

el valor consignando como precio unitario de 1,882.44 S/Und no refleja el costo de mercado real lo que perjudicaría el equilibrio económico y el correcto desarrollo del proyecto por lo que se recomienda evaluar dicho costo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: PRES MOBIL Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación sobre el precio unitario consignado en la partida de presupuesto para la 'Tablet' (INF-035), SE ACLARA que el valor de 1,882.44 S/Und refleja el costo estándar de una tablet de buena calidad, acorde con las especificaciones técnicas requeridas. Este precio ha sido determinado tomando en cuenta los costos de mercado actuales para equipos con las características necesarias, garantizando un buen rendimiento y durabilidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

En la partida del presupuesto de equipamiento:

INF-018 COMPUTADORA DE ESCRITORIO DE ALTA GAMA

el valor consignando como precio unitario de 6,789.00 S/Und no refleja el costo de mercado real lo que perjudicaría el equilibrio económico y el correcto desarrollo del proyecto por lo que se recomienda evaluar dicho costo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: PRES MOBIL Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación sobre el precio unitario consignado en la partida de presupuesto para la 'Computadora de Escritorio de Alta Gama' (INF-018), SE ACLARA que el valor de 6,789.00 S/Und refleja el costo estándar de una computadora de alta gama, acorde con las especificaciones técnicas requeridas para garantizar un rendimiento óptimo. Este precio ha sido determinado considerando los costos de mercado actuales para equipos con las características necesarias, asegurando su durabilidad y eficiencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

En la partida del presupuesto de equipamiento:

INF-003 LAPTOP DE GAMA ALTA

el valor consignando como precio unitario de 5,699.99 S/Und no refleja el costo de mercado real lo que perjudicaría el equilibrio económico y el correcto desarrollo del proyecto por lo que se recomienda evaluar dicho costo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: PRES MOBIL Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación sobre el precio unitario consignado en la partida de presupuesto para la 'Laptop de Gama Alta' (INF-003), SE ACLARA que el valor de 5,699.99 S/Und refleja el costo estándar de una laptop de alta gama, acorde con las especificaciones técnicas requeridas para asegurar un rendimiento de alta calidad. Este precio ha sido determinado considerando los costos de mercado actuales para equipos con las características necesarias, garantizando su durabilidad y funcionalidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección que también se acepte en la formación académica del Especialista en equipamiento y mobiliario, las siguientes profesiones: Ingeniero electricista y/o ingeniero electrónico y/o medico con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: G Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En mérito al artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 del Reglamento de la misma Ley; del cual se interpreta que, el área usuaria formula el requerimiento garantizando calidad técnica para seleccionar al postor idóneo quien garantice la buena ejecución de la obra. En ese sentido, para promover una mayor concurrencia de potenciales postores se acoge parcialmente para incorporar a la formación académica de ingeniero electrónico, considerando que corresponde la verificación de los equipos a implementar en la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Incluir la formación academica de: ingeniero electrónico.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 41

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección se incorpore en las condiciones contractuales la entrega de un adelanto directo equivalente al 10% del valor del contrato, recurso y fuente de financiamiento que ha sido previsto por el Gobierno a través de los artículos 180° y 181° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Se debe considerar que la finalidad de este adelanto, es brindarle una fuente de financiamiento al contratista para que pueda iniciar la ejecución de sus prestaciones, realizar la contratación del personal técnico, realizar la movilización de sus maquinarias y herramientas al terreno de obra, traslado de personal y materiales, contratación de pólizas o seguros que sean parte del contrato y pólizas o seguros para todo el personal que laborara en el proyecto.

Como se ha indicado y también fue considerado por el legislador, este adelanto directo es un condición importante e indispensable para los contratistas, más aún considerando la magnitud y complejidad del proyecto, es necesario garantizar la liquidez requerida para llevar a cabo las obligaciones pactadas de manera eficiente. De no contar con este recurso, sería inviable y oneroso para los participantes cumplir con los compromisos asumidos en los términos establecidos, corriendo el riesgo la entidad que el postor que se adjudique con la buena pro, no pueda dar cabal cumplimiento de sus obligaciones. El comité debe considerar incorporar este adelanto directo bajo el principio de eficiencia y eficacia señalado en el artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, a fin de garantizar el cumplimiento de las metas y objetivos de la Entidad y no exponer a riesgo que el contratista que se adjudique no tenga liquidez para iniciar este proyecto, o se vuelva onerosa la prestación por recurrir a fuentes externas de financiamiento, siendo obligación del comité garantizar o priorizar que los objetivos y fines de la contratación van hacer alcanzados.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5.1 Literal: - Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En mérito al artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 del Reglamento de la misma Ley; del cual se interpreta que, el área usuaria formula el requerimiento garantizando calidad técnica para seleccionar al postor idóneo quien garantice la buena ejecución de la obra. En ese sentido, a fin de promover una mayor concurrencia de postores se determina incorporar en todo el extremo de las bases las condiciones con relación al adelanto directo, conforme precisa las bases estandar.

Ahora bien, con respecto al fideicomiso el Organismo Supervisor de Contrataciones del Estado a través del Pronunciamiento N° 565-2023/OSCE-DGR, referido al procedimiento de selección de LP-SM-15-2023-GRJ-CS-1 propio de vuestra entidad, ha advertido que las entidades no pueden establecer las dos condiciones (adelantos a través de fideicomiso y fianzas); en ese sentido, en el presente procedimiento de selección conforme a los gastos financieros establecido en el desagregado de gastos generales se determinó otorgar adelantos a cambio de fianzas o pólizas de caución. Sin embargo, el artículo 184.9 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado precisa lo siguiente: ¿Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso¿; en este marco, queda a facultad del adjudicatorio en solicitar la constitución del fideicomiso al momento de presentar los requisitos para el perfeccionamiento del contrato conforme precisa el numeral 2.3 del Capítulo II ¿ del procedimiento de selección de la sección específica de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Incorporar en el capítulo XXXVII - adelantos, de la información complementaria, lo siguiente:
""La Entidad otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelanto mediante carta fianza o póliza de

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.""

Esta información corresponde incorporar en todo el extremo de las bases.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:

Estimado comité de selección en las bases acepta el 17%, por lo que, se solicita que el adelanto para materiales e insumos sea del 20%, en caso de no tener la disponibilidad de otorgar dicho porcentaje (%), aceptar que para el proceso de adquisición del componente de equipamiento se otorgue el 3% adicional. Para no generar gastos extras en la ejecución del proyecto y se realice una óptima ejecución, y sin vulnerar el reglamento de la ley de contrataciones con el estado art. 180 literal b, donde menciona ¿Para materiales o insumos, los que en conjunto no superan el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5.2 Literal: -- Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En mérito al artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 del Reglamento de la misma Ley; del cual se interpreta que, el área usuaria formula el requerimiento garantizando calidad técnica para seleccionar al postor idóneo quien garantice la buena ejecución de la obra. Sin embargo, para promover una mayor concurrencia de potenciales postores se determina suprimir el adelanto para equipamiento y mantener el adelanto para materiales e insumos incrementando al 20% del monto del contrato original. Por tanto, se acoge parcialmente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Modificar el adelanto por materiales e insumos al 20% y suprimir el adelanto por el equipamiento.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Observación: Nro. 43

Consulta/Observación:

¿ El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto.

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de garantías, teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad. Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como PROVIAS DESCENTRALIZADO, PSI, PRONIED, Gobierno Regional de Cajamarca, Gobierno Regional de Loreto y otras más, vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

ARTICULOS:

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Debemos referir que la inclusión de fideicomiso resulta indispensable para obras, por lo que las Entidades incluyen estas en sus bases.

En el caso de las bases que no incluyen el fideicomiso, esta omisión es subsanada ante la observación a las bases, en cuya respuesta las entidades vienen incorporado para las bases integradas la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, solicitamos que confirmen que se podrá tener como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales, a través de la constitución de un fideicomiso.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20606499842	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CACERES & PASCO-FONT CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	16:45:06

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:

Respecto a la Garantía de Fiel Cumplimiento del contrato, se requiere, confirmar y aplicar lo contemplado en la Ley 32103, artículo 33.- Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos, de tal manera que el postor adjudicado pueda optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente a la garantía de fiel cumplimiento para la firma del contrato.

33.1 Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2024, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de el cumplimiento y de el cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: A Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La base legal del capítulo VIII de la información complementaria al expediente técnico que forma parte del capítulo III de la sección específica de las bases, hace referencia a la Ley N° 32077 (Ley que establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública de las MYPE) y a la Ley 32103 (Ley que aprueba créditos suplementarios para el financiamiento de mayores gastos asociados a la reactivación económica y dicta otras medidas); por lo que el adjudicatario podrá acogerse a una de la leyes referidas siempre en cuando cumpla con las condiciones establecidas en la Ley.

En ese sentido, para mayor precisión debe incorporarse una precisión en la sección de los requisitos para la firma del contrato.

Por lo expuesto, se acoge parcialmente el cuestionamiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la sección de los requisitos para la firma del contrato, incorporar la siguiente Nota: El postor ganador tiene la facultad de optar como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente según el artículo 3° de Ley N° 32077 y el Art. 33° de la Ley N° 32103, siempre que se cumpla con las condiciones establecidos en cada marco normativo.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:11:33

Observación: Nro. 45

Consulta/Observación:

PROGRAMACION DE OBRA

Se observa que las partidas de estructuras del Calendario de Avance de Obra se programa en el siguiente orden: Concreto, encofrado y acero, simultaneamente, teniendo como predesesora a la misma partida, en ese orden sin guardar vínculo. Cuando en el proceso constructivo no es posible realizar en ese orden. Se corregira esa observacion?

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** Exp.Tec **Literal:** Cronogr **Página:** Cron

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observacion SE ACOGE y se corrigió los vinculos de las partidas de estructuras siguiendo el orden con respecto al proceso constructivo, de tal manera se corrobora que no se altera el plazo de ejecucion de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente modificado, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las seccion III

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:11:33

Observación: Nro. 46

Consulta/Observación:

PROGRAMACION DE OBRA

Se observa que las partidas de arquitectura del Calendario de Avance de Obra se programa en el siguiente orden: bisagras despues de puertas, en ese orden sin guardar vinculo. Cuando en el proceso constructivo no es posible realizar en ese orden.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp.Tec Literal: Cronogr Página: Cron

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observacion SE ACOGE y se corrigió los vinculos de las partidas de arquitectura siguiendo el orden con respecto al proceso constructivo, de tal manera se corrobora que no se altera el plazo de ejecucion de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente modificado, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las seccion III

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:11:33

Observación: Nro. 47

Consulta/Observación:

PROGRAMACION DE OBRA

Se observa que las partidas de instalaciones Eléctricas del Calendario de Avance de Obra se programaron en el siguiente orden: tableros eléctricos, puesta a tierra, artefactos, equipos eléctricos, de un solo predecesor y tomando solo 1 día para cada partida, en ese orden sin guardar vinculo. Cuando en el proceso constructivo no es posible realizar en ese orden

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp.Tec Literal: Cronogr Página: Cron

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observacion SE ACOGE y se corrigió los vinculos de las partidas de instalaciones electricas siguiendo el orden con respecto al proceso constructivo, de tal manera se corrobora que no se altera el plazo de ejecucion de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente modificado, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las seccion III

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:11:33

Consulta: Nro. 48

Consulta/Observación:

Se observa que la agrupación de las formula polinómica de estructuras, arquitectura, Instalaciones eléctricas, Instalaciones Sanitarias no contienen como monomio independiente el I.U. 39 (IPC), de aceurdo al N° 011-79-VC debería de ser independiente. Asimismo, se consulta si se reordenara de acuerdo al siguiente orden (mano de obra, material, equipos, varios y GG. utilidad), como se agrupan las formulas polinómicas, según D.S. N° 011-79-VC y sus actualizaciones

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp.Tec Literal: Form.poli Página: F.P.

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto Supremo N° 011-79-VC

Análisis respecto de la consulta u observación:

La consulta SE ACOGE y se procederá a la corrección de la agrupación de las fórmulas polinómicas de estructuras, arquitectura, instalaciones eléctricas, e instalaciones sanitarias. Se incorporará el Índice Unificado 39 (IPC) como un monomio independiente, conforme a lo establecido en el D.S. N° 011-79-VC y sus actualizaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente modificado, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las seccion III

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:11:33

Consulta: Nro. 49

Consulta/Observación:

Para el análisis de precios, es necesario compatibilizar las cotizaciones realizadas con fecha base del presupuesto, se solicita indicar donde se encuentran?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp.Tec Literal: Cotizacion Página: Cot

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta a efectos de perfeccionar el Expediente técnico en el marco del Artículo 16 LCE y 29 del RLCE se ACOGE. Asi mismo se adicionó en el presupuesto de obra, las cotizaciones de las distintas especialidades que no se cargaron por un error involuntario.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente modificado, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las seccion II

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:11:33

Consulta: Nro. 50

Consulta/Observación:
se solicita indicar donde se encuentran el certificado del ANA ?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp.Tec Literal: Permisos Página: Lic

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la consulta, SE ACLARA que la certificación de la ANA no es exigible, dado que el terreno no se encuentra próximo a ningún cuerpo de agua.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:11:33

Consulta: Nro. 51

Consulta/Observación:

El Acta de libre disponibilidad de terreno, la firma el Director Regional de Educación Junin. Se solicita confirmar si es el autorizado para la firma de la libre disponibilidad?. Asimismo se deja constancia que el documento no tiene fecha de suscripción

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** Exp.Tec **Literal:** Permisos **Página:** Lic

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta sobre la firma del Acta de Libre Disponibilidad de Terreno, SE CONFIRMA que el Director Regional de Educación Junín es el autorizado para firmar dicho documento, ya que el terreno está a nombre de la Dirección Regional Educación de Junín, partida registral numero 11176411.

En cuanto a la observación sobre la falta de fecha de suscripción, SE ACLARA que se trata de un error de forma (una omisión en el tipeo) por parte de la Dirección Regional de Educación Junín. No obstante, el documento sigue siendo válido y la fecha correspondiente es el 03 de septiembre.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:18:02

Observación: Nro. 52

Consulta/Observación:

Se observa que en todos los planos de estructuras con código "E" falta colocar información necesaria y de obligatoriedad por el Reglamento Nacional de Edificaciones.

De acuerdo al artículo 6.2.3 de la norma E050 "Suelos y cimentaciones" es obligatorio colocar en el plano de cimentación el Resumen de las Condiciones de Cimentación obtenidos en el Estudio de Mecánica de Suelos.

De acuerdo al artículo 9.2 de la norma E030 "Diseño Sismoresistente" es obligatorio que en los planos del proyecto estructural incluyen la siguiente información:

- a) Sistema estructural sismorresistente.
- b) Período fundamental de vibración en ambas direcciones principales.
- c) Parámetros para definir la fuerza sísmica o el espectro de diseño.
- d) Fuerza cortante en la base empleada para el diseño, en ambas direcciones.
- e) Desplazamiento máximo del último nivel y el máximo desplazamiento relativo de entrepiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp.Tec Literal: Estructura Página: Estr

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

1. Según Observación planteada, y verificado los planos de estructura, NO SE ACOGE y se aclara que los planos de estructuras si llevan el codigo "E"
2. Según Observación planteada, , SE ACOGE y se procede a la incorporaciónsegun el articulo 6.2.3 de la norma E050 "Suelos y cimentaciones"
3. Según Observación planteada, , SE ACOGE y se procede a la incorporación segun el artículo 9.2 de la norma E030 "Diseño Sismoresistente"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente modificado, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las seccion II

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:18:02

Observación: Nro. 53

Consulta/Observación:

En todo los planos de estructuras, los estribos de los pórticos no cumplen lo indicado en el artículo 21.4.4.4 de la norma E060, "Concreto Armado" que indica en ambos extremos del elemento deben disponerse estribos cerrados de confinamiento en longitudes iguales a dos veces el peralte del elemento. En los planos solo disponen de 0.50m de confinamiento. Esto conlleva a un deficiente diseño de los pórticos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp.Tec Literal: Estructura Página: Estr

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación NO SE ACOGE y se aclara que 21.4.4.4 de la norma E060, "Concreto Armado" menciona, el espaciamiento de los estribos cerrados no deben de exceder del menor de (a), (b), (c) y (d)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:18:02

Consulta: Nro. 54

Consulta/Observación:

En todo los planos de estructuras, de acuerdo norma E060, "Concreto Armado" el confinamiento o estribaje de las columnas entre el nivel de piso terminado y la zapata debe ser a cada 0.10m; Sin embargo, en el diseño actual se incumple la Norma. Se corrigira el diseño? o se ejecutara como figura actualmente?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp.Tec Literal: Estructura Página: plan

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación NO SE ACOGE y se aclara que la norma E060, "Concreto Armado" menciona, el espaciamiento (So) no deben de exceder al menor de (a), (b) y © y la longitud (Lo) no debe ser menor que el mayot entre (d), (e) y (f)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:18:02

Observación: Nro. 55

Consulta/Observación:

No se tiene planos estructurales de cimentación, muros, planos de detalles de refuerzo de acero, espesor de elementos de la piscina. Se solicita adjuntar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** Exp.Tec **Literal:** Estructura **Página:** Estr

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación SE ACOGE y se procede a la incorporación de planos estructurales de la piscina

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las secciones II y III

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:18:02

Observación: Nro. 56

Consulta/Observación:

En todo los planos de estructuras, detalles de pórticos, indican que se debe colocar DADOS DE CONCRETO como separador o apoyo de los aceros en zapatas y vigas de cimentación, sin embargo, no estan considerados en el presupuesto ni el análisis de costos unitarios. Es decir, falta la compatibilizacion

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp.Tec Literal: Estructura Página: Estr

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación, NO SE ACOGE, ya que el metrado de los dados de concreto está debidamente incluido en el apartado de concreto para zapatas en las planillas de metrados. Por lo tanto, la compatibilización entre los planos y el presupuesto se encuentra correctamente realizada, y los dados de concreto han sido considerados en el análisis de costos unitarios correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:22:39

Consulta: Nro. 57

Consulta/Observación:

Se observa que las exploraciones geotécnicas son superficiales, hasta la profundidad de 3.00m. Sin embargo, la profundidad de la cimentación se encuentra a una profundidad de 3.79m. No presenta ensayos geofísicos, en consecuencia, se desconoce la variación horizontal del terreno. Ademan, no describe en la geología local qué tipo de carácter presenta el depósito.

¿Se corregirá esta observación en el diseño?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp.Tec Literal: Estructura Página: Estr

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta NO SE ACOGE, ya que a una profundidad aproximada de 3 metros se presenta la presencia de roca firme. Por lo tanto, la cimentación ha sido diseñada para asentarse sobre esta base rocosa, asegurando la estabilidad de las estructuras lo que hace innecesario realizar exploraciones más profundas o ensayos geofísicos adicionales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:22:39

Consulta: Nro. 58

Consulta/Observación:

Respecto a las vigas de cimentación.
Se verifica que en los ¿Planos de cimentaciones¿, la viga de cimentación se une entre columnas en la parte superior de la zapata. Sin embargo, las vigas de cimentación deben de conectarse con el eje central de las zapatas.
La incorrecta ubicación de las vigas de cimentación, como se observa en los planos de cimentaciones, generará problemas de excentricidad causando momentos adicionales, afectando la estabilidad estructural y su rigidez, incumpliendo el Artículo 46 de la N.T.E. E.030 Diseño Sismorresistente. Por lo tanto, el sistema de zapatas y vigas planteado en el expediente técnico no se comportará como un diafragma rígido afectando a la estabilidad de la edificación. ¿Se corregirá esta observación en el diseño?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp.Tec Literal: Estructura Página: Estr
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En la observación presentada, NO SE ACOGE y se aclara que la norma E030 "Diseño Sismorresistente" menciona en el Articulo 46. Toda estructura y su cimentación son diseñadas para resistir el momento de volteo que produce el sismo, segun los articulos 28 y 29 el factor de seguridad calculado con las fuerzas que se obtienen en la aplicación de esta norma es mayor o igual 1.2

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:22:39

Consulta: Nro. 59

Consulta/Observación:

Consulta Cerco Perimétrico:
En el cerco perimétrico de muros de albañilería confinada, plano de arquitectura, corte B-B, no se cuenta con planos estructurales. La dimensión del cimiento corrido 0.60x0.30m es deficiente, realizando las evaluaciones de estabilidad ante fuerzas sísmicas de acuerdo a la norma E030, presenta fallas por volteo. ¿Se corregirá el diseño?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp.Tec Literal: Estructura Página: Estr
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

- 1. En la consulta presentada,y verificado los planos SE ACLARA que que la muros de albañilería confinada, plano de arquitectura corte B-B, si cuenta con planos estructurales en la lamina, A-CP-02.
- 2. En la norma E-30 "Diseño Sismorresistente" menciona en el, Artículo 46. Toda estructura y su cimentacion son diseñadas para resistir el momento de volteo que produce el sismo, según los articulos 28 y 29 el factor de seguridad calculado con las fuerzas que se obtienen en la aplicacion de esta norma es mayor o igual 1,2. Respecto a la observación NO SE ACOGE, debe CENIRSE AL PLANTEAMIENTO ESTRUCTURAL EN LOS PLANOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:22:39

Consulta: Nro. 60

Consulta/Observación:

Consulta Estudio de Mecánica de suelo

De acuerdo al artículo 13.5.4 de la Norma E050 ¿Suelos y cimentaciones¿ indica la cantidad mínima de exploración del Estudio de Mecánica de Suelos, según tabla 1 y tabla 6, corresponde realizar una exploración por cada 900m2 de área techada del primer piso. En la memoria descriptiva el área techada es 17229.65 m2. La cantidad mínima de exploración debe ser $17229.65/900=19$ exploraciones. Además, se debieron haber explorado en la zona donde está planteado los muros de contención. ¿Se corregirá el diseño?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp.Tec Literal: Estructura Página: Estr

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta, SE ACOGE PARCIALMENTE y se adjuntan 6 calicatas mas ya que estas fueron suficientes debido a que se constató la homogeneidad del suelo en la zona de estudio. Se observó que el tipo de suelo, sus propiedades y los estratos presentan características uniformes y se encuentran a la misma profundidad en todas las exploraciones realizadas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente modificado, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las seccion III

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:22:39

Observación: Nro. 61

Consulta/Observación:

De acuerdo al estudio de mecánica de suelos a partir de una profundidad 1.2m del terreno natural, el terreno es un suelo grava limosa, mezcla de grava y limo con presencia de boloneria. Terreno compacto, difícil de excavar manualmente. Sin embargo en el presupuesto consideran partida de EXCAVACION PARA ZAPATAS EN TERRENO NORMAL. La excavación para todas las zapatas deben ser EXCAVACION EN TERRENO ROCOSO, para lo cual se debe realizar un análisis de costo considerando un rendimiento y equipos adecuados de acuerdo a las recomendaciones del estudio de mecánica de suelos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp.Tec Literal: Estructura Página: Estr

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta, SE ACLARA que la existencia de la partida de 'Excavación en Terreno Normal' se debe a que, en ciertos bloques del proyecto, la profundidad de la zapata no supera los 1.20 metros. Por lo tanto, estas zapatas no entran en la categoría de 'Excavación en Terreno Rocoso', ya que el estudio de mecánica de suelos indica que el terreno rocoso se encuentra a partir de esa profundidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:22:39

Consulta: Nro. 62

Consulta/Observación:

En algunos tramos del cerco perimétrico, según los planos de arquitectura, estan considerados muros de contención, sin embargo no se tienen detalles estructurales: dimensiones de zapata, pantalla, diámetro y distribución de aceros de refuerzo, sistema de drenaje detrás de la pantalla del muro de contencion. Se compatibilizarán y complementaran los planos y por ende metrado y presupuesto?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp.Tec Literal: Estructura Página: Estr

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, SE ACOGE PARCIALMENTE la consulta dado que los detalles estructurales tales como las dimensiones de la zapata, pantalla, diametro y distribución de aceros de refuerzo del muro de contención se encuentran en los planos del cerco perimetrico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente modificado, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las seccion II

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:22:39

Consulta: Nro. 63

Consulta/Observación:

Se solicita indicar donde se encuentran las cotizaciones de las especialidades de estructuras, arquitectura, Instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, instalaciones mecánicas, Comunicaciones, Equipamiento

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** Exp.Tec **Literal:** Presupuest **Página:** Cot

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta a efectos de perfeccionar el Expediente técnico en el marco del Artículo 16 LCE y 29 del RLCE se ACOGE. Asi mismo se adicionó en el presupuesto de obra, las cotizaciones de las distintas especialidades que no se cargaron por un error involuntario.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente modificado, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las seccion II

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:22:39

Consulta: Nro. 64

Consulta/Observación:
Se solicita la facilidad de cargas los planos en su archivo fuente (formato .CAD) para agilizar al revision de la informacion y realizar una oferta adecuada y compatible

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** Exp.Tec **Literal:** Planos **Página:** plan

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Con respecto a la consulta SE ACLARA que la normativa de contrataciones del Estado no exige publicar los planos en formato .CAD. La Directiva N° 003-2020-OSCE/CD establece que la información registrada en el SEACE debe coincidir con los documentos finales del proceso, bajo la responsabilidad de los funcionarios. Lo importante es que la información sea clara y comprensible para todos los actores, promoviendo la libre competencia. Por ello, NO SE ACOGE la observación sobre la omisión del formato .CAD. (Referencia: Pronunciamiento N° 260-2023/OSCE-DGR).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	19:04:56

Observación: Nro. 65

Consulta/Observación:

GASTOS GENERALES

No se está considerando los gastos de alimentación del personal. Indicar si este monto está considerado en algún ítem del análisis de los Gastos Generales. En virtud LITERAL C, del ARTICULO 2 del TOU 30225, la misma que expresa que: ¿las entidades brindan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de contratación sean comprendidas¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: d Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La consulta NO SE ACOGE, ya que los gastos de alimentación del personal están debidamente considerados en los Gastos Generales, específicamente en el apartado de costo de personal clave y administrativo diario, conforme al numeral N°2. Esta información se encuentra correctamente documentada, cumpliendo con lo dispuesto en el literal C del artículo 2 del TOU 30225

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	19:04:56

Observación: Nro. 66

Consulta/Observación:

METRADOS

Los ítems correspondiente a los metrados de Estructuras no están compatibilizados. Para el metrado de ACERO DE REFUERZO PARA ZAPATAS FY=4200KG/CM2 GRADO 60 en el presupuesto tiene un ítem de 02.04.01.03, en el resumen de metrado tiene el ítem de 01.04.01.03 y en la planilla de metrados un ítem de 01.04.01.02. Se pide compatibilizar los ítems de las partidas para facilitar la búsqueda y verificación del metrado correspondiente. En virtud LITERAL C, del ARTICULO 2 del TOU 30225, la misma que expresa que: ¿las entidades brindan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de contratación sean comprendidas¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: d Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observacion SE ACOGE y se corrige los Items en todas las planillas de metrados en Estructuras, compatibilizando y coincidiendo con el resumen de metrados, de tal manera facilitar la busqueda y verificacion de las partidas correspondientes con respoecto a cada bloque.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las secciones II y III

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	19:04:56

Observación: Nro. 67

Consulta/Observación:
FÓRMULA POLINOMICA

En el archivo comprimido correspondiente a fórmulas polinómicas, hay una formula polinómica por las especialidades de eléctricas, mecánicas y comunicaciones, así como también por las especialidades de obras provisionales, estructuras y arquitectura. Siendo que son tres especialidades distintas con distintitos presupuestos, correspondería a una fórmula polinómica por cada especialidad para realizar los reajustes necesarios por especialidad cuando sea oportuno. En virtud LITERAL C, del ARTICULO 2 del TOU 30225, la misma que expresa que: ¿las entidades brindan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de contratación sean comprendidas¿.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 2.2.1.1Literal: dPágina: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La consulta SE ACOGE, y se procederá a dividir las especialidades de arquitectura, estructuras y obras provisionales en fórmulas polinómicas separadas. Esto se realizará conforme a lo dispuesto en el artículo 4° del Decreto Supremo N° 011-79-VC, que permite emplear hasta ocho (8) fórmulas polinómicas en casos de obras de diversa naturaleza. Esta medida garantizará una mayor precisión en los reajustes y se asegurará que cada especialidad sea tratada de manera individual, cumpliendo con la normativa vigente y proporcionando claridad en todas las etapas del proceso de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente modificado, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las seccion III

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-53-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO DE ALTO RENDIMIENTO (COAR - JUNIN), DISTRITO DE AHUAC - PROVINCIA DE CHUPACA - DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI 2493150

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	19/12/2024
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	19:04:56

Observación: Nro. 68

Consulta/Observación:

EXPEDIENTE TECNICO

De la revisión total del expediente técnico digital, no se encontraron los siguientes documentos:

- 1. Documentos de Saneamiento
- 2. Estudio de exploración Geofísica
- 3. Cotizaciones.

Por lo cual, consideramos que el área usuaria al no publicar el expediente completo en la plataforma del SEACE como especifica el articulo 40 y 41 del REGLAMENTO DE CONTRATACIONES, así como también al no suministrar el expediente digital completo como especifica la NOTA IMPORTANTE incluida en las bases administrativas genera que el participante o postor no puede realizar sus consultas técnicas. Se solicita publicar los documentos faltantes en el portal, o de ser el caso indicar donde se encuentran.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** d **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la observación, SE ACOGE PARCIALMENTE. Se procederá a integrar los Documentos de Saneamiento y las Cotizaciones al expediente técnico. No obstante, en lo que respecta al Estudio de exploración Geofísica, se considera que este no es necesario para la edificación en cuestión. Los Estudios de Mecánica de Suelos incluidos en el expediente son suficientes para garantizar la seguridad y estabilidad de la estructura proyectada, cumpliendo con los estándares técnicos y normativos pertinentes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta la información en el expediente, el cual se podra visualizar a travez de la plataforma SEACE en las secciones III