

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-10-2024-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN PARQUE N°01 URB. LOS PORTALES DISTRITO DE SANTA ANITA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA", CUI N° 2620000

Ruc/código :	20138008801	Fecha de envío :	12/07/2024
Nombre o Razón social :	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	Hora de envío :	12:31:14

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En concordancia con el criterio del Tribunal de Contrataciones del Estado, vertido en la Resolución N°11212021-TCE-S1, y según el Anexo de Definiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los gastos generales son aquellos costos indirectos que el contratista efectúa para la ejecución de la prestación a su cargo. Asimismo, no existe disposición en la normativa vigente que prevea el rechazo de una oferta económica porque alguno de sus componentes (precios unitarios, subtotales, costo directo, gastos generales o utilidad) este por debajo de cierto limite, pues estos se aplican al monto total rebaje o exceda el 90% y 110 % del valor referencial, respectivamente, pero no en función de los montos parciales de la oferta. En ese sentido solicitamos confirmar que no existen restricciones y tampoco será necesario indicar el porcentaje de los gastos generales y utilidad, sino solo indicar el monto de cada componente, lo contrario supondría una transgresión a la normativa aplicable.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N°009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge, evitando parafraseos de ¿el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento¿, ¿ceñirse a las bases¿, entre otros, vetado de acuerdo a normativa indicada.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1.7 **Página:** 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Resolución N°11212021-TCE-S1 Directiva N°009-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del Anexo Definiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones, define los siguiente:

GASTOS GENERALES.- Son aquellos costos indirectos que el contratista efectua para la ejecucion de la prestacion a su cargo (¿), por lo que no pueden ser incluidos dentro de las partidas.

GASTOS GENERALES FIJOS.- Son aquellos que NO estan relacionados con el tiempo de ejecucion de la prestacion.

GASTOS GENERALES VARIABLES.- Son aquellos que estan directamente relacionados con el tiempo de ejecucion de la prestacion y por lo tanto pueden incurrirse a lo largo de todo el plazo de ejecucion de la obra. Del Expediente Tecnico, se ha considerado una estructura de costos los cuales deberan cubrir obligatoriamente los costos del Personal Profesional (Direccion Tecnica) de la obra, los cuales deberan estar acorde con las leyes laborales, de conformidad con el Anexo N° 06, detalla que el precio de la oferta incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar. Asimismo, indicar que para una correcta evaluacion por parte del comite, es necesario que los postores detallen los porcentajes de los Gastos Generales Fijos, Gastos Generales Variables, Gastos Generales Totales y Utilidades, con la finalidad de garantizar la adecuada asistencia técnica y desarrollo de la obra, no resultando restrictivo ni limitante, por lo que No se acoge la observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-10-2024-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN PARQUE N°01 URB. LOS PORTALES DISTRITO DE SANTA ANITA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA", CUI N° 2620000

Ruc/código :	20534726059	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:26:07

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se observa que se están considerando los siguientes componentes: Obras provisionales y trabajos preliminares (demolición de veredas existentes, eliminación de material excedente, movilización de equipos), suministro e instalación de pérgola, sardinel peraltado, áreas verdes, colocación y/o sembrado de plantas ornamentales o nativas, mobiliario urbano (suministro e instalación de bancas ornamentales, tachos de basura), instalaciones eléctricas; plan de manejo ambiental. Dicho requerimiento se acreditará con el presupuesto de obra..

A pesar de la existencia de diversas resoluciones emitidas por el Tribunal de Contrataciones del Estado, así como en los Pronunciamientos emitidos por la Dirección de Gestión de Riesgos del OSCE, se ha establecido que requerir como parte de la experiencia del postor la acreditación de determinados componentes dentro de los contratos para poder considerarlos como similares al objeto de la contratación constituye una vulneración a las Bases Estándar, en la medida que estas no contemplan dicha posibilidad, así como trae como consecuencia que, las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que afectaría a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas, pues adicional a ello, deberían presentar la relación de partidas o componentes ejecutados, vulnerando los Principios de Libertad de Concurrencia y Competencia, así como el contenido de las Bases Estándar. Aunado a ello, se hace referencia a la existencia de dictámenes como el DICTAMEN N° D000821-2023-OSCE-SPRI, en el que se presenta la misma situación que en el presente procedimiento de selección, en donde el OSCE claramente confirma la prohibición de prácticas que restringen y vulneran los Principios de Libertad de Concurrencia y Competencia, en especial la adopción de componentes como requisito de acreditación para la experiencia del postor. POR LO QUE OBSERVAMOS QUE SE RETIREN LOS COMPONENTES, SE EXCLUYA Y SE SANCIONE A LOS MIEMBROS DEL COMITÉ POR INTENTAR DIRECCIONAR EL PROCESO DE SELECCION MODIFICANDO LAS BASES ESTÁNDAR PARA LA CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS Y POR ULTIMO SE ANULE EL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN RETROTRAYÉNDOLO A LA ETAPA DE CONVOCATORIA YA QUE DE OTRA MANERA SOLO HARÍA SENTIR QUE ÉSTE COMITÉ, INTENTARÍA, FAVORECER CON EL DIRECCIONAMIENTO A UN DETERMINADO POSTOR (EMPRESA Y/O CONSORCIO), EL CUAL DESDE YA SE PONDRÁ EN CONOCIMIENTO DEL OSCE, LA POLICÍA ANTI CORRUPCIÓN DE FUNCIONARIOS Y DE SER CASO LA FISCALÍA DE PREVENCIÓN DEL DELITO, CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, MINISTERIO PÚBLICO, PODER JUDICIAL Y/O ANTE OTROS ORGANISMOS COMPETENTES, PARA QUE SE INVESTIGUE SI EL MENCIONADO PROCESO DE SELECCIÓN FUE LLEVADO ACORDE CON LOS PRINCIPIOS DE LEGALIDAD, TRATO JUSTO, IGUALDAD, CALIDAD, OPORTUNIDAD, CONCURRENCIA,TRANSPARENCIA; Y PARTICIPACIÓN NACIONAL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, con la finalidad de dar cumplimiento al artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones y promover la libre la competencia se suprime dicho parrafo, quedando definido de la siguiente manera, Se considerará como obra similar a: Construcción y/o Creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación en las siguientes intervenciones: Parques y/o parques zonales y/o ecológicos y/o áreas verdes y/o recreacional y de esparcimiento realizados en zonas urbanas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-10-2024-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN PARQUE N°01 URB. LOS PORTALES DISTRITO DE SANTA ANITA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA", CUI N° 2620000

Ruc/código :	20534726059	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:26:07

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita a la Comité de Selección, CONFIRMAR si será necesario indicar en el Anexo N° 06 (Precio de la oferta) el mes del Valor Referencial. A su vez se le solicita ser claro en la absolución de consulta , para así no inducir en errores a los postores, dado que según Resolución N° 2525-2023-TCE-S3 consignar las fechas de cálculo de las ofertas no son una exigencia en la presentación de ofertas según el marco normativo de la RLCE.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el numeral 34.1 del artículo 34 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que para el caso de ejecución y consultorias de obras, el valor referencial para convocar el procedimiento de selección no puede tener una antigüedad mayor a los nueve (9) meses, contados a partir de la fecha de determinación del presupuesto de obra o presupuesto de consultoría de obra. En ese sentido el Presupuesto ha sido elaborado en el mes de abril del 2024 en especial los precios unitarios, si en caso que el postor varíe dichos precios unitarios deberá indicar en el Anexo N° 06, la fecha de elaboración; en caso de mantener los mismos precios unitarios del presupuesto original indicará el mes de abril 2024. SE ACLARA LA CONSULTA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura : AS-SM-10-2024-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN PARQUE N°01 URB. LOS PORTALES DISTRITO DE SANTA ANITA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA", CUI N° 2620000

Ruc/código :	20534726059	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:26:07

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se le solicita al comité de selección CONFIRMAR si para el presente procedimiento se deben de mantener los consignados en el expediente técnico para los GASTOS GENERALES Y LA UTILIDAD o si estos pueden ser modificados a voluntad del postor

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No esta claro y preciso la consulta y/o observacion que el postor realiza, pero debera tener en cuenta lo absuelto en la observacion N° 01, formulada por el postor INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA

Nomenclatura :AS-SM-10-2024-CS/MDSA-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN PARQUE N°01 URB. LOS PORTALES DISTRITO DE SANTA ANITA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA", CUI N° 2620000

Ruc/código :	20534726059	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:26:07

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:
SE CONSULTA SI SE SOLICITARAN DOCUMENTOS ADICIONALES PARA LA ADMISION DE LA OFERTA, (DE SER POSITIVA LA RESPUESTA CUALES SERIAN ESTOS DOCUMENTOS ADICIONALES QUE TENDRIAN QUE PRESENTAR EL POSTOR PARA QUE LE ADMITAN SU OFERTA?) QUE NO ESTEN CONTEMPLADOS EN LAS BASES ESTANDAR APROBADAS POR DIRECTIVA 001-2019-OSCE/CD, PORQUE ALGUNAS ENTIDADES (COMITES DE SELECCIÓN) MAL INTENCIONADAMENTE SOLICITAN DECLARACIONES JURADAS ILEGALES U OTROS DOCUMENTOS ADICIONALES PARA LA ADMISION DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES COMO SON: DECLARACION JURADA DE REPARACION DE DAÑOS A TERCEROS, DECLARACION JURADA DE NO ESTAR INHABILITADOS PARA CONTRATAR CON EL ESTADO, DECLARACION JURADA DE CONSERVACION AMBIENTAL, ETC... HECHO QUE VULNERA LA NORMATIVA ACTUAL... LAS BASES SON CLARAS EN ADVERTIR QUE PARA LA ADMISION DE LA OFERTA SOLO DEBEN SOLICITARSE LOS ANEXOS ESTANDARIZADOS EN LAS BASES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Para la Admision de la Oferta, el participante y/o postor debera presentar su propuesta conforme a lo establecido en el numeral 2.2.1.1 de las bases sobre los Documentos para la Admision de Ofertas, y segun lo establecido en el articulo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.SE ACLARA LA CONSULTA
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null