



| RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS                        |                                 |  |   |   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
|---|---------------------------------|--|---|---|--|---|--------------------------------------|-----------------------------|--|---|--|
| EXPEDIENTE DE CONTRATACION N°03-2025-UA-UNQ                               |                                 |  |   |   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
| 1. DATOS GENERALES  |                                 |  |   |   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
| 1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO  |                                 | 4/03/2025  |   |   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
| 1.2 AREA USUARIA  |                                 | DIRECCION DE BIENESTAR UNIVERSITARIO   |   |   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
| 1.3 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN                                       |                                 | CONTRATACION DEL SERVICIO DE ARREDAMIENTO DE INMUEBLE PARA ESTUDIANTES BENEFICIARIOS DEL SERVICIO DE RESIDENCIA UNIVERSITARIA PARA EL SEMESTRE ACADÉMICO 2024-I Y 2024-II DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE QUILLABAMBA. |   |   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
| 1.4 N° DE REFERENCIA DEL PAC  |                                 | 31   |   | ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN |  |   |                                      | -                           |  |   |  |
| 1.5 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA   |                                 | Código:  |   | -   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
|   |                                 | Documento que declaró la viabilidad:   |   | -   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
| 2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO                                     |                                 |  |   |   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
| 2.1 DATOS DEL REQUERIMIENTO   |                                 | DOCUMENTO DE REQUERIMIENTO   |   |   |  | FECHA DE RECEPCION  |                                      |                             |  |   |  |
|   |                                 | PEDIDO DE SERVICIO<br>- PEDIDO DE SERVICIOS 0222 y 0223  |   |   |  | 28/02/2025  |                                      |                             |  |   |  |
| 2.2 MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA |                                 | Fecha de la segunda versión  |   | De oficio                                     |  | -   |                                      | Con motivo de observaciones |  | - |  |
|   |                                 | Fecha de la tercera versión  |   | De oficio                                     |  | -   |                                      | Con motivo de observaciones |  | - |  |
|   |                                 | Fecha de la cuarta versión   |   | De oficio                                     |  | -   |                                      | Con motivo de observaciones |  | - |  |
| 2.3 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)                        |                                 | SI   |   | NO  |  | X   |                                      |                             |  |   |  |
|   |                                 | De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico de la dependencia usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.   |   |   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
| 2.4 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS                     |                                 | SI   |   | X   |  | NO  |                                      |                             |  |   |  |
| 2.5 SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN         |                                 | SI   |   | NO  |  | X   |                                      |                             |  |   |  |
|   |                                 | Documento de aprobación de la estandarización  |   |   |  | Fecha de aprobación   |                                      |                             |  |   |  |
| 2.6 SEÑALAR SI EL BIEN OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO       |                                 | SI   |   | NO  |  | X   |                                      |                             |  |   |  |
|   |                                 | N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación   |   |   |  | Fecha de inicio de vigencia   |                                      |                             |  |   |  |
| 2.7 REQUERIMIENTO   |                                 | Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.   |   |   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
| 2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO.                                       |                                 |  |   |   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
| N° Item   | Cantidad total de observaciones | Cantidad de observaciones formuladas por el OEC  | Comunicación con la cual se remitió a la dependencia usuaria las observaciones al requerimiento | Fecha de remisión de la comunicación          | Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores | Comunicación con la cual se remitió a la dependencia usuaria las observaciones al requerimiento | Fecha de remisión de la comunicación |                             |  |   |  |
|   |                                 |  |   |   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
| Consignar una síntesis de las observaciones                               |                                 |  |   |   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
|   |                                 |  |   |   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
| Consignar una síntesis de las observaciones                               |                                 |  |   |   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
|   |                                 |  |   |   |  |   |                                      |                             |  |   |  |
| Consignar una síntesis de las observaciones                               |                                 |  |   |   |  |   |                                      |                             |  |   |  |



## RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS

EXPEDIENTE DE CONTRATACION N°03-2025-UA-UNQ

| <b>2.9 RESPUESTA DEL AREA USUARIA</b>   |  |  |   |                                      |   |   |                                      |
|---|--|--|---|--------------------------------------|---|---|--------------------------------------|
| N° Item   | Cantidad total de respuestas a las observaciones   | Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC | Comunicación de respuesta de la dependencia usuaria | Fecha de remisión de la comunicación | Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores | Comunicación de respuesta de la dependencia usuaria | Fecha de remisión de la comunicación |
|   |  |  |   |                                      |   |   |                                      |
| <i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>   |  |  |   |                                      |   |   |                                      |
|   |  |  |   |                                      |   |   |                                      |
| <i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>   |  |  |   |                                      |   |   |                                      |
| <b>2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO.</b>   |  |  |   |                                      |   |   |                                      |
| N° Item   | Ajustes realizados al requerimiento.   |  |   |                                      |   |   |                                      |
| 1   |  |  |   |                                      |   |   |                                      |
| 2   |  |  |   |                                      |   |   |                                      |
| 3   |  |  |   |                                      |   |   |                                      |
| <b>3.0 INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO</b>   |  |  |   |                                      |   |   |                                      |
| <b>3.1</b>  | <b>FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO</b>   |  |   | 28/02/2025                           | <b>FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO</b>             |   | 4/03/2025                            |
| <b>3.2</b>  | <b>PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO</b>  |  |   | SI                                   | X   | NO  |                                      |
| MARIA DEL CARMEN ORTIZ DE ORUE CUSI (10239325616), INVERSIONES MAESLY E.I.R.L.(20564141349),KEYRAM E.I.R.L (20491194538), QUILLAHUAMAN HUARHUA JUAN DE DIOS (10023070001) |  |  |   |                                      |   |   |                                      |
| <b>3.3</b>  | <b>PLURALIDAD DE MARCAS QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO</b>   |  |   | SI                                   |   | NO  | X                                    |
| <b>NO APLICA EN SERVICIOS</b>   |  |  |   |                                      |   |   |                                      |
| <b>3.4</b>  | <b>POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO</b>  |  |   | SI                                   |   | NO  | X                                    |
| <i>Indicar si existe o no la posibilidad de distribuir la buena pro. De ser afirmativa la respuesta, sustentar.</i>   |  |  |   |                                      |   |   |                                      |
| <b>3.5</b>  | <b>SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN</b>   |  |   | SI                                   |   | NO  | X                                    |
| <i>Indicar si se obtuvo información que se puede utilizar para determinar los factores de evaluación. De ser afirmativa la respuesta, detallar dicha información.</i>     |  |  |   |                                      |   |   |                                      |
| <b>3.6</b>  | <b>SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN</b>   |  |   | SI                                   |   | NO  | X                                    |
| <i>Indicar si se obtuvo información de otros aspectos que tengan incidencia en la eficiencia de la contratación. De ser afirmativa la respuesta, detallar.</i>            |  |  |   |                                      |   |   |                                      |
| <b>4.</b>   |  <div style="text-align: right;">             UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA<br/>             DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN<br/> <br/> <b>Mg. Carlos Roberto Cisneros</b><br/>             JEFE DE LA UNIDAD DE ABASTECIMIENTO           </div> |  |   |                                      |   |   |                                      |
| NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES   |  |  |   |                                      |   |   |                                      |