

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TORRES CAUSANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-CSO-MDTC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Ejecución de la Obra: CREACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN LA COMUNIDAD NATIVA DE SANTA MARIA DE ANGOTEROS DEL DISTRITO DE TORRES CAUSANA PROVINCIA DE MAYNAS, DEPARTAMENTO DE LORETO, CUI N.º 2508348

Ruc/código :	20567264115	Fecha de envío :	16/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y EJECUTORES LUMAR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:59:42

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE SE CONTEMPLA COMO ALTERNATIVA LA RETENCION DEL 10% COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO LA NORMA DEBE SER LO ESTABLECE LA LEY 32077 PUBLICADA EL 02 DE JULIO DE 2024, EN SU ARTICULO 3 ESTABLECE RETENCIÓN DEL MONTO COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS, ES ASI QUE SE SOLICITA SIRVA ESTABLECER EN LA INTEGRACION DE BASES LA OPCION DE QUE EL POSTOR GANADOR PUEDA SOLICITAR PONER LA NORMA VIGENTE

"LEY 32077 LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 1 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 3 DE LA LEY 32077

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección corrio traslado al area usuaria, quien señalo que de conformidad a lo señalado LEY 32077 PUBLICADA EL 02 DE JULIO DE 2024, EN SU ARTICULO 3 ESTABLECE RETENCIÓN DEL MONTO COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS, se debera otorgar la posibilidad de la retención del monto total de las garantias, es decir considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantias de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, LA RETENCIÓN RESPECTIVA, por lo que se debe ACOGER TOTALMENTE LA OBSERVACIÓN; por tanto, teniendo en consideración lo establecido en los numerales del articulo 16° en concordancia con los numerales del articulo 29°, este colegio determina que por unanimidad y teniendo lo expuesto por el área usuaria, ACOGER TOTALMENTE LA OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Por tanto, con motivo de la integración de las bases, se realizara los ajustes a ese aspecto de las bases.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TORRES CAUSANA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-CSO-MDTC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: CREACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN LA COMUNIDAD NATIVA DE SANTA MARIA DE ANGOTEROS DEL DISTRITO DE TORRES CAUSANA PROVINCIA DE MAYNAS, DEPARTAMENTO DE LORETO, CUI N.º 2508348

Ruc/código :	20451304527	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA P & V CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	20:02:32

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Solicito se adjunte el presupuesto en archivo Excel, dado que es responsabilidad de la entidad facilitar a los postores toda la documentación del expediente con la finalidad de no inducir en error.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1 Literal: g Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, teniendo en consideración los principios que rigen las contrataciones del Estado, PRECISA, que el PRESUPUESTO DE OBRA, fue alojado en la sección de los actos preparatorios -EXPEDIENTE TÉCNICO, por lo que con la finalidad de garantizar la diligencia en la formulación de su oferta y/o verificar los componentes, deberá valerse de dicho archivo para su elaboración, no siendo responsabilidad de ello, el presente colegiado, por lo que NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN..

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TORRES CAUSANA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-CSO-MDTC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: CREACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN LA COMUNIDAD NATIVA DE SANTA MARIA DE ANGOTEROS DEL DISTRITO DE TORRES CAUSANA PROVINCIA DE MAYNAS, DEPARTAMENTO DE LORETO, CUI N.º 2508348

Ruc/código :	20451304527	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA P & V CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	20:02:32

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado). El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de garantías, teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Diversas entidades públicas, Gobierno Regionales Gobierno Locales vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** 2.5.1, 2. **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado De acuerdo con la expo

Análisis respecto de la consulta u observación:

"De conformidad al Decreto Supremo N 344-2018-FE en su Artículo 29 1.- Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta, incluyendo obligaciones de levantamiento digital de información y tecnologías de posicionamiento espacial, tales como la georreferenciación, en obras y consultorías de obras. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Ello en concordancia con el artículo 16.1 de la LCE. Ahora bien, el participante solicita que se considere para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso. En ese sentido, es preciso indicar previamente, cual es la definición de Carta Fianza y Fideicomiso, así tenemos que, CARTA FIANZA: Es un documento en el que se especifica que el banco garantiza tus obligaciones financieras ante terceros (organismos públicos y privados) para el desarrollo de las operaciones comerciales de tu empresa: adelanto de efectivo, prestación de servicios, trámites, alquileres, licitaciones, etc., y FIDEICOMISO: es un contrato mediante el cual una persona (el ¿fideicomitente¿) destina ciertos bienes a un fin determinado, encomendando la realización de ese fin a una institución financiera (el ¿fiduciario¿). Considerándose un

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TORRES CAUSANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-CSO-MDTC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Ejecución de la Obra: CREACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN LA COMUNIDAD NATIVA DE SANTA MARIA DE ANGOTEROS DEL DISTRITO DE TORRES CAUSANA PROVINCIA DE MAYNAS, DEPARTAMENTO DE LORETO, CUI N.º 2508348

	Especifico	2.5	2.5.1, 2.	24
--	------------	-----	-----------	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado De acuerdo con la expo

Análisis respecto de la consulta u observación:

fideicomiso público el que ejecuta fondos públicos. Ahora bien, es importante mencionar que la normativa de contrataciones del Estado ha contemplado la POSIBILIDAD de que se constituya un fideicomiso para la administración de los recursos que se otorguen al contratista a título de adelanto, Con lo cual ya no será necesario que ese último otorgue la garantía prevista en artículo 153 del Reglamento. Así también, tenemos que el numeral 38.3 del artículo 38 de la Ley establece que, tratándose de la ejecución de obras, la Entidad PUEDE solicitar en los documentos del procedimiento de selección que el contratista constituya un fideicomiso para el manejo de los recursos que reciba a título de adelanto (...). Es así qué, el artículo 184 del Reglamento indica que la Entidad PUEDE incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra. Así, una vez suscrito el contrato de obra entre el contratista y la Entidad, esta última tiene un plazo de treinta (30) días calendarios contados desde la firma de este para realizar los trámites correspondientes para la constitución del fideicomiso y, de esta forma, el contratista podrá recibir el adelanto directo. En esa misma línea, el numeral 184.3 dispone que el contrato de fideicomiso se comienza a elaborar UNA VEZ QUE EL CONTRATISTA HAYA CUMPLIDO CON PAGAR LA COMISIÓN DE ESTRUCTURACIÓN A FAVOR DE A LA ENTIDAD FIDUCIARIA, entendiéndose por constituido a partir de ese momento. Una vez constituido el fideicomiso, EL CONTRATISTA SE OBLIGA A PAGAR LA COMISIÓN DE ADMINISTRACIÓN, y, por su parte, la Entidad se responsabiliza por transferir, en dominio fiduciario, el monto del adelanto solicitado al patrimonio fideicometido. Por lo tanto, ya que la posibilidad de constitución de fideicomisos es una FACULTAD DE LA ENTIDAD, así considerando también, que la facilidad que resulta mas expeditivo la solicitud de cartas fianzas, y por los tramites y costos que la obtención de un fideicomiso demanda por ello SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Por tanto, con motivo de la integración de las bases, se realizara los ajustes a ese aspecto de las bases

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TORRES CAUSANA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-CSO-MDTC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: CREACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN LA COMUNIDAD NATIVA DE SANTA MARIA DE ANGOTEROS DEL DISTRITO DE TORRES CAUSANA PROVINCIA DE MAYNAS, DEPARTAMENTO DE LORETO, CUI N.º 2508348

Ruc/código :	20451304527	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA P & V CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	20:02:32

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Según las bases se observa las CONDICIONES DE CONSORCIOS.
De conformidad con el numeral 49.5. del artículo 49 del Reglamento, se define lo siguiente: El numero de consorciados es de DOS (02) integrantes, en cumplimiento de la DIRECTIVA N° 005-2019-OSCE/CD se indica que el integrante del consorcio que acredita la mayor experiencia cumpla con porcentaje de participacion minimo de 40% y porcentaje minimo de participacion de los otros consorciados de 20%
Se observa que se haya puesto porcentaje resultando restrictivo para la participación de postores, disminuyendo la pluralidad, vulnerando el espíritu de la norma que establece que se debe establecer rangos, mas no porcentajes precisos de manera directa o indirecta.
Se solicita al comité de selección reformular EL NUMERO DE CONSORCIADOS DE TRES A MAS y la exigencia de participación mínima porcentual de los consorciados y establecer porcentajes que generen rangos verdaderos de participación de los miembros de consorciados. De esta manera no se favorece ni direcciona a un único postor que pueda cumplir con este requerimiento y se haga acreedor del proceso en mención.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 7 **Página:** 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo N° 2 Principios que rigen las contrataciones de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección corrio traslado al area usuaria, quien señalo que de conformidad al artículo 49° del Reglamento, y teniendo en consideración la dimension de la Obra, asi como lo establecido en el expediente tecnico, determina que con la finalidad de no vulnerar normativa alguna y promover la participacion de potenciales postores, el numero maximo de consorciados podra ser de tres (03) y la participacion minima porcentual de los consorciados podra ser del quince (15)% Como obligacion a ejecutar la presente obra, por lo que se debe ACOGER TOTALMENTE LA OBSERVACION; por tanto, teniendo en consideración lo establecido en los numerales del aticulo 16 en concordancia con los numerales del artículo 29°, este colegio determina que por unanimidad y teniendo lo expuesto por el área usuaria, ACOGER TOTALMENTE LA OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Por tanto, con motivo de la integración de las bases, se realizara los ajustes a ese aspecto de las bases.