



## Municipalidad Distrital de Ayo

Acta de Comité de Selección	
Adjudicación Simplificada N°	001-2023-MDA
Objeto	Contratación de la Ejecución de la Obra "Creación de los Servicios Integrados de Atención al Ciudadano en el distrito de Ayo, provincia de Castilla, departamento de Arequipa- I etapa", con CUI N° 2553343
Fecha	01 de diciembre de 2023

En Arequipa, siendo las 08:50 horas del día 01 de diciembre de 2023, en las instalaciones de la Unidad de Logística, se reunió el Comité de Selección designado con Resolución Alcaldía N°103-2023-MDA/A, e integrado por:

Presidente	Leyder Nelson Riveros Pariona
Miembro 1	Oscar Raúl Pino Paz
Miembro 2	Richard Jonathan Pérez Mamani



### 1. INTRODUCCIÓN:

En presencia de los miembros del Comité de Selección, se dio a conocer los resultados de admisión y evaluación de las ofertas presentadas en el **Procedimiento de Selección Adjudicación Simplificada N° 001-2023-MDA, para la Contratación de la Ejecución de la Obra "Creación de los Servicios Integrados de Atención al Ciudadano en el distrito de Ayo, provincia de Castilla, departamento de Arequipa- I etapa", con cui n° 2553343.**

### 2. DETALLE DE LOS PARTICIPANTES:

De acuerdo al cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:



Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	20498186379	CONSTRUCTORA GUERA S.A.C	11-11-2023	Válido
2	Proveedor con RUC	20542059291	CORPORACIÓN GRUPO IBIZA S.A.C	11-11-2023	Válido
3	Proveedor con RUC	20533943706	CONTRATISTAS GENERALES GAMBINI S.R.L	13-11-2023	Válido
4	Proveedor con RUC	20600091485	AREQUIPA CONSTRUCCIONES Y NEGOCIOS S.A.C	13-11-2023	Válido
5	Proveedor con RUC	20600100492	ASESORIA LOGISTICA Y GESTIÓN E.I.R.L	13-11-2023	Válido
6	Proveedor con RUC	20606084316	GC BUSINESS GROWING E.I.R.L	13-11-2023	Válido
7	Proveedor con RUC	20609596288	ROXA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C	15-11-2023	Válido
8	Proveedor con RUC	20600678605	PALKIA E.I.R.L	15-11-2023	Válido
9	Proveedor con RUC	20602018297	DELVILLAREAL E.I.R.L	15-11-2023	Válido
10	Proveedor con RUC	20559260348	JAZMIN LUZDEI EJECUTORES Y CONSULTORES S.R.L	15-11-2023	Válido
11	Proveedor con RUC	20600775309	D & A CONSTRUCCIONES S.R.L	15-11-2023	Válido
12	Proveedor con RUC	20558238713	ROGGERS CONSTRUCTORES & CONSULTORES E.I.R.L	16-11-2023	Válido
13	Proveedor con RUC	20605821139	CONTRATISTAS GENERALES JY APAZA INGENIEROS E.I.R.L	16-11-2023	Válido
14	Proveedor con RUC	20532435928	MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y DISTRIBUIDORA E.I.R.L	16-11-2023	Válido





## Municipalidad Distrital de Ayo

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
15	Proveedor con RUC	20498283226	INGENIERA Y CONSTRUCCIÓN DEL SUR S.A.C	20-11-2023	Válido
16	Proveedor con RUC	20602030343	B & E CONSTRUCTORES E.I.R.L	20-11-2023	Válido
17	Proveedor con RUC	20603587244	ALVAMAR SOCIETY S.A.C	21-11-2023	Válido
18	Proveedor con RUC	20609105284	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES CYDERAL & ALVAREZ E.I.R.L	22-11-2023	Válido
19	Proveedor con RUC	20406472281	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CONSULTORA E Y E E.I.R.L	23-11-2023	Válido

### 3. DETALLE DE LOS POSTORES:

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron su oferta electrónica:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20498186379	CONSTRUCTORA GUERA S.A.C	24-11-2023	09:37:37	Enviado	Valido
2	20600091485	AREQUIPA CONSTRUCCIONES Y NEGOCIOS S.A.C	24-11-2023	21:27:41	Enviado	Valido
3	20600678605	PALKIA E.I.R.L	24-11-2023	14:47:06	Enviado	Valido
4	20558238713	ROGGERS CONSTRUCTORES & CONSULTORES E.I.R.L	24-11-2023	22:44:38	Enviado	Valido
5	20498283226	INGENIERA Y CONSTRUCCIÓN DEL SUR S.A.C	24-11-2023	23:02:36	Enviado	Valido
6	20602030343	B & E CONSTRUCTORES E.I.R.L	24-11-2023	18:45:48	Enviado	Valido
7	20603587244	CONSORCIO AYO	24-11-2023	23:32:53	Enviado	Valido

- **CONSORCIO AYO**, se encuentra integrado por **ALVAMAR SOCIETY S.A.C & GRUPO CONSTRUCTOR HAZ Y HNOS LA S.R.L**



## Municipalidad Distrital de Ayo

### 4. REVISIÓN Y ADMISIÓN DE OFERTAS:

DOCUMENTOS DE ADMISIÓN	CONSTRUCTORA GUERA S.A.C	AREQUIPA CONSTRUCCIONES Y NEGOCIOS S.A.C	PALKIA E.I.R.L	ROGERS CONSTRUCTORES & CONSULTORES E.I.R.L	INGENIERA Y CONSTRUCCIÓN DEL SUR S.A.C	B & E CONSTRUCTORES E.I.R.L	CONSORCIO AYO
Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según numeral 3.1 del capítulo III de la Sección Específica de las Bases. (Anexo N° 3)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Promesa de consorcio con firmas legalizadas (Anexo N° 5)	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	Presenta
Precio de la Oferta en Soles. Incluye: Desagregado de partidas. (Anexo N° 06)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
CONDICIÓN	Admitido	Admitido	Admitido	Admitido	Admitido	Admitido	Admitido





## Municipalidad Distrital de Ayo

### 5. FACTORES DE EVALUACIÓN

Se procedió a evaluar las ofertas admitidas, siendo el resultado siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	CONSTRUCTORA GUERA S.A.C	AREQUIPA CONSTRUCCIONES Y NEGOCIOS S.A.C	PALKIA E.I.R.L	ROGERS CONSTRUCTORES & CONSULTORES E.I.R.L	INGENIERA Y CONSTRUCCIÓN DEL SUR S.A.C	B & E CONSTRUCTORES E.I.R.L	CONSORCIO AYO
PRECIO 100 puntos  La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje de la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $PI = \frac{Om \times PMP}{Oi}$ i = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio	660,904.21	660,904.20	730,518.67	660,904.21	660,904.21	660,904.20	660,904.20
Puntaje	99.99	100.00	90.47	99.99	99.99	100.00	100.00
Bonificación del 10% por obras ejecutadas fuera de la provincia de Lima y Callao	9.99	10.00	9.04	9.99	9.99	10.00	0.00
Bonificación del 5% por tener la condición de MYPE	4.99	5.00	4.52	4.99	4.99	5.00	5.00
Puntaje Total	114.97	115.00	104.03	114.97	114.97	115.00	105.00
ORDEN DE PRELACION	2	1	4	2	2	1	3

Conforme a lo dispuesto en el Art. 91.1° Solución en caso de empate del R.L.C.E se aplicará lo dispuesto en el literal c) Sorteo.

Y de acuerdo a lo mencionado en el párrafo anterior, se realizará el sorteo a través del SEACE

Se da concluida la reunión a las 10:13 horas del presente, la que suscribimos en señal de conformidad

COMITÉ DE SELECCIÓN  
PRESIDENTE  
TITULAR

Leyder Nelson Riveros Pariona  
Presidente  
Comité de Selección

COMITÉ DE SELECCIÓN  
MIEMBRO  
TITULAR 1

Oscar Raúl Piño Paz  
Miembro 1  
Comité de Selección

COMITÉ DE SELECCIÓN  
MIEMBRO  
TITULAR 2

Richard Jonathan Pérez Mamani  
Miembro 2  
Comité de Selección





## Municipalidad Distrital de Ayo

Acta de Comité de Selección	
Adjudicación Simplificada N°	001-2023-MDA
Objeto	Contratación de la Ejecución de la Obra "Creación de los Servicios Integrados de Atención al Ciudadano en el distrito de Ayo, provincia de Castilla, departamento de Arequipa- I etapa", con CUI N° 2553343
Fecha	11 de diciembre de 2023

En Arequipa, siendo las 11:10 horas del día 11 de diciembre de 2023, en las instalaciones de la Unidad de Logística, se reunió el Comité de Selección designado con Resolución de Alcaldía N° 103-2023-MDA/A, e integrado por:

Presidente	Leyder Nelson Riveros Pariona
Miembro 1	Oscar Raúl Pino Paz
Miembro 2	Richard Jonathan Pérez Mamani



### 1. INTRODUCCIÓN:

En presencia de los miembros del Comité de Selección, se dio a conocer los resultados de la calificación de las ofertas presentadas en el **Procedimiento de Selección Adjudicación Simplificada N° 001-2023-MDA, para la Contratación de la Ejecución de la Obra "Creación de los Servicios Integrados de Atención al Ciudadano en el distrito de Ayo, provincia de Castilla, departamento de Arequipa- I etapa", con CUI N° 2553343.**

Mediante Acta de Comité de Selección de fecha 01 de diciembre de 2023, se llevó a cabo la revisión, admisión y evaluación de las ofertas.

### 2. CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS:

Resultados de desempate a través de la plataforma del SEACE



Entidad Convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE AYO

Objeto de la Contratación : Obra

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-MDA-1

Nro. Convocatoria : 1

Descripción del Objeto : EJECUCION DE OBRA "CREACION DE LOS SERVICIOS INTEGRADOS DE ATENCION AL CIUDADANO EN EL DISTRITO DE AYO, PROVINCIA DE CASTILLA

Datos del ítem y sorteo

Número ítem	1	Fecha :	11/12/2023	Hora :	10:54 AM
Descripción ítem	EJECUCION DE OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS	Usuario que actualizó :	MIRTHA ROXANA AGUILAR ATAJO		

#### Listado del Resultado del Desempate

Código/Ruc Postor	Razón Social	Puntaje total con Bonificación	Mype	Empresa integrada por discapacitados	Orden de Selección
20600091485	AREQUIPA CONSTRUCCIONES Y NEGOCIOS S.A.C.	115.0	SI	SI	1
20602030343	B & E CONSTRUCTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	115.0	SI	SI	2
20498186379	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	114.97	SI	SI	3
20498263226	INGENIERIA Y CONSTRUCCION DEL SUR SAC	114.97	SI	SI	4
20558238713	ROGERS CONSTRUCTORES & CONSULTORES E.I.R.L.	114.97	SI	NO	5
20600679805	PALKIA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PALKIA E.I.R.L.	104.03	SI	SI	6
20603587244	consorcio ayo	100.0	SI	SI	7



Según orden de prelación, se procede con la calificación de las ofertas presentadas, siendo el resultado siguiente:



## Municipalidad Distrital de Ayo

CRITERIO DE CALIFICACIÓN	AREQUIPA CONSTRUCCIONES Y NEGOCIOS S.A.C	B & E CONSTRUCTORES E.I.R.L	CONSTRUCTORA GUERA S.A.C	INGENIERA Y CONSTRUCCIÓN DEL SUR S.A.C	ROGGERS CONSTRUCTORES & CONSULTORES E.I.R.L
A) CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL					
A.1) Equipamiento Estratégico	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
Formación Académica del Plantel Profesional Clave	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
A.3) Experiencia del Plantel Profesional Clave	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
B) EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONDICIÓN	Calificada	Descalificada	Calificada	Calificada	Calificada





## Municipalidad Distrital de Ayo

La propuesta del postor **B & E CONSTRUCTORES E.I.R.L.**, queda descalificada por no acreditar correctamente la experiencia del postor en la especialidad

### Experiencia N° 01

- Contrato : S/ 2'262,759.87
- Acta de recepción de Obra : S/ 2'262,759.87
- Liquidación de Obra : S/ 2'344,081.62

### Experiencia N° 02

- Contrato : S/ 5'998,300.00
- Acta de recepción de Obra : S/ 5'988,300.00
- Liquidación de Obra : S/ 6'341,405.85

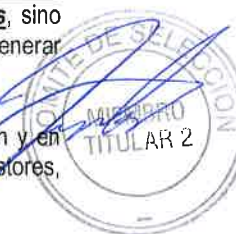
El postor no cumple con acreditar correctamente la experiencia del postor en la especialidad conforme a lo dispuesto en la Resolución N° 1558-2022-TCE-S4: "en caso de que se haya efectuado alguna modificación al contrato que haya tenido incidencia en el monto inicialmente contratado, el postor debe incluir en su oferta la adenda o el documento pertinente en el cual se sustente dicha modificación, a efectos de poder identificar la fuente de modificación del monto contractual y que este coincida con el monto total que implicó la ejecución de la obra (consignado en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación o constancia de prestación), toda vez que será sobre este último que el comité de selección realizará la evaluación respectiva para calcular el monto total facturado solicitado para acreditar el requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad."

(...)Lo contrario, esto es presentar únicamente el contrato principal y no las adendas o documentos que pudieran haber incidido en el monto contratado, implicaría que el comité de selección evalúe un documento incompleto, sin que pueda identificar la fuente de la modificación del monto contractual y menos establecer una correspondencia entre el monto del contrato y el monto consignado en el documento que presenta para acreditar la culminación de la obra y el monto ejecutado (...).

Conforme a lo señalado en los párrafos antecesores se indica que la documentación presentada por el postor no permiten identificar de manera fehaciente el monto facturado, toda vez que existe un monto diferente señalado en el contrato y el señalado en el acta de recepción y en la resolución de liquidación presentada, por lo que las experiencias acreditadas no son válidas.

Es importante precisar que toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí y debe encontrarse conforme con lo requerido en las Bases Integradas, a fin que el Comité de Selección pueda apreciar el real alcance de la misma y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad. Lo contrario, por los riesgos que genera, determinará que deba ser desestimada, **más aun considerando que no es función del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones**, sino aplicar las Bases Integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado.

Al respecto se indica que las Bases Integradas constituyen las reglas definitivas del procedimiento de selección y en función de ellas que se de efectuarse la calificación y evaluación de las ofertas, quedando tanto la entidad como postores, sujetos a sus disposiciones.





## Municipalidad Distrital de Ayo

### **3. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:**

El Comité de Selección procede a otorgar la Buena Pro del **Procedimiento de Selección** **Procedimiento de Selección** **Adjudicación Simplificada N° 001-2023-MDA**, para la Contratación de la Ejecución de la Obra “Creación de los Servicios Integrados de Atención al Ciudadano en el distrito de Ayo, provincia de Castilla, departamento de Arequipa- I etapa”, con CUI N° 2553343, al postor **AREQUIPA CONSTRUCCIONES Y NEGOCIOS S.A.C**, por el monto de **S/ 660,904.20 (Seiscientos sesenta mil novecientos cuatro con 20/100 soles)**, incluido todos los impuestos de Ley.

A continuación, se suscribe la presente en señal de conformidad, siendo las 12:40 horas del día 11 de diciembre de 2023.

		
		
<b>Leyder Nelson Riveros Pariona</b> Presidente Comité de Selección	<b>Oscar Raúl Pino Paz</b> Miembro 1 Comité de Selección	<b>Richard Jonathan Pérez Mamani</b> Miembro 2 Comité de Selección