

MUNICIPALIDAD DE PACHACAMAC  
COMITE DE SELECCIÓN

ACTA DE SESIÓN DEL COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°009-2024-CS/MDP-2

**"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE PREINVERSION DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS EN EL CIRCUITO TURÍSTICO HISTÓRICO DEL PUEBLO TRADICIONAL DE PACHACAMAC, DISTRITO DE PACHACAMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" CÓDIGO DE IDEA 294402**

En Pachacamac, a los 29 días del mes de noviembre del año 2024, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Resolución N° 152-2024-OGAF/MDP de fecha 19 de setiembre del 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°009-2024-CS/MDP-1 cuyo objeto es el "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE PREINVERSION DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS EN EL CIRCUITO TURÍSTICO HISTÓRICO DEL PUEBLO TRADICIONAL DE PACHACAMAC, DISTRITO DE PACHACAMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" CÓDIGO DE IDEA 294402, con la finalidad de realizar la evaluación y calificación de ofertas.

Miembros Participantes y Quorum

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones se logró con la presencia de los siguientes miembros.

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO		DEPENDENCIA
ALEX HAROLD SILVA ALVARADO	Presidenta	Titular	SUBGERENCIA DE PROYECTOS Y OBRAS PUBLICAS
GUADALUPE DEL CARMEN VASQUEZ MEZA	Primer Miembro	Titular	GERENCIA DE TURISMO, CULTURA Y ASUNTOS INTERNACIONALES
CARLOS ALBERTO CHUMPITAZ CHUMPITAZ	Segundo Miembro	Titular	OFICINA DE ABASTECIMIENTO

Cabe precisar que el presente procedimiento de selección es desarrollado en el marco del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 082-2019-EF (en adelante la LEY), así como su Reglamento aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF (en adelante el REGLAMENTO DE LA LEY), procediéndose a realizar el presente acto de acuerdo a dichos lineamientos.

Desarrollo de la Sesión de Comité:

PRIMERO.-

Detalle de los Participantes

Durante el plazo establecido en el cronograma del procedimiento de selección, se registraron a través del SEACE, nueve (09) participantes, siendo los siguientes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social
1	10401878560	DIAZ GUEVARA ALEXANDER ANTONIO
2	10427966742	SIMBORTH ESCUDERO CESAR EDUARDO
3	20492719642	INTERLINKS CONSULTING GROUP S.A.C.
4	20545716314	JS CONSULTORES EMPRESARIALES S.A.C.
5	20548737355	STOA ANDINA PROPUESTAS CULTURALES Y TURISTICAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
6	20600588479	GRUPO AMERINKA S.R.L
7	20603315244	CH & L INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.
8	20606396997	EJP INGENIERIA & PROYECTOS SAC



**MUNICIPALIDAD DE PACHACAMAC  
COMITÉ DE SELECCIÓN**

**SEGUNDO. -**

**Presentación de Ofertas**

De los participantes registrados, uno (01) postor presentó su propuesta para el presente procedimiento de selección que a continuación se detalla:

Entidad convocante	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACHACAMAC			
Número Edital	AB-001-2024-0001			
Número de convocatoria	01			
Objeto de la convocatoria	Servicio de consultoría			
Descripción del objeto	Contratación del servicio de consultoría para la Elaboración del Estudio de Factibilidad del Proyecto "Mejoramiento de las condiciones de vida de la población de Pachacamac, distrito de Pachacamac, provincia de Lima, departamento de Lima" código de idea 2024001			

RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
2024001	Contratación del servicio de consultoría para la Elaboración del Estudio de Factibilidad del Proyecto "Mejoramiento de las condiciones de vida de la población de Pachacamac, distrito de Pachacamac, provincia de Lima, departamento de Lima" código de idea 2024001	2024-01-24	10:00	Electrónica

El comité de selección hace mención que los documentos a revisar se desarrollan basados al Artículo 2 de la Ley N°30225 – principio que rigen las contrataciones del Texto Único Ordenado de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado.

A continuación, el comité de selección procede a evaluar las ofertas del procedimiento de selección, y a revisar los documentos que contienen a fin de verificar que cumplan con presentar todos los documentos de presentación obligatoria establecidos en el numeral 2.2.1.1 de las bases del procedimiento de selección.

Asimismo, teniendo en cuenta la presentación y apertura de ofertas, en la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones verifica la presentación de los documentos exigidos en sección específica de las bases y determina si las ofertas responden a los Términos de referencia que forman parte de las bases. De no cumplir con lo requerido la oferta se considera NO ADMITIDA; de conformidad al numeral 73.2 del Artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA**

**JS CONSULTORES  
EMPRESARIALES S.A.C**

- |  |                |
|--|----------------|
| a.1) Declaración jurada de datos del postor (Anexo N°1)  | SI CUMPLE      |
| a.2) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.   |                |
| En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.   |                |
| En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.   | SI CUMPLE      |
| En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.  |                |
| a.3) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)   | SI CUMPLE      |
| a.4) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección (Anexo N°3)   | SI CUMPLE      |
| a.6) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría. (Anexo N°4)  | SI CUMPLE      |
| a.7) Carta de compromiso del personal clave con firma legalizada, según lo previsto en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N°5)   | SI CUMPLE      |
| a.8) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones (Anexo N°6) | NO CORRESPONDE |

**ESTADO DE ADMISIBILIDAD**

**ADMITIDA**

**MUNICIPALIDAD DE PACHACAMAC  
COMITE DE SELECCIÓN**

**CALIFICACION Y EVALUACION DE LAS OFERTAS**

Culminada la etapa de admisión de las ofertas, el comité de Selección verifica que los postores cumplan con los requisitos de calificación y factores de evaluación detallados en las Bases Integradas de acuerdo con lo establecido en el artículo 82° del Reglamento, obteniendo el siguiente resultado.

REQUISITOS DE CALIFICACION		POSTOR JS CONSULTORES EMPRESARIALES S.A.C
EXPERIENCIA DE PERSONAL CLAVE		
Jefe del Proyecto	Experiencia profesional de Ocho (08) años como mínimo de haber obtenido la habilitación del colegio profesional respectivo. Acreditar una experiencia como especialista: en dirección de equipos multidisciplinarios en el sector turismo y/o en la Elaboración de Estudios de pre-inversión y/o Expedientes Técnicos de proyectos en el sector turismo, y/o rehabilitación y/o puesta en Valor y/o resiliencia urbana y/o desarrollo urbano y/o desarrollo de espacios públicos y/o movilidad urbana y/o infraestructura pública en zonas urbanas consolidadas.	PRESENTA NO CUMPLE
Especialista en Turismo	Experiencia profesional de cuatro (04) años como mínimo de haber obtenido la Habilitación del colegio profesional respectivo, experiencia de (02) años en intervenciones relacionada a proyectos de inversión pública en el marco del sector turismo Acreditar una experiencia en intervenciones relacionadas a la gestión turística y/o planes de desarrollo turístico y/o inventario turístico y/o desarrollo turístico.	
Especialista en Formulación de Estudios de Pre Inversión	Experiencia profesional de cinco (05) años como formulador, bajo la normativa del Invierte.pe y SNIP Acreditar una experiencia en formulación de proyectos de inversión pública.	
Especialista en Ingeniería de Transporte	Experiencia profesional de cuatro (04) años como mínimo de haber obtenido la Habilitación del colegio profesional respectivo. Acreditar una experiencia en estudios de tránsito y/o transporte y/o infraestructura vial y/o movilidad urbana y/o otros estudios afines.	
Especialista en patrimonio histórico	Experiencia profesional de tres (03) años como mínimo de haber obtenido la Habilitación del colegio profesional respectivo. Acreditar una experiencia en Estudios de Antropología y/o Proyectos de evaluación antropológicos y/o Conservación y desarrollo del Patrimonio Material e inmaterial, en la Elaboración de Expedientes Definitivos y/o Expedientes Técnicos de proyectos con componentes antropológicos.	
Especialista Ambiental	Experiencia profesional de tres (03) años como mínimo de haber obtenido la Habilitación del colegio profesional respectivo. Acreditar una experiencia mínima de 01 año en el desarrollo de estudios y evaluaciones ambientales para proyectos de inversión.	
FORMACION ACADEMICA		
Jefe del Proyecto	Arquitecto titulado y colegiado.	PRESENTA CUMPLE
Especialista en Turismo	Licenciado en Turismo y/o Licenciado en Turismo y Hotelería y/o Administración en Turismo	
Especialista en Formulación de Estudios de Pre Inversión	Economista, titulado y colegiado	
Especialista en Ingeniería de Transporte	Ingeniero de Transportación titulado y colegiado	
Especialista en patrimonio histórico	Licenciado en Antropología y/o Historiador y/o Arquitecto	
Especialista Ambiental	Ingeniero(a) ambiental, civil, industrial, químico, o de especialidad afín	
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/300,061.30 (Trescientos mil sesenta y un con 30/100), por la contratación de servicios de consultoría iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.		PRESENTA CUMPLE
Se consideran servicios de consultoría similares a los siguientes: Elaboración de expedientes técnicos y/o estudios de preinversión y/o perfiles y/o fichas técnicas para el Desarrollo de la Actividad Turística y/o Desarrollo urbano y/o desarrollo de calles, vías y espacios públicos y/o infraestructura pública.		
ESTADO		NO CALIFICA




MUNICIPALIDAD DE PACHACAMAC  
COMITÉ DE SELECCIÓN

MOTIVACION DE LA NO CALIFICACION DE LA OFERTA TÉCNICA

**POSTOR:** JS CONSULTORES EMPRESARIALES S.A.C

Respecto al personal clave **ESPECIALISTA EN PATRIMONIO HISTÓRICO** en el folio 134 presenta una constancia para acreditar la experiencia como Especialista en patrimonio histórico del Arquitecto Silvia Isabel Quinto Fernández, donde indica que el Arquitecto a realizado "Servicios de Consultoría Externa para la Gerencia de Desarrollo a la Ciudad y Cooperación Técnica", el cual las actividades detalladas en la experiencia presentada difiere a lo solicitado en las Bases Integradas "Estudios de Antropología y/o Proyectos de evaluación antropológicos y/o Conservación y desarrollo del Patrimonio Material e inmaterial, en la Elaboración de Estudios Definitivos y/o Expedientes Técnicos de proyectos con componentes antropológicos" por lo tanto la experiencia acreditada por el postor NO ES VALIDA.



CALLE 1424 N° 1001 - LIMA 10  
CALLE 1424 N° 1001 - LIMA 10  
CALLE 1424 N° 1001 - LIMA 10

Calle 1424 N° 1001 - LIMA 10  
CALLE 1424 N° 1001 - LIMA 10  
CALLE 1424 N° 1001 - LIMA 10

**EXPERIENCIA 5**

**CONSTANCIA**


Consta por el presente documento que la Arquitecta SILVIA ISABEL QUINTO FERNÁNDEZ, inscrita en el Registro Profesional de la Ley N° 27120, con DNI N° 09151909 y Registro Profesional CAP N° 00993, ha realizado los servicios de Consultoría Externa para la Gerencia de Desarrollo a la Ciudad y Cooperación Técnica, en el cargo de Especialista en patrimonio histórico, en la Municipalidad de San Borja, provincia de Lima, durante el periodo del 2014 al 2015.

Anteproyecto de Memoria descriptiva de los Servicios de Proyectos en el Polideportivo "Matambo", San Borja, Agosto - Septiembre 2014.  
 Supervisión de la Infraestructura y Equipamiento Deportivo existente en el Polideportivo "Matambo", San Borja, Agosto - Septiembre 2014.  
 Anteproyecto "Casa del Artesano" dentro de San Borja, San Borja, Agosto 2014.  
 Proyecto de Urbanización y Mejoramiento de la Ciudad de San Borja, San Borja, Agosto 2014.

Se manifiesta en la presente constancia que la Arquitecta QUINTO FERNÁNDEZ SILVIA ISABEL, inscrita en el Registro Profesional de la Ley N° 27120, con DNI N° 09151909 y Registro Profesional CAP N° 00993, ha realizado los servicios de Consultoría Externa para la Gerencia de Desarrollo a la Ciudad y Cooperación Técnica, en el cargo de Especialista en patrimonio histórico, en la Municipalidad de San Borja, provincia de Lima, durante el periodo del 2014 al 2015.

Se expide la presente constancia a solicitud de la interesada, para los fines que estime convenientes.

San Borja, 20 de Octubre 2014.



134



MUNICIPALIDAD DE PACHACAMAC  
COMITÉ DE SELECCIÓN

Respecto al personal clave ESPECIALISTA EN PATRIMONIO HISTÓRICO en el folio 135 presenta una constancia para acreditar la experiencia como Especialista en patrimonio histórico del Arquitecto Silvia Isabel Quinto Fernández, donde indica que el Arquitecto a realizado "Servicios de Consultoría Externa para la Gerencia de Desarrollo Urbano", el cual las actividades detalladas en la experiencia presentada difiere a lo solicitado en las Bases Integradas "Estudios de Antropología y/o Proyectos de evaluación antropológicos y/o Conservación y desarrollo del Patrimonio Material e Inmaterial, en la Elaboración de Estudios Definitivos y/o Expedientes Técnicos de proyectos con componentes antropológicos", por lo tanto la experiencia acreditada por el postor NO ES VALIDA.

US CONSULTORES  
EMPRESARIAS

CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DE PRESERVACIÓN DE MONUMENTOS HISTÓRICOS Y PATRIMONIO HISTÓRICO DEL MUNICIPIO DE PACHACAMAC, DEPARTAMENTO DE LIMA

EXPERIENCIA 6



COMITÉ DE SELECCIÓN

CONSTANCIA

Conste por el presente documento que la Arquitecta SILVIA ISABEL QUINTO FERNÁNDEZ, inscrita con DNI N° 00153000 y Registro Profesional CIP N° 5093 ha realizado servicios de Consultoría Externa para la Gerencia de Desarrollo Urbano a mi cargo en la Municipalidad de San Juan de los Ríos a:

- Enviando y propuesta de Diseño de Cerco Perimetral, Traslamiento de Ingresos, Casetas de Control en Torres de San Juan (Sector Cliente) - San Juan de los Ríos, 2010.
- Enviando y propuesta de Diseño de Mejoramiento de Explanadas Comunes en Torres de San Juan (Sector Cliente) - San Juan de los Ríos, 2010.

En el mismo momento, se indica que la arquitecta QUINTO ha suscrito el Acta de la Comisión de Selección y ha sido declarada ganadora del proceso de selección.

Se extiende la presente constancia a los fines que corresponden.

San Juan de los Ríos, 14 de Octubre del 2011.



MUNICIPALIDAD DE PACHACAMAC  
COMITE DE SELECCIÓN

Respecto al personal clave ESPECIALISTA EN PATRIMONIO HISTÓRICO en el folio 136 presenta una constancia para acreditar la experiencia como Especialista en patrimonio histórico del Arquitecto Silvia Isabel Quinto Fernandez, donde indica que el Arquitecto a desempeñado el cargo "Supervisora de Proyectos", el cual las actividades detalladas en la experiencia presentada difiere a lo solicitado en las Bases Integradas "Estudios de Antropología y/o Proyectos de evaluación antropológicos y/o Conservación y desarrollo del Patrimonio Material e inmaterial, en la Elaboración de Estudios Definitivos y/o Expedientes Técnicos de proyectos con componentes antropológicos", por lo tanto la experiencia acreditada por el postor NO ES VALIDA

US

EDUCACIÓN SUPERIOR: LAUREADO EN ARQUITECTURA  
EXPERIENCIA: 15 años en el sector público y privado  
EXPERIENCIA: 15 años en el sector público y privado  
EXPERIENCIA: 15 años en el sector público y privado  
EXPERIENCIA: 15 años en el sector público y privado

EXPERIENCIA 7



CONSTANCIA DE TRABAJO

ARQUITECTA SILVIA ISABEL QUINTO FERNANDEZ con  
C.A.P. 5653 y D.N.E. 0053006 ha trabajado en nuestra empresa, desempeñando el  
cargo de Supervisora de Proyectos, en forma responsable y con calidad profesional  
desarrollando la supervisión de obras antiguas y actuales entre el periodo Enero  
2008 al Enero 2010

Se expide la presente constancia de trabajo para los fines que crea conveniente

Atentamente

Arq. Silvia Isabel Quinto Fernandez  
D.N.E. 0053006  
Silvia Isabel Quinto Fernandez

Gerente General

Magdalena de Mar, 02 de septiembre del 2011


Arq. Silvia Isabel Quinto Fernandez  
D.N.E. 0053006  
Silvia Isabel Quinto Fernandez



MUNICIPALIDAD DE PACHACAMAC  
COMITÉ DE SELECCIÓN

Al respecto de la calificación de las ofertas técnicas resulta que no hay ofertas calificadas para lo cual el comité de selección por unanimidad, DECLARA DESIERTO el procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°009-2024-CS/MDP-2 para la "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE PREINVERSION DENOMINADO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS EN EL CIRCUITO TURÍSTICO HISTÓRICO DEL PUEBLO TRADICIONAL DE PACHACAMAC, DISTRITO DE PACHACAMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" CÓDIGO DE IDEA 294402, de acuerdo a lo señalado en el numeral 29.1 del artículo 29 de la Ley de Contrataciones del Estado 30225 en el cual señala (...) Los procedimientos de selección quedan desiertos cuando no quede válida ninguna oferta, así como lo establecido en el numeral 65.1 del artículo 65 del Reglamento de Contrataciones del Estado el cual indica lo siguiente (...) El procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o cuando no exista ninguna oferta válida, salvo en el caso de la Subasta Pública Electrónica en que se declara desierto cuando no se recibieron dos (2) ofertas válidas

No habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminada la sesión, firmandose la presente acta en señal de aceptación y conformidad.

  
ALEX HAROLD SILVA ALVARADO  
Presidente

  
GUADALUPE DEL CARMEN VASQUEZ MEZA  
Primer Miembro

  
CARLOS ALBERTO CHUMPITAZ CHUMPITAZ  
Segundo Miembro