

ACTA COMITÉ DE SELECCIÓN EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0001-2023-BN – PRIMERA CONVOCATORIA

“SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE NUEVO LOCAL PARA LA AGENCIA 3 POMATA, CHUCUITO – PUNO”.

Siendo las 15:00 horas del día 28 de marzo del 2023, se reúne presencialmente el Comité de Selección designados mediante Resolución de Gerencia de Administración y Logística N° 011-2023-BN/5500, de fecha 26 de enero de 2023, a cargo del procedimiento de selección para la contratación relacionada al “SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE NUEVO LOCAL PARA LA AGENCIA 3 POMATA, CHUCUITO – PUNO”, a fin de continuar con la evaluación, calificación y otorgamiento de buena pro

El Comité de Selección está integrado por los siguientes miembros:

- Sra. Hermila Yanet Vega Bazán Meléndez – Presidenta.
- Sr. Luis Christian Benites Obando, miembro suplente en reemplazo del Sr. Augusto Arturo José Arguedas Bentín quien se encuentra haciendo uso físico de su periodo vacacional.
- Srta. Mary Reysi Muñoz Correa – Miembro.

La Presidenta del Comité de Selección, luego de verificar el quórum respectivo, inició la sesión, señalando como tema de agenda lo siguiente:

***Evaluación, Calificación de ofertas y otorgamiento de buena pro de la AS N° 0001-2023-BN
“Servicio de acondicionamiento de nuevo local para la Agencia 3 Pomata, Chucuito – Puno”***

Antes de iniciar el desarrollo de análisis a las ofertas presentadas, se precisa que la admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la Buena Pro, se sujetarán a lo establecido en las disposiciones y lineamientos del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 082-2019-EF, **en adelante la Ley** y el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias, **en adelante el Reglamento**, e incluyen sus respectivas disposiciones conexas.

DEL RECHAZO DE OFERTAS

Es preciso indicar, en atención al Artículo 68.1 del RLCE “rechazo de oferta” mediante correo electrónico de fecha 14 de marzo de 2023, a solicitud de los 02 miembros con conocimiento técnico que conforman el comité de selección se solicitaron a siguientes postores: **PRISMA CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L., GOMEZ CHAVARRIA PETER Jesús, CIMODISS PERU S.A.C. FAPIMO S.A.C., DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. y ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.**, que dichos postores presenten los elementos constitutivos de su oferta, por cuanto sus ofertas económicas se encontrarían sustancialmente muy por debajo del Valor Estimado, toda vez, que dicha ofertas han sido presentadas menos del 75% del Valor Estimado, evidenciándose un riesgo de incumplimiento de sus obligaciones contractuales, en ese sentido, el comité de selección, solicito los elementos constitutivos de la ofertas otorgándole para ello un plazo de 02 días hábiles.

Al respecto, mediante correo electrónico de fecha 16 de marzo de 2023 el postor CIMODISS PERU S.A.C., remite lo solicitado por el Comité de Selección “descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta”, cabe precisar, que no se recibió los elementos de otro postor no permitiendo con ello verificar el cumplimiento de todas las prestaciones establecidas en los términos de referencia.

Al respecto, de la revisión realizada por el área técnica y por el personal con conocimiento técnico del comité de selección a los elementos constitutivos de su oferta del postor CIMODISS PERU S.A.C, estos señalan que la información presentada no acredita lo ofertado por el postor en su oferta, por lo que se debe rechazar su oferta del postor, por encontrarse sustancialmente por debajo del Valor Estimado oferta que afectaría la ejecución propia del servicio, por lo siguientes motivos:

- El postor en el desagregado de partidas modificando el metraje por 160 m y 120m, cantidad

superior a la requerida en los TDR, entre otros de acuerdo al siguiente detalle:

Según TDR de las bases integradas, dice:	Según Estructura de costos presentado por la empresa, dice:
3.00 Tapiado vano 0.50 x 1.60m=20.40 m2	3.00 Tapiado vano 0.50 x 160m=20.40 m2
4.00 – Ladrillo kk 18 huecos tipo IV, % máximo de vacíos= 30%	4.00 – Ladrillo kk 18 huecos tipo IV, & máximo de vacíos= 30%
5.00 La base para el grupo electrógeno deberá ser de concreto armado, <u>sobre</u> la cual.... - Acero: fy= 4200 kg, el <u>refuerzo</u> será de $\phi 1/2$ ".... Largo: 1.20m, ancho: 0.80 m y espesor 0.15m	5.00 La base para el grupo electrógeno deberá ser de concreto armado, <u>sobe</u> la cual.... - Acero: fy= 4200 kg, el <u>esfuerzo</u> será de $\phi 1/2$ ".... Largo: 120m, ancho: 0.80 m y espesor 0.15m
15.00 Reja metálica proyectada en corredor y kitchenet dimensiones 0.30 x 0.30m= 0.06 m2	15.00 Reja metálica proyectada en corredor y kitchenet dimensiones 0.30m= 0.06 m2

Asimismo, de la revisión aritmética realizada por el usuario y personal técnico que conforma el comité, se advierte que el valor sustentado en los elementos es mucho menor al costo ofertado, de acuerdo al siguiente detalle:

Según Estructura de costos presentado por la empresa, dice:		Verificación aritmética		
SUB TOTAL	S/. 94,585.71	SUB TOTAL		94,585.71
GASTOS GENERALES (10%)	S/. 12,504.70	GASTOS GENERALES	10%	9,458.57
UTILIDADES (15%)	S/. 18,757.05	UTILIDADES	15%	14187.8565
IGV (18%)	S/. 22,652.54			118,232.14
TOTAL	S/. 148,500.00	IGV		21,281.78
		TOTAL		139,513.922

Por lo expuesto, el comité de selección, en atención al Artículo 68.1 del RLCE acuerda por Unanimidad rechazar las siguientes ofertas, por encontrarse las mismas sustancialmente por debajo del Valor Estimado, toda vez que no se logró verificar el cumplimiento de todas las prestaciones establecidas en los términos de referencia de acuerdo al siguiente detalle:

POSTOR	Valor ofertado
PRISMA CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.,	122,000.00
GOMEZ CHAVARRIA PETER Jesús,	147,050.75
CIMODISS PERU S.A.C. FAPIMO S.A.C.,	148,500.00
FAPIMO SAC	150,000.00
DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. y	165,000.00
ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	175,090.28

Acto seguido el comité de selección revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación a fin de determinar el primer y segundo puesto, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases, a fin de determinar el ganador de la buena pro; en tal sentido, se procede a detallar el resultado de la calificación

❖ **DE LA CALIFICACION DE OFERTA**

A continuación, atendiendo a lo prescrito en el numeral 75.1 del artículo 75 del Reglamento, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN:

ORDEN DE PRELACIÓN		7	
POSTOR		GRUPO INMOBILIARIO JERISA URIEL EIRL	
Documentos para acreditar los requisitos de Calificación			
A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	A.1 Calificaciones del personal clave (Formación académica)	Presenta	Folio 20-21
	A.2 Experiencia del personal clave	Presenta	Folio del 22-29
B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Monto facturado acumulado	Presenta	Folio del 30-35
CALIFICACIÓN		Cumple	

ORDEN DE PRELACIÓN		8	
POSTOR		GRUPO EMPRESARIAL GONZALES MALPICA & ASOCIADOS S.A.C.	
Documentos para acreditar los requisitos de Calificación			
A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	A.1 Calificaciones del personal clave (Formación académica)	Presenta	Folio 19-21
	A.2 Experiencia del personal clave	Presenta	Folio del 22
B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Monto facturado acumulado	Presenta	Folio del 24-27
CALIFICACIÓN		Cumple	

Luego de culminada la calificación de ofertas, en virtud a lo dispuesto en el artículo 75 el RLCE se determinó el resultado de dos postores que cumplen con los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas, de acuerdo al siguiente detalle:

N°	POSTOR	MONTO	CONDICIÓN	PUESTO
1	GRUPO INMOBILIARIO JERISA URIEL EIRL	S/ 193,454.44	Calificada	Primer Lugar
2	GRUPO EMPRESARIAL GONZALES MALPICA & ASOCIADOS S.A.C.	S/ 199,999.00	Calificada	Segundo Lugar

❖ **OTORGAMIENTO DE BUENA PRO**

De acuerdo con los resultados obtenidos en la etapa de admisión, evaluación y calificación de ofertas, el Comité de selección por decisión unánime acuerda **otorgar la Buena Pro** de la **Adjudicación Simplificada N° 01-2023-BN –PRIMERA CONVOCATORIA**, para la contratación “Servicio de acondicionamiento de nuevo local para la Agencia 3 Pomata, Chucuito – Puno”, al siguiente postor:

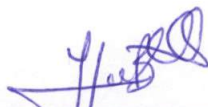
POSTOR	MONTO ADJUDICADO
GRUPO INMOBILIARIO JERISA URIEL EIRL	S/ 193,454.44

Asimismo, de conformidad a lo establecido en el numeral 64.6 del Artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, este comité recomienda al Órgano Encargado de las Contrataciones realice la verificación de la oferta presentada por el ganador de la Buena Pro.

No existiendo otro tema que tratar, se dio por concluida la reunión, suscribiendo la presente acta todos los presentes en señal de conformidad.



Luis Christian Benites Obando
Miembro Suplente



Hermila Yanet Vega Bazán Meléndez
Presidenta Titular



Mary Reysi Muñoz Correa
Miembro Titular