

# RESUMEN EJECUTIVO

## INDICE

1.FICHA TECNICA .....	2
2.ANTECEDENTES.....	2
3.DATOS GENERALES DEL PI: .....	3
4.DESCRIPCION DE LA OBRA: .....	5
5.METAS DEL PROYECTO: .....	8
6.PRESUPUESTO:.....	9
7.MODALIDAD DE EJECUCION DE OBRA. ....	11
8.PLAZO DE EJECUCION DE OBRA.....	11
9.FINANCIAMIENTO.....	11

**RESUMEN EJECUTIVO****1. FICHA TECNICA**

CÓDIGO UNICO DE INVERSION	2569656
NOMBRE DEL PIP:	"MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL EN EL CENTRO POBLADO INSCULAS- DISTRITO DE OLMOS - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE"
FASE DEL PIP	EXPEDIENTE TECNICO
MONTO DE INVERSIÓN DEL PIP VIABLE	S/. 4,603,549.11
MONTO EXPEDIENTE TECNICO	S/. 9,367,850.49
OBJETIVO CENTRAL	BRINDAR ADECUADAS CONDICIONES PARA LA REALIZACION DE PRACTICAS DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN EL CENTRO POBLADO DE INSCULAS BRINDAR ADECUADAS CONDICIONES PARA LA REALIZACION DE PRACTICAS DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN EL CENTRO POBLADO DE INSCULAS.
OPMI	OPMI DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OLMOS
UF	UF DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OLMOS
UEI	UEI DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OLMOS
UEP	301245 - MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OLMOS

**2. ANTECEDENTES**

- Teniendo en cuenta EL INFORME N°099-2022-MDO/SGPRP donde el SUB-GERENTE DE PLANIFICACION Y PRESUPUESTO hace llegar el acta junto con la relación de proyectos priorizados por la sociedad civil organizada para que sean FORMULADOS E INCORPORADOS en el PIM del año fiscal 2023.
- Considerando que el proyecto "MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL EN EL CENTRO POBLADO INSCULAS-DISTRITO DE OLMOS -PROVINCIA DE LAMBAYEQUE- DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE" se encuentra dentro de ellos proyectos priorizados por la sociedad civil se realizó la visita de campo correspondiente. Con fecha 05 de mayo del 2022, la asistente de la Sección de Formulación de Estudios y Asistencia de Proyectos- UF, realiza la visita técnica del centro Poblado de Insculas, con la finalidad de analizar el estado situacional del estadio municipal de CP Insculas, a fin de determinar si corresponde efectuar una intervención en dicho lugar en el marco del INVIERTE.PE. De la evaluación realizada de forma ocular, se determinó que es necesario realizar una intervención de manera integral tanto en infraestructura, equipamiento y mobiliario, mediante un proyecto de inversión enmarcado en los lineamientos establecidos en el marco del INVIERTE.PE, que permita mejorar la atención a la población de dicho centro poblado.
- Mediante el INFORME N°044-2022-MDO-UF-AT/AJSG el ASISTENTE TÉCNICO de la sección de formulación de estudios y asistencia técnica de proyectos- unidad formuladora remite el informe sobre la necesidad de elaborar de un estudio de Preinversión a nivel de ficha técnica del proyecto: "MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL EN EL CENTRO POBLADO INSCULAS-DISTRITO DE OLMOS -PROVINCIA DE LAMBAYEQUE- DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE", en el cual indica que después de haber realizado la visita de campo ocular al lugar del proyecto se remite el estado situacional e informa sobre la necesidad de realizar un proyecto de inversión a nivel de ficha técnica simplificada, en el marco de Directiva N°001-2019-EF/63.01. Asu vez remite los términos de referencia para que sea evaluados y/o modificados según crea conveniente.
- Con fecha 14/12/2022, se registró el Formato 07-A pre inversión del proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL EN EL CENTRO POBLADO INSCULAS DISTRITO DE OLMOS PROVINCIA DE

LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE"-2569656; asimismo con fecha 16/12/2022, se da la viabilidad al proyecto de inversión y en harás de ejecutar el presupuesto participativo al cual se le ha asignado a dicho proyecto surge la URGENTE necesidad de elaborar el expediente técnico del proyecto.

- Con fecha 03 de enero del 2024, firman en señal de conformidad en la ciudad de Olmos, el CONTRATO DE CONSULTORIA N° 001-2024-MDO/GM, Para la contratación del servicio de consultoría de obra ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL EN EL CENTRO POBLADO INSCULAS – DISTRITO DE OLMOS – PROVINCIA DE LAMBAYEQUE – DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE" CIU N°2569656.

Con fecha 04 de enero del 2024, se da inicio del servicio de consultoría del proyecto en mención en el párrafo antecedente.

### **3. DATOS GENERALES DEL PI:**

#### **NOMBRE:**

"MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL EN EL CENTRO POBLADO INSCULAS - DISTRITO DE OLMOS - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE" - CUI N°2569656

#### **UBICACIÓN:**

##### **a) UBICACIÓN POLÍTICA:**

Región	: LAMBAYEQUE
Provincia	: LAMBAYEQUE
Distrito	: OLMOS
Centro Poblado	: INSCULAS

##### **b) LOCALIZACION:**

## MAPA DEL PERU

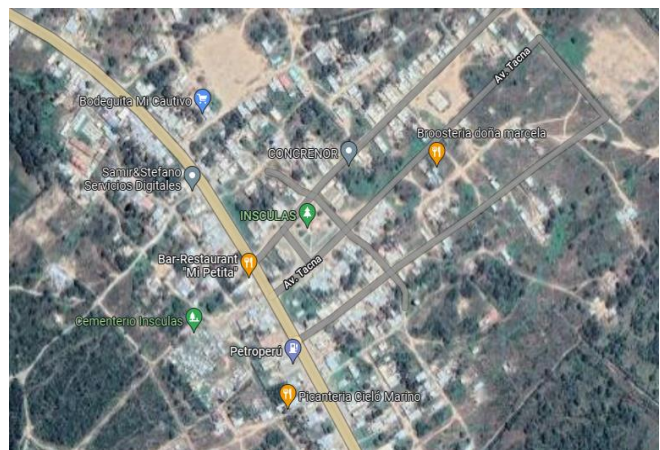
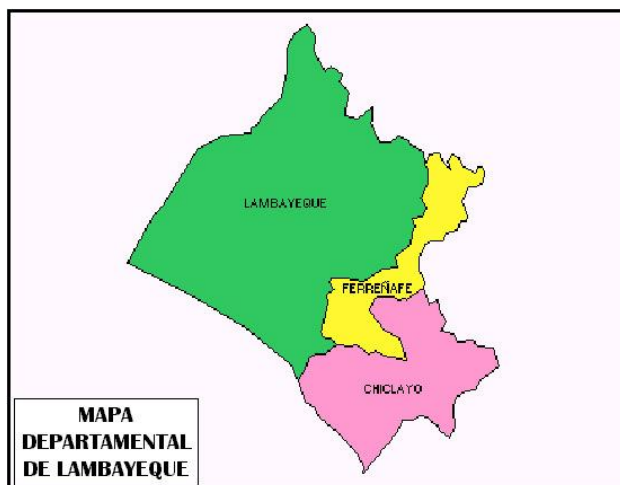


## REGION LAMBAYEQUE



## PROVINCIA DE LAMBAYEQUE

## AREA DE ESTUDIO



## Ubicación imagen satelital Google Earth

## c) ÁREA TOTAL DEL LOTE:

El área de influencia del estadio es de 23,803.26 M<sup>2</sup> = 2.38 ha.

El área según Partida Registral: P10184725

**Área Total:**

- El área total del terreno es de 23 803.26 m<sup>2</sup>

**Perímetro Total:**

- El perímetro total del terreno es de 612.42 m

**Cuadro de coordenadas:**

CUADRO DE COORDENADAS				
Vertice	Lado	Distancia	Este (X)	Norte (Y)
P1	P1-P2	165.24	626862.948	9364008.95
P2	P2-P3	143.04	626972.005	9363884.81
P3	P3-P4	164.32	626864.885	9363790.01
P4	P4-P1	144.66	626755.23	9363912.39

**4. DESCRIPCION DE LA OBRA:****PISOS**

- CEMENTO FROTACHADO COLOR NATURAL BRUÑADO SEGÚN PLANO C/JUNTA DE DIL. 1"
- PISO PORCELANATO ANTIDESLIZANTE DE ALTO TRANSITO COLOR GRIS 0.60 x 0.60 m
- CERÁMICO ANTIDESLIZANTE DE ALTO TRÁNSITO COLOR GRIS 0.30 X 0.30 m.
- CEMENTO SEMIPULIDO COLOR NATURAL CON BRUÑA @ 1.00 m
- CEMENTO FROTACHADO COLOR NATURAL BRUÑADO @ 1.00 m
- PISO PORCELANATO ANTIDESLIZANTE DE ALTO TRANSITO ACABADO EN MADERA COLOR GRIS 0.19 x 0.89 m

**MUROS**

- MURO TARRAJEADO Y PINTADO TIPO LATEX SUPERMATE
- MURO TARRAJEADO Y PINTADO TIPO LATEX SUPERMATE
- MURO TARRAJEADO Y PINTADO TIPO LATEX SUPERMATE
- MURO TARRAJEADO Y PINTADO TIPO LATEX SUPERMATE

**TABIQUE**

- TABIQUE DE DRYWALL ACABADO LISO. PLANCHA DE 1.22 M x 2.44M, E=1/2". COLOR LATEX SUPERMATE BLANCO HUMO.
- CELOSÍA DE CONCRETO 30 x 30 CM, e = 10 CM. INCLUYE BLOCK DE VIDRIO DE 24 x 24 CM, e = 8 CM.
- CELOSÍA DE CONCRETO 30 x 30 CM, e = 9 CM.
- TABIQUES DIVISORIOS DE MELAMINA, e=18mm
- THERMOMURO CCA PIR ACERO ALUZINC E=5CM, COLOR BLANCO. AISLANTE AZ150 DE ESPUMA RÍGIDA DE POLIISOCIANURATO AUTOEXTINGUIBLE E=50MM.

**COLUMNAS Y COLUMNETAS**

- COLUMNAS DE CONCRETO EXTERIOR E INTERIOR TARRAJEADO Y PINTADO TIPO LATEX SUPERMATE
- COLUMNAS DE CONCRETO EXTERIOR E INTERIOR TARRAJEADO Y PINTADO TIPO LATEX SUPERMATE

- COLUMNAS DE CONCRETO EXTERIOR E INTERIOR TARRAJEADO Y PINTADO TIPO LATEX SUPERMATE
- COLUMNAS DE CONCRETO EXTERIOR E INTERIOR TARRAJEADO Y PINTADO TIPO LATEX SUPERMATE
- MURO DE CONCRETO EXTERIOR E INTERIOR TARRAJEADO FROTACHADO REVOQUE ÁSPERO.

#### **ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS.**

- CONTRAZÓCALO DE PORCELANATO DE COLOR GRIS 0.60 x 0.60 M, H=0.10 cm
- CONTRAZÓCALO DE CEMENTO PULIDO, H=0.10 cm
- CONTRAZÓCALO DE CEMENTO PULIDO, H=0.30 cm
- CONTRAZÓCALO DE PORCELANATO DE COLOR MADERA GRIS 0.19 x 0.89 M, H=0.10 cm
- CONTRAZÓCALO DE CERÁMICO DE COLOR GRIS 0.30 x 0.30 M, H=0.10 cm
- ZÓCALO DE CERÁMICO DE COLOR GRIS 0.30 x 0.30 M, H=1.20 m
- ZÓCALO DE CERÁMICO DE COLOR GRIS 0.30 x 0.30 M, H=1.96 m

#### **VIGAS Y VIGUETAS**

- VIGA DE CONCRETO EXTERIOR E INTERIOR TARRAJEADO Y PINTADO TIPO LATEX SUPERMATE
- VIGA DE CONCRETO EXTERIOR E INTERIOR TARRAJEADO Y PINTADO TIPO LATEX SUPERMATE
- VIGAS DE CONCRETO EXTERIOR E INTERIOR TARRAJEADO Y PINTADO TIPO LATEX SUPERMATE

#### **CIELO RASO**

- TARRAJEADO Y PINTADO TIPO LATEX SUPERMATE

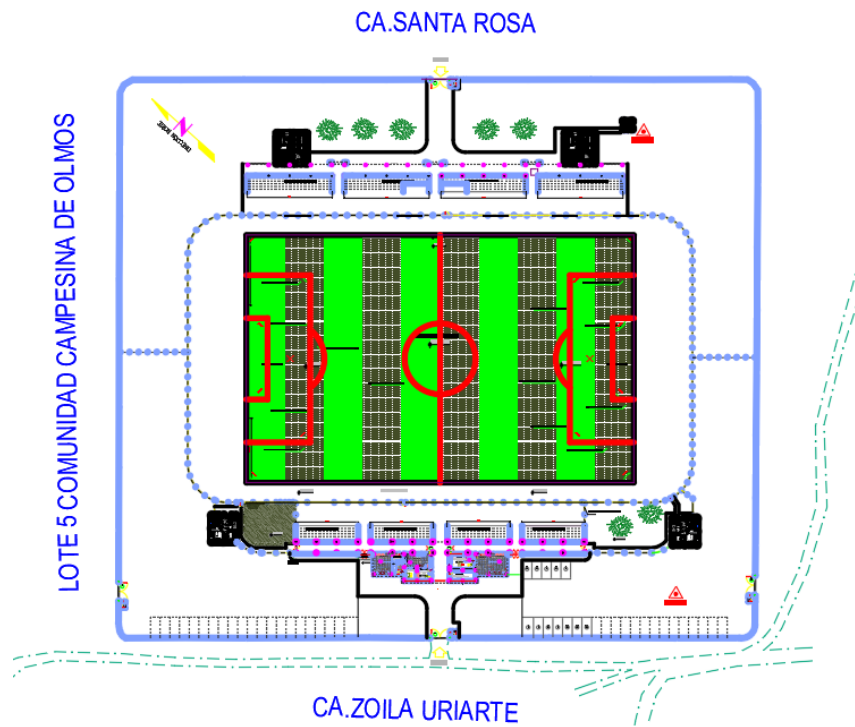
#### **JUNTAS.**

- PLANCHA DE POLIESTIRENO DE 1" C/ SELLANTE PLÁSTICO ASFÁLTICO BITUMINOSO COLOR NEGRO.
- JUNTA ASFÁLTICA DE DILATACIÓN 1" EN PISO
- JUNTA SÍSMICA METÁLICA CON SISTEMA DE MEMBRANA ELÁSTICA DE HASTA 200MM.
- JUNTA SÍSMICA DE ALUMINIO EN PISO DE HASTA 100 MM.

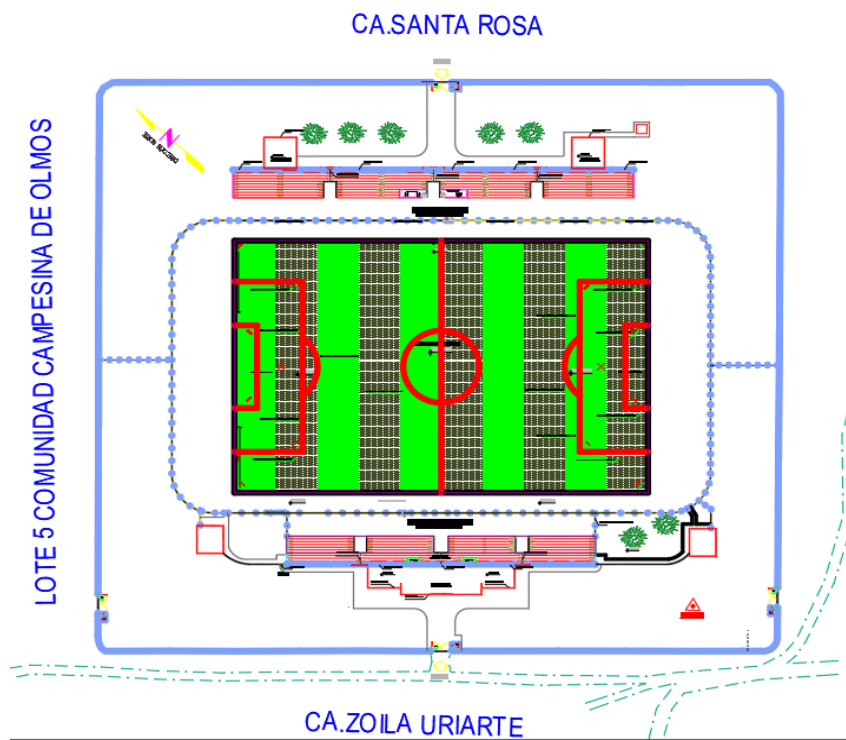
#### **COBERTURAS**

- COBERTURA CON LADRILLO PASTELERO

## PLANTEAMIENTO GENERAL



## SEGUNDO NIVEL



## 5. METAS DEL PROYECTO:

- ✓ CONSTRUCCION DE CAMPO DEPORTIVO CON GRASS AMERICANO
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE UN CERCO PERIMÉTRICO DE 612.42 METROS LINEALES
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE CERCO DE MALLA DE ACERO GALVANIZADO
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE DOS PÓRTICOS PRINCIPALES.
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE DOS PUERTAS PARA INGRESO DE VEHÍCULOS (ESTACIONAMIENTO)
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE CAMPO DE FÚTBOL DE GRASS NATURAL CON MEDIDAS REGLAMENTARIAS
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE TRIBUNAS
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE 02 MÓDULOS DE SERVICIOS HIGIÉNICOS
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE 02 VESTIDORES
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE 01 TÓPICO
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE 01 DEPÓSITO
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE MÓDULO DE OFICINA Y EDUCACIÓN FÍSICA
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE MÓDULO DE DEPÓSITO
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE 04 CASSETAS DE VIGILANCIA
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE 01 CUARTO DE MÁQUINAS
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE 01 TANQUE ELEVADO
- ✓ CONTRIBUIR CON EL DESARROLLO URBANO DE LA LOCALIDAD DE INSCULAS
- ✓ CREAR TRABAJO TEMPORAL PARA LOS HABITANTES DE LA ZONA.



**6. PRESUPUESTO:****- COSTO TOTAL DE INVERSION EXPEDIENTE TECNICO – ETAPA I**Monto Expediente Técnico **S/. 602,009.44****ETAPA I -“MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL EN EL CENTRO POBLADO INSCULAS - DISTRITO DE OLMOS - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE” - 2569656****LOCALIDAD : CP INSCULAS****FECHA : SETIEMBRE DEL 2024****LUGAR : REGION LAMBAYEQUE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DISTRITO DE OLMOS****PRESUPUESTO DE FINANCIAMIENTO**

Sistema de Contrataciones	Componente	Descripcion	Monto Presupuestado
<b>SISTEMA A SUMA ALZADA</b>	<b>A</b>	OBRAS PROVISIONALES	S/ 20,471.75
		ESTRUCTURAS	S/ 286,449.78
		ARQUITECTURA	S/ 11,540.80
		INSTALACIONES SANITARIAS	S/ 95,252.94
		INSTALACIONES ELECTRICAS	S/ 18,418.73
		<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>S/ 432,134.00</b>
		<b>GASTOS GENERALES</b>	S/ 35,901.23
		<b>UTILIDAD 5%</b>	S/ 21,606.70
		<b>SUB TOTAL</b>	<b>S/ 489,641.93</b>
		<b>IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (IGV) (18%)</b>	<b>S/ 88,135.55</b>
		<b>TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA</b>	<b>S/ 577,777.48</b>
		<b>VALOR REFERENCIAL DE OBRA</b>	<b>S/ 577,777.48</b>
MIXTA	D	<b>SUPERVISION DE OBRA (VR)</b>	<b>S/ 24,231.96</b>
SISTEMA A TARIFAS	D.1	ETAPA DE SUPERVISION HASTA RECEPCION DE OBRA	S/ 19,019.31
<b>SISTEMA A SUMA ALZADA</b>	D.2	ETAPA DE LIQUIDACION DE OBRA	S/ 5,212.65
<b>TOTAL INVERSION</b>			<b>S/602,009.44</b>

- **COSTO TOTAL DE INVERSION EXPEDIENTE TECNICO – ETAPA II**Monto Expediente Técnico **S/. 8,765,841.05****ETAPA II -“MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL EN EL CENTRO POBLADO INSCULAS - DISTRITO DE OLMOS - PROVINCIA DE LAMBAYEQUE - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE” - 2569656****LOCALIDAD : CP INSCULAS****FECHA : SETIEMBRE DEL 2024****LUGAR : REGION LAMBAYEQUE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DISTRITO DE OLMOS****PRESUPUESTO DE FINANCIAMIENTO**

<b>Sistema de Contrataciones</b>	<b>Componente</b>	<b>Descripcion</b>	<b>Monto Presupuestado</b>
<b>SISTEMA A SUMA ALZADA</b>	<b>A</b>	OBRAS PROVISIONALES	S/ 85,144.82
		ESTRUCTURAS	S/ 3,901,885.09
		ARQUITECTURA	S/ 1,478,378.74
		INSTALACIONES SANITARIAS	S/ 545,672.57
		INSTALACIONES ELECTRICAS	S/ 398,144.15
		INSTALACIONES COMUNICACIONES	S/ 79,447.93
		<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>S/ 6,488,673.30</b>
		<b>GASTOS GENERALES</b>	S/ 521,485.06
		<b>UTILIDAD 5%</b>	S/ 324,433.67
		<b>SUB TOTAL</b>	<b>S/ 7,334,592.03</b>
		<b>IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (IGV) (18%)</b>	<b>S/ 1,320,226.56</b>
		<b>TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA</b>	<b>S/ 8,654,818.59</b>
		<b>VALOR REFERENCIAL DE OBRA</b>	<b>S/ 8,654,818.59</b>
MIXTA	D	<b>SUPERVISION DE OBRA (VR)</b>	<b>S/ 24,231.96</b>
SISTEMA A TARIFAS	D.1	ETAPA DE SUPERVISION HASTA RECEPCION DE OBRA	S/ 19,019.31
<b>SISTEMA A SUMA ALZADA</b>	D.2	ETAPA DE LIQUIDACION DE OBRA	S/ 5,212.65
<b>INVERSION TOTAL</b>			<b>S/ 8,679,050.55</b>

	CONTROL CONSURRENTE 1%	S/ 86,790.51
<b>TOTAL INVERSION</b>		<b>S/8,765,841.05</b>

PRESUPUESTO TOTAL	
ETAPA I	S/. 602,009.44
ETAPA II	S/. 8,765,841.05
<b>TOTAL INVERSION</b>	<b>S/. 9,367,850.49</b>

#### 7. MODALIDAD DE EJECUCION DE OBRA.

La obra se ejecutará mediante Administración Indirecta – Por contrata

#### 8. PLAZO DE EJECUCION DE OBRA.

- El Plazo de ejecución de la Obra, ETAPA I, será de 45 días calendarios.
- El Plazo de ejecución de la Obra, ETAPA II, será de 180 días calendarios.

#### 9. FINANCIAMIENTO.

Recursos Ordinarios