

# **FORMATO** **RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)**

<b>1. DATOS GENERALES</b>																																																	
<b>1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO</b>		04/09/2024																																															
<b>1.2 DEPENDENCIA USUARIA</b>		GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA - SUB GERENCIA DE OBRAS																																															
<b>1.3 DENOMINACIÓN DE LA OBRA</b>		CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P. SAN PABLO DE TUSHMO DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI" – CUI N° 2378174.																																															
<b>1.4 N° DE REFERENCIA DEL PAC</b>		169																																															
<b>1.5 LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA</b>				SI		X		NO																																									
<b>1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA</b>	Código CUI	2378174		Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública				INFORME TECNICO N° 019-2017-GRU-GRI-SGE-DMAR																																									
	NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN	Perfil Simplificado		Perfil		X		Factibilidad																																									
		Elaborado por		Aprobado por																																													
		Documento de aprobación		Fecha de aprobación																																													
<b>2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA</b>																																																	
<b>2.1 SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN</b>		OBRA TOTAL		X		ETAPA		TRAMO																																									
		Indicar el sustento técnico que motivó la contratación por etapa o tramo																																															
<b>2.2 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS</b>		SI		X		NO																																											
<b>2.3 REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)</b>		PLAZO DE EJECUCIÓN		300 DÍAS CALENDARIOS																																													
RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>N°</th> <th>EQUIPOS y/o MAQUINARIAS</th> <th>Cantidad</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>ANDAMIO METALICO</td><td>8</td></tr> <tr><td>2</td><td>SOLDADORA ELECTRICA 295 A</td><td>1</td></tr> <tr><td>3</td><td>MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11P3</td><td>2</td></tr> <tr><td>4</td><td>VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"</td><td>2</td></tr> <tr><td>5</td><td>TECLE 5 TN</td><td>1</td></tr> <tr><td>6</td><td>COMPACTADOR VIBR. TIPO SALTARIN</td><td>2</td></tr> <tr><td>7</td><td>COMPACTADORA VIBRAT. TIPO PLANCHA 4HP</td><td>2</td></tr> <tr><td>8</td><td>RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 1.YD3</td><td>1</td></tr> <tr><td>9</td><td>ESTACION TOTAL,PRISMA Y JALON</td><td>1</td></tr> </tbody> </table>										N°	EQUIPOS y/o MAQUINARIAS	Cantidad	1	ANDAMIO METALICO	8	2	SOLDADORA ELECTRICA 295 A	1	3	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11P3	2	4	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	2	5	TECLE 5 TN	1	6	COMPACTADOR VIBR. TIPO SALTARIN	2	7	COMPACTADORA VIBRAT. TIPO PLANCHA 4HP	2	8	RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 1.YD3	1	9	ESTACION TOTAL,PRISMA Y JALON	1										
N°	EQUIPOS y/o MAQUINARIAS	Cantidad																																															
1	ANDAMIO METALICO	8																																															
2	SOLDADORA ELECTRICA 295 A	1																																															
3	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11P3	2																																															
4	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	2																																															
5	TECLE 5 TN	1																																															
6	COMPACTADOR VIBR. TIPO SALTARIN	2																																															
7	COMPACTADORA VIBRAT. TIPO PLANCHA 4HP	2																																															
8	RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 1.YD3	1																																															
9	ESTACION TOTAL,PRISMA Y JALON	1																																															
RELACIÓN DEL PERSONAL																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>N°</th> <th>Cargo – rol del plantel profesional clave</th> <th>Formación Académica</th> <th>Grado o título profesional</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>Residente de Obra</td><td>Ingeniero Civil o Arquitecto</td><td>Titulado.</td></tr> <tr><td>2</td><td>Especialista en Calidad</td><td>Ingeniero Civil</td><td>Titulado.</td></tr> <tr><td>3</td><td>Especialista en Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo</td><td>Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniería de Seguridad y Salud en el Trabajo.</td><td>Titulado.</td></tr> <tr><td>4</td><td>Especialista Ambiental</td><td>Ingeniero Ambiental, o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales, o Ingeniero de Gestión Ambiental.</td><td>Titulado.</td></tr> <tr><td>5</td><td>Especialista en Estructuras</td><td>Ingeniero Civil</td><td>Titulado.</td></tr> <tr><td>6</td><td>Especialista en Arquitectura</td><td>Arquitecto</td><td>Titulado.</td></tr> <tr><td>7</td><td>Especialista en Instalaciones Sanitarias</td><td>Ingeniero Sanitario</td><td>Titulado</td></tr> <tr><td>8</td><td>Especialista en Instalaciones Eléctricas</td><td>Ing. Eléctrico, o Ingeniero Electromecánico</td><td>Titulado.</td></tr> <tr><td>9</td><td>Especialista en Metrados y Valorizaciones</td><td>Ingeniero Civil</td><td>Titulado.</td></tr> </tbody> </table>										N°	Cargo – rol del plantel profesional clave	Formación Académica	Grado o título profesional	1	Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto	Titulado.	2	Especialista en Calidad	Ingeniero Civil	Titulado.	3	Especialista en Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniería de Seguridad y Salud en el Trabajo.	Titulado.	4	Especialista Ambiental	Ingeniero Ambiental, o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales, o Ingeniero de Gestión Ambiental.	Titulado.	5	Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	Titulado.	6	Especialista en Arquitectura	Arquitecto	Titulado.	7	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario	Titulado	8	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ing. Eléctrico, o Ingeniero Electromecánico	Titulado.	9	Especialista en Metrados y Valorizaciones	Ingeniero Civil	Titulado.
N°	Cargo – rol del plantel profesional clave	Formación Académica	Grado o título profesional																																														
1	Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto	Titulado.																																														
2	Especialista en Calidad	Ingeniero Civil	Titulado.																																														
3	Especialista en Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniería de Seguridad y Salud en el Trabajo.	Titulado.																																														
4	Especialista Ambiental	Ingeniero Ambiental, o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales, o Ingeniero de Gestión Ambiental.	Titulado.																																														
5	Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	Titulado.																																														
6	Especialista en Arquitectura	Arquitecto	Titulado.																																														
7	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario	Titulado																																														
8	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ing. Eléctrico, o Ingeniero Electromecánico	Titulado.																																														
9	Especialista en Metrados y Valorizaciones	Ingeniero Civil	Titulado.																																														





**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)**

**PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL**

N°	Cargo – rol del plantel profesional clave	Tiempo de experiencia	Cómputo de la experiencia	Cargos/puestos desempeñados	Especialidad requerida
1	Residente de obra	48 meses	Desde la colegiatura	Residente y/o Ingeniero Residente y/o Inspector y/o Inspector de Obra y/o Supervisor y/o Supervisor de Obra y/o Ingeniero Supervisor y/o Ingeniero Jefe de Supervisión y/o Jefe de Supervisión	Obras Similares
2	Especialista en Calidad	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero y/o Especialista y/o Responsable y/o Jefe o la combinación de estas denominaciones en/de: Calidad y/o Control de Calidad y/o Materiales	Obras Similares
3	Especialista en Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero y/o Especialista y/o Responsable y/o Jefe y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Seguridad y Salud en el trabajo y/o SSMA, Salud Ocupacional y/o prevencionista de Seguridad	Obras Similares

4	Especialista Ambiental	24 meses	Desde la colegiatura	Responsables y/o Ambientalista y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Ambiental y/o Mitigación ambiental y/o Monitoreo Ambiental	Obras en General
5	Especialista en Estructuras	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero y/o Especialista y/o Responsable y/o Jefe o la combinación de estas denominaciones en/de: Estructuras y/o Estructural	Obras Similares
6	Especialista en Arquitectura	24 meses	Desde la colegiatura	Especialista y/o Responsable y/o Jefe o la combinación de estas denominaciones en/de: Arquitectura y/o diseño arquitectónico	Obras Similares
7	Especialista en Instalaciones Sanitarias	24 meses	Desde la colegiatura	Ingeniero Sanitario y/o especialista sanitario	Obras Similares
8	Especialista en Instalaciones Eléctricas	24 meses	Desde la colegiatura	Especialista y/o Ingeniero y/o Jefe o la combinación de estos en/de: Instalaciones Eléctricas y/o Electromecánicas y/o Mecánicas	Obras Similares
9	Especialista en Metrados y Valorizaciones	24 meses	Desde la colegiatura	Especialista en metrados y valorizaciones y/o ingeniero en metrados y valorizaciones	En Obras General



2.4	<b>CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN</b>	ADELANTO DIRECTO	X	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS	X
		OTROS			

2.5	<b>FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM</b>
-----	--

2.6	<b>ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO</b>
	Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.
	Sobre la fuente de información N° 1 <b>TÍTULOS, CONSTANCIAS Y CERTIFICADOS DE LAS CALIFICACIONES REQUERIDAS, QUE OBRAN EN EL ACERVO DOCUMENTARIO DE LA ENTIDAD</b>

2.7	<b>ELABORACIÓN Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO</b>	Elaborado por		Aprobado por	ECON. VICTOR A. TORRES BERMUDEZ
		Documento de aprobación	Resolución Gerencial General Regional N° 332-2024-GRU-GGR	Fecha de aprobación	6/11/2019

2.8	OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			
	Nº Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones:			



**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)**

<b>2.9 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR</b>																																																							
N° Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor			Fecha de remisión de la comunicación																																																		
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> <i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:</i> </div>																																																							
<b>2.1 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO</b>																																																							
N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico																																																						
1	<b>ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO</b>																																																						
<b>2.11 NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA</b>		SI	X			NO																																																	
		Documento de aprobación	RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL N° 303-2024-GRU-GRI	Aprobado por	ING. JOSE RAFAEL VASQUEZ LOZANO	Fecha de aprobación	17/07/2024																																																
<b>3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL</b>																																																							
<b>3.1 PRESUPUESTO DE OBRA</b>																																																							
Fecha de determinación del presupuesto de obra				Feb-24																																																			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> Consignar el detalle del presupuesto de obra: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">VALOR REFERENCIAL</th> </tr> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">"CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON CUI N° 2378174.</th> </tr> <tr> <th style="width: 5%;">Item</th> <th style="width: 65%;">Descripción</th> <th style="width: 30%;">Costo [S/]</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>Estructura y Obras provisionales</td> <td style="text-align: right;">7,704,193.63</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td>Arquitectura</td> <td style="text-align: right;">4,579,677.00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td>Instalaciones Sanitarias</td> <td style="text-align: right;">624,035.12</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td>Instalaciones Eléctricas</td> <td style="text-align: right;">428,106.97</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>Costo Directo (S/.)</b></td> <td style="text-align: right;"><b>13,336,012.72</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Gastos Generales [12.8955187439263%]</td> <td style="text-align: right;">1,719,748.02</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Utilidad [10.00%]</td> <td style="text-align: right;">1,333,601.27</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>Sub Total (S/.)</b></td> <td style="text-align: right;"><b>16,389,362.01</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td>I.G.V. (18%)</td> <td style="text-align: right;">2,950,085.16</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>Presupuesto de Obra</b></td> <td style="text-align: right;"><b>19,339,447.17</b></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5</td> <td>Equipamiento (INC. IGV)</td> <td style="text-align: right;">737,364.36</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">6</td> <td>Mobiliario (INC. IGV)</td> <td style="text-align: right;">12,880.15</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>Valor Referencial Total Obra (S/.)</b></td> <td style="text-align: right;"><b>20,089,691.68</b></td> </tr> </table> </div>								VALOR REFERENCIAL			"CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON CUI N° 2378174.			Item	Descripción	Costo [S/]	1	Estructura y Obras provisionales	7,704,193.63	2	Arquitectura	4,579,677.00	3	Instalaciones Sanitarias	624,035.12	4	Instalaciones Eléctricas	428,106.97	<b>Costo Directo (S/.)</b>		<b>13,336,012.72</b>		Gastos Generales [12.8955187439263%]	1,719,748.02		Utilidad [10.00%]	1,333,601.27	<b>Sub Total (S/.)</b>		<b>16,389,362.01</b>		I.G.V. (18%)	2,950,085.16	<b>Presupuesto de Obra</b>		<b>19,339,447.17</b>	5	Equipamiento (INC. IGV)	737,364.36	6	Mobiliario (INC. IGV)	12,880.15	<b>Valor Referencial Total Obra (S/.)</b>		<b>20,089,691.68</b>
VALOR REFERENCIAL																																																							
"CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON CUI N° 2378174.																																																							
Item	Descripción	Costo [S/]																																																					
1	Estructura y Obras provisionales	7,704,193.63																																																					
2	Arquitectura	4,579,677.00																																																					
3	Instalaciones Sanitarias	624,035.12																																																					
4	Instalaciones Eléctricas	428,106.97																																																					
<b>Costo Directo (S/.)</b>		<b>13,336,012.72</b>																																																					
	Gastos Generales [12.8955187439263%]	1,719,748.02																																																					
	Utilidad [10.00%]	1,333,601.27																																																					
<b>Sub Total (S/.)</b>		<b>16,389,362.01</b>																																																					
	I.G.V. (18%)	2,950,085.16																																																					
<b>Presupuesto de Obra</b>		<b>19,339,447.17</b>																																																					
5	Equipamiento (INC. IGV)	737,364.36																																																					
6	Mobiliario (INC. IGV)	12,880.15																																																					
<b>Valor Referencial Total Obra (S/.)</b>		<b>20,089,691.68</b>																																																					
<b>3.2 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES</b>																																																							
<b>SE ADJUNTA AL FINAL DEL PRESENTE FORMATO.</b>																																																							
<b>3.3 VALOR REFERENCIAL</b>		MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda																																																
		MONTO	<b>20,089,691.68</b>																																																				
<b>4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO</b>																																																							
<b>4.1 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM</b>				SI		NO																																																	
<b>4.2 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable para LP, AS y AS Derivada de LP)</b>				SI	X	NO																																																	
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> SE APLICAN LOS FACTORES DE EVALUACIÓN PREVISTOS PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA, CONFORME AL ARTÍCULO 51° DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO. </div>																																																							
<b>4.3 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN</b>				SI		NO	X																																																
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> Han sido tomados de lo descrito en desagregado de gastos generales del proyecto para la elaboración del estudio de mercado, necesario para la determinación de la pluralidad de postores.. </div>																																																							
<div style="text-align: center;"> <b>GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI</b>  <b>OFICINA DE LOGÍSTICA</b>    <b>Lic. Adm. James Guerra Rivelro</b>  <b>DIRECTOR DE SISTEMA ADMINISTRATIVO III</b> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 20px; text-align: center;"> <b>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b> </div>																																																							



002996



# RESUMEN DE PRESUPUESTO

ACTUALIZACION DEL EXPEDIENTE TECNICO



**PROYECTO** "CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO - DISTRITO DE  
**DE** : YARINACocha - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI"  
**INVERSION** CON CUI N° 2378174

**SECTOR** : CULTURA Y DEPORTE

**UBICACIÓN** : UCAYALI - CORONEL PORTILLO - YARINACocha - SAN PABLO DE TUSHMO

**PLAZO** : 10 MESES

**FECHA** : 15/02/2024

FORMULA	POLIDEPORTIVO	MONTO
1	Estructura y Obras provisionales	7,704,193.63
2	Arquitectura	4,579,677.00
3	Instalaciones Sanitarias	624,035.12
4	Instalaciones Electricas	428,106.97
<b>COSTO DIRECTO (S/)</b>		<b>13,336,012.72</b>
GASTOS GENERALES 12.8955187439263%		1,719,748.02
UTILIDAD 10.00%		1,333,601.27
<b>SUB TOTAL (S/)</b>		<b>16,389,362.01</b>
I.G.V. (18.00%) 18.00%		2,950,085.16
<b>PRESUPUESTO DE OBRA</b>		<b>19,339,447.17</b>
5	EQUIPAMIENTO (INC. IGV)	737,364.36
6	MOBILIARIO (INC. IGV)	12,880.15
<b>VALOR REFERENCIAL (S/)</b>		<b>20,089,691.68</b>
SUPERVISION 7.82%		1,571,690.73
EXPEDIENTE TECNICO		397,780.90
GESTION DE PROYECTO 1.39%		279,900.00
<b>MONTO DE INVERSIÓN (S/)</b>		<b>22,339,063.31</b>
CONTROL CONCURRENTE 2.00%		446,781.27
<b>COSTO TOTAL DEL PROYECTO DE INVERSION (S/)</b>		<b>22,785,844.58</b>

SON: VEINTIDOS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO  
CON 58/100

Ivis G. Castro Chávez  
CAP. 11300  
JEFE DE PROYECTO

Arthur Oduber Tucto Garcia  
ING. CIVIL - CIP. 291547  
PROYECTISTA

Ing. Julián Trujillo Tello  
CIP. N° 87323  
EVALUADOR

Alvaro Vela Del Aguila  
ING. CIVIL - CIP. 237866  
ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS



002995

## ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES Y UTILIDAD

ACTUALIZACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

PROYECTO DE INVERSIÓN: "CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO - DISTRITO DE YARINACOA - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAVALI" CON CUI N°2378174

Ejecución de la Obra : 10.00 meses (300 días calendario)

COSTO DIRECTO: 15/02/2024

1.00	GASTOS GENERALES FIJOS mente con el tiempo de ejecución de la Obra)							
1.01	GASTOS DEL CONCURSO Y CONTRATACIÓN:							S/
1.01.01	Documentos de Presentación (Adquisición de Bases, Gastos Notariales, Copias, etc.)							1,500.00
1.01.02	Fianzas: Contratación							
1.01.02.01	Fianza por Garantía de Fiel Cumplimiento (Vigencia hasta la liquidación)							79,450.76
1.01.02.02	Fianza por Garantía de Adelanto en Efectivo							19,153.31
1.01.02.03	Fianza por Garantía de Adelanto en Materiales							38,306.62
1.01.03	Seguros: Contratación							
1.01.03.01	Póliza de Seguros C.A.R. Contra Todo Riesgo para toda la Obra (vigencia durante ejecución de la obra)							40,973.41
1.01.03.02	Póliza SCTR del Personal de Administración y Control de Obra - Gastos Generales (vigencia durante ejec. de obra)							25,036.00
1.01.03.03	Póliza de Seguros ESSALUD + Vida para los trabajadores							19,550.00
1.01.04	Expediente:							
1.01.04.01	Elaboración de la Propuesta							3,000.00
1.02	GASTOS INDIRECTOS VARIOS:							
1.02.01	Legales y Notariales de la Organización							1,500.00
1.02.02	Gastos Financieros por Contribuciones y Otros Gastos							333.50
1.03	GASTOS CONTROL DE CALIDAD:							
1.03.01	Diseño de Mezcla de Concreto (5 diseños)	und	5.00				500.00	2,500.00
1.03.02	Ensayo de Proctor (2 ensayos)	und	2.00				1,000.00	2,000.00
1.03.03	Densidad de campo	und	1.00				3,000.00	3,000.00
1.03.04	Roturas de Probetas	und	645.00				35.00	22,575.00
1.03.05	Prueba de calidad de las estructuras metálicas	und	2.00				5,000.00	10,000.00
1.03.06	Verificación de capacidad portante del suelo (DPL o similar)	und	1.00				3,000.00	3,000.00
1.03.07	Ensayo de corte directo para relleno controlado	und	1.00				2,000.00	2,000.00
1.04	GASTOS DE LIQUIDACION							48,000.00
1.04.01	Residente de Obra (Ingeniero Civil o Arquitecto)	und	1.00	2.00	100%		12,000.00	24,000.00
1.04.02	Asistente de residente	und	1.00	2.00	100%		10,000.00	20,000.00
1.04.03	Útiles de oficina (Papel Bond, lapiceros, folders, CDs etc)	gib	1.00				2,000.00	2,000.00
1.04.04	Ploteos e Impresiones	gib	1.00				2,000.00	2,000.00
TOTAL GASTOS GENERALES FIJOS :								321,878.58
2.00	GASTOS GENERALES VARIABLES (Relacionados Directamente con el Tiempo de Ejecución de la Obra)							
2.01	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN EN OBRA:							
	EJECUCIÓN DE OBRAS 10 MESES:							
2.01.01	PERSONAL PROFESIONAL (incluidos leyes sociales):	Cant.		Incid		Periodo	Costo (Inc. LS)	S/
2.01.01.01	Residente de Obra	1.00	x	100%	x	10.00 meses	12,000.00	120,000.00
2.01.01.02	Especialista en Calidad	1.00	x	100%	x	10.00 meses	10,000.00	100,000.00
2.01.01.03	Especialista en Seguridad en Obra y Salud en el trabajo	1.00	x	100%	x	10.00 meses	8,000.00	80,000.00
2.01.01.04	Especialista Ambiental	1.00	x	100%	x	10.00 meses	8,000.00	80,000.00
2.01.01.05	Especialista en Estructuras (Ingeniero Civil)	1.00	x	100%	x	10.00 meses	10,000.00	100,000.00
2.01.01.06	Especialista en Arquitectura (Arquitecto)	1.00	x	100%	x	10.00 meses	10,000.00	100,000.00
2.01.01.07	Especialista en instalaciones sanitarias	1.00	x	50%	x	6.00 meses	8,000.00	24,000.00
2.01.01.08	Especialista en instalaciones eléctricas	1.00	x	50%	x	6.00 meses	8,000.00	24,000.00
2.01.01.09	Especialista en Metrados y Valorizaciones (Ing. Civil)	1.00	x	100%	x	10.00 meses	8,000.00	80,000.00
2.01.02	PERSONAL TECNICO							
2.01.02.01	Asistente de Residente de Obra	1.00	x	100%	x	10.00 meses	7,000.00	70,000.00
2.01.02.02	Almacenero	1.00	x	100%	x	10.00 meses	4,000.00	40,000.00

Arthur Oduber Tucto García  
ING. CIVIL - CIP. 291547  
PROYECTISTA

Ing. Julián Trujillo Tello  
CIP. N° 87323  
EVALUADOR

Ivis G. Castro Chávez  
CAP. 11300  
JEFE DE PROYECTO



## ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES Y UTILIDAD

ACTUALIZACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

PROYECTO DE INVERSIÓN: "CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO - DISTRITO DE YARINACocha - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON CUI N°2378174

Ejecución de la Obra 10 00 meses (300 días calendario)

2.01.02.03	Maestro de Obra	1.00	x	100%	x	10.00	meses	5,000.00	50,000.00
2.01.02.04	Topógrafo	1.00	x	100%	x	8.00	meses	5,000.00	40,000.00
2.01.02.05	Técnico en Seguridad y Salud	2.00	x	100%	x	10.00	meses	3,500.00	70,000.00
2.01.03	<b>PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>								
2.01.03.01	Auxiliar Administrativo - Logístico	2.00	x	100%	x	10.00	meses	4,000.00	80,000.00
2.01.04	<b>Sueldos, Bonif. y Benef. Personal de Guardiania:</b>								
2.01.04.01	Guardiania (Depósitos - almacén)	2.00	x	100%	x	10.00	meses	4,000.00	80,000.00
		<b>Monto</b>		<b>Cantidad</b>		<b>Periodo</b>			<b>S/</b>
2.01.05	<b>Oficinas Adm. de campo: Útiles de Oficina, Amortización de Equipos:</b>								
2.01.05.01	Equipamiento de Oficina (ver detalle)	32,150.00		1.00					32,150.00
2.01.05.02	Útiles de Oficina y escritorio (ver detalle)	9,753.00		1.00					9,753.00
2.01.05.03	Copias Fotostaticas	300.00		1.00		10.00	meses		3,000.00
2.01.06	<b>Mantenimiento de Servicios para la obra :</b>								
2.01.06.01	Servicio de Agua Potable y Desagüe Campamento	100.00		1.00		10.00	meses		1,000.00
2.01.06.02	Agua en Bidones de 20 litros - Consumo personal Administ. y Control	mes		12.00	x	10.00	meses	10.00	1,200.00
2.01.07	<b>SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL PARA PERSONAL ADM. DE OBRA</b>								
2.01.07.01	Equipo de Protección-Uniformes para personal de Administración y control de obra (Botín, Chalecos, etc) - ver detalle	14110.00				1.00			14,110.00
2.01.07.02	Exámenes médicos pre-ocupacional, intermedio y de retiro (3), de todos los profesionales y técnicos que participan en el servicio de adm. y control de obras.	9.00				1.00	200.00		1,800.00
2.01.08	<b>VEHÍCULOS PARA MOVILIDAD Y TRANSPORTE INTERNO:</b>	<b>Cant.</b>		<b>Jornada</b>		<b>Periodo</b>		<b>costo</b>	<b>S/</b>
2.01.08.01	Camioneta operada pickup 4x4	1.00	x	1.00	x	10.00	meses	9,000.00	90,000.00
2.01.08.02	Combustible para Camioneta	100.00	gins	1.00	x	10.00	meses	13.60	13,600.00
2.01.10	<b>OTROS GASTOS</b>								
2.01.10.01	Gastos de Sensibilización Social	1.00		1.00		10.00	meses	1,000.00	10,000.00
2.02	<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN EN OFICINA CENTRAL</b>	<b>N°</b>		<b>Incid %</b>		<b>TIEMPO MESES</b>		<b>HONORARIOS SOLES (S/)</b>	<b>PARCIAL MES SOLES (S/)</b>
2.02.01	<b>Equipamientos de Oficina Central</b>								
2.02.01.01	Oficina Central, incl. Equipamiento mobiliario	1.00		20%	x	10.00	1,800.00		3,600.00
2.02.01.02	Servicio y mantenimiento de Of. principal (Luz, Agua, etc.)	1.00		20%	x	10.00	1,500.00		3,000.00
2.02.01.03	Equipo de Comunicación (Telefonía)	1.00		20%	x	10.00	1,500.00		3,000.00
2.02.01.04	Conexión Internet y Red	1.00		20%	x	10.00	1,500.00		3,000.00
2.02.02	<b>Materiales de Uso General:</b>								
2.02.02.01	Tintas para impresoras y/o Toner	mes		20%	x	10.00	1,300.00		2,600.00
2.02.02.02	Útiles de oficina (Papel Bond, lapiceros, folders, CDs, etc)	mes		20%	x	10.00	2,041.24		4,082.48
2.03	<b>GASTOS FINANCIEROS COMPLEMENTARIOS</b>								
2.03.01	<b>Fianzas: Renovaciones</b>								
2.03.01.01	Renovación de Fianza por Garantía de Adelanto directo								21,324.55
2.03.01.02	Renovación de Fianza por Garantía de Adelanto por materiales								42,649.31
	<b>TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES :</b>								<b>1,387,869.44</b>
<b>TOTAL GASTOS GENERALES (1 y 2):</b>		12.8955187439263%							<b>1,719,748.02</b>
<b>UTILIDAD:</b>		10.00%							<b>1,333,801.27</b>
<b>TOTAL GASTOS GENERALES Y UTILIDAD: (S/)</b>									<b>3,053,549.29</b>

Arthur Oduber Tucto Garcia  
ING. CIVIL - CIP. 291547  
PROYECTISTA

Ing. Julián Trujillo Tello  
CIP. N° 87323  
EVALUADOR

Ivis G. Castro Chavez  
CAP. 11300  
JEFE DE PROYECTO



002993

**ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES Y UTILIDAD**

ACTUALIZACION DEL EXPEDIENTE TECNICO

PROYECTO DE  
INVERSION:"CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO - DISTRITO DE  
YARINACOA - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON  
CUI N°2378174**DETALLE DE UTILES DE OFICINA**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	C. PARCIAL
01	Papel Bond A4 de 80 gr	millar	100.00	30.00	3,000.00
02	Archivador grande	Und	120.00	9.00	1,080.00
03	Archivador pequeño	Und	30.00	5.00	150.00
04	Folder Manila Tamaño A4 x 25 unds	paquete	40.00	12.00	480.00
05	Sobre Manila Tamaño A4 x 50 unds	paquete	40.00	12.00	480.00
06	Papel Lustre	ciento	6.00	50.00	300.00
07	Vinifan Tamaño Grande	Und	50.00	7.00	350.00
08	Lapiceros x 100 unds	caja	5.00	40.00	200.00
09	Post It	Und	25.00	5.00	125.00
10	Grapas	cajita	6.00	8.00	48.00
11	Engrampador tipo alicate	und	2.00	25.00	50.00
12	Perforador mediano	und	2.00	15.00	30.00
13	Clips	cajita	30.00	3.00	90.00
14	Tinta para impresora multifuncional	und	30.00	37.00	1,110.00
15	Thoner para fotocopidora	und	6.00	250.00	1,500.00
16	Papel para ploter A0 de 90 gr	rollo	10.00	70.00	700.00
17	Tijera	und	2.00	12.00	24.00
18	Fastener	cajita	2.00	8.00	16.00
19	Cartucho para ploter	paquete	0.00	2,400.00	0.00
20	Resaltador	und	10.00	2.00	20.00
<b>TOTAL</b>		<b>S/</b>			<b>9,753.00</b>



*Arthur Oduber Pucio Garcia*  
**Arthur Oduber Pucio Garcia**  
 ING. CIVIL - CIP. 291547  
 PROYECTISTA

*Ing. Juhán Trujillo Tello*  
**Ing. Juhán Trujillo Tello**  
 CIP. N° 87323  
 EVALUADOR

*Ivis G. Castro Chávez*  
**Ivis G. Castro Chávez**  
 CAP. 11300  
 JEFE DE PROYECTO



002992

**ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES Y UTILIDAD**


ACTUALIZACION DEL EXPEDIENTE TECNICO

PROYECTO "CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO - DISTRITO DE  
DE YARINACocha - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON  
INVERSION: CUI N°2378174

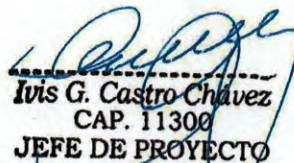
**DETALLE DE EQUIPO DE PROTECCION**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	C. PARCIAL
01	Camisa	Und	34.00	80.00	2,720.00
02	Chaleco	Und	17.00	120.00	2,040.00
03	Zapatos de Seguridad	par	17.00	360.00	6,120.00
04	Botas de Jebe	par	17.00	60.00	1,020.00
05	Guantes de seguridad	par	17.00	20.00	340.00
06	Lentes de seguridad	Und	17.00	65.00	1,105.00
07	Casco de Seguridad	Und	17.00	45.00	765.00
<b>TOTAL S/</b>					<b>14,110.00</b>



  
**Arthur Oduber Tello Garcia**  
 ING. CIVIL - CIP. 11547  
 PROYECTISTA

  
**Ing. Julian Trujillo Tello**  
 CIP. N° 87323  
 EVALUADOR

  
**Ivis G. Castro Chavez**  
 CAP. 11300  
 JEFE DE PROYECTO



# ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES Y UTILIDAD

ACTUALIZACION DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

**PROYECTO DE INVERSIÓN:** "CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO - DISTRITO DE YARINACocha - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON CUI N°2378174

## DETALLE DE EQUIPAMIENTO DE OFICINA DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	C. PARCIAL
01	Escritorio Normal inc. Silla	Und	10.00	600.00	6,000.00
	Residente de Obra	Und	1.00		
	Especialista en Calidad	Und	1.00		
	Especialista en Seguridad en Obra y Salud en el trabajo	Und	1.00		
	Especialista Ambiental	Und	1.00		
	Especialista en Estructuras (Ingeniero Civil)	Und	1.00		
	Especialista en Arquitectura (Arquitecto)	Und	1.00		
	Especialista en instalaciones sanitarias	Und	1.00		
	Especialista en instalaciones electricas	Und	1.00		
	Especialista en Metrados y Valorizaciones (Ing. Civil)	Und	1.00		
	Ing. Asistente de Residente de Obra	Und	1.00		
02	Mesa de Trabajo Grande	Und	1.00	500.00	500.00
03	Sillas de plastico	Und	12.00	75.00	900.00
04	Pizarra Acrilica de 1.2m x 2.4m	Und	1.00	500.00	500.00
05	Laptops	Und	4.00	5,000.00	20,000.00
	Residente de Obra	Und	1.00		
	Especialista en Calidad	Und	1.00		
	Especialista en Estructuras (Ingeniero Civil)	Und	1.00		
	Especialista en Arquitectura (Arquitecto)	Und	1.00		
06	Impresora multifuncional	Und	2.00	1,000.00	2,000.00
07	Ventiladoras	Und	5.00	250.00	1,250.00
08	Estantes de madera de 1.2m x 2.1m	Und	2.00	500.00	1,000.00
<b>TOTAL S/</b>					<b>32,150.00</b>



*Arthur Oduber Tucto Garcia*  
 ING. CIVIL - CIP. 221547  
 PROYECTISTA

*Ing. Julian Trujillo Tello*  
 CIP. N° 87323  
 EVALUADOR

*Ivis G. Castro Chávez*  
 CAP. 11300  
 JEFE DE PROYECTO



002990

# CARTAS FIANZAS

ACTUALIZACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

PROYECTO DE INVERSIÓN: "CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO - DISTRITO DE YARINACocha - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAVALI" CON CUI N°2378174

PROYECTO DE INVERSIÓN	INGRESO DE DATOS
Costo Directo :	13,336,012.72 soles
GG&U :	3,053,349.29 soles
SUB TOTAL (sin IGV)	16,389,362.01 soles
Eq. y Mobiliario (sin IGV)	635,800.43 soles
Valor Referencial (sin IGV)	17,025,162.44 soles
Duración obra :	300.00 días

Ingreso de Datos
Cálculos Previos
Resultado

\* FIANZA POR GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%)

Descripción	Garantía Fiel Cump. 10%	TEA %	TEA / 360 días %	Duración Obra (Días)	Liq. (Días)	Garantía FC (sin IGV) S/.
FIANZA POR GARANTÍA DE FC	1,702,516.24	4.00%	0.01111111%	300.00	120	79,450.76

← Fianza

\* FIANZA POR GARANTÍA DE ADELANTO DIRECTO (10%)

Descripción	Garantía Fiel Cump. 10%	TEA %	TEA / 360 días %	Factor %	Avance %	Renovación (Días)	IGV S/.
FIANZA Adelanto en Efectivo	1,702,516.24	4.50%	0.012500%	100.00%	25.73%	90.00	19,153.31
FIANZA Adelanto en Efectivo	1,702,516.24	4.50%	0.012500%	74.27%	38.95%	90.00	14,225.16
FIANZA Adelanto en Efectivo	1,702,516.24	4.50%	0.012500%	35.32%	30.08%	90.00	6,764.95
FIANZA Adelanto en Efectivo	1,702,516.24	4.50%	0.012500%	5.24%	5.24%	30.00	334.54
				100.00%		OK	21,324.65

← Carta Fianza 1

← Renovación Cartas Fianza

\* FIANZA POR GARANTÍA DE ADELANTO EN MATERIALES (20%)

Descripción	Garantía Fiel Cump. 20%	TEA %	TEA / 360 días %	Factor %	Avance %	Renovación c/ 3 meses (Días)	IGV S/.
FIANZA Adelanto en Materiales	3,405,032.49	4.50%	0.012500%	100.00%	25.73%	90.00	38,306.62
FIANZA Adelanto en Materiales	3,405,032.49	4.50%	0.012500%	74.27%	38.95%	90.00	28,450.32
FIANZA Adelanto en Materiales	3,405,032.49	4.50%	0.012500%	35.32%	30.08%	90.00	13,529.90
FIANZA Adelanto en Materiales	3,405,032.49	4.50%	0.012500%	5.24%	5.24%	30.00	669.09
				100.00%		OK	42,649.31

← Carta Fianza 1

← Renovación Cartas Fianza

\* PÓLIZA DE SEGUROS C.A.R. (Vigencia durante la ejecución de Obra)

Descripción	SUB TOTAL (sin IGV)	TEA ‰	TEA / 360 días	Duración Obra (Días)	Póliza S/.
PÓLIZA DE SEGUROS C.A.R.	16,389,362.01	0.0030	0.000008333	300.00	40,973.41

← Póliza



Arthur Oduber Tuto Garcia  
ING. CIVIL - CIP. 281547  
PROYECTISTA

Ing. Julián Trujillo Tello  
CIP. N° 87323  
EVALUADOR

Ivis G. Castro Chávez  
CAP. 11300  
JEFE DE PROYECTO



002989

## CARTAS FIANZAS

ACTUALIZACION DEL EXPEDIENTE TECNICO

PROYECTO DE INVERSION: "CREACIÓN DEL POLIDEPORTIVO DEL C.P SAN PABLO DE TUSHMO - DISTRITO DE YARINACocha - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON CUI N°2378174

\* PÓLIZA DE SEGUROS COMPLEMENTARIOS DE TRABAJO DE RIESGO (Vigencia durante la ejecución de Obra)

Descripción	COSTO DE PROFESIONALES	TEA %	SCTR S/.
PÓLIZA DE SCTR	1,138,000.00	2.20%	25,036.00

&lt;--- Póliza



  
Arthur Oduber Tucto Garcia  
ING. CIVIL - CIP. 291547  
PROYECTISTA

  
Ing. Julián Trujillo Tello  
CIP. N° 87323  
EVALUADOR

  
Luis G. Castro Chávez  
CAP. 11300  
JEFE DE PROYECTO