

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y
OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 07-2025-MINSA-1
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LA SEDE DEL
MINISTERIO DE SALUD, CENEX Y DIGERD**

En Jesús María, siendo el 05 de mayo de 2025, en la Unidad de Adquisiciones y Programación, ubicada en la Av. Salaverry N° 801 — piso 2, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Formato 04 N° 13-2025-OGA-MINSA de fecha 15 de abril de 2025, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 07-2025-MINSA, convocado el 16 de abril de 2025.

MIEMBROS DE COMITÉ DE SELECCIÓN

Presidente titular: RAUL JUNIOR CERNA ALCALÁ

Miembro titular: JOSE ANTONIO LOPEZ OLULO

Miembro titular: YOSSEL HECTOR CCERHUAYO CCORAHUA

Contando con el quórum correspondiente, tal como lo establece el Artículo 46° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección inicia la sesión, señalando la agenda a tratar:

- Admisión de ofertas.
- Evaluación de ofertas.
- Calificación de ofertas
- Otorgamiento de la buena pro

1. CONSIDERACIONES PREVIAS

Registro de participantes

El registro de participantes en el presente procedimiento de selección se realizó hasta el 28 de abril de 2025, conforme al calendario del procedimiento de selección, a través del cual se verificó el registro de diecisiete (17) participantes, según el siguiente detalle:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	20504032036	ASCENSORES AMERICA SAC	24/04/2025	Válido		24/04/2025	20504032036	
2	Proveedor con RUC	20517373185	ASCENSORES DELTA S.A.C.	22/04/2025	Válido		22/04/2025	20517373185	
3	Proveedor con RUC	20545604435	G & R INVERSIONES Y ELEVADORES S.A.C.	28/04/2025	Válido		28/04/2025	20545604435	
4	Proveedor con RUC	20548653763	TECHNOLOGY SOLUTION GROUP S.A.C.	19/04/2025	Válido		19/04/2025	20548653763	
5	Proveedor con RUC	20601292841	CONEXION SOCIAL PERU E.I.R.L.	22/04/2025	Válido		22/04/2025	20601292841	
6	Proveedor con RUC	20601483085	ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA.	20/04/2025	Válido		20/04/2025	20601483085	
7	Proveedor con RUC	20602521096	INVERSIONES Y SERVICIOS CAVALJE SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	21/04/2025	Válido		21/04/2025	20602521096	
8	Proveedor con RUC	20602689116	GROUP OROZCO SAC	21/04/2025	Válido		21/04/2025	20602689116	
9	Proveedor con RUC	20603130163	SINARAI S.A.C.	25/04/2025	Válido		25/04/2025	20603130163	
10	Proveedor con RUC	20603145870	HI-TECH COMPANY S.A.C.	25/04/2025	Válido		25/04/2025	20603145870	

17 registros encontrados, mostrando 17 registros de 1 a 17. Página 1/2.

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
11	Proveedor con RUC	20603163606	ASCENSORES DEL CENTRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20/04/2025	Válido		20/04/2025	20603163606	
12	Proveedor con RUC	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	20/04/2025	Válido		20/04/2025	20605753907	
13	Proveedor con RUC	20606208309	THERMOOIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	27/04/2025	Válido		27/04/2025	20606208309	
14	Proveedor con RUC	20607530832	ALFA ASCENSORES S.A.C.	28/04/2025	Válido		28/04/2025	20607530832	
15	Proveedor con RUC	20610771298	URANO CORP S.A.C.	22/04/2025	Válido		22/04/2025	20610771298	
16	Proveedor con RUC	20611421517	JASHALI MULTISERVICIOS E.I.R.L.	22/04/2025	Válido		22/04/2025	20611421517	
17	Proveedor con RUC	20613921002	C.L.D. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20/04/2025	Válido		20/04/2025	20613921002	

17 registros encontrados, mostrando 17 registros de 11 a 17. Página 2/2.

Presentación de ofertas

El 29 de abril de 2025, conforme al calendario establecido en el SEACE, se realizó la presentación de ofertas electrónica, registrándose Seis (06) postores, conforme al siguiente detalle:

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE SALUD, CENEX Y DIGERD			
20602521096	INVERSIONES Y SERVICIOS CAVALIÉ SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	29/04/2025	08:14:52	Electronico
20606208309	THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	29/04/2025	12:36:46	Electronico
20603145870	HI-TECH COMPANY S.A.C.	29/04/2025	16:16:46	Electronico
20517373185	ASCENSORES DELTA S.A.C.	29/04/2025	17:48:18	Electronico
20504032036	ASCENSORES AMERICA SAC	29/04/2025	18:03:23	Electronico
20610771298	URANO CORP S.A.C	29/04/2025	19:45:46	Electronico

En vista a las consideraciones expuestas, sobre el registro de participantes y las ofertas presentadas en el procedimiento de selección, se inicia la verificación de las mismas en los numerales siguientes.

2. ADMISIÓN DE OFERTAS

Para la admisión de ofertas se procedió a verificar el cumplimiento de la documentación exigida en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la sección específica de las Bases Integradas, teniendo los siguientes resultados:

Nº	POSTOR	ESTADO
1	INVERSIONES Y SERVICIOS CAVALIÉ SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD. – RUC 20602521096	ADMITIDA
2	THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA. – RUC 20606208309	ADMITIDA
3	HI-TECH COMPANY S.A.C. – RUC 20603145870	ADMITIDA
4	ASCENSORES DELTA S.A.C. – RUC 20517373185	ADMITIDA
5	ASCENSORES AMERICA SAC – RUC 20504032036	ADMITIDA
6	URANO CORP S.A.C. – RUC 20610771298	ADMITIDA

Ver detalle de la admisión en el Anexo N° 1.

3. EVALUACIÓN DE OFERTAS

El comité de selección, procedió a determinar el puntaje, según los factores de evaluación enunciados en el capítulo IV de las bases, obteniéndose los siguientes resultados:

POSTOR	EVALUACIÓN DE PROPUESTA ECONÓMICA	FACTORES DE EVALUACION	ORDEN DE PRELACION
	PRECIO OFERTADO S/	PUNTAJE EVALUACIÓN PRECIO 100 Ptos	
THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA. – RUC 20606208309	75,000.00	100.00	1
ASCENSORES DELTA S.A.C. – RUC 20517373185	84,000.00	89.29	2
HI-TECH COMPANY S.A.C. – RUC 20603145870	120,000.00	62.50	3

POSTOR	EVALUACIÓN DE PROPUESTA ECONÓMICA	FACTORES DE EVALUACION	ORDEN DE PRELACION
	PRECIO OFERTADO S/	PUNTAJE EVALUACIÓN PRECIO 100 Ptos	
URANO CORP S.A.C. – RUC 20610771298	141,600.00	52.97	4
INVERSIONES Y SERVICIOS CAVALIÉ SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD. – RUC 20602521096	277,000.00	27.08	5
ASCENSORES AMERICA SAC – RUC 20504032036	280,000.00	26.79	6

Ver detalle de la evaluación en el Anexo N° 2.

4. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

En cumplimiento de lo establecido en el Capítulo III – punto 3.2 “Calificación de Ofertas”, el Comité de Selección realiza la calificación de las ofertas (primer y segundo lugar, según el orden de prelación), conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Asimismo, la normativa señala que si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que, de la revisión de las ofertas, se pueda identificar que los dos (2) que cumpla con tales requisitos.

POR LO TANTO, LUEGO DE LA REVISIÓN DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION DE LA OFERTA, EL COMITE DE SELECCIÓN DETERMINO AL POSTOR CALIFICADO O DESCALIFICADO, CON LA FINALIDAD DE OTORGAR LA BUENA PRO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, DE ACUERDO AL SIGUIENTE CUADRO:

ORDEN DE PRELACIÓN	POSTOR	ESTADO
1	THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA. – RUC 20606208309	CALIFICADA
2	ASCENSORES DELTA S.A.C. – RUC 20517373185	CALIFICADA

Ver detalle de la calificación en el Anexo N° 3.

5. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

De acuerdo a la normativa, previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección, revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones.

En ese sentido, el comité de selección ha verificado que la única oferta que cumple los requisitos de calificación exigidos en las bases integradas, no supera el valor estimado de la presente contratación, por lo que no se aplican los supuestos de rechazo de oferta establecidos en la normativa.

Por lo tanto, la oferta ganadora resulta ser la presentada por el postor **THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC 20606208309**, cuyo precio de la oferta es de **S/ 75.000.00 (Setenta y Cinco Mil con 00/100 soles)**

6. ACUERDOS

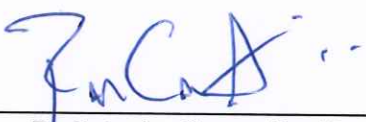
Teniendo a la vista los resultados de la admisión, evaluación y calificación de las ofertas, el Comité de Selección acuerda, unánimemente, otorgar la buena pro del procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N°07-2025-MINSA, al postor **THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC 20606208309**, cuyo precio de la oferta es de **S/ 75.000.00 (Setenta y Cinco Mil con 00/100 soles)**.

7. PUBLICAR:

PUBLICAR LOS PRESENTES RESULTADOS A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA ELECTRONICA DEL SEACE.

ASIMISMO, UNA VEZ CONSENTIDO EL OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO, EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O EL ÓRGANO DE LA ENTIDAD AL QUE SE HAYA ASIGNADO TAL FUNCIÓN DEBERÁ DE REALIZAR LA VERIFICACIÓN DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL POSTOR ADJUDICADO CON LA BUENA PRO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 64.6¹ DEL ARTÍCULO 64° DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

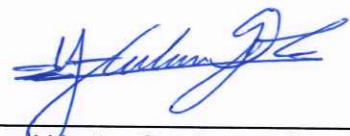
CONCLUIDA LA REUNIÓN Y AL NO EXISTIR NINGUNA OBSERVACIÓN A LA EVALUACIÓN DE OFERTAS, SE DA POR CERRADA LA PRESENTE ACTA, PARA EL EFECTO, EN ACTO DE FE Y EN SEÑAL DE ABSOLUTA Y PLENA CONFORMIDAD, EL COMITÉ DE SELECCIÓN; FIRMA POR UNANIMIDAD EL PRESENTE DOCUMENTO, SIENDO LAS 12:30 HORAS.



Raúl Junior Cerna Alcalá
Presidente del Comité de Selección



José Antonio Lopez Olulo
Miembro del Comité de Selección



Yosel Hector Ccerhuayo Ccorahua
Miembro del Comité de Selección

¹ Art. 64.6: "Asimismo, consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro. En caso de comprobar inexactitud o falsedad en las declaraciones, información o documentación presentada, la Entidad declara la nulidad del otorgamiento de la buena pro o del contrato, dependiendo de la oportunidad en que se hizo la comprobación, de conformidad con lo establecido en la Ley y en el Reglamento. Adicionalmente, la Entidad comunica al Tribunal para que inicie el procedimiento administrativo sancionador y al Ministerio Público para que interponga la acción penal correspondiente".

ANEXO N° 1
DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LAS OFERTAS

AS-N°-07-2025-MINSA-1
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE SALUD, CENEX Y DIGERD

Literal	DOCUMENTO	POSTORES						POSTORES					
		1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6
		INVERSIONES Y SERVICIOS CAVALIÉ SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD RUC 20602521096	THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC 20606208309	HI-TECH COMPANY S.A.C. RUC 20603145870	ASCENSORES DELTA S.A.C RUC 20517373185	ASCENSORES AMERICA SAC RUC 20504032036	URANO CORP S.A.C. RUC 20610771298						
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA						
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA						
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA						
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA						
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA						
g)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE						
h)	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA						
	SITUACION	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA						

4227

ANEXO N° 02
CUADRO DE EVALUACIÓN - ECONOMICO

AS-N°-07-2025-MINSA-1
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE SALUD, CENEX Y DIGERD

ITEM N°	DESCRIPCIÓN	N°	POSTOR	EVALUACIÓN DE PROPUESTA ECONÓMICA	FACTORES DE EVALUACIÓN		SOLICITUD DE BOBIFICACI ON (5%) MYPE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
				PRECIO OFERTADO SI/	PUNTAJE EVALUACIÓN PRECIO	100 Ptos			
ÚNICO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE SALUD, CENEX Y DIGERD	1	THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	75,000.00	100.00	100.00	5.00	105.00	1
		2	ASCENSORES DELTA S.A.C	84,000.00	89.29		5.00	94.29	2
		3	HI-TECH COMPANY S.A.C.	120,000.00	62.50		5.00	67.50	3
		4	URANO CORP S.A.C.	141,600.00	52.97		5.00	57.97	4
		5	INVERSIONES Y SERVICIOS CAVALIÉ SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD	277,000.00	27.08		5.00	32.08	5
		6	ASCENSORES AMERICA SAC	280,000.00	26.79		5.00	31.79	6

Handwritten signature/initials in blue ink.

ANEXO N° 3
CUADRO DE CALIFICACION DE OFERTAS
AS-N°-07-2025-MINSA-1
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE SALUD, CENEX Y DIGERD

DESCRIPCION DE CALIFICACION	ORDEN DE PRELACION: 1°		ORDEN DE PRELACION: 2°	
	THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		ASCENSORES DELTA S.A.C	
	Cumple/No cumple		Cumple/No cumple	
<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p>Requisito: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 100,000.00 (Cien mil con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En caso de postores que declare en el Anexo N°1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 20,000.00 (veinte mil y 00/100 soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. en el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: instalación y/o mantenimiento preventivo y/o mantenimiento correctivo y/o implementación de, equipos de ascensores en general.</p> <p>Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de compra, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	CUMPLE		CUMPLE	
RESULTADO DE LA VERIFICACION	CALIFICADA		CALIFICADA	