

# BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA EN INSTITUCIONES PRESTADORAS DE SERVICIOS DE SALUD

*Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD*



Organismo  
Supervisor de las  
Contrataciones  
del Estado

**SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA**  
**ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE**







### SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

Nº	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Abc</li> </ul>	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Abc</li> </ul>	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Xyz</li> </ul>	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

### CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

Nº	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm      Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm      Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

### INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombrear.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.



Elaboradas en agosto 2021  
Modificadas en diciembre 2021, junio y octubre 2022

HOSPITAL SANTA ROSA

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1 – SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1.

## **BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA EN INSTITUCIONES PRESTADORAS DE SERVICIOS DE SALUD**

### **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°01-2025-HSR-1**

**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y  
DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA  
ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO  
O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO  
DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1.**





## DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE  
OFICINA  
LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO



## SECCIÓN GENERAL

### DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)



## CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

### 1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

### 1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

#### Importante

- Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe).
- Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.
- En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.

### 1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

#### Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.





### 1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

#### Importante

- No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.
- Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.

### 1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>1</sup>). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

#### Importante

- Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.
- En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.
- No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.

### 1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

#### Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

<sup>1</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>



En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

#### 1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

##### Importante

*En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado no supere los doscientos mil con 00/100 Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP<sup>2</sup>. Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.*

#### 1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento.

#### 1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

#### 1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo

<sup>2</sup> La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe)



68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

#### 1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

#### 1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

##### Importante

*Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.*





## CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor estimado sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor estimado sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor estimado total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

#### Importante

- Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.

*Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda.*

- A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.
- El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE, o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.

### 2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

  
MINISTERIO DE SALUD  
JEFE  
OFICINA  
LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO



### CAPÍTULO III DEL CONTRATO

#### 3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene, salvo en los contratos cuyo monto del valor estimado no supere los doscientos mil con 00/100 Soles (S/ 200,000.00), en los que se puede perfeccionar con la recepción de la orden de servicios, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases.

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, se puede perfeccionar el contrato con la suscripción del documento o con la recepción de una orden de servicios, cuando el valor estimado del ítem corresponda al parámetro establecido en el párrafo anterior.

#### Importante

*El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe consignar en la sección específica de las bases la forma en que se perfeccionará el contrato, sea con la suscripción del contrato o la recepción de la orden de servicios. En caso la Entidad perfeccione el contrato con la recepción de la orden de servicios no debe incluir la proforma del contrato establecida en el Capítulo V de la sección específica de las bases.*

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

#### 3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

##### 3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

##### 3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

#### Importante





- En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil con 00/100 Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no superen el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.
- En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.

### 3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

### 3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

#### Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

#### Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).
2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.
3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.
4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.





*En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.*

*De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).*

*Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.*

### 3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

### 3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

### 3.6. PENALIDADES

#### 3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

#### 3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

### 3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

### 3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.





La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

**Advertencia**

*En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.*

**3.9. DISPOSICIONES FINALES**

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.



HOSPITAL SANTA ROSA

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1 – SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL  
HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL  
CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1.

## SECCIÓN ESPECÍFICA

### CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS  
INSTRUCCIONES INDICADAS)

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE  
OFICINA  
LOGISTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO



## CAPÍTULO I GENERALIDADES

### 1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : HOSPITAL SANTA ROSA.  
RUC N° : 21716043355  
Domicilio legal : Av. Bolívar S/N° (cuadra ocho) – Pueblo Libre – Lima – Lima  
Teléfono: : 6158200 anexo 415  
Correo electrónico: : gchurano@hsr.gob.pe

### 1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1

### 1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante FORMATO N°02 – 001-2025-OEA/ AEC AS 001, de fecha 11 de marzo de 2025.

### 1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Recursos Ordinarios.

#### Importante

*La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.*

### 1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de SUMA ALZADA, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

### 1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

NO APLICA

### 1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

### 1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de 40 días calendarios o hasta que se suscriba el contrato derivado del proceso de selección ordinaria, convocado en el presente año 2024 lo que ocurra primero, el mismo que se computa desde el día de suscrito el





contrato, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

### 1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar S/ 5.00 (Cinco con 00/100 soles) en la caja principal del Hospital Santa Rosa y recabar las bases en la Oficina de Logística del Hospital Santa Rosa (2do piso), sitio en Av. Bolívar S/N (cuadra ocho), Pueblo Libre -Lima – Lima, en el horario de 08:00 am a 13:00 pm y de las 14:00 pm a las 16:00 pm.

#### Importante

*El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.*

### 1.10. BASE LEGAL

- Ley N°32185, Ley de Presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2025.
- Ley N°32186, Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2025.
- Decreto Supremo N°082-2019-EF, que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado, en adelante la Ley.
- Decreto Supremo N°344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y sus modificatorias, en adelante el Reglamento.
- Directivas del OSCE
- Ley N° 27626 – Ley que regula la actividad de las empresas especiales de servicios y de las cooperativas de trabajadores.
- Reglamento de la Ley N° 27626, aprobado por Decreto Supremo N° 003-2002-TR, que establece disposiciones para la aplicación de las Leyes N° 27626 y 27696, que regulan la Actividad de las Empresas Especiales de Servicios y de las Cooperativas de Trabajadores.
- Ley N° 29783 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Decreto Supremo N° 005-2012-TR - Reglamento de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Ley N° 26842- Ley General de Salud.
- Decreto Supremo N° 022-2001-SA "Reglamento Sanitario para las actividades de Saneamiento Ambiental en Viviendas y Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios".
- Decreto Legislativo N° 688 – Ley de Consolidación de Beneficios Sociales"
- Decreto de Urgencia N° 044-2019, que establece medidas para fortalecer la protección de salud y vida de los trabajadores.
- Resolución Ministerial N°449-2001-SA-DM, Aprueban Norma Sanitaria para Trabajos de Desinsectación, Desratización, Desinfección, Limpieza y Desinfección de Reservorios de Agua, Limpieza de Ambientes y de Tanques Sépticos.
- Decreto Legislativo N°1278, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Gestión Integral de Residuos Sólidos.
- Decreto Supremo N°014-2017-MINAM, que aprueba el Reglamento del Decreto Legislativo N°1278, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Gestión Integral de Residuos Sólidos.
- Resolución Ministerial N°1295-2018-MINSA, que aprueba la NTS N°144-MINSA/2018/DIGESA, Norma Técnica de Salud: "Gestión Integral y Manejo de Residuos Sólidos en Establecimientos de Salud, Servicios Médicos de Apoyo y Centros de Investigación".

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.





## CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

#### Importante

*De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.*

### 2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos<sup>3</sup>, la siguiente documentación:

#### 2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

##### 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)
- Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

#### Advertencia

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>4</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.*

- Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)
- Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)

<sup>3</sup> La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

<sup>4</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>





- e) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**

- f) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

#### Importante

- El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.
- En caso de requerir estructura de costos o análisis de precios, esta se presenta para el perfeccionamiento del contrato.

#### 2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

#### 2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad<sup>5</sup>.
- b) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. **(Anexo N° 11)**

#### Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.



#### 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso

<sup>5</sup> Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.



de persona jurídica.

#### Advertencia

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>6</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).*

- f) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- g) Documentación respecto del Supervisor
  - Ficha de identificación (Hoja resumen de datos personales)
  - Copia simple de DNI o Carnet de extranjería
  - Fotocopia del Carnet de sanidad o vacunación
  - Certificado de Antecedentes penales y policiales con una antigüedad no mayor a tres meses (Certificado o Certijoven según sea el caso)
  - Copia de vacuna contra el tétano (tres dosis) en los, últimos 9 años o haber iniciado las vacunas en el último año cuyos periodos de vacunación se encuentren vigentes, copia de vacuna de influenza y vacuna COVID-19 (4 dosis)
- h) Documentación respecto al operario de limpieza
  - Ficha de identificación (Hoja resumen de datos personales)
  - Copia simple de DNI o Carnet de extranjería
  - Copia de estudios primaria completa como mínimo, demostrar con certificados de estudios (Certiadulto o Certijoven según sea el caso)
  - Certificado de Salud ocupacional (buena salud física y mental)
  - Certificado de antecedentes penales y policiales (Certiadulto o Certijoven según sea el caso)
  - Documentos que acrediten un año de experiencia mínimo como operario de limpieza o equivalente en entidades de salud pública o privadas, para los operarios de limpieza.
  - Documentos que acrediten un año de experiencia mínimo como jardinero o equivalente en entidades de salud pública o privadas, para los jardineros.
  - Declaración jurada de domicilio, suscrito por el personal que ejecutará el servicio.
  - Copia de vacuna contra el tétano (tres dosis) en los, últimos 9 años o haber iniciado las vacunas en el último año cuyos periodos de vacunación se encuentren vigentes, copia de vacuna de influenza y vacuna COVID-19 (4 dosis).
  - Documentos que acrediten la capacitación en normas de bioseguridad y/o manejo de procedimientos de limpieza y/o manejo y/o tratamiento de residuos sólidos para los operarios de limpieza.
  - Documentos que acrediten la capacitación en manejo de extintores y evacuación en caso de sismos, para los operarios de limpieza.
  - Documentos que acrediten la capacitación en jardinería ornamental, manejo de plagas, podado características de suelo, técnicas de reproducción vegetal y manejo de residuos sólidos, para jardineros.
- i) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación<sup>7</sup>. **(Anexo N° 12)**
- j) Copia simple del documento a través del cual conste que realizó el trámite de comunicación de la apertura de sucursales, oficinas, centros de trabajo, u otros establecimientos y de desarrollo de sus actividades, de las empresas que desarrollan actividades de Intermediación Laboral, de corresponder.
- k) Estructura de costos mensual de la prestación del servicio (incluyendo los servicios que

<sup>6</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

<sup>7</sup> En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.





conforman el paquete, de ser el caso), considerando el modelo del Anexo N° 4.

- l) Relación del personal que prestará el servicio, consignando sus nombres y apellidos, N° de Documento de identidad, cargo, remuneración y periodo del destaque.
- m) Constancia de vacunación contra hepatitis B y tétanos del personal que presta el servicio.
- n) Certificado médico ocupacional del personal que presta el servicio.
- o) Póliza(s) de Seguro, según el Capítulo III de la presente Sección.
  - Copia de póliza de seguro de Deshonestidad, en caso no se encuentre emitida la póliza presentar constancia de cobertura provisional emitida por la compañía de seguros.
  - Copia de póliza de responsabilidad civil, en caso no se encuentre emitida la póliza presentar constancia de cobertura provisional emitida por la compañía de seguros.
  - Copia de la póliza de seguros complementario de trabajo de riesgo o seguro de accidentes (SCTR)
  - Se aceptará la presentación de la póliza de Seguros Complementaria de Trabajo de Riesgo SCTR, a fin de acreditar las pólizas de muerte, invalidez y gastos por curaciones
- p) Estructura de costos, se describe las estructuras de costos de los del Supervisor y Operarios de Limpieza (Turno mañana, Turno tarde)
- q) Plan de Trabajo cumpliendo las características y exigencias establecidas en el literal 5.2 Plan de Trabajo, del punto 5 "Alcances y Descripción del Servicio", de los Términos de Referencia.
- r) Copia simple de la Certificación otorgada a la empresa en Seguridad y Salud en el Trabajo emitida por la Gerencia Regional de Trabajo, en concordancia con Ley 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Nota: La emisión de la (Certificación otorgada a la empresa en Seguridad y Salud en el Trabajo emitida por la Gerencia Regional de Trabajo) se solicita gratuitamente, a través de la Gerencia Regional de Trabajo con atención a la subgerencia de promoción y protección de los derechos fundamentales y seguridad y salud en el trabajo, a solicitud de la empresa para poder obtener la certificación, la empresa debe cumplir con un cronograma de capacitaciones emitida por la (GRT) que es gratuita.

#### Importante

- *En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

*En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.*

- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil con 00/100 Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del*





Reglamento.

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya<sup>8</sup>.
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.

## 2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en la Oficina de Logística del Hospital Santa Rosa (segundo piso), sitio en Av. Bolívar S/N° (cuadra ocho) – Pueblo Libre – Lima – Lima (Horario de atención de 8:00 am a 13:00 pm y de 14:00 pm a 16:00 pm).

## 2.5. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en forma mensual, según propuesta económica ofertada y previa conformidad del Servicio por parte del Hospital.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con toda la siguiente documentación:

- Según lo solicitado 5.8.3.2. DE LA CONFORMIDAD, del presente términos de referencia
- Copia del contrato y/o orden de servicio
- Comprobante de pago.

### Consideraciones especiales:

#### Pago del primer mes de servicio

Adicionalmente, para el pago del primer mes del servicio, EL CONTRATISTA debe presentar la totalidad de los siguientes documentos:

- Copia simple del documento que acredite la presentación del contrato suscrito con la Entidad ante la Autoridad Administrativa de Trabajo<sup>9</sup>.
- Copia simple de los contratos suscritos con los trabajadores destacados a la Entidad<sup>10</sup>.
- Copia de pago de la Prima de seguros contra accidentes de trabajo.
- Conformidad del servicio realizado durante el mes

<sup>8</sup> Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

<sup>9</sup> En caso no se haya registrado el contrato oportunamente, corresponderá presentarlo con el segundo pago.

<sup>10</sup> En caso que durante la ejecución del contrato se produzca el reemplazo del personal destacado, el contratista debe remitir a la Entidad el contrato suscrito con el trabajador destacado reemplazante, junto con la documentación que presente para el pago del mes que corresponda.



### Pagos a partir del segundo y tercer mes de ser el caso

A fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales por parte de EL CONTRATISTA, en mérito a lo establecido en el D.S. N° 003-2002-TR, a partir del segundo mes de servicio, EL CONTRATISTA debe presentar obligatoriamente los siguientes documentos:

- Copia de la Planilla Mensual de Pagos – PLAME del mes anterior y constancia de presentación.
- Copia de la planilla de aportes previsionales cancelado del mes anterior.
- Copia de las boletas de pago del mes anterior, de todos los trabajadores destacados a la Entidad, así como la respectiva copia del documento de depósito bancario que acredite el pago.
- Copia de los documentos que acrediten el depósito de la CTS y pago de gratificaciones, cuando corresponda.
- Conformidad de servicio realizado durante el mes.

Las Entidades pueden verificar que las empresas contratistas tienen a sus trabajadores en la planilla electrónica a través del aplicativo implementado por la SUNAFIL "Chequea tu contratista" (<http://bit.ly/3rNt67s>). En el caso de consorcios, el trabajador puede integrar la planilla de alguno de los consorciados o del consorcio con contabilidad independiente.

### **Importante para la Entidad**

*Esta disposición sólo deberá ser incluida en el caso de ejecución periódica o continuada de servicios, cuando la Entidad considere el reajuste de los pagos, según lo establecido en el expediente de contratación.*

### **2.6. REAJUSTE DE LOS PAGOS**

*Durante la vigencia del contrato los precios se mantendrán fijos y no estarán sujetos a reajuste alguno.*





### CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

#### Importante

De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

### 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA

#### Importante

Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, incorpora los requisitos de calificación previstos por el área usuaria en el requerimiento, no pudiendo incluirse requisitos adicionales, ni distintos a los siguientes:



PERU

Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa

Hospital Santa Rosa

Hospital Santa Rosa

Hospital Santa Rosa

Hospital Santa Rosa

Hospital Santa Rosa

Hospital Santa Rosa

Hospital Santa Rosa

Hospital Santa Rosa

Hospital Santa Rosa

Hospital Santa Rosa

Hospital Santa Rosa

Hospital Santa Rosa

Hospital Santa Rosa

Hospital Santa Rosa

#### TÉRMINOS DE REFERENCIA

#### SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO

##### 1. FINALIDAD PÚBLICA:

Garantizar la bioseguridad hospitalaria a través de adecuadas actividades de Limpieza y Desinfección de todos los Ambientes y Áreas que conforman las sedes institucionales.

Contribuir a disminuir los riesgos a la Salud de las personas en el Hospital Santa Rosa que puedan originarse por las inadecuadas prácticas de limpieza y desinfección de ambientes.

Establecer los lineamientos para el Servicio de Limpieza y Desinfección en ambientes del Hospital Santa Rosa y Local Anexo.

##### 2. ANTECEDENTES:

El Hospital Santa Rosa, es un establecimiento de salud, de Categoría III – 1, Hospital del Tercer Nivel de Atención, ubicado en la Av. Bolívar s/n Cdra. 8, Distrito de Pueblo Libre, Provincia de Lima, Departamento de Lima y un Local Anexo en la calle Moreyra y Ríglas N° 128 – Pueblo Libre.

Brinda atención a través de servicios especializados tales como: Medicina, Cirugía, Pediatría, Ginecología, Gineco-Obstetricia, Emergencia, Diagnóstico Por Imágenes, Anestesiología y Centro Quirúrgico, Farmacia, Patología Clínica y Anatomía Patológica, Enfermería, Nutrición y Dietética; así como las Estrategias Sanitarias Hospitalarias de: Inmunizaciones, Prevención y Control de Infecciones de transmisión Sexual y VIH – SIDA, Prevención y Control de Tuberculosis, Salud Sexual y Salud Reproductiva, Prevención y Control de Daños No Transmisibles, Alimentación y Nutrición Saludable, Salud Mental y Cultura de Paz, de esta manera se constituye en un importante centro de protección y mejoramiento de la salud de las personas.

El personal de limpieza debe estar capacitado y contar con los Equipos de Protección Personal (EPP) adecuado establecidos en los protocolos de atención de pacientes.

De igual manera se debe contar con los materiales, insumos, implementos y equipos necesarios para cumplir con la adecuada limpieza y desinfección de las superficies y ambientes de las instalaciones del Hospital Santa Rosa y Local Anexo.

##### 3. OBJETIVOS:

- 3.1. Asegurar la limpieza y desinfección de superficies de los ambientes e instalaciones del Hospital Santa Rosa y Local Anexo.
- 3.2. Contribuir a disminuir el riesgo de adquirir enfermedades intrahospitalarias relacionadas con las actividades propias de nuestra Entidad, asegurando así la salud de trabajadores y pacientes en el Hospital Santa Rosa y Local Anexo, a través de la aplicación de procedimientos de limpieza y desinfección establecidos en la guía de procedimientos de limpieza, desinfección y otras Normas Técnicas de Salud.

##### 4. BASE LEGAL:

- 4.1. Decreto Supremo N° 082-2019-EF que Aprueba el TUO de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado.
- 4.2. Decreto Supremo N° 344-2018-EF que Aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF.
- 4.3. Texto Único Ordenado de la Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública, aprobado por Decreto Supremo N° 043-2003-PCM.
- 4.4. Ley N° 29973 – Ley General de la Persona con Discapacidad.







PERU  
Ministerio  
de Salud

Hospital Santa Rosa



Plazo de ejecución del  
servicio: 40 días calendario, a partir  
del día 01 del mes de mayo del 2024  
hasta el día 31 del mes de mayo del 2024.  
Fecha: 05.05.2024 15:38:34 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

- 4.6. Texto Único Ordenado de la Ley de Promoción de la Competitividad, Formalización y Desarrollo de la Micro y Pequeña Empresa y del Acceso al Empleo Decente, Ley MYPE, aprobado por Decreto Supremo N° 007-2008-TR.
- 4.8. Código Civil.
- 4.7. Decreto Supremo N° 003-2002-TR (EP, 28-04-2002). Establecen disposiciones para la aplicación de las Leyes N° 27626 y 27686, que regulan la Actividad de las Empresas Especiales de Servicios y de las Cooperativas de Trabajadores.
- 4.8. Guía técnica de procedimientos de limpieza y desinfección de ambientes en los establecimientos de salud y servicios médicos de apoyo aprobado según Resolución Ministerial N° 372-2011/MINSA.
- 4.9. Norma técnica de salud (N.T.S) N° 144-MINSA/DIGESA-Cestión y Manejo de Residuos Sólidos en establecimientos de salud y servicios médicos de apoyo aprobado con R.M N° 1295-2018/MINSA.

## 5. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO:

### 5.1 ACTIVIDADES:

El contratista se encargará de ejecutar la Limpieza y Desinfección Hospitalaria en todos y cada uno de los ambientes que conforman las sedes institucionales del Hospital Santa Rosa y el Local Anexo: Oficinas, Departamentos, Servicios, Unidades, Salas de Operaciones, Salas de Hospitalización, Unidades de Cuidados Críticos, entre otros.

Los equipos de protección personal de los trabajadores de limpieza serán entregados por la Empresa.

La limpieza y desinfección hospitalaria se realizará en cumplimiento a lo establecido en la Guía Técnica de Procedimientos de Limpieza y Desinfección de Ambientes en los Establecimientos de Salud y Servicios Médicos de Apoyo aprobado según Resolución Ministerial N° 372-2011/MINSA, deberán desarrollar lo siguiente en las áreas que se detalla a continuación:

#### 5.1.1 ÁREAS CRÍTICAS:

Aquellas que tienen alto riesgo de contaminación y contacto con elementos biológicos, fluidos corporales, otras sustancias tóxicas, sustancias químicas (citostáticos) o reactivos químicos.

En las áreas críticas el personal laborará de forma exclusiva (personal fijo) durante el turno programado evitando trasladarse a otras áreas no programadas, las Áreas críticas son las siguientes:

- a) Centro Obstétrico 5° Piso: Para la limpieza terminal, el personal de limpieza se limitará a limpieza de derrames y secreciones propias del parto. Empleará lejía al 1% (desinfectante) y/o amonio cuaternario de quinta generación al 0.5% según sea el caso, solo para el piso, paredes y ventanas. Para dicha actividad el operario debe estar capacitado, con experiencia en dicha área. Para la limpieza rutinaria empleará el agua con el detergente para la limpieza, enjuague y el amonio cuaternario de quinta generación al 0.5% para la desinfección.
- b) Servicio de Gineco – Obstetricia, Emplear lejía al 1% (desinfectante) al limpiar derrames de fluidos orgánicos, se utilizará amonio cuaternario de quinta generación diluido al 0.5% en los procedimientos de limpieza y desinfección rutinaria y terminal (empleará el agua con el detergente para la limpieza, enjuague y el amonio cuaternario de quinta generación diluido al 0.5% para la desinfección).
- c) Centro Quirúrgico 1° y 5° Piso: Limpieza y desinfección diaria, con personal capacitado y entrenado. No barrer en seco, usar un trapeador húmedo, se inicia desde el área limpia y se termina en el área contaminada. Se utilizará detergente para la limpieza y amonio cuaternario de quinta generación para la desinfección en los procedimientos de limpieza y desinfección rutinaria.

Además, se considera los 3 tipos de limpieza:







Se puede obtener más información en el sitio web: [www.hospital-santa-rosa.gub.pe](http://www.hospital-santa-rosa.gub.pe)  
 Teléfono: 051 985 35 35 35  
 Fax: 051 985 35 35 35



1. Entre intervenciones: Limpieza con agua y detergente, enjuague y desinfección con paño humedecido en amoníaco cuaternario de quinta generación diluido al 0.5%, de todas las superficies, incluido el piso.
2. Limpieza al final de la jornada: Se realizará una minuciosa limpieza del mobiliario y utillaje, piso, paredes, lámparas, puertas, rejillas de aire, armarios, procedentes de toda el área quirúrgica y se desinfectarán con las soluciones de amoníaco cuaternario de quinta generación al 0.5%.
3. Limpieza terminal: Se realizará una vez a la semana, utilizando detergente para la limpieza, amoníaco cuaternario de quinta generación al 0.5% para la desinfección. Limpieza a fondo del resto de la zona quirúrgica (pasillos, vestuarios, zona sucia, almacenes, etc.), al final realizan la micronebulización del ambiente.

**NOTA:** La limpieza y desinfección de camas (incluyendo soportes traumatológicos en la cama traumatológica), masas de noche, biombo y todo el mobiliario corresponde al personal técnico de enfermería del Hospital Santa Rosa.

- d) Servicio de Cuidados Críticos Adultos 2° piso: Se utilizará amoníaco cuaternario de quinta generación al 0.5% para la desinfección previo a la limpieza, en los procedimientos de limpieza y desinfección rutinaria y terminal. El uso de respirador N° 95 es obligatorio debiendo contar con un stock permanente antes del ingreso al Servicio.

- e) Unidad de Cuidados Intensivos- Neonatología, Intermedios I y II en el 5° piso e intermedios 3° piso: Se utilizará amoníaco cuaternario de quinta generación al 0.5% para desinfección previo a la limpieza, en los procedimientos de limpieza y desinfección rutinaria y terminal. El uso de respirador N° 95 es obligatorio debiendo contar con un stock permanente antes del ingreso a las unidades.

- f) Laboratorio:  
 Servicio de Patología Clínica: Área de Toma de muestras, área de microbiología, hematología, bioquímica, inmunología, baciloscopia, parasitología y Laboratorio de Emergencia. 01 operario destinado a la limpieza y desinfección de superficies, el personal de reemplazo deberá estar igualmente capacitado, bajo responsabilidad de la Empresa. Los pisos por limpiar serán con solución de detergente alcalino, enjuague y desinfección con solución de hipoclorito de sodio al 1% en la limpieza terminal y al 0.5% en la limpieza rutinaria. En toma de muestra (1° Piso) la limpieza es dos veces en el turno de mañana. En Laboratorio de Emergencia (2° Piso) la limpieza es tres veces en las 24 horas todos los días, de lunes a domingo incluido los feriados.

**Servicio de Banco de Sangre:** Será efectuada por el operario que realiza la limpieza y desinfección en el laboratorio. La limpieza rutinaria deberá ser tres veces en las 24 horas todos los días de lunes a domingo, incluido los feriados y una vez a la semana la limpieza terminal.

**Servicio de Anatomía Patológica:** Será efectuada por 01 operario de limpieza; ante derrames, se acudirá inmediatamente, pero la limpieza del derrame deberá ser coordinada con el personal del área por la naturaleza del reactivo derramado. La limpieza rutinaria se realizará de lunes a domingo y una vez a la semana la limpieza terminal.

- g) USMEN: Las superficies a limpiar y desinfectar serán con solución de detergente alcalino, enjuague y desinfección con solución de hipoclorito de sodio al 1% en la limpieza terminal una vez a la semana, para la limpieza rutinaria el desinfectante será hipoclorito de sodio al 0.6%

- h) Sala de Procedimientos: La limpieza y desinfección rutinaria con solución de detergente alcalino, enjuague y la desinfección con amoníaco cuaternario de quinta generación al 0.5%. Ante derrames de fluidos personal de limpieza acudirá inmediatamente al llamado. La limpieza terminal se realiza una vez a la semana y debe enviar personal de apoyo capacitado en la limpieza terminal.



G. CHURANO





PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



Formado digitalmente por  
FERNANDA FLORES  
DNI: 740102714000000000  
Firma: 01/03/2024 10:29:11 -05:00  
Firma: 01/03/2024 10:29:11 -05:00

HOSPITAL SANTA ROSA  
PUERTO LÍBRE

- i) **Servicio de Farmacotecnia:** La limpieza y desinfección de superficies de las áreas de preparación, deben de ser limpiados a las 8:00 am y 1:00pm, de lunes a sábado, enviar personal de apoyo en la limpieza terminal y el personal de reemplazo deberá estar igualmente capacitado, bajo responsabilidad de la Empresa.

**Área de Mezclas Oncológicas:** La limpieza será efectuada por el operario que realiza la limpieza y desinfección del área de preparación. Los pisos por limpiar serán con solución de detergente, enjuague y desinfección con solución de hipoclorito de sodio al 1% en la limpieza terminal y al 0.5% en la limpieza rutinaria. Ante derrames, se acudirá inmediatamente, pero la limpieza deberá ser coordinada con el personal del área por la naturaleza del reactivo derramado.

**Área de Mezclas Parenterales:** La limpieza será efectuada por el operario que realiza la limpieza y desinfección del área de preparación. Los pisos por limpiar serán con solución de detergente, enjuague y desinfección con solución de hipoclorito de sodio al 1% en la limpieza terminal y al 0.5% en la limpieza rutinaria.

**Área de Preparados Magistrales:** La limpieza será efectuada por el operario que realiza la limpieza y desinfección del área de preparación. Los pisos por limpiar serán con solución de detergente, enjuague y desinfección con solución de hipoclorito de sodio al 1% en la limpieza terminal y al 0.5% en la limpieza rutinaria. Ante derrames, se acudirá inmediatamente, pero la limpieza deberá ser coordinada con el personal del área por la naturaleza del reactivo derramado.

- j) **Central de Esterilización:** Limpieza y desinfección diaria, con personal capacitado y entrenado. No barrer en seco, se inicia desde el área estéril y se termina en el área contaminada. Los sábados y domingos realizan la limpieza terminal enviar personal de apoyo previa coordinación con el área.
- k) **Consultorio de Targa:** Limpieza y desinfección diaria, con personal capacitado y entrenado. No barrer en seco, la limpieza terminal es una vez a la semana previa coordinación con el área y enviar personal de apoyo.
- l) **Emergencia:** 02 operarios, verificación permanente de óptima limpieza y desinfección, que ofrezca buena imagen de la Institución. Recojo permanente de residuos. Además, el personal operario se encargará de la limpieza de la estación de médicos y de disponer del tendido de las camas del personal de guardia. Deberá reportar a su supervisor y esto al jefe de guardia de la presencia de cualquier objeto punzocortante fuera de su depósito correspondiente. En el ambiente de aislados el personal de limpieza debe contar con los EPP correspondientes y con material diferenciado.

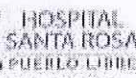
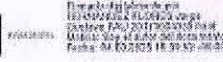
- m) **Servicio de Oncología:** - Efectuar limpieza y desinfección diaria de pisos, paredes y techos, movilizande todo el mobiliario. La limpieza terminal al alta de pacientes. La limpieza de camas (incluyendo soportes traumatológicos en la cama traumatológica), mesas de noche, blombos y todo el mobiliario corresponde al personal técnico de enfermería del Hospital Santa Rosa. Mesa de alimentos, corresponde al concesionario de alimentos.

- n) **Quimioterapia:** - Efectuar limpieza y desinfección de ambientes de consulta y administración de quimioterapia. El pasadizo de acceso, escaleras, pasadizo de espera de pacientes, servicios higiénicos del sótano deben de ser limpiados antes de las 7:00 am antes de la llegada de pacientes inmunocomprometidos.

- o) **UCEM De Medicina General:** La limpieza será efectuada por el operario que realiza la limpieza y desinfección en el servicio de la UCI General. Ante derrames, se acudirá inmediatamente, pero la limpieza deberá ser coordinada con el personal del área. Se realizará limpieza terminal mínimo 1 vez a la semana o cuando lo requiera el personal del área.







- p) **En Servicio de Medicina:** En el Local Anexo del Programa de Control de Tuberculosis (PCT) los materiales de limpieza estarán diferenciados y exclusivos en el 2° piso.
- q) **Salas de Aislamiento:** La limpieza y desinfección rutinaria con amonio cuaternario de quinta generación al 0.5%. Los pisos a limpiar serán con solución de detergente, enjuague y desinfección con solución de hipoclorito de sodio al 1% en la limpieza terminal. Ante derrames de fluidos personal de limpieza acudiré inmediatamente al llamado. Enviar personal de apoyo capacitado en la limpieza terminal.
- r) **Diagnóstico por Imágenes: Servicio de Tomografía, Mamografía, Rayos X y Ecografía:** Limpieza diaria rutinaria de las superficies, tener cuidado con conexiones de los equipos. Usar amonio cuaternario de quinta para la desinfección, así mismo realizar la limpieza y desinfección de las superficies (ruedas) de los equipos rodantes de Rayos X que están en contacto con el piso. Frecuencia diaria. Los pisos por limpiar serán con solución de detergente, enjuague y desinfección con solución de hipoclorito de sodio al 0.5% en la limpieza terminal. Ante derrames de fluidos personal de limpieza acudiré inmediatamente al llamado. Enviar personal de apoyo capacitado en la limpieza terminal.

#### 5.1.2 ÁREAS SEMICRÍTICAS:

Áreas con riesgo moderado de contaminación y contacto con elementos biológicos y fluidos corporales.

En las áreas semicríticas el personal laborará de forma exclusiva (personal fijo) durante el turno programado evitando trasladarse a otras áreas no programadas, las áreas semicríticas son las siguientes:

- a. **Salas de Hospitalización (Medicina General, Cirugía General, Medicina Pediátrica, Cirugía Pediátrica y hospitalización Gineco - Obstetricia y Ginecología)** Efectuar limpieza y desinfección diaria de pisos, paredes y techos, movilizándolo todo el mobiliario. La limpieza de camas (incluyendo soportes traumatológicos en la cama traumatológica), mesas de noche, bombos y todo el mobiliario corresponde al personal técnico de enfermería del Hospital Santa Rosa. Mesa de alimentos, corresponde al concesionario de alimentos.
- b. **Salas de Espera y Pasillos en Hospitalización:** Verificación permanente de óptima limpieza y desinfección que ofrezca buena imagen de la institución. Recojo permanente de residuos sólidos.
- c. **Consultorios Externos, Hall y Servicios Higiénicos de Consultorios Externos:** Verificación permanente de óptima limpieza y desinfección, que ofrezca buena imagen de la institución. Recojo permanente de residuos sólidos. Incluyen los consultorios externos del Local Anexo y servicio de rehabilitación. Limpieza terminal de una vez a la semana previa coordinación con la jefatura.
- d. **Consultorios de Odontostomatología:** Limpieza diaria de lavadero de Rayos X, tener cuidado con unidades dentales. Limpieza terminal 1 vez a la semana.
- e. **Unidad de Lavandería:** Limpieza diaria de piso con abundante agua. Limpieza húmeda (No barrar en seco), limpieza de ventanas 2 veces a la semana, limpieza terminal 1 vez a la semana.
- f. **Lunas de las ventanas:** En los servicios asistenciales la parte interior deben limpiarse y desinfectarse con alcohol de 70 grados y la parte externa con limpiavidrio.
- g. **Servicios Higiénicos Públicos e Internos:** Limpieza y desinfección diaria del inodoro, urinario, lavamanos, paredes, puertas, techo y piso. Verificación permanente de óptima limpieza y desinfección que ofrezca buena imagen de la institución. Limpieza terminal 1 vez a la semana lunas de ventanas permanentemente limpias. Recojo permanente de residuos sólidos.

MINISTERIO DE SALUD  
Jefe Oficina Logística  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO





Forma de elaboración por  
PERMANENTE HICAPX 1000  
Código: 001-2024-001-001-001-001  
Bolsa: Day al material de limpieza  
Fecha: 04/03/2025 12:43:01 -05:00



- h. **Estar de Médicos de Diferentes Servicios incluye los del 6° Piso:** Limpieza y desinfección de los ambientes incluidos los servicios higiénicos y de disponer del tendido de las camas del personal de guardia.
- i. **Lavado y desinfección de los recipientes del almacén primario e intermedio de residuos sólidos hospitalarios y biocontaminados:** frecuencia diaria. Lavado con detergente, enjuague y desinfección con hipoclorito de sodio al 0.5% y colocación de bolsas según la clasificación de residuos sólidos.
- j. **Mantenimiento de la limpieza y desinfección del almacén final de residuos sólidos biocontaminados.** Diario en caso de derrame o de evidenciarse presencia de residuos sólidos. Los materiales, insumos y desinfectantes serán de uso exclusivo.
- k. **Limpieza y desinfección del Mortuorio.** Después del retiro de cada cadáver se realizará desinfección terminal con amonio cuaternario de quinta generación diluido al 0.5%, realizar la micronebulización.
- l. **Limpieza y desinfección de ambulancias.** Se realizará de acuerdo al procedimiento indicado y previa coordinación y a solicitud del Jefe de la Unidad de Transportes.
- m. **Cabinas de ascensor (2).** Limpieza y desinfección después del traslado de los coches con alimentos, ropa sucia, coches con residuos sólidos hospitalarios, con el método de doble balde con paño wipall, desinfectar con amonio cuaternario de quinta generación diluido al 0.5%. Frecuencia diaria a cargo del operario asignado, además de agregar alcohol de 70%.
- n. **Mortuorio (Cámara Frigorífica):** El Operario de turno para que realice la limpieza rutinaria y terminal diaria de las superficies, mobiliarios y ambiente, realizar la desinfección mediante la micro nebulización.
- o. **Designar un operario de limpieza a los lugares de campañas de vacunación, campañas de donación de sangre o a la apertura de algún ambiente de forma temporal (en el tiempo que dure) en espacios o ambientes que no estén ubicados en las instalaciones del Hospital o del Local Anexo.** Esta acción se realizará previa coordinación con la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental y la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento cuando amerite.

**NOTA:** Cada área con su respectivo trapeador, soporte del trapeador rotulado y diferenciado por el color correspondiente.

Personal de limpieza realizará la micronebulización de los ambientes sin paciente, después de la limpieza terminal en las áreas críticas, semicríticas y no críticas.

En el Hospital Santa Rosa existen áreas críticas y semicríticas con piso y paredes de material vinil, las mismas que tienen que realizarse la limpieza con solución de detergente neutro, el enjuague con agua y la desinfección con solución de amonio cuaternario de quinta generación al 0.5%. Se detalla en el siguiente cuadro los servicios que cuentan con material vinil.

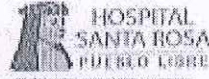
N°	Servicios	Material nuevo vinil	Piso
1	Pasadizo de Sala de partos	Pisos y paredes en pasadizo	5
2	UCIM	Pisos y paredes en el ambiente	3
3	UCI General	Pisos y paredes en el ambiente	2
4	Gineco Neonatología (Ex - Pediatría)	Paredes en el pasadizo	2
5	Medicina General		
	Almacenamiento de Residuos y Ropa sucia	Pisos del ambiente	2
	Almacén de enfermería	Pisos y paredes en el ambiente	2
	Estar enfermería		







Procedimiento de selección  
 Licitación Pública N° 001-2024-HSR-1  
 Objeto: SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1.  
 Fecha: 04/05/2024 14:14:03



	Hospitalización B1, B2		
	Hospitalización A1, A2, A3		
6	Cirugía General	Paredes del ambiente	2
	Hospitalización Varones		
7	Sala de operaciones 1° piso	Pisos y paredes	1
8	Sala de operaciones 1° piso	Pisos y paredes	1
9	Aislados de Emergencia	Pisos y paredes	1
10	Paredes de escaleras	Solo paredes en el 1, 2, 3, 4, 5 piso.	
11	Tomografía	Pisos y paredes	1
12	Rayos X 1 – Emergencia. Departamento de Diagnóstico por Imágenes	Pisos y paredes	1
13	Rayos X de Odontología y Área de casilleros	Pisos y paredes Pisos	1 1

### 5.1.3 ÁREAS NO CRÍTICAS, Y ACTIVIDADES COMUNES:

Áreas con riesgo mínimo de contaminación y contacto con elementos biológicos y fluidos corporales como:

- Departamento de Farmacia.** Al limpiar los anaqueles de las farmacias de Emergencia, Central, Dosis Unitaria, los medicamentos serán manipulados por un personal del Hospital que designe la Jefatura de Farmacia.
- Áreas administrativas.** Se realizará la limpieza rutinaria diariamente y cada 7 días la limpieza general o de acuerdo con lo solicitado con el jefe del servicio, unidad, oficina o dirección.
- Anaqueles y repisas.** Se realizará la limpieza general y aspirado cada 7 días en todos los archivos y almacenes (almacén central, farmacia, rayos X, archivo de historias clínicas, archivos administrativos, legajos, archivos de dirección, archivos de estadística, archivos del SIS, entre otros) como mínimo, coordinando previamente con la jefatura de servicio, además de programar la limpieza rutinaria en los archivos activos.
- Azoteas.** Se limpiarán cada 15 días, utilizando los materiales e insumos exclusivos para azoteas, lo realiza operarios varones entrenados en trabajos de altura, con el uso adecuado de EPP y arnés de seguridad.
- Limpieza de protectores de luminarias.** Mínimo 1 vez al mes lo realiza personal de Mantenimiento en todas las áreas asistenciales y administrativas o cuando el servicio lo requiera.
- Cochera:** Limpieza general y baldeo. Todos los miércoles y domingos.  
Papeleo, Dos veces al día, de lunes a domingo.
- Veredas perimétricas:**  
Limpieza de veredas. Tres veces al día o cuando requiera de Lunes a Domingo, incluido feriados.  
Baldeo. Una vez por semana, sábados.

Proceso de baldeo por tramos: Primer tramo: señalización de 1 plaza, lavado, secado y así los tramos siguientes. En ningún caso se lavará profusamente con agua por riesgo de caída de transeúntes. Las lesiones de un transeúnte son de total responsabilidad del contratista.







PERU

Ministerio  
de Salud

HOSPITAL SANTA ROSA



Plaza de la Playa de Estacionamiento  
Edificio 2014, 2do. Piso  
Calle 100 N° 1017, 1018, 1019  
P.O. Box 10100, 10101, 10102  
P.O. Box 10103, 10104, 10105



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LLORE

La cancheta de la playa de estacionamiento permanecerá siempre limpia, desinfectada y sin residuos, la cual será limpiada con detergente, enjuague y desinfectada con hipoclorito de sodio al 1.0%, cuando terminen el lavado de la playa de estacionamiento.

- h. Desmanchado de muebles, tapizones, persianas y cortinas. Una vez a la semana o cuando el servicio lo requiera.
- i. En costura, Aspirado 2 veces por semana de toda el área. Limpieza húmeda (No barrer en seco), limpieza de ventanas 2 veces a la semana
- j. Muro perimétrico y puertas de Ingreso. Limpieza una vez a la semana.
- k. Aleros. Se limpiarán y desinfectarán 01 vez al mes, utilizando materiales específicos y exclusivos para dicha actividad. El personal de altura será exclusivo, mínimo de 04 operarios, para aleros lo realizará con equipos de protección personal, arnés de seguridad, cascos y cuerdas de sujeción, etc, estos serán implementados por la empresa antes de iniciar la actividad. El mismo personal realizará la limpieza de lunas de las ventanas partes externas y altas. Los que deben estar capacitados en temas de seguridad y trabajos en altura, además deben contar con Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo de salud y pensión.
- l. Lunas de las ventanas partes externas. Las lunas de los pasadizos, de las áreas asistenciales y áreas administrativas las partes altas será realizado por personal de altura capacitado 1 vez al mes, con equipos de protección, arnés y con materiales exclusivos. Realizándolo el personal de altura de los aleros.
- m. Techos de polycarbonato. Se limpiarán y desinfectarán 01 vez al mes, utilizando materiales específicos y exclusivos para dicha actividad. El personal de altura será exclusivo, mínimo de 04 operarios, para limpieza de techos de polycarbonato que se encuentran en la mayoría de los pasadizos, lo realizarán con equipos de protección personal, arnés de seguridad, cascos y cuerdas de sujeción, etc, estos serán implementados por la empresa antes de iniciar la actividad.
- n. Áreas verdes. Recojo de residuos de jardines 3 veces por día 7:00am, 12:00 a.m., 5:00pm. Además, generarán informe de la presencia de áreas donde se acumule agua estancada.
- o. Pasamanos en general, perillas de puerta, botones de ascensor, cada operario en su respectiva área realizará la desinfección diaria las veces que sea necesario con paño húmedo con amoníaco cuaternario de cuarta generación. Después de haber limpiado con detergente. Personal de salud ambiental realizará la supervisión.
- p. Carteles publicitarios de la Institución se limpiarán en forma mensual o cuando el hospital lo necesite.
- q. Desmanchado de marcas de cera en los pisos, zócalos, bordes, escaleras y puertas. Retirando excesos de cera. Frecuencia 1 vez por semana, utilizando removedores de ceras y removedores laser.
- r. Mantenimiento de pisos de los pasadizos y Hall. Utilizar materiales como Pads para el lavado y lustro de pisos y productos adecuados y darles mantenimiento a los pisos de los pasadizos y Hall, con productos adecuados.
- s. Limpieza de placas de bronce, estatuas y placas de señalización. Cada 15 días.
- t. Recojo y transporte interno de residuos sólidos biocontaminados, especiales y comunes. Lo realizaran por la ruta y horario establecido en el programa de minimización y manejo de residuos sólidos del Hospital Santa Rosa y Local Anexo del año vigente, personal evacuador debe estar implementado con sus respectivos EPP (Mandil de color azul para residuos comunes y mandil de color rojo para residuos





PERU  
Ministerio de Salud

HOSPITAL SANTA ROSA

Hospital Santa Rosa  
Local Anexo  
Calle 100 N° 1000  
Módulo 100 N° 1000  
Teléfono: 041 222 22 2222HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LIBRE

biocontaminados y especiales), guantes negros, respirador de doble filtro, lentes, gorro, zapatos de seguridad con punta de baquilla y/o composite.

- u. Desmanchado de puertas y paredes exteriores, desempolvado de rejas y muros externos mínimo una vez por semana.
- v. Limpieza de la parte externa y alta del ducto de lavandería, ubicado en la azotea de dirección administrativa. Se realizará 1 vez al mes, en el horario de 12:00 p.m. a 1:30 p.m., previa coordinación con el servicio de lavandería.
- w. Limpieza y desinfección de las áreas fumigadas, cumplido el plazo de aireado, coordinar con Salud Ambiental y los usuarios. Esta actividad no alterará el programa de limpieza diaria normal para lo cual la empresa asume la responsabilidad de asignar seis (06) operarios adicionales sin ningún costo alguno para la limpieza y desinfección de las áreas fumigadas de la institución, según la programación bimestral.
- x. Limpieza y desinfección de sillas, bancas (tándem), se realizará de forma diaria con solución de detergente, enjuague y amonio de cuarta generación y alcohol de 70° 2 veces al día.
- y. Actividades eventuales. Traslado de bancas, sillas, bombos, algunos equipos, cuando se requiera: Año Nuevo, día del Padre, de la Madre, Navidad, Aniversario de la Institución, entre otras fechas.
- z. Pasadizos. Verificación permanente de óptima limpieza y desinfección, que ofrezca buena imagen de la Institución. Recojo permanente de residuos sólidos.
- aa. Ambientes del Sexto Piso, limpieza y desinfección de los ambientes incluidos los servicios higiénicos y el tendido de camas del personal de guardia.
- bb. Limpieza y desinfección del almacén final de residuos sólidos comunes y del ambiente de reciclaje. Diario, después de recogido los residuos sólidos comunes y del material reciclado, los materiales, insumos y desinfectantes serán de uso exclusivo.
- cc. Participación de los trabajadores de limpieza como apoyo en las actividades de pesaje de residuos sólidos durante 1 semana en el Hospital. Se realizará en coordinación con la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental y la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento.
- dd. Cámara de oxígeno. Limpieza general de la base de la cámara de oxígeno 2 veces a la semana.
- ee. Mantenimiento de áreas verdes internas y externas (jardines) del Hospital Santa Rosa y Local Anexo. Así mismo mejoramiento de los suelos, abonamiento, manejo de plagas en las áreas verdes, cultivo de las plantas (sembrar y trasplantar plantas), diseño de espacios verdes. Asignar 02 jardineros en el turno mañana. Para esta actividad el contratista deberá proveer:
  - 2 Bolsas NPK de 1 kg cada bolsa – Cada mes
  - 2 kgr de Abono foliar - cada mes
  - 2 bolsas de musgo (60x30x15 cm aprox) – cada mes
  - 10 kg Humus - cada mes
  - 30 kg Tierra negra – cada mes

ff. Servicios complementarios

- Apoyar en el traslado y movimiento interno de equipos, mobiliarios de oficina y/o archivo cuando así se requiera sin costo alguno para el Hospital.
- Las labores diarias que impliquen ruidos o interrupción de las labores habituales serán programadas antes del inicio o después del término de labores y/o los días sábados.



TEX SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA 40 DÍAS CALENDARIO





- Otras actividades eventuales relacionadas al objeto de la convocatoria tales como limpieza de ambientes para adecuaciones, capacitaciones, apoyo en traslado manual de enseres y equipos menores que no impliquen gastos adicionales al contratista.

## 5.2 PLAN DE TRABAJO:

La empresa contratista presentará un plan de trabajo que permita ordenar, sistematizar la información relevante de las actividades a realizar, incluye cronograma, responsables, debe contener lo siguiente:

- Objetivos y metas.
- Alcance
- Responsable
- Actividades por realizar.
- Cronograma de actividades.
- Personal (operarios y Supervisores) Propuestos
- Equipos y materiales para utilizar.

*El Plan de Trabajo será presentado como condición ineludible al perfeccionamiento del contrato.*

El Órgano Encargado de las Contrataciones del HSR deberá remitir una copia del Contrato, Propuesta Técnica y Plan de Trabajo a más tardar a las 24 horas de haberse suscrito el Contrato de Servicio a la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento, Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental y al Departamento de Farmacia.

## 5.3 PROCEDIMIENTO:

### 5.3.1 CONSIDERACIONES GENERALES:

#### 5.3.1.1 DEFINICIONES OPERATIVAS:

1. **Ambientes:** Los ambientes en el Hospital Santa Rosa son las áreas físicas que contienen los elementos materiales adecuados para la ejecución del trabajo diario, y están compuestos de superficies (pisos, paredes, zócalos, ventanas, techos, servicios higiénicos) y el aire.
2. **Áreas Institucionales:** Una forma de clasificar las áreas es de acuerdo al riesgo de infección generado por la actividad que allí se realice; es así que se clasifican en críticas, semicríticas o no críticas de acuerdo al riesgo de infección:
  - a. **Áreas Críticas o de alto riesgo de Infección,** son los quirófanos o salas de operaciones, las unidades de cuidados intensivos, las salas de inmunocomprometidos, las salas de parto, las salas de cirugía de urgencias, la central de esterilización, las áreas de preparación de soluciones parenterales, magistrales, las salas de aislamiento, entre otras.
  - b. **Áreas semicríticas o de mediano riesgo de Infección,** son los servicios de hospitalización, servicios de alimentos, urgencias, morgue y oncología, entre otras.
  - c. **Áreas no críticas, comunes, o de bajo riesgo de Infección,** se encuentran las oficinas, pasillos, salas de espera, consultorios externos, rehabilitación, entre otras.
3. **Área Limpia:** Son los lugares donde se trabaja con elementos limpios o estériles; por ejemplo, centro quirúrgico, central de esterilización, laboratorio, banco de sangre, unidad de cuidados intensivos, neonatología.
4. **Área Sucia:** Son los lugares donde se eliminan fluidos corporales, o que sirven de depósito y lugar para lavar y descontaminar elementos utilizados con los pacientes; por ejemplo, las áreas de almacenamiento intermedio o final de residuos biocontaminados y lavandería (ropa sucia).







PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



Hospital Santa Rosa  
Pueblo Libre  
Calle 10 de Mayo N° 1000  
Pueblo Libre, Lima 15001  
Teléfono: 011 444 4444



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
POEBLO LIBRE

5. **Área Contaminada:** Son los lugares que son reservorio de determinados tipos de gérmenes, por la naturaleza de sus funciones o por motivos circunstanciales.
6. **Desinfección:** Es el proceso que se realiza para la eliminación de microorganismos de formas vegetativas sin que se asegure la eliminación de esporas bacterianas en objetos inanimados (de las superficies y aire), por medio de agentes químicos o físicos llamados desinfectantes.
7. **Desinfectantes:** Son las soluciones químicas que destruyen o inactivan microorganismos que pueden causar enfermedades y que se aplican sobre material inerte sin deteriorarlo.
8. **Establecimiento de salud (EES):** Son aquellos que realizan atención de salud con fines de prevención, promoción, diagnóstico, tratamiento y rehabilitación, dirigidas a mantener o restablecer el estado de salud de las personas, bajo régimen ambulatorio o de internamiento.
9. **Limpieza:** Es el proceso que remueve mecánicamente la materia orgánica y/o inorgánica de las superficies como son el polvo, la tierra, los restos de sangre u otros fluidos corporales como saliva o secreciones nasales, vómitos, etc.
10. **Microorganismo:** También llamado microbio o organismo microscópico, es un ser vivo que solo puede visualizarse con el microscopio. Son organismos dotados de individualidad que presentan, a diferencia de las plantas y los animales, una organización biológica elemental. En su mayoría son unicelulares (bacterias, virus, hongos).
11. **Servicios médicos de apoyo (SMA):** Son unidades productoras de servicios que funcionan independientemente o dentro de un establecimiento con internamiento o sin internamiento, según corresponda, y que brindan servicios complementarios o auxiliares a la atención médica y que tienen por finalidad coadyuvar en el diagnóstico y/o tratamiento de los problemas clínicos son SMA:
  - a. Patología Clínica, anatomía patológica y diagnóstico por imágenes
  - b. Establecimiento que desarrollan subespecialidades o procedimientos especializados: medicina nuclear, radioterapia, medicina física, rehabilitación, hemodiálisis, medicina hiperbárica, endoscopias, colposcopias, otros.
  - c. Servicios de traslado de pacientes, atención domiciliar o atención pre hospitalaria.
  - d. Establecimientos de recuperación o de reposo, e. Centros ópticos.
  - e. Laboratorios de prótesis dental.
  - f. Ortopedias y servicios de podología.
  - g. Centros de atención para dependientes a sustancias psicoactivas y otras dependencias.
  - h. Centros de vacunación.
12. **Suciedad:** Es la materia orgánica y/o inorgánica potencialmente portadora de microorganismos y que llegan a las superficies por medio de la contaminación directa como el uso diario, o por contaminación indirecta por contacto con el aire y polvo ambientales, abandono temporal de los espacios, contaminación por fluidos de humanos o animales y contaminación directa de microorganismos de la actividad de artrópodos (moscas, cucarachas), roedores y otros vectores.
13. **Unidad del paciente:** Se considera unidad del paciente al conjunto formado por el espacio de la habitación, el mobiliario y el material que utiliza el paciente durante su estancia en un establecimiento de salud. En una unidad de hospitalización habrá tantas unidades de paciente como número de camas. La limpieza de la "unidad de paciente". Estará a cargo de un Técnico de Enfermería.
14. **Zona de limpieza del ambiente:** Para esta guía la zona de limpieza del ambiente está compuesta de pisos, paredes, zócalos, ventanas, techos, persianas, lavaderos, puertas, servicios higiénicos. La limpieza de la "unidad de limpieza", estará a cargo del personal de limpieza.

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE OFICINA LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO





PERU Ministerio de Salud

HOSPITAL SANTA ROSA

SECTOR SALUD

El presente documento se publica en el Portal de Transparencia de la Contratación Pública (PTCP) en el sitio web: [www.transparencia.gob.pe](http://www.transparencia.gob.pe) y en el sitio web: [www.hospital-santa-rosa.gob.pe](http://www.hospital-santa-rosa.gob.pe)



### 5.3.2 CONCEPTOS BÁSICOS EN LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN:

#### Objetivos básicos de la limpieza y desinfección

Los dos objetivos básicos del trabajo de un encargado de limpieza son:

- Mantener los ambientes limpios y ordenados del Hospital Santa Rosa.
- Eliminar los agentes patógenos de los ambientes del Hospital Santa Rosa mediante la desinfección.

#### Principios para la Limpieza en los ambientes del Hospital Santa Rosa:

- La limpieza generalmente requiere de fricción para remover la suciedad y los microorganismos. La limpieza física y la mecánica (fricción) reducen la acumulación de microorganismos.
- La suciedad puede proteger a los microorganismos, por lo que debe limpiarse continuamente.
- La limpieza siempre debe realizarse desde las áreas menos sucias a las más sucias y desde las zonas más altas a las más bajas.
- La limpieza debe realizarse de modo tal que reduzca la dispersión de polvo o suciedad que pueden contener microorganismos (no sacudir, ni desempolvar, no barrer). No limpiar las superficies con paños secos, debe hacerse con paños húmedos.
- Los métodos de limpieza varían entre las diferentes áreas del establecimiento de salud o servicio médico de apoyo, pero siempre se debe utilizar agua limpia en cada zona y cambiar el agua para cada ambiente o área de trabajo.
- La limpieza es requerida antes de cualquier proceso de desinfección.
- Los productos de limpieza usados para diferentes propósitos deben ser elegidos después de considerar el uso apropiado, la eficacia y la seguridad; deben contar con registro o autorización sanitaria. Un solo agente de limpieza puede no cumplir con la remoción de todo tipo de suciedad.
- Las prácticas de limpieza deben ser supervisadas e incluir un cronograma de limpieza para cada área, cuya responsabilidad recae en la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento, en coordinación con el área de Epidemiología y Salud Ambiental.

#### Principios para la Desinfección:

- La desinfección es necesaria para evitar la proliferación de microorganismos y, por consiguiente, posibles enfermedades.
- La desinfección se realiza sobre los objetos y superficies limpias.
- Los desinfectantes deberán ser elegidos considerando su eficacia, seguridad y facilidad en su uso. Dando preferencia a los desinfectantes universales y de aplicación múltiple. Serán aprobados por el Comité de Prevención y Control de Infecciones Asociadas a la Atención de Salud (IAAS) tales como el Hipoclorito de Sodio, el alcohol 70°, Peróxido de Hidrogeno en diferentes concentraciones.
- Los desinfectantes obligatoriamente deben contar con registro o Autorización Sanitaria; así como manual de instrucciones, estudios de eficacia y toxicidad.
- Los desinfectantes deben ser aplicados según la concentración, el modo de empleo y el tiempo de exposición indicados por el fabricante, dicha información debe estar disponible para el usuario.
- La desinfección debe ser supervisada por cada área, en Coordinación con la Unidad de Salud Ambiental de la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental y Compartida con el Comité de Control y Prevención de Infecciones Intrahospitalarias.

#### Normas Higiénicas para el personal durante la realización de la Limpieza:

- El personal de limpieza debe conocer los servicios con los que cuenta la institución y clasificación según riesgo, para la limpieza de acuerdo con lo establecido.
- Todo el personal de limpieza debe utilizar el vestuario adecuado, por razones higiénicas y para evitar lesiones en la piel. Además, el uso del equipo de protección personal estipulado en el presente documento.
- Todo el personal implicado en la limpieza debe utilizar el Vestuario adecuado, por razones higiénicas y para evitar lesiones en la piel.







- Realizar los procedimientos de limpieza y desinfección aprobados por el área competente de acuerdo con el área a limpiar, el tipo de superficie y el tipo de suciedad presente en cada área, atendiendo la normatividad vigente.
- Asistir a las actividades de entrenamiento y capacitación para la tarea específica, otras sobre la importancia de la prevención de las infecciones asociadas a la atención salud y sobre medidas de bioseguridad realizados por su empresa.
- Llevar un registro de sus actividades y utilización de insumos de limpieza.
- Utilizar correctamente los insumos y materiales necesarios para la limpieza de ambientes o áreas de mayor riesgo y otros ambientes que no lo son.
- Tener un cronograma de actividades a realizar cada día, semanal o mensualmente, según el tipo de limpieza a realizar, en conformidad con Plan de Trabajo de la Empresa.







- 14 de 65





MINISTERIO DE SALUD  
HOSPITAL SANTA ROSA  
JEFE OFICINA LOGÍSTICA  
G. CHURANO





PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



Forma de adjudicación por  
licitación pública  
Código N° 001-2024-HSR-1  
Fecha de inicio del contrato  
Fecha de fin del contrato



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LÍDICE

**Material e insumos:** se exige la exclusividad en las diferentes áreas, servicios, unidad y/o departamento asistencial y administrativo del hospital contar con material e insumos para la realización de su trabajo y de ser necesario con:

1. Triple balde de 3 colores (rojo, azul y verde) en donde un balde será usado para la solución de detergente (rojo) y otro para el aclarado o enjuague (azul) y (verde) para solución del desinfectante.
2. Las paredes, ventanas y puertas que incluyen las manijas deben limpiarse totalmente en forma semanal y además cuando estén manchadas. Llevar un control de la actividad ejecutada.
3. Limpieza de manijas de las puertas y botones del ascensor limpieza y desinfección 3 veces al día.
4. La solución de detergente y el agua deben ser renovadas tantas veces como sea necesario.
5. Los elementos usados para la limpieza deben estar limpios y en buen estado, caso contrario deben descartarse.
6. Los pasadizos pueden ser limpiados con máquinas de fregado.
7. Las alfombras deben ser aspiradas, al igual que los archivos se recomienda el uso de aspiradoras con filtros HEPA en archivos para minimizar la dispersión de polvo y la potencial contaminación.
8. No mezclar los desinfectantes con detergentes.

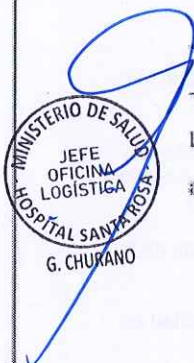
#### 5.3.6. MODALIDAD:

- Frecuencia: La limpieza NO interferirá con las actividades de las áreas administrativas y asistenciales del Hospital, las tareas deben realizarse con mucha más minuciosidad; la desinfección también forma parte de la limpieza o mejor dicho, la complementa, esta debe hacerse luego de una adecuada limpieza, es decir, ambos procedimientos tienen un orden: se reitera que ante todo se limpia y luego se desinfecta. Para lo cual el supervisor efectuará las coordinaciones correspondientes con los Departamentos, Oficinas, Servicios y Unidades, quedando establecido por escrito y el supervisor será quien controla su cumplimiento. De igual manera queda establecido que es el contratista el que debe adaptarse al ritmo de trabajo del Hospital.
- Aplicación de medidas higiénicas debe ser metódica, programada y continua (diaria).
- El personal de limpieza deberá establecer adecuada secuencia en su trabajo de forma que no toque ninguna superficie con guantas contaminadas.
- Señalizar las zonas en proceso de limpieza y en particular de encerado. La señalización debe ser llamativa, en idioma castellano y restrictiva al acceso (tres avisos por sentido, total seis como mínimo por trapeo, baldeo o encerado).
- En las siguientes áreas se reforzará personal en horas punta: Consultorios externos durante la mañana, hospitalización durante visita médica y visita de familiares.
- Los baños en toda la institución son áreas de alta demanda para lo cual la empresa asignará personal suficiente para que el servicio de limpieza se realice diariamente a intervalos de tres horas, tratamiento mensual con removedor anti sarro e inodoros, lavado diario de mayólicas y lavatorio de manos, con detergente y desinfección con hipoclorito de sodio al 1%.
- Los servicios Higiénicos de Consulta Externa serán limpiados en forma horaria en las horas de mayor demanda.
- El personal de limpieza acudirá en caso de urgencia tantas veces como sea requerido.

La frecuencia se recomienda, como mínimo:

#### a. Diariamente: Limpieza de rutina

- Retirar el contenido de los recipientes de residuos comunes y biocontaminados con la bolsa incluida, limpiarlos y desinfectarlos y luego colocar una bolsa nueva según la clase de residuo.
- Frotar los pisos y pasar el trapeador de piso en la mañana y después de las atenciones del día.
- Limpiar el polvo de escritorios, mesas, archivadores, mesones, sillas
- Limpiar lavatorios con el producto establecido por el comité correspondiente.







PERU MINISTERIO DE SALUD

HOSPITAL SANTA ROSA



Forma de pago: por  
Módulo de Pago  
Código: 001-2024-HSR-1  
Módulo de Pago: 001-2024-HSR-1



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LÍBRE

- Lavar pisos de los baños con el producto establecido por el comité correspondiente.
- Limpiar y desinfectar con productos desinfectantes lavamanos, inodoros y duchas, no utilizar el mismo paño para limpiar inodoro, lavamanos y bebederos.
- Limpiar espejos.
- Mantener ventanas limpias.

**b. Semanalmente: Limpieza general**

- Limpieza profunda de ventanas, repisas.
- Limpiar con paño húmedo cuadros y carteleros.
- Lavar vidrios por el interior, vitrinas, entrepaños y puertas.
- Desmanchar y limpiar puertas, divisiones y paredes.
- Lavar paredes o tabiques divisorios de los baños.
- Cuartos de baños, almacenes intermedios de residuos sólidos y servicios en general que así lo requieran.
- Limpiar con paño húmedo el mobiliario y estanterías de laboratorio, aulas y auditorios.
- Lavar recipientes de residuos, piso paredes y techo de depósitos.
- Limpieza de jardines o áreas circundantes.
- Desinfección de los objetos y superficies limpias incluida la desinfección del aire y por vía aérea.
- Lavado del piso de la playa de estacionamiento y veredas del perímetro del hospital.

**c. Limpieza terminal y micro nebulización.**

- Obligatoria al egreso del paciente y después de una intervención quirúrgica o atención de partos.

**5.3.7. LOS RESIDUOS SÓLIDOS EN LA INSTITUCIÓN SE CLASIFICAN EN:**

- A. Biocontaminados residuos sólidos generados en las áreas asistenciales por la atención de pacientes, tales como gasas, algodones, guantes, punzo cortantes (agujas y hojas de bisturí principalmente), entre otros contaminados con secreciones.
- B. Especiales o peligrosos residuos sólidos generados en oncología, quimioterapia de la atención a los pacientes, así como de farmacia, mantenimiento, laboratorio, entre otros.
- C. Comunes residuos sólidos generados en las áreas administrativas, jardines externos e internos (papelera, plásticos, vidrios, etc.).

El manejo de los residuos sólidos dentro de la institución se realizará de la siguiente forma:

- Biocontaminados: Se recogerán desde los tachos en su lugar de generación (el descarte en bolsas de color rojo, de 50 litros de espesor de 50.8 micras y 75 litros de espesor de 50.8 micras, dichas bolsas aportadas por la empresa). Los tachos serán lavados por el personal operario de la empresa diariamente, de forma que siempre se vean limpios y desinfectados.

La bolsa roja será cambiada obligatoriamente cada 8 horas en los lugares de poca generación de residuos, cada nuevo turno en consultorios externos y cada vez que se llene el tacho en sus ¾ partes en las ubicaciones de mayor generación de residuos como es el caso de Emergencia, UCI, UGEM de Medicina General y en Hospitalización.

En Centro Quirúrgico y Sala de Partos se cambiarán luego de cada intervención.

Los recipientes de los servicios higiénicos de pacientes llevarán bolsa roja de cambio cuando se llene las ¾ partes del recipiente o cada 8 horas en caso de no haberse llenado las ¾ partes. Los residuos serán transportados por rutas designadas o señalizadas en el Programa de minimización y manejo de residuos sólidos del presente año, hasta el almacenamiento intermedio cuando este en el 5° piso (centro quirúrgico, sala de partos y UCI neonatología), en hospitalización de oncología y centro quirúrgico del 1° piso y luego transportarlos al almacenamiento final ubicado al costado de la cochera, en horas establecidas en el Programa de minimización y manejo de Residuos Sólidos del presente año. Así mismo los residuos - Punzocortantes (agujas, hojas de bisturí, ampollas, etc.), estarán contenidos en recipientes rígidos de bioseguridad y serán cerrados por el personal técnico de enfermería de cada servicio.

17 de 65

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE  
OFICINA  
LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO

TOR SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA 40 DÍAS CALENDARIOS





Perú  
Ministerio de Salud  
Hospital Santa Rosa  
Pueblo Libre  
Calle 10 de Agosto 1000  
P.O. Box 1000  
Lima, Perú  
Teléfono: 011 444 4444  
Fax: 011 444 4444



HOSPITAL SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

El personal operativo de la empresa colocará los recipientes rígidos cerrados y sellados al almacén intermedio en bolsas rojas y luego los transportará internamente al almacenamiento final, que está ubicado al costado de la cochera, en un contenedor acondicionado, rotulado (PUNZOCORTANTES) y con símbolo de bioseguridad (recipiente exclusivo para dicho residuo). Los accidentes por manipulación de punzo cortantes son de entera responsabilidad del contratista y será reportado obligatoriamente a la Unidad funcional de Seguridad y Salud en el trabajo perteneciente a la Oficina de Recursos Humanos.

La empresa queda facultada a no recoger los residuos punzo cortantes que no estuvieron en recipientes rígidos de bioseguridad, debidamente cerrados y sellados por personal del Hospital, reportándolo a la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental. Todo hallazgo de aguja o punzo cortante fuera de envase (pisos, tachos u otro) será inmediatamente reportado a la Oficina de Epidemiología y a la enfermera del servicio para su retiro.

- **Especiales:** Se recogerán desde los tachos en su lugar de generación (el descarte en bolsas de color amarillo de 50 litros de espesor de 50.8 micras y 75 litros de espesor de 50.8 micras, dichas bolsas aportadas por la empresa). Los tachos serán lavados por el personal operativo de la empresa diariamente, de forma que siempre se vean limpios.

La bolsa amarilla será cambiada obligatoriamente cada 8 horas en los lugares de poca generación de residuos, cada nuevo turno en consultorio externo de oncología y cada vez que se llene el tacho en sus  $\frac{3}{4}$  partes en áreas ubicaciones de mayor generación de residuos. Los recipientes de los servicios higiénicos de pacientes llevarán bolsa roja de cambio cada 8 horas o cuando se llene las  $\frac{3}{4}$  partes del recipiente. Los residuos serán transportados por rutas designadas o señalizadas en el Programa de minimización y manejo de residuos sólidos del presente año, hasta el almacenamiento intermedio y luego transportarlos al almacenamiento final ubicado al costado de la cochera, en horas establecidas en el Programa de minimización y manejo de Residuos Sólidos del presente año.

Personal de limpieza realizará la implementación y colocación de las cajas de cartón con la bolsa amarilla en los servicios asistenciales que amerite.

- **Comunes:** Se recogerán desde los recipientes en su lugar de generación (el descarte en bolsas de color negro de 50 litros de espesor de 50.8 micras y 75 litros de espesor de 50.8 micras, dichas bolsas aportadas por la empresa). Los recipientes serán lavados y desinfectados por el personal operativo de la empresa diariamente, de forma que siempre se vean limpios y desinfectados. Los residuos serán conducidos a depositarse al almacenamiento intermedio en recipientes rotulados, acondicionados con su respectiva bolsa negra.

Los recipientes de los servicios higiénicos de personal del Hospital llevarán bolsa roja de cambio diario o cada que se llene las  $\frac{3}{4}$  partes del recipiente.

Los residuos reciclados serán transportados al almacén de reciclaje desde las áreas administrativas todos los viernes (papel) y dispuestos según la señalización. En cumplimiento al Programa de minimización y manejo de residuos Sólidos Hospitalarios del año en curso y de acuerdo a las normas sanitarias vigentes.

Los cartones reciclados de las áreas administrativas serán transportados al almacén de reciclaje y colocados de forma ordenada todos los días.

El personal operativo encargado exclusivamente del transporte interno de residuos sólidos (de los almacenamientos intermedios y de los almacenamientos primarios hacia el almacenamiento final) debe presentar su equipo de protección personal, tales como guantes negros, respirador de doble filtro, mandilón manga larga color azul para residuos sólidos comunes y color rojo para residuos biocontaminados y especiales, gorro de tela (color claro) y zapatos de seguridad de suela de poliuretano, con planta aislante resistente a las perforaciones, resistente a los resbalones y con punta de baquelita y/o compuesto (No se admite zapato con punta de acero, ni zapatos dieléctricos).







Identificación por  
FIRMA ELECTRÓNICA  
Resolución N° 001-2024-  
Resolución N° 001-2024-  
Firma: 02/02/2024 10:16:31 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LÍMBE

### 5.3.8. ACCIONES DE COORDINACIÓN.

El supervisor de limpieza, que usará uniforme de la empresa, laborará en estrecha coordinación con la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental, con la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento y con el Departamento de Farmacia.

El supervisor de limpieza deberá de realizar actividades de capacitación al menos una vez por semana con su personal. Estas actividades tratarán sobre el manejo adecuado de residuos hospitalarios y deberá reportar está a la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental. Las capacitaciones no sustituyen las que deben ser brindadas por el ingeniero que es el personal técnico encargado.

La empresa presentará la relación de personal de trabajadores designados al responsable de Defensa civil con copia a Epidemiología y el supervisor se acercará al inicio del contrato a entrevistarse con el responsable de Defensa Civil del Hospital a fin de que le muestre las rutas de evacuación y la ubicación de extintores para poder efectuar réplica a su personal.

El supervisor de la Empresa deberá efectuar control, orientación efectiva a su personal de modo que cumplan las disposiciones de Biosseguridad del Hospital y la limpieza sea eficiente.

El supervisor de limpieza, quien presentará siempre una conducta respetuosa se acercará como mínimo una vez por mes a entrevistarse con cada jefe de servicio, unidad, departamento y oficina.

Cada jefatura (Oficina, Área o Ambiente) en el consolidado mensual de conformidad, indicará su apreciación sobre la prestación del servicio, (es decir si está conforme o no), la cual será revisada y firmada por el Jefe de la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento.

El personal de limpieza deberá contar con uniformes limpios, completos y presentables, de acuerdo con la imagen institucional, por lo que la empresa deberá controlar ello.

Ambientes para guardar implementos de limpieza deberán ser exclusivos para ese fin. En caso de que el hospital no pudiere asignar una ubicación por falta de espacio, la empresa debe trasladar sus implementos en coche multiusos de transporte, cuidando siempre, bajo responsabilidad, que los insumos líquidos no estén al alcance de los pacientes, en especial niños. El lavado de trapeadores se hará en lavaderos destinados para este fin, bajo responsabilidad. Los trapeadores se lavarán con detergente y se desinfectarán en Hipoclorito de Sodio al 1%, una vez culminada su labor se colocará en su lugar hasta su nuevo uso.

Por medidas de seguridad, la rotación interna del personal será comunicada por escrito con una semana de anticipación a las Oficinas de Epidemiología y Salud Ambiental y a la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento. La rotación externa también será comunicada a las Oficinas de Epidemiología y Salud Ambiental y a la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento para la programación de charlas de inducción.

En las siguientes áreas críticas y semicríticas el personal operativo será exclusivo.

### 5.3.9 PROCEDIMIENTO:

Realizar los procedimientos de limpieza y desinfección según lo establecido en la guía de procedimientos de limpieza y desinfección de los ambientes del Hospital Santa Rosa de acuerdo a lo establecido en la Guía Técnica de Procedimientos de Limpieza y Desinfección de Ambientes en los Establecimientos de Salud y Servicios Médicos de Apoyo aprobado según Resolución Ministerial N° 372-2011/MINSA y es de aplicación obligatoria en el Hospital Santa Rosa y Local Anexo de acuerdo al área a limpiar y el tipo de suciedad presente en cada área.

El manejo de los residuos sólidos se realizará de acuerdo a lo establecido en el Plan de Manejo de Residuos Sólidos por Paciente Sospechoso de Infección por Coronavirus en el Hospital Santa Rosa y en el Programa de Minimización y Manejo de Residuos Sólidos del Hospital Santa Rosa del año y en la Norma Técnica de Salud N° 144 -MINSA/2018/DIGESA, Norma Técnica de Salud: "Gestión Integral y Manejo de Residuos Sólidos en Establecimientos de Salud, Servicios Médicos de Apoyo y Centros de Investigación", por lo tanto la empresa teniendo conocimiento del cumplimiento de las normas técnicas vigentes implementará con la cantidad de equipos, maquinarias, materiales, insumos e implementos necesarios para brindar el servicio de limpieza y desinfección.

15 de 65

TOR SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA 40 DÍAS CALENDARIO

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE  
OFICINA  
LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO





PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



Elaborado digitalmente por  
FERNANDO ZILBERSTEIN  
Dulce Paz 001 2024 00000000000000000000  
Fecha: 2024-03-28 15:45:12 -05:00

HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LÍBRI

Se diferenciarán los colores de los soportes, de los trapeadores, de los trapos jergas o yute, de los paños microfibr, guantes y baldes de las áreas críticas, semicríticas y no críticas.

En las áreas críticas, semicríticas y no críticas utilizarán los siguientes colores:

COLORES	MATERIAL O PRODUCTO	USO
Azul	Paño microfibr	Para la limpieza y enjuague de objetos y superficies de las diferentes áreas asistenciales.
Verde	Paño microfibr	Para la desinfección de objetos y superficies de las diferentes áreas asistenciales.
Rojo	Paño microfibr	Para la limpieza y desinfección del inodoros y urinarios
Anaranjado	Paño microfibr	Para la limpieza y desinfección de superficies de los servicios higiénicos tales como: Paredes, mayólicas, grifos, espejos.
Amarillo	Paño microfibr	Para la limpieza y desinfección de los ambientes administrativos
Blanco	Paño Absorbente descartable	Para la inactivación de fluidos corporales, para la limpieza y desinfección en sala de operaciones y ambientes de aislados.
Blanco	Trapo Industrial	Para la limpieza y desinfección de los recipientes y contenedores de residuos sólidos.
Azul I señalización	Soporte de mechón color azul I	Para la limpieza y enjuague de los pisos en los ambientes asistenciales
Azul II señalización	Soporte de mechón color azul II	Para la desinfección de los pisos en los ambientes asistenciales.
Rojo	Soporte de mechón color rojo	Para la limpieza y desinfección de los pisos del servicio higiénico
Amarillo	Soporte de mechón color amarillo	Para la limpieza y desinfección de las áreas administrativas
Verde	Soporte de mechón color verde	Para la limpieza y desinfección de los pisos de pasadizos.
Blanco con cintillo azul	Repuesto de mechón de algodón azul	Para la limpieza y enjuague de los pisos en los ambientes asistenciales
Blanco con cintillo azul	Repuesto de mechón de algodón azul	Para la desinfección de los pisos en los ambientes asistenciales.
Rojo	Repuesto de mechón de algodón rojo	Para la limpieza, enjuague y desinfección de los pisos del servicio higiénico
Amarillo	Repuesto de mechón de algodón amarillo	Para la limpieza, enjuague y desinfección de las áreas administrativas
Verde	Repuesto de mechón de algodón verde	Para la limpieza, enjuague y desinfección de los pisos de los pasadizos.
Azul	trapeador de microfibr de color azul el borde	Para el barrido húmedo de los pisos en los ambientes asistenciales
Rojo	trapeador de microfibr de color rojo el borde	Para el barrido húmedo de los pisos del servicio higiénico

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE OFICINA LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO





Ministerio de Salud  
Perú

Hospital Santa Rosa



Perú

Planta Operativa de  
Cuidados y Limpieza  
Código: 001-2024-HSR-1  
Módulo de Atención al Paciente  
Fecha: 04/03/2024 10:47:10 AM



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

Amarillo	trapeador de microfibra de color amarillo el borde	Para el barrido húmedo de las áreas administrativas
Verde	trapeador de microfibra de color verde el borde	Para el barrido húmedo de los pisos de los pasadizos.
Azul	Guantes de jebe	Para la limpieza y desinfección en los ambientes asistenciales.
Amarillo	Guantes de jebe	Para la limpieza y desinfección en los ambientes administrativos.
Rojo	Guantes de jebe	Para la limpieza y desinfección de inodoros y urinarios.
Anaranjado	Guantes de jebe	Para la limpieza y desinfección de superficies de los servicios higiénicos tales como: Paredes, mayólicas, grifos, espejos.
Negro	Guantes de jebe	Para la limpieza y desinfección de los recipientes, contenedores de residuos sólidos, para el lavado de los trapeadores o mechones y para el transporte de residuos sólidos.
Descartables	Guantes descartables	Para la inactivación de fluidos corporales, para la limpieza y desinfección en sala de operaciones y ambientes de aislados. Para la limpieza y desinfección de las superficies de los ambientes aislados.
Rojo	Balde	Debe contener agua con detergente para la limpieza.
Azul	Balde	Debe contener agua para el enjuague.
Verde	Balde	Debe contener la solución desinfectante (Hipoclorito de sodio o amonio cuaternario)

El lavado, enjuague y desinfección de los paños microfibra de colores se realizará con los guantes del mismo color que corresponda (paños microfibra de color azul y verde con el guante de color azul, paño de color rojo con el guante de color rojo, paño de color anaranjado con el guante de color anaranjado, paño de color amarillo con el guante de color amarillo).

El lavado, enjuague y desinfección de los repuestos de mechones y de los trapeadores de microfibra se realiza con el guante de color negro y de forma separada según el color que corresponda.

El monitoreo de los procedimientos de limpieza y desinfección lo realizará personal de Salud Ambiental de la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental

**Tipos de Limpieza según su frecuencia.**

a. Limpieza cotidiana o de rutina: cuando se realiza aplicando las técnicas básicas de limpieza diariamente en húmedo utilizando mopas, trapeadores, etc. En pasillos, comedor y lugares de mayor tránsito, juntamente con el retiro de bolsas de residuos de salas y todas las áreas de segregación

b. Limpieza General: Es la que se realiza en profundidad, que incluye la limpieza de uso cotidiano o de rutina, además de limpieza de paredes, techos, ventanas y de mobiliario se la realiza semanalmente y en ambientes como salas de internación y áreas semicríticas y críticas, según cronograma de la limpieza general.

El procedimiento de limpieza general es el siguiente:

1. Retirar los residuos sólidos.







PERU Ministerio de Salud

HOSPITAL SANTA ROSA



Planta Operativa por  
Especialidad Médica y  
Quirúrgica  
Código PAU 0011604362  
Código SUI 0011604362  
Fecha: 04/03/2025 10:48:51 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LIBRE

2. Barrido húmedo con la mopa o trapeador.
3. Utilizar un paño humedecido, en el entorno del paciente: hacia la periferia, de arriba hacia abajo, con el siguiente orden:
  - a. Sistema de iluminación y toma de aire.
  - b. Toma de oxígeno.
  - c. Otras tomas.
  - d. Manijas de las puertas.
  - e. Otros objetos.

4. Desinfección de los objetos y superficies con la concentración, tiempo de exposición y modo de empleo correspondiente. Incluida la desinfección del aire y por vía aérea.

c. Limpieza y desinfección terminal: Aquella que se realiza cuando finaliza un proceso (después de finalizada una programación quirúrgica o una habitación después de alta del paciente) para dejar un área apta para una nueva cirugía o un nuevo internamiento.

En Áreas Críticas

Limpieza en Unidades Quirúrgicas, el área quirúrgica para la limpieza se clasifica en dos zonas.

- a. Zona limpia, que incluye quirófano, área de lavado quirúrgico, pasillo limpio.
- b. Zona sucia, que incluye la zona transfer (zona de intercambio entre el área negra y blanca, entrada de zona gris) y pasillo sucio.

Existirá un material de limpieza exclusivo para la zona limpia y otro exclusivo para la zona sucia. El personal será específico para esta área.

Procedimiento:

#### 1). Limpieza diaria

Al principio y al final de la jornada se realizará limpieza del suelo en su totalidad y de todas las superficies horizontales, lámparas y mobiliario del quirófano y su posterior desinfección (incluida por vía aérea).

Las paredes deben mantenerse limpias, por lo que deben limpiarse diariamente.

#### 2) Limpieza entre intervenciones quirúrgicas.

Área quirúrgica.

- a. Cambio de bolsas de residuos según norma.
- b. Limpiar con paño en solución detergente las zonas cercanas al campo operatorio que se hayan utilizado en la operación, limpiar y desinfectar las manchas visibles en las paredes, silla, baldes de residuos, superficies próximas al campo.
- c. Paredes: limpieza y desinfección de la zona contaminada si se producen derrames o salpicaduras.
- d. Suelos: recogida de gases, derrames, etc., barrido húmedo. e. Limpieza de piso con paños embebidos con desinfectante.
- e. Dejar secas las superficies.
- f. Retiro de todo material por la zona sucia.
- g. La limpieza y desinfección de: la camilla, mesas de instrumental, mesa de operaciones, lámpara cirúrgica, accesorios de la mesa, instrumentos, equipos médicos y superficies horizontales o replas, son realizadas por el personal técnico de enfermería.

Área de lavado quirúrgico

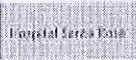
- a. Retirar los cepillos.
- b. Limpiar con paño el lavatorio y desinfectar griferías.
- c. Dejar secar.
- c. No dejar superficies sucias.

#### 3) Limpieza Terminal

- a. Se realizará al final de la programación quirúrgica a. Recojo de residuos.







Procedimiento por  
licitación simplificada  
Código 150210-0001  
Módulo 001-2024-HSR-1  
Fecha: 2024-02-20



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LEBRE

- b. Trapeado húmedo del piso.
  - c. Limpiar todas las superficies con el paño humedecido en solución detergente y luego pasar el desinfectante.
  - d. Trapeado del área central del quirófano por el método de doble balda.
  - e. Dejar secar las superficies.
  - f. Desinfectar los objetos y superficies con la concentración, tiempo de exposición y modo de empleo correspondiente, incluida la desinfección del aire.
  - g. Dejar todo en orden.
- 4) Limpieza Semanal de paredes, techos y rejillas.
- a. Los techos y rejillas deben mantenerse higiénicamente limpios.
  - b. Las Paredes, techos y suelos deben mantenerse en perfecto estado.

En otras zonas críticas.

Limpieza diaria y siempre que se requiera

En área de aislamiento.

1. Mantener el sistema de ventilación mientras se limpia, evitar abrir puertas y ventanas. El sistema de filtración debe tener filtros en buenas condiciones.
2. Después de la limpieza, esperar para entrar en la habitación un tiempo, hasta que todas las superficies estén secas.
3. Semanalmente y siempre que las unidades queden vacías o un paciente infeccioso desocupe una habitación de aislamiento, se hará una limpieza y desinfección más metódica de pisos y superficies incluida la desinfección del aire y por vía aérea.
4. Las paredes y los techos se mantendrán permanentemente limpios.
5. Los implementos de limpieza serán exclusivos de cada ambiente.

En áreas semicríticas y no críticas

1. Limpieza y desinfección diaria de suelos y superficies.
2. Esta limpieza será húmeda, mecánica, utilizando agua, detergente, y solución desinfectante, de ser necesario.
3. Limpieza de puertas y ventanas.
4. Limpieza diaria de servicios con agua y detergente y siempre que se requieran desinfección.
5. Mantener higiénicamente limpios paredes y techos.

Limpieza de Áreas Específicas

Limpieza de Oficinas y Auditorios.

Si están alfombradas, se puede utilizar una aspiradora. La limpieza de los pisos debe hacerse con agua y detergente o algún detergente aromatizante. Nunca con clorados.

Los pasillos pueden limpiarse con mopas que absorben polvo y pasta encerar con máquina u otro procedimiento.

Limpieza de Salas de Procedimientos, Tópicos Consultorios:

1. En sala de procedimientos y tópicos limpiar y desinfectar pisos, paredes, ventanas, lavaderos y grifos entre cada procedimiento.
2. En consultorios la frecuencia de limpieza es por turnos.
3. En consultorios la frecuencia de limpieza de los pisos es cada vez que sea necesario. Las paredes y techos se limpien como mínimo semanalmente.

Limpieza de Estaciones de Enfermería:

1. Limpiar y desinfectar las superficies horizontales por lo menos dos veces por día, con una esponja limpia y exclusiva para ese sector.







PERU Ministerio de Salud

HOSPITAL SANTA ROSA

UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CARLOS DE CHILCA

Presupuesto Plazado por el COMITÉ DE FISCALIZACIÓN del Centro Hospitalario de Emergencias y Traumatología de la Región de Ica, para el periodo 01/01/2025 al 31/12/2025

HOSPITAL SANTA ROSA PUEBLO LIBRE

2. Estos sectores, de acuerdo al tipo de servicio y tareas que se realiza pueden requerir mayor atención. Entre cada preparación de medicación, la enfermera deberá observar que las mesas se encuentran visiblemente limpia y seca.
3. Los recipientes de residuos sólidos deben tener tapa y deberán cambiarse las bolsas de los tachos hasta llenar las  $\frac{3}{4}$  partes de su capacidad.
4. Los recipientes de residuos sólidos deben permanecer limpios y desinfectados.

#### Limpieza de Salas de Parto, Emergencias:

La técnica de limpieza y desinfección es igual que la descrita en técnica de limpieza terminal, no obstante, se deberá tener en cuenta los siguientes aspectos:

1. Las bolsas de los recipientes de residuos sólidos se cambian entre cada parto.
2. Los pisos se limpian entre cada procedimiento
3. Las paredes y techos deben permanecer limpios
4. No utilizar productos clorados para la limpieza de pisos, paredes y techos
5. Los lavamanos deben estar en perfectas condiciones de limpieza y uso.
6. La frecuencia de la limpieza y desinfección de las camillas, mesas, dispensadores de soluciones, lámparas, etc. es entre cada cirugía menor o procedimiento y lo realiza el personal técnico de enfermería.

#### En Áreas no críticas

a. Limpieza de Superficies: se debe realizar mediante normas básicas y con los elementos que sirven a este propósito, los cuales son:

1. Un paño humedecido
2. Barrido húmedo (con mopa)
3. Uso del doble balde: limpiar el suelo; después de proceder a la eliminación del polvo, con un trapeador humedecido.
4. Uso de guantes para limpieza de ambientes y servicios higiénicos (amarillo para ambientes, negro para residuos y lavado de mopas, rojo para inodoros)
5. Uso de paños para la limpieza de ambientes y servicios higiénicos (amarillo para paredes y rojo para inodoros)

#### Técnica del Doble Balde

1. Un balde contiene una solución de detergente con agua y el otro tiene agua limpia para enjuague; el balde rojo para el agua con detergente y el azul con agua limpia para el enjuague. Si utilizan otros colores rotular el balde.
2. Puede usarse para la limpieza trapeo de piso; y deben enjuagarse y exprimirse antes de ser sumergidos en la solución con detergente ya que su eficacia disminuye con la tierra y los microbios.
3. La solución de detergente y el agua deben ser renovadas tantas veces como sea necesario.
4. Los elementos usados para la limpieza deben estar limpios, desinfectados y en buen estado, sino deben descartarse. Estos elementos deben renovarse rutinariamente (ej. luego de limpiar 4 o 5 habitaciones) y luego de ser usados para limpiar manchas de sangre o áreas contaminadas como habitaciones de aislamiento, sala de partos, emergencias o quirófanos.
5. Primero se debe utilizar el balde rojo que contiene agua limpia y detergente, para luego proceder a realizar el trapeado húmedo utilizando una mopa o trapeador y realizar la limpieza, luego se sumerge en el balde azul que contiene agua limpia y se realiza enjuague del trapeador y escurrido, para posteriormente nuevamente usar agua con detergente del balde rojo para otros ambientes.
6. Se deberá cambiar el agua lo más frecuentemente posible: cuando se agota el agua del balde rojo, y cuando el agua del balde azul este visiblemente sucia.
7. El barrido húmedo se realizará recomendando la estancia en zig- zag de arriba abajo, y siempre de adentro hacia fuera, no se debe pasar dos veces el mismo lugar.

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE OFICINA LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO





Proceso de Adquisición por  
Licitación Pública N° 001-2024-  
Código FAU 001-2024-0001  
Fecha: 04.01.2024 16:49:38 -0501



8. Los trapos de piso, paños para limpieza deben ser higienizados y desinfectados luego de su uso de preferencia con agua caliente en solución detergente desinfectante y deben secarse.
9. Los corredores pueden ser limpiados con máquinas.
10. Las alfombras deben ser aspiradas.
11. Se recomienda el uso de aspiradoras con filtros HEPA (High Efficiency Particulate Absorbing) en áreas críticas para minimizar la dispersión de polvo y la potencial contaminación cruzada.

#### b. Limpieza de sanitarios

1. Vaciar el recipiente de residuos, amarrando la bolsa para su traslado al almacenamiento intermedio o final.
2. Limpiar con el paño en el orden siguiente: espejo, repisa, estante, pestillo de la puerta.
3. Limpiar la grifería, lavatorio, ducha e inodoro.
4. Secar.
5. Pasar paño en grifería, lavatorio, ducha e inodoro con desinfectante.
6. Limpiar el suelo con doble balde, primero la habitación y después el servicio sanitario.

#### c. Limpieza de pisos, paredes y techos

1. Realizar arrastre o barrido húmedo con trapeador nunca con escoba o cepillo.
2. Limpiar con el método de doble balde, comenzando por el perímetro que está cercano al zócalo o a la pared.
3. En los pasillos se limpiarán primero una mitad comenzando por el perímetro que está cercano al zócalo o a la pared.
4. La limpieza se realizará en el turno de la mañana.
5. La limpieza en el mobiliario se debe efectuar con el paño húmedo, desde las zonas más altas a las más bajas, y de derecha a izquierda y viceversa.
6. Los materiales usados después de la limpieza deben ser limpiados, desinfectados y secados.
7. La limpieza de paredes y techos no será rutinaria; solo si existen manchas visibles, la frecuencia será dependiendo del área a limpiar y desinfectar semanalmente.
8. Se realizará de forma horizontal, de izquierda a derecha o viceversa y siempre de arriba abajo, pueden utilizarse métodos mecánicos como son las máquinas de lavado si se dispone de las mismas, principalmente para el adecuado lavado de pisos y con el fin de optimizar el proceso.

#### d. Limpieza de ascensores

La limpieza de ascensores se realizará con el método de doble balde, y con el paño, con una frecuencia diaria, tomando en cuenta el tráfico de personas y pacientes.

#### 5.4 REGLAMENTOS TECNICOS, NORMAS TECNICAS Y/O SANITARIAS

- \* Guía Técnica de Procedimientos de Limpieza y Desinfección de Ambientes en los Establecimientos de Salud y Servicios Médicos de Apoyo aprobado según Resolución Ministerial N° 372-2011/MINSA.
- \* Norma Técnica de Salud NTS N° 144 -MINSA/2018/DIGESA, Norma Técnica de Salud: "Gestión Integral y Manejo de Residuos Sólidos en Establecimientos de Salud, Servicios Médicos de Apoyo y Centros de Investigación", aprobada con Resolución Ministerial N° 1295-2018/MINSA.
- \* Ley 30222 Ley que modifica la ley 29783 ley de Seguridad y Salud en el trabajo y su reglamento D.S. N° 005-2014-TR que modifican el reglamento de la ley 29783 ley de Seguridad y Salud en el trabajo aprobado por D.S. N° 005-2012-TR.
- \* Plan de Manejo de Residuos Sólidos por Paciente Sospechoso de Infección por Coronavirus en el Hospital Santa Rosa
- \* Plan de Minimización y Manejo de Residuos Sólidos del Hospital Santa Rosa.
- \* Protocolos de limpieza y desinfección de superficies y ambientes hospitalarios.







PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



FIRMANTE

Firmado digitalmente por  
FERNANDEZ FLORES Jorge  
Código FAL 20171004355 Jurd  
Módulo: Soy el autor del documento  
Fecha: 04.03.2024 10:56:14 -05:00HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE**5.5 REQUERIMIENTO DEL PROVEEDOR Y DE SU PERSONAL****5.5.1 REQUISITOS DEL PROVEEDOR**

Contar con una estructura técnica, administrativa y operativa adecuada que permita el desarrollo satisfactorio de los servicios otorgados precisando que la estructura administrativa deberá permitir la atención oportuna de la nómina del personal propuesto, tales como el pago oportuno de las remuneraciones o salarios y los beneficios sociales correspondientes; la atención oportuna de los requerimientos logísticos para la atención oportuna del servicio a contratar (equipos, materiales, implementos, productos, uniformes del personal, entre otros).

Un Profesional (Ingeniero Sanitario, ambiental o de seguridad e higiene industrial o biólogo, colegiado y habilitado) se encargará de:

- Absolver las observaciones y consultas técnicas que se levante por las actividades ejecutadas.
- Es responsable de la capacitación continua del personal supervisor y operarios a través de la presentación de su plan de capacitación y evaluación que durara mientras exista vínculo contractual.
- Supervisiones inopinadas a su personal destinado al servicio en mención.
- Contar con medios de comunicación (teléfono móvil, u otros para los jefes de grupo, supervisor y administrador) para realizar coordinaciones de carácter técnico, así mismo deberá contar con los mecanismos necesarios para atender una emergencia de su personal.
- Contar con Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) expedido por una compañía aseguradora de trabajo de alto riesgo para sus trabajadores.
- El Director Técnico deberá ser Ingeniero Sanitario, ambiental o de seguridad e higiene industrial o biólogo, colegiado y habilitado
- Este profesional se encargará de absolver las observaciones y consultas técnicas que se levanten por las actividades ejecutadas. Su permanencia no será continua en las instalaciones del Hospital y no está considerado dentro de la cantidad mínima requerida de personal.

**5.5.2. REQUISITOS DEL PERSONAL****a. Cantidad de Personal de Limpieza:**

La empresa asignará la participación continua para el servicio en mención:

**PERSONAL CLAVE**

ITEM	TRABAJADOR	CANT	OBSERVACIONES
a	SUPERVISOR	3	1 supervisor por cada turno de 08 horas (3 turnos) De Lunes a Domingo incluido Feriado



G. CHURANO





PERU

Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



Formato digitalizado por  
FERRASOL y FLORES Jorge  
Quitaré PAJ 2017 804155 Jorg  
Módulo: Trazo de autor del documento  
Fecha: 04/03/2025 18:50:31 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LIBRE

## OTRO PERSONAL

NRO	TRABAJADOR	CANT	OBSERVACIONES
1	JARDINERO	1	Jornada de 8 horas (turno mañana)
2	OPERARIO DE LIMPIEZA	81	Lunes a sábado Turno Mañana. 35 operarios  Turno Tarde. 30 operarios.  Turno Noche 16 operarios Total: 81 operarios.
		49	Domingo y Feriado. Turno Mañana. 19 operarios  Turno Tarde. 18 operarios.  Turno Noche 12 operarios Total: 49 operarios.

## De Lunes a Sábado

## Turno Mañana

De 06:00 a 14:00 horas: 35 operarios de limpieza.  
De 06:00 a 14:00 horas: 01 jardinero en el horario de 08 horas.  
De 06:00 a 14:00 horas: 01 Supervisor en el horario de 08 horas.  
Total: 35 trabajadores.

## Turno Tarde

De 14:00 a 22:00 horas: 30 operarios de limpieza en el horario de 08 horas.  
De 14:00 a 22:00 horas: 01 Supervisor en el horario de 08 horas.  
Total: 30 trabajadores.

## Turno Noche

De 22:00 a 06:00 horas: 16 operarios de limpieza en el horario de 08 horas  
De 22:00 a 06:00 horas: 01 Supervisor en el horario de 08 horas.  
Total: 16 trabajadores.

Totalizando : 84 trabajadores efectivos al día (Se verificará asistencia).

## De Domingo y Feriados

## Turno Mañana

De 06:00 a 14:00 horas: 19 operarios de limpieza en el horario de 08 horas.  
De 06:00 a 14:00 horas: 01 Supervisor en el horario de 08 horas.  
Total: 20 trabajadores.







PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



HOSPITAL SANTA ROSA

Financiado directamente por  
PERMANENTE 2 P. LIBRE 0.0000  
Código PAU 2021 1504100 0000  
Módulo: Serv. al Paciente y Familiares  
Fecha: 04/01/2025 16:50:49 -05:00

**Turno Tarde**

De 14:00 a 22:00 horas:

18 operarios de limpieza en el horario de 08 horas.

De 14:00 a 22:00 horas:

01 Supervisor en el horario de 08 horas.

Total: 19 trabajadores.

**Turno Noche**

De 22:00 a 06:00 horas:

12 operarios de limpieza en el horario de 08 horas.

De 22:00 a 06:00 horas:

01 Supervisor en el horario de 08 horas.

Total: 13 trabajadores.

**Totalizando : 52 trabajadores efectivos al día (Se verificará asistencia).**

Se requiere de personal varón como mínimo:

Turno de mañana 10 operarios del total.

Turno de tarde 9 operarios del total.

Turno de noche 6 operarios del total.

El contratista proveerá y mantendrá el número de personal conforme a los requerimientos del servicio, así como para cubrir los descansos, vacaciones, descansos médicos y ausencias imprevistas.

El personal operativo permanecerá en el servicio asignado durante su jornada de trabajo. Solo podrá salir en caso de emergencia justificada y autorizada por el Supervisor. Además, está terminantemente prohibido realizar actividades que no le corresponden. En caso de incumplimiento será sancionado. La asistencia y control diario del personal de limpieza y desinfección que se encuentre en los servicios asignados está a cargo del personal de la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento y el Monitoreo Inopinado de distribución de personal de limpieza en Hospital lo realiza la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental.

El horario estará supeditado a las medidas adoptadas por el Gobierno en tanto se encuentre vigente la Declaración de la Emergencia Sanitaria por la pandemia del COVID 19.

La distribución y cantidad de personal programado en cada turno deberá ser comunicado por escrito en forma mensual a los encargados de supervisar el servicio.

La empresa presentará la lista del personal que ingresará a laborar, para cruzar información con la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento para ver si no hay personal que fue retirado por alguna ocurrencia.

**b. Distribución del Personal de Limpieza:**

La distribución del personal de limpieza de lunes a domingo incluido el feriado se detalla a continuación:

**De Lunes a Sábado**

Servicios	Mañana	Tarde	Noche
Sala de partos 5to piso y ambientes del 6to piso	1	1	1
Sala de operaciones 5to piso	1	1	
Neo 5to, Neo 3ro	1	1	1
Gineco - Obstetricia 4to piso, turno tarde apoya a lavandería de 6:00 a 07:00pm	1	1	1
Ginecología 3° piso	1	1	
Dosis (farmacia 4to) y Procedimiento	1	1	
Uci adulto 2do, UCEM de medicina general 3er piso.	1	1	1
Medicina y Cirugía Pediátrica 2do	2	2	2
Medicina general	1	1	1
Cirugía General	1	1	1

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE DE OFICINA  
LOGISTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO



# HOSPITAL SANTA ROSA

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1 – SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1.



PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



Procedimiento de Adjudicación por  
FERNANDEZ FLORES, Jorge  
Gestión FMI 20171671332 Perú  
Módulo: Soy el autor del presupuesto  
Fecha: 04/03/2025 10:16:15 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LIBRE

Forma de entrega y almacenamiento de servicios

Oncología y cuerpo médico	1	1	1
Oficinas Administrativa 2do y unidad de bienestar, capacitación, soporte técnico y apoyo en limpiezas terminales. Turno tarde apoya en archivos de 3:00 a 08:00pm	1	1	
Oficinas Administrativa 3ro (Pasaje de las rosas), Oficina 6to piso y apoyo en limpiezas terminales. Turno tarde apoya en archivos de 3:00 a 08:00pm	1		
Emergencia	2	2	2
Sala de operaciones 1er piso	2	1	1
Central de esterilización, Targa, Profilaxis	1	1	
Oficina de Epidemiología, jefatura de emergencia, referencia contra referencia, Jefatura de Enfermería, Vestuario de Enfermeras, Costura, tumi, salud ambiental, medico de personal, procesos sis, consejería, archivos, patio de la amistad	1		
Diagnóstico por imágenes	1	1	1
Laboratorio 1er y 2do piso	1	1	
Consultorio 1er y 2do, Turno tarde limpieza y aspirado en archivos de 8:00 a 10:00pm	3	3	
Dirección general, oficinas y auditorio del 3° piso	1		
Anatomía Patología, USMEN, Farmacotecnia, Mezclas Oncológicas, seguridad externa e interna, Unidad de Riesgos, carpa, toma de muestra, quimioterapia, asistencia social y apoya a consultorios externos 1° piso	1	1	
Lavandería, Jefatura de farmacia, SSHH de mantenimiento, servicios generales, del 1° al 3° piso	1	1	
Almacén General, Almacén de farmacia, Nutrición, Calderos, imprenta	1		
Archivos		1	0
Local Anexo. Turno tarde limpieza y aspirado en archivos de 8:00 a 10:00pm	1	1	
Evacuador	2	2	1
Lunero	1	1	1
Jardinero	1		
Supervisor de 08 horas	1	1	1
<b>Total</b>	<b>35</b>	<b>30</b>	<b>16</b>

29 de 65

TOR SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCION HOSPITALARIA 40 DIAS CALENDARIOS

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE OFICINA LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO





PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



FIRMA

Firmado digitalmente por  
FERNANDEZ FLORES JOSE  
Código Fiel 2017:504180 hard  
Módulo: Registro de Documentos  
Fecha: 04/03/2025 17:15:39 -05:00

HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

Calle 2da, Hospital Santa Rosa y a la Interoceánica

## Domingos y feriados

Servicios	Mañana	Tarde	Noche
Sala de partos 5to piso y ambientes del 6to piso	1	1	1
Sala de operaciones 5to piso	1	1	
Neo 5to, Neo 3ro	1	1	1
Gineco - Obstetricia 4to piso, turno tarde apoya a lavandería de 6:00 a 07:00pm	1	1	1
Ginecología 3° piso	1	1	1
Uci adulto 2do UCEM de medicina general y 3ro	1	1	
Medicina y Cirugía Pediátrica 2do	1	1	1
Medicina general	1	1	1
Cirugía General	1	1	1
Oncología y cuerpo médico	1	1	
Emergencia	2	2	1
Sala de operaciones 1er piso	1	1	1
Central de esterilización, Targa, Profilaxis	1	1	
Diagnóstico por imágenes	1	1	1
Laboratorio 1er y 2do piso			
Lunero 1: Anatomía Patología, USMEN, Dosis Unitaria, Unidad de Riesgos, carpa y limpieza terminales. Turno noche lunero y evacuador.	1	1	n/a







PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



Procedimiento de selección por  
Fórmula de Fijación de Precios  
Resolución 2017/1674535-001  
Modo: Se ve el estado del documento  
Fecha: 06.03.2025 17:15:50 - 05:03



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

Lunero 2: Lavandería, Archivos, Nutrición y Calderos, Referencia y Contrareferencia.	1		
Evacuador	1	1	1
Supervisor de 08 horas	1	1	1
<b>Total</b>	<b>19</b>	<b>18</b>	<b>12</b>

### c. Funciones y requisitos del personal

#### PERSONAL CLAVE

##### 1. Supervisor: Funciones.

- Cumplir y hacer cumplir estrictamente las normas y disposiciones determinadas para cada puesto de trabajo.
- Coordinar con los directores y jefes de los departamentos, oficinas, servicios y unidades de los ambientes del Hospital el horario de limpieza.
- Proporcionar diariamente dos copias de parte diario de asistencia, debidamente firmada por el supervisor de turno a la Oficina de Servicios Generales con copia a la Oficina de Epidemiología.
- Entregar materiales, insumos, implementos, equipos, maquinarias a los operarios.
- Supervisar al personal de limpieza en el cumplimiento de los procedimientos establecidos de limpieza y desinfección.
- Atenderá cualquier reclamo inmediato que se presente por algún departamento, oficina, unidad y servicio.
- Coordinar con el profesional de la empresa para la ejecución de acciones oportunas y/o correctivas.
- Coordinar y comunicar las acciones a ejecutarse con el personal de la Unidad de Salud Ambiental de la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental.
- Conocer los términos de referencia del presente servicio.
- Efectuar labores de control del personal de limpieza a su cargo en coordinación con el profesional para cubrir cualquier eventualidad.
- Contar con un equipo de comunicación de los operadores que hay en el Mercado Actual.
- Dar cumplimiento al servicio de limpieza y desinfección en el Hospital Santa Rosa y Local Anexo detallado en el numeral 4.3 del presente documento.

##### Requisitos:

- Ser mayor de edad, el cual se acredita con copia del DNI o Carnet de Extranjería, para la suscripción del contrato.
- Contar con certificado de buena salud física y mental, emitida por una Entidad Pública y/o Privada. Se acreditará en la suscripción del contrato.
- No tener antecedentes penales ni policiales. Certificado con una antigüedad no mayor a tres meses (Certiadulto o Certijoven según sea el caso). *Serán presentados en Original para el perfeccionamiento del contrato.*
- Presentar su carnet de vacunación contra la Hepatitis B o demostrar la vacunación con dosaje de Anticuerpos para el Antígeno de superficie de Virus de Hepatitis B, 4 dosis de vacuna Anticovid-19, vacuna contra el tétano (tres dosis) en los últimos 9 años o haber iniciado las vacunas en el último año cuyos periodos de vacunación se encuentren vigentes el cual se acreditará para la suscripción del contrato.



G. CHURANO





PERÚ Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



Firmado digitalmente por  
FERNANDEZ FLORES, Jorge  
Correo: FJF191716@HOSPITAL  
Módulo: SGA de recursos humanos  
Fecha: 04.03.2025 17:16:15 -05:30



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LIBRE

- Presentar copia simple de su carnet de sanidad, para la suscripción del contrato.

**Vestimenta:** El uniforme debe ser diferente al del personal operario.

- ✓ Pantalón de vestir
- ✓ Camisa manga larga para invierno y corta para verano.
- ✓ Chaleco o casaca con logo de la empresa (Nuevo).
- ✓ Fotocheck de identificación personal.
- ✓ Varón: Cabello corto, afeltado; Dama: Cabello corto o con moño, sin accesorios, sin maquillaje.

## 2. OPERARIO DE LIMPIEZA: Funciones y requisitos

- Realizar la limpieza y desinfección en los servicios designados y detallados en el presente documento.
- Estar correctamente aseados, uniformados, identificados con que incluye fotografía a color, con implemento de protección personal; guantes, mascarillas, botas en caso corresponda, gorras, calzado (no se admitirá sandalias ni calzado de tela). En cada uniforme debe estar visible la identificación de la empresa.
- El personal que maneje los residuos sólidos hospitalarios en el almacén final debe utilizar botas de jebe cuando sea necesario.

Cada personal operario contará con 02 uniformes (para invierno y verano) que consistirá en:

- ✓ Pantalón de tela drill
- ✓ Polo manga larga de algodón (invierno), Polo manga corta de tela de algodón (verano)
- ✓ Gorro de tela gruesa
- ✓ Zapato de seguridad con las siguientes características (zapatos de suela de polietileno, con planta aislante resistente a las perforaciones, resistente a los resbalones y con punta de baquelita y/o composite (No se admite zapato con punta de acero ni dieléctricos).
- ✓ Varones: Cabello corto, afeltado; Damas: Cabello corto o con moño, sin accesorios, sin maquillaje.

Se aclara para los operarios que realizarán el transporte interno de residuos sólidos hospitalarios en el hospital deben contar además del uniforme con un mameluco de color claro de tela drill o mandil descartable que será de uso exclusivo para tal fin.

## Equipos de Protección personal:

- ✓ Respirador N95 para todas las áreas críticas.
- ✓ Mascarilla N° 95 (Hospitalización de medicina general, Consultorios Externos y áreas semi críticas). Y para las áreas administrativas mascarilla simple.
- ✓ Para la preparación de las diluciones debe contar con respirador con filtro de carbón activado.
- ✓ Guantes industriales de jebe.
- ✓ Casco contra impacto cuando realice limpieza de ambientes de altura.
- ✓ Arnés cuando realice la limpieza de ambientes de altura.

## Requisitos:

- Ser mayor de edad, el cual se acredita con copia del DNI o Carnet de Extranjería, para la suscripción del contrato.
- Estudios de primaria completa como mínimo, demostrar con certificados de estudios (Certiadulto o Certijoven según sea el caso), se acreditará en la suscripción del contrato.
- Contar con certificado de salud ocupacional (Buena salud física y mental).
- No tener antecedentes penales ni policiales y certificados originales para la firma de contrato (Certiadulto o Certijoven según sea el caso).

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE  
OFICINA  
LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO





PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



Firmado digitalmente por  
FERNANDO J. HERNANDEZ  
Gustavo HAO 20171518355144  
Módulo: Sun et al 20171518355144  
Fecha: 04/03/2025 17:59:14 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LIBRE

- Copia de vacuna contra el tétano (tres dosis) en los últimos 9 años o haber iniciado las vacunas en el último año cuyos periodos de vacunación se encuentren vigentes, copia de vacuna de influenza y vacuna COVID-19 (4 dosis.)
- Un (1) año de experiencia mínima como operario de limpieza o equivalente en entidades de salud públicas o privadas, se acreditará en la suscripción del contrato.
- Referencias domiciliares verificadas por el Postor (acreditado por la empresa).
- Capacitación en normas de bioseguridad y/o manejo de procedimientos de limpieza y/o manejo y/o tratamiento de Residuos Sólidos, se acreditará en la suscripción del contrato.
- Capacitación en manejo de extintores y evacuación en caso de sismos. Acreditado mediante certificado y/o constancias, se acreditará en la suscripción del contrato.
- Deberá contar con SCTR vigente.

La Empresa que obtenga la buena pro está obligada a cumplir y desarrollar lo solicitado en el presente servicio. Teniendo en cuenta que la capacitación continua y reciente al personal asignado al servicio lo realizarán en forma mensual entregando su plan de capacitación y las respectivas evaluaciones de capacitación del personal de limpieza a la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental.

### PROHIBICIONES

La Empresa que obtenga la buena pro prohibirá a su personal lo siguiente:

1. De realizar actividades sociales, comercialización de productos (comida, ropa, cosméticos, etc.) dentro del Hospital.
2. Los operarios de limpieza deben ser informados, bajo responsabilidad de la empresa, que deben guardar reserva de lo que vean y oigan por tratarse de una Institución que maneja diagnósticos e información reservada. En caso el operario advierta algo que a su juicio amerite un comentario, lo efectuará ante su supervisor y éste evaluará si lo comunica al Hospital.
3. El personal de limpieza no cumplirá funciones de mensajería escrita o verbal, en ningún caso efectuará labor del personal de la institución, bajo sanción al operario, tales como trámite documentario institucional, tocar ropa contaminada (mucho menos aún su traslado), velador, biombo, accesorios de cama traumatológica.
4. El personal de limpieza no desarrollará familiaridad con el personal de la Institución.
5. El personal de limpieza deberá consumir sus alimentos en áreas destinadas para tal fin por el contratista.
6. El personal de limpieza debe evitar trasladarse a las áreas no asignadas.
7. El personal de limpieza durante la jornada laboral no debe tener anillos, cadenas, reloj, pulsera, aretes colgantes, debe estar sin maquillaje, uñas cortas y sin pintar, no está permitido el uso de uñas postizas, sin piercing en la cara o lugares visibles.
8. El personal de limpieza no debe realizar uso de celulares durante la jornada laboral, salvo en caso de emergencia.

En caso de no cumplirse, faculta al Hospital a iniciar las acciones legales pertinentes.

### 3. JARDINERO:

Deben estar correctamente aseado, uniformado, identificados con fotocheck que incluye fotografía a color, con implemento de protección personal; guantes, mascarillas, botas en caso de ser necesario, gorras, calzado (no se admitirá sandalias ni calzado de tela). En cada uniforme debe estar visible la identificación de la empresa.

El personal Jardinerero contará con 02 uniformes (por cada estación) que consistirá en:

- ✓ Pantalón de tela drill color verde
- ✓ Polo manga larga de algodón (invierno), Polo manga corta de tela de algodón (verano).
- ✓ Gorro de tela gruesa con cortaviento.
- ✓ Zapato de seguridad de suela de polietileno, con planta antideslizante resistente a las perforaciones, resistente a los resbalones y con punta de baquelita y/o composite (No se admite zapato con punta de acero).
- ✓ Varones: Cabello corto, afeitado; Damas: Cabello corto o con moño, sin accesorios, sin maquillaje.

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE  
OFICINA  
TÉCNICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
PUERTO LIBRE





PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa

SECRETARÍA DE SALUD

PROCESO

Financiado por el  
FONDO DE INICIATIVA  
Gubernativa  
Código: 001-2024-0001-0001  
Módulo: 001-2024-0001-0001  
Fecha: 04/03/2024 17:16:01 -05:00

HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

#### Funciones:

- Realizar la limpieza de las áreas verdes de nuestra institución.
- Mantenimiento de áreas verdes, que consiste en podar y regar las plantas del jardín o espacio verde, además retirar las ramas y hojas caídas o restos de poda sin olvidar recortar la maleza para mantener el jardín limpio y en buen estado.
- Sembrar y trasplantar plantas con la finalidad de mantener el jardín o espacios verdes en buen estado.
- Diseño de jardines teniendo en cuenta los tipos de clima y las condiciones necesarias para que las plantas crezcan y se desarrollen adecuadamente.
- Estar correctamente aseados, uniformados, identificados con que incluye fotografía a color, con implemento de protección personal: guantes, mascarillas, botas en caso corresponda, gorras, calzado (no se admitirá sandalias ni calzado de tela). En cada uniforme debe estar visible la identificación de la empresa.

#### Requisitos:

- Ser mayor de edad, el cual se acredita con copia del DNI o Carnet de Extranjería, para la suscripción del contrato.
- Mínimo primaria completa, demostrar con Certiadulto o Certijoven (según sea el caso) de estudios, se acreditará en la suscripción del contrato.
- Contar con certificado de salud ocupacional (Buena salud física y mental).
- No tener antecedentes penales ni policiales y Certificado con una antigüedad no mayor a tres meses (Certiadulto o Certijoven según sea el caso). Serán presentados en Original para el perfeccionamiento del contrato.
- Copia de vacuna contra el tétano (tres dosis) en los últimos 9 años o haber iniciado las vacunas en el último año cuyos periodos de vacunación se encuentren vigentes, copia de vacuna de influenza y vacuna COVID-19 (4 dosis.)
- Un (1) años de experiencia mínima como Jardinero en entidades públicas o privadas. Acreditados con certificados o constancias de trabajo (Certiadulto o Certijoven según sea el caso), se acreditará en la suscripción del contrato.
- Referencias domiciliarias verificadas por el Postor (acreditado por la empresa).
- Tener conocimiento en el mantenimiento y buena conservación de las áreas verdes.
- Tener conocimiento y distinguir los tipos de variedades de plantas que se utiliza en los jardines, así como las medidas necesarias para su mantenimiento.
- Capacitación en Jardinería Ornamental, Manejo de Plagas, Podado, características de suelo, Técnicas de reproducción Vegetal y Manejo de residuos Sólidos. Acreditado mediante certificado y/o constancias.
- Deberá contar con SCTR vigente.

El personal (supervisor, jardinero y/o operarios) que sean cambiado deberán presentar los mismos requisitos establecidos en los presentes ítems a la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento, con 05 días calendarios de anticipación.

#### OTRO PERSONAL

##### 4. Del personal de trabajos de altura:

Deben tener capacitación en trabajo de altura. Los 04 trabajadores contarán con uniforme de la empresa, con equipos de protección personal como: Casco con barbiquejo, mascarilla, guantes descartables, lentes de protección, zapatos de seguridad; arnés de seguridad, cuerdas de sujeción (líneas de vida) dotados por la empresa. Su trabajo será coordinado con la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento (otorga el permiso respectivo) y supervisado por personal de la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental.

Los requisitos son los mismos que del personal de limpieza operativo

##### 5. De las Rotaciones:

Rotación interna restringida en Servicios Críticos y Semi críticos.

El personal asignado al inicio del contrato será el mismo durante la vigencia del mismo, salvo motivos de fuerza mayor, como enfermedades, vacaciones, entre otros y que







PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa

Financiamiento por el  
FONOCAP-2.3.1.1.01.01.01.01  
Código FAU 201716042511118  
Módulo: Day al autor de documentos  
Fecha: 04/05/2024 17:57:25 -26:00

necesariamente deberán ser comunicados a la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento y a la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental para la correspondiente autorización escrita. El personal designado a suplir/rotar a los operarios titulares durante su descanso deberá estar igualmente capacitado, bajo responsabilidad de la empresa y deberá consignarse estos cambios o remplazos previamente en el plan de trabajo presentado al inicio de las actividades de la empresa. El desplazamiento/rotación interna en estos servicios está prohibida y es motivo de aplicación de penalidad.

#### 5.6 MATERIALES, INSUMOS, IMPLEMENTOS, EQUIPOS Y MAQUINARIAS

- EL CONTRATISTA, empleará maquinaria y equipo para uso exclusivo del servicio, así como Lustradoras Industriales, Lavadoras Industriales de piso, Aspiradoras Industriales, Lava Alfombras y otros, los mismos que deberán estar en perfectas condiciones de operatividad para su uso. Los equipos o máquinas no deben tener una antigüedad mayor a 02 años lo cual demostrara con la Factura y Guía respectiva.
- Durante el servicio de malograrse un equipo o material es de entera responsabilidad de la empresa su arreglo o cambio.
- Los carritos multiusos, aspiradoras, lustradoras, pulidoras, lava alfombras, Precinto de seguridad para personal que limpia vidrios, azoteas, aleros y exteriores, otros equipos. Todas las máquinas estarán en óptimo estado, poniendo especial cuidado en cables y escobillas de lustradoras, la determinación de los mismos se efectuará según las necesidades de la entidad teniendo en cuenta, la proporcionalidad, congruencia y coherencia con el servicio que es materia de contratación.
- El Personal de la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento verificará la cantidad de materiales, implementos e insumos que ingresarán, los mismos que se deben ajustar al contrato. Para lo cual la empresa comunicará por escrito a la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento, Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental y Departamento de Farmacia 02 días antes de la fecha de ingreso, lo cual deberá hacerse de lunes a viernes de 8:00am a 12:00m, exclusivamente.
- El personal de la Unidad de Salud Ambiental perteneciente a la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental verificará la calidad de materiales, implementos, materiales e insumos que no sean desinfectantes durante el ingreso, por lo que la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento comunicará la fecha de ingreso a esta área.
- Personal de Farmacotecnia perteneciente al Departamento de Farmacia verificará la calidad y cantidad de los desinfectantes y materiales que se requirieron para las diluciones, con la documentación técnica según corresponde (Registro sanitario, ficha técnica, hoja de seguridad, especificaciones técnicas y otras que se requiera) durante el ingreso, previa verificación de la cantidad por la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento.



G. CHURANO

TOR SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCION HOSPITALARIA 40 DIAS CALENDARIOS

35 de 65





PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



HOSPITAL SANTA ROSA

Firmado digitalmente por  
FERNANDO FLORES HUAY  
Gustavo EAU 20171652335 Perú  
Fecha: 05.03.2025 17:20:23 -05:00



Los Equipos y maquinarias (Ingresarán al día siguiente de la firma del contrato. Equipos y maquinarias que ingresan 1 sola vez durante el contrato.

El Ingreso de todos los Materiales, Accesorios, Insumos y Equipos, Indumentaria, EPPs, requeridos en los presentes Términos de Referencia deberán Ingresar el 1er. Día de ejecución del contrato caso contrario se aplicará las Penalidades Establecidas.

N	Características	Unidad	Cant	Anotaciones
1	Lustradoras Industriales	Unidad	12	2 años de antigüedad
2	Escobilla de Lavar Circular de material NYLON	Unidad	24	Operativos
3	Escobilla de Lavar Circular de material de Cerda Vegetal	Unidad	24	Operativos
4	Pads Color Rojo	Unidad	10	Operativos
5	Pads Color Negro	Unidad	4	Operativos
6	Pads Color Verde	Unidad	4	Operativos
7	Porta Pads	Unidad	5	Operativos
8	Aspiradoras Industriales de agua y polvo c/filtro HEPPA de 12 litros.	Unidad	2	2 años de antigüedad
9	Equipo de lava alfombras	Unidad	1	En buen estado y operativa
10	Contenedor de 240 litros con tapa y ruedas de color rojo, con el rotulo adherido de residuos biocontaminados y el simbolo de bioseguridad. Características: material de polietileno de alta densidad, lavable, superficies internas lisas, con bordes romos. Forma: variable.	Unidad	12	Operativos
11	Contenedor de 240 litros con tapa y ruedas de color amarillo, con el rotulo adherido de residuos peligrosos o especiales y el simbolo de bioseguridad. Características: material de polietileno de alta densidad, lavable, superficies internas lisas, con bordes romos. Forma: variable.	Unidad	1	Operativos
12	Contenedor de 240 litros con tapa y ruedas de color plomo, con el rotulo adherido de residuos comunes y el simbolo de residuos comunes. Características: material de polietileno de alta densidad, lavable, superficies internas lisas, con bordes romos. Forma: variable.	Unidad	6	Operativos
13	Contenedor de 1000 litros con tapa y ruedas de color negro, con el rotulo adherido de residuos comunes y el simbolo de residuos comunes Inorgánicos HSR. Características: material de polietileno de alta densidad, lavable, superficies internas lisas, con bordes romos. Forma: variable.	Unidad	2	Operativos
14	Contenedor de 240 litros con tapa y ruedas de color azul, con el rotulo adherido de residuos comunes y el simbolo de residuos comunes Inorgánicos Nutrición. Características: material de polietileno de alta densidad, lavable, superficies internas lisas, con bordes romos. Forma: variable.	Unidad	2	Operativos
15	Contenedor de 240 litros con tapa y ruedas de color marrón, con el rotulo adherido de residuos comunes orgánicos y el simbolo de residuos comunes orgánicos. Características: material de polietileno de alta densidad,	Unidad	4	Operativos

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE OFICINA LOGISTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO



HOSPITAL SANTA ROSA

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1 – SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1.



PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



HOSPITAL SANTA ROSA

Firmado digitalmente por  
FERNANDO L. LÓPEZ S. Jorgé  
Código: 17012017504852 Jorgé  
Móvil: Soy el autor del documento  
Fecha: 04/03/2025 17:25:48 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LÍBRE

	lavable, superficies internas lisas, con bordes romos. Forma: variable.			
16	Contenedor de 240 litros con tapa y ruedas de color Verde, con el rotulo adherido de residuos comunes y el simbolo de residuos comunes de jardineria. Características: material de polietileno de alta densidad, lavable, superficies internas lisas, con bordes romos. Forma: variable.	Unidad	1	Operativos
17	Contenedor de 240 litros con tapa y ruedas de color Blanco, características: material de polietileno de alta densidad, lavable, superficies internas lisas, con bordes romos. Forma: variable.	Unidad	1	Operativos
18	Bidones con tapa de 150 litros de capacidad, que indique la medida, con rotulado adherido: Con el nombre de la Solución desinfectante, con nombre del detergente neutro.	Unidad	5	Operativos, de material rígido resistente.
19	Recipientes con tapa media luna de 53 litros color plomo o claro con rotulado: residuos comunes	Unidad	50	Operativos
20	Letreros de señalización en material de polietileno articulable de 2 piezas, color amarillo	Unidad	50	buen estado y operativo
21	Coche multiusos de transporte de materiales e implementos de limpieza	Unidad	10	buen estado y Operativos
22	Juegos de arnés de seguridad	Unidad	1	buen estado y operativo, previa comunicación
23	Equipos de protección personal (casco, lentes, tapones de oído, mascarilla doble vía, guantes, mandil impermeable donde se requiera, botas de seguridad), son para eventos de contingencia que deberán ser utilizado en caso sea necesario por los operarios.	Unidad	1	buen estado y operativo, previa comunicación.
24	Escalera tijera de 8 pasos de madera.	unidad	10	buen estado y operativo
25	Lineas de vida de 100 metros, de 3/4 de espesor de material nylon	Unidad	1	buen estado y Operativos
26	Manguera de riego 100 metros, con rosca.	unidad	1	buen estado y Operativos
27	Manguera de riego 25 metros, con rosca.	unidad	1	buen estado y Operativos
28	Materiales y equipos completos para jardineria: - Lampa recta (lampa derecha) - Lampa recta pequeña (brazo corto) - Trínche - Zapapico. - Escoba metálica. - Rastrillo. - Tijera de poda para corte de arbustos. - Tijera pico de loro para corte de tallos. - Tijera pico de loro para altura. - Espátula de jardinería recta ancha - Espátula de jardinería recta angosta - Desbrozadora (motoguadafia) límite mínimo 1,5 kW y 35 cm3 con combustible (gasolina y aceite de dos tiempos y cordel).	Unidad	1	Una unidad de cada uno de los materiales, buen estado y operativo.

37 de 65

TDR SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCION HOSPITALARIA 40 DIAS CALENDARIOS



G. CHURANO





PERU

Ministerio  
de Salud

Hospital Santa Rosa

Firmado digitalmente por  
FERNANDO RIVERA  
Gustavo FAL 20171664159 hws  
Motivo: Signatura del documento  
Fecha: 04.03.2025 17:21:03 -05:00HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LIBRE

29	Pulverizador manual de 8 litros de capacidad y a presión	Unidad	3	buen estado y operativo
30	Recipientes medidores de capacidad de 1 litro, graduadas por cada 100 ml	Unidad	5	Material Polietileno
31	Recipientes medidores de capacidad de 250 ml, graduadas por cada 10 ml	Unidad	5	Material Polietileno
32	Raqueta mata mosca eléctrica recargable	Unidad	3	buen estado y operativo

Los equipos y máquinas de limpieza, que empleará la empresa será de uso exclusivo del servicio, así como lustradoras industriales, lavadoras de piso, aspiradoras industriales, lava alfombras y otros, los mismos que deben estar en perfectas condiciones de operatividad para su uso y deberán ser nuevas en el caso de las lustradoras y aspiradoras y en el caso de los equipos la antigüedad no será mayor de 02 años lo cual se demostrará con las guías y facturas. Asimismo, de haber fallas en los equipos y accesorios el contratista se compromete a reemplazar en un plazo no mayor a 2 días.

Los equipos asignados a la entidad, quien cubre el mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos estará a cargo del contratista.

Como contingencia en época de invierno la empresa debe otorgar EPP adicionales como por ejemplo poncho impermeable para agua (10 unidades) y botas de jébe (10 pares) y/o en cantidad suficiente para todo el personal de limpieza que sea afectado.

De igual manera la empresa contratista proveerá de productos químicos para el control y eliminación de vectores (moscas) en el periodo que se presenten, el cual estará contemplado en su plan de contingencia

#### De los materiales, implementos e insumos de limpieza y desinfección

El contratista proveerá los materiales, implementos e insumos de limpieza y desinfección. La determinación de los mismos se efectuará según las necesidades de la entidad teniendo en cuenta, la proporcionalidad, seguridad, congruencia y coherencia con el servicio que es materia de contratación.

Líquidos limpiadores y desengrasantes, limpiadores de polvo, removedores de sarro, pulidores de metal, cera líquida (sin olor), desinfectantes con aromas suaves, desodorizantes de ambiente (suave para áreas administrativas, fuerte para baños), detergentes, lejía, pastillas para tanques de inodoros, bolsas rojas, negras y amarillas de diverso tamaño al mes, entre otros insumos y materiales detallados en el siguiente cuadro. Escobillas de plástico con agarrador para lavar ropa, hisopos con base para inodoros y retretes, desatoradores líquidos y de jébe, botador de agua, paños microfibra, cuñas o espátulas, recogedores de polietileno, entre otros.





**HOSPITAL SANTA ROSA**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1 – SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1.**



PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



HOSPITAL SANTA ROSA

Forma de depósito de  
Firma: 02/11/2024  
Código: 001102435100  
Módulo: Sistema de  
Fecha: 04/03/2025 17:21:28 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

**Materiales, implementos e insumos que ingresen de forma mensual.**

N°	CARACTERÍSTICAS	UNIDAD	CANT	ANOTACIONES
1	BALDE DE 15 LITROS, COLOR ROJO	UNIDAD	40, única vez	Graduados en su interior por cada litro.
2	BALDE DE 15 LITROS, COLOR AZUL	UNIDAD	40, única vez	Graduados en su interior por cada litro..
3	BALDE DE 15 LITROS, COLOR VERDE	UNIDAD	40, única vez	Graduados en su interior por cada litro.
4	RECOGEDOR COLOR VERDE	UNIDAD	15, única vez	
5	RECOGEDOR COLOR AMARILLO	UNIDAD	15, única vez	
6	RECOGEDOR COLOR ROJO	UNIDAD	7, única vez	
7	RECOGEDOR COLOR AZUL	UNIDAD	15, única vez	
8	DESATORADOR DE JEBE	UNIDAD	10, única vez	
9	HISOPO CON BASE	UNIDAD	10 única vez	
10	SOPORTE DE MECHON COLOR AZUL I	UNIDAD	40 única vez	Material plástico
11	SOPORTE DE MECHON COLOR VERDE	UNIDAD	30 única vez	Material plástico
12	SOPORTE DE MECHON COLOR AMARILLO	UNIDAD	30, única vez	Material plástico
13	SOPORTE DE MECHON COLOR ROJO	UNIDAD	30, única vez	Material plástico
14	SOPORTE DE MECHON COLOR AZUL II	UNIDAD	30, única vez	Material plástico
15	ESCOBILLA DE MANO DE NYLON CON AGARRADOR	UNIDAD	30 única vez	El color mensual varia (verde, azul, amarillo, y rojo)
16	SOPORTE DE MOP DE LUNA COLOR AZUL	UNIDAD	7 única vez	Material plástico bastón de plástico con base metálica circular
17	SOPORTE DE MOP DE LUNA COLOR AMARILLO	UNIDAD	6 única vez	Material plástico bastón de plástico con base metálica circular
18	ERIZO CON EXTENSION	UNIDAD	1 única vez	
19	ESCOBILLON BALDEADOR DE 30 CM	UNIDAD	1 única vez	Material plástico
20	ESPATULAS 4 PULGADAS	UNIDAD	7 única vez	
21	DELANTAL DE PLASTICO GRUESO	UNIDAD	1, mensual	
22	LENTE PROTECTOR	UNIDAD	75, única vez	
23	PULVERIZADOR DE PLASTICO DE 1 LT.	UNIDAD	100 única vez	Que indique la medida
24	RECIPIENTE PARA COLOCAR EL DETERGENTE COLOR CLARO 1 LT	UNIDAD	70 única vez	Que indique la medida
25	HIPOCLORITO DE SODIO AL 7.5%	GALON	300 mensual	Presentación de 1 galón
26	TRAPO BLANCO	KILO	400 mensual	

TOR SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCION HOSPITALARIA 40 DIAS CALENDARIOS

39 de 65

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE  
OFICINA  
ASISTENTE  
SANTA ROSA  
RANO



HOSPITAL SANTA ROSA

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1 – SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1.



PERÚ

Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



LOCAL ANEXO

Presupuesto de ejecución por  
EJERCICIO FINANCIERO 2024  
Gastos PAU 20171604355 final  
Módulo: N°001-2024-CP-0000001  
Fecha: 04/03/2024 17:38:40 - 05/03



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LÍBRE

27	ESPONJA VERDE	UNIDAD	100 mensual	
28	DETERGENTE ALCALINO DE USO HOSPITALARIO	KILO	270 mensual	
29	DESINFECTANTE GERMICIDA CONCENTRADO	GALON	09 mensual	Aroma manzana
30	CERA ACRILICA LIQUIDA	GALON	18 mensual	Sin olor
31	CERA EN PASTA NEGRA	GALON	1 mensual	Sin olor
32	CERA EN PASTA ROJA	GALON	5 mensual	Sin olor
33	AMBIENTADOR LIQUIDO (AROMA BOUQUET)	GALON	10 mensual	
34	AROMA SPRAY	FRASCO	15 mensual	
35	LIMPIA METAL	UNIDAD	2 mensual	
36	REMOVEDOR DE SARRO	GALON	21 mensual	
37	DESINFECTANTE SAL DE AMINAS TERCARIAS MAS AMONIO CUATERNARIO DE QUINTA GENERACIÓN	LITROS	10 mensual	
38	DESINFECTANTE DE SAL DE GUANINA MAS AMONIO CUATERNARIO DE CUARTA GENERACIÓN	LITRO	4 mensual	Mínimo de cuarta generación, que sea para diluir
39	GUANTES DE JEBE INDUSTRIALES COLOR AZUL	UNIDAD	80 mensual	
40	GUANTES DE JEBE INDUSTRIALES AMARILLO	UNIDAD	80 mensual	
41	GUANTES DE JEBE INDUSTRIALES ROJO	UNIDAD	80 mensual	
42	GUANTES DE JEBE INDUSTRIALES ANARANJADO	UNIDAD	80 mensual	
43	GUANTES DE JEBE INDUSTRIALES NEGRO	UNIDAD	80 mensual	
44	GUANTES DESCARTABLES	CAJA/100 Unidades	18 mensual	
45	REPUESTO DE MECHON DE ALGODÓN BLANCO CON CINTILLO AZUL	UNIDAD	200 mensual	
46	REPUESTO DE MECHON DE ALGODÓN AMARILLO	UNIDAD	60 mensual	
47	REPUESTO DE MECHON DE ALGODÓN ROJO	UNIDAD	60 mensual	
48	REPUESTO DE MECHON DE ALGODÓN VERDE	UNIDAD	60 mensual	
49	MOP DE LUNA COLOR BLANCO	UNIDAD	30 mensual	
50	MOP DE LUNA COLOR AMARILLO	UNIDAD	10 mensual	
51	TRAPEADOR DE MICROFIBRA DE COLOR AZUL EL BORDE	UNIDAD	30 mensual	
52	TRAPEADOR DE MICROFIBRA DE COLOR AMARILLO EL BORDE	UNIDAD	30 mensual	
53	TRAPEADOR DE MICROFIBRA DE COLOR VERDE EL BORDE	UNIDAD	30 mensual	
54	TRAPEADOR DE MICROFIBRA DE COLOR ROJO EL BORDE	UNIDAD	30 mensual	

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE OFICINA LOGISTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO

TOR SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCION HOSPITALARIA 40 DIAS CALENDARIO

40 de 65



**HOSPITAL SANTA ROSA**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1 – SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1.**



PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



645455718

Firma digitalizada por:  
FIRMANSA 2 FIRMES-002-  
Gustavo FAU 20171004299 haid  
Marta Soy el aser del documrte  
Fecha: 04/05/2025 17:33:41 -05:03



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

55	PAÑO MICROFIBRA COLOR AZUL	UNIDAD	80 mensual	
56	PAÑO MICROFIBRA COLOR VERDE	UNIDAD	80 mensual	
57	PAÑO MICROFIBRA COLOR ROJO	UNIDAD	80 mensual	
58	PAÑO MICROFIBRA COLOR ANARANJADO	UNIDAD	80 mensual	
59	PAÑO MICROFIBRA COLOR AMARILLO	UNIDAD	80 mensual	
60	PAÑOS ABSORVENTE DESCARTABLE	ROLLO Y/O PAQUETE	15 mensual	
61	SILICONA CRISTAL	GALON	1 única vez	
62	BRILLO MADERA (LUSTRA MUEBLES)	FRASCO	3 mensual	
63	LIMPIADOR LCD	UNIDAD	3 mensual	
64	PULIDOR CON DETERGENTE (Bolsa x 500GR)	KILO	3 mensual	
65	DESATORADOR LIQUIDO	LITRO	5 mensual	
66	RESPIRADOR N° 95	UNIDAD	60 mensual	
67	RESPIRADOR DE DOS FILTROS O EQUIVALENTE (Mascara y dos filtros equivale a una unidad)	UNIDAD	15 única voz	
68	MASCARILLA KN 95	UNIDAD	200 mensual	
69	JALADORES DE 60 CM CON BASE Y SOPORTE DE MADERA	UNIDAD	10 única vez	
70	SCRAP DE DOS PIEZAS DESCARTABLE	UNIDAD	300, mensual	
71	MANDILES DESCARTABLES	UNIDAD	840, mensual	
72	BOTAS DESCARTABLES	CAJA/100	7, mensual	
73	PASTILLAS DEODORIZANTES PARA BAÑO	UNIDAD	100 mensual	
74	MASCARILLA QUIRURGICAS	CAJA de 50 unidades	16 mensual	
75	ALCOHOL DE 70 GRADOS	LITROS	220 mensual	
76	DETERGENTE NEUTRAL	GALON	2 mensual	
77	BASE T PARA TRAPEADOR DE YUTE COLOR AZUL	UNIDAD	30, única vez	Material plástico
78	BASE T PARA TRAPEADOR DE YUTE COLOR AMARILLO	UNIDAD	30, única vez	Material plástico
79	BASE T PARA TRAPEADOR DE YUTE COLOR VERDE	UNIDAD	30, única vez	Material plástico
80	BASE T PARA TRAPEADOR DE YUTE ROJO	UNIDAD	30, única vez	Material plástico
81	PASTILLAS PARA TANQUE DE INODORO	UNIDAD	70 mensual	
82	BOLSA DE POLIILENO DE 260LT. ROJO X 100 UND DE 72.6 MICRAS	PQTE	20 mensual	
83	BOLSAS DE POLIILENO DE 140 LT. ROJO X 100 UND DE 72.6 MICRAS	PQTE	60 mensual	
84	BOLSA DE POLIILENO DE 75 LT. ROJO X 100 UND DE 50.8 MICRAS	PQTE	200 mensual	

41 de 65

TOR SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCION HOSPITALARIA 40 DIAS CALENDARIOS







PERÚ

Ministerio  
de Salud

Hospital Santa Rosa



资料来源：根据《中国统计年鉴》整理。

Firmado digitalmente por  
 FERNANDEZ FLORES, Jorge  
 Gustavo FAU 2017.10.04.355 hard  
 Motivo: Soy el autor del documento  
 Fecha: 04.03.2025 17:33:13 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

85	BOLSA DE POLITILENO DE 50 LT. ROJO X 100 UND DE 50.8 MICRAS	PQTE	160 mensual	
86	BOLSA DE POLITILENO DE 140LT. NEGRO X 100 UND DE 72.6 MICRAS	PQTE	2 mensual	
87	BOLSA DE POLITILENO DE 75 LT. NEGRO X 100 UND DE 50.8 MICRAS	PQTE	130 mensual	
88	BOLSA DE POLITILENO DE 50 LT. NEGRO X 100 UND DE 50.8 MICRAS	PQTE	190 mensual	
89	BOLSA DE POLITILENO DE 260LT. NEGRA X 100 UND DE 72.6 MICRAS	PQTE	6 mensual	
90	BOLSA DE POLITILENO DE 75 LT. AMARILLO X 100 UND DE 50.8 MICRAS	PQTE	14 mensual	
91	BOLSA DE POLITILENO DE 50 LT. AMARILLO X 100 UND DE 50.8 MICRAS	PQTE	6 mensual	
92	GUANTES DE NITRIL	CAJA/100	1 mensual	
93	GORROS DESCARTABLES C/ELASTICO	CAJA/100	6 mensual	
94	LIMPIA VIDRIO	GALON	3 mensual	
95	PULITON	KILOS	7 mensual	
96	CERA EN PASTA NEUTRAL	GALON	2 mensual	
97	SELLADOR PARA PISO VINIL	GALON	2 mensual	
98	BRILLO PARA MAYOLICAS	GALON	2 mensual	

Los Materiales, *implementos e insumos (ingresarán mensualmente, como mínimo 02 días antes del inicio del siguiente mes)* dentro del horarios de 8:00 a 12.00 horas. Los Materiales, implementos e Insumos ingresados mensualmente según el cuadro precedente durante el periodo de contratación y sus remanentes desde el inicio del servicio la entidad se harán cargo de la cautela, entrega y distribución de los materiales, implementos, insumos y accesorios necesarios para su uso diario. Estas salidas serán registradas en un kardex que será registrado por un trabajador de la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital Santa Rosa.

#### 5.6.1. DE LA CALIDAD DEL INSUMO Y PRODUCTOS DESINFECTANTES

Durante la vigencia del contrato, el Hospital a través del personal de Farmacotecnia del Departamento de Farmacia verificará la calidad y cantidad de los productos desinfectantes los cuales deben estar perfectamente sellados, con rotulo del fabricante donde indica el registro sanitario, lote, concentración del desinfectante, la fecha de producción y vencimiento. De igual manera el personal realizará la codificación de los desinfectantes.

La cantidad de los materiales, insumos, implementos, equipos y maquinarias serán verificado por personal de la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento. La calidad de los materiales, insumos, implementos, equipos y maquinarias serán verificados por personal de la Unidad de Salud Ambiental perteneciente a la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental, con los siguientes documentos técnicos:

- Especificaciones técnicas de cada producto.
- Metodología y procedimiento de uso.
- Hojas de seguridad, Registro Sanitario o Autorización Sanitaria.

Cada una de estas verificaciones serán registradas en Actas que obligatoriamente deberán ser firmadas por el Supervisor de Turno del Contratista, en caso de negarse a firmar, las actas





PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa

Firmado digitalmente por  
FERNANDEZ FLORES, Jorge  
Código FIEL 2931804350  
Módulo: Soy el autor del documento  
Fecha: 01/03/2023 17:32:30 -05:00HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

suscritas por el Personal de la entidad contratante tendrán efecto legal aún sin la firma del supervisor del contratista.

La empresa presentará los Documentos Técnicos a las oficinas y departamento según corresponda. Así mismo todos los productos e insumos para la limpieza deben estar sellados y deben tener autorización sanitaria, registro industrial, lote, fecha de producción y vencimiento del fabricante, caso contrario serán rechazadas y no se considerará su ingreso a la entidad, este hecho será registrado en el Acta correspondiente.

Toda Acta de Supervisión de los Órganos de la Entidad tendrán el carácter de notificación de la misma al ser suscrito por el Supervisor, y el plazo para la subsanación de dichas observaciones será de 24 horas a partir de su expedición.

Es preciso indicar que los recipientes de las soluciones desinfectantes en el almacén de limpieza, puedan taparse, protegerlos de la luz y de las fuentes de calor.

Como norma general las soluciones desinfectantes no deben volver a utilizarse de un día para otro. Por lo que las soluciones/diluciones se prepararan para su uso exclusivo en cada turno. Los recipientes deben estar siempre limpios para evitar que la solución se contamine.

La supervisión de la dilución de los desinfectantes estará a cargo del Departamento de Farmacia, quien presenta un informe mensual a la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento.

#### 5.7 PRESTACIONES ACCESORIAS A LA PRESTACION PRINCIPAL

No aplica.

#### 5.8 MEDIDAS DE CONTROL

##### 5.8.1 AREAS QUE SUPERVISAN

La Empresa que brinde el servicio de Limpieza junto con la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento, la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental y el Departamento de Farmacia deberá monitorizar y supervisar las actividades del personal según corresponda para el cumplimiento de los objetivos del presente, así como los objetivos específicos propios de la Institución.

La Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento realizará lo siguiente:

1. Registro de control de asistencia diaria del personal de limpieza destacado al Hospital.
2. Verificación y monitoreo de que los operarios se encuentren en las áreas y/o servicios asignados utilizando la hoja de control diario. Una copia debe ser entregada a la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental, cuando lo requiera.
3. Verificación y control de la cantidad de materiales, insumos, implementos ingresados en forma mensual y contrastar la cantidad de lo ingresado con lo establecido en el presente documento.
4. Registro y verificación de la cantidad de materiales, insumos, implementos gastados en forma diaria, en forma mensual.
5. Verificación de que el personal de limpieza asignado al Hospital cuente con SCTR de Salud y Pensión en forma mensual, de igual manera el SCRT deberá enviar una copia a la Unidad de Seguridad y Salud en el Trabajo perteneciente a la Oficina de Recursos Humanos.
6. Evaluar el Consolidado de conformidad de los Jefes de departamentos, oficinas, servicios y unidades (según el anexo N° 01)

La Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental realizará lo siguiente:

1. Monitoreo y Supervisión del cumplimiento de los procedimientos, procesos de limpieza y desinfección de ambientes, haciendo cumplir los procedimientos establecidos en la Guía Técnica de procedimientos de limpieza y desinfección de ambientes en los establecimientos de salud y servicios médicos de apoyo" aprobado con la Resolución Ministerial N° 372-2011/MINSA", así mismo la y es de aplicación obligatoria en el Hospital Santa Rosa y Local Anexo. Así mismo la Norma Técnica de Salud NTS N° 144 -





PERÚ

Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



HOSPITAL SANTA ROSA

Firmado digitalmente por  
FERNANDEZ FLORES, Jorge  
Dantón FAL 2017/000005 Perú  
Módulo: Sign al inicio del documento  
Fecha: 04/03/2025 17:32:14 -05:02



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LIBRE

- MINSA/2018/DIGESA, Norma Técnica de Salud: "Gestión Integral y Manejo de Residuos Sólidos en Establecimientos de Salud, Servicios Médicos de Apoyo y Centros de Investigación", aprobada con Resolución Ministerial N° 1295-2018/MINSA.
- Supervisión y uso adecuado de los Equipos de Protección Personal de los operarios.
  - Monitoreo de la Distribución y presencia del personal (operarios) de limpieza titular designado en las áreas del Hospital, será realizado por personal de la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental y se informará a la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento y a la Oficina de Logística.
  - Supervisión de la calidad de los materiales, implementos, insumos y equipos.

El Departamento de Farmacia tendrá las siguientes funciones:

- Supervisión de la cantidad y calidad de los desinfectantes.
- Monitoreo y supervisión de la dilución de los desinfectantes para la desinfección de superficies.

La Unidad de Seguridad y Salud en el Trabajo tendrá las siguientes funciones:

- Monitoreo y supervisión del cumplimiento del aislamiento de los trabajadores con diagnóstico de infección por COVID-19.
- Recepción de los informes mensuales de la toma de pruebas rápidas los trabajadores de limpieza.
- Recepción de los informes y seguimiento de los accidentes laborales de los trabajadores de limpieza ocurridos en las instalaciones del Hospital.

#### 5.8.2 AREAS QUE COORDINAN CON EL PROVEEDOR

La Empresa que brinde el servicio de Limpieza y desinfección al Hospital Santa Rosa realizará las coordinaciones con la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento, con la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental, con el Departamento de Farmacia y con la Unidad de Seguridad y Salud en el Trabajo, según corresponda las actividades a realizar.

De igual manera el supervisor designado al Hospital Santa Rosa de la empresa contratista será quien coordine con las jefaturas de las Oficinas, Departamentos, Servicios y Unidades la programación de la limpieza y desinfección a fin de evitar interferencias en las labores del personal del Hospital.

#### 5.8.3 AREAS QUE BRINDARAN LA CONFORMIDAD

##### 5.8.3.1. LA EMPRESA PRESENTARA LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS

- Documentos a presentar y monitorear su cumplimiento:  
Documentos que se presentaran para la firma del contrato.
  - Plan de contingencia a la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento y a la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental.
  - Plan de capacitación del personal de acuerdo a lo dispuesto en la ley N° 29783 a la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental.
  - Manual de procedimiento de limpieza y desinfección de cada área según la Guía de Procedimientos de Limpieza y Desinfección de los Ambientes del Hospital Santa Rosa y Local Anexo a la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental.
- Documentos a presentar de forma mensual a la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento, a la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental y al Departamento de Farmacia.

Los primeros 05 días hábiles del siguiente mes se presentarán los documentos del mes anterior laborado. Los documentos serán presentados por el ingeniero que está a cargo de la parte técnica y el supervisor de limpieza de la Empresa.

Los documentos son:

A la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental:







Firmado digitalmente por  
FERNÁNDEZ FLORES Jorge  
Guillermo F. 29171004155 Insc.  
Rolito: Soy el autor del documento  
Fecha: 01.01.2025 17:35:52 -05:00



- Informe mensual del avance de cumplimiento del plan de capacitación con los registros de asistencia y fotos. Opcional puede presentar otras evidencias de capacitación.
- Copia del registro de entrega de los equipos de protección personal a sus trabajadores designados al Hospital, de forma mensual.

**A la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento:**

- Registro de asistencia diaria distribuida en el Hospital Santa Rosa según modelo del Anexo N° 02.
- Presentar de forma impreso el Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) vigente expedido por una compañía aseguradora de trabajo de alto riesgo del personal de limpieza (operarios, supervisores y personal de altura) que hayan prestado servicios al hospital en el presente mes.
- Consolidado de conformidad de los Jefes de Departamento, Oficinas, Servicios y Unidades. Según el modelo del Anexo N° 01.

**Al Departamento de Farmacia:**

- El Registro de Dilución de los Desinfectantes de forma diaria, del mes. Según el modelo del Anexo N° 03.

**A la Unidad de Seguridad y Salud en el Trabajo:**

- Informe mensual de los trabajadores que han tenido resultados positivos a pruebas de COVID- 19 y el cumplimiento del aislamiento correspondiente, de corresponder.
- Copia del Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) de salud y pensión vigente expedido por una compañía aseguradora de trabajo de alto riesgo del personal de limpieza (operarios, supervisores, jardinero y personal de altura) que hayan prestado servicios al hospital en el presente mes.

**5.8.3.2 DE LA CONFORMIDAD**

La conformidad del servicio que preste el contratista será emitida por la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento, previo informe de la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental, del Departamento de Farmacia y de la Unidad de Seguridad y Salud en el Trabajo. Los Informes Mensuales presentados deben contener:

**De la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental:**

El informe de la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental deberá tener en cuenta los siguientes requisitos del servicio de limpieza y desinfección:

1. **La Calidad:** La prestación del servicio y de los materiales, insumos, implementos, equipos y maquinarias que reúnan las condiciones fijadas en las especificaciones técnicas. Cumpliendo con el servicio continuo (24 horas) en los horarios establecidos durante la vigencia del contrato.
2. **Aseo e higiene:** Pulcritud y limpieza del resultado del servicio, del aseo del personal, vestimenta limpia y visibilidad de credenciales del personal operario.
3. **Monitoreo del personal de limpieza en servicios asignados:** Verificación de la distribución del personal de limpieza en los servicios de forma inopinada.
4. **Uso adecuado de Equipo de Protección Personal:** Uso adecuado de los EPP en las áreas críticas, semicríticas y no críticas.

Además, adjuntar el Informe mensual del avance de cumplimiento del plan de capacitación con los registros de asistencia y fotos. Opcional puede presentar otras evidencias de capacitación.

Copia del registro de entrega de los equipos de protección personal a sus trabajadores designados al Hospital, de forma mensual.

**Del Departamento de Farmacia:**







PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



Hospital Santa Rosa

Firmado electrónicamente por  
FERNANDO Z. T. SANCHEZ ROSA  
Código (FNU) 20175604124 hash  
Módulo: Soy el autor del documento  
Fecha: 04.01.2025 17:31:35 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

El Departamento de Farmacia deberá tener en cuenta los siguientes requisitos del servicio de limpieza y desinfección:

1. **La Calidad:** La calidad de los desinfectantes para la prestación del servicio reúne las condiciones fijadas en las especificaciones técnicas. Cumpliendo con contar con los desinfectantes diluidos durante el servicio continuo (24 horas) en los horarios establecidos durante la vigencia del contrato.
2. **Cantidad:** La cantidad de los desinfectantes mensual.

Además, adjuntar al Informe mensual el Registro de Dilución de los Desinfectantes de forma diaria, del mes.

**De la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento:**

La Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento deberá tener en cuenta antes de emitir la conformidad el cumplimiento de los siguientes requisitos por parte del contratista:

4. **Oportunidad y puntualidad:** El servicio se realiza en forma oportuna según los requerimientos del Hospital y cumplimiento por parte de la empresa en: Cronograma, los programas, planes de trabajo y entrega de materiales, implementos e insumos.
5. **Cantidad:** El servicio se realiza conforme a las actividades programadas en el plan de trabajo aceptado en el marco del contrato de servicios. Cumpliendo con la cantidad de equipos, materiales, implementos e insumos, así como la cantidad de operarios.
6. **Elementos tangibles:** Operatividad: Funcionamiento de sus equipos de cualquier índole que la empresa utiliza para la prestación del servicio.

Además, adjuntar los siguientes documentos

- Registro de asistencia diaria distribuida en el Hospital Santa Rosa según modelo del Anexo N° 02.
- Consolidado de conformidad de los Jefes de Departamento, Unidad, Servicios y Oficinas. Según el modelo del Anexo N° 01.

No se emitirá el Acta de Conformidad sin tener en cuenta las observaciones y recomendaciones en relación al servicio de limpieza y desinfección, emitidas por el Departamento de Farmacia, la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental y la Unidad de Seguridad y Salud en el Trabajo.

**De la Unidad de Seguridad y Salud en el Trabajo:**

La Unidad de Seguridad y Salud en el Trabajo deberá tener en cuenta antes de emitir la conformidad el cumplimiento de los siguientes requisitos por parte del contratista:

- Copia del Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) de salud y pensión vigente expedido por una compañía aseguradora de trabajo de alto riesgo del personal de limpieza (operarios, supervisores, jardinero y personal de altura) que hayan prestado servicios al hospital en el presente mes.

**5.9 SEGUROS APLICABLES Pólizas de seguros:**

Las pólizas deberán cubrir los daños y perjuicios que pudiera sufrir el Hospital Santa Rosa a partir del inicio del servicio, debiendo ser endosado a favor del Hospital Santa Rosa. Asimismo, dichas pólizas deberán estar vigentes desde la fecha de inicio de la prestación del servicio, los cuales deben ser presentados para la suscripción del contrato.

**Póliza de Responsabilidad Civil**



G. CHURANO





PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



Firmado digitalmente por  
GUAYLÓ FAU 2017904355 Ford  
Módulo: Sry el área del director  
Fecha: 04.03.2025 17:35:25 -0500



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LIBRE

EL CONTRATISTA deberá contar con una Póliza de Seguros de Responsabilidad Civil Extracontractual por daños materiales y personales causados involuntariamente a terceros, que además incluya la Responsabilidad Civil Patronal, que cubra al Hospital Santa Rosa, considerándose éste como un tercero. Esta póliza deberá estar vigente por todo el período de ejecución contractual y será de S/. 60,000.00 (Sesenta Mil con 00/100 nuevos soles).

#### Póliza de Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo

Que cubra a los trabajadores destacados en el Hospital Santa Rosa contra accidentes personales (SCTR en pensión y salud) durante la realización de sus actividades dentro de la institución.

#### Póliza de Deshonestidad

Que cubre la reposición íntegra de la pérdida de dinero, objetos o bienes por deshonestidad del personal asignado por el contratista para prestar el servicio. En caso la compañía de seguros no cubra la reposición íntegra de la pérdida, esta será asumida por el contratista. Para tal efecto, las respectivas pólizas a remitir deberán señalar a la entidad como beneficiario, por un montón mínimo de S/. 60,000.00 (Sesenta Mil con 00/100 nuevos soles).

#### 5.10 LUGAR Y PLAZO DE EJECUCION DE LA PRESTACION

##### 5.10.1 LUGAR

Instalaciones del Hospital Santa Rosa y Local Anexo. Ubicado en la Av. Bolívar cuadra 8 sin número.

##### 5.10.2 PLAZO:

El plazo de ejecución del servicio será cuarenta (40) días calendarios o hasta que se suscriba el contrato derivado del proceso de selección ordinaria a convocado en el presente año 2024-- lo que ocurra primero, el mismo que se computa desde el día de suscrito el contrato.

##### 5.11 GARANTIA DEL SERVICIO:

La Garantía del servicio será durante toda la permanencia del contrato.

##### 5.12 SISTEMA DE CONTRATACIÓN:

Suma Alzada.

##### 5.13 DOCUMENTOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO:

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- Carta Fianza como Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- Carta Fianza como Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- Código de cuenta interbancaria (CCI).
- Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.
- Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- Documentación respecto del Supervisor
  - Ficha de Identificación (Hoja resumen de datos personales).
  - Copia simple del DNI o Carnet de extranjería.
  - Fotocopia del carnet de sanidad o vacunación.
  - Certificado de antecedentes penales y policiales con una antigüedad no mayor a tres meses (Certificado o Certijoven según sea el caso).
  - Copia de vacuna contra el tétano (tres dosis) en los últimos 9 años o haber iniciado las vacunas en el último año cuyos periodos de vacunación se encuentren vigentes, copia de vacuna de influenza y vacuna COVID-19 (4 dosis.)



G. CHURANO





PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



Firmado digitalmente por  
FERNANDEZ FLORES Jaime  
Gustavo PAID 20371004335 And  
Hecho por el autor del documento  
Fecha: 04.05.2025 17:31:01 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

- Copia simple su carnet de sanidad.
- l) Documentación respecto de los Operarios de limpieza y personal de jardinería.
  - Ficha de identificación (Hoja resumen de datos personales).
  - Copia del DNI o Carnet de Extranjería.
  - Copia de estudios de primaria completa como mínimo, demostrar con certificados de estudios (Certiadulto o Certijoven según sea el caso).
  - Certificado de salud ocupacional (Buena salud física y mental).
  - Certificado de antecedentes penales y policiales (Certiadulto o Certijoven según sea el caso).
  - Documentos que acrediten un (1) año de experiencia mínima como operario de limpieza o equivalente en entidades de salud públicas o privadas, para los operarios de limpieza.
  - Documentos que acrediten un (1) año de experiencia mínima como jardinero o equivalente en entidades de salud públicas o privadas, para los jardineros.
  - Declaración Jurada de Domicilio, suscrito por el personal que ejecutará el servicio.
  - Copia de vacuna contra el tétano (tres dosis) en los últimos 9 años o haber iniciado las vacunas en el último año cuyos periodos de vacunación se encuentren vigentes, copia de vacuna de influenza y vacuna COVID-19 (4 dosis.)
  - Documentos que acredite la capacitación en normas de bioseguridad y/o manejo de procedimientos de limpieza y/o manejo y/o tratamiento de Residuos Sólidos, para los operarios de limpieza.
  - Documentos que acredite la capacitación en manejo de extintores y evacuación en caso de sismos, para los operarios de limpieza.
  - Documentos que acredite la capacitación en Jardinería Ornamental, Manejo de Plagas, Podado, características de suelo, Técnicas de reproducción Vegetal y Manejo de residuos Sólidos, para los jardineros.
- j) Copia de la póliza de seguro de deshonestidad, en caso no se encuentre emitida la póliza presentar constancia de cobertura provisional emitida por la compañía de seguros.
- k) Copia de póliza de responsabilidad civil, en caso no se encuentre emitida la póliza presentar constancia de cobertura provisional emitida por la compañía de seguros.
- l) Copia de la póliza de seguro complementario de trabajo de riesgo o seguro de accidentes (SCTR).
- m) Se aceptará la presentación de la póliza de Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo SCTR, a fin de acreditar las pólizas de muerte, invalidez y gastos por curaciones.
- n) Estructura de costos Se describe las Estructuras de Costos del supervisor y Operarios de limpieza (Turno Mañana, Turno Tarde).
- o) Plan de Trabajo cumpliendo las características y exigencias establecidas en el literal 5.2. Plan de Trabajo, del punto 5 "Alcances y Descripción del Servicio", de los TÉRMINOS DE REFERENCIA.
- p) Entre otros que estime conveniente el Comité de Selección.

#### 5.14 FORMA DE PAGO

El pago se realizará en forma mensual según propuesta económica ofertada y previa conformidad del Servicio por parte del Hospital. Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Según lo solicitado 4.8.3.2 DE LA CONFORMIDAD, del presente Términos de Referencia.
- Copia del contrato y/o orden de servicio.

#### a) Para el primer pago:

Adicionalmente, para el pago del primer mes de servicio, se requerirá al contratista la presentación de los siguientes documentos:

- Copia simple de los contratos suscritos con los trabajadores destacados a la entidad.
- Copia del pago de la prima de Seguro contra Accidentes de Trabajo.
- Conformidad del servicio realizado durante el mes.







PERÚ Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa

Firmado digitalmente por  
FERNÁNDEZ FLORES, Jairo  
Correo: FALF2017160425@hsp  
Módulo: SPM el autor del documento  
Fecha: 01/03/2025 07:30:47 -05:00HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

Entidad: Hospital Santa Rosa y Local Anexo

## b) Para el segundo y tercer sea el caso:

A fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales por parte del contratista, en mérito a lo establecido en el D.S. 003-2002-TR, a partir del segundo mes de servicio, el contratista deberá presentar la siguiente documentación:

- Copia de las boletas de pago del mes anterior, de todos los trabajadores asignados a la entidad.
- Comprobante de Pago (Factura) por el periodo de la prestación del servicio.
- Copia de Planilla mensual de pago – PLAME del mes anterior.
- Copia de aporte previsionales del mes anterior.
- Copia que acredite el depósito del CTS y pago de gratificaciones, según corresponda.
- Conformidad del servicio realizado durante el mes.

## 5.15 PENALIDADES APLICABLES

Se aplicarán las siguientes penalidades en caso se verifique el incumplimiento se verifique el incumplimiento de las condiciones, en el marco de lo previsto en el artículo 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
<b>DE LOS OPERARIOS Y SUPERVISORES</b>			
1	No contar con carnet de identificación o se encuentre vencido.	10% de la UIT por día de incumplimiento.	Según informe y/o acta de supervisión.
2	Inasistencias del personal en el turno de servicio o en el día de servicio.	13.50% de la UIT por turno o día de incumplimiento.	Según informe y/o acta de supervisión.
3	No contar con el uniforme completo o este se encuentre en mal estado.	13.50% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
4	Conductas inapropiadas como (robos, agresiones verbales, físicas, hostigamiento laboral, falta de respeto, etc).	20% de la UIT por ocurrencia y retiro del operario de limpieza inmediatamente.	Según informe y/o acta de supervisión.
<b>DE LA EMPRESA</b>			
1	Quejas reiterativas contra el personal del servicio debidamente comprobadas por la autoridad de la Entidad o a quien se delegue dicha autoridad.	10% de la UIT, por ocurrencia y retiro del operario de limpieza inmediatamente.	Según informe y/o acta de supervisión.
2	Cambio de los operarios de limpieza, sin autorización de la oficina de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital Santa Rosa	13.5% de la UIT, por ocurrencia	Según informe y/o acta de supervisión.
3	Incumplimiento de las condiciones solicitadas y descritas para materiales, insumos y equipos relacionados a la cantidad y calidad de los mismos. Asimismo, no abastecer las bolsas según las características de las normas técnicas.	13.5% de la UIT, por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.

MINISTERIO DE SALUD  
Jefe Oficina Logística  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO





PERÚ

Ministerio  
de Salud

Hospital Santa Rosa

HOSPITAL  
SANTA ROSA

Procedimiento de  
FERRONDOZ FLORES Jorge  
Gustavo FAU 20171603356  
Rector del Hospital Santa Rosa  
Fecha: 04.03.2025 12:30:28 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

4	No brindar descanso al personal mediante los volantes o descanseros	13.5% de la UIT al detectar la situación y notificación al SUNAFIL (Se aplica por ocurrencia)	Según informe y/o acta de supervisión.
5	Que un mismo operario cubra dos turnos continuos.	10% de la UIT al detectar la situación y notificación al SUNAFIL (Se aplica por ocurrencia)	Según informe y/o acta de supervisión.
6	Puestos de operarios del servicio de limpieza, no cubiertos o reemplazos con más de una (01) hora de retraso.	13.5% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
7	Falta de presencia de supervisor en los horarios previstos en sus turnos	13.5% de la UIT por día	Según informe y/o acta de supervisión.
8	No contar o aplicar el Manual de Procedimientos Técnicos de los insumos a utilizar	13.5% de la UIT por día	Según informe y/o acta de supervisión.
9	Por paralización de funciones masiva por parte de la empresa durante la ejecución y vigencia del contrato.	5 UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
10	Incumplimiento de los criterios y condiciones técnicas especificadas para el servicio de limpieza, en los Términos de Referencia (numeral 5) alcances y descripción del servicio	15% de la UIT, por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
11	Incorporar personal clave que no cumpla con el perfil solicitado y/o sin previa presentación y/o aviso al área usuaria	12% de la UIT, por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
12	Exposición al peligro del personal: - Operario que ingresa a laborar sin contar con inducción. - Operario sin el examen médico ocupacional/evaluación médica periódica. - No proveer equipo y/o materiales adecuados para realizar las actividades de limpieza. Operarios no cuenta con protección contra hepatitis B, tétanos y/o influenza y COVID.	80% de la UIT por ocurrencia y se evaluará la continuidad del servicio.	Según informe y/o acta de supervisión.
13	Por incumplimiento de sus deberes o rutinas según los procedimientos de limpieza de los diferentes servicios y actividades.	20% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.





**HOSPITAL SANTA ROSA**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1 – SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1.**



PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



Firmado digitalmente por  
FLORENCIA FLORES Abajo  
Gustavo FAU 20171804055 hns  
Módulo: Sistema de documentos  
Fecha: 04/03/2025 17:23:14 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

14	Por abandono de puesto, además el Hospital Santa Rosa podrá solicitar el retiro definitivo del operario)	20% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
15	No hacer y/o aplicar las diluciones de los desinfectantes de acuerdo a norma	12% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
16	No aplicar los procedimientos del manejo de residuos sólidos según norma	20% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
17	No utilizar los equipo de protección personal según lo requerido en el numeral 5.1 Actividades requeridas para las distintas áreas.	20% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
18	No realizar la limpieza y desinfección de aleros, azoteas o incumplimiento de realizar el aspirado de los archivos según frecuencia descrita en los términos de referencia.	60% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
19	Por rotación de personal de limpieza interno y externo en áreas críticas y semicríticas sin justificación ni autorización.	15% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
20	Por incumplimiento de la frecuencia de limpieza diaria y/o limpieza terminal programada en los servicios asistenciales y/o administrativos.	15% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
21	Se aplicará penalidad por cada personal de limpieza que sea identificado dentro de las instalaciones del Hospital Santa Rosa en estado etílico o bajo los efectos de sustancias tóxicas. La penalidad se aplicará por ocurrencia.	15% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
22	La no conformidad con observaciones de 7 Departamentos, Oficinas, Servicios o Unidades usuarias según lo registrado en el Anexo N° 1	5% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
23	En presentación incorrecta, cuando falte una de las siguientes prendas o indumentaria: Pantalón de tela drill, Polo manga larga de algodón (invierno), Polo manga corta de tela de algodón (verano) Gorro de tela gruesa, Zapato de seguridad con punta de baquelita y/o composite. Cuando no se encuentre visible de credenciales del personal operario.	5% de la UIT (por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.



G. CHURANO

TOR SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCION HOSPITALARIA 40 DIAS CALENDARIO

51 de 65





PERU

Ministerio  
de Salud

Hospital Santa Rosa

HOSPITAL  
SANTA ROSA

Parado de Sábana y/o  
Folios de Sábana y/o  
Guantes PAU 2017/1054355 Local  
Medida: 100 x 100 cm. 100 unidades  
Fecha: 04.03.2024 17:30:02 - 03:59



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LIBRE

24	<p>Uso indebido de cualquiera de los siguientes objetos durante la jornada laboral como:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aretes largos.</li> <li>- Anillos</li> <li>- Reloj</li> <li>- Pulseras.</li> <li>- Collares.</li> <li>- Piercing en la nariz o labio o ceja o cara.</li> <li>- Dispositivos móviles.</li> </ul> <p>Personal que presenten lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Uñas largas..</li> <li>- Falta de Higiene Personal.</li> <li>- Pestañas postizas.</li> <li>- Maquillaje en el rostro.</li> <li>- Cabello suelto.</li> </ul> <p>Por medidas de bioseguridad.</p>	15% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
25	<p>Por no presentar los documentos considerados en numeral 5.8.3 Áreas que brindaran la conformidad.</p>	5% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
26	<p>Incumplimiento en el mantenimiento de áreas verdes internas y externas (jardines) del Hospital Santa Rosa y Local Anexo o no realizar el mejoramiento de los suelos, abonamiento, manejo de plagas en las áreas verdes, cultivo de las plantas (sembrar y trasplantar plantas), diseño de espacios verdes o no proveer lo siguientes insumos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 Bolsas NPK de 1 kg cada bolsa – Cada mes</li> <li>- 2 kgr de Abono foliar – cada mes</li> <li>- 2 bolsas de musgo (60x30x15 cm aprox) – cada mes</li> <li>- 10 kg Humus – cada mes</li> <li>- 30 kg Tierra negra – cada mes</li> </ul>	60% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
27	<p>Incumplimiento del contratista en el pago mensual de remuneraciones a los trabajadores de limpieza, incluyendo todos los beneficios regulados en el marco normativo vigente, después del quinto día hábil de vencido el mes.</p>	20% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE  
OFICINA  
LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHORANO

De llegar a acumular el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades será causal de Resolución del Contrato, en caso la aplicación de las mismas llegase al valor del 10% del monto contractual.





Hospital Santa Rosa



Firmado digitalmente por  
FERNANDEZ EL DRES JOSE  
Certificado PAI 20174904765  
Razon Social el nro. del documento  
Fecha: 04/01/2024 17:23:05 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

*Nota: El recurso de reconsideración por la aplicación de penalidad, si fuera el caso, deberá ser presentado por el contratista dentro del plazo estipulado en el TUO de la Ley Nro. 27444.*

La Verificación podrá realizarse como mínimo una vez al mes en forma inopinada, pudiéndose a criterio de las áreas competentes realizar más veces durante el mismo mes o cuando cada vez que se produzca algún inconveniente; la modalidad será el muestreo y en servicios distintos en cada supervisión, en cuanto a la verificación de la asistencia y permanencia será diaria.

La Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental y/o el Departamento de Farmacia y/o la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento son los responsables del Monitoreo y Supervisión del Servicio de Limpieza y Desinfección.

La Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental y/o el Departamento de Farmacia y/o Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento realizarán las observaciones causales de penalidad descritas en el presente Término de Referencia, el Órgano Encargado de las Contrataciones /Oficina de Logística del HSR aplicará las penalidades en virtud de las actas y/o informes de supervisión expedidas por cualquiera de estos tres entes supervisores del Hospital. Las Actas de supervisión tendrán el mismo efecto y validez aun cuando el contratista o su representante se negarán a suscribir el acta de supervisión, por el contrario, la negativa a suscribir dicha acta se considerará como un agravante en la clasificación de penalidades.

#### 7. SUBCONTRATACION:

No se admite subcontratación en el presente servicio

#### 8. FORMULA DE REAJUSTE:

Durante la vigencia del contrato los precios se mantendrán fijos y no estarán sujetos a reajuste alguno.

#### 9. IMPACTO AMBIENTAL

Durante la ejecución del servicio, el personal de limpieza tendrá en cuenta las medidas que a continuación se detallan:

##### a. Ahorro de Energía

- Ejecutar su labor con luz natural, encendiendo la luz artificial de ser necesario para la óptima realización del servicio.
- No tener encendido más de lo necesario las maquinarias y equipos utilizados para el servicio, usándolos de manera eficiente y apagando los mismos cuando no se tenga prevista su inmediata utilización.
- Si encontrara ambientes iluminados innecesariamente con luz artificial, procederá apagarlos.

##### b. Ahorro de Agua

- En caso de observar alguna avería en las instalaciones sanitarias, así como cualquier forma de pérdida de agua, el operario informará al supervisor del servicio, quien comunicará al representante de la entidad.
- Usar solo el agua necesaria para la limpieza de las áreas.
- Reusar el agua de enjuague de elementos de aseo, cuando sea posible.

#### 10. OTRAS OBLIGACIONES:

##### A. OBLIGACIONES LEGALES DEL CONTRATISTA

Cumplimiento de las obligaciones legales, laborales, tributarias por parte de la empresa contratista, el organismo competente (Ministerio de trabajo) podrá verificar el cumplimiento de las obligaciones laborales y provistas por parte de la empresa de limpieza, cuya verificación estará a cargo de la Oficina de Logística y Economía.

##### B. CONSIDERACIONES PARA INICIO DE OPERACIONES



G. CHURANO





PERÚ

Ministerio  
de Salud

Hospital Santa Rosa



Proceso de selección por  
FERNANDEZ FLORES Jorge  
Gustavo PAN 2017160435 JORD  
Mostrar hoy el autor del documento  
Fecha: 04/03/2025 17:28:54 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

- La Empresa presentará por escrito a la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental con copia a la Oficina de Servicios Generales, vía mesa de partes, el segundo día hábil del inicio del contrato la distribución y relación, ubicación y horarios de trabajo de los puestos de los operarios, la que deberá ser aprobada por referida instancia u observada.
- El hospital proporcionará un lugar en las instalaciones para que la empresa lo habilite como oficina, vestuario, almacén de materiales e insumos y comedor a construirse de material prefabricado. (Coordinar con la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento).

#### C. RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

- Para el control de asistencia, el Contratista deberá instalar un marcador biométrico con sus periféricos (equipos que sea necesario para la recolección de datos) en el Hospital Santa Rosa, en un plazo no mayor a quince (15) días calendario de iniciado el servicio, a fin de que el Área de Servicios Generales pueda controlar los ingresos y salidas del personal destacado. El contratista proporcionará la información diaria del Ingresos y salidas.
- El Contratista deberá mantener el mismo número de operarios en el servicio de forma permanente, teniendo una tolerancia de hasta quince (15) minutos por tardanza de operario y dos (2) horas por reemplazo de operario. Superada las dos (2) horas se considerará como puesto no cubierto.
- No se aceptarán casos de operarios con signos de embriaguez, de estupefacientes alucinógenos o que realicen actos reñidos con la moral y las buenas costumbres, así como el abandono del puesto o que asista en condiciones que le impidan cumplir con sus obligaciones en forma normal, no permitiéndoles el ingreso.
- Es responsabilidad exclusiva del Contratista los casos de accidentes, daños, mutilaciones, invalidez o muerte de los trabajadores del contratista o daños ocasionados a terceras personas que pudieran ocurrir en la ejecución del contrato.
- Queda prohibido el trabajo del personal de limpieza que no lleve puesta la indumentaria de protección cuando corresponda, bajo responsabilidad directa del Contratista.
- El Contratista es responsable directo del personal designado para la prestación del servicio contratado, no existiendo ningún vínculo de dependencia laboral con el Hospital Santa Rosa.
- El Contratista es responsable del pago de las remuneraciones de su personal asignado, así como todos los importes, que por el pago de tales remuneraciones pudiera devengarse por conceptos de Leyes, beneficios sociales, seguro social, indemnizaciones por tiempo de servicios, Decretos de Urgencia, tributos creados o por crearse, etc.
- El contratista es responsable del cumplimiento de la Ley 30222 Ley que modifica la ley 29783 ley de Seguridad y Salud en el trabajo y su reglamento D.S. N° 006-2014-TR que modifican el reglamento de la ley 29783 ley de Seguridad y Salud en el trabajo aprobado por D.S. N° 005-2012-TR.

#### D. DE LA ADMINISTRACION

- La empresa dispondrá de 02 supervisores para su personal de servicio, el mismo que coordinará con la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental, Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento y Departamento de Farmacia.
- La empresa deberá proveer a su personal de todos y cada uno de los implementos de seguridad que se requieren para la prestación del servicio. El Hospital no asumirá responsabilidad por daños y perjuicios que sufra el trabajador de la empresa en el desempeño de sus funciones.
- Todo accidente, cualesquiera que fuera su naturaleza, deberá ser reportado obligatoriamente a la Unidad funcional de Seguridad y Salud en el trabajo perteneciente a la Oficina de Recursos Humanos.
- La empresa asumirá la responsabilidad legal por los daños y perjuicios causados a terceros por los trabajadores destacados por la empresa.
- La empresa se obliga a seleccionar personal idóneo de garantizada honradez y solvencia moral (reservándose el Hospital la facultad de requerir ante una falta comprobada a la empresa el retiro de cualquier trabajador destacado, debiendo ser reemplazado por otro).
- Personal de Salud Ambiental de la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental están encargados de la supervisión del procedimiento de Limpieza y desinfección, de la calidad de materiales mensual y periódicamente de acuerdo al ámbito de su competencia, rechazando con fundamento los materiales, insumos, implementos y equipos que la







PERU

Ministerio  
de Salud

Hospital Santa Rosa

HOSPITAL  
SANTA ROSA

Formado digitalmente por  
FERNANDEZ J. JUAN S. JUAN  
Dato: 2024.03.25 10:54:35 AM  
Módulo: Solicitud de documentos  
Firma: 01032025 172844-0103

HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LIBRE

empresa utilice en caso de considerarlos inadecuados para el servicio, así como a exigir el correcto comportamiento del personal de la empresa, estando estos obligados a subsanar de inmediato las observaciones o deficiencias que se les indique por escrito. Así mismo dicha Oficina realizará un informe mensual, indicando los resultados de la supervisión del servicio, el mismo que debe incluir la tipificación de las penalidades, omisiones, errores y observaciones al servicio si es que lo hubiera.

- Para la ejecución del pago mensual por la prestación del servicio, será requisito indispensable la presentación a la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental por parte de la empresa los siguientes documentos:
  - ✓ Informe del avance de cumplimiento del plan de capacitación con los registros de asistencia y fotos. Opcional puede presentar otras evidencias de capacitación.
  - ✓ Registro de entrega de Equipos de Protección Personal de los operarios.
- Para la ejecución del pago mensual por la prestación del servicio, será requisito indispensable la presentación al Departamento de Farmacia por parte de la empresa los siguientes documentos:
  - ✓ El Registro de Dilución de los Desinfectantes de forma diaria, del mes. Según el modelo del Anexo N° 03.
- Para la ejecución del pago mensual por la prestación del servicio, será requisito indispensable la presentación a la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento por parte de la empresa:
  - ✓ Registro de asistencia diaria distribuida en el Hospital Santa Rosa según modelo del Anexo N° 02.
- Presentar de forma impreso el Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) vigente expedido por una compañía aseguradora de trabajo de alto riesgo del personal de limpieza (operarios, supervisores y personal de altura) que hayan prestado servicios al hospital en el presente mes.
- Consolidado de conformidad de los Jefes de Departamento, Oficinas, Servicios y Unidades. Según el modelo del Anexo N° 01.
- La conformidad de la prestación, no invalida reclamos posteriores por parte del Hospital, por inadecuación a las especificaciones técnicas u otras situaciones anormales verificables.
- La empresa contratista, antes de iniciar sus actividades coordinará con la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental para la distribución del personal y la orientación de las medidas de bioseguridad según los procesos establecidos en los documentos de la institución.

#### E. DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS DEL SERVICIO

- EL CONTRATISTA y los trabajadores deberán acatar las Normas, Disposiciones y Procedimientos de Seguridad del Hospital Santa Rosa.
- Llevar a cabo las Indicaciones o disposiciones que emanen del Área encargada de coordinar la administración del servicio.
- Participar en los planes y programas de seguridad que formule el Hospital Santa Rosa.
- Es atribución del Hospital Santa Rosa verificar la eficiencia del servicio prestado por el personal de limpieza pudiendo solicitar su remoción. En caso que la empresa no cumpliera con la programación o no efectuara un buen servicio de limpieza, se levantará un Acta con presencia de los supervisores de ambas partes, en el cual se indicará el incumplimiento y/o disconformidad del servicio.
- El Hospital Santa Rosa, no asumirá ninguna responsabilidad por las obligaciones que por Ley le corresponden a EL CONTRATISTA con relación a su personal y/o tercero originados en la ejecución del presente contrato.
- Queda expresamente establecido que no existe relación laboral alguna entre el Hospital Santa Rosa y el personal de EL CONTRATISTA siendo ésta responsable del pago de sus remuneraciones, beneficios sociales, compensaciones por tiempo de servicios, condiciones de trabajo y cualquier otro derecho que pudiera corresponderle.
- El Hospital Santa Rosa no se hará responsable por los accidentes y daños que pudieran sufrir los trabajadores de la empresa contratada, derivadas del incumplimiento de normas y disposiciones de seguridad, de la inadecuada aplicación o uso de los equipos de protección personal, materiales e insumos de limpieza, así como por efectuar labores no autorizadas.

55 de 65

TOR SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA 40 DÍAS CALENDARIOS







PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



MINISTERIO DE SALUD

Firmado digitalmente por  
FERNANDEZ FLORES Jorge  
Gustavo EMI 20171024315102  
Huere. Soy el autor del documento.  
Fecha: 24.03.2025 17:28:34 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

- Al Hospital Santa Rosa no le corresponda ninguna responsabilidad en caso de accidentes, daños, mutilaciones, invalidez o muerte de algunos de los operarios de la empresa contratada o daños ocasionados a terceras personas que pudiera ocurrir con la Ejecución del Contrato.
- EL CONTRATISTA proporcionará el servicio de limpieza y desinfección en los puestos de trabajos que se indican en los términos de referencia, sujetándose al estricto cumplimiento de los turnos y horarios pactados.
- El CONTRATISTA será responsable de los daños, pérdidas y/o sustracciones que pudiera ocasionar su personal designado al servicio de limpieza y desinfección en la ejecución de labores, debiendo en su caso reparar o reemplazar a satisfacción del Hospital Santa Rosa y conforme este disponga en cada caso, las instalaciones, muebles equipos y demás enseres de su propiedad.
- El personal operario encargado de prestar el servicio, será asignado y distribuido de acuerdo a lo establecido en los términos de referencia, salvo mejor propuesta ofertada por el contratista (previa evaluación de la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental), cuadro de requerimientos y modificaciones que se dispongan por acuerdo de las partes.
- EL CONTRATISTA se obliga a proporcionar de su peculio, las prendas del uniforme adecuado al clima y lugar donde presta servicios, como mínimo de dos (02) juegos por temporada cuidando su buena presentación.
- EL CONTRATISTA al momento de la propuesta técnica presentará la relación, distribución detallada, indicando nombre y apellidos del personal que prestará el servicio de limpieza, así como los nombres apellidos del Representante Legal, Director Técnico, Supervisores y Jardinero, adjuntando los requisitos mínimos solicitados.
- EL CONTRATISTA se obliga a instruir al personal destacado al Hospital Santa Rosa, que desempeña las actividades de limpieza y desinfección, así como de entregar a solicitud del Hospital Santa Rosa, copia de sus programas y planes de trabajo, capacitación y de desarrollo de su personal y evaluaciones correspondientes.
- El Hospital Santa Rosa de acuerdo a sus necesidades podrá solicitar el aumento o disminución del número de personas requeridas, el mismo que estará en función a la naturaleza, envergadura, periodicidad y turnos fijados. Estas acciones se formalizarán con previa comunicación a EL CONTRATISTA.
- El Hospital Santa Rosa proporcionará un lugar adecuado, para que el personal de EL CONTRATISTA implemente como vestuario. Asimismo, la Empresa se compromete a mantener en buenas condiciones de uso e higiene el local anteriormente mencionado.
- En caso de que EL CONTRATISTA quisiera efectuar algún cambio, rotaciones y/o reemplazos del personal, deberá comunicarlo por escrito a la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental con copia a la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento.
- EL CONTRATISTA mantendrá el número adecuado de personal para cubrir los descansos físicos, vacaciones y descansos médicos, manteniendo la cantidad de personal de limpieza en los 3 turnos de lunes a domingo incluido feriados.
- El Contratista proporcionará bajo responsabilidad, trabajadores calificados y con experiencia acorde a los términos de referencia.
- Los trabajadores deberán exhibir en su uniforme el fotocheck firmado por el representante legal del CONTRATISTA.
- EL CONTRATISTA para la prestación del servicio se obliga a sustituir al personal cuyo desempeño no resulte satisfactorio a juicio del Hospital Santa Rosa dentro de un plazo máximo de cuarenta y ocho (48) horas de conocida la necesidad.
- EL CONTRATISTA se sujetará a las penalidades del Art. 133 que se precisan en la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado y su Reglamento.
- EL CONTRATISTA deberá presentar, cuando sea necesario, a la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental, Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento y Departamento de Farmacia, las ocurrencias, problemas y alternativas de solución que permitan optimizar el servicio y un Informe sobre el estado de conservación de los servicios higiénicos y/o instalaciones sanitarias para su inmediato mantenimiento.
- EL CONTRATISTA, será el responsable de restituir cualquier bien institucional (Maquinaria, mueble, Equipo Biomédico u cualquier otro bien patrimonial dañado u afectado por una mala práctica u operación de cualquiera de sus trabajadores).
- Trabajadores de limpieza en áreas críticas y semicríticas: en forma quincenal.
- Trabajadores de limpieza en áreas no críticas: en forma mensual.



G. CHURANO





Firmado digitalmente por  
FERNANDEZ ALONSO, Jorge  
Código FAD 20171034855 haid  
Sólo se puede ver el documento  
Fecha: 04/03/2025 17:28:22 -0500



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

- Los Trabajadores de limpieza que se incorporan al Hospital deberán presentar resultado de su prueba rápida actualizada.
- Los trabajadores con resultados positivos de pruebas para COVID-19 anteriores, que hayan guardado el aislamiento respectivo, ya no deberán presentar pruebas posteriormente mientras se encuentren asintomáticos.
- El Contratista deberá presentar un informe con los resultados de las pruebas de todos los trabajadores de limpieza a la Unidad Funcional de Seguridad y Salud en el Trabajo con copia a la Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental.
- El personal que preste el servicio durante o después de la vigencia del contrato, no tendrá ningún vínculo ni relación laboral con LA ENTIDAD, por ser personal de la empresa contratista.

#### 11. NORMAS ANTICORRUPCIÓN

El contratista debe declarar y garantizar no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación con el contrato.

Asimismo, el contratista se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del reglamento de la ley de contrataciones del estado.

Además, el contratista se compromete a:

- I. Comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y
- II. Adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE  
OFICINA  
LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO





PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa

Firmado digitalmente por  
FERNANDEZ FLORES Jany  
DNI: 70171054335  
Módulo: Correo Electrónico  
Fecha: 04.03.2025 17:22:43 -0500HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LIBRE

## ANEXOS

Anexo N° 01:  
CONSOLIDADO DE CONFORMIDAD DE LOS JEFES DE DEPARTAMENTO, OFICINAS,  
SERVICIOS Y UNIDADESHOSPITAL SANTA ROSA  
Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento

Nombre de la Empresa

Periodo: Mes: Año:

OFICINA / UNIDAD / DEPARTAMENTO	CONFORMIDAD	OBSERVACIONES - Una observación conlleva realizar acta de supervisión.	FIRMA Y SELLO
DEPARTAMENTO DE FARMACIA Y SECRETARIA	SI ( ) NO ( )		
DOSIS UNITARIA ( FARMACIA)	SI ( ) NO ( )		
FARMACIA DE EMERGENCIA	SI ( ) NO ( )		
FARMACIA PRINCIPAL	SI ( ) NO ( )		
FARMACOTECNIA	SI ( ) NO ( )		
MEZCLAS ONCOLOGICAS	SI ( ) NO ( )		
ALMACEN DE FARMACIA	SI ( ) NO ( )		
CUENTAS CORRIENTES DE FARMACIA	SI ( ) NO ( )		
DEPARTAMENTO DE GINECOLOGIA	SI ( ) NO ( )		
SERVICIOS DE GINECOLOGIA Piso.	SI ( ) NO ( )		
SERVICIOS DE GINECOLOGIA 5to Piso.	SI ( ) NO ( )		
ESTACION DE OBSTETRICES 4TO PISO	SI ( ) NO ( )		
SALA DE PARTOS 5to Piso	SI ( ) NO ( )		
DORMITORIO DE RESIDENTES	SI ( ) NO ( )		
DEPARTAMENTO DE LABORATORIO Y ANATOMIA PATOLOGICA	SI ( ) NO ( )		
SERVICIO DE PATOLOGIA	SI ( ) NO ( )		
LABORATORIO DE EMERGENCIA	SI ( ) NO ( )		
LABORATORIO DE MICROBIOLOGIA	SI ( ) NO ( )		
TOMA DE MUESTRA	SI ( ) NO ( )		
BANCO DE SANGRE	SI ( ) NO ( )		
LABORATORIO DE BIOQUIMICA	SI ( ) NO ( )		
BACIOSCOPIA	SI ( ) NO ( )		
DEPARTAMENTO DE MEDICINA GENERAL	SI ( ) NO ( )		
HOSPITALIZACION DE MEDICINA Y ESTACION DE ENFERMERAS.	SI ( ) NO ( )		
UCEM- MEDICINA GENERAL	SI ( ) NO ( )		
SALA DE PROCEDIMIENTOS – GASTROENTEROLOGIA	SI ( ) NO ( )		
DEPARTAMENTO DE NEONATOLOGIA	SI ( ) NO ( )		
ATENCION INMEDIATA R.N.	SI ( ) NO ( )		

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE  
OFICINA  
LOGISTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANOHOSPITAL SANTA ROSA  
PUERTO LIBRE  
OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO



**HOSPITAL SANTA ROSA**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1 – SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1.**



**PERU**  
Ministerio  
de Salud

Hospital Santa Rosa



Elencado digitalmente por  
FERNANDEZ FLORES Jorge  
Gustavo FIDU 2017 10543551 And  
Móvil: 999 01 99 99 99 99  
Fecha: 04/03/2025 17:22:26 -05:00



**HOSPITAL  
SANTA ROSA**  
PUEBLO LIBRE

JEFATURA DE OBSTETRICIA	SI ( ) NO ( )		
ESTRATEGIA DE CONTROL DE TUBERCULOSOS - LOCAL ANEXO	SI ( ) NO ( )		
CONSULTORIO DE NEUMOLOGIA-LOCAL ANEXO	SI ( ) NO ( )		
JEFATURA DE MEDICINA FISICA Y REHABILITACION Y SERVICIOS-LOCAL ANEXO	SI ( ) NO ( )		
PSICOLOGIA Y SERVICIOS-LOCAL ANEXO	SI ( ) NO ( )		
PSIQUIATRIA-LOCAL ANEXO	SI ( ) NO ( )		
DEPARTAMENTO DE ANESTECIOLOGIA	SI ( ) NO ( )		
SALA DE OPERACIONES 1RO Y 5TO PISO	SI ( ) NO ( )		
DEPARTAMENTO DE ODONTO- ESTOMATOLOGIA	SI ( ) NO ( )		
DEPARTAMENTO DE CIRUGIA GENERAL	SI ( ) NO ( )		
CIRUGIA MUJERES HOSPITALIZACION	SI ( ) NO ( )		
CIRUGIA VARONES HOSPITALIZACION	SI ( ) NO ( )		
JEFATURA DE CIRUGIA PEDIATRICA	SI ( ) NO ( )		
SERVICIOS DE CIRUGIA PEDIATRICA Y ESTAR DE ENFERMERAS	SI ( ) NO ( )		
DEPARTAMENTO DE DIAGNOSTICO POR IMÁGENES	SI ( ) NO ( )		
ECOGRAFIA	SI ( ) NO ( )		
SALAS DE RAYOS X	SI ( ) NO ( )		
SALA DE ESPERA DIAGNOSTICO POR IMÁGENES	SI ( ) NO ( )		
DESCANSO TECNOLOGOS	SI ( ) NO ( )		
DEPARTAMENTO DE ONCOLOGIA	SI ( ) NO ( )		
HOSPITALIZACION DE ONCOLOGIA Y STAR DE ENFERMERAS	SI ( ) NO ( )		
QUIMIOTERAPIA	SI ( ) NO ( )		
JEFATURA DE DEPARTAMENTO DE EMERGENCIA	SI ( ) NO ( )		
SERVICIOS DE EMERGENCIA	SI ( ) NO ( )		
STAR DE MEDICOS DE EMERGENCIA	SI ( ) NO ( )		
SERVICIOS DE CUIDADOS CRITICOS ADULTOS	SI ( ) NO ( )		
UNIDAD DE SOPORTE METABOLICO Y NUTRICIONAL (USMEN)	SI ( ) NO ( )		
DEPARTAMENTO DE ENFERMERIA	SI ( ) NO ( )		
VESTIDORES DE ENFERMERAS Y TECNICOS DE ENFERMERIA	SI ( ) NO ( )		
CONSULTORIOS EXTERNOS	SI ( ) NO ( )		
ESTRATEGIA DE INMUNIZACIONES	SI ( ) NO ( )		
AREA DE ESTRATEGIA VIH-INFECTOLOGIA	SI ( ) NO ( )		
CENTRAL DE ESTERILIZACION	SI ( ) NO ( )		
JEFATURA DE MEDICINA PEDIATRICA	SI ( ) NO ( )		
HOSPITALIZACION DE MEDICINA PEDIATRICA Y STAR DE ENFERMERAS	SI ( ) NO ( )		

62 de 65

TOR SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCION HOSPITALARIA 40 DIAS CALENDARIOS





# HOSPITAL SANTA ROSA

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1 – SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1.



PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



HOSPITAL SANTA ROSA

Firmado digitalmente por  
FERNANDO FELIPE GARCIA  
Garcia Feli 20171504355 Pscd  
Haber Day el área del documento  
Fecha: 04.03.2025 17:22:18 -05:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

DIRECCION GENERAL	SI ( ) NO ( )		
DIRECCION EJECUTIVA ADJUNTA	SI ( ) NO ( )		
DIRECCION ADMINISTRATIVA	SI ( ) NO ( )		
ASESORIA LEGAL	SI ( ) NO ( )		
GESTION DE LA CALIDAD	SI ( ) NO ( )		
COMUNICACIONES Y AUDITORIO	SI ( ) NO ( )		
SECRETARIA TECNICA	SI ( ) NO ( )		
OFICINA DE DOCENCIA E INVESTIGACION	SI ( ) NO ( )		
AULA RICARDO PALMA	SI ( ) NO ( )		
OFICINA DE CONTROL INTERNO	SI ( ) NO ( )		
ECONOMIA	SI ( ) NO ( )		
CAJA PRINCIPAL	SI ( ) NO ( )		
CAJA DE EMERGENCIA	SI ( ) NO ( )		
CONSTANCIA DE HABERES	SI ( ) NO ( )		
INTEGRACION CONTABLE	SI ( ) NO ( )		
CUENTAS CORRIENTES	SI ( ) NO ( )		
TESORERIA	SI ( ) NO ( )		
EPIDEMIOLOGIA Y SALUD AMBIENTAL	SI ( ) NO ( )		
SALUD AMBIENTAL	SI ( ) NO ( )		
RECURSOS HUMANOS	SI ( ) NO ( )		
REGISTRO ESCALAFON Y LEGAJO	SI ( ) NO ( )		
UNIDAD DE CAPACITACION	SI ( ) NO ( )		
REMUNERACIONES	SI ( ) NO ( )		
ARCHIVOS DE LA OFICINA DE RECURSOS HUMANOS	SI ( ) NO ( )		
UCI NEONATOLOGIA, INTERMEDIOS II (5TO PISO)	SI ( ) NO ( )		
LACTAREO	SI ( ) NO ( )		
CUNA GUARDERIA	SI ( ) NO ( )		
PLANEAMIENTO	SI ( ) NO ( )		
UNIDAD DE COSTOS 3ER PISO	SI ( ) NO ( )		
INFORMES	SI ( ) NO ( )		
SEGURO INTEGRAL DE SALUD	SI ( ) NO ( )		
ADMISION SIS (CITAS)	SI ( ) NO ( )		
PROCESOS ESPECIALES DEL SIS	SI ( ) NO ( )		
SIS EMERGENCIA	SI ( ) NO ( )		
SERVICIO SOCIAL Y SERVICIOS	SI ( ) NO ( )		
CONSULTORIOS EXTERNOS (LOCAL ANEXO)	SI ( ) NO ( )		
SERVICIO SOCIAL – LOCAL ANEXO	SI ( ) NO ( )		
SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO	SI ( ) NO ( )		
MANTENIMIENTO Y TALLERES	SI ( ) NO ( )		

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE OFICINA LOGISTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO

TER SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCION HOSPITALARIA 40 DIAS CALENDARIOS

63 de 65



# HOSPITAL SANTA ROSA

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1 – SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1.



PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



transparencia

Firmado digitalmente por:  
FERNÁNDEZ FLORES Jorge  
Guilherme 1741231750243255 Perú  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 04.03.2025 17:24:12 -05:00



HOSPITAL SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

CALDERAS O CASA FUERZA	SI ( ) NO ( )		
TRANSPORTE	SI ( ) NO ( )		
LAVANDERIA, COSTURA Y ROPERIA	SI ( ) NO ( )		
TRAMITE DOCUMENTARIO	SI ( ) NO ( )		
VOLUNTARIADO	SI ( ) NO ( )		
VIGILANCIA Y SEGURIDAD INTERNA	SI ( ) NO ( )		
ESTADISTICA E INFORMATICA	SI ( ) NO ( )		
ARCHIVO DE HISTORIAS CLINICAS	SI ( ) NO ( )		
ESTADISTICA PROCEDIMIENTO	SI ( ) NO ( )		
ADMISION PRINCIPAL	SI ( ) NO ( )		
ADMISION EMERGENCIA	SI ( ) NO ( )		
INFOMATICA Y TELECOMUNICACIONES	SI ( ) NO ( )		
CENTRAL TELEFONICA	SI ( ) NO ( )		
LOGISTICA, ADQUISICIONES Y ASESORIA LEGAL DE LOGISTICA	SI ( ) NO ( )		
ALMACEN GENERAL	SI ( ) NO ( )		
PATRIMONIO	SI ( ) NO ( )		
IMPRESA	SI ( ) NO ( )		
NUTRICION Y DIETETICA	SI ( ) NO ( )		
CUERPO MEDICO	SI ( ) NO ( )		
ORNATO, JARDINES Y COCHERA (OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO)	SI ( ) NO ( )		
MEDICO PERSONAL	SI ( ) NO ( )		
UCI	SI ( ) NO ( )		
HOSPITALIZACION	SI ( ) NO ( )		
JEFATURA DE NEONATOLOGIA	SI ( ) NO ( )		
AREAS VERDES INTERNAS Y EXTERNAS DEL HSR Y LOCAL ANEXO	SI ( ) NO ( )		

## RESUMEN:

NUMERO DE REPORTES DE QUEJAS VERBALES A LA OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO	NUMERO DE REPORTES DE QUEJAS ESCRITAS A LA OFICINA DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO	FORMATO DE SUGERENCIAS (DE USUARIOS) ATENDIDOS:

## ANOTACIONES:

## SUGERENCIAS:

Firma del Jefe de la Oficina De Servicios Generales y Mantenimiento

64 de 65

TOR SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCION HOSPITALARIA 40 DIAS CALENDARIOS.









## 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

## 12. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	<b>CAPACIDAD LEGAL</b>
	<b>HABILITACIÓN</b>
	<b>Requisitos:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Inscripción vigente en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEEL. En dicha constancia se debe(n) detallar la(s) actividad(es) de servicio de limpieza.</li><li>Autorización Vigente de funcionamiento para la prestación del servicio de limpieza y desinfección expedida por la Dirección General de Salud Ambiental (DIGESA) del Ministerio de Salud.</li></ul>
	<b>Acreditación:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEEL, expedida por el Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo. En dicha constancia se debe(n) detallar la(s) actividad(es) de servicio de limpieza, desinfección y jardinería.</li><li>Copia de la constancia de Autorización Vigente de funcionamiento para la prestación del servicio de limpieza y desinfección expedida por la Dirección General de Salud Ambiental (DIGESA) del Ministerio de Salud.</li></ul>
<b>Importante</b>	

57 de 65

TDR SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA 40 DÍAS CALENDARIO



PERU

Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



CONSORCIO

Financiado digitalmente por  
PUNTO PUNTO 2.0 en línea a través de:  
Servicio FAU 2017/1004355 Perú  
Módulo: TDR y el sistema de presupuesto  
Fecha: 24.03.2025 17:28:12-03:00



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

En el caso de consorcios, cada integrante del consorcio que se hubiera comprometido a ejecutar las obligaciones vinculadas directamente al objeto de la convocatoria debe acreditar este requisito.

B	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>
	<b>B.1 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>
	<b>B.1.1 FORMACIÓN ACADÉMICA</b>
	<b>Requisitos:</b> <p>1. SUPÉRVISORES (03)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Profesional Técnico con Título a nombre de la Nación y/o Título de Bachiller Universitario.</li></ul>
<b>Acreditación:</b> <p>El GRADO O TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a>, según corresponda.</p>	
<b>Importante para la Entidad</b> <p>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</p>	
<p>En el caso del título profesional técnico o grado de bachiller no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	





B.1.2	CAPACITACIÓN
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p><b>1.SUPÉRVISORES (03)</b> 40 horas lectivas de capacitación en las siguientes normas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bioseguridad,</li> <li>• Procedimientos de limpieza y desinfección de ambientes en establecimientos de Salud.</li> <li>• Gestión y manejo de Residuos Sólidos en establecimientos de salud y reciclaje.</li> <li>• Uso adecuado de los Equipos de Protección personal (EPP).</li> <li>• Uso adecuado de los desinfectantes.</li> </ul> <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple de constancias, certificados u otros documentos, según corresponda <b>Nota:</b> Los certificados y/o constancias de capacitación serán emitidas por entidades especializadas públicas y/o privados.</p> <div data-bbox="453 658 1235 770"> <p><u>Importante:</u></p> <p><i>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredite la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</i></p> </div>
B.1.3	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p>

58 de 65

TOR SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA 40 DÍAS CALENDARIO



PERU

Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



HOSPITAL SANTA ROSA

Financiado por el Ministerio de Salud  
FIRMA DE APROBACIÓN  
Gustavo P. O. 2017 000155-1  
Módulo: Soy el autor del documento  
Fecha: 01/03/2025 17:27:55 -05:00

HOSPITAL SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE**1. SUPÉRVISORES (03)**

- Contar como mínimo tres (3) años de experiencia en puestos de supervisor de limpieza en Hospitales, Clínicas y/o similares, públicos y/o privados.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el período traslapado.

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

Importante

- Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.
- En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.
- Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.
- Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE OFICINA LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE OFICINA LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
CHURANO G.



C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 1'477,383.60 (UN MILLON CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 60/100 SOLES), por la contratación de servicios de limpieza en Instituciones Prestadoras de Servicios de Salud<sup>1</sup> públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 361,845.90 (Trescientos sesenta y un mil ochocientos cuarenta y cinco con 90/100 soles), por servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20)</p>

<sup>1</sup> De acuerdo con el artículo 7 del Decreto Legislativo N° 1158, que dispone medidas destinadas al fortalecimiento y cambio de denominación de la Superintendencia Nacional de Aseguramiento en Salud, las Instituciones Prestadoras de Servicios de Salud son aquellos establecimientos de salud y servicios médicos de apoyo, públicos, privados o mixtos, creados o por crearse, que realizan atención de salud con fines de prevención, promoción, diagnóstico, tratamiento y/o rehabilitación; así como aquellos servicios complementarios o auxiliares de la atención médica, que tienen por finalidad coadyuvar en la prevención, promoción, diagnóstico, tratamiento y/o rehabilitación de la salud.

59 de 65

TDR SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA 40 DÍAS CALENDARIO

**contrataciones.**

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.





Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

**Importante**

- Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

60 de 65

TOR SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCION HOSPITALARIA 40 DIAS CALENDARIOS

**Importante**

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.





#### CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>A. PRECIO</b>	
<u>Evaluación:</u>  Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.  <u>Acreditación:</u>  Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:  $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$  i= Oferta P <sub>i</sub> = Puntaje de la oferta a evaluar O <sub>i</sub> =Precio i O <sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio  <b>100 puntos</b>





## CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

### Importante

*De resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.*

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de **SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1**, que celebra de una parte **[CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD]**, en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

### CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2025-HSR-1** para la contratación de **SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1**. a **[INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO]**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

### CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la contratación de **SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1**.

### CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a **[CONSIGNAR MONEDA Y MONTO]**, que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

### CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO<sup>11</sup>

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en **[INDICAR MONEDA]**, en **[INDICAR LA PERIODICIDAD Y OTRAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS PARA EL PAGO, SEGÚN CORRESPONDA]**, luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

<sup>11</sup> En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.



Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

Previo al pago, la Entidad verifica el cumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales por parte del CONTRATISTA para con los trabajadores destacados en la Entidad.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

#### **CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del presente contrato es de [...], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

##### **Importante para la Entidad**

*De preverse en los Términos de Referencia la ejecución de actividades de instalación, implementación u otros que deban realizarse de manera previa al inicio del plazo de ejecución, se debe consignar lo siguiente:*

*"El plazo para la [CONSIGNAR LAS ACTIVIDADES PREVIAS PREVISTAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA] es de [...], el mismo que se computa desde [INDICAR CONDICIÓN CON LA QUE DICHAS ACTIVIDADES SE INICIAN]."*

*Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.*

##### **Importante para la Entidad**

*En el caso de contratación de prestaciones accesorias, se puede incluir la siguiente cláusula:*

#### **CLÁUSULA ...: PRESTACIONES ACCESORIAS<sup>12</sup>**

*"Las prestaciones accesorias tienen por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS]."*

*El monto de las prestaciones accesorias asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.*

*El plazo de ejecución de las prestaciones accesorias es de [...], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES PRINCIPALES, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].*

*[DE SER EL CASO, INCLUIR OTROS ASPECTOS RELACIONADOS A LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS]."*

*Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda*

<sup>12</sup> De conformidad con la Directiva sobre prestaciones accesorias, los contratos relativos al cumplimiento de la(s) prestación(es) principal(es) y de la(s) prestación(es) accesorias, pueden estar contenidos en uno o dos documentos. En el supuesto que ambas prestaciones estén contenidas en un mismo documento, estas deben estar claramente diferenciadas, debiendo indicarse entre otros aspectos, el precio y plazo de cada prestación.



**CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

**CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS**

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

**Importante**

*Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos periódicos de prestación de servicios en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:*

*"De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."*

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

**Importante**

*Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:*

*"De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."*

**Importante**

*De conformidad con el artículo 152 del Reglamento, no se constituirá garantía de fiel cumplimiento del contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, en contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00). Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente.*

**CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN**

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.





**Importante para la Entidad**

*Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:*

**CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO**

"LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE NO DEBE EXCEDER DEL 30% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar los adelantos dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD], adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no procederá la solicitud.

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO] siguientes a la presentación de la solicitud del contratista."

*Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.*

**CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD] en el plazo máximo de [CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN] días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

**CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

**CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES**

SI EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:





F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Otras penalidades:

#### 5.15 PENALIDADES APLICABLES

Se aplicarán las siguientes penalidades en caso se verifique el incumplimiento se verifique el incumplimiento de las condiciones, en el marco de lo previsto en el artículo 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
<b>DE LOS OPERARIOS Y SUPERVISORES</b>			
1	No contar con carnet de identificación o se encuentre vencido.	10% de la UIT por día de incumplimiento.	Según informe y/o acta de supervisión.
2	Inasistencias del personal en el turno de servicio o en el día de servicio.	13.50% de la UIT por turno o día de incumplimiento.	Según informe y/o acta de supervisión.
3	No contar con el uniforme completo o este se encuentre en mal estado.	13.50% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.
4	Conductas inapropiadas como (robos, agresiones verbales, físicas, hostigamiento laboral, falta de respeto, etc).	20% de la UIT por ocurrencia y retiro del operario de limpieza inmediatamente.	Según informe y/o acta de supervisión.
<b>DE LA EMPRESA</b>			
1	Quejas reiterativas contra el personal del servicio debidamente comprobadas por la autoridad de la Entidad o a quien se delegue dicha autoridad.	10% de la UIT, por ocurrencia y retiro del operario de limpieza inmediatamente.	Según informe y/o acta de supervisión.
2	Cambio de los operarios de limpieza, sin autorización de la oficina de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital Santa Rosa	13.5% de la UIT, por ocurrencia	Según informe y/o acta de supervisión.
3	Incumplimiento de las condiciones solicitadas y descritas para materiales, insumos y equipos relacionados a la cantidad y calidad de los mismos. Asimismo, no abastecer las bolsas según las características de las normas técnicas.	13.5% de la UIT, por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.





**HOSPITAL SANTA ROSA**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1 – SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1.**



PERU Ministerio de Salud

Hospital Santa Rosa



Unidad Administrativa  
HOSPITAL SANTA ROSA  
Calle 10 de Agosto 1000  
Pueblo Libre, Lima 18400  
Teléfono: 011 555 1234



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUEBLO LIBRE

4	No brindar descanso al personal mediante los volantes o descanseros	13.5% de la UIT al detectar la situación y notificación al SUNAFIL (Se aplica por ocurrencia)	Según Informe y/o acta de supervisión.
5	Que un mismo operario cubra dos turnos continuos.	10% de la UIT al detectar la situación y notificación al SUNAFIL (Se aplica por ocurrencia)	Según Informe y/o acta de supervisión.
6	Puestos de operarios del servicio de limpieza, no cubiertos o reemplazos con más de una (01) hora de retraso.	13.5% de la UIT por ocurrencia.	Según Informe y/o acta de supervisión.
7	Falta de presencia de supervisor en los horarios previstos en sus turnos	13.5% de la UIT por día	Según Informe y/o acta de supervisión.
8	No contar o aplicar el Manual de Procedimientos Técnicos de los insumos a utilizar	13.5% de la UIT por día	Según Informe y/o acta de supervisión.
9	Por paralización de funciones masiva por parte de la empresa durante la ejecución y vigencia del contrato.	5 UIT por ocurrencia.	Según Informe y/o acta de supervisión.
10	Incumplimiento de los criterios y condiciones técnicas especificadas para el servicio de limpieza, en los Términos de Referencia (numeral 5) alcances y descripción del servicio	15% de la UIT, por ocurrencia.	Según Informe y/o acta de supervisión.
11	Incorporar personal clave que no cumpla con el perfil solicitado y/o sin previa presentación y/o aviso al área usuaria	12% de la UIT, por ocurrencia.	Según Informe y/o acta de supervisión.
12	Exposición al peligro del personal: - Operario que ingresa a laborar sin contar con inducción. - Operario sin el examen médico ocupacional/evaluación médica periódica. - No proveer equipo y/o materiales adecuados para realizar las actividades de limpieza. Operarios no cuenta con protección contra hepatitis B, tétanos y/o Influenza y COVID.	80% de la UIT por ocurrencia y se evaluará la continuidad del servicio.	Según Informe y/o acta de supervisión.
13	Por incumplimiento de sus deberes o rutinas según los procedimientos de limpieza de los diferentes servicios y actividades.	20% de la UIT por ocurrencia.	Según Informe y/o acta de supervisión.

50 de 65

SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA 40 DIAS CALENDARIO



G. CHURANO





PERU  
Ministerio de Salud

Ministerio de Salud



HOSPITAL SANTA ROSA  
PUERTO LIBRE



HOSPITAL  
SANTA ROSA  
PUERTO LIBRE

14	Por abandono de puesto, además el Hospital Santa Rosa podrá solicitar el retiro definitivo del operario)	20% de la UIT por ocurrencia.	Según Informe y/o acta de supervisión.
15	No hacer y/o aplicar las diluciones de los desinfectantes de acuerdo a norma	12% de la UIT por ocurrencia.	Según Informe y/o acta de supervisión.
16	No aplicar los procedimientos del manejo de residuos sólidos según norma	20% de la UIT por ocurrencia.	Según Informe y/o acta de supervisión.
17	No utilizar los equipo de protección personal según lo requerido en el numeral 5.1 Actividades requeridas para las distintas áreas.	20% de la UIT por ocurrencia.	Según Informe y/o acta de supervisión.
18	No realizar la limpieza y desinfección de aleros, azoteas o incumplimiento de realizar el aspirado de los archivos según frecuencia descrita en los términos de referencia.	60% de la UIT por ocurrencia.	Según Informe y/o acta de supervisión.
19	Por rotación de personal de limpieza interno y externo en áreas críticas y semicríticas sin justificación ni autorización.	15% de la UIT por ocurrencia.	Según Informe y/o acta de supervisión.
20	Por incumplimiento de la frecuencia de limpieza diaria y/o limpieza terminal programada en los servicios asistenciales y/o administrativos.	15% de la UIT por ocurrencia.	Según Informe y/o acta de supervisión.
21	Se aplicará penalidad por cada personal de limpieza que sea identificado dentro de las instalaciones del Hospital Santa Rosa en estado ebrio o bajo los efectos de sustancias tóxicas. La penalidad se aplicará por ocurrencia.	15% de la UIT por ocurrencia.	Según Informe y/o acta de supervisión.
22	La no conformidad con observaciones de 7 Departamentos, Oficinas, Servicios o Unidades usuarias según lo registrado en el Anexo N° 1	5% de la UIT por ocurrencia.	Según Informe y/o acta de supervisión.
23	En presentación incorrecta, cuando falte una de las siguientes prendas o indumentaria: Pantalón de tela drill, Polo manga larga de algodón (invierno), Polo manga corta de tela de algodón (verano) Gorro de tela gruesa, Zapato de seguridad con punta de baquelita y/o composite. Cuando no se encuentre visible de credenciales del personal operario.	5% de la UIT (por ocurrencia.	Según Informe y/o acta de supervisión.

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE OFICINA LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA - O  
G. CHURANO



# HOSPITAL SANTA ROSA

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1 – SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA DEL HOSPITAL SANTA ROSA Y LOCAL ANEXO – PERIODO 40 DÍAS CALENDARIO O HASTA QUE SE SUSCRIBA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CP N°002-2024- HSR-1.

	PERU Ministerio de Salud	Hospital Santa Rosa		Dirección Ejecutiva de Limpieza y Desinfección Calle Pz. 20 11 30333 V. Pz. 20 11 30333 Pz. 20 11 30333	 HOSPITAL SANTA ROSA PUEBLO LIBRE
24	Uso indebido de cualquiera de los siguientes objetos durante la jornada laboral como: - Aretes largos. - Anillos. - Reloj. - Pulseras. - Collares. - Piercing en la nariz o labio o ceja o cara. - Dispositivos móviles. Personal que presenten lo siguiente: - Uñas largas. - Falta de Higiene Personal. - Pestañas postizas. - Maquillaje en el rostro. - Cabello suelto. Por medidas de bioseguridad.	15% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.		
25	Por no presentar los documentos considerados en numeral 5.8.3 Áreas que brindaran la conformidad.	5% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.		
26	Incumplimiento en el mantenimiento de áreas verdes internas y externas (jardines) del Hospital Santa Rosa y Local Anexo o no realizar el mejoramiento de los suelos, abonamiento, manejo de plagas en las áreas verdes, cultivo de las plantas (sembrar y trasplantar plantas), diseño de espacios verdes o no proveer lo siguientes insumos: - 2 Bolsas NPK de 1 kg cada bolsa – Cada mes - 2 kgr de Abono foliar – cada mes - 2 bolsas de musgo (80x30x15 cm aprox) – cada mes - 10 kg Humus – cada mes - 30 kg Tierra negra – cada mes	60% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.		
27	Incumplimiento del contratista en el pago mensual de remuneraciones a los trabajadores de limpieza, incluyendo todos los beneficios regulados en el marco normativo vigente, después del quinto día hábil de vencido al mes.	20% de la UIT por ocurrencia.	Según informe y/o acta de supervisión.		

De llegar a acumular el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades será causal de Resolución del Contrato, en caso la aplicación de las mismas llegase al valor del 10% del monto contractual.

TIEN SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITAL SANTA ROSA DIAS CALENDARIOS

52 de 65

De llegar a acumular el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades será causal de Resolución del Contrato, en caso la aplicación de las mismas llegase al valor del 10% del monto contractual.

52 de 65

TRM SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN HOSPITALARIA 40 DÍAS CALENDARIO

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE OFICINA LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO





**Nota:** El recurso de reconsideración por la aplicación de penalidad, si fuera el caso, deberá ser presentado por el contratista dentro del plazo estipulado en el TUC de la Ley Nro. 27444.

La Verificación podrá realizarse como mínimo una vez al mes en forma inopinada, pudiéndose a criterio de las áreas competentes realizar más veces durante el mismo mes o cuando cada vez que se produzca algún inconveniente; la modalidad será el muestreo y en servicios distintos en cada supervisión, en cuanto a la verificación de la asistencia y permanencia será diaria.

La Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental y/o el Departamento de Farmacia y/o la Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento son los responsables del Monitoreo y Supervisión del Servicio de Limpieza y Desinfección.

La Oficina de Epidemiología y Salud Ambiental y/o el Departamento de Farmacia y/o Oficina de Servicios Generales y Mantenimiento realizarán las observaciones causales de penalidad descritas en el presente Término de Referencia, el Órgano Encargado de las Contrataciones / Oficina de Logística del HSR aplicará las penalidades en virtud de las actas y/o informes de supervisión expedidas por cualquiera de estos tres entes supervisores del Hospital. Las Actas de supervisión tendrán el mismo efecto y validez aun cuando el contratista o su representante se negarán a suscribir el acta de supervisión, por el contrario, la negativa a suscribir dicha acta se considerará como un argumento en la clasificación de penalidades.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Es causal de resolución del contrato celebrado entre la Entidad y EL CONTRATISTA, la verificación por parte de la Entidad de algún incumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales de EL CONTRATISTA. En tal caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios,





asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS<sup>13</sup>**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA: DESCRIPCIÓN DE LAS LABORES A REALIZARSE<sup>14</sup>**

[INCLUIR LA DESCRIPCIÓN DE LAS LABORES A REALIZARSE, FUNDAMENTANDO LA NATURALEZA TEMPORAL, COMPLEMENTARIA O ESPECIALIZADA DEL SERVICIO EN RELACIÓN CON EL GIRO DEL NEGOCIO DE LA ENTIDAD].

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: DEL PERSONAL DESTACADO A LA ENTIDAD<sup>15</sup>**

Los términos del contrato del personal destacado a la ENTIDAD, de acuerdo con lo indicado en el artículo 13 del Decreto Supremo N° 003-2002-TR, se detallan a continuación:

Ord	Apellidos	Nombres	N° de Documento de identidad	Cargo	Remuneración	Fecha inicial del destaque	Fecha final del destaque
1							
2							
...							

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante

G. CHURANO

<sup>13</sup> De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

<sup>14</sup> De acuerdo con lo establecido en el numeral 26.2 del artículo 26 de la Ley N° 27626.

<sup>15</sup> De acuerdo con lo establecido en el numeral 26.2 del artículo 26 de la Ley N° 27626



la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

“LA ENTIDAD”

“EL CONTRATISTA”

**Importante**

*Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>16</sup>.*

  
MINISTERIO DE SALUD  
JEFE OFICINA LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA - D.U.  
G. CHURANO

Ord. Índice	Nombre	Documento	Cargo	Empleador	Fecha Inicial	Fecha Final

<sup>16</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>



## ANEXOS





## ANEXO N° 1

## DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

**ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES****ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1**

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :		Teléfono(s) :		
MYPE <sup>17</sup>		Sí	No	
Correo electrónico :				

**Autorización de notificación por correo electrónico:**

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios<sup>18</sup>

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]



.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*

<sup>17</sup> Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

<sup>18</sup> Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil con 00/100 Soles (S/ 200 000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.



Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

### ANEXO N° 1

#### DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

**ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1**

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE <sup>19</sup>	Sí	No	
Correo electrónico :			

Datos del consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE <sup>20</sup>	Sí	No	
Correo electrónico :			

Datos del consorciado ...			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE <sup>21</sup>	Sí	No	
Correo electrónico :			

#### Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.

En los contratos periódicos de prestación de servicios, esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

<sup>20</sup> Ibídem.

<sup>21</sup> Ibídem.



4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios<sup>22</sup>

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del representante  
común del consorcio**

**Importante**

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*

  
MINISTERIO DE SALUD  
JEFE  
OFICINA  
LOGÍSTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO

<sup>22</sup> Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil con 00/1001 Soles (S/ 200 000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.



**ANEXO N° 2**

**DECLARACIÓN JURADA**

**(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores

**ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.*





### ANEXO N° 3

#### DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores

**ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o**  
**Representante legal o común, según corresponda**



#### Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.



**ANEXO N° 4**  
**Modelo referencial de estructura de costos**

Puesto	Supervisor	Operario
Turno	[CONSIGNAR EL TURNO CORRESPONDIENTE]	[CONSIGNAR EL TURNO CORRESPONDIENTE]
Conceptos	Costo Mensual	Costo Mensual
<b>I. Remuneración</b>		
Remuneración base		
Asignación familiar		
Horas extras		
Feriatos		
Bonificación nocturna		
<b>Sub Total I</b>		
<b>II. Beneficios Sociales</b>		
Vacaciones		
Gratificaciones		
CTS		
Otros (especificar)		
<b>Sub Total II</b>		
<b>III. Aportes de la empresa</b>		
ESSALUD		
Otros (especificar)		
<b>Sub Total III</b>		
<b>IV. Vestuario</b>		
Uniformes		
Otros (especificar)		
<b>Sub Total IV</b>		
<b>V. Gastos Generales</b>		
Gastos Administrativos		
Otros gastos (especificar)		
<b>Sub Total V</b>		
<b>VI. Utilidad</b>		
<b>Total Mensual (I+II+III+IV+V+VI)</b>		
<b>IGV</b>		
<b>Total Mensual incluido IGV</b>		

**RESUMEN DE COSTOS**

N°	Puesto	Turno	Horario	Cantidad (A)	Precio Individual (B)	Sub Total (A X B)
1	Supervisor					
2	Operario					
<b>Costo total mensual</b>						
<b>N° de meses</b>						
<b>Costo total del servicio</b>						

MINISTERIO DE SALUD  
JEFE  
OFICINA  
LOGISTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]



Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda

### Importante para la Entidad

*Esta estructura de costos es referencial. En ese sentido la Entidad puede incluir puestos y otros conceptos en función a las características y condiciones del objeto materia de contratación.*

*Incluir o eliminar, según corresponda*

### Importante

- De conformidad con lo establecido en el Pronunciamiento N° 420-2019/OSCE-DGR "Si bien la empresa de intermediación laboral puede contar con la calidad de MYPE, esta deberá ofertar a sus trabajadores con los beneficios laborales regulados bajo el régimen laboral general, y no bajo el régimen laboral especial de las MYPES, a fin de lograr la equiparación de los derechos labores de los trabajadores destacados con los de la Entidad, conforme a la normativa de la materia".
- El postor ganador de la buena pro presenta la estructura de costos para el perfeccionamiento del contrato debiendo incluir todos los conceptos que incidan en la ejecución de la prestación.





## ANEXO N° 5

### PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

**ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1**

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [ % ]<sup>23</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [ % ]<sup>24</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES

100%<sup>25</sup>

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

<sup>23</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>24</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>25</sup> Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.



G. CHURANK



.....  
**Consortiado 1**  
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1  
o de su Representante Legal  
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....  
**Consortiado 2**  
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2  
o de su Representante Legal  
Tipo y N° de Documento de Identidad

**Importante**

*De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.*

  
MINISTERIO DE SALUD  
JEFE  
OFICINA  
LOGISTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA  
G. CHURANO

  
MINISTERIO DE SALUD  
JEFE  
OFICINA  
LOGISTICA  
HOSPITAL SANTA ROSA



## ANEXO N° 6

### PRECIO DE LA OFERTA

Señores

**ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
<b>TOTAL</b>	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

#### **Importante**

- *El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.*
- *En caso de que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

*"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]"*.





ANEXO N° 7

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV

Señores

**ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumplo con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa<sup>26</sup> se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no presta servicios fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.*



<sup>26</sup> En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquéllas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."





ANEXO N° 8  
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores  
[ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1  
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP <sup>27</sup>	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO <sup>28</sup>	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>29</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>30</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>31</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>32</sup>
1										
2										
3										

<sup>27</sup> Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

<sup>28</sup> Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho período.

<sup>29</sup> Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

<sup>30</sup> Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

<sup>31</sup> El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

<sup>32</sup> Consignar en la moneda establecida en las bases.



N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / OIS / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP 27	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO 28	EXPERIENCIA PROVENIENTE 29 DE:	MONEDA	IMPORTE 30	TIPO DE CAMBIO VENTA 31	MONTO FACTURADO ACUMULADO 32
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
...										
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]



.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda



**ANEXO N° 9**

**DECLARACIÓN JURADA  
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)**

Señores  
**ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1**  
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.*

*También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.*





## ANEXO N° 11

### SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

#### Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.





ANEXO N° 12

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA  
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE  
COMUNICACIÓN**

**(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)**

Señores

**ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°001-2024-HSR-1**

Presente.-

El que se suscribe, [...], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según  
corresponda**

**Importante**

*La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.*





