

| FORMATO N° 01 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---------------------------------|--|--|---|--|--|--------------------------------------|-----------|--|---------|---------------------------------|---|--|--------------------------------------|--|--|--------------------------------------|---|---|---|---|------------|---|---|---|
| RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (BIENES) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. DATOS GENERALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO | | 24/02/2025 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2 ÁREA USUARIA | | PROGRAMA NUESTRAS CIUDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN | | ADQUISICIÓN DE REPUESTOS PARA REPARAR BOMBA HIDRÁULICA DE EXCAVADORA HIDRÁULICA KOMATSU O EQUIVALENTE PC350LC-8 DE SERIE A10875 DE LA UBO LIMA DEL PNC – MAQUINARIAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4 ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN | | C0053- INTERVENCION EN MANTENIMIENTO DE CAUCES DRENAJES ESTRUCTURAS DE SEGURIDAD | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5 N° DE REFERENCIA DEL PAC | | 18-2025 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA | | Código | | | | ---- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Documento que declaró la viabilidad | | | | ---- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 DATOS DEL REQUERIMIENTO | | Documento de requerimiento | | MEMORANDO N°210-2025- VIVIENDA/VMVU-PNC | | Fecha de recepción | | 17/1/2025 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2 MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA | | Fecha de la segunda versión | | 24/1/2025 | | De oficio | | ---- | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Fecha de la tercera versión | | --- | | De oficio | | --- | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Fecha de la cuarta versión | | --- | | De oficio | | --- | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Fecha de la quinta versión | | ---- | | De oficio | | ---- | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.3 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S) | | SI | | X | | NO | | --- | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso. | | Conforme al resultado de la indagación de mercado, la contratación puede ser atendida por paquete, dado que los proveedores cotizan la totalidad de los artículos solicitados. Asimismo, de acuerdo al numeral 37.1. del artículo 37 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "La Entidad puede efectuar contrataciones por paquete, agrupando en el objeto de la contratación, varios bienes, servicios en general o consultorías distintos pero vinculados entre sí, considerando que la contratación conjunta es más eficiente que efectuar contrataciones separadas". | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.4 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEM | | SI | | --- | | NO | | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.5 SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN | | SI | | X | | NO | | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Documento de aprobación de la estandarización | | Resolución Directoral N° 192- 2024-VIVIENDA-OGA | | Fecha de aprobación | | 18/7/2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.6 SEÑALAR SI EL BIEN OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO | | SI | | ---- | | NO | | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación | | --- | | Fecha de inicio de vigencia | | --- | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.7 REQUERIMIENTO | | Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table><tr><th>N° Ítem</th><th>Cantidad total de observaciones</th><th>Cantidad de observaciones formuladas por el OEC</th><th>Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento</th><th>Fecha de remisión de la comunicación</th><th>Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores</th><th>Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento</th><th>Fecha de remisión de la comunicación</th></tr><tr><td>1</td><td>9</td><td>9</td><td>Nota de Elevación N° 117-2025/VIVIENDA-OGA/OACP</td><td>22/01/2025</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr></table> | | | | | | | | | | N° Ítem | Cantidad total de observaciones | Cantidad de observaciones formuladas por el OEC | Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento | Fecha de remisión de la comunicación | Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores | Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento | Fecha de remisión de la comunicación | 1 | 9 | 9 | Nota de Elevación N° 117-2025/VIVIENDA-OGA/OACP | 22/01/2025 | - | - | - |
| N° Ítem | Cantidad total de observaciones | Cantidad de observaciones formuladas por el OEC | Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento | Fecha de remisión de la comunicación | Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores | Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento | Fecha de remisión de la comunicación | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 9 | 9 | Nota de Elevación N° 117-2025/VIVIENDA-OGA/OACP | 22/01/2025 | - | - | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>1.Precisión en la Finalidad Publica</p> <p>2. De acuerdo a los Antecedentes precisar y adjuntar RD de Estandarización</p> <p>3.En la Denominación de la contratación agregar la palabra "o equivalente".</p> <p>4.En Forma de Pago adicionar el lugar de presentación de la documentación</p> <p>5.Establecer que está prohibida la Subcontratación</p> <p>6.Establecer alcance, periodo e inicio de la Garantía Comercial:</p> <p>7.En requisitos del Postor adicionar el requisito de experiencia en la especialidad por la venta de bienes iguales o similares al objeto de la convocatoria.</p> <p>8.Especificar un solo "Lugar y Plazo de Entrega" congruente con la adquisición. Así mismo, establecer los días, horario de recepción y coordinación previa para la recepción de los bienes.</p> <p>9.Requisitos de Calificación según normativa vigente de contrataciones.</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA | | | | | | | |
|---|--|--|--|--------------------------------------|---|--|--------------------------------------|
| Nº Item | Cantidad total de respuestas a las observaciones | Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC | Comunicación de respuesta del área usuaria | Fecha de remisión de la comunicación | Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores | Comunicación de respuesta del área usuaria | Fecha de remisión de la comunicación |
| 1 | 9 | 9 | Memorandum N° 343-2025-VIVIENDA/VMVU/PNC | 24/01/2025 | --- | --- | --- |
| Atendiendo las observaciones dadas, el área usuaria remite la actualización del requerimiento modificando las Especificaciones Técnicas | | | | | | | |
| -- | -- | --- | -- | -- | --- | --- | --- |

| 2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO | |
|---|---|
| Nº Item | Ajustes realizados al requerimiento |
| 1 | <p>Ajustes en la segunda versión de las especificaciones técnicas:</p> <p>Se precisó en la Finalidad Publica</p> <p>Se agrego como antecedente la Resolución de Estandarización.</p> <p>Se agregó en la Denominación de la contratación la palabra "o equivalente".</p> <p>Se adicionó en Forma de Pago el lugar de presentación de la documentación</p> <p>Se estableció que está prohibida la Subcontratación</p> <p>Se estableció el alcance, periodo e inicio de la Garantía Comercial:</p> <p>En requisitos del Postor se adicionó el requisito de experiencia en la especialidad por la venta de bienes iguales o similares al objeto de la convocatoria.</p> <p>Se especificó un solo "Lugar y Plazo de Entrega" congruente con la adquisición. Así mismo, se estableció los días, horario de recepción y coordinación previa para la recepción de los bienes.</p> <p>Se adecuó los Requisitos de Calificación según normativa vigente de contrataciones.</p> |

| 3 INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO | | | | |
|--|---|-----------|--|------------|
| 3.1 | FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO | 29/1/2025 | FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO | 19/02/2025 |
| 3.2 | PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO | SI | X | NO ---- |
| Se cuenta con cuatro (04) cotizaciones validadas por el área usuaria, que cumplen con las especificaciones técnicas: * THECH COMPANY AC SRL, CORPORACION DELTA , PARTS AND SERVICES BVC E.I.R.L. Y KOMATSU MITSUI MAQUINARIAS PERU S.A. | | | | |
| 3.3 | PLURALIDAD DE MARCAS QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO | SI | NO | X |
| El presente requerimiento contempla la adquisición de bienes de la marca Komatsu, conforme a la "Estandarización de la adquisición de Bienes para mantenimiento preventivo y correctivo de las maquinarias y vehículos del PNC-Maquinarias del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento", aprobada mediante la Resolución Directoral N° 192-2024-VIVIENDA-OGA de fecha 18 de julio de 2024, por un periodo de tres (03) años; y con arreglo a la Directiva N° 004-2016-OSCE/CD - "Lineamientos para la contratación en la que se hace referencia a determinada marca o tipo particular". De acuerdo al Anexo N° 1 de la citada resolución, entre otros, se encuentra estandarizado la EXCAVADORA HIDRAULICA DE LA MARCA KOMATSU MODELO PC350LC-8, por lo que el alcance se da a los repuestos al ser componentes de dicha máquina | | | | |
| 3.4 | POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO | SI | ---- | NO X |
| De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro. | | | | |
| 3.5 | SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN | SI | ---- | NO X |
| De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación. | | | | |
| 3.6 | SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN | SI | ---- | NO X |
| De ser afirmativa la respuesta, detallar. | | | | |

| 4 | |
|---|--|
| <div style="display: flex; align-items: center;"> <div> <p>FIRMA DIGITAL</p> <p>Firmado digitalmente por: CASTILLO ESCUDERO Routh Katharine FAU 20504743307 hard Motivo: En señal de conformidad Fecha: 2025/02/24 11:40:26-0500</p> <p>VIVIENDA</p> <p>ABOG. ROUTH K. CASTILLO ESCUDERO DIRECTORA DE LA OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL</p> </div> </div> | |
| NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES | |



Firmado digitalmente por:
ORIHUELA AREVALO GLORIA
MARIA FIR 40542197 hard
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 24/02/2025 10:26:17-0500

MVCS
Por: LOPEZ PFOCCOHUANCA Betty FAU
20504743307 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 2025/02/24 11:24:12-0500