

FORMATO N° 13																																												
ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, ADMISION , EVALUACION Y CALIFICACION DE OFERTAS ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 02-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1 SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA LAMBAYEQUE DE PNC MAQUINARIAS																																												
1	NÚMERO DE ACTA	004-2025-CS-AS-002-2025																																										
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL En el distrito de San Isidro, a los nueve (09) días del mes de abril de 2025, en la sala de reuniones del Comité de Selección, ubicado en el 5to. piso al costado de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, se reunieron los miembros del comité de selección, designados mediante el Formato N° 04 "Designación del Comité de Selección": N° 003-2025-VIVIENDA-OGA, de fecha 06 de marzo de 2025, reconstituido con Formato N° 04 - N° 16-2025-VIVIENDA-OGA-OACP de fecha 07 de abril de 2025, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 02-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1, cuyo objeto de la convocatoria es la contratación del "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA LAMBAYEQUE DE PNC MAQUINARIAS", a fin de iniciar con la ADMISIÓN, EVALUACIÓN y CALIFICACIÓN de las ofertas correspondientes según orden de prelación.																																											
3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER) El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tr> <td style="width: 20%;">Presidente</td> <td style="width: 20%;">GLORIA MARIA ORIHUELA AREVALO</td> <td style="width: 10%;">Titular</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">X</td> <td style="width: 15%;">Dependencia:</td> <td style="width: 35%;">OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL - OACP</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Suplente</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Primer Miembro</td> <td>CESAR CHRISTIAN VASQUEZ ANGELES</td> <td>Titular</td> <td style="text-align: center;">X</td> <td>Dependencia:</td> <td>PNC - MAQUINARIAS</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Suplente</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Segundo Miembro</td> <td>ANGEL DARIO TAFUR GUTIERREZ</td> <td>Titular</td> <td style="text-align: center;">X</td> <td>Dependencia:</td> <td>PNC - MAQUINARIAS</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Suplente</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					Presidente	GLORIA MARIA ORIHUELA AREVALO	Titular	X	Dependencia:	OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL - OACP			Suplente				Primer Miembro	CESAR CHRISTIAN VASQUEZ ANGELES	Titular	X	Dependencia:	PNC - MAQUINARIAS			Suplente				Segundo Miembro	ANGEL DARIO TAFUR GUTIERREZ	Titular	X	Dependencia:	PNC - MAQUINARIAS			Suplente						
Presidente	GLORIA MARIA ORIHUELA AREVALO	Titular	X	Dependencia:	OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL - OACP																																							
		Suplente																																										
Primer Miembro	CESAR CHRISTIAN VASQUEZ ANGELES	Titular	X	Dependencia:	PNC - MAQUINARIAS																																							
		Suplente																																										
Segundo Miembro	ANGEL DARIO TAFUR GUTIERREZ	Titular	X	Dependencia:	PNC - MAQUINARIAS																																							
		Suplente																																										
4	DETALLE DE LOS PARTICIPANTES De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">N°</th> <th style="width: 60%;">Nombre o razón social del participante</th> <th style="width: 35%;">RUC</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>CORPORACION EMPRESARIAL C&Z S.A.C.</td><td>20481661481</td></tr> <tr><td>2</td><td>PROTEGE PERU MULTISERVICIOS S.R.L.</td><td>20539144201</td></tr> <tr><td>3</td><td>ZV SERVICIOS GENERALES CORPORATIVOS S.A.C. - SERGECOR S.A.C.</td><td>20559757447</td></tr> <tr><td>4</td><td>MAKER SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAKER SERVICES S.A.C.</td><td>20601337755</td></tr> <tr><td>5</td><td>PROTECTION ORIENTE PERU S.A.C.</td><td>20601493749</td></tr> <tr><td>6</td><td>PROTECCION RESGUARDO CONTROL S.A.C.</td><td>20602343350</td></tr> <tr><td>7</td><td>PROTEGE DEL SUR S.A.C.</td><td>20604103836</td></tr> <tr><td>8</td><td>GRUPO SEAL S.A.C.</td><td>20606020024</td></tr> <tr><td>9</td><td>SOTERIA GROUP S.A.C.</td><td>20606142880</td></tr> <tr><td>10</td><td>CN PROTEGE SECURITY S.A.C.</td><td>20607243001</td></tr> <tr><td>11</td><td>EMPRESA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA CENTURY S.A.C.</td><td>20607551881</td></tr> <tr><td>12</td><td>EMPRESA SECURITY AQUIANE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA</td><td>20607954837</td></tr> </tbody> </table>					N°	Nombre o razón social del participante	RUC	1	CORPORACION EMPRESARIAL C&Z S.A.C.	20481661481	2	PROTEGE PERU MULTISERVICIOS S.R.L.	20539144201	3	ZV SERVICIOS GENERALES CORPORATIVOS S.A.C. - SERGECOR S.A.C.	20559757447	4	MAKER SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAKER SERVICES S.A.C.	20601337755	5	PROTECTION ORIENTE PERU S.A.C.	20601493749	6	PROTECCION RESGUARDO CONTROL S.A.C.	20602343350	7	PROTEGE DEL SUR S.A.C.	20604103836	8	GRUPO SEAL S.A.C.	20606020024	9	SOTERIA GROUP S.A.C.	20606142880	10	CN PROTEGE SECURITY S.A.C.	20607243001	11	EMPRESA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA CENTURY S.A.C.	20607551881	12	EMPRESA SECURITY AQUIANE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20607954837
N°	Nombre o razón social del participante	RUC																																										
1	CORPORACION EMPRESARIAL C&Z S.A.C.	20481661481																																										
2	PROTEGE PERU MULTISERVICIOS S.R.L.	20539144201																																										
3	ZV SERVICIOS GENERALES CORPORATIVOS S.A.C. - SERGECOR S.A.C.	20559757447																																										
4	MAKER SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAKER SERVICES S.A.C.	20601337755																																										
5	PROTECTION ORIENTE PERU S.A.C.	20601493749																																										
6	PROTECCION RESGUARDO CONTROL S.A.C.	20602343350																																										
7	PROTEGE DEL SUR S.A.C.	20604103836																																										
8	GRUPO SEAL S.A.C.	20606020024																																										
9	SOTERIA GROUP S.A.C.	20606142880																																										
10	CN PROTEGE SECURITY S.A.C.	20607243001																																										
11	EMPRESA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA CENTURY S.A.C.	20607551881																																										
12	EMPRESA SECURITY AQUIANE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20607954837																																										
5	DETALLE DE LOS POSTORES Dentro de la fecha prevista para la evaluación y calificación de ofertas en el cronograma del procedimiento, el Comité de Selección realiza la apertura de ofertas de manera electrónica a través del SEACE (descarga de la información de las ofertas), evidenciando que los siguientes postores presentaron su oferta : <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">N°</th> <th style="width: 60%;">Nombre o razón social del postor</th> <th style="width: 15%;">Fecha de presentación</th> <th style="width: 20%;">Hora de presentación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>PROTEGE DEL SUR S.A.C</td><td>4/04/2025</td><td>12:11:13</td></tr> <tr><td>2</td><td>PROTECTION ORIENTE PERU S.A.C</td><td>4/04/2025</td><td>13:02:32</td></tr> <tr><td>3</td><td>PROTECCION RESGUARDO CONTROL S.A.C.</td><td>4/04/2025</td><td>15:48:21</td></tr> <tr><td>4</td><td>PROTEGE PERU MULTISERVICIOS S.R.L.</td><td>4/04/2025</td><td>18:29:43</td></tr> <tr><td>5</td><td>EMPRESA SECURITY AQUIANE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA</td><td>4/04/2025</td><td>18:34:33</td></tr> <tr><td>6</td><td>EMPRESA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA CENTURY S.A.C</td><td>4/04/2025</td><td>19:40:00</td></tr> <tr><td>7</td><td>SOTERIA GROUP S.A.C.</td><td>4/04/2025</td><td>21:31:15</td></tr> <tr><td>8</td><td>GRUPO SEAL S.A.C.</td><td>4/04/2025</td><td>22:59:45</td></tr> </tbody> </table>					N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación	1	PROTEGE DEL SUR S.A.C	4/04/2025	12:11:13	2	PROTECTION ORIENTE PERU S.A.C	4/04/2025	13:02:32	3	PROTECCION RESGUARDO CONTROL S.A.C.	4/04/2025	15:48:21	4	PROTEGE PERU MULTISERVICIOS S.R.L.	4/04/2025	18:29:43	5	EMPRESA SECURITY AQUIANE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	4/04/2025	18:34:33	6	EMPRESA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA CENTURY S.A.C	4/04/2025	19:40:00	7	SOTERIA GROUP S.A.C.	4/04/2025	21:31:15	8	GRUPO SEAL S.A.C.	4/04/2025	22:59:45			
N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación																																									
1	PROTEGE DEL SUR S.A.C	4/04/2025	12:11:13																																									
2	PROTECTION ORIENTE PERU S.A.C	4/04/2025	13:02:32																																									
3	PROTECCION RESGUARDO CONTROL S.A.C.	4/04/2025	15:48:21																																									
4	PROTEGE PERU MULTISERVICIOS S.R.L.	4/04/2025	18:29:43																																									
5	EMPRESA SECURITY AQUIANE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	4/04/2025	18:34:33																																									
6	EMPRESA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA CENTURY S.A.C	4/04/2025	19:40:00																																									
7	SOTERIA GROUP S.A.C.	4/04/2025	21:31:15																																									
8	GRUPO SEAL S.A.C.	4/04/2025	22:59:45																																									
6	Acto seguido, se procede con la verificación de las ofertas, a fin de corroborar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases integradas.																																											
7	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">N°</th> <th style="width: 50%;">Nombre o razón social del postor</th> <th style="width: 45%;">Consignar las razones para su no admisión</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>----</td> <td>----</td> </tr> </tbody> </table>					N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión	1	----	----																																	
N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión																																										
1	----	----																																										
8	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación (Detalle en el Anexo 01):																																											

Nº	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula
1	PROTEGE DEL SUR S.A.C	ítem unico
2	PROTECTION ORIENTE PERU S.A.C	ítem unico
3	PROTECCION RESGUARDO CONTROL S.A.C.	ítem unico
4	PROTEGE PERU MULTISERVICIOS S.R.L.	ítem unico
5	EMPRESA SECURITY AQUIANE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ítem unico
6	EMPRESA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA CENTURY S.A.C	ítem unico
7	SOTERIA GROUP S.A.C.	ítem unico
8	GRUPO SEAL S.A.C.	ítem unico


9	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS		
9.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA.		
Nº	Nombre o razón social del postor	RUC	Precio Ofertado (S/)
1	PROTEGE DEL SUR S.A.C	20604103836	242,400.00
2	PROTECTION ORIENTE PERU S.A.C	20601493749	236,925.12
3	PROTECCION RESGUARDO CONTROL S.A.C.	20602343350	239,520.00
4	PROTEGE PERU MULTISERVICIOS S.R.L.	20539144201	244,503.36
5	EMPRESA SECURITY AQUIANE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20607954837	260,166.00
6	EMPRESA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA CENTURY S.A.C	20607551881	256,303.20
7	SOTERIA GROUP S.A.C.	20606142880	238,820.40
8	GRUPO SEAL S.A.C.	20606020024	244,800.00

9.2	DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN		
	La evaluación de las ofertas se detallan en el cuadro de Evaluación de Ofertas (Anexo N° 02) que forma parte de la presente Acta.		

10	PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES		
	Se procede a la evaluación de ofertas, los detalles y puntajes se encuentran en el cuadro de Evaluación de Ofertas - Anexo N° 02 que forma parte de la presente Acta).		

11	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN	
	De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación de las propuestas admitidas se detallan a continuación:	
Nº DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL (INCLUYE BONIFICACIONES)
1	PROTECTION ORIENTE PERU S.A.C	105.00
2	SOTERIA GROUP S.A.C.	104.17
3	PROTECCION RESGUARDO CONTROL S.A.C.	103.86
4	PROTEGE DEL SUR S.A.C	102.63
5	PROTEGE PERU MULTISERVICIOS S.R.L.	101.75
6	GRUPO SEAL S.A.C.	101.62
7	EMPRESA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA CENTURY S.A.C	97.06
8	EMPRESA SECURITY AQUIANE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	95.62

12	CALIFICACIÓN		
	Luego de culminada la evaluación, el comité de selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases.		
12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	PROTECTION ORIENTE PERU S.A.C	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
A.1	HABILITACION	X	
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN	CALIFICADO	

12.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		SOTERIA GROUP S.A.C.	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	A.1	HABILITACION	X	
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR	X	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			CALIFICADO	
Nota: Los detalles y precisiones de la calificación se encuentran en el Anexo N° 03 de Cuadro de Calificación de Ofertas que forman parte de la presente acta.				
13	RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:			
	N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR		
	1	PROTECTION ORIENTE PERU S.A.C		
14	ACUERDO ADOPTADO Los integrantes del comité de selección, por Unanimidad, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.			
15	 GLORIA MARIA ORIHUELA AREVALO PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN			
	 CESAR CHRISTIAN VASQUEZ ANGELES PRIMER MIEMBRO TITULAR		 ANGEL DARIO TAFUR GUTIERREZ SEGUNDO MIEMBRO TITULAR	

**PERÚ**Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

ANEXO N° 1
DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA PARA LA ADMISIÓN DE OFERTAS
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 002-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1

SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA LAMBAYEQUE DE PNC MAQUINARIAS

N°	POSTORES	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA								ESTADO
			ANEXO N° 1	CERTIFICADO DE VIGENCIA PODER O DNI	ANEXO N° 2	ANEXO N° 3	ANEXO N° 5	ANEXO N° 6		
		RUC	a) Declaración jurada de datos del postor	b) Documento que acredita la representación de quien suscribe la oferta.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	e) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.	f) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	Monto de Oferta Económica	
1	PROTEGE DEL SUR S.A.C	20604103836	Presenta y cumple (Folio:15)	Presenta y cumple (Folio 17-19)	Presenta y cumple (Folio:22)	Presenta y cumple (Folio:24)	NO CORRESPONDE	Presenta y cumple (Folio 26)	242,400.00	ADMITIDO
2	PROTECTION ORIENTE PERU S.A.C	20601493749	Presenta y cumple (Folio:3)	Presenta y cumple (Folio 4-7)	Presenta y cumple (Folio:8)	Presenta y cumple (Folio:9)	NO CORRESPONDE	Presenta y cumple (Folio 10)	236,925.12	ADMITIDO
3	PROTECCION RESGUARDO CONTROL S.A.C.	20602343350	Presenta y cumple (Folio:5)	Presenta y cumple (Folio 7-10)	Presenta y cumple (Folio:13)	Presenta y cumple (Folio:15)	NO CORRESPONDE	Presenta y cumple (Folio 17)	239,520.00	ADMITIDO
4	PROTEGE PERU MULTISERVICIOS S.R.L.	20539144201	Presenta y cumple (Folio:5)	Presenta y cumple (Folio 8-10)	Presenta y cumple (Folio:45)	Presenta y cumple (Folio:47)	NO CORRESPONDE	Presenta y cumple (Folio 49)	244,503.36	ADMITIDO
5	EMPRESA SECURITY AQUIANE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20607954837	Presenta y cumple (Folio 2)	Presenta y cumple (Folio 3-6)	Presenta y cumple (Folio:15)	Presenta y cumple (Folio:16)	NO CORRESPONDE	Presenta y cumple (Folio 15)	260,166.00	ADMITIDO
6	EMPRESA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA CENTURY S.A.C	20607551881	Presenta y cumple (Folio 5)	Presenta y cumple (Folio 7-9)	Presenta y cumple (Folio:11)	Presenta y cumple (Folio:13)	NO CORRESPONDE	Presenta y cumple (Folio 15)	256,303.20	ADMITIDO
7	SOTERIA GROUP S.A.C.	20606142880	Presenta y cumple (Folio 4)	Presenta y cumple (Folio 6-8)	Presenta y cumple (Folio:10)	Presenta y cumple (Folio:12)	NO CORRESPONDE	Presenta y cumple (Folio 14)	238,820.40	ADMITIDO
8	GRUPO SEAL S.A.C.	20606020024	Presenta y cumple (Folio:3)	Presenta y cumple (Folio 4-7)	Presenta y cumple (Folio:8)	Presenta y cumple (Folio:9)	NO CORRESPONDE	Presenta y cumple (Folio 10)	244,800.00	ADMITIDO

CESAR CHRISTIAN VASQUEZ ANGELES

Primer Miembro Titular

GLORIA MARIA ORIHUELA AREVALO

Presidente Titular

ANGEL DARIO TAFUR GUTIERREZ

Segundo Miembro titular



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 002-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1

**SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA
LAMBAYEQUE DE PNC MAQUINARIAS**

N°	POSTORES	RUC	DOCUMENTOS FACULTATIVOS	
			a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad	b) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (Anexo N° 11)
1	PROTEGE DEL SUR S.A.C	20604103836	No presenta	Presenta y cumple (Folio 30). El colegiado verificó en el portal del MTPE en la sección consulta de REMYPE.
2	PROTECTION ORIENTE PERU S.A.C	20601493749	No presenta	Presenta y cumple (Folio 29). El colegiado verificó en el portal del MTPE en la sección consulta de REMYPE.
3	PROTECCION RESGUARDO CONTROL S.A.C.	20602343350	No presenta	Presenta y cumple (Folio 46). El colegiado verificó en el portal del MTPE en la sección consulta de REMYPE.
4	PROTEGE PERU MULTISERVICIOS S.R.L.	20539144201	No presenta	Presenta y cumple (Folio 70). El colegiado verificó en el portal del MTPE en la sección consulta de REMYPE.
5	EMPRESA SECURITY AQUIANE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20607954837	No presenta	Presenta y cumple (Folio 33). El colegiado verificó en el portal del MTPE en la sección consulta de REMYPE.
6	EMPRESA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA CENTURY S.A.C	20607551881	No presenta	Presenta y cumple (Folio 47). El colegiado verificó en el portal del MTPE en la sección consulta de REMYPE.
7	SOTERIA GROUP S.A.C.	20606142880	No presenta	Presenta y cumple (Folio 86). El colegiado verificó en el portal del MTPE en la sección consulta de REMYPE.
8	GRUPO SEAL S.A.C.	20606020024	No presenta	Presenta y cumple (Folio 28). El colegiado verificó en el portal del MTPE en la sección consulta de REMYPE.


CESAR CHRISTIAN VASQUEZ ANGELES
Primer Miembro Titular


GLORIA MARIA ORIHUELA AREVALO
Presidente Titular


ANGEL DARIO TAFUR GUTIERREZ
Segundo Miembro titular



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

ANEXO N° 2
FACTORES DE EVALUACIÓN

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 002-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1

**SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA
OPERATIVA LAMBAYEQUE DE PNC MAQUINARIAS**

N°	DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	VALOR ESTIMADO (VE)
1	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA LAMBAYEQUE DE PNC MAQUINARIAS	S/274,920.96

N°	POSTOR	A. PRECIO OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE ECONÓMICO (100 PUNTOS)	BONIFICACION 5% POR TENER CONDICION DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN SEGÚN PUNTAJE
1	PROTECTION ORIENTE PERU S.A.C	236,925.12	100.00	5.00	105.00	1
2	SOTERIA GROUP S.A.C.	238,820.40	99.21	4.96	104.17	2
3	PROTECCION RESGUARDO CONTROL S.A.C.	239,520.00	98.92	4.95	103.86	3
4	PROTEGE DEL SUR S.A.C	242,400.00	97.74	4.89	102.63	4
5	PROTEGE PERU MULTISERVICIOS S.R.L.	244,503.36	96.90	4.85	101.75	5
6	GRUPO SEAL S.A.C.	244,800.00	96.78	4.84	101.62	6
7	EMPRESA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA CENTURY S.A.C	256,303.20	92.44	4.62	97.06	7
8	EMPRESA SECURITY AQUIANE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	260,166.00	91.07	4.55	95.62	8

CESAR CHRISTIAN VASQUEZ ANGELES
Primer Miembro Titular

GLORIA MARIA ORIHUELA AREVALO
Presidente Titular

ANGEL DARIO TAFUR GUTIERREZ
Segundo Miembro titular



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

ANEXO N° 3

CUADRO DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 002-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1						
SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA LAMBAYEQUE DE PNC MAQUINARIAS						
ORDEN DE PRELACIÓN SEGÚN PUNTAJE TOTAL OBTENIDO	PRIMERO					
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	PROTECTION ORIENTE PERU S.A.C					
A. CAPACIDAD LEGAL						
HABILITACION						
<ul style="list-style-type: none">Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEEL, expedida por la Autoridad Administrativa de Trabajo. En dicha constancia se debe detallar las actividades de vigilancia privada.La autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestará el servicio, expedida por Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil –SUCAMEC se verificará en el portal web de la SUCAMEC en https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/empresas-de-seguridad/.	CUMPLE Presenta Constancia del Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación Laboral en el servicio de Vigilancia Privada. Vigente desde 07/03/2024 hasta el 06/06/2025. (Folio 12) Presenta Resolución Sub-Directoral N° 01247-2024-SUCAMEC-DSSP-SDASSP por el cual se aprueba la Autorización para prestar servicio de vigilancia privada con armas de fuego en el ámbito del departamento de Lambayeque. Vigente hasta 01/10/2029. (Folio 13-14). El colegiado verificado en el portal web de la SUCAMEC dando conformidad a lo presentado por el postor.					
B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD						
Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 460,000.00 (Cuatrocientos Sesenta Mil y 00/100 Soles), por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 60 000.00 (Sesenta Mil y 00/100 Soles), por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.	CUMPLE Por tener la condición de MYPE le corresponde acreditar una experiencia de S/ 60,000.00 Soles como mínimo.					
	Entidad/ Empresa	Fecha	N° Contrato / OS / Comprobante de pago	Objeto del servicio	Monto S/	Precisiones
	SERVICIO NACIONAL DE AREA NATURALES PROTEGIDAS POR EL ESTADO (SERNANP)	7/07/2023	Contrato N° 029-2023- SERNANP-OA y Adenda 01	Servicio de seguridad y vigilancia para la Sede Central del SERNANP	S/ 412,800.00	Corresponde a la experiencia similar requerida y adjunta constancia de prestación N° 06 2024-SERNANP-OA por el monto ejecutado.
	TOTAL ACUMULADO				S/ 412,800.00	
RESULTADO	CALIFICADO					

CESAR CHRISTIAN VASQUEZ ANGELES
Primer Miembro Titular

GLORIA MARIA ORIHUELA AREVALO
Presidente Titular

ANGEL DARIO TAFUR GUTIERREZ
Segundo Miembro titular



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

ANEXO N° 3

CUADRO DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 002-2025-VIVIENDA-OGA-UE-1						
SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA LAMBAYEQUE DE PNC MAQUINARIAS						
ORDEN DE PRELACIÓN SEGÚN PUNTAJE TOTAL OBTENIDO			SEGUNDO			
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			SOTERIA GROUP S.A.C.			
A. CAPACIDAD LEGAL						
HABILITACIÓN			CUMPLE			
<ul style="list-style-type: none">Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEEL, expedida por la Autoridad Administrativa de Trabajo. En dicha constancia se debe detallar las actividades de vigilancia privada.La autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestará el servicio, expedida por Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil –SUCAMEC se verificará en el portal web de la SUCAMEC en https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/empresas-de-seguridad/.			Presenta Constancia de Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación Laboral en el servicio de Vigilancia Privada. Vigente desde 12/01/2025 hasta el 11/01/2026. (Folio 19)			
			Presenta Resolución de Gerencia N° 03078-2021-SUCAMEC-GSSP por el cual se aprueba la Autorización para prestar servicio de vigilancia privada con armas de fuego en el ámbito del departamento de Lambayeque. Vigente hasta 10/12/2026. (Folio 21-22). El colegiado verificado en el portal web de la SUCAMEC dando conformidad a lo presentado por el postor.			
B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			CUMPLE			
Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 460,000.00 (Cuatrocientos Sesenta Mil y 00/100 Soles), por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.			Por tener la condición de MYPE le corresponde acreditar una experiencia de S/ 60,000.00 Soles como mínimo. Se consideró la experiencia con la cual supera el monto mínimo.			
En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 60 000.00 (Sesenta Mil y 00/100 Soles), por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.			Entidad/ Empresa	Fecha	N° Contrato / OS / Comprobante de pago	Objeto del servicio
						Monto S/
						Precisiones
			INSTITUTO DEL MAR DEL PERU	24/05/2022	Contrato de Servicio N° 007-2022-IMP y Adenda 1	Servicio de seguridad y vigilancia de los laboratorios costeros y continental del IMARPE por el periodo de 24 meses
			EMAPA HUARAL	24/11/2022	Contrato 008-2022- EMAPA-HUARAL S.A	Servicio de seguridad y vigilancia para las instalaciones de EMAPA Huaral S.A
Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.			TOTAL ACUMULADO			S/ 1,341,812.08
RESULTADO			CALIFICADO			


CÉSAR CHRISTIAN VASQUEZ ANGELES
Primer Miembro Titular


GLORIA MARIA ORIHUELA AREVALO
Presidente Titular


ÁNGEL DARIO TAFUR GUTIERREZ
Segundo Miembro titular