



Municipalidad
de
San Isidro

Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho

CARTA N° 657 -2024-0830-SL-GAF/MSI

Lima, 27 de noviembre de 2024

Señores
FLASHMAN GENERAL SERVICE S.A.C.
catherine.artadi@flashmanperu.com
Presente. -

Asunto : PÉRDIDA DE LA BUENA PRO DEL CONCURSO PÚBLICO N° 008-2024-CS/MSI-1
SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ISIDRO

Referencia : CONCURSO PÚBLICO N° 008-2024-CS/MSI-1

De mi consideración:

Es grato dirigirme a usted, en relación al Concurso Público N° 008-2024-CS/MSI-1 para la contratación del "Servicio de Limpieza de los Locales de la Municipalidad Distrital de San Isidro".

Al respecto, mediante escrito S/N de fecha 20 de noviembre de 2024 (Solicitud N° 53749/2024), su representada, en atención a la Carta N° 613-2024-830-SL-GAF/MSI de fecha 12 de noviembre de 2024, notificada el mismo día, remite la subsanación de observaciones a la documentación presentada para el perfeccionamiento de contrato.

No obstante, es necesario acotar que, de la revisión a la documentación presentada, se advierte que la empresa FLASHMAN GENERAL SERVICE S.A.C., pese a las observaciones realizadas, **NO** cumple con presentar la documentación total y acorde a lo establecido en las Términos de Referencias de las Bases Integradas del CP N° 008-2024-CS/MSI-1, conforme al siguiente detalle:

A) ESTRUCTURA DE COSTOS MENSUAL

Con escrito S/N (Solicitud N° 52107/2024) la empresa FLASHMAN GENERAL SERVICE S.A.C., presentó los documentos para perfeccionar el contrato; por lo que mediante Carta N° 613-2024-830-SL-GAF/MSI, se observó, entre otros que, de la revisión de la Estructura de Costos presentada, no se consignó el costo unitario por operario y supervisor, respectivamente.

Sin embargo, de la revisión de la estructura de costos mensual presentada en los documentos de subsanación para el perfeccionamiento de contrato; se advierte que la suma aritmética del precio individual (B) de operario por la cantidad (A) de operarios difieren, conforme al siguiente detalle:

ESTRUCTURA DE COSTOS (SUBSANACIÓN)					
PUESTO	TURNO	HORARIO	CANTIDAD (A)	PRECIO INDIVIDUAL (B)	SUB TOTAL (AXB)



Municipalidad
de
San Isidro

Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho

supervisor	DIA	07:00 a 15:00 hrs	1	S/ 4,907.84	S/ 4,907.84	
	TARDE	15:00 a 22:00 hrs	1	S/ 4,907.84	S/ 4,907.84	
operario	DIA	07:00 a 15:00 hrs	54	S/ 4,099.68	S/ 221,382.54	←
	TARDE	15:00 a 23:00 hrs	43	S/ 4,099.68	S/ 176,286.10	←
COSTO TOTAL MENSUAL					S/ 407,484.32	←
N° DE MESES					24	
COSTO TOTAL DEL SERVICIO					S/ 9,779,615.97	←

B) FACTURA DE PÓLIZAS

De acuerdo a lo establecido en los numerales 12 y 26.1 del Capítulo III de los TDR de las Bases Integradas del CP N° 008-2024-CS/MSI-1 y en atención al requerimiento de la presentación total de los requisitos exigidos para el perfeccionamiento del contrato, la empresa FLASHMAN GENERAL SERVICE S.A.C. **NO** cumple con presentar las facturas de las Pólizas de Deshonestidad, Responsabilidad Civil y Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual conforme al siguiente detalle:



N°	N° PÓLIZA	TIPO	NOMBRE ASEGURADORA	FACTURA
1	2212410110002600	DESHONESTIDAD	MAPFRE	NO
2	240241010903400	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	MAPFRE	NO
3	701240005938200	SCTR	MAPFRE	NO



C) SUPERVISOR Y OPERARIOS

De conformidad con lo establecido en los numerales 26.4 y 26.5 del Capítulo III de las Bases del CP N° 008-2024-CS/MSI-1 y en atención al requerimiento de la presentación total de los requisitos exigidos para el perfeccionamiento del contrato, se advierte que, la empresa FLASHMAN GENERAL SERVICE S.A.C, **NO** cumplió con la presentación total respecto a los (2) Supervisores y treinta y seis (36) Operarios, conforme se puede ver en el Anexo N° 01 y Anexo N° 02.

Asimismo, se presentó solo noventa y seis (96) copias de legajos de personal propuesto de los noventa y siete (97) operarios requeridos en el numeral 5.1 de los Términos de Referencia de las Bases Integradas del CP N° 008-2024-CS/MSI-1.

Ahora bien, y como es de su conocimiento el literal c), del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante D.S N° 344-2018-EF (en lo sucesivo el



Municipalidad
de
San Isidro

Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho

Reglamento), establece que "(...) Cuando no se perfeccione el contrato, por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. (...)", lo cual significa que el postor pierde inmediatamente el derecho a suscribir el respectivo contrato, y será pasible de sanción administrativa impuesta por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En ese contexto, dichas disposiciones tienen por objeto garantizar que las contrataciones se efectúen en la oportunidad requerida POR EL ESTADO, sin generar dilaciones que comprometan el cumplimiento de las finalidades públicas que estas persiguen, y a su vez, otorga seguridad a los postores, de forma tal que con su cumplimiento no se fijen nuevas exigencias (en cuanto a plazos y requisitos) que aplacen de manera indefinida o tornen inviable el perfeccionamiento del contrato.

Por lo expuesto, considerando que su Representada no cumplió con la presentación total de la documentación exigida en el numeral 2.3. de las Bases Integradas y Términos de Referencia del CP N° 008-2024-CS/MSI-1 para el perfeccionamiento del contrato, específicamente en i) levantar la suma aritmética de la estructura de costos mensual, ii) la presentación de facturas de las pólizas y iii) documentos requeridos en los legajos de supervisor y operarios; en consecuencia, este Despacho le comunica la PÉRDIDA DE LA BUENA PRO del Concurso Público N° 008-2024-CS/MSI-1 para la contratación del "SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ISIDRO", por causa imputable al adjudicatario, de conformidad a lo previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Atentamente,



MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO

ING. CESAR MARTINEZ PADILLA
Subgerente de Logística

CMP/ech



Municipalidad
de
San Isidro

Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho

ANEXO N° 01 - SUBSANACIÓN 20/11/2024

N°	NOMBRES	PUESTO	FICHAS DATO DE PERSONAL	CERTIFICADO DE SALUD		DNI	FORMACIÓN UNIVERSITARIA, BACHILLER O TÍTULO TÉCNICO EN LA ESPECIALIDAD	CERTIFICADO DE TRABAJO (72 MESES COMO SUPERVISOR Y/O COORDINADOR DE LIMPIEZA)	DJ DE NO HABER SIDO SUSPENDIDO
				SALUD FISICA	PSICOLOGICO				
1	ABARCA MARTINEZ EDGAR OMAR	SUPERVISOR	SI	SE EQUIVOCA EN EL NOMBRE	SI	SI	TITULO UNIVERSITARIO ADMINISTRACIÓN	CUMPLE	NO PRESENTA
2	DANY ANTONIO MOCARRO PALACIOS	SUPERVISOR	SI	SI	SI	SI	TECNICO EN ADMINISTRACION DE NEGOCIOS	NO CUMPLE	SI

ANEXO N° 2 OPERARIOS - SUBSANACIÓN (ESCRITO S/N 20.11.2024)

N°	NOMBRES	PUESTO	FICHAS DATO DE PERSONAL CON FOTO CARNÉ	DNI	CERTIFICADO DE SALUD/PISCOLO GICO	CERTIJOVEN/ CERTIADULT O POLICIAL	CERTIJOVEN/ CERTIADULT O PENAL	CERTIFICADO DE TRABAJO (12 MESES COMO OPERARIO DE LIMPIEZA)	DJ DE NO HABER SIDO SUSPENDI DO
1	GALEY MILAGROS GUERRERO GALLARDO	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO SUBSANA	SI
2	SONIA ESTHER MORAN LA ROSA	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO PRESENTA	SI
3	RITA VERONICA VILLASANTE CHOQUEHUANCA	OPERARIO	SI	ILEGIBLE	SI	SI	SI	SI	SI
4	ALDAVE AYALA MARTHA ELISA	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO CUMPLE	SI
5	ALVARADO GUTARRA FERNANDO WILLIAM	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO PRESENTA	SI
6	ASLLA MONTALVO WENDY MIRELLA	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO PRESENTA	SI
7	ASPARRIN OSPINA JANET MILAGROS	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	CUMPLE	SI
8	AVALOS CHUMPITAZ SONIA ROSARIO	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO PRESENTA	SI
9	COLLAHUA VERDI ERIKA ISABEL	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO PRESENTA	SI
10	DOMINGUEZ JESUS YENE ENEDINA	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO CUMPLE 12 MESES	SI





Municipalidad
de
San Isidro

Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho

11	ESQUIVEL POZO MILAGROS VIVIANA	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	ILEGIBLE	SI
12	FARIAS LUZON KERWIYN LOEWY	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO PRESENTA	SI
13	FARROÑAY ANGELES MARIA	OPERARIO	SI	S	SI	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA	SI
14	FERNANDEZ TORRES ELIZABETH	OPERARIO	SI	SI	SI	VENCIDO	VENCIDO	NO PRESENTA	SI
15	GAVILA PAULINO PERCY	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO PRESENTA	SI
16	GONZALES CATALCO CARLOS AUGUSTO	OPERARIO	SI	INCOMPLE TO	SI	SI	SI	SI	SI
17	HUAYTALLA VELASQUEZ JANET ERIKA	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO PRESENTA	SI
18	LAZARTE CERVANTES JOSE LUIS	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO PRESENTA	SI
19	LIMACHE RAMIREZ JOSE LUIS	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO ACREDITA	SI
20	LLANTOY HUAMAN JOVANA	OPERARIO	ILEGIBLE	SI	SI	SI	SI	NO ACREDITA	SI
21	MAYORCA FRANCO SONIA LUZ	OPERARIO	SI	SI	INCOMPLETO	SI	SI	NO PRESENTA	SI
22	MAYTA AYMA MANUELA	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO PRESENTA	SI
23	OJEDA RODRIGUEZ JESSICA FLOR	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	ILEGIBLE	SI
24	ORTIZ ESPINOZA DENIS OLAVI	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO ACREDITA	NO PRESENT A
25	PALACIOS CUBA ROXANNA FORTUNATA	OPERARIO	SI	ILEGIBLE	SI	SI	NO	SI	SI
26	RAZA CAYETANO EDWIN RUBEN	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO	SI
27	SANCHEZ MAYORCA MARLENY ADELY	OPERARIO	SI	ILEGIBLE	SI	SI	SI	NO	SI
28	SANCHEZ SEVILLANO CARLOS ALBERTO	OPERARIO	SI	SI	SI	INCOMPLETO	SI	SI	SI



Calle Augusto, Tarapoto, V. del P. 6°





Municipalidad
de
San Isidro

Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho

29	SANTILLAN SEVERINO MARIA DEL CARMEN	OPERARIO	SI	SI	SI	INCOMPLETO	SI	NO ACREDITA	SI
30	TAMANI MOZO MIGUEL VICENTE	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO ACREDITA	SI
31	VASQUEZ VARGAS WILMER	OPERARIO	SI	SI	SI	INCOMPLETO	SI	SI	SI
32	YLLESCAS SEGURA ROCIO SOLEDAD	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO	SI
33	VENTURA FLORES SILVIA SEBASTIANA	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO	SI
34	RAMIREZ ACHING KALIM	OPERARIO	SI	SI	SI	SI	SI	NO	SI
35	VENTURA TORRES ANTONIO RAUL	OPERARIO	SI	SI	SI	INCOMPLETO	SI	si	SI
36	TORRES CHAVEZ LUIS MIGUEL	OPERARIO	SI	SI	SI	INCOMPLETO	SI	si	SI

