



PERÚ

Ministerio del Interior

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"
"AÑO DEL BICENTENARIO DE JOSÉ FAUSTINO SÁNCHEZ CARRIÓN"

ACTA DE OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

LICITACION PUBLICA N° 004-2024-IN/OGIN PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATISTA EJECUTOR DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA: "MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE SUBOFICIALES DE LA POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ TARAPOTO, DISTRITO DE LA BANDA DE SHILCAYO, PROVINCIA DE SAN MARTÍN Y DEPARTAMENTO DE SAN MARTÍN". CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2235121

En la ciudad de San Isidro, siendo las 08:00 horas del día 13 de enero de 2025, se reúnen en la Coordinación de Abastecimiento los miembros del Comité de Selección, conformados mediante Formato de Designación de Comité de Selección S/N de fecha 06 de setiembre de 2024, encargado de conducir y desarrollar el procedimiento de selección de la LICITACION PUBLICA N° 004-2024-IN/OGIN para la CONTRATISTA EJECUTOR DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA: "MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE SUBOFICIALES DE LA POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ TARAPOTO, DISTRITO DE LA BANDA DE SHILCAYO, PROVINCIA DE SAN MARTÍN Y DEPARTAMENTO DE SAN MARTÍN". CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2235121.

El quórum necesario que exige la normativa de contratación pública se logró con la presencia de los siguientes miembros:

✓ Presidente Titular	:	JURADO HINOSTROZA, RONALD GERMAN
✓ Primer Miembro Suplente	:	LOPEZ DAVALOS, AMIEL
✓ Segundo Miembro Titular	:	ROJAS DE LA CRUZ, JUAN JOSE

Es preciso indicar que el Primer Miembro Titular: MAYANGA MORALES, ANTONY ALEXANDER ya no se encuentra laborando en la Entidad.

I. OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

De acuerdo con los resultados de la admisión, evaluación y calificación de ofertas que se encuentran debidamente detalladas y argumentadas en el Cuadro Comparativo, el postor ganador de la buena pro de la LICITACION PUBLICA N° 004-2024-IN/OGIN, para la CONTRATISTA EJECUTOR DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA: "MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE SUBOFICIALES DE LA POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ TARAPOTO, DISTRITO DE LA BANDA DE SHILCAYO, PROVINCIA DE SAN MARTÍN Y DEPARTAMENTO DE SAN MARTÍN". CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2235121, es la empresa: **ENGINEERING BUILD S.A.C** por el monto de **S/ 4,825,181.22 (cuatro millones ochocientos veinticinco mil ciento ochenta y uno con 22/100 soles)**, sin IGV.

Se acuerda de conformidad al artículo 63 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, registrar el otorgamiento de la buena pro mediante su publicación en el SEACE.

Finalmente, una vez quede consentida la buena pro, el Comité de Selección solicita se realice la inmediata verificación de la oferta presentada por el postor ganador, de conformidad con el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



PERÚ

Ministerio del Interior

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"
"AÑO DEL BICENTENARIO DE JOSÉ FAUSTINO SÁNCHEZ CARRIÓN"

No existiendo otro tema que tratar se dio por concluida la reunión, a las 19:30 horas del mismo día, suscribiendo los presentes en señal de conformidad.

JURADO HINOSTROZA, RONALD GERMAN
PRESIDENTE TITULAR

LOPEZ DAVALOS, AMIEL
PRIMER MIEMBRO SUPLENTE

ROJAS DE LA CRUZ, JUAN JOSE
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR

CUADRO COMPARATIVO
LICITACION PUBLICA N° 004-2024-IN/OGIN

CONTRATISTA EJECUTOR DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA: "MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE SUBOFICIALES DE LA POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ TARAPOTO, DISTRITO DE LA BANDA DE SHILCAYO, PROVINCIA DE SAN MARTÍN Y DEPARTAMENTO DE SAN MARTÍN". CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2235121

Plazo: 150 d.c.

V.R.: S/ 6,326,348.70

N°	POSTOR	ADMISION								EVALUACION		FACULTATIVO	PUNTAJE	ORDEN DE PRELACION	CALIFICACION		
		Anexo N° 01 - Declaración jurada de datos del postor	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Anexo N° 02 - Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento	Anexo N° 03 - Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	Anexo N° 04 - Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra.	Anexo N° 05 - Promesa de consorcio con firmas legalizadas	Anexo N° 06 - El precio de la oferta en Soles y el desagregado de partidas	RESULTADO DE LA ADMISIBILIDAD	VALOR REFERENCIAL S/ 6,326,348.70 $PI = \frac{Om \times FMP}{OI}$ [9] puntos	SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL [3] puntos INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA [2] puntos	Anexo N° 07 - Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV			EXPERIENCIA DEL POSTOR (01 VEZ EL V.R.) S/ 6,326,348.70	RESULTADO DE LA CALIFICACION	RESULTADO FINAL
1	HYDREX INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	6,936,939.37	NO ADMITIDO								
2	YABAR VILCHEZ GILBERT NEMESIO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	5,693,713.83	ADMITIDO	80.51	5.00	NO APLICA	85.51	8			
3	CONSORCIO AEROPORTUARIO AMAZONICO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	5,670,000.00	ADMITIDO	80.85	5.00	PRESENTA	85.85	6	CUMPLE	CALIFICADO	4
4	CONSORCIO NUEVA ESPERANZA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	5,676,546.84	ADMITIDO	80.75	5.00	PRESENTA	85.75	7			
5	CONSORCIO SAN FERNANDO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	5,693,713.83	ADMITIDO	80.51	5.00	NO APLICA	85.51	8			
6	CONSORCIO TARAPOTO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	6,136,558.23	NO ADMITIDO								
7	ENGINEERING BUILD S.A.C	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	4,825,181.22	ADMITIDO	95.00	5.00	PRESENTA	100.00	1	CUMPLE	CALIFICADO	1
8	VICDA E.I.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	5,361,312.40	ADMITIDO	85.50	5.00	PRESENTA	90.50	2	CUMPLE	CALIFICADO	2
9	CONSORCIO SHILCAYO II	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	5,567,186.86	ADMITIDO	82.34	5.00	PRESENTA	87.34	3	CUMPLE	CALIFICADO	3
10	CONSORCIO JLM WW	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	5,647,909.60	ADMITIDO	81.16	5.00	PRESENTA	86.16	5	NO CUMPLE	DESCALIFICADO	
11	CONSORCIO 3C	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	5,616,950.03	ADMITIDO	81.61	5.00	PRESENTA	86.61	4	NO CUMPLE	DESCALIFICADO	
12	CONSORCIO CONTRATISTAS DEL SUR	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	5,693,713.83	NO ADMITIDO								
13	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA JUANITA JRV S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	5,616,950.03	NO ADMITIDO								
14	CIA INMOBILIARIA MONTENEGRO S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	6,073,294.75	NO ADMITIDO								
15	CONSORCIO SAN MARTIN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	6,124,001.37	ADMITIDO	74.85	5.00	NO APLICA	79.85	9			


16	INVERSIONES Y NEGOCIOS GENERALES MAFER S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	5,693,713.83	ADMITIDO	80.51	5.00	NO APLICA	85.51	8			
----	---	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------------	----------	-------	------	-----------	-------	---	--	--	--

DE LA ADMISION


1	HYDREX INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAC	<p>En el Anexo N° 4 el postor oferta un plazo de ejecución de ciento cuarenta (140) días calendario, condición distinta a lo indicado en las Bases Integradas. Se precisa que el plazo de la ejecución de la obra es conforme a lo establecido en el numeral 1.9. "PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA" del Capítulo I de las Bases Integradas, el cual señala lo siguiente: <u>"El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de ciento cincuenta (150) días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra"</u>.</p> <p>Sin embargo, el postor ha consignando información contraria a lo establecido en las Bases Integradas, las cuales constituyen las reglas definitivas a las cuales se deben someter los postores.</p> <p>En tal sentido se declara NO ADMITIDO la oferta del postor.</p>															
6	CONSORCIO TARAPOTO	<p>En el Anexo N° 4 el postor oferta un plazo de ejecución de la obra con una condición distinta a lo establecido en las Bases Integradas. Se precisa que la forma de presentación del plazo de la ejecución de la obra es conforme a lo establecido en el numeral 1.9. "PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA" del Capítulo I de las Bases Integradas el cual señala lo siguiente: <u>"El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de ciento cincuenta (150) días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra"</u>.</p> <p>Asimismo, el Anexo N° 4 "DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA" de las Bases Integradas, señala lo siguiente: <u>"Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario"</u>.</p> <p>Sin embargo, el postor ha modificado la estructura del Anexo N° 4, consignando información contraria a lo establecido en el referido anexo, las cuales constituyen las reglas definitivas a las cuales se deben someter los postores.</p> <p>Es preciso indicar que en este procedimiento de selección no se realizaron consultas y/o observaciones al Anexo N° 4 "DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA", establecidos en los documentos del procedimiento de selección. Con relación a ello, corresponde recordar que no es obligación del Comité de Selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas.</p> <p>En tal sentido se declara NO ADMITIDO la oferta del postor.</p>															
12	CONSORCIO CONTRATISTAS DEL SUR	<p>El postor no adjunta dentro de su oferta el Anexo N° 2 (DECLARACIÓN JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO), el Anexo N° 3 (DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO) y el Anexo N° 4 (DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA). Es preciso indicar que de acuerdo al numeral 2.2.1. "Documentación de presentación obligatoria" y el numeral 2.2.1.1. "Documentos para la admisión de la oferta" del Capítulo II de las Bases Integradas, el postor debe presentar su oferta de manera electrónica a través del SEACE, de acuerdo a lo establecido en el cronograma del procedimiento de selección; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las Bases, bajo su responsabilidad que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.</p> <p>Con relación a ello, corresponde recordar que no es obligación del Comité de Selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas.</p> <p>En tal sentido se declara NO ADMITIDO la oferta del postor.</p>															
13	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA JUANITA JRV S.A.C.	<p>En el Anexo N° 4 el postor oferta un plazo de ejecución de la obra con una condición distinta a lo establecido en las Bases Integradas. Se precisa que la forma de presentación del plazo de la ejecución de la obra es conforme a lo establecido en el numeral 1.9. "PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA" del Capítulo I de las Bases Integradas el cual señala lo siguiente: <u>"El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de ciento cincuenta (150) días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra"</u>.</p> <p>Asimismo, el Anexo N° 4 "DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA" de las Bases Integradas, señala lo siguiente: <u>"Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario"</u>.</p> <p>Sin embargo, el postor ha modificado la estructura del Anexo N° 4, consignando información contraria a lo establecido en el referido anexo, las cuales constituyen las reglas definitivas a las cuales se deben someter los postores.</p> <p>Es preciso indicar que en este procedimiento de selección no se realizaron consultas y/o observaciones al Anexo N° 4 "DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA", establecidos en los documentos del procedimiento de selección. Con relación a ello, corresponde recordar que no es obligación del Comité de Selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas.</p> <p>En tal sentido se declara NO ADMITIDO la oferta del postor.</p>															
14	CIA INMOBILIARIA MONTENEGRO S.A.C.	<p>El postor adjunta a folios 22 de su oferta el Anexo N° 6 - "OFERTA ECONÓMICA", el monto de S/ 5,146,859.96; sin embargo a folios 23 y 43 señala como precio de la oferta (en numeros y letra) el monto de S/ 6,073,294.75 por lo que no se puede determinar el monto real de su oferta económica. Es preciso indicar que el postor debe presentar su oferta de manera electrónica a través del SEACE, de acuerdo a lo establecido en el cronograma del procedimiento de selección; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las Bases, bajo su responsabilidad que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.</p> <p>En ese contexto, según el numeral 60.4 del art. 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, respecto al Anexo N° 06, sólo prevé la posibilidad de que en dicho anexo pueda subsanarse la rubrica y foliación, por lo que siendo así el Anexo N° 06 presentado por el postor, no cumpliría con las exigencias de las bases de la Licitación Pública N° 004-2024/IN/OGIN, y tampoco sería subsanable.</p> <p>Con relación a ello, corresponde recordar que no es obligación del Comité de Selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas.</p> <p>En tal sentido se declara NO ADMITIDO la oferta del postor.</p>															

DE LA CALIFICACION

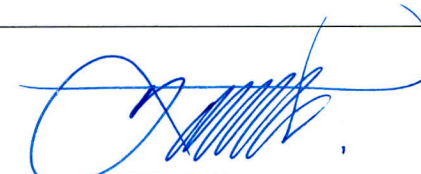
10	<p>CONSORCIO JLM WW</p> <p>Respecto del Contrato de Ejecución de Obra N° 001-2023-MPP-GM a folios 172 de la oferta, cuyo objeto es (...) <u>Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Práctica Deportiva y/o Recreativa en Complejo Deportivo Municipal del Centro Poblado de Puerto Esperanza, distrito de Purus de la provincia de Purus del departamento de Ucayali</u> (...); se precisa que el referido contrato no forma parte de la experiencia en obras similares a ser acreditada en el presente procedimiento de selección. Es preciso indicar que: <u>No serán consideradas "obras similares" a cercos perimétricos, infraestructura vial, veredas, parque, losas deportivas, asfaltado de pistas, túneles, obras portuarias, puentes, carreteras, obras de saneamiento, obras de electrificación, canales, presas, reservorios, defensas ribereñas y todas aquellas que no impliquen "edificación", según lo establecido en los Requisitos de Calificación, Experiencia del Postor en la Especialidad, de las Bases Integradas.</u></p> <p>A consecuencia de lo observado, no se considera esta experiencia, por lo que no estaría logrando superar el monto facturado acumulado equivalente a una (1) vez el valor referencial de la contratación.</p> <p>Con relación a ello, corresponde recordar que no es obligación del Comité de Selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas.</p> <p>En tal sentido se declara DESCALIFICADO la oferta del postor</p>
11	<p>CONSORCIO 3C</p> <p>Respecto del Contrato de Ejecución de Obra a folios 66 de la oferta, cuyo objeto es (...) Creación del Puesto de Salud en el Centro Poblado de Pampash, distrito de Chacas, provincia de Asunción, departamento de Ancash (...); se precisa que el referido contrato es celebrado por el Consortio Chacas, integrado por las empresas: Contratistas Generales Gambini SRL, y Proyectos y Construcciones V&H SAC. Es preciso señalar que para el presente procedimiento de selección se ha presentado el Consortio 3C, integrado por las empresas: Contratistas & Consultores Cienfuegos EIRL, y Corporación Internacional Río Amazonas SRL, empresas que no forman parte de la experiencia en obras similares acreditadas por el postor.</p> <p>Respecto del Contrato de Ejecución de Obra a folios 88 de la oferta, cuyo objeto es (...) Mejoramiento del Centro Cívico en el Centro Poblado de Cantu, distrito de Pira, Huaraz, Ancash (...); se precisa que el referido contrato es celebrado por el Consortio Fortaleza, integrado por las empresas: Contratistas Generales Gambini SRL, y Net Computer EIRL. Es preciso señalar que para el presente procedimiento de selección se ha presentado el Consortio 3C, integrado por las empresas: Contratistas & Consultores Cienfuegos EIRL, y Corporación Internacional Río Amazonas SRL, empresas que no forman parte de la experiencia en obras similares acreditadas por el postor.</p> <p>Respecto del Contrato de Ejecución de Obra a folios 112 de la oferta, cuyo objeto es (...) Creación del Puesto de Salud en el Centro Poblado de Pampash, distrito de Chacas, provincia de Asunción, departamento de Ancash (...); se precisa que el referido contrato es celebrado por el Consortio Constructor Ancahuasi, integrado por las empresas: Contratistas Generales Gambini SRL, y Oriana Constristas Generales SRL. Es preciso señalar que para el presente procedimiento de selección se ha presentado el Consortio 3C, integrado por las empresas: Contratistas & Consultores Cienfuegos EIRL, y Corporación Internacional Río Amazonas SRL, empresas que no forman parte de la experiencia en obras similares acreditadas por el postor.</p> <p>Respecto del Contrato de Ejecución de Obra a folios 310 de la oferta, carece de la primera página del contrato, por lo que se trata de un contrato incompleto.</p> <p>A consecuencia de lo observado, no se considera esta experiencia, por lo que no estaría logrando superar el monto facturado acumulado equivalente a una (1) vez el valor referencial de la contratación.</p> <p>Con relación a ello, corresponde recordar que no es obligación del Comité de Selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas.</p> <p>En tal sentido se declara DESCALIFICADO la oferta del postor</p>



LOPEZ DAVALOS, AMIEL
PRIMER MIEMBRO SUPLENTE



JURADO HINOSTROZA, RONALD GERMAN
PRESIDENTE TITULAR



ROJAS DE LA CRUZ, JUAN JOSE
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR