

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA EL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE GALPÓN, PERFORACIÓN DE POZO ARTESIANO E INSTALACIÓN DE BOMBA SUMERGIBLE MÁS GENERADOR EN VILLA SAN ANTONIO DE EL ESTRECHO, DISTRITO DE PUTUMAYO, PROVINCIA DEL PUTUMAYO, DEPARTAMENTO DE LORETO**

**1. DENOMINACION DE LA CONTRATACION**

Contratación para la prestación de servicio de **Construcción de galpón, perforación de pozo artesiano e instalación de bomba sumergible más generador** para el P.I. "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE APOYO AL DESARROLLO PRODUCTIVO EN DE LA PRODUCCIÓN DE GALLINAS DE POSTURA PARA PRODUCCIÓN DE HUEVOS EN 12 COMUNIDADES DE LOS DISTRITOS DEL PUTUMAYO, ROSA PANDURO DE LA PROVINCIA DE PUTUMAYO DEL DEPARTAMENTO DE LORETO", con CUI N° 2597875.

**2. FINALIDAD PUBLICA:**

La presente contratación contribuirá con el cumplimiento de una de las metas pactadas en ED del área en el que se desarrollará el proyecto para garantizar que se cumplan los objetivos estipulados de conformidad con los planes maestros y el estudio definitivo del proyecto de inversión denominado "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE APOYO AL DESARROLLO PRODUCTIVO EN DE LA PRODUCCIÓN DE GALLINAS DE POSTURA PARA PRODUCCIÓN DE HUEVOS EN 12 COMUNIDADES DE LOS DISTRITOS DEL PUTUMAYO, ROSA PANDURO DE LA PROVINCIA DE PUTUMAYO DEL DEPARTAMENTO DE LORETO", con CUI N° 2597875.

**3. ANTECEDENTES**

De conformidad con las funciones de la Gerencia Regional de Desarrollo Agrario y Riego – Loreto, establecidos en el Reglamento de Organización y Funciones, así como el Manual de Organización y Funciones del Gobierno Regional de Loreto. La unidad ejecutora de Inversión de la GERDAGRI viene implementando el PIP denominado "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE APOYO AL DESARROLLO PRODUCTIVO EN DE LA PRODUCCIÓN DE GALLINAS DE POSTURA PARA PRODUCCIÓN DE HUEVOS EN 12 COMUNIDADES DE LOS DISTRITOS DEL PUTUMAYO, ROSA PANDURO DE LA PROVINCIA DE PUTUMAYO DEL DEPARTAMENTO DE LORETO", con CUI N° 2597875, cuyas acciones se dieron inicio a través de la Resolución Gerencial N° 210-2024-GRL-GERDAGRI-L. de fecha 01 de abril del 2024 que modifica la Resolución Gerencial General Regional N° 522-2023-GRL-GERDAGRI-L de fecha 07 de setiembre del 2023.

Con la finalidad de garantizar "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE APOYO AL DESARROLLO PRODUCTIVO EN DE LA PRODUCCIÓN DE GALLINAS DE POSTURA PARA PRODUCCIÓN DE HUEVOS EN 12 COMUNIDADES DE LOS DISTRITOS DEL PUTUMAYO, ROSA PANDURO DE LA PROVINCIA DE PUTUMAYO DEL DEPARTAMENTO DE LORETO", con CUI N° 2597875, se cuenta con la imperiosa necesidad de contratar los servicios de una persona natural o jurídica para que realice el servicio de construcción de galpón, perforación de pozo artesiano e instalación de bomba sumergible más generador, que cuente con la experiencia necesaria y conocimientos requeridos para poder llevar a cabo la presente contratación.

#### 4. BASE LEGAL

- D.L. 1252, Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones y sus modificatorias.
- D.S. N° 284-2018-EF, Decreto Supremo que aprueba el Reglamento del Decreto Legislativo N° 1252.
- Directiva N° 001-2019-EF/63.01, Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- Resolución Directoral N°006-2020-EF/63.01 que modifica la Directiva N° 001- 2019-EF/63.01.
- Numeral a) del artículo 5 de la ley N° 30225, Ley de contrataciones del estado, aprobado por el D.S. N° 082-2019-FF.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus Modificatorias.
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General
- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, TUO de la Ley N° 27444.
- Ley N° 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, y sus modificatorias.
- Directiva 001-2022-GRL-GGR-OEPMI, Directiva para la Ejecución de Inversiones Públicas en la modalidad de ejecución presupuestaria directa (administración directa) – no obras e infraestructura civil.

#### 5. OBJETIVO DE LA CONTRATACION

##### 5.1. Objetivo General

Contar con la prestación de servicio de **Construcción de galpón, perforación de pozo artesiano e instalación de bomba sumergible más generador** para el P.I. denominado "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE APOYO AL DESARROLLO PRODUCTIVO EN DE LA PRODUCCIÓN DE GALLINAS DE POSTURA PARA PRODUCCIÓN DE HUEVOS EN 12 COMUNIDADES DE LOS DISTRITOS DEL PUTUMAYO, ROSA PANDURO DE LA PROVINCIA DE PUTUMAYO DEL DEPARTAMENTO DE LORETO", con CUI N° 2597875.

##### 5.2. Objetivo Principal

Dotar de infraestructura para la crianza de las gallinas de postura para la producción de huevos.

#### 6. ALCANCE Y DESCRIPCIÓN DE CONDICIONES DEL SERVICIO A CONTRATAR

##### 6.1. Descripción y cantidad del servicio a contratar

N°	CANTIDAD	UNIDAD MEDIDA	DESCRIPCION
1	1	Servicio	Construcción de galpón, perforación de pozo artesiano e instalación de bomba sumergible más generador

## 6.2. Actividades

### 6.2.1. CONSTRUCCIÓN DE GALPONES

#### 1. UBICACIÓN

El galpón se construirá en la capital del distrito de intervención:

- Distrito de Putumayo: Villa San Antonio de El Estrecho.

#### 2. DEL EQUIPAMIENTO Y LA INFRAESTRUCTURA

Comprende la maquinaria ligera y/o pesada que interviene en el servicio, así como el equipo auxiliar o complementario como las herramientas menores.

#### 3. DEL PERSONAL

El contratista a cuyo cargo estará el servicio, deberá presentar la relación del personal propuesto que va a trabajar en el servicio en la formación contractual, reservándose el derecho de pedir el cambio total o parcial del personal o los que a su juicio y en el transcurso del servicio demuestren ineptitud para desempeñar el cargo encomendado en caso de ser favorecido PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO.

El contratista deberá acatar la determinación del coordinador y/o supervisor de proyecto y no podrá invocar como causa justificadora, para solicitar ampliación de plazo para la entrega del servicio, lo anterior descrito.

##### 1. Responsable del servicio

- Es el personal profesional que hará cargo de la dirección técnica durante la ejecución de las partidas que conforman el servicio, responderá directamente en la parte técnica al contratista y a las indicaciones realizadas por el supervisor o inspector del servicio.
- Ingeniero civil colegiado acreditado.
- Se consideran servicios similares a los siguientes: servicios realizados en infraestructura de tipo edificaciones, públicas o privadas de mejoramiento, mantenimiento y rehabilitación de servicios e infraestructura, en puentes, auditorios, aulas, salas de uso múltiple.

#### 4. TAMAÑO

El galpón tiene un área total de 500m<sup>2</sup>. 10 m de ancho x 50 m de largo. Tiene un almacén de 50 m<sup>2</sup> ubicado en la parte posterior del galpón.

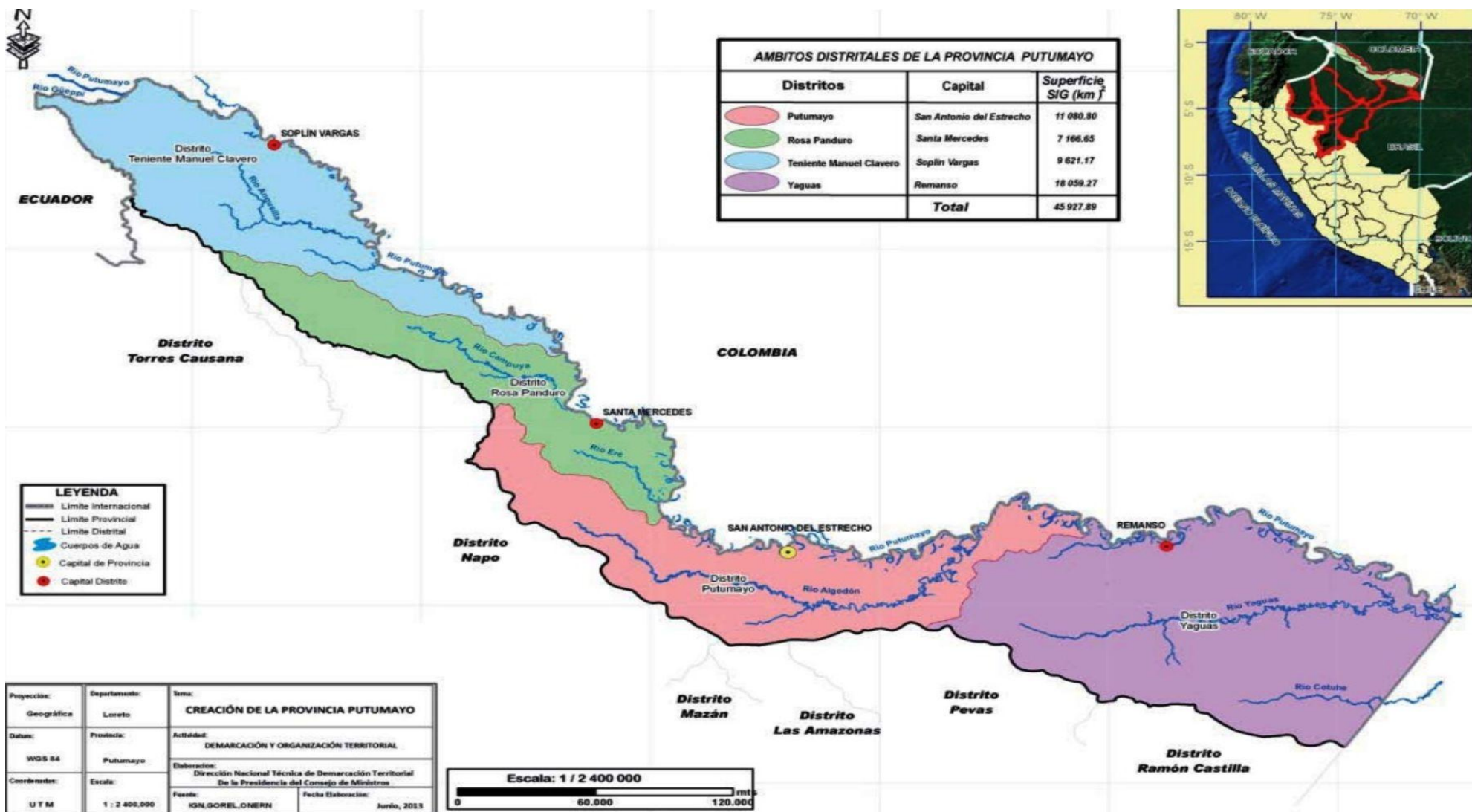


**GERDAGRI**  
GERENCIA REGIONAL  
DE DESARROLLO AGRARIO  
Y RIEGO

*Rio Amazonas*  
IGUITOS - PERU  
Maravilla Natural del Mundo



*Gestión de Servicio Social*



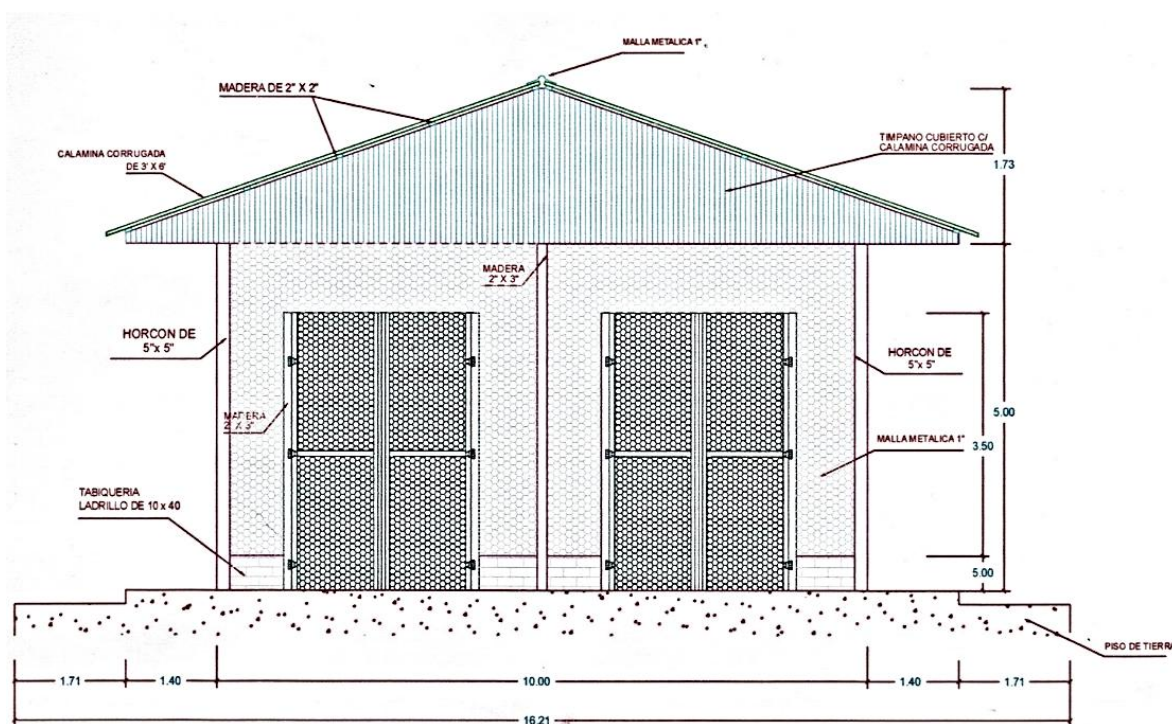


## 6.2.2. PLANOS DE GALPÓN

### ELEVACIÓN ANTERIOR:

Construcción con (3) horcones de 5"x5" principales de 5.00 m de alto. Con dos puertas de mallas metálicas de 4.00 m de alto y 3.00 de ancho. Cubierta de malla metálica. Tabiquería de ladrillo de 0.50 m de alto. Tímpano cubierto con calamina corrugada de 1.73 m de alto. Piso de concreto.

### ELEVACIÓN POSTERIOR:



### ELEVACION POSTERIOR

ESC. 1/50

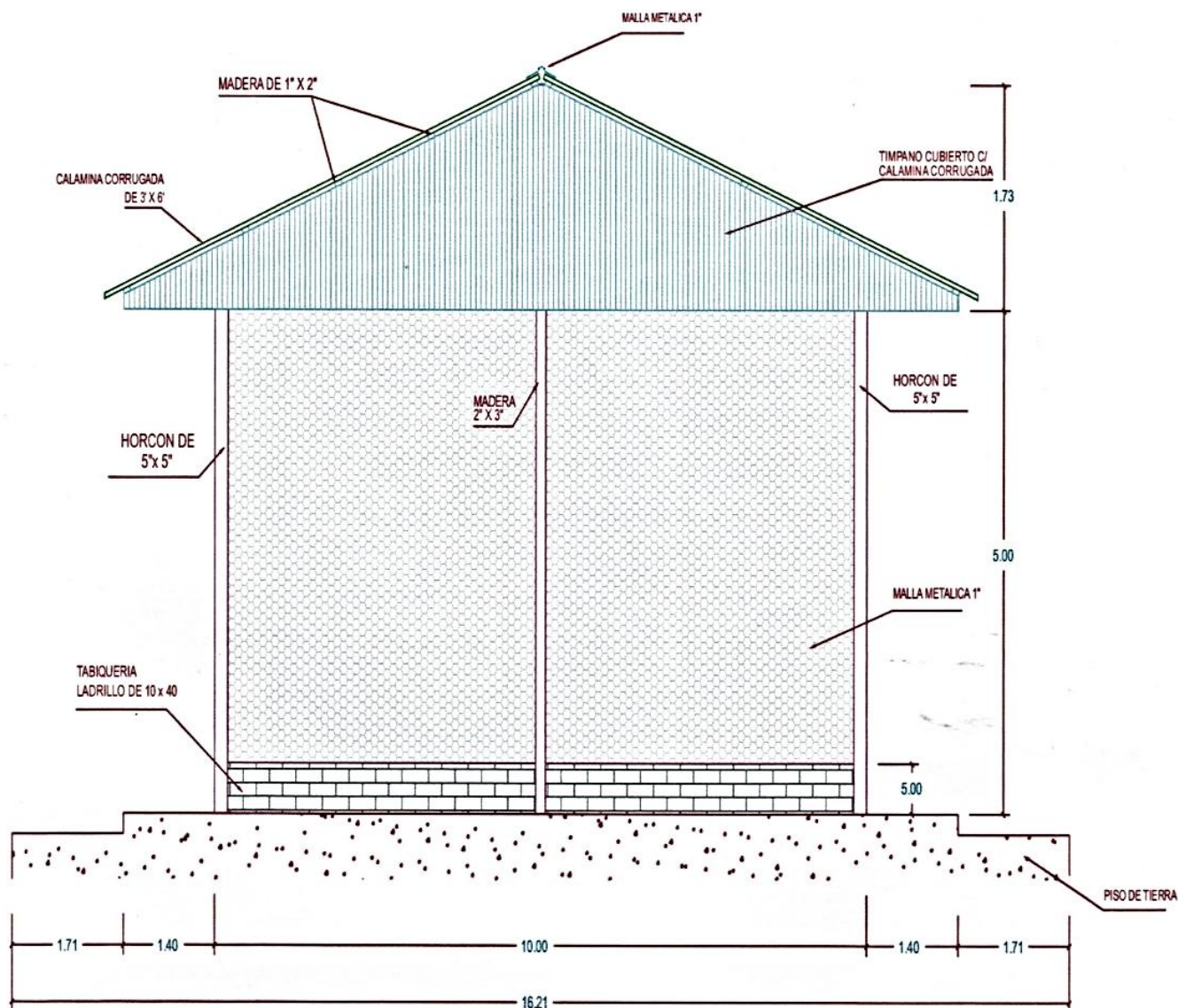
## CUADROS DE VANOS

### PUERTAS

TIPO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD
P-1	3.00	4.00	01



Construcción con (3) horcones de 5"x5" principales de 5.00 m de alto. Tabiquería de ladrillo de 0.50 m de alto. Tímpano cubierto con calamina corrugada de 1.73 m de alto. Cubierto con malla metálica. Piso de concreto.



## ELEVACION POSTERIOR

ESC. 1/50



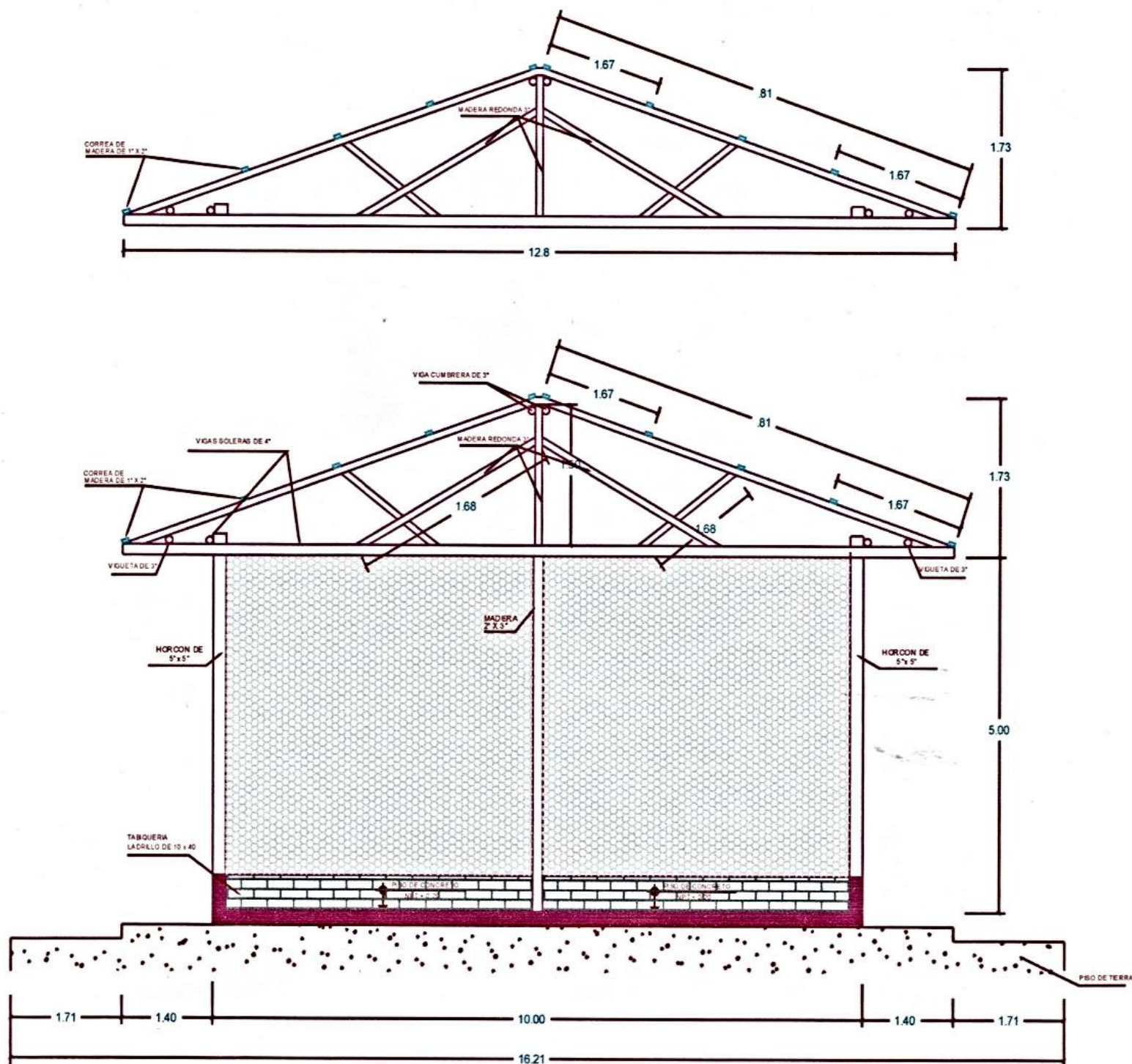


**GERDAGRI**  
GERENCIA REGIONAL  
DE DESARROLLO AGRARIO  
Y RIEGO

**Rio Amazonas**  
IQUITOS - PERU  
Maravilla Natural del Mundo

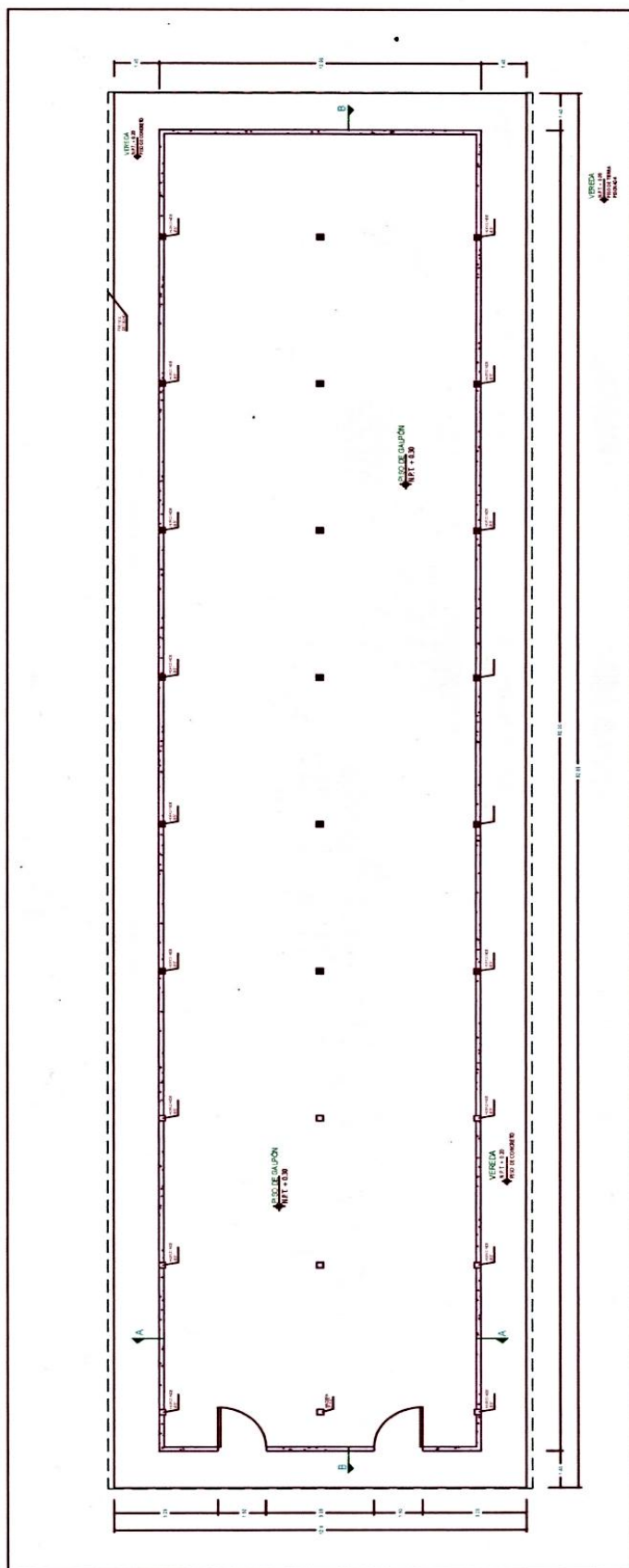


Gestión de Servicio Social



**CORTE A-A**

ESC. 1/50



### PLANTA DE DISTRIBUCION DE LOS HORCONES:

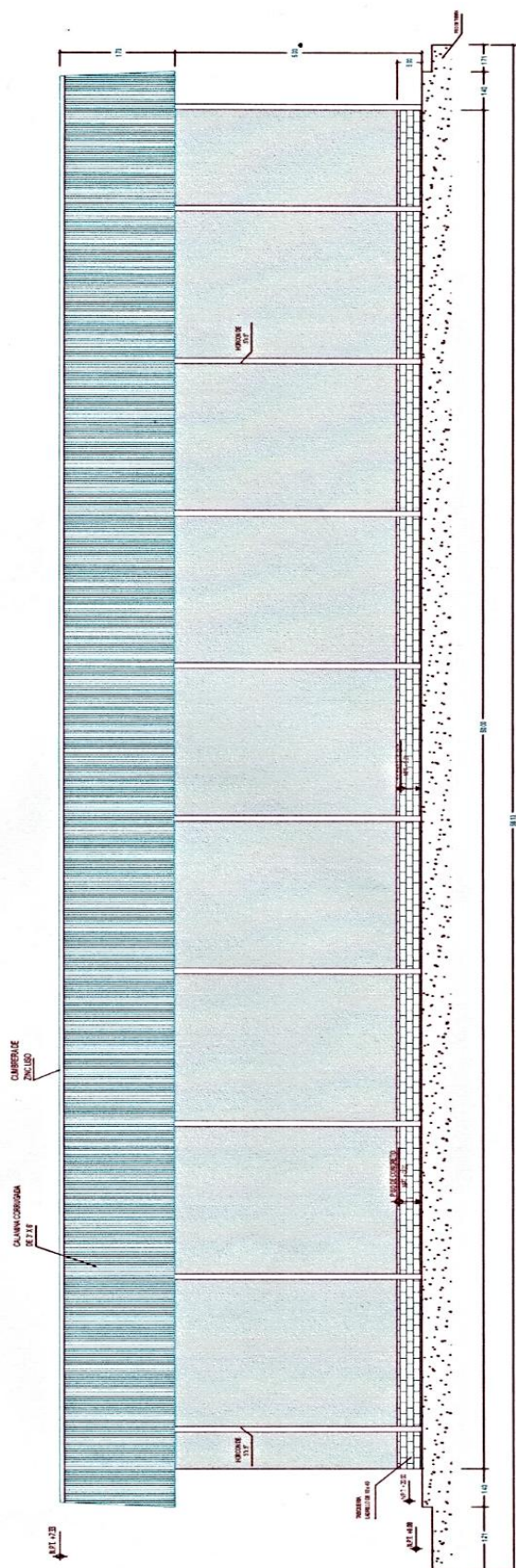
30 horcones  
distribuidos  
simétricamente.

CUADROS DE VANOS  
PUBERTAD

TIPO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD
P-1	3.00	4.00	01

PLANTA DE DISTRIBUCION  
ES: 1/50





### ELEVACION LATERAL:

Techo de calamina corrugada de 52.8 m con una altura de 1.73 m.

Cumbrera de zinc liso.

Tabiquería de ladrillo de 0.5 m de altura por 50 m. de largo.

10 horcones distribuidos simétricamente.

ELEVACION LATERAL  
Esc. 1/30

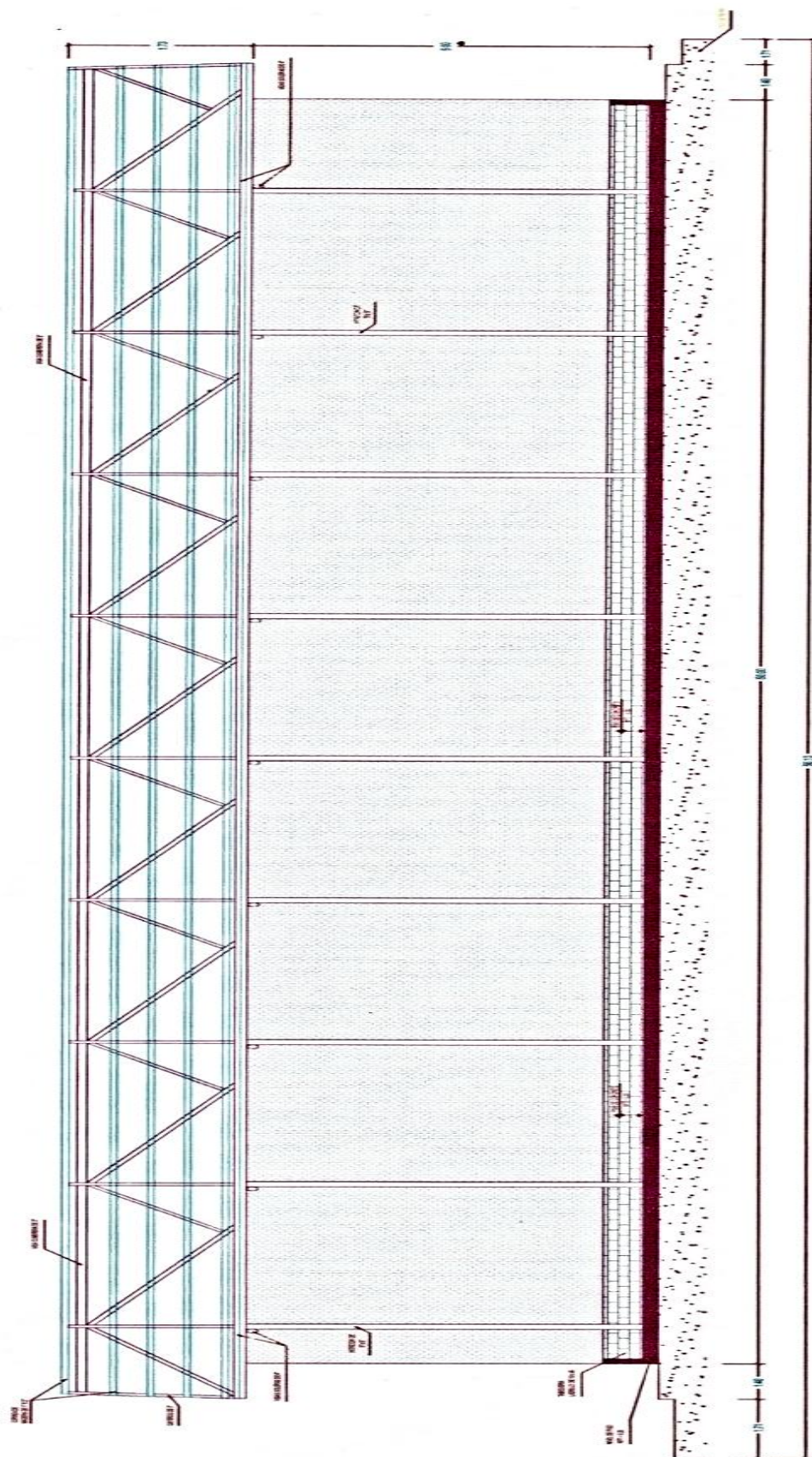


**GERDAGRI**  
GERENCIA REGIONAL  
DE DESARROLLO AGRARIO  
Y RIEGO

*Rio* Amazonas  
IQUITOS - PERU  
Maravilla Natural del Mundo



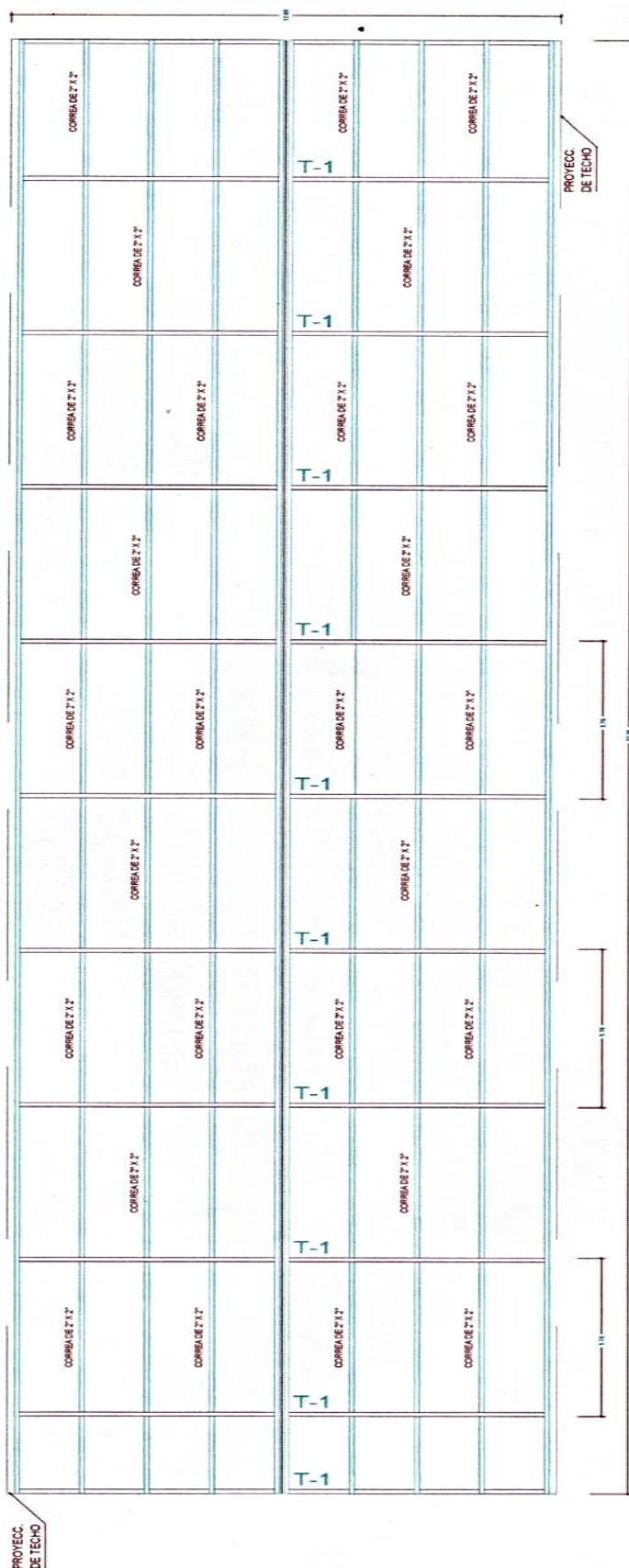
Gestión de Servicio Social



Oficina Principal  
Av. Abelardo Quiñones km. 1.5 Belén, Maynas - Loreto  
(065)26-6969 / 267010  
[www.regionloreto.gob.pe](http://www.regionloreto.gob.pe)

GERDAGRI  
Gerencia Regional de Desarrollo Agrario y Riego  
Jr. Ricardo Palma 113, Iquitos  
[gerdagriperu@gmail.com](mailto:gerdagriperu@gmail.com)





## PLANTA ESTRUCTURA DE TECHO:

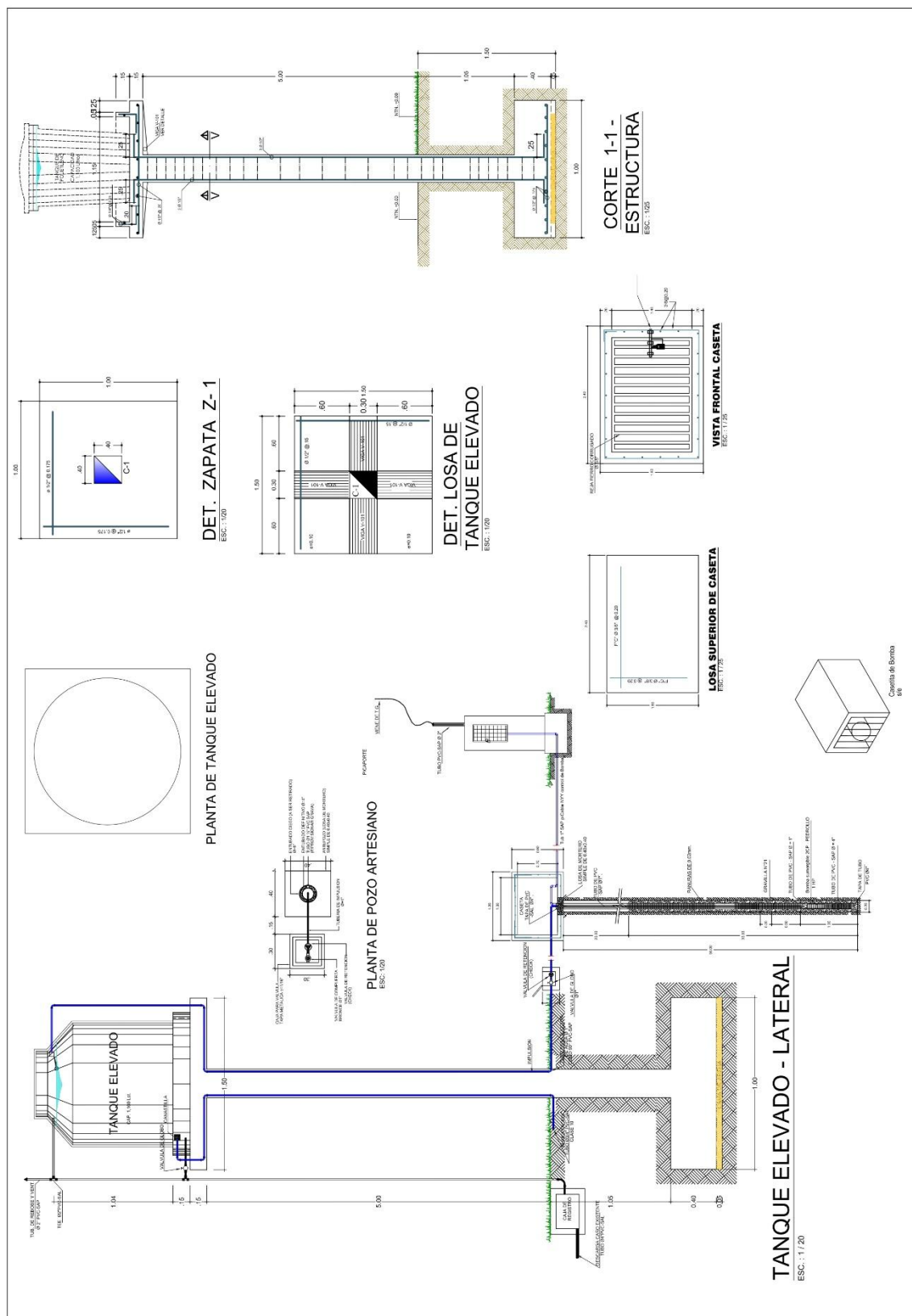
Correa de 2 x 2.

Distancia entre las  
correas de 5.76.

PLANTA ESTRUCTURA DE TECHO



### 6.2.3. POZO ARTESIANO Y TANQUE ELEVADO



DESCRIPCION ACTIVIDAD	U. MEDIDA	CANT.
Perforación del suelo (Pozo Artesiano)	Global	1
Encofrado de Columna y Plataforma	Global	1
Preparación e Instalación de Estructura de Fierro (Columna, Zapata y Plataforma)	Global	1
Instalación Sanitaria	Global	1
Instalaciones Eléctricas.	Global	1
Preparación de Mortero y Baceo de Zapata, Columna, Plataforma y Piso	Global	1
Construcción de casetas de Fierro Corrugado de 1/2" (protección para grupo electrógeno)	Global	1
Bombas de agua de 1.5 HP	Unidad	1
Tanques de polietileno de 1100 litros	Unidad	2
Grupo electrógeno de 5.0 kW	Unidad	1

La Perforación e instalación de pozos tendrá los siguientes pasos;

- ✓ Para la perforación del suelo se podrá usar el método hidráulico.
- ✓ La profundidad será de 0 a 60 metros, con un diámetro de 6", que permitirá colocar el empaque de grava de 4", la profundidad puede variar de acuerdo a las características del terreno.
- ✓ Se instalará los filtros, su posición en el pozo se determinará de acuerdo a la litología del terreno a obtenerse durante la etapa de perforación.
- ✓ Para la prueba de aforo, se utilizará electrobomba hidráulica; el pozo se someterá a bombeo durante 48 horas, por tiempos, cada régimen de bombeo se cambiará cuando el agua salga limpia y libre de sedimentos finos.
- ✓ El ante pozo no debe ser sellado hasta cuando se haya concluido con las pruebas de bombeo, de tal manera que pueda adicionarse grava cuando las circunstancias lo ameritan, especialmente durante las etapas de desarrollo y bombeo.
- ✓ La zapata será de 01 metro cuadrado, con 0.40 cm de altura (ver plano).
- ✓ La columna tendrá 6 m alto x 0.30 m de diámetro. (ver plano).
- ✓ La losa de tanque elevado será de 1.5 m x 1.5m x 0.15 cm alto (ver plano).
- ✓ Una vez terminada la prueba de bombeo acuífero, observar el comportamiento de la recuperación por un tiempo de 24 horas como mínimo.
- ✓ Una vez finalizado la perforación e instalación de los pozos se deberán dar los acabados correspondientes a la infraestructura (pintado de caseta, pintado de columnas y plataformas)
- ✓ Al finalizar los procesos de perforación e instalación, se hará la entrega.

#### 6.2.4. GRUPO ELECTRÓGENO GENERADOR 5000 CX

Generador monofásico de 4.3 Kva. Salida de 220 V en corriente alterna Y 12 V en corriente continua, con regulación automática de tensión con sistema "D-AVR" (Regulador automático de voltaje digital) que permite compensar fluctuaciones de potencia cuando la carga varía.

Tipo de Motor	GX340 - OHV 4
Cilindrada	Tiempos - Refrigerado por aire
Potencia Neta	389 cm <sup>3</sup>
Encendido	10,7 HP (8,0 Kw) a 3600 rpm
Arranque	Transistorizado
	Manual

Generador	
Frecuencia C.A.	50 Hz.
Voltaje C.A.	220 V
Potencia Máxima C.A.	4,5 KVA
Potencia Nominal C.A.	4,0 KVA
Salida de C.C.	12 V - 8,3 A
Uso Continuo	8,1 hs.
Nivel de ruido	98 dB(A)
Dimensiones	
Ancho	530 mm
Largo	681 mm
Alto	571 mm
Peso en seco	82,5 Kg.
Otras Especificaciones	
Capacidad de combustible	24 lts.
Consumo Especifico de Combustible	3 lts./hs. a 3600 rpm
Capacidad de aceite	1,1 lts.
Eco Throttle	No
Indicador Nivel de Combustible	Si
Alerta de Aceite	Si
Salida C.C.	Si
Regulador de voltaje	D-AVR
Voltímetro	Si
Interruptor térmico C.A.	Si
Interruptor térmico C.C.	Si





### 6.3. Lugar y plazo de prestación del servicio

- 6.3.1. Lugar:** La ejecución de la presente prestación de servicio es de manera presencial, se efectuará en la capital del distrito de Putumayo (Villa San Antonio de El Estrecho), Provincia del Putumayo, Departamento de Loreto.
- 6.3.2. Plazo:** El Plazo de la prestación del servicio será hasta **sesenta (60) días calendarios**, contados a partir del día de suscrito el contrato.
- 6.3.3. Inicio del plazo de ejecución del servicio:** el inicio del plazo de ejecución del servicio comienza a regir desde el día siguiente de que se cumplan las siguientes condiciones:
1. Que la entidad notifique al contratista quien es el inspector o supervisor del servicio según corresponda.
  2. Que la entidad haya hecho entrega del lugar donde se ejecutará el servicio.
  3. Que la entidad haga entrega de los planos del servicio a contratar.

Estas condiciones deberán ser cumplidas dentro de los tres (03) días calendarios contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato.

La entidad puede acordar con el contratista diferir la fecha de inicio de ejecución del servicio, en los supuestos:

1. Cuando la estacionalidad climática no permite el inicio de la ejecución del servicio, hasta la culminación de dicho evento.
2. En caso la entidad se encuentre imposibilitada de cumplir con las condiciones previstas en 1 y 2 del presente ítem, hasta el cumplimiento de las mismas.

### 6.4. Resultados esperados

El producto a obtener será un **(01) galpón**, el cual se detalla a continuación:

**a) Construcción de un (01) galpón, perforación de un (01) pozo artesiano e instalación de bomba sumergible más su respectivo generador.**

El contratista es exclusivamente responsable de la ejecución y conservación de las partidas objeto del presente contrato y de las fallas que en ellas pudieran notarse, sin que la exima de responsabilidad la circunstancia de que el inspector o supervisor haya examinado y reconocido durante su construcción. Si la ejecución del servicio no se sujetara estrictamente a los planos y demás documentos del proyecto (TDR), si los materiales utilizados no fueran de la calidad requerida, si se advierten vicios o defectos en la construcción o se tienen razones fundadas para creer que existen vicios ocultos en la ejecución del servicio, el contratista deberá demolerla y rehacerla hasta dejarla a completa satisfacción de la supervisión o inspección.

Los gastos de estas operaciones serán a cuenta del contratista salvo en el caso de que se hubieran realizado en base a sospechas de la supervisión o inspección de existir vicios ocultos y estos no pudieran ser comprobados.

Si la supervisión o inspección estima que las unidades de obra defectuosas son admisibles puede proponer al contratista la aceptación de las mismas, con la consiguiente rebaja de precios.

## b) Conservación y señalización de la zona de ejecución del servicio

El contratista está obligado no sólo a la correcta ejecución de la **Construcción de un (01) galpón, perforación de un (01) pozo artesianos e instalación de bomba sumergible más su respectivo generador**, sino también a la conservación de ésta, a su costo, hasta la finalización de dicha ejecución.

La responsabilidad del contratista por faltas que en el servicio que pudieran advertirse, se extiende al supuesto de que tales faltas se deban tanto a una defectuosa construcción imputable al contratista como a una indebida conservación de las unidades, aunque éstas hayan sido examinadas y encontradas conformes por la supervisión o inspección, inéditamente después de su construcción o en cualquier momento dentro del periodo de vigencia del contrato.

Asimismo, queda obligado a señalizar la zona de ejecución del servicio, objeto del contrato con arreglo a lo dispuesto en la normativa vigente. Los gastos que originen la señalización serán de cuenta del contratista.

El contratista cumplirá las órdenes que reciba de la supervisión o inspección acerca de la instalación de señales complementarias o modificación de las ya instaladas. Será directamente responsable de los perjuicios que la inobservancia de las citadas normas y órdenes pudiera causar.

En caso de que fuese necesaria la realización de trabajos nocturnos estos deberán ser previamente autorizados por el inspector o supervisor y realizados solamente en las unidades del servicio que él indique. El contratista deberá instalar los equipos de iluminación, del tipo e intensidad que el supervisor o inspector ordene y mantenerlos en perfecto estado mientras duren los trabajos nocturnos.

## 7. REQUISITOS Y RECURSOS DEL PROVEEDOR

### 7.1. Requisitos del Proveedor.

- El proveedor debe ser una persona natural o jurídica.
- Contar con RNP vigente.
- No tener impedimento para contratar con el estado.
- Contar con RUC habido y habilitado

### 7.2. Personal Clave Requerido

#### 7.2.1. Formación Académica del personal clave:

- Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado

#### 7.2.2 Experiencia del plantel profesional clave:

- Mínimo de tres (03) años de experiencia como Residente de Obra, en ejecuciones de: Construcciones y/o Ampliación y/o Mejoramiento en obras.

#### 7.2.3. Capacitaciones:

- Especializaciones y/o Diplomados en Residencia y Supervisión en obras, con un mínimo de 300 horas lectivas.
- Especializaciones y/o Diplomados en Supervisión de Obras Públicas, con un mínimo de 300 horas lectivas.

- Especializaciones y/o Diplomados en Supervisión de la Seguridad en Obras, con un mínimo de 300 horas lectivas.
- Especializaciones y/o Diplomados en Estructuras, con un mínimo de 500 horas lectivas.

**Responsable del servicio:** Es el personal profesional que se hará cargo de la dirección técnica durante la ejecución de las partidas que conforman el servicio, responderá directamente en la parte técnica al contratista y a las indicaciones realizadas por el supervisor o inspector del servicio.

- El ingeniero responsable por su sola designación representa al contratista, para los efectos ordinarios del servicio, no estando facultado a pactar modificaciones al contrato.
- La sustitución del responsable solo procederá previa autorización escrita de la entidad y el reemplazante deberá reunir calificaciones profesionales similares o superiores a las del profesional reemplazado.

#### **Acreditación:**

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

#### **7.2.3. Experiencia del postor en la especialidad:**

- El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 900,000.00 (Novecientos mil con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.
- Se consideran servicios similares a los siguientes: servicios o construcción realizados en infraestructuras educativas, servicios o construcción de veredas peatonales.

### **8. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

#### **8.1. Otras Obligaciones de la Entidad**

- La entidad no asumirá los costos de transporte aéreo, terrestre, fluvial, movilidad local, alojamiento, alimentación y otros impuestos que demanden la realización de las actividades fuera de la ciudad de Iquitos, en caso requiera el servicio para el logro de la finalidad pública de la contratación.



## 8.2. Otras Obligaciones del Contratista

- El prestador del servicio es el responsable directo y absoluto de las actividades que realizará debiendo responder por la ejecución de la prestación.
- El prestador del servicio deberá usar sus propios equipos requeridos para el presente servicio.

## 9. CONFIDENCIALIDAD

El prestador del servicio se compromete de manera expresa, tanto durante la vigencia del contrato, como después de su extinción, a no difundir, transmitir, revelar a terceras personas cualquier información del GERDAGRI – L, a la que tenga acceso como consecuencia del desempeño de sus actividades, ni a utilizar tal información en interés propio o de sus familiares o amigos.

La prohibición establecida en el párrafo anterior se extiende a la reproducción en cualquier soporte de la información del GERDAGRI - L, a la que tenga acceso sobre clientes, procedimientos y sistemas de organización, programas informáticos o cualquier otro tipo de información interna, salvo que tal información sea estrictamente necesaria para el desarrollo del contenido inherente de su servicio y se realice dentro del ámbito del GERDAGRI - L.

Todas las notas, informes y cualesquiera otros documentos (incluyendo los almacenados en dispositivos informáticos), elaborados por el prestador del servicio durante la vigencia del presente contrato y que se refieran a sus actividades son propiedad del GERDAGRI – L y serán diligentemente custodiados en la institución.

La vulneración de este compromiso será considerada como causa justificada de extinción del presente contrato, sin derecho a la percepción de indemnización alguna.

En el supuesto de incumplimiento del compromiso asumido y con independencia de la extinción del contrato, GERDAGRI - L se reserva el derecho de reclamar el resarcimiento de los daños y perjuicios que le pudieran causar como consecuencia de la vulneración del deber de confidencialidad y secreto profesional pactado en la presente cláusula.

## 10. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

La supervisión del servicio, la realizará la Dirección de Promoción Agraria adscrita a la Gerencia de Desarrollo Agrario y Riego – Loreto.

## 11. CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El Acta de Conformidad de la Prestación de Servicios será otorgada por la Gerencia Regional de Desarrollo Agrario y Riego - Loreto, visado por la Dirección de Promoción Agraria y el Supervisor del proyecto, en el plazo máximo de siete (7) días después de la recepción del informe de actividades, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan



verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días de producida la recepción, bajo responsabilidad del funcionario designado para emitir la conformidad.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al Prestador del Servicio, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, El Prestador del Servicio no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al Prestador del Servicio periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando el servicio manifiestamente no cumpla con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no efectúa la recepción o no otorga la conformidad, según corresponda, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

## 12. FORMA DE PAGO

LA ENTIDAD realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en UNICO PAGO.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable de la Dirección de Promoción Agraria emitiendo la conformidad de la prestación efectuada previa conformidad del supervisor y coordinador o administrador del Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE APOYO AL DESARROLLO PRODUCTIVO EN DE LA PRODUCCIÓN DE GALLINAS DE POSTURA PARA PRODUCCIÓN DE HUEVOS EN 12 COMUNIDADES DE LOS DISTRITOS DEL PUTUMAYO, ROSA PANDURO DE LA PROVINCIA DE PUTUMAYO DEL DEPARTAMENTO DE LORETO", con CUI N° 2597875.
- Comprobante de pago.
- Informe del contratista
- Copia del contrato u orden de servicio
- Numero de Código de cuenta Interbancario (CCI)

Dicha documentación se debe presentar en mesa de partes de la Gerencia Regional de Desarrollo y Riego de Loreto, sito en Calle Ricardo Palma N°113 Iquitos - Maynas - Loreto, en el horario de 07:00 a 15:00 horas, de lunes a viernes.

El pago se efectuará, previa conformidad del área usuaria, el cual será emitido por la GERDAGRI - Loreto, en un plazo que no excederá los siete (7) días calendarios de producida la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el numeral 6.4 del presente término de referencia.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguiente a la conformidad de los bienes, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.



De verificarse el abandono del trabajo, el contratado quedará resuelto automáticamente, sin perjuicio de la aplicación de la penalidad por incumplimiento contractual a aplicarse al contratado.

### 13. SISTEMA DE CONTRATACION A SUMA ALZADA

### 14. PENALIDADES APLICABLES

En caso de retraso injustificado del prestador del servicio en la ejecución de las actividades objeto del contrato, la entidad aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, hasta por un máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto contractual. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde F tiene el siguiente valor:

Para plazos menores o iguales a (60) días: F = 0.40.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando el prestador del servicio acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Son causales de Resolución del contrato, el incumplimiento de las cláusulas, además de las causales establecidas. "LAS PARTES" convienen expresamente y establecen con toda precisión que el contrato se resuelve cuando se encuentran inmersos en alguna de las causales establecido en el párrafo anterior quedando resuelto el contrato de locación de servicios de pleno derecho previa comunicación de la parte interesada de hacerse valer de la presente cláusula no requiriéndose de discusión o intervención jurisdiccional de conformidad a lo establecido en el Artículo 1430° del Código Civil.

#### 14.1. Otras Penalidades.

En concordancia a lo establecido en el artículo 134 del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado, se han establecido otras penalidades distintas al retraso o mora en la ejecución de la prestación, las mismas que son objetivas y razonables, cuya aplicación y cálculo se detalla a continuación.



OTRAS PENALIDADES			
N°	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	<b>Personal ofertado:</b> en caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal propuesto y la entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado	0.5 UIT	Según informe del inspector o supervisor de la obra, según corresponda.
2	<b>Materiales o herramientas:</b> cuando no se cuente con materiales o herramientas que permita ejecutar la obra en base al cronograma de ejecución de la rehabilitación	0.3 UIT por cada ocurrencia por material	Según informe del inspector o supervisor de la obra, según corresponda.
3	<b>Seguridad y señalización:</b> Cuando no se cumple con las normas de seguridad y señalización durante la ejecución de la rehabilitación	0.2 por cada día de incumplimiento	Según informe del inspector o supervisor de la obra, según corresponda.
4	<b>Indumentaria e implementos de protección personal:</b> cuando el contratista no cumple con dotar a su personal de la indumentaria y de los elementos de seguridad y protección personal.	0.25 UIT por cada trabajador de obra	Según informe del inspector o supervisor de la obra, según corresponda.
5	<b>Responsable de servicio:</b> Por ausencia injustificada del responsable de la ejecución del servicio	0.5 UIT por cada día de incumplimiento.	Según informe del inspector o supervisor de la obra, según corresponda.

Cabe precisar que la penalidad por mora y otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso del ítem que debió ejecutarse.

Cuando algún integrante del personal profesional propuesto, por razones debidamente justificadas de manera excepcional por caso fortuito o fuerza mayor y para optimizar el servicio, requieran ser cambiados durante la ejecución del contrato, el contratista podrá continuar con la ejecución del servicio mediante la asignación de personal distinto al ofertado, pero con las mismas o superiores características a las de aquel. En tal sentido, en la medida que el cambio de personal procede de manera excepcional y con la asignación de un personal con iguales o superiores características al ofertado inicialmente en la propuesta técnica; con la antelación de 72 horas, el contratista deberá informar al inspector de obra, para que ésta, en un plazo de 01 día hábil, comunique el suceso a la coordinación para el trámite correspondiente. En caso que el contratista no proceda en los plazos establecidos se aplicarán las penalidades señaladas.

## 15. OTRAS CONDICIONES ADICIONALES

### 15.1. RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo con lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como por el

incumplimiento de sus funciones básicas establecidas en el anexo de la Directiva General N.º 001-2022-GRL-GGR-GRPPIP/OEPMI “Normas para la ejecución de Inversiones Públicas en la modalidad de Ejecución Presupuestaria Directa (Administración Directa) – No Obras en Infraestructura Civil del Gobierno regional de Loreto”.

## **15.2. ANTICORRUPCIÓN**

EL prestador del servicio mediante la presentación de una declaración jurada, la misma que deberá ser presentada conjuntamente con los entregables, declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, en la declaración jurada el prestador del servicio se obliga a señalar que se conducirá en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, El prestador del servicio se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

## **15.3. PROHIBICION DE HOSTIGAMIENTO SEXUAL**

El prestador del servicio declara conocer y cumplir lo establecido en la Ley 27942, Ley de Prevención y Sanción de Hostigamiento Sexual, su Reglamento aprobado con Decreto Supremo 014-2019-MIMP, así como la Directiva vigente en la materia, bajo apercibimiento de resolverse el contrato”.

## **15.4. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se



llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.