

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURAS MECÁNICAS PARA LAS GAVETAS AÉREAS DE LAS OFICINAS DE LA UE003 - COFOPRI

1. FINALIDAD PÚBLICA:

La presente contratación tiene por finalidad dar el mantenimiento a los bienes en las instalaciones administrativas de la UE003-COFOPRI para el desarrollo adecuado de las funciones administrativas, dentro del cual comprende el servicio de suministro e instalación de cerraduras mecánicas para las gavetas aéreas de las Oficinas de la UE003 COFOPRI

2. ANTECEDENTES

Mediante Decreto Supremo N° 050-2020-EF publicado el 12 de marzo de 2020, se aprobó la operación de endeudamiento externo, una entre la República del Perú y el Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento – BIRF, por la suma de US\$ 50 000 000,00 (Cincuenta Millones y 00/100 Dólares Americanos) destinadas a financiar parcialmente el Programa de Inversión : “Creación del Servicio de Catastro Urbano en distritos priorizados de las provincias de Chiclayo y Lambayeque del Departamento de Lambayeque; la Provincia de Lima del Departamento de Lima y la Provincia de Piura del Departamento de Piura”.

El 22 de mayo de 2020 la República del Perú suscribió con el Banco Internacional para la Reconstrucción y Fomento – BIRF, el Acuerdo de Préstamo N° 9035-PE, por la suma total de US\$ 80 830 523,00 (Ochenta Millones y ochocientos treinta mil quinientos veintitrés y 00/100 dólares americanos) el mismo que establece que el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento es el Organismo Ejecutor del Programa, a través del COFOPRI.

El Proyecto tiene como objetivo central mejorar la cobertura del servicio de catastro urbano en distritos priorizados de las provincias de Lima, Lambayeque, Chiclayo y Piura¹, y ésta conformado por dos componentes técnicos, y un componente de gestión del proyecto.

Dentro de los componentes técnicos se consideran las siguientes intervenciones:

Componente 1: Desarrollo de sistemas, servicios y capacidades en municipalidades seleccionadas para generar y mantener sus catastros actualizados.

Subcomponente 1.1: Creación de un sistema de información catastral urbana con fines fiscales y gestión urbana

Subcomponente 1.2: Fortalecimiento de capacidades municipales

Componente 2: Fortalecimiento del Marco Institucional.

En el componente de gestión se considera las acciones operativas, administrativas, personal del proyecto y consultorías/estudios.

Mediante Resolución Directoral N° D000091-2020-COFOPRI-DE del 09 de octubre de 2020, COFOPRI formalizó la creación de la Unidad Ejecutora 003, del Pliego 211: Organismo de Formalización de la Propiedad Informal – COFOPRI

Mediante Resolución Ministerial N° 277-2020-VIVIENDA de fecha 05 de noviembre de 2020, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), de acuerdo con las disposiciones del MOP del Proyecto, constituyó el Comité Directivo del Proyecto.

De acuerdo con las disposiciones del Acuerdo de Préstamo, mediante Acta de Sesión N° 04 de fecha 28 de enero de 2021 el Comité Directivo del Proyecto aprobó el Manual de Operaciones del Proyecto (MOP), previa no objeción del BIRF, y se formalizó su aprobación mediante la Resolución Directoral N° 030-2021-COFOPRI/DE de fecha 02 de febrero de 2021.

Asimismo, mediante Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Endeudamiento Público-Decreto Legislativo N° 1437, las contrataciones de los proyectos financiados con endeudamiento externo están exoneradas de la normativa nacional sobre contratación pública y se sujetan a lo establecido en los respectivos contratos de préstamos.

En ese sentido, el capítulo 5. Adquisiciones del MOP dispone para las adquisiciones y contrataciones de consultorías, bienes y servicios requeridos dentro del proyecto, que se realizaran de acuerdo con las normas y procedimientos del BIRF, Regulaciones de Adquisiciones para Prestatarios en Proyectos de Inversión: Bienes, Obras, Servicios de No Consultoría y Servicios de Consultoría, Julio 2016, Revisión noviembre de 2017 y agosto 2018.

En la programación para la ejecución del Componente de Gestión del Proyecto, se ha previsto el **“SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURAS MECÁNICAS PARA LAS GAVETAS AÉREAS DE LAS OFICINAS DE LA UE003 - COFOPRI”**, financiada íntegramente con los recursos de contrapartida nacional, bajo las disposiciones de las Regulaciones de adquisiciones para prestatarios en proyectos de inversión, Julio 2016, Revisión noviembre de 2017 y agosto 2018, del BIRF.

3. OBJETO DEL CONTRATACIÓN

Necesidad de contratar el servicio de suministro e instalación de cerraduras mecánicas para las gavetas aéreas de las Oficinas de la UE003 COFOPRI, con el fin de dar mantenimiento a los bienes en las instalaciones administrativas de la UE003-COFOPRI.

4. DESCRIPCIÓN BASICA DE LAS CARACTERISTICAS DEL BIEN

ÍTEM	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	Ubicación
1	10	“CERRADURA MECÁNICA PARA GAVETA”.	UND	Piso 3

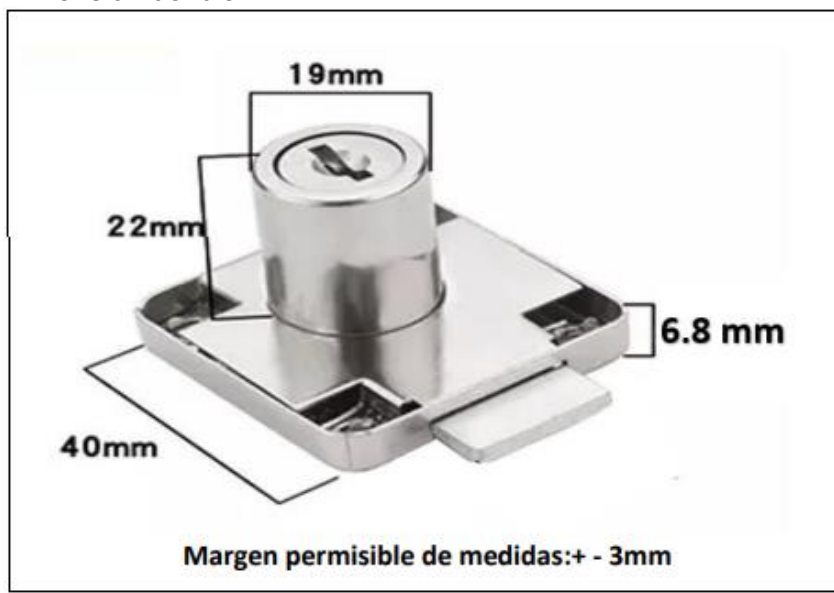
2	34	"CERRADURA MECÁNICA PARA GAVETA".	UND	Piso 4
TOTAL				44

Características Técnicas:

a) Ilustración del bien:



b) Dimensión del bien:



Nota: *Medidas aproximadas
*Incluye la instalación

- c) **Modelo:** Tipo tambor, con base plano y pestillo plano (según ilustración)
- d) **Acabado:** Cromado
- e) **Incluye:** 2 llaves (según ilustración)

5. ACTIVIDADES A DESARROLLAR

- El servicio se realizará a todo costo
- El desarrollo de la actividad comprende en realizar la instalación de las cerraduras mecánicas para las gavetas aéreas de las oficinas del Piso 3 y Piso 4 de la UE003 COFOPRI.
- Este servicio comprende la selección y colocación de todos los elementos de cerrajería y herrería necesarios para el eficiente funcionamiento de las gavetas aéreas, adoptando la mejor calidad de material y seguridad de acuerdo a la función del elemento.

6. PERFIL DEL PROVEEDOR:

- El proveedor debe contar con el (RUC)
- No tener impedimento para Contratar con el Estado.
- Contar con el código de Cuenta Interbancaria – CCI registrado.

7. PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo de entrega se realizará hasta cinco (5) días calendario, contados a partir del día siguiente de la notificación de la orden de compra o a partir del día siguiente de la suscripción del contrato respectivo.

7. LUGAR:

El servicio se ejecutará en Av. Reducto N°1363, Piso 3 y Piso 4 distrito de Miraflores.

8. MONTO

El servicio se contratará a todo costo. En tal sentido incluye todos los costos y utilidades, flete, así como cualquier obligación tributaria a que este pudiera estar sujeto.

9. FORMA DE PAGO

La UE003 realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del proveedor en una (01) armada, dentro de los quince (15) días siguientes de otorgada la conformidad.

Para tal efecto, el proveedor presentará a través de Mesa de Partes de COFOPRI, sito en la Av. Paseo de la Republica N° 3135 – 3137, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, en el horario de 8:30 horas hasta las 17:30 horas de lunes a viernes o a través de la Mesa de Partes virtual (<http://mpv.cofopri.gob.pe/Management/FrmMesaPartesVirtual.aspx>), una carta incluyendo la guía de remisión y el comprobante de pago.

10. CONFORMIDAD:

La conformidad es otorgada por el/la Coordinador Administrativo del Proyecto, previo visto bueno del Especialista en Adquisiciones del Proyecto.

Para la conformidad, el proveedor presentará los documentos de pago respectivos, a través de Mesa de Partes de COFOPRI, con carta dirigida a la Coordinación General del Proyecto haciendo referencia al número del contrato.

11. PENALIDAD

Si el proveedor incurre en retraso injustificado en la ejecución del servicio será pasible de una penalidad por mora por cada día de retraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto de la contratación, según la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{0.40 \times \text{Plazo en días}}$$

Dónde: Monto = monto adjudicado.

Plazo en Días = plazo máximo de entrega

Si la empresa proveedora alcanza el monto máximo de la penalidad la entidad quedará facultada para resolver el vínculo contractual y comunicar el incumplimiento al Banco Mundial.

12. CONFIDENCIALIDAD

La empresa proveedora se compromete a mantener en reserva y a no revelar a terceros, toda información proporcionada por la UE003 de COFOPRI y obtenida como producto del servicio realizado.

La empresa proveedora se obliga a mantener confidencialidad y reserva absoluta en el manejo de cualquier información y documentación a la que tenga acceso a consecuencia de la ejecución del contrato, quedando prohibido de revelar información a terceros. La empresa proveedora, deberá dar cumplimiento a todas las políticas y estándares definidos por la UE003 de COFOPRI en materia de seguridad de la información.

Dicha obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido el servicio.