

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

**AS-SM-4-2025-UNJ/CS-1-PRIMERA CONVOCATORIA**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA**

**PARA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO de la META: LABORATORIOS DE CIENCIAS BASICAS DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, con CUI N°2234473.**

Siendo las 08:30 horas del día 14 de mayo del 2025, reunidos en las instalaciones de la Universidad Nacional de Jaén, el Ing. Piero Alexander Aranda Casana, en calidad de Presidente, Ing. Luis Eduardo García Zavaleta en calidad de primer miembro titular, Abg. Carmen Anali Jave Minchan en calidad de segundo miembro titular, designados mediante FORMATO N° 04 N° 02-AS 04-2025-UNJ-1, de fecha 15 de abril del 2025, con la finalidad de dar cumplimiento a la etapa de Admisión, Evaluación, Calificación y Otorgamiento de la Buena Pro del Procedimiento de Selección **AS-SM-4-2025-UNJ/CS-1-PRIMERA CONVOCATORIA**, para la Contratación del servicio de consultoría de obra para la **ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO de la META: LABORATORIOS DE CIENCIAS BASICAS DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, con CUI N°2234473**

Acto seguido, se procedió a verificar el registro electrónico de participantes de acuerdo al siguiente detalle:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social
1	20493929403	AYEP CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
2	20604145644	M&V CONSTRUYENDO S.A.C.
3	20608607146	CONSULTORA & CONSTRUCTORA JV INGENIEROS S.A.C.
4	20539700791	CORPORACION PROINCO PERU S.A.C.
5	20570876920	"A&R INGENIEROS CONSULTORIA & CONSTRUCTORA S.R.L.
6	10168063747	GUZMAN CARRANZA CARLOS ANDRES
7	10700358611	CABRERA TORRES NILVER
8	10438347092	ESPINOZA ALTAMIRANO GABRIEL ALEXANDER
9	10267222849	BUSTAMANTE MARRUFO LUCIO
10	20607769541	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA CONSTRUYE PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Después de la revisión a través del SEACE se procedió a verificar la presentación de ofertas en forma electrónica, determinándose lo siguiente:

**Presentación de ofertas/expresión de interés**

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN  
Nomenclatura : AS-SM-4-2025-UNJ/CS-1  
Nro. de convocatoria : 1  
Objeto de contratación : Consultoría de Obra  
Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO de la META: LABORATORIOS DE CIENCIAS BASICAS DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, con CUI N°2234473

Nro. Item	Descripción del item	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social			
1	SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO de la META: LABORATORIOS DE CIENCIAS BASICAS DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, con CUI N°2234473			
10438347092	ESPINOZA ALTAMIRANO GABRIEL ALEXANDER	28/04/2025	21:09:21	Electronico
10700358611	CONSORCIO CONSULTORES A&R INGENIEROS III	28/04/2025	23:44:29	Electronico

### ETAPA DE ADMISION DE OFERTAS:

Luego de verificar la presentación de ofertas, el comité de selección procedió a la revisión de los documentos de presentación obligatoria para la admisión de ofertas, determinándose lo siguiente:

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE OFERTA	POSTORES	
	ESPINOZA ALTAMIRANO GABRIEL ALEXANDER	CONSORCIO CONSULTORES A&R INGENIEROS III
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)	CUMPLE	CUMPLE
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE	CUMPLE
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N.º 2)	CUMPLE	CUMPLE
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)	CUMPLE	CUMPLE
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. (Anexo N.º 4)	CUMPLE	CUMPLE
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N.º 5)	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	ADMITIDA	ADMITIDA

Por lo expuesto, se determina la ADMISIÓN de las ofertas de los postores ESPINOZA ALTAMIRANO GABRIEL ALEXANDER y CONSORCIO CONSULTORES A&R INGENIEROS III.

### ETAPA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

A continuación, se procede a realizar la calificación de ofertas, referido a la experiencia del postor, ya que los demás requisitos serán verificados para la suscripción del contrato, obteniéndose los siguientes resultados:

LITERAL	DETALLE	ESPINOZA ALTAMIRANO GABRIEL ALEXANDER	CONSORCIO CONSULTORES A&R INGENIEROS III
A	CAPACIDAD LEGAL		
A.1	HABILITACIÓN	CUMPLE	CUMPLE
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.1	FORMACIÓN ACADEMICA DEL PERSONAL CLAVE	SE ACREDITA A LA FIRMA DE CONTRATO	SE ACREDITA A LA FIRMA DE CONTRATO
B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	SE ACREDITA A LA FIRMA DE CONTRATO	SE ACREDITA A LA FIRMA DE CONTRATO
B.2	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	SE ACREDITA A LA FIRMA DE CONTRATO	SE ACREDITA A LA FIRMA DE CONTRATO
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO DE LA EVALUACIÓN		CALIFICA	CALIFICA

### ETAPA DE EVALUACION DE OFERTAS:

#### EVALUACIÓN TÉCNICA

Acto seguido se procedió a realizar la EVALUACIÓN TÉCNICA de las ofertas, para la respectiva determinación y verificación de la presentación de los documentos, requeridos en la sección específica de bases.

La evaluación técnica se realiza conforme al factor de evaluación, experiencia del postor en la especialidad y metodología propuesta, descrito en la sección específica de las bases integradas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación COMO SE DETALLA A CONTINUACIÓN:

DETALLE	PUNTAJE DE FACTOR	ESPINOZA ALTAMIRANO GABRIEL ALEXANDER	CONSORCIO CONSULTORES A&R INGENIEROS III
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	70.00	70.00	70.00
METODOLOGÍA PROPUESTA	30.00	0.00	30.00
TOTAL, PUNTAJE		70.00	100.00

A).- SOBRE LA NO ASIGNACIÓN DE PUNTAJE EN LA METODOLOGIA PROPUESTA:

A.1).- ESPINOZA ALTAMIRANO GABRIEL ALEXANDER

Dentro de la evaluación de la metodología propuesta se ha establecido:

b) 5.6 Relación de profesionales que conforman el equipo técnico del estudio (SEGÚN REQUERIMIENTOS TECNICOS MINIMOS).:

CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
Requisitos:
1. JEFE DE PROYECTO. Ingeniero Civil y/o Arquitecto con Título profesional, colegiado y habilitado para ejercer.
2. ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA. Arquitecto con Título profesional, colegiado y habilitado para ejercer.
3. ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS Ingeniero Civil con Título profesional, colegiado y habilitado para ejercer
4. ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS Ingeniero Sanitario con Título profesional, colegiado y habilitado para ejercer
5. ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS Ingeniero Eléctrico y/o Eléctrico Mecánico con Título profesional, colegiado y habilitado para ejercer
6. ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECANICAS Ingeniero Eléctrico y/o Mecánico Electricista con Título profesional, colegiado y habilitado para ejercer
7. ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES Ingeniero de Sistemas, Ingeniero Informático, Ingeniero de Software con Título profesional, colegiado y habilitado para ejercer
8. ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS Ingeniero Civil con Título profesional, colegiado y habilitado para ejercer.

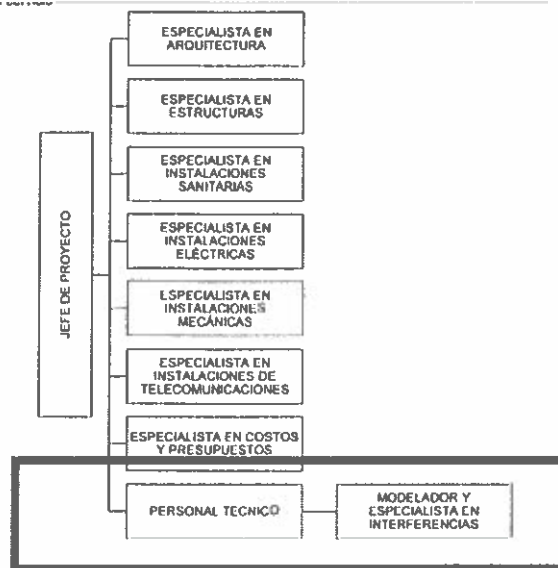
Captura extraída de las bases integradas del AS-SM-4-2025-UNJ/CS-1-PRIMERA CONVOCATORIA, folio 42

El postor en su metodología, ADJUNTA PERSONAL NO REQUERIDO, a enumerado personal no solicitado en los Requerimientos Técnicos Mínimos, a la vez existe incongruencia como lo indica en el folio 448 y el folio 446 de su Propuesta Técnica Presentada, por lo que se indica el siguiente detalle:

PERSONAL TÉCNICO Y/O DE APOYO
> MODELADOR Y ESPECIALISTA EN INTERFERENCIAS
a) Elaborará los modelos 3D por cada especialidad. Además de los detalles de cada especialidad
b) Desarrollará el trazo de todas las especialidades en coordinación con los especialistas de las demás especialidades, obteniendo la conformidad correspondiente del Supervisor y de la Entidad, para evitar interferencias futuras
c) Competibilizará en el modelo 3D todas las instalaciones, con las demás especialidades que conforman el proyecto y garantizará su compatibilidad
5.2. Contornos del estudio, los tiempos y los profesionales a cargo
5.2.1. Primer entregable: Estudios básicos del proyecto

Ing. Gabriel Alexander Espinoza Altamirano  
INGENIERO CIVIL  
CIP: 147187623

Captura extraída de la Propuesta Técnica del CONSULTOR ESPINOZA ALTAMIRANO GABRIEL ALEXANDER , folio 430



Captura extraída de la Propuesta Técnica del CONSULTOR ESPINOZA ALTAMIRANO GABRIEL ALEXANDER, folio 446

448

ROLES Y RESPONSABILIDADES	
	Personal Técnico
coordinación con el jefe de proyecto Para elaborar un expediente de buena calidad tiene que existir coordinación con todos los profesionales y la entidad	JEFE DE PROYECTO ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECÁNICAS ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS

Captura extraída de la Propuesta Técnica del CONSULTOR ESPINOZA ALTAMIRANO GABRIEL ALEXANDER, folio 448

**POR LO EXPUESTO, EL POSTOR NO DESARROLLA LA METODOLOGIA QUE SUSTENTE LA OFERTA, EN CONSECUENCIA, EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO LE ASIGNA EL PUNTAJE CORRESPONDIENTE.**

Habiendo terminado con la evaluación técnica de las ofertas admitidas y se procede a registrar el puntaje técnico en el postal del SEACE a fin de continuar con la evaluación económica de las ofertas que obtuvieron un puntaje técnico mínimo de ochenta (80) puntos.

### **EVALUACIÓN ECONÓMICA**

Acto seguido se verifica las ofertas económicas, que obtuvieron un puntaje técnico mínimo de ochenta (80) puntos obteniéndose los siguientes resultados:

POSTORES		EVALUACIÓN ECONÓMICA	
		PRECIO OFERTADO EN SOLES	PUNTAJE ECONÓMICO
01	CONSORCIO CONSULTORES A&R INGENIEROS III	200,000.00	100.00

### **DETERMINACIÓN DEL PUNTAJE TOTAL DE LAS OFERTAS**

Tomando en consideración lo dispuesto en las bases integradas numeral 2.3, se detalla lo siguiente:

Una vez evaluadas las ofertas técnica y económica se procederá a determinar el puntaje total de las mismas.

El puntaje total de las ofertas es el promedio ponderado de ambas evaluaciones, obtenido de la aplicación de la siguiente fórmula:

$$PTPI = c_1 PT_i + c_2 Pe_i$$

Donde:

PTP<sub>i</sub> = Puntaje total del postor i  
PT<sub>i</sub> = Puntaje por evaluación técnica del postor i  
Pe<sub>i</sub> = Puntaje por evaluación económica del postor i  
c<sub>1</sub> = Coeficiente de ponderación para la evaluación técnica.  
c<sub>2</sub> = Coeficiente de ponderación para la evaluación económica.

Se aplicarán las siguientes ponderaciones:

c<sub>1</sub> = 0.80  
c<sub>2</sub> = 0.20

Donde: c<sub>1</sub> + c<sub>2</sub> = 1.00

En ese sentido procederemos a determinar el puntaje total de las ofertas:

#### 1. CONSORCIO CONSULTORES A&R INGENIEROS III

$$PT = 0.80(100) + 0.20(100) = 100 \text{ PUNTOS}$$

	POSTORES	PUNTAJE TECNICO PONDERADO	PUNTAJE ECONÓMICO PONDERADO	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
01	CONSORCIO CONSULTORES A&R INGENIEROS III	80.00	20.00	100.00	1º

#### OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

Por consiguiente, los Miembros del Comité de Selección acuerdan por unanimidad lo siguiente:

**OTORGAR LA BUENA PRO**, del Procedimiento de Selección AS-SM-4-2025-UNJ/CS-1-PRIMERA CONVOCATORIA para la **ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO** de la META: **LABORATORIOS DE CIENCIAS BASICAS DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA**, con CUI N°2234473, al postor **CONSORCIO CONSULTORES A&R INGENIEROS III** conformado por **CABRERA TORRES NILVER y A&R INGENIEROS CONSULTORIA & CONSTRUCTORA S.R.L.**, por el monto ofertado de **S/ 200,000.00 (DOSCIENTOS MIL CON 00/100 SOLES)**.

- Comunicar a la oficina de abastecimiento ejecute el control posterior de la oferta adjudicada.
- Comunicar a la Oficina de Abastecimiento, quien deberá publicar los resultados del presente procedimiento de selección en la página web del SEACE ([www.seace.gob.pe](http://www.seace.gob.pe)).

Siendo las 13:00 horas del 14 de mayo del 2025, se da por concluido el presente acto, pasando a suscribir el presente documento en señal de conformidad.

UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Ing. Piero Alexander Aranda Casana  
Presidente de Comité de Selección

UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Ing. Luis Eduardo García Zavaleta  
Miembro de Comité de Selección

UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Abg. Carmen Anali Jave Minchan  
Miembro de Comité de Selección