



FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (CONSULTORÍA DE OBRA)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	6/09/2023						
1.2	ÁREA USUARIA	GERENCIAL REGIONAL DE DESARROLLO SOCIAL						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N° 20386 JORGE BASADRE EN EL DISTRITO DE AUCALLAMA, PROVINCIA DE HUARAL Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI N° 2413360						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	-						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	181						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2413360					
		Documento que declaró la viabilidad	-					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	MEMORANDO N° 1465-2023-GRU/GRDS		Fecha de recepción	24/08/2023		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO		X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMES	SI		NO		X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO		X		
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO		X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° ítem	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
	N° ítem	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							



FORMATO																																																																																																																																																																																																																																																																																														
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (CONSULTORIA DE OBRA)																																																																																																																																																																																																																																																																																														
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO																																																																																																																																																																																																																																																																																													
N° Item	Ajustes realizados al requerimiento																																																																																																																																																																																																																																																																																													
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL																																																																																																																																																																																																																																																																																														
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORIA DE OBRAS																																																																																																																																																																																																																																																																																														
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS																																																																																																																																																																																																																																																																																														
DEL PROVEEDOR																																																																																																																																																																																																																																																																																														
N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros																																																																																																																																																																																																																																																																																													
DE LA ENTIDAD																																																																																																																																																																																																																																																																																														
N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="7" style="text-align: center; background-color: #d3d3d3;">ESTRUCTURA DE COSTOS</th> </tr> <tr> <th colspan="7" style="text-align: center; background-color: #d3d3d3;">ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO</th> </tr> <tr> <th colspan="7" style="text-align: center; background-color: #d3d3d3;">"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N° 20386 JORGE BASADRE EN EL DISTRITO DE ALCALLAMA, PROVINCIA DE HUARAL Y DEPARTAMENTO DE LIMA". CUI: 2413369.</th> </tr> <tr> <th colspan="6" style="text-align: center; background-color: #d3d3d3;">I GASTOS DE EXPEDIENTE TECNICO</th> <th style="text-align: right; background-color: #d3d3d3;">Fecha: abril 2023</th> </tr> <tr> <th colspan="6" style="text-align: center; background-color: #d3d3d3;">A GASTOS DE SERVICIO DE EXPEDIENTE TECNICO</th> <th style="text-align: right; background-color: #d3d3d3;">Plazo: 75 d.c.</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">ITEM</th> <th style="text-align: center;">FUNCION</th> <th style="text-align: center;">PROFESIONAL</th> <th style="text-align: center;">UNIDAD MEDIDA</th> <th style="text-align: center;">CANT.</th> <th style="text-align: center;">COSTO (\$)</th> <th style="text-align: center;">COSTO PARCIAL (\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="7" style="background-color: #d3d3d3;">A GASTOS FIJOS</td> </tr> <tr> <td colspan="7" style="background-color: #d3d3d3;">I Personal</td> </tr> <tr> <td colspan="7" style="background-color: #d3d3d3;">Profesional</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1.1</td> <td>Jefe de Proyecto</td> <td>Ing. Civil - Arquitecto</td> <td>Mes</td> <td style="text-align: center;">2.5</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1.2</td> <td>Ingeniero Especialista en Estructuras</td> <td>Ing. Civil</td> <td>Mes</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1.3</td> <td>Especialista en Diseño Arquitectónico y Equipamiento</td> <td>Arquitecto</td> <td>Mes</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1.4</td> <td>Ingeniero Especialista en instalaciones eléctricas o electromecánicas</td> <td>Ing. Electricista o Ing. Electro-mecánico</td> <td>Mes</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1.5</td> <td>Ingeniero Especialista en instalaciones sanitarias</td> <td>Ing. Sanitario</td> <td>Mes</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1.6</td> <td>Ingeniero Especialista en Costos, Metrados y Presupuestos</td> <td>Ing. Civil</td> <td>Mes</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="7" style="background-color: #d3d3d3;">II Personal Técnico y de Apoyo Administrativo</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2.1</td> <td>Dibujante CAD</td> <td>(2) Bach. Ing. Civil</td> <td>Mes</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2.2</td> <td>Asistente en Metrados</td> <td>(2) Bach. Ing. Civil</td> <td>Mes</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="7" style="background-color: #d3d3d3;">III Bienes y Servicios</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3.1</td> <td>Estudio de Topografía</td> <td></td> <td>Gib</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3.2</td> <td>Estudio de Mecánica de Suelos</td> <td></td> <td>Gib</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3.3</td> <td>EIA y tramitación de certificación Ambiental</td> <td></td> <td>Gib</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3.4</td> <td>Evaluación Estructural</td> <td></td> <td>Gib</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="7" style="background-color: #d3d3d3;">IV Otros</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4.1</td> <td>SCTR</td> <td></td> <td>Estimado</td> <td style="text-align: center;">2.4%</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="7" style="background-color: #d3d3d3;">B GASTOS GENERALES</td> </tr> <tr> <td colspan="7" style="background-color: #d3d3d3;">I Insumos de Oficina y Simil.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1.1</td> <td>Útiles de Oficina y Otros</td> <td></td> <td>Global</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1.2</td> <td>Ejemplares entregables</td> <td></td> <td>Gib</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1.3</td> <td>Ejemplares del Expediente Técnico</td> <td></td> <td>Und</td> <td style="text-align: center;">3</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="7" style="background-color: #d3d3d3;">II Servicios</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2.1</td> <td>Alquiler de Oficina</td> <td></td> <td>Mes</td> <td style="text-align: center;">2.5</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2.2</td> <td>Servicio de Movilidad</td> <td></td> <td>Mes</td> <td style="text-align: center;">2.5</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2.3</td> <td>Factibilidad de los servicios de agua y alcantarillado, Energía Eléctrica, etc.</td> <td></td> <td>Global</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2.4</td> <td>Tramites y Licencias de Obra y Demolicion</td> <td></td> <td>Global</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="6"></td> <td style="text-align: right;">Costo Directo</td> </tr> <tr> <td colspan="6"></td> <td style="text-align: right;">Utilidad 10%</td> </tr> <tr> <td colspan="6"></td> <td style="text-align: right;">TOTAL, SIN IGV</td> </tr> <tr> <td colspan="6"></td> <td style="text-align: right;">IGV (18%)</td> </tr> <tr> <td colspan="6"></td> <td style="text-align: right;">TOTAL, SUMA ALZADA</td> </tr> </tbody> </table>						ESTRUCTURA DE COSTOS							ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO							"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N° 20386 JORGE BASADRE EN EL DISTRITO DE ALCALLAMA, PROVINCIA DE HUARAL Y DEPARTAMENTO DE LIMA". CUI: 2413369.							I GASTOS DE EXPEDIENTE TECNICO						Fecha: abril 2023	A GASTOS DE SERVICIO DE EXPEDIENTE TECNICO						Plazo: 75 d.c.	ITEM	FUNCION	PROFESIONAL	UNIDAD MEDIDA	CANT.	COSTO (\$)	COSTO PARCIAL (\$)	A GASTOS FIJOS							I Personal							Profesional							1.1	Jefe de Proyecto	Ing. Civil - Arquitecto	Mes	2.5			1.2	Ingeniero Especialista en Estructuras	Ing. Civil	Mes	2			1.3	Especialista en Diseño Arquitectónico y Equipamiento	Arquitecto	Mes	2			1.4	Ingeniero Especialista en instalaciones eléctricas o electromecánicas	Ing. Electricista o Ing. Electro-mecánico	Mes	2			1.5	Ingeniero Especialista en instalaciones sanitarias	Ing. Sanitario	Mes	2			1.6	Ingeniero Especialista en Costos, Metrados y Presupuestos	Ing. Civil	Mes	1			II Personal Técnico y de Apoyo Administrativo							2.1	Dibujante CAD	(2) Bach. Ing. Civil	Mes	2			2.2	Asistente en Metrados	(2) Bach. Ing. Civil	Mes	1			III Bienes y Servicios							3.1	Estudio de Topografía		Gib	1			3.2	Estudio de Mecánica de Suelos		Gib	1			3.3	EIA y tramitación de certificación Ambiental		Gib	1			3.4	Evaluación Estructural		Gib	1			IV Otros							4.1	SCTR		Estimado	2.4%			B GASTOS GENERALES							I Insumos de Oficina y Simil.							1.1	Útiles de Oficina y Otros		Global	1			1.2	Ejemplares entregables		Gib	1			1.3	Ejemplares del Expediente Técnico		Und	3			II Servicios							2.1	Alquiler de Oficina		Mes	2.5			2.2	Servicio de Movilidad		Mes	2.5			2.3	Factibilidad de los servicios de agua y alcantarillado, Energía Eléctrica, etc.		Global	1			2.4	Tramites y Licencias de Obra y Demolicion		Global	1									Costo Directo							Utilidad 10%							TOTAL, SIN IGV							IGV (18%)							TOTAL, SUMA ALZADA
ESTRUCTURA DE COSTOS																																																																																																																																																																																																																																																																																														
ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO																																																																																																																																																																																																																																																																																														
"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N° 20386 JORGE BASADRE EN EL DISTRITO DE ALCALLAMA, PROVINCIA DE HUARAL Y DEPARTAMENTO DE LIMA". CUI: 2413369.																																																																																																																																																																																																																																																																																														
I GASTOS DE EXPEDIENTE TECNICO						Fecha: abril 2023																																																																																																																																																																																																																																																																																								
A GASTOS DE SERVICIO DE EXPEDIENTE TECNICO						Plazo: 75 d.c.																																																																																																																																																																																																																																																																																								
ITEM	FUNCION	PROFESIONAL	UNIDAD MEDIDA	CANT.	COSTO (\$)	COSTO PARCIAL (\$)																																																																																																																																																																																																																																																																																								
A GASTOS FIJOS																																																																																																																																																																																																																																																																																														
I Personal																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Profesional																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1.1	Jefe de Proyecto	Ing. Civil - Arquitecto	Mes	2.5																																																																																																																																																																																																																																																																																										
1.2	Ingeniero Especialista en Estructuras	Ing. Civil	Mes	2																																																																																																																																																																																																																																																																																										
1.3	Especialista en Diseño Arquitectónico y Equipamiento	Arquitecto	Mes	2																																																																																																																																																																																																																																																																																										
1.4	Ingeniero Especialista en instalaciones eléctricas o electromecánicas	Ing. Electricista o Ing. Electro-mecánico	Mes	2																																																																																																																																																																																																																																																																																										
1.5	Ingeniero Especialista en instalaciones sanitarias	Ing. Sanitario	Mes	2																																																																																																																																																																																																																																																																																										
1.6	Ingeniero Especialista en Costos, Metrados y Presupuestos	Ing. Civil	Mes	1																																																																																																																																																																																																																																																																																										
II Personal Técnico y de Apoyo Administrativo																																																																																																																																																																																																																																																																																														
2.1	Dibujante CAD	(2) Bach. Ing. Civil	Mes	2																																																																																																																																																																																																																																																																																										
2.2	Asistente en Metrados	(2) Bach. Ing. Civil	Mes	1																																																																																																																																																																																																																																																																																										
III Bienes y Servicios																																																																																																																																																																																																																																																																																														
3.1	Estudio de Topografía		Gib	1																																																																																																																																																																																																																																																																																										
3.2	Estudio de Mecánica de Suelos		Gib	1																																																																																																																																																																																																																																																																																										
3.3	EIA y tramitación de certificación Ambiental		Gib	1																																																																																																																																																																																																																																																																																										
3.4	Evaluación Estructural		Gib	1																																																																																																																																																																																																																																																																																										
IV Otros																																																																																																																																																																																																																																																																																														
4.1	SCTR		Estimado	2.4%																																																																																																																																																																																																																																																																																										
B GASTOS GENERALES																																																																																																																																																																																																																																																																																														
I Insumos de Oficina y Simil.																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1.1	Útiles de Oficina y Otros		Global	1																																																																																																																																																																																																																																																																																										
1.2	Ejemplares entregables		Gib	1																																																																																																																																																																																																																																																																																										
1.3	Ejemplares del Expediente Técnico		Und	3																																																																																																																																																																																																																																																																																										
II Servicios																																																																																																																																																																																																																																																																																														
2.1	Alquiler de Oficina		Mes	2.5																																																																																																																																																																																																																																																																																										
2.2	Servicio de Movilidad		Mes	2.5																																																																																																																																																																																																																																																																																										
2.3	Factibilidad de los servicios de agua y alcantarillado, Energía Eléctrica, etc.		Global	1																																																																																																																																																																																																																																																																																										
2.4	Tramites y Licencias de Obra y Demolicion		Global	1																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						Costo Directo																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						Utilidad 10%																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						TOTAL, SIN IGV																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						IGV (18%)																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						TOTAL, SUMA ALZADA																																																																																																																																																																																																																																																																																								
3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORIA DE OBRA																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		MONEDA	Soles	X	Dólares		Otro: Señalar otra moneda																																																																																																																																																																																																																																																																																							
		MONTO	SI 200,654.00 (Doseientos mil seiscientos cincuenta y cuatro con 00/100 soles)																																																																																																																																																																																																																																																																																											
<p>En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.</p>																																																																																																																																																																																																																																																																																														



FORMATO				
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (CONSULTORÍA DE OBRA)				
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO				
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	7/08/2023	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	7/08/2023
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
5.	 GOBIERNO REGIONAL DE LIMA  ECON. PABLO DIAZ MENACHO JEFE DE LA OFICINA DE LOGÍSTICA			
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				