

FORMATO N° 13
ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

1 NÚMERO DE ACTA

4

2 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

En, Pueblo Libre, a los 08 días del mes de setiembre del año 2023, en el local de la Oficina de Abastecimiento y Servicios Generales sito en Calle San Marcos 351 Pueblo Libre, a las 16:00 horas, se reunieron los integrantes del Comité de Selección designados mediante Resolución R. N° 2048-2023-UNFV de fecha 14 de julio del 2023, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N°017-2023-UNFV, cuyo objeto de convocatoria es el CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE COBERTURA Y ESTRUCTURA DE TECHO PARA AREA DEPORTIVA, LOCAL SL01, a fin de efectuar la ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

Nota.- En caso las actuaciones se realicen en diversos días, precisar la fecha, hora y local de las sesiones realizadas durante la evaluación y calificación de las ofertas, en el acto que corresponda.

3 SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	CARMEN MARIA MARTHA LARA CERONI	Titular	X	Dependencia:	OFICINA DE INVERSIONES
		Suplente			
Primer Miembro	DANIELA FIORELLA AMASIFEN VIVANCO	Titular	X	Dependencia:	OFICINA DE INVERSIONES
		Suplente			
Segundo Miembro	ROSSANA PILAR COLUNCHE CASTAÑEDA	Titular	X	Dependencia:	OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES
		Suplente			

4 DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	Nombre o razón social del participante	RUC
1	PERALTA CRUZ ANIBAL SEGUNDO	10027848082
2	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	10402725791
3	REMACUNA BARBOZA NILA	10412784885
4	GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL	10416420501
5	SOTO QUILCA PEDRO	10461355477
6	DAVILA VALDIVIA EDGAR OMAR	10701290009
7	BALDERA FALEN DIANA LORENA	10750212081
8	CONSTRUCTORA CUSA S.A.C. CONTRATISTAS GE NERALES	20302061425
9	P & G SERV. PROYECTOS Y CONSTRUCCION SRL	20336343403
10	KAJEMA SERVICE S.A.C.	20473638291
11	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	20477155805
12	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	20477495142
13	CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C.	20492576787
14	INVERSIONES ALPAS SRL	20492811531
15	MB REPRESENTACIONES Y SERVICIOS EIRL.	20504741789
16	ALVANSA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20510092580
17	INVERSIONES WIXAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERSIONES WIXAL SAC	20516654571
18	CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	20520577018
19	SANGAR CONTRATISTAS S.A.C.	20521489872
20	DISEÑOS 5V S.A.C	20522299015
21	MULTISERVICIOS BENAVIDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MULBEN S.A.C.	20536164619
22	INVERSIONES TABALOSO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERTAB S.A.C	20538541762
23	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20542543346
24	FRIOELECTRIC INDUSTRIAL S.A.C	20545474396
25	KEVERCOM S.A.C.	20547134525
26	A Y G CONSTRUCCIONES GENERALES S.A.C.	20547723431
27	CYV MONTAJE S.A.C.	20550533759
28	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	20550683645
29	INVESTMENTS GLOBO S.A.C.	20552452314
30	RAC SOLUCIONES PERU S.A.C.	20553330841
31	ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - ROEVI	20556531430
32	DRYWALLCOHL E.I.R.L.	20561312568
33	RAC CONSTRUCTORA ORIGINARIO S.A.C.	20600273320
34	INVERSIONES SAMIN S.A.C.	20600500105
35	PROYECTOS Y NEGOCIOS DE BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL MARA 3 S.A.C. - MARA 3 S.A.C.	20600838807
36	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.	20601187605
37	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	20601505828

38	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	20602597688
39	CORPORACION EMPRESARIAL ALESA S.A.C.	20603113676
40	CONSTRUCTORA HORMIGON FUERTE S.A.C.	20603457847
41	SOLUCIONES INTEGRALES ECOEFICIENTES VIRAT S.A.C. - SOLINTECO VIRAT S.A.C.	20603792603
42	COASC S.A.C.	20604024669
43	INGENIERIA, CONSTRUCCIONES BIENES Y SERVICIOS S.A.C. - INCOBISER S.A.C.	20604232113
44	GOLIAT GROUP S.A.C.	20604427291
45	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	20604475059
46	VIZGAL INGENIEROS S.A.C.	20604567581
47	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.	20605009787
48	ALVA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	20605599401
49	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	20605753907
50	GRUPO C & R CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20605968164
51	PRISMA CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	20607148971
52	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	20607571890
53	INGENIERIA Y TRANSPORTES B Y S S.R.L.	20607604402
54	CERRADA - CODINPRO S.A.C	20608474073
55	CARTER & HURTADO S.R.L.	20609045338
56	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	20609275252
57	NEGOCIOS MARLUZ S.A.C.	20610046381
58	ALLENE CONTRATISTAS E.I.R.L.	20611172461

5

DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en el sistema SEACE, los siguientes postores presentaron a través del sistema Electrónico sus ofertas según reporte SEACE:

Nº	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	ZOCADURA CONTRATISTAS GENERALES SAC	06.09.2023	11:23:31
2	CONSTRUCTORA HORMIGOS FUERTE SAC	06.09.2023	14:56:52
3	INVERSIONES TABALOSO SAC-INVERTAB SAC	06.09.2023	16:11:01
4	LOGISTICA E INGENIERIA V&M SAC	06.09.2023	16:17:59
5	INVESTMENTS GLOBO SAC	06.09.2023	17:00:01
6	CONSORCIO VILLA	06.09.2023	18:41:28
7	CONSTRUCTORA CUSA SAC CONTRATISTAS GENERALES	06.09.2023	19:17:40
8	PROYECTOS Y NEGOCIOS DE BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL MARA 3 SAC- MARA 3 SAC	06.09.2023	21:32:24
9	INVERSIONES ALPAS SRL	06.09.2023	21:50:08
10	CONSTRUCCIONES SEASE E & E SAC	06.09.2023	22:24:52
11	BALDERA FALEN DIANA LORENA	06.09.2023	22:27:22
12	SANGAR CONTRATISTA SAC	06.09.2023	23:35:48

6

Acto seguido, se procede con la apertura de los sobres que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las Especificaciones Técnicas previstas en las bases.

7

DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

De acuerdo con la revisión efectuada, la siguiente oferta no fueron admitida, por lo que no se le aplicará los factores de calificación:

Nº	Nombre o razón social del postor	Consigñar las razones para su no admisión
1	INVERSIONES ALPAS SRL	si bien ha presentado su oferta la misma que no coincide con el presente proceso en ninguno de sus anexos, haciendo mención a una AS 014-2023-UNALM, por lo que este colegiado RECHAZA SU OFERTA y no se ADMITE

8

DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON DESCALIFICADA

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguiente ofertas fueron descalificadas, por lo que no se le aplicará los factores de calificación:

Nº	Nombre o razón social del postor	Consigñar las razones para su no admisión
1	HORMIGON FUERTE SAC	Si bien el postor cumplió con presentar los anexos obligatorios, pero en la experiencia del postor solo adjunta relación de trabajos realizados pero no sustenta con documentación cada uno de ellos. Por lo cual, al no estar bien sustentado, este colegiado RECHAZA SU OFERTA.

	CONSTRUCCIONES SEASE E&E SAC	Si bien, el postor cumplió con presentar la estructura de costos de su oferta, en la misma se observa que, los costos presentados están por debajo de los precios actuales del mercado en las partidas :1.armado y montaje de correas 1,640.52 contra 3,212.69 de nuestro presupuesto.2.suministro e instalación de tubería sel20mm con 517.63 contra 2,956.65 3.suministro e instalación de canaleta para cables de tomacorrientes 151.80 contra 1,367.30. Por lo cual, al no estar suficientemente presupuestado y con el fin de garantizar la calidad y el total cumplimiento de la contratación, este colegiado RECHAZA SU OFERTA, en amparo al artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado y del artículo 68 del Reglamento.
	ZOCADURA CONTRATISTAS GENERALES SAC	Se le solicito a través del correo institucional mediante Carta N° 002-2023-CS-UNFV su estructura de costo, para el análisis de los montos propuestos por su representada, habiéndole dado el plazo de acuerdo a Ley y no habiendo respondido este colegiado RECHAZA SU OFERTA, en amparo al artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado y del artículo 68 del Reglamento.
	CONSORCIO VILLA	En la experiencia del postor presenta una orden de servicio n° 018-2020 y en el acta de conformidad se indica una orden de servicio n° 018-2019. los costos presentados están por debajo de los precios actuales del mercado en las partidas : suministro de correas de acero con un monto de 1,050 contra 3,696 de nuestro presupuesto. salida para interruptor triple inc/ artefacto con un monto de 65 contra 360 de nuestro presupuesto, suministro e instalación de tubería sel 20mm con un monto de 1,361.2 contra 2,956.65 de nuestro presupuesto, suministro e instalación de luminaria led con un monto de 1,700 contra 3,312 de nuestro presupuesto. Por lo cual, al no estar suficientemente presupuestado y con el fin de garantizar la calidad y el total cumplimiento de la contratación, este colegiado RECHAZA SU OFERTA, en amparo al artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado y del artículo 68 del Reglamento.
	LOGISTICA E INGENIERIA V&M SAC	Se descalifica toda vez que la documentación presentada como experiencia del postor no guarda relación con el objeto de la convocatoria. toda vez que en las bases integradas se indica: acondicionamiento de estructuras metálicas para techos, montaje e instalación de estructuras metálicas en techos, cambio de coberturas y estructuras metálicas en techos y/o instalación de coberturas y estructuras metálicas para techo.

9	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE SE LES APLICARA LOS FACTORES DE EVALUACION		
	De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas se procederá con su evaluación:		
	N°	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula
	1	ONSTRUCCIONES SEASE E&E SAC	1
	2	ZOCADURA CONTRATISTAS GENERALES SAC	1
	3	CONSORCIO VILLA	1
	4	LOGISTICA E INGENIERIA V&M SAC	1
	5	BALDERA FALEN DIANA LORENA	1
	6	PROYECTOS Y NEGOCIOS DE BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL MARA 3 SAC- MARA 3 SAC	1
	7	INVERSIONES TABALOSO SAC-INVERTAB SAC	1
	8	CONSTRUCTORA CUSA SAC CONTRATISTAS GENERALES	1
	9	SANGAR CONTRATISTA SAC	1
	10	INVESTMENTS GLOBO SAC	1

10	PASAN A EVALUACIÓN DE OFERTAS		
	9.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA	
	N°	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta
	1	BALDERA FALEN DIANA LORENA	138,967.07
	2	PROYECTOS Y NEGOCIOS DE BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL MARA 3 SAC- MARA 3 SAC	139,600.00
	3	INVERSIONES TABALOSO SAC-INVERTAB SAC	145,900.00
	4	CONSTRUCTORA CUSA SAC CONTRATISTAS GENERALES	248,292.88
	5	SANGAR CONTRATISTA SAC	266,216.00
	6	INVESTMENTS GLOBO SAC	295,000.00
	9.2	DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	
			% del valor referencial
			99.77
			100.22
			104.74
			178.26
			191.13
			211.79

	La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo ...que forma parte de la presente Acta.
--	--

11	PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES						
	COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR						
	10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1			BALDERA FALEN DIANA LORENA		
		FACTORES					PUNTAJES
		PRECIO					72.02
		GARANTIA COMERCIAL DEL POSTOR					15.00
		TOTAL					87.02
		ADICIONALMENTE SOLICITA BONIFICACION (5%) DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA	SI	CONFIRMACIÓN DE SER MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA EN LA WEB DEL MINISTERIO DE TRABAJO	ACREDITADO COMO MICRO EMPRESA	PUNTAJE DE BONIFICACION (5%) SOBRE EL PUNTAJE	4.35
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES					91.37	
12	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN						
	De acuerdo a la evaluación realizada, el orden es el siguiente:						
	N° DE ORDEN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR				PUNTAJE TOTAL	
	1	BALDERA FALEN DIANA LORENA				91.37	
	Nota.- En caso de empate s realizará de acuerdo al Art. 91 de la Ley de Contrataciones						

13

CALIFICACIÓN					
Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó al 1 y 2 postor que obtuvo el primer y segundo lugar y que cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases, según el Art.75 Calificación Numerales 75.1 y 75.2.					
12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		BALDERA FALEN DIANA LORENA		
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			CUMPLE	NO CUMPLE
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
	B.1	FACTURACIÓN		X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			CALIFICADO	

14	RESULTADOS DE LA CALIFICACION	
	De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases.	
	N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE POSTOR GANADOR
	1	BALDERA FALEN DIANA LORENA

15	<p>ACUERDO ADOPTADO</p> <p>De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases.</p>
----	--

16

<p>ARQ. DANIELA FIORELLA AMASIFEN VIVANCO</p> <p>Miembro Titular</p>	<p>ARQ. CARMEN MARIA MARTHA LARA CERONI</p> <p>Presidente</p>	<p>Sra. ROSSANA PILAR COLUNCHE CASTAÑEDA</p> <p>Miembro Titular</p>
--	---	---

NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

Cuadro de Evaluación de Ofertas y Calificación (ANEXO 01)

Nombre o razón social del postor	Item al que postula	% del valor referencial	Puntaje de las ofertas de los postores				RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN
			PRECIO	GARANTIA COMERCIAL DEL POSTOR	PORCENTAJE DE BONIFICACION(5%) SOBRE EL PUNTAJE	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	
BALDERA FALEN DIANA LORENA	1	99.77	72.02	15	4.35	91.37	Nº DE ORDEN DE PRELACIÓN
							1

ARQ. CARMEN MARÍA MARTHA LARA CERÓN
PRESIDENTE

Sra. ROSSANA COLUNCHE CASTAÑEDA
MIEMBRO

ARQ. DANIELA FIORELLA AMASSIFEN VIVANCO
MIEMBRO

ORDEN DE PRELACION

NRO.	NOMBRES DE EMPRESAS	FACTORES DE EVALUACION				TOTAL	BONIFICACION MYPE 5%	TOTAL	PRELACIÓN	observacion
		PRECIO	PI=(OM*PMP) /OI	GARANTIA						
1	DIANA LORENA BALDERA FALEN	138,967.07	72.02	15	87.02	4.35	91.37	1		
2	PROYECTOS Y NEGOCIOS DE BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL MARA 3 SAC- MARA 3 SAC	139,600.00	71.69	15	86.69	4.33	91.02	2		
3	INVERSIONES TABALOSO SAC	145,900.00	68.60	15	83.60	4.18	87.78	3		
4	CONSTRUCTORA CUSA SAC	248,292.88	40.31	15	55.31	0.00	55.31	4		
5	SANGAR CONTRATISTAS SAC	266,216.96	37.59	15	52.59	2.62	55.21	5		
6	INVESTMENTS GLOBO SAC	295,000.00	33.92	15	48.92	2.44	51.36	6		
7	CONSTRUCCIONES SEASE E&E SAC	117,750.00	85.00	15	100.00	5.00	105.00		DESCALIFICADA	
8	ZOCADURA CONTRATISTA GENERALES SAC	125,356.10	79.84	15	94.84	4.74	99.58		DESCALIFICADA	
9	CONSORCIO VILLA	125,665.17	79.64	15	94.64	4.73	99.37		DESCALIFICADA	
10	LOGISTICA E INGENIERIA V&M SAC	127,000.00	78.80	15	93.80	4.69	98.49		DESCALIFICADA	
11	HORMIGON FUERTE SAC	286,806.23	34.89	0	34.89	1.74	36.63		DESCALIFICADA	
12	INVERSIONES ALPAS SRL	45,000.00							NO ADMITIDA	



ARQ. CARMEN MARIA MARTHA LARA CERONI
PRESIDENTE



ARQ. DANIEA FIOECLA AMASSIFEN VIVANCO
MIEMBRO



ROSSANA COLUNCHE CASTAÑEDA
MIEMBRO