

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD DE LA CALLE SARGENTO LORES DESDE LA CUADRA 4 HASTA LA CUADRA 9 Y LA CALLE JAÚREGUI CUADRA 3 HASTA LA CUADRA 8, DE LA LOCALIDAD DE LAGUNAS, DISTRITO DE LAGUNAS ¿ ALTO AMAZONAS ¿ LORETO¿, CON CUI N° 2252298

Ruc/código : 20450302377

Fecha de envío : 26/02/2025

Nombre o Razón social : VIZA CONSTRUCTORES S.A.C.

Hora de envío : 20:38:04

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En virtud del literal C) TRANSPARENCIA, del art.2 del TUO de la ley 30225, el mismo que precisa que las entidades proporcionan INFORMACION CLARA, COHERENTE Y PRECISA con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los Proveedores.

Se solicita al área usuaria y/o comité de selección, calcular el FLETE TERRESTRE Y PLUVIAL DEL distrito de lagunas, de los agregados como piedra (chancada), hormigón, arena gruesa, arena fina y ligante de cantera.

Según se observa el expediente técnico colgado en el SEACE en la sección de relación de precios y cantidades, se visualiza el precio de la piedra (chancada) a 150.00 el M3, lo cual al parecer no se ha considerado el flete de las canteras a obra.

Solo como referencia la misma entidad el 01/02/2022 convocó a un proceso de licitación de la Obra "Mejoramiento de calles Juan Vasquez cuadra 04; loreto cuadra 2 y 3; Fitzcarrald cuadra 6,7,8,9,10,11 y 12 y Jose Galvez cuadra 2,3 y 4 de la villa Lagunas del distrito de Lagunas - Provincia de Alto Amazonas - Departamento de Loreto" CUI: 2510715. cuyo importe señala en los insumos, la piedra chancada a 300.00 el M3 puesto en obra.

Se solicita aclarar con la finalidad que el postor pueda realizar su oferta económica.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: ET Literal: ET Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DEL TUO DE LA LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el mismo que contiene las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación. Para tal efecto el área usuaria elevo el requerimiento respectivo con el documentos de aprobación de actualización del expediente técnico, recaído en la RESOLUCION ADMINISTRATIVA N° 154-2024-MDL-OGAYF de fecha 29 de noviembre del 2024, la misma que aprueba la actualización del expediente técnico del proyecto de inversión denominado: ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSIBTABILIDAD DE LAS CALLES SARGENTO LORES CUADRA 4 HASTA LA CUADRA 9, Y LA CALLE JAUREGUI CUADRA 3 HASTA LA CUADRA 8 DE LA LOCALIDAD DE LAGUNAS, DISTRITO DE LAGUNAS ¿ ALTO AMAZONAS ¿ LORETO¿ con CUI N° 2252298, por un monto total de inversión de S/ 8,516,509.77; toda vez esta venia fuera de plazo de vigencia del valor referencial aprobado inicialmente mediante RESOLUCION ADMINISTRATIVA N° 108-2023-MDL-OGAYF de fecha 11 de diciembre del 2023. Sobre ello, el articulo 34 del D.S. N° 344-2018-EF Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala que para convocar un procedimiento de selección de ejecución de obras el valor referencial no puede tener una antigüedad mayor a los nueve (9) meses. En merito a la disposición antes señalada es que el expediente técnico del proyecto referido fue actualizado; producto de la actualización, los precios unitarios de algunos materiales de construcción sufrieron variación, dentro de los cuales se encuentra el costo unitario de la piedra de: S/ 150.00 M3 año 2023 a S/ 225.00 M3 año 2024, entre otros que se vieron incrementados, documentos estos últimos que por error de digitación no fueron publicados en la plataforma del SEACE, publicándose los del año 2023. En tal sentido. Aclarado la interrogante del observante, este comité de selección por unanimidad ACOGE PARCILAMENTE LA OBSERVACION en el sentido que con motivo de la integración de las bases será publicado además de las bases, el expediente técnico actualizado en lo que corresponde a: Precios y cantidades de recursos requeridos por tipo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Fecha de Impresión:

05/03/2025 04:40

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD DE LA CALLE SARGENTO LORES DESDE LA CUADRA 4 HASTA LA CUADRA 9 Y LA CALLE JAÚREGUI CUADRA 3 HASTA LA CUADRA 8, DE LA LOCALIDAD DE LAGUNAS, DISTRITO DE LAGUNAS ¿ ALTO AMAZONAS ¿ LORETO¿, CON CUI N° 2252298

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD DE LA CALLE SARGENTO LORES DESDE LA CUADRA 4 HASTA LA CUADRA 9 Y LA CALLE JAÚREGUI CUADRA 3 HASTA LA CUADRA 8, DE LA LOCALIDAD DE LAGUNAS, DISTRITO DE LAGUNAS ¿ ALTO AMAZONAS ¿ LORETO¿, CON CUI N° 2252298

Ruc/código :	20450302377	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	VIZA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	20:38:04

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Sobre el expediente técnico de la obra civil publicada en la plataforma del SEACE, se observa que el monto del presupuesto difiere el Monto de lo aprobado con la actualización de costos, según la resolución administrativa N°154-2024-MDL-OGAYF , el monto actualizado es la suma de 8¿006,606.42 con fecha de actualización el 27 de noviembre del 2024; del mismo modo el presupuesto publicado en la plataforma del SEACE tiene como fecha de costo al 21 de noviembre del 2023.

Es por ello que en virtud del literal c) TRANSPARECIA del art. 2 del TUO de la ley 30225, el mismo que precisa que: Las entidades proporcionan INFORMACION CLARA, COHERENTE Y PRECISA, con el fin que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores.

Se solicita al área usuaria y/ comité de selección corrijan o cambien el presupuesto por el actual según lo señalado en la resolución administrativa del 29 de noviembre del 2024.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: ET Literal: ET Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DEL TUO DE LA LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el artículo 34 del D.S. N° 344-2018-EF Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala que para convocar un procedimiento de selección de ejecución de obras el valor referencial no puede tener una antigüedad mayor a los nueve (9) meses. En merito a la disposición antes señalada, es que mediante RESOLUCION ADMINISTRATIVA N° 154-2024-MDL-OGAYF de fecha 29 de noviembre del 2024, se actualiza el expediente técnico del proyecto de inversión denominado: ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSIBTABILIDAD DE LAS CALLES SARGENTO LORES CUADRA 4 HASTA LA CUADRA 9, Y LA CALLE JAUREGUI CUADRA 3 HASTA LA CUADRA 8 DE LA LOCALIDAD DE LAGUNAS, DISTRITO DE LAGUNAS ¿ ALTO AMAZONAS ¿ LORETO¿ con CUI N° 2252298, por un monto total de inversión de S/ 8,516,509.77, sufriendo el presupuesto una variación en su costo total. La actualización antes indicada en lo que corresponde al presupuesto de obra, por error de digitación no fue publicado en la plataforma del SEACE, subiendo el no vigente (del año 2023). Por ello, este comité de selección por unanimidad determina ACOGER EN PARTE LA OBSERVACION en el sentido que con motivo de la integración de las bases será publicado además de las bases, el expediente técnico actualizado en lo que corresponde a: Presupuesto de obra.

Además, a ello sugiere se incorpore en el numeral 1.11 del Capítulo I de la Sección Especifica de las bases, adicionalmente la publicación del expediente técnico actualizado en el portal institucional de libre acceso: <https://www.gob.pe/munilagunas-altoamazonas>

1.11. ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicada en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra en (EN CASO LA ENTIDAD OPTE POR PUBLICAR EL EXPEDIENTE TECNICO EN SU PAGINA WEB U OTRAS PAGINAS DE ACCESO LIBRE, INCLUIR EL LINK ESPECIFICO DONDE SE ENCUENTRA PUBLICADO EL EXPEDIENTE TECNICO COMPLETO, DEBIENDO CAUTELAR QUE DICHO LINK SEA EL CORRECTO Y CONTENGA LA TOTALIDAD DE LA INFORMACION OBRANTE EN FISICO EN EL EXPEDIENTE TECNICO), el cual es de acceso libre y gratuito.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD DE LA CALLE SARGENTO LORES DESDE LA CUADRA 4 HASTA LA CUADRA 9 Y LA CALLE JAÚREGUI CUADRA 3 HASTA LA CUADRA 8, DE LA LOCALIDAD DE LAGUNAS, DISTRITO DE LAGUNAS ¿ ALTO AMAZONAS ¿ LORETO¿, CON CUI N° 2252298

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAGUNAS - ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD DE LA CALLE SARGENTO LORES DESDE LA CUADRA 4 HASTA LA CUADRA 9 Y LA CALLE JAÚREGUI CUADRA 3 HASTA LA CUADRA 8, DE LA LOCALIDAD DE LAGUNAS, DISTRITO DE LAGUNAS ¿ ALTO AMAZONAS ¿ LORETO¿, CON CUI N° 2252298

Ruc/código :	20450302377	Fecha de envío :	26/02/2025
Nombre o Razón social :	VIZA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	20:38:04

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Sobre el expediente técnico de la obra civil publicada en la plataforma del SEACE, se observa que en los GASTOS GENERALES Solo se considera el 7.55% del COSTO DIRECTO, consideramos que estos costos son muy riesgosos para que los profesionales acepten ir a laborar al distrito de LAGUNAS considerando la lejanía deben ser bien remunerados.

Solicitamos saber cual ha sido el criterio para reducir el porcentaje de los gastos generales, teniendo en cuenta que en la RESOLUCION ADMINISTRATIVA N°108-2023-MDL-OGAYF, del 11 de diciembre del 2023 señala en la aprobación del expediente técnico el 9.6341% del costo directo para los GASTOS GENERALES.

Es por ello que en virtud del literal c) TRANSPARECIA del art. 2 del TUO de la ley 30225, el mismo que precisa que: Las entidades proporcionan INFORMACION CLARA, COHERENTE Y PRECISA, con el fin que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores.

Se solicita también al área usuaria y/ comité de selección INCLUIR EL porcentaje del 9.63% del costo directo para los gastos generales.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: ET Literal: ET Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DEL TUO DE LA LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el DS No 344-2018-EF REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO en el ANEXO 1 ¿ DEFINICIONES, define a los GASTOS GENERALES como: ¿Son aquellos costos indirectos que el contratista efectúa para la ejecución de la prestación a su cargo, derivados de su propia actividad empresarial, por lo que no pueden ser incluidos dentro de las partidas de las obras o de los costos directos del servicio¿, es en atención a esta consideración que la entidad en función a sus facultades y producto de la actualización del costo del presupuesto del proyecto de inversión denominado: ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSIBTABILIDAD DE LAS CALLES SARGENTO LORES CUADRA 4 HASTA LA CUADRA 9, Y LA CALLE JAUREGUI CUADRA 3 HASTA LA CUADRA 8 DE LA LOCALIDAD DE LAGUNAS, DISTRITO DE LAGUNAS ¿ ALTO AMAZONAS ¿ LORETO¿ con CUI N° 2252298, realizo el ajuste respecto con el porcentaje de los gastos generales sobre el costo directo. En merito a lo antes señalado, teniendo en cuenta que los costos establecidos para los profesionales siguen siendo atractivo para el mercado profesión. En tal sentido este comité de selección por unanimidad NO ACOGE LA OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null