

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
1. DATOS GENERALES							
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		07/11/2024				
1.2	ÁREA USUARIA		UNIDAD DE ESTUDIOS DEFINITIVOS				
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO, A NIVEL DE ESTUDIO DEFINITIVO, DE LA OBRA DE CONTINGENCIA, OBRA NUEVA, OBRA DE RESTAURACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO MEJORAMIENTO DE ATENCIÓN DE SERVICIOS DE SALUD HOSPITALARIOS EN EL HOSPITAL NACIONAL ARZOBISPO LOAYZA, DISTRITO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEL DEPARTAMENTO DE LIMA / CUI - 2638397				
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		AOI00165501594 EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DE ATENCION DE SERVICIOS DE SALUD HOSPITALARIOS EN EL HOSPITAL NACIONAL ARZOBISPO LOAYZA, DISTRITO DE LIMA, LIMA, LIMA, 2638397				
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC		51				
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código Unico de Inversión			2638397		
		Documento que declaró la viabilidad			FORMATO N° 07-A (15/04/2024)		
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO							
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento	Informe N° 306-2024-MINSA/PRONIS- UED-SUPIH Proveido N° 963-2024-MINSA/PRONIS- UED		Fecha de recepción	31/07/2024
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	13/08/2024	De oficio		Con motivo de observaciones	X
		Fecha de la tercera versión	22/08/2024	De oficio	X	Con motivo de observaciones	
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO		X	
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.					
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI		NO		X
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI		NO		X
			Documento de aprobación de la estandarización		Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI		NO		X
			N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO		Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.				
OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación



2.8	1	20	20	INFORME N° 40-2024-MINSA/PRONIS-UAF-SUL-CMCH	07/08/2024			
Se solicitó revisar antecedentes, finalidad pública, montos de inversión, plazo de ejecución, inicio de ejecución, perfil de consultor, equipo técnico del consultor, perfil profesional del personal clave, sustitución de persona, adelantos, penalidades, seguros, requisitos de calificación								
Consignar una síntesis de las observaciones								

<b>RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA</b>								
N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	
1	20	20	Informe N° 114-2024-MINSA/PRONIS-UED-CKP	13/08/2024				
Se adecuo antecedentes, finalidad pública, montos de inversión, plazo de ejecución, inicio de ejecución, perfil de consultor, equipo técnico del consultor, perfil profesional del personal clave, sustitución de persona, adelantos, penalidades, seguros, requisitos de calificación								
2	1	1	Informe N° 120-2024-MINSA/PRONIS-UED-CKP	22/08/2024				
Se preciso requisitos de calificación								
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones								

2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO	
	Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
		Antecedentes, finalidad publica, montos de inversion, plazo de ejecución, inicio de ejecución, perfil de consultor, equipo tecnico del consultor, perfil profesional del personal clave, sustitucion de persona, adelantos, penalidades, seguros, requisitos de calificacion

### 3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

#### 3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
DEL PROVEEDOR								
Nº Item		Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
1		Se adjunta estructura de costos del proveedor sobre el cual se determino el valor referencial						
DE LA ENTIDAD								
Nº Item		Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
1								
VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA		MONEDA	Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 50,434,844.15 (Cincuenta millones cuatrocientos treinta y cuatro mil ochocientos cuarenta y cuatro y 15/100 soles)					
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.								

#### 4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1	<b>FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO</b>	16/08/2024	<b>FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO</b>	04/09/2024
4.2	<b>PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO</b>	SI	X	NO



De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE	SI	NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.			
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	NO	X
	No aplica			
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.			
5.	 C.P.C. GUSTAVO ENRIQUE GONZÁLEZ PACHECO MEDRANO Jefe de la Sub-Comisión de Contratación Programa Nacional de Intervenciones en Salud UE 125-PRONIS			
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				



**Consultores de Infraestructura  
y Servicios S.A.C.**

Carta N° 75-2024 GG-CIS SAC

Santiago de Surco, 29 de agosto del 2024

Señores

PRONIS

Atención: Carlos Miguel Cabrera Huatay <uaf259@pronis.gob.pe>  
Asunto: Estudio Definitivo, de la Obra de Contingencia, Obra nueva, Obra de Restauración y Equipamiento del Proyecto de Inversión Denominado MEJORAMIENTO DE ATENCIÓN DE SERVICIOS DE SALUD HOSPITALARIOS EN EL HOSPITAL NACIONAL ARZOBISPO LOAYZA, DISTRITO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEL DEPARTAMENTO DE LIMA / CUI - 2638397, remitida con fecha 16 de agosto del 2024.

De nuestra consideración:

Adjunto a la presente, le envío nuestra cotización para el servicio solicitado.

ITEM	DESCRIPCION	UND	% PARTI C.	CAN T.	MESE S	PRECIO S/.	SUB TOTAL S/.	TOTAL S/.
<b>1.01.00</b>	<b>PERSONAL</b>							<b>33,642,000.00</b>
<b>A) EXPEDIENTE TECNICO OBRA PRINCIPAL O NUEVA</b>								<b>27,972,000.00</b>
<b>1.01</b>	<b>Personal Profesional Principal</b>							
10101	Jefe o Gerente de Proyecto	Und	100%	100	18.00	30,000.00	540,000.00	
10102	Bim Manager	Und	100%	100	18.00	18,000.00	324,000.00	
10103	Profesional Especialista en Arquitectura Hospitalaria	Und	100%	100	18.00	18,000.00	324,000.00	
10104	Profesional Especialista en Cálculo, Evaluación y Diseño de Estructuras	Und	100%	100	18.00	18,000.00	324,000.00	
10105	Profesional Especialista en Instalaciones Sanitarias	Und	100%	100	18.00	18,000.00	324,000.00	
10106	Profesional Especialista en Instalaciones Eléctricas	Und	100%	100	18.00	18,000.00	324,000.00	
10107	Profesional Especialista en Instalaciones Electromecánicas	Und	100%	100	18.00	18,000.00	324,000.00	
10108	Profesional Especialista en Sistemas Tecnológicos, Informáticos y de Comunicaciones	Und	100%	100	18.00	18,000.00	324,000.00	
10109	Profesional Especialista en Equipamiento Médico y Hospitalario	Und	100%	100	18.00	18,000.00	324,000.00	
10110	Profesional Especialista en Seguridad, Evacuación y Señalética	Und	100%	100	18.00	18,000.00	324,000.00	
102.11	Profesional Especialista en Costos y Presupuestos	Und	100%	100	8.00	18,000.00	144,000.00	
<b>1.02</b>	<b>Personal Profesional Especializado</b>							
102.01	Especialista en Coordinación BIM - Arquitectura	Und	100%	3.00	18.00	9,500.00	513,000.00	
102.02	Especialista en Coordinación BIM - Estructuras	Und	100%	3.00	18.00	9,500.00	513,000.00	
102.03	Especialista en Coordinación BIM - Instalaciones Sanitarias	Und	100%	3.00	18.00	9,500.00	513,000.00	
102.04	Especialista en Coordinación BIM - Instalaciones Eléctricas	Und	100%	3.00	18.00	9,500.00	513,000.00	
102.05	Especialista en Coordinación BIM - Instalaciones Electromecánicas	Und	100%	3.00	18.00	9,500.00	513,000.00	
102.06	Especialista en Coordinación BIM - Instalaciones de Redes y TIC	Und	100%	3.00	18.00	9,500.00	513,000.00	
102.07	Especialista en Coordinación BIM - Equipamiento Médico y Hospitalario	Und	100%	3.00	18.00	9,500.00	513,000.00	
102.08	Especialista en Coordinación BIM - Seguridad, Evacuación y Señalética	Und	100%	3.00	18.00	9,500.00	513,000.00	
102.09	Especialista en Arquitectura Hospitalaria	Und	100%	5.00	18.00	9,500.00	855,000.00	
102.10	Especialista en Ecoeficiencia	Und	100%	1.00	14.00	9,500.00	133,000.00	
102.11	Especialista en Paisajismo	Und	100%	1.00	9.00	9,500.00	85,500.00	
102.12	Especialista en Diseño de Iluminación	Und	100%	1.00	6.00	9,500.00	57,000.00	
102.13	Especialista en Seguridad, Evacuación y Señalética	Und	100%	3.00	14.00	9,500.00	399,000.00	
102.14	Especialista en Visualización Arquitectónica, Modelado y Renderizado	Und	100%	3.00	6.00	9,500.00	171,000.00	
102.15	Especialista en Estructuras	Und	100%	5.00	18.00	9,500.00	855,000.00	
102.16	Especialista en Aislamiento Sísmico	Und	100%	2.00	18.00	9,500.00	342,000.00	
102.17	Especialista en Sistemas de Sosténimiento de Suelos	Und	100%	2.00	8.00	9,500.00	152,000.00	
102.18	Especialista en Tecnología del Concreto	Und	100%	1.00	8.00	9,500.00	76,000.00	
102.19	Especialista en Pavimentación	Und	100%	1.00	3.00	9,500.00	28,500.00	
102.20	Especialista en Geotecnia	Und	100%	2.00	5.00	9,500.00	95,000.00	
102.21	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Und	100%	4.00	14.00	9,500.00	532,000.00	
102.22	Especialista en Instalaciones Electromecánicas	Und	100%	4.00	14.00	9,500.00	532,000.00	
102.23	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Und	100%	4.00	14.00	9,500.00	532,000.00	
102.24	Especialista en Redes TIC	Und	100%	4.00	14.00	9,500.00	532,000.00	
102.25	Especialista en Equipamiento Médico	Und	100%	6.00	14.00	9,500.00	798,000.00	
102.26	Especialista en Costos y Presupuestos	Und	100%	3.00	8.00	9,500.00	228,000.00	
102.27	Especialista en Metrados	Und	100%	7.00	8.00	9,500.00	532,000.00	
102.28	Especialista en Control Centralizado (Domotica e Inmotica)	Und	100%	1.00	4.00	9,500.00	38,000.00	
102.29	Especialista en Protección Radiológica	Und	100%	2.00	7.00	13,000.00	82,000.00	
102.30	Especialista en Insonorización	Und	100%	1.00	4.00	9,500.00	38,000.00	
102.31	Especialista en Arqueología	Und	100%	1.00	18.00	9,500.00	171,000.00	





## Consultores de Infraestructura y Servicios S.A.C.

ITEM	DESCRIPCION	UND	% PARTI C.	CAN T.	MESE S	PRECIO S/.	SUB TOTAL S/.	TOTAL S/.
<b>1.03</b>	<b>Personal de Apoyo Profesional</b>							
103.01	Asistente Especialista en modelamiento BIM - Arquitectura	Und	100%	6.00	15.00	8,000.00	720,000.00	
103.02	Asistente Especialista en modelamiento BIM - Estructura	Und	100%	6.00	15.00	8,000.00	720,000.00	
103.03	Asistente Especialista en modelamiento BIM - Instalaciones Sanitarias	Und	100%	4.00	15.00	8,000.00	480,000.00	
103.04	Asistente Especialista en modelamiento BIM - Instalaciones Eléctricas	Und	100%	4.00	15.00	8,000.00	480,000.00	
103.05	Asistente Especialista en modelamiento BIM - Instalaciones Mecánicas	Und	100%	4.00	15.00	8,000.00	480,000.00	
103.06	Asistente Especialista en modelamiento BIM - Redes TIC	Und	100%	4.00	15.00	8,000.00	480,000.00	
103.07	Asistente Especialista en modelamiento BIM - Equipamiento Médico y Hospitalario	Und	100%	4.00	15.00	8,000.00	480,000.00	
103.08	Asistente Especialista en modelamiento BIM - Seguridad, Evacuación y Señalética	Und	100%	3.00	10.00	8,000.00	240,000.00	
103.09	Asistente del Especialista en Arquitectura	Und	100%	10.00	18.00	8,000.00	1,440,000.00	
103.10	Asistente del Especialista en Ecoeficiencia	Und	100%	2.00	5.00	8,000.00	80,000.00	
103.11	Asistente del Especialista en Seguridad.	Und	100%	3.00	6.00	8,000.00	144,000.00	
103.12	Asistente del Especialista en Señalética	Und	100%	3.00	6.00	8,000.00	144,000.00	
103.13	Asistente del Especialista en Estructuras	Und	100%	8.00	18.00	8,000.00	1,152,000.00	
103.14	Asistente del Especialista en Instalaciones Electromecánicas	Und	100%	6.00	14.00	8,000.00	672,000.00	
103.15	Asistente del Especialista en Instalaciones Sanitarias	Und	100%	6.00	14.00	8,000.00	672,000.00	
103.16	Asistente del Especialista en Instalaciones Eléctricas	Und	100%	6.00	14.00	8,000.00	672,000.00	
103.17	Asistente del Especialista en Redes y TIC	Und	100%	6.00	14.00	8,000.00	672,000.00	
103.18	Asistente del Especialista en Equipamiento Médico	Und	100%	6.00	14.00	8,000.00	672,000.00	
103.19	Asistente del Especialista en Costos y Presupuestos	Und	100%	4.00	6.00	8,000.00	192,000.00	
103.20	Asistente del Especialista en Metrados	Und	100%	7.00	6.00	8,000.00	336,000.00	
103.21	Asistente Especialista en Climatización e Inst. Térmicas	Und	100%	3.00	8.00	8,000.00	192,000.00	
103.22	Asistente Especialista en Gases Químicos	Und	100%	3.00	8.00	8,000.00	192,000.00	
103.23	Asistente Especialista en Gases Combustibles	Und	100%	3.00	8.00	8,000.00	192,000.00	
103.24	Asistente Especialista en Transporte Vertical	Und	100%	3.00	8.00	8,000.00	192,000.00	
103.25	Asistente Especialista en Correo Neumático	Und	100%	3.00	8.00	8,000.00	192,000.00	
103.26	Asistente Especialista en Residuos	Und	100%	2.00	8.00	8,000.00	128,000.00	
103.27	Asistente Especialista en Aguas Tratadas	Und	100%	3.00	8.00	8,000.00	192,000.00	
103.28	Asistente Especialista en Diseño de Iluminación	Und	100%	2.00	8.00	8,000.00	128,000.00	
103.29	Asistente Especialista en Comunicaciones	Und	100%	4.00	10.00	8,000.00	320,000.00	
103.30	Asistente Especialista en Control Centralizado (Domotica e Inmotica)	Und	100%	3.00	5.00	8,000.00	120,000.00	
103.31	Asistente Especialista en Protección Radiológica	Und	100%	2.00	5.00	8,000.00	80,000.00	
103.32	Asistente Especialista en Insonorización	Und	100%	2.00	3.00	8,000.00	48,000.00	
<b>B) EXPEDIENTE TECNICO OBRA RESTAURACIÓN</b>								<b>2,763,000.00</b>
<b>1.01</b>	<b>Personal Profesional Principal</b>							
101.01	Profesional Especialista en Restauración de Arquitectura Monumental	Und	100%	1.00	18.00	17,000.00	306,000.00	
101.02	Profesional Especialista en Reforzamiento Estructural del Patrimonio Monumental	Und	100%	1.00	18.00	17,000.00	306,000.00	
<b>1.02</b>	<b>Personal Profesional Especializado</b>							
102.01	Especialista en Coordinación HBIM (Heritage)	Und	100%	1.00	18.00	9,500.00	17,100.00	
102.02	Especialista en Conservación y Restauración del Patrimonio Histórico Monumental	Und	100%	1.00	18.00	9,500.00	17,100.00	
102.03	Especialista en Reforzamiento Estructural del Patrimonio Histórico Monumental	Und	100%	1.00	18.00	9,500.00	17,100.00	
<b>1.03</b>	<b>Personal de Apoyo Profesional</b>							
103.01	Asistente del Especialista en Coordinación HBIM - Restauración	Und	100%	3.00	18.00	7,000.00	378,000.00	
103.02	Asistente del Especialista en Conservación y Restauración del Patrimonio Histórico Monumental	Und	100%	5.00	18.00	7,000.00	630,000.00	
103.03	Asistente del Especialista en Reforzamiento Estructural del Patrimonio Histórico Monumental	Und	100%	5.00	18.00	7,000.00	630,000.00	



## Consultores de Infraestructura y Servicios S.A.C.

ITEM	DESCRIPCION	UND	% PARTI C.	CAN T.	MESE S	PRECIO S/.	SUB TOTAL S/.	TOTAL S/.
<b>C) EXPEDIENTE TECNICO OBRA DE CONTINGENCIA</b>								<b>2,385,000.00</b>
<b>L01</b>	<b><u>Personal Profesional Principal</u></b>							
L0101	Profesional Especialista en Arquitectura Hospitalaria	Und	100%	100	6.00	18,000.00	108,000.00	
L0102	Profesional Especialista en Cálculo, Evaluación y Diseño de Estructuras	Und	100%	100	6.00	18,000.00	108,000.00	
L0103	Profesional Especialista en Instalaciones Sanitarias	Und	100%	100	6.00	18,000.00	108,000.00	
L0104	Profesional Especialista en Instalaciones Eléctricas	Und	100%	100	6.00	18,000.00	108,000.00	
L0105	Profesional Especialista en Instalaciones Electromecánicas	Und	100%	100	6.00	18,000.00	108,000.00	
L0106	Profesional Especialista en Sistemas Tecnológicos, Informáticos y de Comunicaciones.	Und	100%	100	6.00	18,000.00	108,000.00	
L0107	Profesional Especialista en Equipamiento Médico y Hospitalario	Und	100%	100	6.00	18,000.00	108,000.00	
L0108	Profesional Especialista en Seguridad, Evacuación y Señalética	Und	100%	100	6.00	18,000.00	108,000.00	
L0109	Profesional Especialista en Costos y Presupuestos	Und	100%	100	6.00	18,000.00	108,000.00	
<b>L02</b>	<b><u>Personal Profesional Especializado</u></b>							
L02.01	Especialista en Coordinación BM	Und	100%	2.00	6.00	9,500.00	114,000.00	
L02.02	Especialista en Arquitectura	Und	100%	2.00	6.00	9,500.00	114,000.00	
L02.03	Especialista en Estructuras	Und	100%	100	6.00	9,500.00	57,000.00	
L02.04	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Und	100%	100	6.00	9,500.00	57,000.00	
L02.05	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Und	100%	100	6.00	9,500.00	57,000.00	
L02.06	Especialista en Instalaciones Electromecánicas	Und	100%	100	6.00	9,500.00	57,000.00	
L02.07	Especialista en Redes TIC	Und	100%	100	6.00	9,500.00	57,000.00	
L02.08	Especialista en Equipamiento Médico y Hospitalario	Und	100%	100	6.00	9,500.00	57,000.00	
L02.09	Especialista en Seguridad, Evacuación y Señalética	Und	100%	100	6.00	9,500.00	57,000.00	
L02.10	Especialista en Costos y Presupuestos	Und	100%	100	6.00	9,500.00	57,000.00	
L02.11	Especialista en Metrados	Und	100%	100	6.00	9,500.00	57,000.00	
<b>L03</b>	<b><u>Personal de Apoyo Profesional</u></b>							
L03.01	Asistente Especialista en modelamiento BM	Und	100%	100	6.00	8,000.00	48,000.00	
L03.02	Asistente del Especialista en Arquitectura	Und	100%	100	6.00	8,000.00	48,000.00	
L03.03	Asistente del Especialista en Costos y Presupuestos	Und	100%	100	6.00	8,000.00	48,000.00	
L03.04	Asistente del Especialista en Metrados	Und	100%	100	6.00	8,000.00	48,000.00	
L03.05	Asistente del Especialista en Seguridad	Und	100%	100	6.00	8,000.00	48,000.00	
L03.06	Asistente del Especialista en Señalética	Und	100%	100	6.00	8,000.00	48,000.00	
L03.07	Asistente del Especialista en Equipamiento Médico	Und	100%	100	6.00	8,000.00	48,000.00	
L03.08	Asistente del Especialista en Estructuras	Und	100%	100	6.00	8,000.00	48,000.00	
L03.09	Asistente del Especialista en Instalaciones Electromecánicas	Und	100%	100	6.00	8,000.00	48,000.00	
L03.10	Asistente del Especialista en Instalaciones Sanitarias	Und	100%	100	6.00	8,000.00	48,000.00	
L03.11	Asistente Especialista en Residuos	Und	100%	100	6.00	8,000.00	48,000.00	
L03.12	Asistente Especialista en Aguas Tratadas	Und	100%	100	6.00	8,000.00	48,000.00	
L03.13	Asistente del Especialista en Instalaciones Eléctricas	Und	100%	100	6.00	8,000.00	48,000.00	
L03.14	Asistente Especialista en Comunicaciones	Und	100%	100	6.00	8,000.00	48,000.00	
<b>L04</b>	<b><u>Personal de Apoyo Administrativo</u></b>							
L04.01	Administrador o auxiliar administrativo	Und	100%	3.00	18.00	8,000.00	432,000.00	<b>522,000.00</b>
L04.02	Contador	Und	50%	2.00	18.00	5,000.00	90,000.00	



## Consultores de Infraestructura y Servicios S.A.C.

ITEM	DESCRIPCION	UND	% PARTI C.	CAN T.	MESE S	PRECIO S/.	SUB TOTAL S/.	TOTAL S/.
<b>2.01.00</b>	<b>ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS</b>							<b>1,685,000.00</b>
2.0101	Estudio de Mecánica de Suelos	Est.	100%	1	-	290,000.00	290,000.00	
2.0102	Estudio Geofísico (Proyección geofísica, MASW, microtrepidación)	Est.	100%	1	-	50,000.00	50,000.00	
2.0103	Estudio de Peligro Sísmico	Est.	100%	1	-	45,000.00	45,000.00	
2.0104	Estudios de Topografía (Procesamiento de imágenes con drones)	Est.	100%	1	-	70,000.00	70,000.00	
2.0105	Levantamiento Arquitectónico y de Instalaciones (Escaneo Digital 3D / Nube Puntos)	Est.	100%	1	-	270,000.00	270,000.00	
2.0106	Maqueta	Est.	100%	1	-	80,000.00	80,000.00	
2.0107	Vista 3D y Video	Est.	100%	1	-	40,000.00	40,000.00	
2.0108	Estudio Impacto Ambiental- Semi Detallado	Est.	100%	1	-	195,000.00	195,000.00	
2.0109	Estudio de Evaluación de Riesgos (EVAR)	Est.	100%	1	-	125,000.00	125,000.00	
2.0110	Informe Especial de puntos críticos BIM para mantenimiento (20 años)	Est.	100%	1	-	40,000.00	40,000.00	
2.0111	Estudio Hidrogeológico	Est.	100%	1	-	130,000.00	130,000.00	
2.0112	Estudio para el Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos - CIRA	Est.	100%	1	-	105,000.00	105,000.00	
2.0113	Estudio de Diamantinas y Ensayos de Acero	Est.	100%	1	-	45,000.00	45,000.00	
2.0114	Ensayo Operacional Modal- OMA	Est.	100%	1	-	75,000.00	75,000.00	
2.0115	Estudio de Impacto Vial	Est.	100%	1	-	70,000.00	70,000.00	
2.0116	Estudio de Resistividad Eléctrica de Terreno	Est.	100%	1	-	55,000.00	55,000.00	
<b>3.01.00</b>	<b>TOTAL GASTOS VARIABLES</b>							<b>885,600.00</b>
<b>3.01.00</b>	<b>Oficina Central</b>							<b>381,600.00</b>
3.0101	Gerencias	Und	20%	100	18.00	22,000.00	79,200.00	
3.0102	Operaciones	Und	20%	100	18.00	13,000.00	46,800.00	
3.0103	Administración	Und	20%	100	18.00	13,000.00	46,800.00	
3.0104	Infraestructura y Otros	Und	20%	100	18.00	13,000.00	46,800.00	
3.0105	Consumo de agua potable Of. Central	MES	100%	100	18.00	3,000.00	54,000.00	
3.0106	Consumo de energía eléctrica Of. Central	MES	100%	100	18.00	3,000.00	54,000.00	
3.0107	Teléfono - Fax	MES	100%	100	18.00	3,000.00	54,000.00	
<b>3.02.00</b>	<b>Equipamiento de oficina</b>							<b>386,000.00</b>
3.0201	Computadoras	Und	100%	40.00	100	7,500.00	300,000.00	
3.0202	Impresoras	Und	100%	9.00	100	2,000.00	18,000.00	
3.0203	Multifuncional	Und	100%	3.00	100	2,000.00	6,000.00	
3.0204	Plotter tintas	Und	100%	3.00	100	7,500.00	22,500.00	
3.0205	Comunicación: radios, telef., celulares, satelitales, etc	Und	100%	7.00	100	3,500.00	24,500.00	
3.0206	Equipamiento de oficina	Und	100%	100	100	15,000.00	15,000.00	
<b>3.03.00</b>	<b>Varios</b>							<b>118,000.00</b>
3.0301	Útiles de escritorio y papelería	Glb	100%	100	18.00	2,000.00	36,000.00	
3.0302	Accesorios para equipos de cómputo	Glb	100%	100	18.00	2,000.00	36,000.00	
3.0303	Útiles de limpieza	Glb	100%	100	18.00	2,000.00	36,000.00	
3.0304	Valor de uso de software (pago por licencias y otros)	Glb	100%	100	10.00	10,000.00	10,000.00	
<b>4.01.00</b>	<b>TOTAL GASTOS FIJOS</b>							<b>953,829.00</b>
<b>4.01.00</b>	<b>Cartas Fianzas</b>		Tasa		Porcentajes			<b>317,943.00</b>
	Por adelanto en efectivo	Glb	3.00%	100	20%	35,327,000.00	211,962.00	
	Por fiel cumplimiento	Glb	3.00%	100	10%	35,327,000.00	105,981.00	
<b>4.02.00</b>	<b>Pólizas</b>		Tasa		D. Emisión			<b>565,232.00</b>
	Póliza de Responsabilidad Civil (1-15% del monto asegurado RC)	Glb	0.013	100	0.003	35,327,000.00	565,232.00	
<b>4.03.00</b>	<b>Sencico</b>							<b>70,654.00</b>
	Aporte al SENCICO (2/1000 del costo afecto al IGV)	Glb	0.002	100	0.00	35,327,000.00	70,654.00	
	<b>TOTAL GASTOS ESTUDIOS</b>							<b>37,166,429.00</b>
	GASTOS GENERALES						5.0%	S/. 1,858,321.45
	UTILIDAD						10.0%	S/. 3,716,642.90
	<b>PARCIAL</b>							<b>S/. 42,741,393.35</b>
	IG.V.						18.0%	S/. 7,693,450.80
	<b>MONTO REFERENCIAL TOTAL</b>							<b>S/. 50,434,844.15</b>

A continuación, le proporciono nuestros datos:

- Nombre y Apellidos y/o Razón Social: Consultores de Infraestructura y Servicios S.A.C.
- N° de RUC: 20392920171
- Dirección: Jr. Natalio Sánchez N° 244 Oficina 405 - Jesús María .

Dirección: Jr. Natalio Sánchez N° 244 Oficina 405 - Jesús María / Tel. móvil - 998439613  
E-mail: consultor.cys@gmail.com



## Consultores de Infraestructura y Servicios S.A.C.

- Teléfono de Contacto y Correo Electrónico: 998 439 613, [consultor.cys@gmail.com](mailto:consultor.cys@gmail.com)
- Objeto de la Contratación: El de la referencia
- Validez de la Cotización: 4 meses
- Cumplimiento de los Términos de Referencia: Si
- Precio Total: El cuadro adjunto se da el detalle de nuestra cotización el que incluye, todos los costos, seguros, tributos, inspecciones, análisis, transporte, pruebas y costos laborales de la legislación vigente, también todo costo que afecte su ejecución.
- Registro Nacional de Proveedores: Edificaciones y Afines, D.

Esperando haber atendido su correo me despido.

Atentamente.

CONSULTORES DE INFRAESTRUCTURA Y  
SERVICIOS S.A.C.  
  
JAIME USARTE QUINTANA  
GERENTE GENERAL