

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-GRC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISION DE OBRA DE PI: ¿CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA; EN EL(LA) OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ACUATICO DE LA VILLA DEPORTIVA REGIONAL DEL CALLAO DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO¿ CON CUI 2521132

Ruc/código :	20538812111	Fecha de envío :	07/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SOCIEDAD LIMITADA	Hora de envío :	10:19:44

**Consulta:** Nro. 1

## Consulta/Observación:

Acogiéndonos a la OPINIÓN N° 017-2023/DTN ¿Una empresa extranjera con sucursal en el Perú puede acreditar como suya la experiencia adquirida directamente por ésta (la matriz) o a través de alguna de sus sucursales en el extranjero (en un país distinto al Perú), toda vez que tal empresa y sus sucursales constituyen la misma persona jurídica, por lo que la matriz puede acreditar como suya la experiencia adquirida por sus sucursales y viceversa¿ Se solicita confirmar que para acreditar la experiencia de empresas extranjeras (colombianas) sea válido la terminología de: Interventoría y/o Interventoría Técnica y Administrativa y/o Interventoría técnica, administrativa legal y ambiental; términos que son equivalentes al término de "supervisión de obras" que son utilizados en Perú, para lo cual se deberá adjuntar documento que demuestre dicha equivalencia de términos

**Acápate de las bases :** Sección: General      Numeral: c      Literal: c      **Página: 27**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

## Análisis respecto de la consulta u observación:

Lo señalado por el participante recoge lo señalado por la Opinión N° 017-2023/DTN, en la cual se señala que: ¿¿Una empresa extranjera con sucursal en el Perú puede acreditar como suya la experiencia adquirida directamente por ésta (la matriz) o a través de alguna de sus sucursales en el extranjero (en un país distinto al Perú), toda vez que tal empresa y sus sucursales constituyen la misma persona jurídica, por lo que la matriz puede acreditar como suya la experiencia adquirida por sus sucursales y viceversa¿¿.

El artículo 16° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29° del Reglamento de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Así, los Requerimientos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra requerida.

Se precisa que el ejecutor de obra debe de tener experiencia específica en la materia de contratación y por ende facilitar la agilidad en el desarrollo de la obra, reflejando en la calidad y condiciones en la que se debe ejecutar la contratación.

En ese sentido, la terminología de la definición de Obra Similar, es responsabilidad del área usuaria; llevándolo a cabo en beneficio de contar con los posibles mejores potenciales consultores para la correcta ejecución y control de la obra.

La pretensión del participante está orientada a que la Entidad, necesariamente modifique a su interés particular la terminología de la definición de Obra Similar.

Nos ratificamos en lo señalado en las Bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-GRC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISION DE OBRA DE PI: ¿CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA; EN EL(LA) OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ACUATICO DE LA VILLA DEPORTIVA REGIONAL DEL CALLAO DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO¿ CON CUI 2521132

Ruc/código :	20538812111	Fecha de envío :	07/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SOCIEDAD LIMITADA	Hora de envío :	10:21:51

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Solicitamos aceptar como servicio de consultoría similar a infraestructura tales como: Aeropuertos (Torres de Control) y/o universidades, centros penitenciarios, considerando que estas se encuentran dentro de la especialidad de edificaciones, siendo estas iguales de complejas al objeto de la convocatoria conteniendo la mayoría de componentes y/o especialidades a las del servicio a supervisar.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: c Literal: c Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

La elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos.

El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Así, los Requerimientos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra requerida.

Se precisa que el ejecutor de obra debe de tener experiencia específica en la materia de contratación y por ende facilitar la agilidad en el desarrollo de la obra, reflejando en la calidad y condiciones en la que se debe ejecutar la contratación.

Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado ¿ OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución. En tal sentido, no resulta restrictivo contar con experiencia en obras similares mencionadas en los términos de referencia; por lo que con el propósito de garantizar la correcta ejecución de la obra se ha determinado que la experiencia del postor sea acorde al tipo de obra.

Cabe señalar que, las actividades (componentes) que se están solicitando se encuentran en el Presupuesto de Obra del Expediente Técnico de Obra, para así poder determinar su semejanza con otra obra ejecutada presentada por el postor para acreditar su experiencia.

Nos ratificamos en lo señalado en las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-GRC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISION DE OBRA DE PI: ¿CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA; EN EL(LA) OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ACUATICO DE LA VILLA DEPORTIVA REGIONAL DEL CALLAO DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO¿ CON CUI 2521132

Ruc/código :	10096581420	Fecha de envío :	10/11/2023
Nombre o Razón social :	GINES MILLA PILAR SHEILA	Hora de envío :	19:57:03

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

1. Respecto a la experiencia del postor en la especialidad. Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: "Construcción y/o recreación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o adecuación y/o rehabilitación en las siguientes intervenciones: Complejos deportivos y/o Complejos Recreacionales y/o Piscinas Municipales y/o Centro de Educación y/o Infraestructura deportiva y/o Infraestructura recreativa.

Cabe mencionar que mediante Pronunciamiento N° 493-2017/OSCE-DGR menciona: Al respecto, DEBE ENTENDERSE POR SEMEJANTE A AQUELLO PARECIDO Y NO IGUAL, así, para considerarse similar BASTARÁ que el contrato que se proponga a efectos de la calificación de la experiencia del postor contenga ALGUNAS DE LAS CARACTERÍSTICAS ESENCIALES QUE DEFINEN LA NATURALEZA DE LA OBRA QUE SE PRETENDE REALIZAR; de lo que se concluye que, para acreditar la experiencia, LOS POTENCIALES POSTORES PODRÍAN PRESENTAR OBRAS DE IGUALES O PARECIDAS CARACTERÍSTICAS A LA OBRA OBJETO DE LA CONVOCATORIA (El énfasis en Mayúscula es agregado).

Si bien el comité solicita experiencia similar en Centro de Educación debe entenderse a lo que se conforma de ella como un centro de infraestructura que abarca un punto de reunión o de encuentro de personas para los fines de su dicha infraestructura entre otras. Ante ello, por lo descrito en los párrafos precedentes solicito considerar INFRAESTRUCTURA DE SALUD tales como (CENTRO DE SALUD, HOSPITALES, POSTAS MEDICAS, HOSPITALES DE APOYO) que pertenece a la denominación de Centro de Educación POR SER SEMEJANTE A LAS CARACTERISTICAS ESENCIALES QUE DEFINEN LA NETURALEZA DE LA OBRA QUE SE PRETENDE REALIZAR.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2° de la Ley de Contrataciones del estado amplia participación de postores

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

La elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos.

El artículo 16° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29° del Reglamento de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Así, los Requerimientos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra requerida.

Se precisa que el ejecutor de obra debe de tener experiencia específica en la materia de contratación y por ende facilitar la agilidad en el desarrollo de la obra, reflejando en la calidad y condiciones en la que se debe ejecutar la contratación.

Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado ¿ OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución. En tal sentido, no resulta restrictivo contar con experiencia en obras similares mencionadas en los términos de referencia; por lo que con el propósito de garantizar la correcta ejecución de la obra se ha determinado que la experiencia del postor sea acorde al tipo de obra.

Cabe señalar que, las actividades (componentes) que se están solicitando se encuentran en el Presupuesto de

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-GRC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISION DE OBRA DE PI: ¿CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA; EN EL(LA) OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ACUATICO DE LA VILLA DEPORTIVA REGIONAL DEL CALLAO DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO¿ CON CUI 2521132

---

Especifico	3.2	C	25
------------	-----	---	----

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

art 2° de la Ley de Contrataciones del estado amplia participación de postores

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Obra del Expediente Técnico de Obra, para así poder determinar su semejanza con otra obra ejecutada presentada por el postor para acreditar su experiencia.

Nos ratificamos en lo señalado en las Bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-GRC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISION DE OBRA DE PI: ¿CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA; EN EL(LA) OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ACUATICO DE LA VILLA DEPORTIVA REGIONAL DEL CALLAO DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO¿ CON CUI 2521132

Ruc/código :	10096581420	Fecha de envío :	10/11/2023
Nombre o Razón social :	GINES MILLA PILAR SHEILA	Hora de envío :	19:57:03

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

A fin de promulgar la máxima participación de postores, se pide aceptar para el Especialista de Obras Civiles el cargo de Especialista en Estructuras y Obras de Arte y/o Especialista en Obras de Arte; puesto que estos son congruentes al cargo que ocupará el Especialista de Obras Civiles

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2° de la Ley de Contrataciones del estado competencia efectiva y la amplia participación de post

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

La elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos.

El artículo 16° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29° del Reglamento de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Así, los Requerimientos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra requerida.

Es importante resaltar que la experiencia es entendida como la destreza adquirida por la práctica reiterada de una conducta durante un periodo determinado, siendo que, en el caso de los profesionales propuestos, la experiencia se adquiere por los trabajos efectivamente ejecutados y culminados en ciertos periodos.

La normativa de contrataciones del Estado establece que, para definir el perfil mínimo del Plantel Profesional Clave para la ejecución de la obra, debe tenerse en consideración la naturaleza, complejidad y envergadura de la obra a ejecutar, el plazo de ejecución previsto y las condiciones de mercado, cautelando que esta no constituya un obstáculo que perjudique la competencia de postores.

La pretensión del participante está orientada a que la Entidad, necesariamente modifique a su interés particular el perfil del profesional.

Nos ratificamos en lo señalado en las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-GRC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISION DE OBRA DE PI: ¿CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA; EN EL(LA) OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ACUATICO DE LA VILLA DEPORTIVA REGIONAL DEL CALLAO DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO¿ CON CUI 2521132

Ruc/código :	10096581420	Fecha de envío :	10/11/2023
Nombre o Razón social :	GINES MILLA PILAR SHEILA	Hora de envío :	19:57:03

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

3. A fin de promulgar la máxima participación de postores, se pide aceptar para el Especialista en Arquitectura y acabados los cargos de Especialista en acabados y/o Arquitecto puesto que estos son congruentes al cargo que ocupará el Especialista en Arquitectura y acabados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.02 de laLey de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE

Se considera que la exigencia establecida para el Plantel Profesional Clave es en función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionabilidad de la obra requerida y que dicho profesional se encuentra debidamente capacitado, en concordancia con el grado de conocimiento obtenido, complementada con la experiencia adquirida.

En tal sentido, en atención al tenor de lo solicitado por el participante, y para que la contratación se desarrolle con objetividad e imparcialidad bajo el Principio de Transparencia, el Principio de Igualdad de Trato, se incluirá los cargos mencionados por ser congruentes a los solicitados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la Integración de Bases, en la Experiencia del Personal Clave del Especialista en Arquitectura y Acabados, se incluirán los cargos solicitados para acreditar su experiencia, y en todos los extremos de las Bases del presente procedimiento de selección, quedando como sigue:

EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Requisitos:

¿ Especialista en Arquitectura y Acabados

Residente y/o supervisor y/o inspector y/o especialista en arquitectura y/o especialista arquitecto de obra y/o especialista arquitecto de acabados y/o arquitecto supervisor y/o jefe de supervisión y/o Especialista en Acabados y/o Especialista Arquitecto; en obras en general, experiencia adquirida posterior a su colegiatura.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-GRC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISION DE OBRA DE PI: ¿CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA; EN EL(LA) OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ACUATICO DE LA VILLA DEPORTIVA REGIONAL DEL CALLAO DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO¿ CON CUI 2521132

Ruc/código :	10096581420	Fecha de envío :	10/11/2023
Nombre o Razón social :	GINES MILLA PILAR SHEILA	Hora de envío :	19:57:03

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Con respecto a los FACTORES DE EVALUACION, puntaje de asignación para la Experiencia del Postor en la Especialidad, se indica que para M >= 3 veces el valor referencia se otorgara 75 puntos, mientras que el puntaje máximo de asignación para este factor es de 80 puntos. Ante ello, sírvase confirmar cual debería ser el puntaje máximo que se otorgara para la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD para este factor de evaluación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap IV Literal: A Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE

En atención a la observación realizada por el participante este colegiado ha podido tomar conocimiento del error tipográfico cometido al momento de perfeccionar las bases, consignando 80 puntos cuando debió de ser 75 puntos, en el puntaje máximo a otorgar.

En tal sentido, en atención al tenor de lo cuestionado por el participante, y dado que el Comité de Selección, debe de proporcionar información clara y coherente para que la contratación se desarrolle con objetividad e imparcialidad bajo el Principio de Transparencia, el Principio de Igualdad de Trato, se corregirá dicha puntuación de los Factores de Evaluación de las Bases del presente proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la Integración de Bases, en el puntaje máximo en la Experiencia del Postor en la Especialidad, se corregirá el error material cometido, y en todos los extremos de las Bases del presente procedimiento de selección, quedando como sigue:

FACTORES DE EVALUACIÓN :  
A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN:  
75 puntos

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-GRC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISION DE OBRA DE PI: ¿CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA; EN EL(LA) OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ACUATICO DE LA VILLA DEPORTIVA REGIONAL DEL CALLAO DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO¿ CON CUI 2521132

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:45:05

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA RESOLUCIÓN DE CONTRATO:

I) Si en caso se resuelva el contrato entre el contratista y la entidad y se someta a arbitraje de corresponder, ¿qué sucede con el contrato de supervisión?

II)De los señalado líneas arriba, en caso la entidad señale que el contrato culmina con el supuesto señalado; se solicita pueda confirmar que el pago que corresponde a la etapa de liquidación será la misma a reconocer, dado que la supervisión realizara las mismas actividades e informe de cierre (estado situacional) que implica elaborar una preliquidación, etc. Mismas actividades y con la participación de profesionales que se desarrollan para una liquidación de obra.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta formulada, se aclara lo siguiente:

1. La duración del contrato de la supervisión de obra se encuentra vinculado al contrato de la ejecución de la obra (numeral 142.3 del artículo 142º del Reglamento de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado); así mismo, de resolverse el contrato de la ejecución de la obra, tanto la supervisión como la Entidad podrán resolver el contrato, en conformidad al numeral 164.4 del artículo 164º del Reglamento de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado y la Opinión Nº 064-2021/DTN del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado ¿ OSCE.

De presentarse una controversia que se derive de la liquidación del contrato de obra, la supervisión queda facultada a la aplicación del numeral 164.3 del artículo 164º del Reglamento de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado.

De lo expuesto, la decisión por parte de la Entidad para resolver el contrato de la supervisión -según el caso planteado- se tomará según el análisis que se realice de acuerdo al escenario en el que se encuentre la obra.

2. Del supuesto planteado, y en atención del numeral 209.1 del artículo 209º del Reglamento de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, será la supervisión quien presente la liquidación y/o elabore sus propios cálculos, según lo indique la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-GRC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISION DE OBRA DE PI: ¿CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA; EN EL(LA) OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ACUATICO DE LA VILLA DEPORTIVA REGIONAL DEL CALLAO DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO¿ CON CUI 2521132

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:45:05

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

RESPECTO AL PAGO CORRESPONDIENTE A LA SUPERVISIÓN POR AMPLIACIÓN DE PLAZO: Se solicita confirmar al comité que, de corresponder una ampliación de plazo para la supervisión, el pago que corresponde a la supervisión por este concepto va ser en función a la tarifa unitaria ofertada y el número de días ampliados.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta formulada, se aclara lo siguiente:  
En virtud a la naturaleza accesoria del contrato de la supervisión respecto del contrato de ejecución de obra, se confirma la ampliación de plazo para la supervisión, en concordancia con el numeral 199.7 del artículo 199º del Reglamento de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado y la Opinión N° 042-2023/DTN del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado ¿ OSCE. En ese sentido, se considerará la tarifa ofertada y la cantidad de días que deban corresponder, según sea el caso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-GRC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISION DE OBRA DE PI: ¿CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA; EN EL(LA) OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ACUATICO DE LA VILLA DEPORTIVA REGIONAL DEL CALLAO DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO¿ CON CUI 2521132

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:45:05

**Consulta:** Nro. 9

**Consulta/Observación:**  
RESPECTO A LA RECEPCIÓN DE OBRA: Confirmar que la RECEPCIÓN DE OBRA esté incluida en la etapa de supervisión y no en la etapa de liquidación.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** I      **Literal:** 1.8      **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
Respecto a la consulta formulada, se aclara lo siguiente:  
Se confirma que la Recepción de Obra está incluida en la etapa de Supervisión, en concordancia con el numeral 142.4 del artículo 142º del del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado ¿ OSCE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-GRC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISION DE OBRA DE PI: ¿CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA; EN EL(LA) OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ACUATICO DE LA VILLA DEPORTIVA REGIONAL DEL CALLAO DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO¿ CON CUI 2521132

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:45:05

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

RESPECTO A LAS TERMINOLOGÍAS DE OBRAS SIMILARES: Dado la característica de la Obra a ser supervisada, y afín de promover la mayor participación de postores y en virtud artículo 2. Principios que rigen las contrataciones del estado, principalmente lo redactado en los literales a) libertad de concurrencia, b) igualdad de trato, f) eficiencia y eficacia e) equidad. Se solicita al comité se considere las siguientes terminologías: FORTALECIMIENTO y/o RESTITUCIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO y/o IMPLEMENTACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O ADECUACION Y/O SALDO DE OBRA Y/O HABILITACIÓN Y/O REFACCIÓN Y/O SALDO DE OBRA Y/O NUEVO O LA COMBINACIÓN DE LAS TERMINOLOGIAS ANTERIORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B.2 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

La elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos.

El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Así, los Requerimientos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra requerida.

Se precisa que el ejecutor de obra debe de tener experiencia específica en la materia de contratación y por ende facilitar la agilidad en el desarrollo de la obra, reflejando en la calidad y condiciones en la que se debe ejecutar la contratación.

Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado ¿ OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución. En tal sentido, no resulta restrictivo contar con experiencia en obras similares mencionadas en los términos de referencia; por lo que con el propósito de garantizar la correcta ejecución de la obra se ha determinado que la experiencia del postor sea acorde al tipo de obra.

Cabe señalar que, las actividades (componentes) que se están solicitando se encuentran en el Presupuesto de Obra del Expediente Técnico de Obra, para así poder determinar su semejanza con otra obra ejecutada presentada por el postor para acreditar su experiencia.

Nos ratificamos en lo señalado en las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-GRC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISION DE OBRA DE PI: ¿CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA; EN EL(LA) OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ACUATICO DE LA VILLA DEPORTIVA REGIONAL DEL CALLAO DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO¿ CON CUI 2521132

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:45:05

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA FORMACION ACADEMICA DEL JEFE DE SUPERVISION:

Solicitamos al Comité ampliar la formación academica y tomar en cuenta al: ARQUITECTO para ocupar el cargo de jefe de supervision ya que se encuentra capacitado para supervisar obras de edificación, Sobre el particular, debe indicarse que de acuerdo a lo establecido en el artículo 179 Y 186 del Reglamento, el perfil profesional del supervisor puede ser ingeniero o arquitecto según corresponda la naturaleza de los trabajos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B.1 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

La elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos.

El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Así, los Requerimientos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra requerida.

Es importante resaltar que la experiencia es entendida como la destreza adquirida por la práctica reiterada de una conducta durante un periodo determinado, siendo que, en el caso de los profesionales propuestos, la experiencia se adquiere por los trabajos efectivamente ejecutados y culminados en ciertos periodos.

La normativa de contrataciones del Estado establece que, para definir el perfil mínimo del Plantel Profesional Clave para la ejecución de la obra, debe tenerse en consideración la naturaleza, complejidad y envergadura de la obra a ejecutar, el plazo de ejecución previsto y las condiciones de mercado, cautelando que esta no constituya un obstáculo que perjudique la competencia de postores.

La pretensión del participante está orientada a que la Entidad, necesariamente modifique a su interés particular el perfil del profesional.

Nos ratificamos en lo señalado en las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-GRC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISION DE OBRA DE PI: ¿CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA; EN EL(LA) OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ACUATICO DE LA VILLA DEPORTIVA REGIONAL DEL CALLAO DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO¿ CON CUI 2521132

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:45:05

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

RESPECTO A LOS AÑOS DE EXPERIENCIA DE LOS ESPECIALISTAS: ESPECIALISTA DE OBRAS CIVILES, ESPECIALISTA DE CALIDAD, ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA Y ACABADOS, ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS Y COMUNICACIONES,ELECTRICO MECANICO, ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS.

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia, solicitamos reducir

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B.2 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

La elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos.

El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Así, los Requerimientos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra requerida.

Es importante resaltar que la experiencia es entendida como la destreza adquirida por la práctica reiterada de una conducta durante un periodo determinado, siendo que, en el caso de los profesionales propuestos, la experiencia se adquiere por los trabajos efectivamente ejecutados y culminados en ciertos periodos.

La normativa de contrataciones del Estado establece que, para definir el perfil mínimo del Plantel Profesional Clave para la ejecución de la obra, debe tenerse en consideración la naturaleza, complejidad y envergadura de la obra a ejecutar, el plazo de ejecución previsto y las condiciones de mercado, cautelando que esta no constituya un obstáculo que perjudique la competencia de postores.

La pretensión del participante está orientada a que la Entidad, necesariamente modifique a su interés particular el perfil del profesional.

Nos ratificamos en lo señalado en las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-GRC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISION DE OBRA DE PI: ¿CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA; EN EL(LA) OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ACUATICO DE LA VILLA DEPORTIVA REGIONAL DEL CALLAO DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO¿ CON CUI 2521132

Ruc/código :	10106595807	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	MENDOZA PICOAGA CARLOS HUMBERTO	Hora de envío :	23:52:08

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se solicita al comité considerar como obra similar los términos de instalación y remodelación ya que estos son afines a los términos ya considerados como mejoramiento y creación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE

La elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos.

El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Así, los Requerimientos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra requerida.

Se precisa que el ejecutor de obra debe de tener experiencia específica en la materia de contratación y por ende facilitar la agilidad en el desarrollo de la obra, reflejando en la calidad y condiciones en la que se debe ejecutar la contratación.

Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado ¿ OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución. En tal sentido, no resulta restrictivo contar con experiencia en obras similares mencionadas en los términos de referencia; por lo que con el propósito de garantizar la correcta ejecución de la obra se ha determinado que la experiencia del postor sea acorde al tipo de obra.

Cabe señalar que, las actividades (componentes) que se están solicitando se encuentran en el Presupuesto de Obra del Expediente Técnico de Obra, para así poder determinar su semejanza con otra obra ejecutada presentada por el postor para acreditar su experiencia.

Nos ratificamos en lo señalado en las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-5-2023-GRC-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISION DE OBRA DE PI: ¿CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA; EN EL(LA) OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ACUATICO DE LA VILLA DEPORTIVA REGIONAL DEL CALLAO DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO¿ CON CUI 2521132

Ruc/código :	10106595807	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	MENDOZA PICOAGA CARLOS HUMBERTO	Hora de envío :	23:52:08

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se consulta al comité si centros de educación considerado en la definición de obras similares hace referencia a colegios de cualquier nivel desde inicial a primaria , asimismo, si esta considerado como centros de educación los institutos, escuela técnicas e infraestructura de universidades por lo que se pide aclarar la presente consulta

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que un Centro de Educación es forma parte de los contextos socializadores más importantes para cada niña, niño y adolescente.  
Siendo los tipos: Centros de educación infantil, educación primaria, educación secundaria, centros integrados de educación general, colegios rurales y centros de formación profesional.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null