

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR
Nomenclatura :	AS-SM-2-2025-COPESCO NACIONAL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DEL CIRCUITO TURÍSTICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL RÍMAC, DISTRITO DE RÍMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ - CUI 2474823

Ruc/código :	20600001273	Fecha de envío :	11/03/2025
Nombre o Razón social :	PERUVIAN GOLDEN GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:50:57

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

"Confirmar que, para la admisión, evaluación y calificación de ofertas, solo se exigirá los documentos establecidos en el numeral 2.2 contenido de la oferta, de la sección específica de las bases, cualquier otra exigencia o documentos exigidos que no estén en dicha sección no serán tomados en cuenta para eliminar ofertas bajo observancia de vicio de nulidad .

Solicitamos se permita otorgar adelanto directo del servicio, de acuerdo a lo estipulado en el artículo 38 de la LCE y artículo 156 del Reglamento de la LCE, lo cual permitirá al contratista tener mayor facilidad de financiar la ejecución del servicio y contribuirá a garantizar la correcta ejecución de la prestación.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge lo requerido, teniendo en cuenta los beneficios para el cumplimiento de la finalidad pública de la prestación objeto del presente procedimiento."

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia y principio de competencia del artículo 2 de la Ley de Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la consulta este COMITÉ DE SELECCIÓN aclara que las bases estandar han previsto que para la acreditación de la experiencia en la especialidad solo se sera necesario lo siguiente:

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago

En conformidad con el numeral 72.4 del Artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, se aclara que:

El numeral 22. de los Términos de Referencia pertenecientes al Capítulo III de las bases integradas, establece la solicitud y abonos de adelantos, que a la letra dice:

a.A solicitud escrita de El Consultor, La Entidad abonará, el Adelanto Directo, hasta por el veinte por ciento (20%) del monto correspondiente a la elaboración del expediente técnico, para la etapa inicial de elaboración del expediente técnico.

b.E l abono del Adelanto Directo estará condicionado a la presentación que deberá efectuar El Consultor, de una garantía bancaria (Carta Fianza), por igual monto del adelanto, que deberá estar vigente hasta la amortización total del adelanto otorgado.

c.L a garantía deberá expresar literalmente las condiciones de: Solidaria, Irrevocable, Incondicionada y de Realización Automática a solo requerimiento de La Entidad. Dicho adelanto será descontado o amortizado proporcionalmente en cada uno de los pagos previstos en el presente documento.

d.E l plazo para que El Consultor solicite el Adelanto Directo para la elaboración del expediente técnico será de doce (12) días calendarios computados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato

La solicitud será efectuada por escrito, debiéndose adjuntar, necesariamente, el original de la garantía correspondiente y el comprobante de pago correspondiente.

e. La Entidad entregará el monto solicitado dentro de los siete (07) días calendario contados a partir del día siguiente de recibida la mencionada documentación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR
Nomenclatura :	AS-SM-2-2025-COPESCO NACIONAL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DEL CIRCUITO TURÍSTICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL RÍMAC, DISTRITO DE RÍMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ - CUI 2474823

null

Entidad convocante :	PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR
Nomenclatura :	AS-SM-2-2025-COPESCO NACIONAL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DEL CIRCUITO TURÍSTICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL RÍMAC, DISTRITO DE RÍMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ - CUI 2474823

Ruc/código :	20600001273	Fecha de envío :	11/03/2025
Nombre o Razón social :	PERUVIAN GOLDEN GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:50:57

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

- "1) Confirmar que, en situaciones o causas que dificulten el normal desarrollo del servicio, atribuibles o no a la entidad, esta ultima aprobará la suspensión de plazo y/o ampliación de plazo, segun corresponda, con sus respectivos gastos generales de acuerdo a lo estipulado en el reglamento d ela ley de contrataciones del estado.
- 2) Solicitamos precisar el plazo que la entidad empleará para la revisión de cada entregable, asi como el plazo de conformdiad de cada entregable, y precisar que dichos plazos no se computarán del plazo del servicio, sino que suspenderan este.
- 3) Solicitamos confirmar que los certificados y/o permisos y/o trámites necesarios para el estudio, que tengan que requerirse y/o tramitarse ante otra Entidad distinta a la Entidad convocante del presente procedimiento, serán gestionados y de responsabilidad de la Entidad convocante, y no del Contratista / Proyectista, y que la demora de los trámites supondrán la correspondiente suspensión de plazo que no se computará al plazo del servicio.
- 4) Solicitamos indicar el plazo de la Entidad para atender consultas o solicitudes efectuadas por el Contratista / Proyectista.
- "

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia del articulo 2 de la Ley de Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

- En conformidad con el numeral 72.4 del Artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, se aclara lo siguiente:
- 1) Al respecto se procederá de acuerdo a las causales estipuladas en el artículo 158° Ampliación de Plazo Contractual del RLCE y los procedimientos allí establecidos, no siendo posible señalar causales específicas, siendo materia de analisis durante la ejecución contractual.
- 2) De acuerdo al numeral 16.2 Revisión y Evaluación y 18.3 Plazo de Ejecución para la Elaboración del Expediente Técnico, de los Términos de Referencia, contenidos en el Capitulo III Requerimiento, de la Sección Especifica de las Bases , se contempla el plazo de revisión, enmarcado en el artículo 168.3° Recepción y Conformidad del RLCE; y se especifican que los plazos de revisión no se consideran en el plazo de ejecución del servicio.
- 3) De acuerdo al numeral 18.3 Plazo de Ejecución para la Elaboración del Expediente Técnico, de los Términos de Referencia, contenidos en el Capitulo III Requerimiento, de la Sección Especifica de las Bases, se especifica que no se contabilizarán como parte del plazo de ejecución que tiene el Consultor el tiempo de revisión y conformidad por parte de las entidades involucradas, para la obtención de certificados y/o permisos y/o trámites y/o factibilidades y/o opiniones favorables y/o autorizaciones, necesarios para el estudio. Si bien la entidad gestionará estos trámites, la información técnica las proporcionará el Consultor como parte de los entregables establecidos en los Términos de Referencia.
- 4) Las consultas que realice el Consultor fuera del presente procedimiento de selección, es decir durante la ejecución contractual serán atendidas considerando el plazo estipulado en el literal c. del numeral 13. Responsabilidades del Consultor, de los Términos de Referencia, contenidos en el Capitulo III Requerimiento, de la Sección Especifica de las Bases, para lo cual y segun la envergadura se atenderán de manera inmediata y será materia de analisis y determinación de plazos segun la causalidad presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DEL CIRCUITO TURÍSTICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL RÍMAC, DISTRITO DE RÍMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ - CUI 2474823

Ruc/código :	20600001273	Fecha de envío :	11/03/2025
Nombre o Razón social :	PERUVIAN GOLDEN GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:50:57

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

"GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Solicitamos se acepte como medio alternativo de la garantía de fiel cumplimiento del contrato, la retención del 10% del monto de contrato como fondo de garantía, Esta solicitud en virtud de lo autorizado en la LEY N° 32077 - LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA DE LAS MYPE

Ademas indicar que no será necesario presentar garantías de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por no guardar correspondencia con el objeto de contratación.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada. "

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Transparencia de art 2 LCE, LEY N° 32077

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la aceptación como medio alternativo de la garantía de fiel cumplimiento del contrato, correspondiente a la retención del 10% del monto de contrato como fondo de garantía, Esta solicitud en virtud de lo autorizado en la LEY N° 32077 - LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA DE LAS MYPE. Sobre ello se debe señalar que dicha LEY no contempla una caducidad, por consiguiente el Comité de selección señala que adoptará dicho medio alternativo salvo que se establezca una ley que derogue dicho beneficio. Ademas se confirma que para el presente procedimiento de selección no se ha establecido prestaciones accesorias.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR
Nomenclatura :	AS-SM-2-2025-COPESCO NACIONAL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DEL CIRCUITO TURÍSTICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL RÍMAC, DISTRITO DE RÍMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ - CUI 2474823

seguridad y/o centro de vigilancia y/o universidades y/o centro de investigación y/o institución educativa secundaria y/o edificios multifamiliares y/o edificios de instituciones públicas) y/o vías urbanas y/o espacios públicos (tales como boulevard y/o bulevar y/o malecón y/o paseo y/o alameda y/o parques y/o plazas y/o infraestructura deportiva) y/u obras de urbanismo y/o pistas y/o veredas y/o carreteras y/o caminos vecinales "*****".

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de "*****"el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento*****", *****ceñirse a las b

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia y de competencia art 2 de LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

1). Respecto al tipo de cambio se precisa que se adoptará el criterio emitido por el OSCE a través del PRONUNCIAMIENTO N° 1103-2019/OSCE-DGR.

2). - Se precisa que el comité de selección considerará cualquier documento que sustente fehacientemente la acreditación del postor.

- El comité señala que la presentación del registro público y/o estatuto y/o minuta serán suficientes siempre y cuando cumplan con la demostración fehaciente de la sustentación del registro sucursal o reorganización societaria.

- Se precisa que en virtud del artículo 60 del reglamento se podrá subsanar cualquier documento siempre y cuando exista en la oferta.

3). Con respecto a la consulta este COMITÉ DE SELECCIÓN aclara que sobre la acreditación indicado en el ítem ii se considerará lo dispuesto por el TCE a través de la Resolución N° 1790-2019-TEC-S4, Resolución N° 3634-2023-TEC-S6.

4). Se confirma que no se exigirá la acreditación de componentes o partidas o actividades para sustentar la experiencia en la especialidad.

Respecto a las Observaciones es preciso señalar que el Comité de Selección aplicará todos los criterios establecidos por el Reglamento de la Ley de Contrataciones y sus pronunciamientos, salvaguardando los principios de la Ley de Contrataciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DEL CIRCUITO TURÍSTICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL RÍMAC, DISTRITO DE RÍMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ - CUI 2474823

Ruc/código :	20600001273	Fecha de envío :	11/03/2025
Nombre o Razón social :	PERUVIAN GOLDEN GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:50:57

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

"METODOLOGIA

Las bases estándar aplicables a la presente convocatoria, establece sobre el factor de evaluación ¿Metodología propuesta¿ que ¿(...) se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente: [EL COMITÉ DE SELECCIÓN DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA].¿

Asimismo, el Tribunal de Contrataciones del Estado, vierte criterios orientadores, en específico en la Resolución N° 03884 -2023-TCE-S1 en donde indica que las bases de un procedimiento de selección deben poseer la información básica requerida en la normativa de contrataciones del Estado, entre ellas, los requisitos de admisión, factores de evaluación y requisitos de calificación, con la finalidad que la Entidad pueda elegir la mejor oferta sobre la base de criterios y calificaciones objetivas, sustentadas y accesibles a los postores, que redunden en una oferta de calidad y al mejor costo para el Estado, constituyendo un parámetro objetivo, claro, fijo y predecible de actuación de la autoridad administrativa, que tiene como objetivo evitar conductas revestidas de subjetividad que puedan ulteriormente desembocar en situaciones arbitrarias, asegurando con ello un marco de seguridad jurídica. Asimismo, en el caso que desarrolla indica que no debe evaluarse las propuestas empleando apreciaciones subjetivas, sobre aspectos que no fueron incluidos como parte del contenido mínimo de la metodología propuesta, según lo siguiente:

""Atendiendo a ello, en el presente caso se identifica que la actuación del comité de selección, al emplear criterios subjetivos no previstos en las bases integradas para evaluar las metodologías propuestas por los postores, habría vulnerado los principios de transparencia, competencia y eficacia y eficiencia, regulados en el artículo 2 de la Ley, pues al exigir formalidades no esenciales y sin justificación en las reglas del procedimiento de selección, ha colocado a una cantidad importante de proveedores en desventaja, pues la asignación de un puntaje menor en la evaluación técnica ha generado que obtengan un puntaje total menor al postor que finalmente obtuvo la buena pro. Dicha situación ha generado que, ante la reducción de competencia en el procedimiento de selección, la Entidad se vea perjudicada en el sentido de obtener la oferta más ventajosa en términos de calidad y precio"".

En ese sentido, solicitamos al comite de seleccion indicar que la revisión de la metodología será extricatamente sobre lo expresamente requerido en el factor de evaluación y no se empleara criterios subjetivos y/o que no fueran expresamente establecidos en el factor de evaluación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4 Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia y de competencia art 2 de LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre lo descrito el Comité de selección señala que la revisión del factor evaluación: Metodología propuesta, se señira estrictamente sobre los elementos descritos e identificados en dicho factor de evaluación descritos en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DEL CIRCUITO TURÍSTICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL RÍMAC, DISTRITO DE RÍMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ - CUI 2474823

Ruc/código :	10200262854	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	PALOMINO RUIZ ESTELA	Hora de envío :	18:50:16

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES PARA EL JEFE DE PROYECTO Y PROFESIONAL 01: RESPONSABLE DEL PROYECTOY DISEÑO PAISAJISTA:

En virtud del principio de libre concurrencia del Art. 2 de la Ley de contrataciones del Estado solicitamos al comité de turno ampliar de definición de obras similares y se considere como similar : INMUEBLES DE VALOR HISTORICO , IGLESIAS,BIBLIOTECAS,MUSEOS Y EDIFICACIONES UBICADADS EN ZONAS DECALRADAS COMO MONUMENTAL O HISTORICA , Dicho requerimiento no vulnera las bases ni restringe la participación de mayores postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 202

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge. La definición de obras similares se ha establecido para garantizar la experiencia específica en diseño de espacios públicos en zonas monumentales, asegurando la idoneidad técnica de los profesionales. el diseño de inmuebles históricos, iglesias, bibliotecas, museos y edificaciones en zonas monumentales no implica necesariamente la planificación e integración paisajística de espacios públicos patrimoniales, siendo además que la zona de intervención se encuentra en la poligonal de Patrimonio Mundial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DEL CIRCUITO TURÍSTICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL RÍMAC, DISTRITO DE RÍMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ - CUI 2474823

Ruc/código :	10200262854	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	PALOMINO RUIZ ESTELA	Hora de envío :	18:55:57

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA ESTRUCTURA DE COSTOS: Teniendo en cuenta que las Entidades deben proporcionar durante el procedimiento de selección, información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, en aplicación del principio de transparencia establecido en la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225, se solicita al comité que publique la Estructura de Costos , en los Términos de Referencia.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se brinda atención adjuntando el archivo excel: formato de estructura de costos para la elaboración del expediente técnico de obra.

Es preciso indicar que dicha estructura servirá de soporte para la elaboración de su propuesta siendo responsabilidad del postor la emisión de su propuesta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DEL CIRCUITO TURÍSTICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL RÍMAC, DISTRITO DE RÍMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ - CUI 2474823

Ruc/código :	20600107462	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	JARMERS CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	21:23:28

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Considerando que la presente contratación es mediante el sistema de contratación de SUMA ALZADA, se solicita al comité que pueda proporcionar la estructura de costos de la Entidad en formato editable Excel, a fin de poder elaborar nuestra propuesta económica

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** I **Literal:** 1.3 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se brinda atención adjuntando el archivo excel: formato de estructura de costos para la elaboración del expediente técnico de obra.

Es preciso indicar que dicha estructura servirá de soporte para la elaboración de su propuesta siendo responsabilidad del postor la emisión de su propuesta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DEL CIRCUITO TURÍSTICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL RÍMAC, DISTRITO DE RÍMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ - CUI 2474823

Ruc/código :	20600107462	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	JARMERS CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	21:23:28

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

LA OBSERVACION ES CON RESPECTO, EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, visto en la base con respecto a la experiencia del personal clave del JEFE DE PROYECTO., PROFESIONAL 01: RESPONSABLE DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO, ILUMINACIÓN ORNAMENTAL Y SEÑALES TURÍSTICAS en proyectos similares agregar, Proyectos Urbanas Edificaciones y afines, y/o Centro Educativos y/o proyectos de salud y/o proyectos de administrativos oficinas, sea pública y/o privada. Siendo esto con el fin de promover la pluralidad de postores, ello en aplicación al principio de Libertad de concurrencia; principio de competencia, eficiencia y eficacia, y no contraviniendo ninguna normativa en contrataciones del estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** 202

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge. La definición de obras similares se ha establecido para garantizar la experiencia específica en diseño de espacios públicos en zonas monumentales, asegurando la idoneidad técnica de los profesionales. el diseño de edificaciones, centros educativos, proyectos de salud, proyectos de oficinas no implica la planificación e integración paisajística de espacios públicos patrimoniales, siendo además que la zona de intervención se encuentra en la poligonal de Patrimonio Mundial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR		
Nomenclatura :	AS-SM-2-2025-COPESCO NACIONAL-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DEL CIRCUITO TURÍSTICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL RÍMAC, DISTRITO DE RÍMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ - CUI 2474823		

Ruc/código :	20600107462	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	JARMERS CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	21:23:28

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

con respecto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD en servicios de consultoría de obras similares visto en las bases esta bien cerrado los términos y definiciones de similares y no poder llegar a experiencia que solicitan por lo siguiente ampliar la definición del servicios de consultoría de obras similares a los siguientes:

obras Urbanas Edificaciones y afines, y/o Centro Educativos y/o proyectos de salud y /o proyectos de administración (oficinas), sea pública y/o privada. Siendo esto con el fin de promover la pluralidad de postores, ello en aplicación al principio de Libertad de concurrencia; principio de competencia, eficiencia y eficacia, y no contraviniendo ninguna normativa en contrataciones del estado. en vista que en la primera convocatoria2 no se logro un buen resultado de postores o ganador

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 204

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente.
La definición de servicios de consultoría de obras similares se ha establecido considerando la naturaleza y complejidad del proyecto, asegurando que los postores cuenten con experiencia específica en el diseño de espacios públicos en zonas monumentales. Si bien las edificaciones, centros educativos, proyectos de salud y oficinas pueden compartir aspectos generales de diseño y planificación, no necesariamente abordan las particularidades de la intervención en espacios públicos con valor patrimonial. Ampliar la definición podría afectar la pertinencia de la experiencia requerida y comprometer la calidad del servicio a contratar.
Además, la pluralidad de postores debe garantizarse sin menoscabar la idoneidad técnica. En ese sentido, se acoge unicamente la definición de obras urbanas

Dice:
Se considerarán servicios de consultoría de obras similares a los siguientes:
Elaboración y/o supervisión de proyectos o expedientes técnicos de espacios públicos como plazas en general y/o vías y/o Alamedas y/o malecones y/o paseos en zonas declaradas como zonas monumentales o ambientes urbano monumentales o centros históricos y/o elaboración y/o supervisión de proyectos o de expedientes técnicos de Restauración y/o conservación y/o mejoramiento y/o puesta en valor de patrimonio histórico o patrimonio cultural en los que se haya intervenido elementos ornamentales, fachadas y mobiliario en espacios públicos como ambientes urbano monumentales o zona monumental o Centro Histórico.

Debe decir:
Se considerarán servicios de consultoría de obras similares a los siguientes:
Elaboración y/o supervisión de proyectos o expedientes técnicos de espacios públicos como plazas en general y/o vías y/o Alamedas y/o malecones y/o paseos y/o obras urbanas en zonas declaradas como zonas monumentales o ambientes urbano monumentales o centros históricos y/o elaboración y/o supervisión de proyectos o de expedientes técnicos de Restauración y/o conservación y/o mejoramiento y/o puesta en valor de patrimonio histórico o patrimonio cultural en los que se haya intervenido elementos ornamentales, fachadas y mobiliario en espacios públicos como ambientes urbano monumentales o zona monumental o Centro Histórico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Dice:
Se considerarán servicios de consultoría de obras similares a los siguientes:
Elaboración y/o supervisión de proyectos o expedientes técnicos de espacios públicos como plazas en general y/o vías y/o Alamedas y/o malecones y/o paseos en zonas declaradas como zonas monumentales o ambientes

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DEL CIRCUITO TURÍSTICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL RÍMAC, DISTRITO DE RÍMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ - CUI 2474823

urbano monumentales o centros históricos y/o elaboración y/o supervisión de proyectos o de expedientes técnicos de Restauración y/o conservación y/o mejoramiento y/o puesta en valor de patrimonio histórico o patrimonio cultural en los que se haya intervenido elementos ornamentales, fachadas y mobiliario en espacios públicos como ambientes urbano monumentales o zona monumental o Centro Histórico.

Debe decir:

Se considerarán servicios de consultoría de obras similares a los siguientes:

Elaboración y/o supervisión de proyectos o expedientes técnicos de espacios públicos como plazas en general y/o vías y/o Alamedas y/o malecones y/o paseos y/o obras urbanas en zonas declaradas como zonas monumental