

<div>FORMATO</div> <div>RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)</div>							
1. DATOS GENERALES							
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	24/05/2025					
1.2	ÁREA USUARIA	OFICINA DE GESTIÓN DE INVERSIONES					
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Reformulación del Expediente Técnico de Saldo de Obra, Proyecto: "Instalación del Servicio de Readaptación Social en el Nuevo Establecimiento Penitenciario de Ica, Distrito de Santiago, Provincia de Ica, departamento de Ica, con CUI N° 2186942					
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	C0018 - Gestión del Proyecto: Instalación del Servicio de Readaptación Social en el Nuevo Establecimiento Penitenciario de Ica, Distrito de Santiago, Provincia de Ica, departamento de Ica, con CUI N° 2186942					
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	25					
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código		SNIP 276849 (CUI N° 2186942)			
		Documento que declaró la viabilidad		Informe Técnico: Informe N° 059-2013-MINJUS (OPI JUSTICIA)			
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO							
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Términos de Referencia N° 000060-2024/JUS-OGI		Fecha de recepción	8/04/2024	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	15/04/2024	De oficio		Con motivo de observaciones	X
		Fecha de la tercera versión	20/04/2024	De oficio	X	Con motivo de observaciones	
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X	
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.		-			
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI			NO	X	
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI			NO	X	
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI			NO	X	
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia	
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					

FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Único	15	15	Memorando N° 1614 - 2024-JUS/OGA-OAB	12/04/2024			
	1.- En el numeral 7.1 Descripción actual del proyecto. - se muestra la imagen de un cuadro resumen de valorizaciones de avance de obra, la misma que no es legible.							
	2.- En el numeral 18. Conformidad del Servicio. - se señala que se procederá con la conformidad a la entrega de la reformulación del expediente técnico de Saldo de Obra final al 100% y con la calidad requerida el proyecto; es preciso definir para este caso, cuál será la calidad requerida, de lo contrario suprimir dicho texto dado que quedaría como un término subjetivo que puede conllevar a confusión al momento del otorgamiento de la penalidad.							
	3.- En el numeral 23.- Penalidades Aplicables, ii) Otras penalidades. - en el punto 5, es preciso aclarar el sentido de la premisa a fin de evitar confusiones al momento de la aplicación de otras penalidades.							
	4.-En el numeral 29. Responsabilidad por vicios ocultos. - el periodo solicitado es de diez (10) años, evaluar la pertinencia de disminuir el plazo indicado.							
	5.- Luego del numeral 31.- se puede agregar el párrafo referido a las condiciones de los consorcios, el mismo que no ha sido considerado en los términos de los expedientes iniciales.							
	6.-En el numeral 32. Requisitos y recursos del consultor.- En las bases estándar se indica que para establecer la profesión del personal, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera; por tal motivo es conveniente evaluar la pertinencia de agregar profesionales de carreras afines.							
	7.-En el numeral 32. Requisitos y recursos del consultor. – Revisar, ampliar y/o precisar las definiciones de las funciones de los especialistas.							
8.- En el numeral 32. Requisitos y recursos del consultor. – Con respecto al personal no clave, consignado en el cuadro en el mismo numeral, es necesario suprimir las subjetividades y/o ambigüedades, es preciso especificar los profesionales requeridos y no agregar términos ambiguos tales como “afin” entre otros. Asimismo, especificar la carrera o profesión requerida (de los egresados y/o bachilleres) o de lo contrario señalar que puede considerarse cualquier nivel o formación académica.								
9.- En el numeral 32. Requisitos y recursos del consultor. – Precisar la información relacionada con la acreditación de la formación académica y de la experiencia, precisar desde cuando se contabilizará la experiencia (obtención de colegiatura o título profesional, etc.). Asimismo, es preciso definir cuáles serán los servicios de consultoría o proyectos similares a considerar, de ser el caso.								
10.- En el numeral 33. Requisitos de Calificación. – En el literal B.1, para esté caso, también es preciso recalcar lo que se indica en las bases estándar, que para establecer la profesión del personal, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera; por tal motivo es conveniente evaluar la pertinencia de agregar profesionales de carreras afines, para cada caso, a fin de tener mayor apertura en lo que respecta a la formación académica.								
11.- En el numeral 33. Requisitos de Calificación. – En el literal B.1, completar la información referente a los requisitos para la calificación del personal clave que serán acreditados para la suscripción del contrato.								
12.- En el numeral 33. Requisitos de Calificación. – En el literal B.2. Experiencia del personal Clave; especificar desde cuando será contabilizada la experiencia, en cada caso. Asimismo, especificar el cargo o denominación aceptada del personal clave para su acreditación.								
13.- En el numeral 33. Requisitos de Calificación. – En el literal B.2. Experiencia del personal Clave; definir cuáles serán los servicios de consultoría o proyectos similares a considerar, el participante o el postor debe tener claro el detalle correspondiente de lo que debe ser considerado como similar.								
14.-En el numeral 33. Requisitos de Calificación. – En el literal B.3. Equipamiento estratégico; con respecto a la antigüedad del vehículo solicitado, especificar que se refiere al año de fabricación, contabilizado a la fecha de presentación de ofertas.								
15.-En el numeral 33. Requisitos de Calificación. – En el literal C. Experiencia del postor en la especialidad; definir con claridad los servicios similares, teniendo en cuenta que se refiere a los servicios de consultoría de obra y no a la obra en sí.								
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
	Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	Único	15	15	Proveido N°000802- 2024/JUS-OGI	15/04/2024			
	Se actualizo (realizo precisiones) a los Terminos de Referencia en atención a las observaciones realizadas con el Memorando N° 614 -2024- JUS/OGA-OAB.							
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
	Único	El area usuaria realizo los reajustes a los Terminos de Referencia en atención a las observaciones realizadas por el Organo Encargado de las Contrataciones y de oficio						

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL									
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS									
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS									
DEL PROVEEDOR									
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros								
Único	Se adjunta el Anexo N° 1 al presente Resumen Ejecutivo								
DE LA ENTIDAD									
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros								
	-								
3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA									
MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda			
MONTO	S/ 6 174 878.05 (Seis Millones Ciento Setenta y Cuatro Mil Ochocientos Setenta y Ocho y 05/100 Soles)								
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.									
Se adjunta el Anexo N° 2 - Estructura de Costos									
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO									
4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		16/04/2024		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			23/05/2024		
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI	X	NO			
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.									
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)				SI		NO	X		
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.									
4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN				SI		NO	X		
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.									
4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN				SI		NO	X		
De ser afirmativa la respuesta, detallar.									
5.									
<div></div>									
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES									
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.									

ANEXO N° 1

CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA REFORMULACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO DE SALDO DE OBRA

PROYECTO: INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE READAPTACIÓN SOCIAL EN EL NUEVO ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE ICA, DISTRITO DE SANTIAGO, PROVINCIA DE ICA, DEPARTAMENTO DE ICA”, SNIP N° 276849, (CUI N°2186942)

1 PERSONAL CLAVE									
ITEM	ESPECIALIDAD	PROFESION	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	TIEMPO MESES	% Incidencia	SUB-TOTAL S/.	TOTAL S/.
1	Jefe de Proyecto.	Arquitecto o Ingeniero Civil.	MES	1	24,500.00	4.5	100%	110,250.00	
2	Especialista de Arquitectura en Edificaciones.	Arquitecto.	MES	1	17,800.00	4.5	100%	80,100.00	
3	Especialista en Seguridad y Gestión de Riesgos.	Arquitecto.	MES	1	17,800.00	4.5	100%	80,100.00	
4	Especialista Estructural.	Ingeniero Civil.	MES	1	17,800.00	4.5	100%	80,100.00	
5	Especialista Instalaciones Sanitarias.	Ingeniero Sanitario.	MES	1	15,000.00	4.5	100%	67,500.00	
6	Especialista Instalaciones Eléctricas.	Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista.	MES	1	15,000.00	4.5	100%	67,500.00	
7	Especialista Mecánicas e Instalaciones Especiales.	Ingeniero Mecánico Electricista o Ing. Mecánico.	MES	1	16,800.00	4.5	100%	75,600.00	
8	Especialista en Comunicación y Seguridad Electrónica.	Ingeniero Electrónico o Ing. Telecomunicaciones.	MES	1	15,000.00	4.5	100%	67,500.00	
9	Especialista de Mobiliario y Equipamiento .	Arquitecto o Ing. Civil.	MES	1	15,000.00	4.5	100%	67,500.00	
10	Especialista de Costos, Presupuestos y Programación.	Ingeniero Civil.	MES	1	18,000.00	4.5	100%	81,000.00	
11	Especialista en Diseño Vial y Pavimentos.	Ingeniero Civil.	MES	1	18,000.00	4.5	100%	81,000.00	
12	Especialista BIM Líder y/o Gestor.	Arquitecto o Ing. Civil.	MES	1	20,000.00	4.5	100%	90,000.00	
13	Especialista en Medio Ambiente.	Ingeniero Ambiental .	MES	1	12,000.00	4.5	100%	54,000.00	
				13					S/ 1,002,150.00
2 PERSONAL NO CLAVE (APOYO)									
ITEM	ESPECIALIDAD	PROFESION	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	TIEMPO MESES	% Incidencia	SUB-TOTAL S/.	TOTAL S/.
1	Especialista en Arquitectura	Arquitecto	MES	4	15,000.00	4.5	100%	270,000.00	
2	Especialista en Seguridad	Arquitecto	MES	2	10,000.00	4.5	100%	90,000.00	
3	Especialista Estructural	Ing. Civil	MES	4	12,000.00	4.5	100%	216,000.00	
4	Especialista Instalaciones Sanitarias	Ing. Sanitario	MES	3	10,000.00	4.5	100%	135,000.00	
5	Especialista Instalaciones Eléctricas	Ing. Electricista o Ing. Mecánico Electricista	MES	3	10,000.00	4.5	100%	135,000.00	
6	Especialista de Mecánica e instalaciones Especiales	Ing. Mecánico Electricista o Ing. Mecánico	MES	2	10,000.00	4.5	100%	90,000.00	
7	Especialista de Comunicación y Seguridad Electrónica	Ing. Electrónico o Ing. de Telecomunicaciones	MES	2	10,000.00	4.5	100%	90,000.00	
8	Especialidad de Mobiliario y Equipamiento básico 1	Arquitecto	MES	2	10,000.00	4.5	100%	90,000.00	
9	Especialidad de Mobiliario y Equipamiento básico 2	Ing. Electrónico	MES	1	10,000.00	4.5	100%	45,000.00	
10	Especialista en Diseño vial y Pavimentos	Ing. Civil	MES	1	12,000.00	4.5	100%	54,000.00	
11	Especialista de Costos y Presupuestos	Ing. Civil	MES	2	12,000.00	4.5	100%	108,000.00	
12	Apoyo en la Especialidad en Medio Ambiente	Bachiller en Ingeniería Ambiental como mínimo.	MES	1	8,000.00	4.5	100%	36,000.00	
13	Especialista Supervisor BIM Arquitectura	Arquitecto	MES	1	15,000.00	4.5	100%	67,500.00	
14	Especialista Supervisor BIM Estructuras	Ing. Civil	MES	1	12,000.00	4.5	100%	54,000.00	
15	Especialista Supervisor BIM MEP	Arquitecto o Ing. Civil o Ing. Sanitario o Ingeniero Electricista o Ing. Mecánico Electricista o Ing. Electrónico.	MES	1	12,000.00	4.5	100%	54,000.00	
16	Modelador BIM Arquitectura	Bachiller en Arquitectura como mínimo.	MES	3	7,000.00	4.5	100%	94,500.00	
17	Modelador BIM Estructuras	Bachiller en Ing. Civil como mínimo.	MES	3	7,000.00	4.5	100%	94,500.00	
18	Modelador BIM MEP - Sanitarias	Bachiller en Ing. Sanitaria como mínimo.	MES	2	7,000.00	4.5	100%	63,000.00	

19	Modelador BIM MEP - Eléctricas	Bachiller en Ing. Eléctrica o Ing. Mecánico Eléctrica como mínimo.	MES	2	7,000.00	4.5	100%	63,000.00	
20	Modelador BIM MEP – Mecánicas e Instalaciones Especiales	Bachiller en Ing. Civil o Ing. Sanitario o Ingeniero Eléctrica o Ing. Mecánica Eléctrica o Ing. Electrónica como mínimo.	MES	2	7,000.00	4.5	100%	63,000.00	
21	Modelador BIM MEP - Comunicaciones	Bachiller en Ing. Telecomunicaciones o Ing. Electrónica o Ing. Mecánica o, Ing. Civil o Arquitectura como mínimo.	MES	1	7,000.00	4.5	100%	31,500.00	
22	Personal auxiliar para Estructuras	Egresados y/o Bachilleres en Ing. Civil como mínimo.	MES	4	6,000.00	4.5	100%	108,000.00	
23	Personal auxiliar para Arquitectura	Egresados y/o Bachilleres en Arquitectura como mínimo.	MES	4	6,000.00	4.5	100%	108,000.00	
24	Personal auxiliar para la especialidad de Ing. Sanitaria	Egresados y/o Bachilleres en Ing. Sanitaria como mínimo.	MES	3	6,000.00	4.5	100%	81,000.00	
25	Personal auxiliar para la especialidad de Ing. Eléctrica	Egresados y/o Bachilleres en Ing. Eléctrica o Ing. Mecánico Eléctrica como mínimo.	MES	3	6,000.00	4.5	100%	81,000.00	
26	Personal auxiliar para la especialidad de Ing. Mecánica e Instalaciones Especiales	Egresados y/o Bachilleres en Ing. Mecánica o Ing. Mecánico Eléctrica como mínimo.	MES	2	6,000.00	4.5	100%	54,000.00	
27	Personal auxiliar para la especialidad de Comunicación y Seguridad Electrónica	Egresados y/o Bachilleres en Ing. Electrónica o Ing. de Telecomunicaciones como mínimo.	MES	4	6,000.00	4.5	100%	108,000.00	
28	Personal auxiliar para la especialidad de Costos y presupuestos	Egresados y/o Bachilleres en Ing. Civil o Arquitectura como mínimo.	MES	2	6,000.00	4.5	100%	54,000.00	
29	Personal Administrativo	Lic. Administración	MES	1	6,500.00	4.5	100%	29,250.00	
30	Apoyo gestiones en Ica	Egresado en Administración como mínimo.	MES	1	4,000.00	4.5	100%	18,000.00	
31	Secretaria	Egresada de carrera técnica como mínimo.	MES	1	4,000.00	4.5	100%	18,000.00	
32	Personal de Seguridad	Secundaria completa como mínimo.	MES	3	3,000.00	4.5	100%	40,500.00	
33	Personal de Limpieza	Primaria completa como mínimo.	MES	3	2,000.00	4.5	100%	27,000.00	
				74					S/ 2,670,750.00

3 OTROS GASTOS

ITEM	DESAGREGADO DE ESTUDIO Y OTROS	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	SUB-TOTAL S/.	TOTAL S/.
1	Levantamiento topográfico y escaneo laser 3d- Nube de puntos	Glb	1	40,000.00	40,000.00	
2	Estudio de mecanica de suelos y estudio de canteras y fuentes de agua	Glb	1	60,000.00	60,000.00	
3	Estudio de patología estructural en infraestructura existente.	Glb	1	50,000.00	50,000.00	
4	Estudio de Impacto Vial	Glb	1	10,000.00	10,000.00	
5	Evaluación de Riesgo de desastres	Glb	1	20,000.00	20,000.00	
6	Media Tensión	Glb	1	15,000.00	15,000.00	
7	PMA (elaboración y autorización)	Glb	1	25,000.00	25,000.00	
8	Elaboración del manual de operaciones y procedimientos y manual de gestión, organización y operatividad.	Glb	1	50,000.00	50,000.00	
9	Pruebas Hidráulicas, revision de tuberis electricas y comunicaciones	Glb	1	40,000.00	40,000.00	
10	Asesoría en Gestion Penitenciaria	Glb	1	180,000.00	180,000.00	
	TRAMITES DE LICENCIAS, FACTIBILIDADES Y CERTIFICADOS					
11	Licencia de edificación (Modalidad A)	Glb	1	4,000.00	4,000.00	
12	Factibilidad y Punto de diseño eléctrico otorgado por la concesionaria.	Glb	1	500.00	500.00	
13	Permiso de botadero	Glb	1	1,500.00	1,500.00	
14	Trámite de ocupación de vía pública	Glb	1	2,000.00	2,000.00	
15	Otros tramites	Glb	1	2,000.00	2,000.00	
	Total					S/ 500,000.00

4 GASTOS GENERALES

ITEM	DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	TIEMPO	SUB-TOTAL S/.	TOTAL S/.
1	Alquiler de oficina (incluido equipamiento)	Mes	1	20,000.00	4.5	90,000.00	
2	Licencias de Software BIM	Mes	15	1,850.00	4.5	124,875.00	

3	Licencias para plataforma colaborativa	Mes	28	500.00	4.5	63,000.00	
4	Otras licencias	mes	1	5,000.00	4.5	22,500.00	
5	Pago de servicios luz y agua	Mes	1	2,500.00	4.5	11,250.00	
6	Gastos de servicios internet y otros	Mes	1	1,000.00	4.5	4,500.00	
7	Alquiler Computadoras	mes	35	300.00	4.5	47,250.00	
VIÁTICOS POR COMISIÓN							
8	Alimentación	día	50	100.00	10	50,000.00	
9	Alojamiento	día	50	100.00	10	50,000.00	
10	Pasaje terrestre (ida y vuelta)	Unid	50	100.00	1	5,000.00	
11	Transporte local	día	1	750.00	10	7,500.00	
12	Cartas Fianzas	Glb	1	4,000.00	1	4,000.00	
13	Gastos de Licitación y Elaboración de Propuesta (Incl. viaje)	Glb	1	10,000.00	1	10,000.00	
14	Seguro de Vida Ley y Seguro contra todo Riesgo	Glb	1	5,000.00	1	5,000.00	
15	Implementación de las normativas vigentes del Minsa	Glb	1	20,000.00	1	20,000.00	
VARIOS							
16	Camioneta (inc conductor)	mes	1	8,000.00	4.5	36,000.00	
17	Plóter	mes	1	500.00	4.5	2,250.00	
18	impresora a color	mes	3	200.00	4.5	2,700.00	
19	fotocopiadora	mes	2	500.00	4.5	4,500.00	
20	Papelería y útiles de escritorio	mes	1	2,000.00	4.5	9,000.00	
21	Escaneo e impresión del ET (03 juegos)	Glb	1	15,000.00	1	15,000.00	
Total Gastos Generales (GG)						S/ 584,325.00	

COSTO DE LA CONSULTORIA	
1 PERSONAL CLAVE	S/ 1,002,150.00
2 PERSONAL NO CLAVE (APOYO)	S/ 2,670,750.00
3 OTROS GASTOS	S/ 500,000.00
COSTO DIRECTO	S/ 4,172,900.00
4 GASTOS GENERALES	S/ 584,325.00
SUB-TOTAL I S/.	S/ 4,757,225.00
UTILIDAD 10 %	S/ 475,722.50
SUB-TOTAL II S/.	S/ 5,232,947.50
IGV 18 %	S/ 941,930.55
MONTO TOTAL S/.	S/ 6,174,878.05

PLAZO DE EJECUCION : 135 DIAS

ANEXO N° 2



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos

Secretaría
General

Oficina General de
Administración

Oficina de Gestión
de Inversiones

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Anexo 01 - Valor Referencial – Personal Clave.

1 PERSONAL CLAVE							
ITEM	ESPECIALIDAD	PROFESION	CANT.	PRECIO UNITARIO	TIEMPO MESES	SUB-TOTAL S/.	TOTAL S/.
1	Jefe de Proyecto	Arquitecto o Ingeniero Civil	1	22,000.00	4.5	99,000.00	
2	Especialista de Arquitectura en Edificaciones	Arquitecto	1	17,000.00	4.5	76,500.00	
3	Especialista en Seguridad y Gestión de Riesgos	Arquitecto	1	17,000.00	4.5	76,500.00	
4	Especialista Estructural	Ingeniero Civil	1	17,000.00	4.5	76,500.00	
5	Especialista Instalaciones Sanitarias:	Ingeniero Sanitario	1	17,000.00	4.5	76,500.00	
6	Especialista Instalaciones Eléctricas:	Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista	1	17,000.00	4.5	76,500.00	
7	Especialista Mecánicas e Instalaciones Especiales	Ingeniero Mecánico Electricista o Ing. Mecánico	1	17,000.00	4.5	76,500.00	
8	Especialista en Comunicación y Seguridad Electrónica:	Ingeniero Electrónico o Ing. Telecomunicaciones	1	17,000.00	4.5	76,500.00	
9	Especialista de Mobiliario y Equipamiento	Arquitecto o Ing. Civil	1	17,000.00	4.5	76,500.00	
10	Especialista de Costos, Presupuestos y Programación	Ingeniero Civil	1	15,000.00	4.5	67,500.00	
11	Especialista en Diseño Vial y Pavimentos	Ingeniero Civil	1	17,000.00	4.5	76,500.00	
12	Especialista BIM Lider y/o Gestor	Arquitecto o Ing. Civil	1	17,000.00	4.5	76,500.00	
13	Especialista en Medio Ambiente	Ingeniero Ambiental	1	15,000.00	4.5	67,500.00	
			13				999,000.00

REFORMULACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALDO DE OBRA DEL PROYECTO: INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE READAPTACIÓN SOCIAL EN EL NUEVO ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE ICA, DISTRITO DE SANTIAGO, PROVINCIA DE ICA, DEPARTAMENTO DE ICA", SNIP N°276849, (CUI N°2186942)

**PERÚ****Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos****Secretaría
General****Oficina General de
Administración****Oficina de Gestión
de Inversiones**

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Anexo 02 - Valor Referencial – Personal No Clave (Apoyo).

PERSONAL NO CLAVE (APOYO)							
ITEM	ESPECIALIDAD	PROFESION	CANT.	PRECIO UNITARIO	TIEMPO MESES	SUB-TOTAL S/.	TOTAL S/.
1	Especialista en Arquitectura	Arquitecto	4	12,000.00	4.5	216,000.00	
2	Especialista en Seguridad	Arquitecto	2	12,000.00	4.5	108,000.00	
3	Especialista Estructural	Ing. Civil	4	12,000.00	4.5	216,000.00	
4	Especialista Instalaciones Sanitarias	Ing. Sanitario	3	12,000.00	4.5	162,000.00	
5	Especialista Instalaciones Eléctricas	Ing. Electricista o Ing. Mecánico Electricista	3	12,000.00	4.5	162,000.00	
6	Especialista de Mecánica e instalaciones Especiales	Ing. Mecánico Electricista o Ing. Mecánico	2	12,000.00	4.5	108,000.00	
7	Especialista de Comunicación y Seguridad Electrónica	Ing. Electrónico o Ing. de Telecomunicaciones	2	12,000.00	4.5	108,000.00	
8	Especialidad de Mobiliario y Equipamiento básico 1	Arquitecto	2	12,000.00	4.5	108,000.00	
9	Especialidad de Mobiliario y Equipamiento básico 2	Ing. Electrónico	1	12,000.00	4.5	54,000.00	
10	Especialista en Diseño vial y Pavimentos	Ing. Civil	1	12,000.00	4.5	54,000.00	
11	Especialista de costos y presupuestos	Ing. Civil	2	12,000.00	4.5	108,000.00	
12	Apoyo en la Especialidad en Medio Ambiente	Bachiller en Ingeniería Ambiental como mínimo.	1	8,000.00	4.5	36,000.00	
13	Especialista Supervisor BIM Arquitectura	Arquitecto	1	12,000.00	4.5	54,000.00	
14	Especialista Supervisor BIM Estructuras	Ing. Civil	1	12,000.00	4.5	54,000.00	
15	Especialista Supervisor BIM MEP	Arquitecto o Ing. Civil o Ing. Sanitario o Ingeniero Electricista o Ing. Mecánico	1	12,000.00	4.5	54,000.00	

REFORMULACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALDO DE OBRA DEL PROYECTO: INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE READAPTACIÓN SOCIAL EN EL NUEVO ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE ICA, DISTRITO DE SANTIAGO, PROVINCIA DE ICA, DEPARTAMENTO DE ICA", SNIP N°276849, (CUI N°2186942)

**PERÚ****Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos****Secretaría
General****Oficina General de
Administración****Oficina de Gestión
de Recursos**

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

		Electricista o Ing. Electrónico.					
16	Modelador BIM Arquitectura	Bachiller en Arquitectura como mínimo.	3	8,000.00	4.5	108,000.00	
17	Modelador BIM Estructuras	Bachiller en Ing. Civil como mínimo.	3	8,000.00	4.5	108,000.00	
18	Modelador BIM MEP - Sanitarias	Bachiller en Ing. Sanitaria como mínimo.	2	8,000.00	4.5	72,000.00	
19	Modelador BIM MEP - eléctricas	Bachiller en Ing. Eléctrica o Ing. Mecánico Eléctrica como mínimo.	2	8,000.00	4.5	72,000.00	
20	Modelador BIM MEP – mecánicas e instalaciones especiales	Bachiller en Ing. Civil o Ing. Sanitario o Ingeniero Eléctrica o Ing. Mecánica Eléctrica o Ing. Electrónica como mínimo.	2	8,000.00	4.5	72,000.00	
21	Modelador BIM MEP - comunicaciones	Bachiller en Ing. Telecomunicaciones o Ing. Electrónica o Ing. Mecánica o, Ing. Civil o Arquitectura como mínimo.	1	8,000.00	4.5	36,000.00	
22	Personal auxiliar para estructuras	Egresados y/o Bachilleres en Ing. Civil como mínimo.	4	6,000.00	4.5	108,000.00	
23	Personal auxiliar para arquitectura	Egresados y/o Bachilleres en Arquitectura como mínimo.	4	6,000.00	4.5	108,000.00	
24	Personal auxiliar para la especialidad de Ing. Sanitaria	Egresados y/o Bachilleres en Ing. Sanitaria como mínimo.	3	6,000.00	4.5	81,000.00	
25	Personal auxiliar para la especialidad de Ing. Eléctrica	Egresados y/o Bachilleres en Ing. Eléctrica o Ing. Mecánico Eléctrica como mínimo.	3	6,000.00	4.5	81,000.00	
26	Personal auxiliar para la especialidad de Ing. Mecánica e Instalaciones Especiales	Egresados y/o Bachilleres en Ing. Mecánica o Ing. Mecánico Eléctrica como mínimo.	2	6,000.00	4.5	54,000.00	

REFORMULACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALDO DE OBRA DEL PROYECTO: INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE READAPTACIÓN SOCIAL EN EL NUEVO ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE ICA, DISTRITO DE SANTIAGO, PROVINCIA DE ICA, DEPARTAMENTO DE ICA", SNIP N°276849, (CUI N°2186942)



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos HumanosSecretaría
GeneralOficina General de
AdministraciónOficina de Gestión
de Inversiones

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

27	Personal auxiliar para la especialidad de Comunicación y Seguridad Electrónica	Egresados y/o Bachilleres en Ing. Electrónica o Ing. de Telecomunicaciones como mínimo.	4	6,000.00	4.5	108,000.00	
28	Personal auxiliar para la especialidad de Costos y presupuestos	Egresados y/o Bachilleres en Ing. Civil o Arquitectura como mínimo.	2	6,000.00	4.5	54,000.00	
29	Personal Administrativo	Lic. Administración	1	6,500.00	4.5	29,250.00	
30	Apoyo gestiones en Ica	Egresado en Administración como mínimo.	1	4,000.00	4.5	18,000.00	
31	Secretaria	Egresada de carrera técnica como mínimo.	1	4,000.00	4.5	18,000.00	
32	Personal de Seguridad	Secundaria completa como mínimo.	3	3,000.00	4.5	40,500.00	
33	Personal de Limpieza	Primaria completa como mínimo.	3	2,000.00	4.5	27,000.00	
			74				2,796,750.00

**PERÚ****Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos****Secretaría
General****Oficina General de
Administración****Oficina de Gestión
de Inversiones**

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Anexo 03 - Valor Referencial – Otros Gastos

3 OTROS GASTOS						
ITEM	DESAGREGADO DE ESTUDIO Y OTROS	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	SUB-TOTAL S/.	TOTAL S/.
1	Levantamiento topográfico y escaneo laser 3d- Nube de puntos	Glb	1	40,000.00	40,000.00	
2	Estudio de mecánica de suelos y estudio de canteras y fuentes de agua	Glb	1	60,000.00	60,000.00	
3	Estudio de patología estructural en infraestructura existente.	Glb	1	50,000.00	50,000.00	
4	Estudio de Impacto Vial	Glb	1	10,000.00	10,000.00	
5	Evaluación de Riesgo de desastres	Glb	1	20,000.00	20,000.00	
6	Media Tensión	Glb	1	15,000.00	15,000.00	
7	PMA (elaboración y autorización)	Glb	1	25,000.00	25,000.00	
8	Elaboración del manual de operaciones y procedimientos y manual de gestión, organización y operatividad.	Glb	1	50,000.00	50,000.00	
9	Pruebas Hidráulicas (Incluye Cisterna y Tanque Elevado), revisión de tuberías eléctricas y comunicaciones	glb	1	40,000.00	40,000.00	
10	Asesoría en proyectos de Infraestructura Penitenciaria	glb	1	190,000.00	190,000.00	
TRAMITES DE LICENCIAS, FACTIBILIDADES Y CERTIFICADOS						
11	Licencia de edificación (Modalidad A)	Glb	1	4,000.00	4,000.00	
12	Factibilidad y Punto de diseño eléctrico otorgado por la concesionaria.	Glb	1	500.00	500.00	
13	Permiso de botadero	Glb	1	1,500.00	1,500.00	
14	Trámite de ocupación de vía pública	Glb	1	2,000.00	2,000.00	
15	Otros tramites	Glb	1	2,000.00	2,000.00	
	Total					510,000.00

(*) el monto del pago de los profesionales incluye su computadora personal



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos HumanosSecretaría
GeneralOficina General de
AdministraciónOficina de Gestión
de Inversión

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Anexo 04 - Valor Referencial – Gastos Generales.

4 GASTOS GENERALES							
ITEM	DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	TIEMPO	SUB-TOTAL S/.	TOTAL S/.
1	Alquiler de oficina (incluido equipamiento)	Mes	1	24,000.00	4.5	108,000.00	
2	Licencias de Software BIM	Mes	15	1,850.00	4.5	124,875.00	
3	Licencias para plataforma colaborativa	Mes	28	500.00	4.5	63,000.00	
4	Otras licencias	mes	1	5,000.00	4.5	22,500.00	
5	Pago de servicios luz y agua	Mes	1	2,500.00	4.5	11,250.00	
6	Gastos de servicios internet y otros	Mes	1	1,000.00	4.5	4,500.00	
7	Alquiler Computadoras	mes	35	300.00	4.5	47,250.00	
	VIÁTICOS POR COMISIÓN						
8	Alimentación	día	50	100.00	10	50,000.00	
9	Alojamiento	día	50	100.00	10	50,000.00	
10	Pasaje terrestre (ida y vuelta)	Unid	50	100.00	1	5,000.00	
11	Transporte local	día	1	750.00	10	7,500.00	
12	Cartas Fianzas	Glb	1	4,000.00	1	4,000.00	
13	Gastos de Licitación y Propuesta (Incl. viaje)	Glb	1	10,000.00	1	10,000.00	
14	Seguro de Vida Ley y Seguro contra todo Riesgo	Glb	1	5,000.00	1	5,000.00	
15	Implementación de las normativas vigentes del MINSA	Glb	1	20,000.00	1	20,000.00	
	VARIOS						
16	Camioneta (inc. conductor)	mes	1	8,000.00	4.5	36,000.00	
17	Plotter	mes		500.00	4.5	2,250.00	
18	Impresora a color	mes		200.00	4.5	2,700.00	
19	Fotocopiadora	mes	2	500.00	4.5	4,500.00	
20	Papejería y útiles de escritorio	mes	1	2,000.00	4.5	9,000.00	
21	Escaneo e impresión del ET (03 juegos)	Glb	1	15,000.00	1	15,000.00	
	Total Gastos Generales (GG)						602,325.00

REFORMULACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALDO DE OBRA DEL PROYECTO: INSTALACIÓN DEL SERVICIO DE READAPTACIÓN SOCIAL EN EL NUEVO ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE ICA, DISTRITO DE SANTIAGO, PROVINCIA DE ICA, DEPARTAMENTO DE ICA", SNIP N°276849, (CUI N°2186942)



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos HumanosSecretaría
GeneralOficina General de
AdministraciónOficina de Gestión
de Ingresos

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Valor Referencial Total

ELABORACIÓN REFORMULACIÓN EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALDO OBRA	
VALOR REFERENCIAL	
1 PERSONAL CLAVE	999,000.00
2 PERSONAL NO CLAVE (APOYO)	2,796,750.00
3 OTROS GASTOS	510,000.00
COSTO DIRECTO	4,305,750.00
4 GASTOS GENERALES	602,325.00
SUB-TOTAL I S/.	4,908,075.00
UTILIDAD 10 %	490,807.50
SUB-TOTAL II S/.	5,398,882.50
IGV 18 %	971,798.85
MONTO TOTAL S/.	6,370,681.35

PLAZO DE EJECUCIÓN	135 DIAS CALENDARIO
--------------------	---------------------