

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DANIEL ALCIDES CARRION

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDAC/SERVICIOS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS AMBIENTES DEL LOCAL F04L01 (PAUCARTAMBO) DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DANIEL ALCIDES CARRIÓN, A TODO COSTO.

Ruc/código : 20604083495

Nombre o Razón social : F & R CORP S.A.C.

Fecha de envío : 18/10/2023

Hora de envío : 22:42:49

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

De acuerdo con lo establecido en el numeral 32.1 del artículo 32° de la Ley del de Contrataciones del Estado; "En el caso de bienes y servicios distintos a consultorías de obra, sobre la base el requerimiento, el órgano encargado de las contrataciones tiene la obligación de realizar indagaciones en el mercado para determinar el valor estimado de la contratación". Asimismo, según lo establecido en el numeral 18.1 del artículo 18° de la Ley de Contrataciones del Estado; "La Entidad debe establecer el valor estimado de las contrataciones de bienes y servicios y el valor referencial en el caso de ejecución y consultoría de obras, con el fin de establecer la aplicación de la presente Ley y el tipo de procedimiento de selección, en los casos que corresponda, así como gestionar la asignación de recursos presupuestales necesarios, siendo de su exclusiva responsabilidad dicha determinación, así como su actualización."

En referencia a las citadas normativas, se solicita al comité de selección, la publicación del valor estimado de la contratación del servicio en referencia, ya que a la fecha, el órgano encargado de las contrataciones tiene que haber realizado el estudio de mercado y determinado el valor estimado.

Acápito de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 18° de la LCE Artículo 34° de la LCE

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la observación realizada, la normativa de contrataciones Ley No.- 30225 específicamente en su artículo 18 ha establecido la diferencia entre valor estimado y valor referencial, en esa línea la citada normativa ha expresado que el valor estimado está referido para las contrataciones de bienes y servicios, y el valor referencial está referido a los procedimientos de selección de obras, consultoría de obras y consultoría en general, De otra parte los numerales 32.1 y 32.3 del artículo 32 del Reglamento se indica que el órgano encargado de las contrataciones realiza la indagación de mercado para determinar el valor estimado, sobre la base del requerimiento, siendo que dicho estudio de mercado debe contener como mínimo la siguiente información: a) Existencia de pluralidad de marcas o postores; y b) Si existe o no la posibilidad de distribuir la buena pro. Ahora bien, con la finalidad de absolver la publicación del valor estimado citare la opinión No.- 065-2017/DTN se establece que, el valor estimado no forma parte de la información difundida en la convocatoria, ni de las bases del procedimiento los participantes no pueden tener acceso al mismo, con lo cual el valor estimado no podría ser objeto de consulta u observación a las bases. En consecuencia, de lo anteriormente esbozado NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DANIEL ALCIDES CARRION

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDAC/SERVICIOS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS AMBIENTES DEL LOCAL F04L01 (PAUCARTAMBO) DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DANIEL ALCIDES CARRIÓN, A TODO COSTO.

Ruc/código : 20604083495

Nombre o Razón social : F & R CORP S.A.C.

Fecha de envío : 25/10/2023

Hora de envío : 13:24:32

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Segun lo indicado en las bases administrativas, el sistema de contratacion del servicio es a SUMA ALZADA, por lo que las magnitudes y cantidades de las prestaciones deben conocerse con precision y exactitud (Segun lo establecido en el Artículo 35° de la LCE)

Ahora bien, se observa que en el numeral 9.1. de los TERMINOS DE REFERENCIA, se presenta las actividades a desarrollar en la prestacion del servicio, en la cual se adjunta el cuadro de actividades donde se indica: ITEM, PARTIDA, UNIDAD y METRADO, al respecto, se solicita al Comite de seleccion, realice la publicacion de los documentos tecnicos que justifiquen las actividades y cantidades del servicio, tales como: PLANOS DE ARQUITECTURA, ESTRUCTURAS, SANITARIAS, ELECTRICAS, PLANILLA DE METRADOS y ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS, ello en referencia al sitema de contratacion del servicio (SUMA ALZADA), en la que las magnitudes y cantidades de las prestaciones deben conocerse con precision y exactitud, a fin de que el postor pueda realizar una oferta tecnica y economica precisa y coherente.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** 3.1    **Página:** 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Articulo 35° de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el particular, cabe señalar que, en el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (los términos de referencia en caso de servicios), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación. Así, en el numeral 29.8 del citado artículo, se dispuso que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. De otra parte, es necesario indicar que el área usuaria ha detallado que el sistema de contratación para el presente procedimiento de selección será por suma alzada, esto en atención al literal a) del artículo 35 del RLCE, donde se ha establecido que el sistema de contratación a suma alzada, aplicable cuando las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén definidas en los términos de referencia, en esa línea, toda la información relevante se encuentra definida en las especificaciones técnicas detalladas en el capítulo tercero de selección específica de las bases, ahora bien, con la finalidad de aclarar la formulación del precio de la oferta y la ejecución contractual citare la opinión No.- 004-2019/DTN; En adición a ello, corresponde señalar que en virtud del sistema de contratación a suma alzada ¿El postor formula su oferta por un monto fijo integral y por un determinado plazo de ejecución. Así, se desprende que en aquellos contratos ejecutados bajo dicho sistema de contratación, al presentar su oferta durante el proceso de selección, el postor se obliga a realizar el íntegro de los trabajos necesarios para ejecutar las prestaciones requeridas por la Entidad, en el plazo y por el monto ofertados en sus propuestas técnica y económica, respectivamente, las cuales forman parte del contrato ; por su parte, la Entidad se obliga a pagar al contratista el monto o precio ofertado en su propuesta económica. Ante ello es necesario indicar que con ocasión de la integración de bases se publicará el plano de las áreas a intervenir y fotografías del servicio de mantenimiento. De todo lo esbozado se ha decidido SE ACOGER PARCIALMENTE LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

CON LA INTEGRACION SE PUBLICARA EL PLANO CORRESPONDIENTE Y LAS FOTOGRAFIAS

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DANIEL ALCIDES CARRION

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDAC/SERVICIOS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS AMBIENTES DEL LOCAL F04L01 (PAUCARTAMBO) DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DANIEL ALCIDES CARRIÓN, A TODO COSTO.

Ruc/código :	20611564008	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORA Y ASESORA DE SERVICIOS MULTIPLES DNOBA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:56:24

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

En calidad de postor del presente procedimiento de selección, de conformidad con el Art. 9, numeral 9.1 , del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos al comité de selección, en merito al D.L. N° 1553-2023, que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.3      **Literal:** a) y b)      **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

CON RELACIÓN A LA OBSERVACION REALIZADA, HACIENDO ALUSIÓN AL DECRETO LEGISLATIVO N° 1553-2023, EN EL NUMERAL 9.1 A TRAVÉS DEL CUAL, SE AUTORIZA A LAS ENTIDADES PARA QUE EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICADO PUEDA OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE; ASIMISMO, VERIFICANDO QUE EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCION CUMPLE CON LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL NUMERAL 9.3 DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1553-2023 , ESTE COLEGIADO HA TOMADO LA DECISION DE ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN..

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

LOS POSTORES PODRÁN ACOGERSE A LA RETENCIÓN COMO MEDIO DE GARANTÍA, EN CUMPLIMIENTO AL D.L. 1553-2023.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DANIEL ALCIDES CARRION

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDAC/SERVICIOS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS AMBIENTES DEL LOCAL F04L01 (PAUCARTAMBO) DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DANIEL ALCIDES CARRIÓN, A TODO COSTO.

Ruc/código :	20611564008	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORA Y ASESORA DE SERVICIOS MULTIPLES DNOBA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:56:24

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

EN LAS BASES ESTANDAR PUBLICADAS SE PUEDE OBSERVAR QUE SE ESTA SOLICITANDO A UN INGENIERO AMBIENTAL COMO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SIN EMBARGO CON LA FINALIDAD DE OBTENER MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES SE LE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION QUE SE PUEDA CONSIDERAR A UN INGENIERO CIVIL.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 10    **Literal:** B.3.1    **Página:** 107

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

NUMERAL a y e del ARTICULO 2 DE LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En relacion a la Observacion planteada se precisa que de conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación. En ese sentido, con la finalidad de garantizar la calidad técnica, económica y administrativa del servicio y, siendo consecuente con las funciones que va a desempeñar el Especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo, estando también presente en las bases estándares, específicamente en el sub numeral 9.5.2 Perfil del Personal, por lo que el Área Usuaria ratifica que se debe de cumplir con la Formación Académica del profesional consignado en las bases. Por estas razones NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, según lo expuesto precedentemente.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DANIEL ALCIDES CARRION

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDAC/SERVICIOS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS AMBIENTES DEL LOCAL F04L01 (PAUCARTAMBO) DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DANIEL ALCIDES CARRIÓN, A TODO COSTO.

Ruc/código :	20611564008	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORA Y ASESORA DE SERVICIOS MULTIPLES DNOBA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:56:24

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

EN LAS BASES ESTANDAR SE PUEDE APRECIAR QUE SE ESTA PIDIENDO ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO EN OBRAS SIMILARES, SIN EMBARGO, SOLICITAMOS AL COMITE DE SELECCION QUE SE PUEDA AMPLIAR LA ACREDITACION DE LA EXPERIENCIA EN OBRAS EN GENERAL A FIN DE OBTENER UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10 Literal: B.4 Página: 108

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

NUMERAL a y b DEL ARTICULO 2 DE LA LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En relacion a la Observacion planteada se precisa que de conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación. En ese sentido, con la finalidad de garantizar la pluralidad de postores SE ACOGE LA OBSERVACIÓN por lo que se aceptara como experiencia en Obras y/o Servicios en General para el especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con experiencia de (02) dos años como ingeniero de seguridad y/o ingeniero de seguridad e impacto ambiental y/o ingeniero de seguridad, salud ocupacional en la ejecución de obras y/o servicios en general.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DANIEL ALCIDES CARRION

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDAC/SERVICIOS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS AMBIENTES DEL LOCAL F04L01 (PAUCARTAMBO) DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DANIEL ALCIDES CARRIÓN, A TODO COSTO.

Ruc/código :	20611564008	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORA Y ASESORA DE SERVICIOS MULTIPLES DNOBA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:56:24

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

SE PUEDE APRECIAR QUE EN LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES SE HA COLOCADO EL TERMINO INFRAESTRUCTURA, SIN EMBARGO SOLICITAMOS QUE SE DEFINA A QUE TIPO DE INFRAESTRUCTURA SE REFIERE, DE IGUAL MANERA SE SOLICITA AGREGAR LA DENOMINACION CONSTRUCCION Y/O INSTALACION, A FIN PODER CONTAR CON UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 10    **Literal:** C    **Página:** 108

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

numeral a y b del Artículo 2 de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En relacion a la Observacion planteada se precisa que de conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación. En ese sentido, se aclara que se refiere a INFRAESTRUCTURA EN EDIFICACIONES PUBLICA EN GENERAL; y con la finalidad de garantizar la pluralidad de postores SE ACOGE LA OBSERVACIÓN por lo que se aceptara las denominaciones de Construcción y/o Instalación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se consideran servicios similares a los siguientes: Ejecución de servicios y/u obras de Mantenimiento y/o Ampliación y/o Rehabilitación y/o Mejoramiento y/o Construcción y/o Instalación de Infraestructura en Edificaciones Publica en General