

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS AQUIJES
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDLA/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: RENOVACION DE COBERTURA, CERCO Y/O PORTADA Y CAMPO DEPORTIVO; CONSTRUCCION DE BOLETERIA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) ESTADIO MUNICIPAL "LUIS CORDERO MEDINA" EN EL CENTRO POBLADO LOS PISCONTES, DISTRITO DE LOS AQUIJES, PROVINCIA ICA, DEPARTAMENTO ICA. con Código Único de Inversiones N° 2637763

Ruc/código :	20612336165	Fecha de envío :	17/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA 28 DE JUNIO S.R.L.	Hora de envío :	15:19:16

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

se observa, que en los planos del estudio de mecanica de suelos pag. 61 contiene un nombre que no corresponde al proyecto, en tal sentido crea dudas de la veracidad del mecionado estudio. se solicita al comite de seleccion verificar que los datos obtenidos sean reales, y en la integracion de las bases adjuntar la informacion correcta

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: Exp.tec Literal: Est. tec Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

articulo 2 de LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

En aplicación del principio de transparencia, se ACOGE la observación, por lo que con la integración de las bases se publicará la respuesta del proyectista con el estudio de mecánica de suelos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS AQUIJES

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDLA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: RENOVACION DE COBERTURA, CERCO Y/O PORTADA Y CAMPO DEPORTIVO; CONSTRUCCION DE BOLETERIA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) ESTADIO MUNICIPAL "LUIS CORDERO MEDINA" EN EL CENTRO POBLADO LOS PISCONTES, DISTRITO DE LOS AQUIJES, PROVINCIA ICA, DEPARTAMENTO ICA. con Código Único de Inversiones N° 2637763

Ruc/código :	10214462856	Fecha de envío :	25/09/2024
Nombre o Razón social :	QUINCHO RAMIREZ MARCELINO EFRAIN	Hora de envío :	16:43:05

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR: SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION AMPLIAR LAS OBRAS SIMILARES (POSTOR) A: CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O REMODELACION DE SERVICIO DEPORTIVO Y/O COBERTURAS DEPORTIVAS Y/O ESTADIO Y/O POLIDEPORTIVO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y/O PRACTICA DEPORTIVA Y/O INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA. PARA ASI PROMOVER UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES PARA ESTA CONVOCATORIA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 73

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión de la Memoria Descriptiva del proyecto se aprecia que las labores a realizar son de RENOVACION mas no de remodelación, por lo que NO SE ACOGE la observación relacionada a incorporar el termino REMODELACION.

Por otro lado, NO SE ACOGE en lo que respecta a CENTRO DE ESPARCIMIENTO, ya que esta tipología de obra está más relacionada a un espacio al aire libre destinado a la recreación, contemplación y contacto con la naturaleza, así como a la recreación pasiva y activa; siendo que el objeto de contratación está relacionada a la práctica del futbol, por lo que su finalidad no es similar.

Respecto al termino PRACTICA DEPORTIVA, este el conjunto de acciones relacionadas con la práctica metódica del ejercicio físico, es decir, es una realización de una actividad física, mas no una tipología de obra, por lo que NO SE ACOGE.

Respecto al termino INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, se NO SE ACOGE, comprende a un conjunto de instalaciones, equipamiento y servicios entre otras actividades de la cual no se tiene la certeza si resultan similares al objeto de contratación.

Por lo cual la definición de obras similares se desarrolla de acuerdo a la memoria descriptiva. Además, se debe tener en cuenta que el área usuaria de la Entidad, es el área Técnica mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el artículo 16 del TUO de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, detalla la definición de obras similares, ha sido formulada en el Marco de la Normativa de Contrataciones Públicas y de acuerdo a las necesidades, considerando la naturaleza semejante y/o parecida, priorizando las particularidades propias de la ejecución de partidas que se desarrollaran en la presente contratación, que permitirá la ejecución del contrato con la calidad esperada en cumplimiento de la finalidad pública. Por lo expuesto, en el presente caso la descripción de las obras similares están acorde al presupuesto de la obra y metas del proyecto, por lo que es pertinente asegurar la expertiz del postor a fin de asegurar el cumplimiento adecuado de las metas establecidas en el proyecto y alcanzar su finalidad pública.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS AQUIJES

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDLA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: RENOVACION DE COBERTURA, CERCO Y/O PORTADA Y CAMPO DEPORTIVO; CONSTRUCCION DE BOLETERIA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) ESTADIO MUNICIPAL "LUIS CORDERO MEDINA" EN EL CENTRO POBLADO LOS PISCONTES, DISTRITO DE LOS AQUIJES, PROVINCIA ICA, DEPARTAMENTO ICA. con Código Único de Inversiones N° 2637763

Ruc/código :	10214462856	Fecha de envío :	25/09/2024
Nombre o Razón social :	QUINCHO RAMIREZ MARCELINO EFRAIN	Hora de envío :	16:43:05

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

OTROS FACTORES DE EVALUACION: SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION AMPLIAR LOS ALCANCES O CAMPO DE APLICACION DE LOS ISOS A: CONSTRUCCION Y/O RENOVACION DE CAMPOS DEPORTIVOS Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O ESTADIOS. YA QUE SE ASEMEJAN MAS AL TIPO DE OBRA DE LA CONVOCATORIA LO QUE PERMITIRIA UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. IV Literal: B Página: 76

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE en el extremo de agregar complejos deportivos ya que estas construcciones tratan de dos o más instalaciones deportivas diferentes ubicadas en un recinto común y con fácil acceso entre cada una de sus partes; funcionan independientemente entre sí y se conocen generalmente bajo una misma denominación. NO SE ACOGE para el termino estadios ya que el objeto de contratación no solo es estadio sino también contiene trabajos de áreas administrativas o servicios higiénicos; por lo que el campo de aplicación seria mas amplio, siendo que el termino incorporado en las bases (CAMPOS DEPORTIVOS) resulta ser amplio. Recordemos que el art. 72.2 del reglamento de la ley de contrataciones del estado indica que, en el mismo plazo, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera FUNDAMENTADA, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación; en la presente observación, el participante hace un pedido sin fundamentarlo; por tanto, pretende que el campo de aplicación se adecue a su perfil lo cual no resulta ser permisible en materia de contrataciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS AQUIJES

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDLA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: RENOVACION DE COBERTURA, CERCO Y/O PORTADA Y CAMPO DEPORTIVO; CONSTRUCCION DE BOLETERIA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) ESTADIO MUNICIPAL "LUIS CORDERO MEDINA" EN EL CENTRO POBLADO LOS PISCONTES, DISTRITO DE LOS AQUIJES, PROVINCIA ICA, DEPARTAMENTO ICA. con Código Único de Inversiones N° 2637763

Ruc/código :	20543492389	Fecha de envío :	26/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	Hora de envío :	17:28:51

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Consideramos que el término SERVICIO DEPORTIVO; es la finalidad o la meta que se debe de cumplir al culminar determinada obra. Por lo tanto, a este término le corresponden múltiples y diversas nomenclaturas de obras similares. Solicitamos se aplique los principios de racionalidad y eficacia y sean explícitos en mencionar la nomenclatura de las obras similares. Entre las cuales y muchas más les hacemos conocer las siguientes:  
Recinto deportivo; recreativo y/o deportivo; complejo deportivo; campo deportivo y otros que el área usuaria considere pertinentes.  
La finalidad es convocar la participación de la mayoría de postores y que el presente proceso mantenga la transparencia de vida.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 45 Literal: B Página: 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. Nro 2 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al art. 72.2 del reglamento de la ley de contrataciones del estado, en el mismo plazo, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera FUNDAMENTADA, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación; en la presente observación, el participante hace una conceptualización de lo que a su criterio considera similar y solicita que se aplique los principios de racionalidad y eficacia y sean explícitos en mencionar la nomenclatura de las obras similares; no siendo muy claro realmente sobre cual es su pedido, si ampliar, suprimir, modificar, la definición de similar. A criterio del área usuaria, la definición de obras similares, tal y como están expuestas en los Términos de Referencia, aseguran la libertad de transparencia. Y libre competencia; razón por la cual NO SE ACOGE la observación por no estar fundamentada por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación. Además, se debe tener en cuenta que el área usuaria de la Entidad, es el área Técnica mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el artículo 16 del TUO de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, detalla la definición de obras similares, ha sido formulada en el Marco de la Normativa de Contrataciones Públicas y de acuerdo a las necesidades, considerando la naturaleza semejante y/o parecida, priorizando las particularidades propias de la ejecución de partidas que se desarrollaran en la presente contratación, que permitirá la ejecución del contrato con la calidad esperada en cumplimiento de la finalidad pública. Por lo expuesto, en el presente caso la descripción de las obras similares están acorde al presupuesto de la obra y metas del proyecto, por lo que es pertinente asegurar la expertiz del postor a fin de asegurar el cumplimiento adecuado de las metas establecidas en el proyecto y alcanzar su finalidad pública.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS AQUIJES

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDLA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: RENOVACION DE COBERTURA, CERCO Y/O PORTADA Y CAMPO DEPORTIVO; CONSTRUCCION DE BOLETERIA; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) ESTADIO MUNICIPAL "LUIS CORDERO MEDINA" EN EL CENTRO POBLADO LOS PISCONTES, DISTRITO DE LOS AQUIJES, PROVINCIA ICA, DEPARTAMENTO ICA. con Código Único de Inversiones N° 2637763

Ruc/código :	20543492389	Fecha de envío :	26/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION TIERRA SOL S.A.C	Hora de envío :	17:41:49

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Se observa que en los campos de aplicación de los ISOS, se solicita Construcción y/o Renovación de campos deportivos. Y como se puede apreciar dentro de obras similares no existe la palabra ¿campo deportivo¿. Por lo tanto, solicitamos que esta sea reemplazada por las siguientes:  
Construcción y/o Renovación de Servicios deportivos; que es la nomenclatura que se le da a las obras de índole deportivo en general.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP IV    **Literal:** B    **Página:** 77

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. nro 2 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE la observación ya que el término SERVICIOS DEPORTIVOS esta más vinculado a las actividades o propuestas de valor añadido relacionadas con la industria del deporte. A diferencia de los bienes de consumo, los servicios deportivos tienen características específicas: son productos intangibles, difíciles de estandarizar, puesto que dependen de factores como son el momento en el que se consumen y quién lo presta; por ende, no se tiene la certeza de que dicho termino corresponda a una tipología de obra similar. Conforme al art. 72.2 del reglamento de la ley de contrataciones del estado, en el mismo plazo, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera FUNDAMENTADA, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación; en la presente observación, el participante solicita que el termino servicios deportivos se agregue a la definición de servicios similares, sin fundamentar los motivos que fundamentar su pedido.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null