



**ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO  
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 014-2024-DIRIS-LS**

En Barranco, a los 10 días del mes de diciembre del año 2024, en la Oficina de Abastecimiento de la Dirección Administrativa, el Sr. Juan Pablo Cabrera Carrasco, representante del Órgano Encargado de las Contrataciones, encargado de la preparación, conducción y realización de la contratación del **SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR PROTEGIDO DE CHORRILLOS DE LA DIRIS LIMA SUR**; de acuerdo a lo establecido, se cumplió con invitar a través de correo electrónico a JUAN PABLO CASTILLO HUAMÁN recibiendo por el mismo medio su oferta, de conformidad a lo dispuesto en las Bases del procedimiento de selección.

Acto seguido, se procedió a la verificación de la oferta presentada por el postor, la cual cumplió con la presentación de los documentos obligatorios consignados en las Bases, declarándose su oferta ADMITIDA, según lo indicado en el Cuadro N° 01 que forma parte de la presente acta.

Posteriormente, luego de haber sido ADMITIDA la oferta del postor, se evaluó la oferta, según Cuadro N° 02 adjunto al presente documento, por lo que se OTORGO LA BUENA PRO según Cuadro N° 03.

Por lo antes expuesto, se dan por aprobados los resultados, de acuerdo el análisis efectuado y a los cuadros adjuntos que forman parte del Acta, otorgando la Buena Pro conforme al siguiente detalle:

ITEM N°	DESCRIPCIÓN	UM	CANTIDAD	POSTOR	MONTO TOTAL S/
ÚNICO	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR PROTEGIDO DE CHORRILLOS DE LA DIRIS LIMA SUR	SERVICIO	1	JUAN PABLO CASTILLO HUAMÁN	S/ 91,000.00

**Finalmente, se precisa que se realizará la inmediata fiscalización de los documentos presentados por el postor ganador.**

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente acta, no habiendo observación alguna, por lo que se procedió a suscribirla en señal de conformidad.

MINISTERIO DE SALUD  
DIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR

ING. JUAN PABLO CABRERA CARRASCO  
Jefe de la Oficina de Abastecimiento



PERÚ

Ministerio  
de SaludVigilancia  
de Prestaciones y  
Aseguramiento en SaludDirección de Redes  
Integradas de Salud  
Lima Sur

## CUADRO N°01

## CONTRATACIÓN DIRECTA N° 014-2024-DIRIS-LS

SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR PROTEGIDO DE CHORRILLOS DE LA DIRIS  
LIMA SUR

## ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS

N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	P1	
		JUAN PABLO CASTILLO HUAMÁN	
<b>Documentación de presentación obligatoria</b>			<b>FOLIO</b>
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTA	-
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	PRESENTA	-
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2).	PRESENTA	-
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidas en el Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTA	-
e)	Declaración jurada de prestación del servicio (Anexo N° 4)	PRESENTA	-
f)	El precio de la oferta en Soles (Anexo N° 5).	PRESENTA	-
g)	Copia simple del DNI del (los) propietario (s) o del representante legal, cuando corresponda.	PRESENTA	-
h)	Certificado Literal de Partida Registral del Inmueble	PRESENTA	-
i)	i) Oferta técnica y económica del inmueble, (según formatos) debidamente firmados por el propietario o apoderado.	PRESENTA	-
<b>ESTADO (ADMITIDA O NO ADMITIDA)</b>		<b>ADMITIDA</b>	

MINISTERIO DE SALUD  
DIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA SURING. JUAN PABLO CABRERA CARRASCO  
Jefe de la Oficina de Abastecimiento



PERÚ Ministerio de Salud

Ministerio de Salud y Seguros Sociales y Asesoramiento en Salud

Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur

CUADRO N° 02

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 014-2024-DIRIS-LS

SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR PROTEGIDO DE CHORRILLOS DE LA DIRIS LIMA SUR

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN	POSTOR	1. ADMISIÓN		2. EVALUACIÓN				RESULTADO
			CUMPLE CON LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS	RESULTADO DE LA ADMISIÓN	A. PRECIO			DIFERENCIA PORCENTUAL DEL MONTO TOTAL OFERTADO VS MONTO ESTIMADO TOTAL	
					SI / NO	ADMITIDA / NO ADMITIDA	MONTO ESTIMADO TOTAL S/		
1	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR PROTEGIDO DE CHORRILLOS DE LA DIRIS LIMA SUR	JUAN PABLO CASTILLO HUAMÁN	SI	ADMITIDA	S/91,000.00	S/91,000.00	-	0.00	EVALUADA

  
**MINISTERIO DE SALUD**  
 DIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS DE SALUD-LIMA SUR  
 ING. JUAN PABLO CABRERA CARRASCO  
 Jefe de la Oficina de Abastecimiento



PERÚ Ministerio de Salud

Viceministerio de Prestaciones y Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Sur

CUADRO N° 03

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 014-2024-DIRIS-LS

SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR PROTEGIDO DE CHORRILLOS DE LA DIRIS LIMA SUR

CUADRO RESUMEN DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN	UM	CANT.	POSTOR	1. ADMISIÓN		2. EVALUACIÓN				RESULTADO		
					CUMPLE CON LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS	RESULTADO DE LA ADMISIÓN	MONTO ESTIMADO TOTAL S/	MONTO MENSUAL OFERTADO S/	MONTO TOTAL OFERTADO S/	DIFERENCIA PORCENTUAL DEL MONTO TOTAL OFERTADO VS MONTO ESTIMADO TOTAL		PUNTAJE EVALUACIÓN	
					SI / NO	ADMITIDA / NO ADMITIDA					Ptos		
1	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR PROTEGIDO DE CHORRILLOS DE LA DIRIS LIMA SUR	SERVICIO	1	JUAN PABLO CASTILLO HUAMÁN		SI	ADMITIDA	S/ 91,000.00	S/ 91,000.00	S/ 91,000.00	0.00%	EVALUADA	ADJUDICADO

MINISTERIO DE SALUD

DIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR

ING. JUAN PABLO CABRERA CARRASCO  
Jefe de la Oficina de Abastecimiento