



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y ComunicacionesViceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS Y
DECLARATORIA DE DESIERTO**
ACTA N° 04

RES N° 0001-2024-MTC/20 – 1

**SERVICIO DE GESTIÓN PARA LA LIBERACIÓN Y ADQUISICIÓN DE PREDIOS DEL PROYECTO:
MEJORAMIENTO DEL CORREDOR VIAL APURÍMAC – CUSCO, TRAMO V: COLQUEMARCA – VELILLE**

En la ciudad de Lima, a los 5 días del mes de julio del año 2024, en las instalaciones de la Sala de Evaluación de Logística, sito en Jirón Zorritos N° 1203, distrito de Lima, se reunieron los evaluadores permanentes, encargados de la preparación, conducción y realización del **Régimen Especial N° 0001-2024-MTC/20 – PRIMERA CONVOCATORIA**, cuyo objeto de convocatoria es la contratación para el **"SERVICIO DE GESTIÓN PARA LA LIBERACIÓN Y ADQUISICIÓN DE PREDIOS DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL CORREDOR VIAL APURÍMAC – CUSCO, TRAMO V: COLQUEMARCA - VELILLE"**, a fin de efectuar la apertura de ofertas, admisión de las ofertas, la evaluación de las ofertas y calificación de las ofertas

El quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes integrantes:

Presidente	ELIZABETH CRISTINA JARAMILLO VASQUEZ	Titular		Dependencia:	OEC - LOGISTICA
		Suplente	X		
Miembro	NELLY ELVIRA MARTELL CASTILLO	Titular	X	Dependencia:	CONOCIMIENTO TÉCNICO – DERECHO DE VÍA
		Suplente			
Miembro	MARISSA SALOMÉ GARATE SAMANIEGO	Titular	X	Dependencia:	CONOCIMIENTO TÉCNICO – DERECHO DE VÍA
		Suplente			

DEL REGISTRO DE PARTICIPANTES Y PRESENTACION DE OFERTAS:

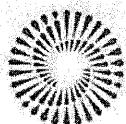
De acuerdo con el cronograma establecido en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE, el registro de participantes se dará junto con la presentación de ofertas, de acuerdo a lo establecido en el literal a) del numeral 5.10 de los Documentos de la Contratación. De esa manera, se recibieron a través del Portal de Procesos de Contratación Decreto Legislativo N° 1559¹ y luego se registraron a través del SEACE como participante el siguiente proveedor:

N°	RUC	Razón Social	Fecha	Hora de recepcion
1	1019183446	ISAAC SALIRROSAS RONCAL	04.05.2024	21:20:58

DE LA APERTURA DE OFERTAS:

Los evaluadores realizaron la apertura de ofertas en las instalaciones de la Sala de Evaluación de Logística, sito en Jirón Zorritos N° 1203, distrito de Lima, aperturando la oferta recibida, conforme al siguiente detalle:

¹ https://cms.pvn.gob.pe:10443/PortalProceso/Forms/frmContratacionRE_ex

BICENTENARIO
PERÚ
2024



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y ComunicacionesViceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

N°	RUC	Razón Social
1	1019183446	ISAAC SALIRROSAS RONCAL

Importante: Los evaluadores se rigen de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 27444 y actúan bajo el principio de presunción de veracidad.

DE LA ADMISION DE OFERTAS:

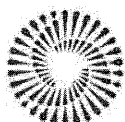
A continuación, los evaluadores proceden a revisar y evaluar los documentos de presentación obligatoria, documentos para la admisión de las ofertas, exigidos en el numeral 5.12.1 Contenido de la oferta de los Documentos de la Contratación del presente procedimiento, y decide lo siguiente:

- Declarar **ADMITIDA** la oferta presentada por el postor **ISAAC SALIRROSAS RONCAL** toda vez que la documentación presentada responde a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Documentos de la Contratación.

DE LA CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

Posterior a ello, el comité de selección procede a revisar la documentación presentada para acreditar el factor de evaluación, de acuerdo con lo establecido en el Capítulo IV de la Sección Específica de las Bases Integradas, obteniendo como resultado el siguiente puntaje y orden de prelación, conforme se detalla:

B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	
B.3.1 FORMACION ACADEMICA	
<p>Requisitos:</p> <p>- Jefe del servicio Título profesional de Ingeniero o Arquitecto, con colegiatura y habilitación vigente.</p> <p>- Especialista Legal Título Profesional de Abogado, con colegiatura y habilitación vigente.</p> <p>- Verificador catastral Título profesional de Ingeniero o Arquitecto, con colegiatura y habilitación vigente. El Verificador Catastral debe estar registrado en el Índice de Verificadores Catastrales de la SUNARP, con inscripción vigente (Activo). Se acreditará con copia de carné vigente, para la firma del contrato.</p> <p>Acreditación: El TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO será verificado por los evaluadores, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/</p> <p>En caso TÍTULO PROFESIONAL no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	<p>JEFE DE SERVICIO: ISAAC SALIRROSAS RONCAL - ING. AGRÓNOMO (05.03.1986) FOLIO: 123</p> <p>ESPECIALISTA LEGAL: ALEX DIAZ ROMERO - ABOGADO (26.11.2010) FOLIO: 120</p> <p>VERIFICADOR CATASTRAL: ANTONIO PUMA PAUCCARA - ING. AGRÓNOMO (25.01.2011) FOLIO: 115-116</p>
B.3.2 CAPACITACIÓN	
<p>Requisitos:</p> <p>* Jefe del servicio Curso y/o Capacitación y/o Diplomado en: Regularización de la Propiedad y/o Gestión de Proyectos y/o Saneamiento físico legal, con 120 horas lectivas acumuladas.</p> <p>* Especialista legal Curso y/o Capacitación y/o Diplomado en: Regularización de la Propiedad y/o Derecho Registral Inmobiliario y/o Saneamiento físico legal y/o Derecho Administrativo y/o Notarial y/o Contrataciones del Estado y/o Gestión o Resolución de Conflictos, con 120 horas lectivas acumuladas.</p> <p>* Verificador catastral Curso y/o Capacitación y/o Diplomado en: Catastro y/o Registro de predios y/o Saneamiento</p> <p>Acreditación: Se acreditará con copia simple de constancias y/o certificados y/o diplomas y/u otro documento que acredite por una Institución académica y/u órgano colegiado.</p>	<p>JEFE DE SERVICIO: - CURSO GESTION DE PREDIOS: 80 HORAS (FOLIO 113) - DIPLOMADO SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE PREDIOS RURALES, URBANOS Y ERIAZO: 120 HORAS (FOLIO 111)</p> <p>ESPECIALISTA LEGAL: - DIPLOMADO DERECHO NOTARIAL Y REGISTRAL: 300 HORAS (FOLIO 109)</p> <p>VERIFICADOR CATASTRAL: - DIPLOMADO SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE PREDIOS: 120 HORAS (FOLIO 107)</p>

BICENTENARIO
PERÚ
2024

Página 2 de 5

Expediente: I-008727-2024 V-5

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de PROVIAS, aplicando lo dispuesto por el Artículo 025 de D.S. 070 - 2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS26-2016-PCM. Su autenticidad e Integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://sgd.pvn.gob.pe/Tramite/De?id=d7d6wMhK4Nk>





PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Viceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

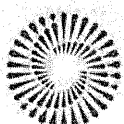
"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

B.5 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	
<p>Requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none">- Pick Up 4x4, doble cabina, con máximo de (03) años de antigüedad de fabricación del vehículo a la fecha de presentación de la oferta. La cual deberá contar con el SOAT vigente, Antivuelco, Seguro contra todo riesgo e implementos de seguridad (cinturones de seguridad delanteros posteriores, extintor operativo, botiquín, entre otros); y herramientas indispensables en el vehículo (triángulo, gata, llaves, llanta de repuesto, entre otros). Con un mínimo de ciento cuarenta (140) días efectivos.- El vehículo deberá ser operado por un conductor, proporcionado por el contratista. La remuneración, viáticos, hospedaje y cualquier otro costo que requiera el conductor, será asumido por el contratista. <p>Acreditación:</p> <p>Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.</p>	<p>VEHÍCULO 4X4 PLACA BKW730 (FOLIOS 101-103)</p>

C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	
<p>Requisitos:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 700,000.00 (Setecientos mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes a los siguientes: elaboración y/o actualización de expedientes individuales de diagnósticos técnicos legales y saneamiento físico e inscripción registral y/o gestión para la adquisición o expropiación de predios afectados por obras viales y/o elaboración de expedientes con fines de tasación o transferencia interestatal en temas PACRIS.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.</p> <p>Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia de Postor en la Especialidad".</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 07 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 08.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p>	<p>CONSTANCIA DE PRESTACION N° 58-2023-MTC/20.11: S/ 353,497.32 (FOLIOS: 0027-0047)</p> <p>CONSTANCIA DE PRESTACION N° 26-2023-MTC/20.11: S/ 156,720.52 (FOLIOS: 0015-0026)</p> <p>CONSTANCIA DE PRESTACIÓN N° 32-2023-MTC/20.11: S/ 375,524.38 (FOLIOS: 0006-0014)</p>

i. La experiencia presentada por el Jefe del Servicio no cumple en:

- ✓ La Orden de Compra (folio 260) hace referencia al Servicio para el saneamiento físico legal e inscripción registral; sin embargo, no indica el cargo que se requiere en los términos de referencia para el Jefe de servicio.
- ✓ La Orden de Compra (folio 258) hace referencia al Servicio para el saneamiento físico legal e inscripción registral; sin embargo, no indica el cargo que se requiere en los términos de referencia para el Jefe de servicio.
- ✓ La Constancia de Prestación N° 26-2023-MTC/20.11 y su contrato (folio 245-256) hace referencia al Servicio para la adquisición de los inmuebles afectados; sin embargo, no indica el cargo que se requiere en los términos de referencia para el Jefe de Servicio.
- ✓ La Constancia de Prestación N° 32-2023-MTC/20.11 y su contrato (folio 236-244) hace referencia al Servicio de supervisión, seguimiento y monitoreo en



BICENTENARIO
PERÚ
2024

Página 3 de 5

Expediente: I-008727-2024 V-5

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de PROVIAS, aplicando lo dispuesto por el Artículo 025 de D.S. 070 - 2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS26-2016-PCM. Su autenticidad e Integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://sgd.pvn.gob.pe/Tramite/De?id=d7d6wMhK4Nk=>





PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Viceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

campo; sin embargo, no indica el cargo que se requiere en los términos de referencia para el Jefe de Servicio.

- ✓ La Constancia de Prestación N° 58-2023-MTC/20.11 y su contrato (folio 215-235) hace referencia al Servicio para la adquisición de los inmuebles afectados; sin embargo, no indica el cargo que se requiere en los términos de referencia para el Jefe de Servicio.
 - ✓ El Certificado de trabajo (folio 211-214) como Asistencia técnica para el saneamiento físico legal; sin embargo, no indica el cargo que se requiere en los términos de referencia para el Jefe de servicio.
 - ✓ El Certificado de Trabajo (folio 210) indica que ocupó el cargo de Especialista en diagnóstico y saneamiento de predios y **luego** como Gerente de Desarrollo; sin embargo las resoluciones que acreditan tal designación es de 05.01.2009 al 18.01.2011. En otras palabras, solo ocupó el cargo de Especialista del 22.07.2008 al 04.01.2009 obteniendo 166 días. Sin perjuicio de lo anterior, no presentó el contrato que requiere los Requisitos de Calificación.
 - ✓ La experiencia (folios 192-205) como Servicio de inscripción registral de 80 predios adquiridos no cumple con acreditarse de acuerdo a los Requisitos de Calificación, toda vez que solo presenta un Oficio de liquidación y cierre de contrato, y el contrato.
- ii. La experiencia presentada por el Especialista Legal no cumple en: La Constancia de Trabajo otorgada por TO2 ARQUITECTOS E.I.R.L. (folios 185-187) es como Asistente Legal cuando se solicita asesoría y/o especialista legal; asimismo, corresponde fechas previas a la emisión de su título profesional. Con los otros documentos no llega a acreditar los tres (3) años de experiencia requerida en los Documentos de la Contratación.
- En consecuencia la oferta del postor **ISAAC SALIRROSAS RONCAL** se declara **DESCALIFICADA**, dado que no cumple con acreditar los requisitos de calificación de acuerdo con lo establecido en el Apéndice I de los Documentos de la Contratación.

Los evaluadores, por unanimidad, dan por aprobados los resultados, de acuerdo con el análisis efectuado y a al cuadro de evaluación de las ofertas que forman parte del Acta, y siendo que ninguna oferta cumple con los documentos de presentación obligatoria, se procede a declarar **DESIERTO** el procedimiento de selección **Régimen Especial N° 0001-2024-MTC/20 – PRIMERA CONVOCATORIA**, cuyo objeto de convocatoria es la contratación para el **"SERVICIO DE GESTIÓN PARA LA LIBERACIÓN Y ADQUISICIÓN DE PREDIOS DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL CORREDOR VIAL APURÍMAC – CUSCO, TRAMO V: COLQUEMARCA - VELILLE"**.



BICENTENARIO
PERÚ
2024

Página 4 de 5

Expediente: I-008727-2024 V-5

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de PROVIAS, aplicando lo dispuesto por el Artículo 025 de D.S. 070 - 2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS26-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://sgd.pvn.gob.pe/Tramite/De?Id=d7d6wMhK4Nk=>





PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Viceministerio
de Transportes

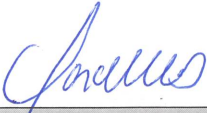


Proviás Nacional

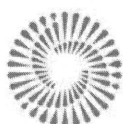
"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Asimismo, se acuerda postergar la declaratoria de desierto, toda vez que se presentaron problemas en la plataforma SEACE.

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente acta, no habiendo observación alguna, los evaluadores procedieron a suscribirla en señal de conformidad; y no teniendo nada más que tratar, se concluyó la reunión el 9 de julio de 2024 siendo las 15:00 horas.

	
ELIZABETH CRISTINA JARAMILLO VASQUEZ Presidente Evaluador	
 Firmado Digitalmente por: MARTELL CASTILLO Nelly Elvira FAU 20503503639 soft DNI: PNOPE- 19097744 Fecha: 09/07/2024 14:50:14	 Firmado Digitalmente por: GARATE SAMANIEGO Marissa Salome FAU 20503503639 soft DNI: PNOPE-41517356 Fecha: 09/07/2024 14:59:35
NELLY ELVIRA MARTELL CASTILLO Miembro Evaluador	MARISSA SALOME GARATE SAMANIEGO Miembro Evaluador



BICENTENARIO
PERÚ
2024

Página 5 de 5

Expediente: I-008727-2024 V-5

Esto es una copia autentica imprimible de un documento electrónico archivado de PROVIAS, aplicando lo dispuesto por el Artículo 025 de D.S. 070 - 2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS26-2016-PCM. Su autenticidad e Integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://sgd.pvn.gob.pe/Tramite/De?id=07d6wMhK4Nk=>

