

MEMORANDO**JPYC-0646-2023**

A: Jefatura Técnica y Contrataciones Talara	Lugar y Fecha Talara, 31 de agosto de 2023
De: Jefatura Planeamiento y Control	Asunto: Evaluación de RTM Convocatoria “Servicio de Determinación del valor de obras Complementarias de la Nueva Refinería Talara”.

Referencia: Memorando JTCT-2519-2023

Adjunto remitimos la evaluación de los RTM solicitadas en el documento referencia “Servicio de Determinación del valor de obras Complementarias de la Nueva Refinería Talara”, Proceso por Adjudicación Selectiva – SEL-0056-2023- OTL/PETROPERU.

La verificación de la evaluación del cumplimiento de los Requisitos Técnicos Mínimos se ha realizado conforme al orden de prelación.

Agradecemos continuar con las gestiones correspondientes.

Roger Babilonia P.
Jefe

EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA EMPRESA ASESORIA PROFESIONAL Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.

"SERVICIO DE DETERMINACIÓN DEL VALOR DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA NUEVA REFINERÍA TALARA"

A. EXPERIENCIA DEL POSTOR

Monto mínimo facturado acumulado de S/ 50,000.00 en máximo 05 contratos en prestación de servicios en tasación y/o peritaje y/o valuación de inmuebles y/o trámites de saneamiento ante la Municipalidades y/o SUNARP para el cálculo del impuesto predial y/o arbitrios municipales, aplicando el uso de herramientas informáticas en un entorno espacial (localización y distribución territorial de los predios) en Sistemas de información Geográfica con empresas del sector público o privado.

N°	DESCRIPCIÓN	DOCUMENTOS	FECHA DEL DOCUMENTO	MONTO S/	CUMPLE / NO CUMPLE
1	Cía.: Petróleos del Perú S.A. Servicio de trámite ante la SUNARP y Municipalidad Provincial de Talara para la subdivisión e independización de lotes de terrenos contiguos al Federico Villarreal.	OTT N° 4200078225, Acta de Recepción y Entrega del Servicio	28.10.2020	14,927.00	CUMPLE
2	Cía.: Petróleos del Perú S.A. Servicio de clasificación, recopilación y actualización de declaraciones juradas, así como el ordenamiento de documentación para determinar el Impuesto Predial 2020.	OTT N° 4200077308, Acta de Recepción y Entrega del Servicio	28.02.2020	9,216.92	CUMPLE
3	Cía.: Petróleos del Perú S.A. Servicio de apoyo para la determinación del Impuesto Predial 2020 – Distrito Pariñas	OTT N° 4200076276, Acta de Recepción y Entrega del Servicio	30.01.2020	4,196.08	CUMPLE
4	Cía.: Petróleos del Perú S.A. Servicio de apoyo en la determinación del Impuesto Predial 2021 y Arbitrios Municipales.	OTT N° 4200080621, Acta de Recepción y Entrega del Servicio	05.10.2021	42,950.01	CUMPLE
5	Cía.: Petróleos del Perú S.A. Servicio de inspección de predios propiedad de PETROPERÚ S.A. en el Distrito Pariñas.	OTT N° 4200074241, Acta de Recepción y Entrega del Servicio	29.11.2019	4,196.08	CUMPLE
TOTAL				75,486.09	CUMPLE RTM's

EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA EMPRESA SERVENCAS S.R.L.

"SERVICIO DE DETERMINACIÓN DEL VALOR DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA NUEVA REFINERÍA TALARA"

A. EXPERIENCIA DEL POSTOR

Monto mínimo facturado acumulado de S/ 50,000.00 en máximo 05 contratos en prestación de servicios en tasación y/o peritaje y/o valuación de inmuebles y/o trámites de saneamiento ante la Municipalidades y/o SUNARP para el cálculo del impuesto predial y/o arbitrios municipales, aplicando el uso de herramientas informáticas en un entorno espacial (localización y distribución territorial de los predios) en Sistemas de información Geográfica con empresas del sector público o privado.

N°	DESCRIPCIÓN	DOCUMENTOS	FECHA DEL DOCUMENTO	MONTO S/	CUMPLE / NO CUMPLE
1	Cía.: Petróleos del Perú S.A. Servicio de clasificación, recopilación y actualización de declaraciones juradas para presentar el impuesto predial 2023.	OTT N° 4200087139 y Acta de Recepción y Entrega del Servicio	20.07.2023	45,450.17	CUMPLE
2	Cía.: Petróleos del Perú S.A. Servicio integral de saneamiento técnico y registral en Refinería Talara.	OTT N° 4100006067 y Acta de Recepción y Entrega del Servicio	01.07.2019	40,438.60	CUMPLE
3	Cía.: Petróleos del Perú S.A. Servicio de identificación de activos en cuarta condición, ubicados en Condominio Punta Arenas y Ex Campamento COSAPI.	OTT N° 4200080519 y Acta de Recepción y Entrega del Servicio	17.12.2021	---	NO CUMPLE (El servicio de identificación de activos no guarda relación con los RTM's del servicio)
4	Cía.: Petróleos del Perú S.A. Servicio de Levantamiento de Información y Digitación de Documentos referidos a Viviendas para Nuevo Personal.	OTT N° 4200064126 y Acta de Recepción y Entrega del Servicio	30.11.2018	---	NO CUMPLE (El servicio de levantamiento de información y digitación, no guarda relación con los RTM's del servicio)
5	Cía.: Petróleos del Perú S.A. Servicio de Elaboración y Preparación Técnica de Tasaciones de Inmuebles, ubicados en Distrito de los Órganos Talara.	OTT N° 4200056613 y Acta de Recepción y Entrega del Servicio	16.05.2018	13,570.00	CUMPLE
TOTAL				99,458.77	CUMPLE RTM's