

ANEXO N° 04

Estructura de costos

La lista presentada en la estructura de costos es referencial. El contratista a cargo de la ejecución del presente servicio deberá tomar lo señalado como lo mínimo necesario para su estructura de costos, por lo que deberá añadir lo que considere necesario para la ejecución del servicio, considerando los términos de referencia y lo detallado en el expediente del proyecto; así como sus anexos.

CUADRO RESUMEN		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	COSTO TOTAL
1.00	ARQUITECTURA	
2.00	PUERTAS CORTAFUEGO Y SEÑALES DE EVACUACIÓN	
	Total, en soles sin IGV	

ARQUITECTURA					
ÍTEM 4	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO REFERENCIAL	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
1.00	TRABAJOS PRELIMINARES - DESINSTALACIÓN				
1.01	Mamparas fijas	m²	56.10		
1.02	Puertas de vidrio	und	34.00		
1.03	Puertas	und	4.00		
1.04	Barandas	m	28.16		
1.05	Ventanas	m²	11.74		
1.06	Muros de drywall	m²	30.25		
1.07	Techo de Baldosa	m²	45.82		
1.08	Alfombra	m²	40.38		
1.09	Luminarias	und	8.00		
1.10	Parpeto de concreto	m²	1.73		
1.11	Eliminación de residuos	glb	1.00		
2.00	TABIQUERÍA				
2.01	Drywall cortafuego interior	m²	107.68		
2.02	Drywall cortafuego exterior	m²	58.31		
3.00	PINTURA				
3.01	Pintura drywall interior	m²	107.68		
3.02	Pintura drywall exterior	m²	58.31		
4.00	SELLO CORTAFUEGO				
4.01	332 m de juntas drywal con pared o losa de concreto	balde	1.00		
4.02	60 m de juntas flexible	balde	1.00		
5.00	PISOS				
5.01	Piso concreto (tercer nivel)	m²	1.60		
6.00	TECHOS				
6.01	Techo de drywall cortafuego (piso 1)	m²	45.82		
6.02	Techo de drywall (azotea)	m²	2.27		
7.00	VIDRIOS				
7.01	Puerta de vidrio	und	1.00		
7.02	Mampara fija	m²	1.88		
8.00	INSTALACIONES ELÉCTRIAS				
8.01	Luminarias	und	8.00		
9.00	INSTALACIÓN Y MANO DE OBRA				
9.01	Total instalación y mano de obra	glb	1.00		

PUERTAS CORTAFUEGO, LUCES Y SEÑALES DE EVACUACIÓN					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO REFERENCIAL	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
1.00	PUERTAS				
1.01	Puerta cortafuego de 1 hoja (90 min)	und	24		
2.00	ACCESORIOS DE PUERTAS				
2.01	Barra antipánico mecánica cortafuego	und	14		
2.02	Manija corta fuego NA o NC	und	24		
2.03	Brazo hidráulico corta fuego	und	24		
3.00	SEÑALES				
3.01	Señal indicativa de SALIDA fotoluminiscente	und	41		
3.02	Señal indicativa de SALIDA A ESCALERA DE EMERGENCIA fotoluminiscente	und	28		
3.03	Señal direccional de salida (izquierda / derecha) fotoluminiscente	und	50		
3.04	Señal direccional de salida (izquierda / derecha) a ambos lados fotoluminiscente	und	20		
3.05	Señal de número de piso y nivel de evacuación	und	14		
3.06	Señal NO ES SALIDA EN CASO DE EMERGENCIA	und	1		
3.07	Luz de emergencia de batería autónoma	und	14		
4.00	INSTALACIÓN				
4.01	Total instalación y mano de obra	glb	1		

Costo Directo			
Gastos Generales		%	
Utilidad		%	
Parcial			
I.G.V.	18.00	%	
TOTAL:			