



PERÚ

Ministerio
de Salud

HOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO
UNANUE

Unidad de Servicios
Generales y Mantenimiento

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

TÉRMINOS DE REFERENCIA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PISOS DEL DEPARTAMENTO DE CIRUGIA GENERAL DEL HOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO UNANUE - HNHU" RS N°055-2024/MINSA (PLAN DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS E INFRAESTRUCTURA 2024 EN EL MARCO DE LA LEY DE PRESUPUESTO N° 31953)

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PISOS DEL DEPARTAMENTO DE CIRUGIA GENERAL DEL HOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO UNANUE - HNHU" RS N°055-2024/MINSA (PLAN DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS E INFRAESTRUCTURA 2024 EN EL MARCO DE LA LEY DE PRESUPUESTO N° 31953)

2. FINALIDAD PÚBLICA

Mejorar las condiciones de la infraestructura de los ambientes del Departamento de Cirugía General del Hospital Nacional Hipólito Unanue, con la finalidad de prolongar su tiempo de vida útil asegurando su correcto funcionamiento, mejorar el grado de seguridad y reunir las condiciones óptimas para brindar el servicio en beneficio de su público objetivo.

3. OBJETIVO DEL SERVICIO

El Hospital Nacional Hipólito Unanue, requiere contratar una persona natural o jurídica que brinde el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PISOS DEL DEPARTAMENTO DE CIRUGIA GENERAL DEL HOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO UNANUE - HNHU"

4. DEPENDENCIA QUE REQUIERE LA CONTRATACIÓN (AREA USUARIA)

DEPARTAMENTO DE CIRUGIA CENTRAL

5. REQUERIMIENTO DEL PROVEEDOR

Condiciones Generales:

- Contar con Registro Único de Contribuyentes (RUC), activo y habido con actividad económica relacionado al rubro del servicio, similar al objeto de la contratación.
- Contar con inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores (RNP)
- Contar con cuenta interbancaria – CCI vinculado al RUC

6. ALCANCE Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

El Proveedor deberá realizar el servicio de "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PISOS DEL DEPARTAMENTO DE CIRUGIA GENERAL DEL HOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO UNANUE - HNHU" de acuerdo a las características del servicio descritas en el numeral 7 y 28 de los términos de referencia.

Así mismo se deberá contar con un plan de contingencia para dicha intervención, el cual se debe de incluir y detallar dentro de la memoria de costos.

La propuesta del Proveedor deberá efectuarse a todo costo por lo que asumirá los costos indirectos, directos, administrativos, fletes, transportes, recursos humanos, materiales, insumos, repuestos, seguros, plan de contingencia, pruebas, y gastos que se requieren hasta la finalización de los trabajos, así como cualquier trabajo inherente que por naturaleza del servicio sea necesario

7. ACTIVIDADES A REALIZAR

El Proveedor deberá realizar el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PISOS DEL DEPARTAMENTO DE CIRUGIA GENERAL DEL HOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO UNANUE - HNHU" el cual comprende la ejecución de los siguientes trabajos:



JORGE ANTONIO CHOY HAZGURRE
INGENIERO CIVIL

Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N°66679



PERÚ

Ministerio de Salud

HOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO UNANUE

Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ITEM	DESCRIPCIÓN
01.00	INFRAESTRUCTURA
01.01	TRABAJOS PRELIMINARES
01.01.02	Movilización y desmovilización de materiales, herramientas y equipos
01.01.03	Retiro de piso porcelanato existente en pasadizo, incluye falso piso (2.5 cm.)
01.01.04	Acarreo y eliminación de material excedente
01.01.05	Limpieza diaria - Final del servicio
03.00	ARQUITECTURA
03.01	ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS
03.01.01	Mantenimiento, resanes y púlido de contrazocalos sanitarios existentes
03.02	PISOS Y PAVIMENTOS
03.02.01	CONTRAPISO
03.02.01.01	Contrapiso para acabado de revestimiento vinílico e=2.5 cm. Mezcla 1:5
03.02.01.02	Mortero autonivelante para piso con revestimiento vinílico emax=10 mm.
03.02.01.03	Suministro y aplicación de aditivo epoxico de dos componentes a base de resinas seleccionadas, libre de solventes con alta resistencia a la tracción
03.03	PISOS
03.03.01	Piso porcelanato de .60m. x .60 m.de alto transito antideslizante
03.04	CARPINTERÍA DE ALUMINIO
03.04.01	Pletina de aluminio de e=3.00mm. atornillada para cambio de piso
03.04.02	Perfil de aluminio de e=2.00mm. entre contrazócalo y piso porcelanato

8. RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR

El personal del Proveedor deberá contar con las herramientas y equipos adecuados para la ejecución del servicio. Asimismo, el Proveedor deberá de cumplir con dotar al personal a su cargo la indumentaria, equipos de protección personal (EPP) de seguridad de acuerdo con el tipo de actividad, los mismos que deberán utilizar obligatoriamente durante la ejecución del servicio.

Siendo estos los siguientes:

- Casco de seguridad.
- Gafas de acuerdo al tipo de actividad.
- Escudo facial para corte.
- Guantes de acuerdo al tipo de actividad (Cuero, aislantes, etc).
- Botines de seguridad de acuerdo al tipo de actividad (con puntera de acero, fibra de carbono, dieléctricos, etc).
- Protectores de oído.
- Respiradores de acuerdo a la actividad a realiza (pintura, soldadura, limpieza con químicos, etc).
- Amoladora con su respectiva guarda.
- Chalecos reflectivos.
- Nivel
- Herramientas de albañilería

El proveedor podrá dotar de otros elementos de seguridad que considere necesario para la ejecución del servicio, que se encuentren en buen estado de calidad y vigencia.

9. PERFIL DEL PERSONAL CLAVE

UN (01) PROFESIONAL RESPONSABLE

Formación académica:

Ingeniero Civil o Arquitecto

Con colegiatura y habilidad profesional, el cual se le solicitará a la firma del contrato.

Funciones:

Profesional encargado de garantizar el correcto desarrollo del servicio y deberá permanecer en el puesto durante toda la ejecución del servicio.



JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL

Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N°66679





PERÚ

Ministerio
de Salud

HOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO
UNANUE

Unidad de Servicios
Generales y Mantenimiento

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Deberá dar apoyo técnico a todas las condiciones de trabajo durante todo el proceso del servicio
Responsable de la entrega del servicio.

UN (01) INGENIERO DE SEGURIDAD

Formación académica:

Ingeniero Civil, Industrial, Ambiental, Seguridad y Salud en el Trabajo

Con colegiatura y habilidad profesional, el cual se le solicitará a la firma del contrato.

Funciones:

Profesional encargado de supervisar, planificar, controlar, asesorar y promover acciones preventivas y correctivas con el fin de evitar accidentes de trabajo y enfermedades durante la ejecución del servicio.

Deberá permanecer en el puesto durante toda la ejecución del servicio.

Otras Consideraciones:

El personal clave designado, podrá ser reemplazado previa autorización del área técnica (Unidad de Servicios Generales), luego de la evaluación del perfil en cumplimiento de los Requerimientos del Término de Referencia.

10. PERFIL DEL PERSONAL NO CLAVE CUATRO OPERARIOS EN EL SERVICIO CUATRO AYUDANTES

Funciones:

Ejecución de los trabajos relacionados al desarrollo de los Términos de Referencia

Otras Consideraciones:

El proveedor deberá presentar la relación de personas que ejecutarán el servicio, con nombres y apellidos, nacionalidad, DNI, y profesión u oficio.

El personal Clave, deberá designar las funciones de los operarios y ayudantes propuestos, sin embargo, estos deben encontrarse en la relación de personal propuesto.

11. COORDINACIONES Y PROGRAMACIÓN DE TRABAJOS EN LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO

El HNHU brindará las facilidades del caso al proveedor para los ingresos y disponibilidad del ambiente.

Todas las actividades relativas al servicio, serán efectuadas por el proveedor al representante del área Técnica (Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento).

El proveedor de acuerdo al alcance de las actividades a ejecutar, programará su trabajo en forma tal que su avance sea sistemático, culminando en forma ordenada, armónica y en el tiempo previsto. En este sentido, deberá considerar para las actividades que generen el corte parcial o total de la red eléctrica o sanitaria, no deberá interrumpir el horario de atención del Establecimiento de Salud, por tanto, pueden preverse trabajos en turno nocturno y/o días no laborables, en coordinación con el área técnica (Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento).

El Proveedor deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando el mantenimiento, cuando estén ausentes del lugar de trabajo tomando todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal médico y asistencial del establecimiento de salud, bajo responsabilidad civil y penal.

12. PROTOCOLO SANITARIO

Según Resolución Ministerial N° 031-2023-MINSA, de fecha 12.01.2023, que aprueba la Directiva Administrativa N° 339-MINSA-DGIESP-2023, que establece las disposiciones para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a SARS-CoV-2, deberán cumplirse los protocolos requeridos.

El proveedor se compromete a dar cumplimiento a las disposiciones legales en materia de seguridad y salud en el trabajo, así como los protocolos sanitarios emitidos por el Gobierno Nacional y el Hospital nacional Hipólito Unanue.

13. SEGUROS

El Proveedor proporcionará seguros a sus trabajadores que ejecutarán los servicios contratados y por daños a terceros, siendo estos los siguientes:

13.1 Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo SCTR. En cumplimiento con la Ley N° 29783 y su reglamento aprobado



JORGE ANTONIO CHOY LAZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL

Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N°66679





PERÚ

Ministerio de Salud

HOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO UNANUE

Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

mediante D.S. 005-2012-TR. El Proveedor se hará responsable de cualquier accidente de su propio personal, de personal del establecimiento de salud, de público usuario o de cualquier daño a terceros que ocurriera como consecuencia de la ejecución de los servicios de acondicionamiento, mantenimiento correctivo y/o preventivo contratados, debiendo asumir los costos de reparación de daños, sin perjuicio de que el Medico Jefe del establecimiento de salud, la Administración del Hospital Nacional Hipólito Unanue o del Ministerio de Salud inicie las acciones judiciales y legales que correspondan.

13.2 Seguro Vida Ley. En cumplimiento mediante el Decreto Legislativo N° 688, Ley de Consolidación de Beneficios Sociales, y sus normas modificatorias, complementarias y reglamentarias, con la finalidad de proteger a los trabajadores ante cualquier situación de riesgo en el ambiente laboral como muerte natural, accidental o invalidez.

14. LUGAR, PLAZO Y CRONOGRAMA DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Lugar: Los trabajos serán efectuados en las instalaciones del Hospital Nacional Hipólito Unanue, ubicado en la Av. Cesar Vallejo N° 1390 - El Agustino.

Plazo: Treinta (30) días calendario contabilizado desde el día siguiente de la de suscripción del acta de entrega de ambiente.

15. GARANTÍA

La garantía del servicio será como mínimo de 12 meses (01 año) a partir de la conformidad del mismo.

16. VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de la Entidad, no enerva su derecho a reclamos posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el artículo 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento, el proveedor es responsable por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos por un plazo de un año a partir de la conformidad del servicio.

17. ENTREGABLE DEL PRODUCTO FINAL

El proveedor deberá presentar un (01) entregable del servicio realizado que contenga lo siguiente:

- Acta de Recepción del ambiente
- Acta de conformidad por el área usuaria y aprobada por el área técnica (Unidad de Servicios Generales),
- Descripción de la situación inicial del ambiente antes del inicio del servicio
- Generalidades:
 - ✓ Numero de orden de servicio
 - ✓ Monto contractual
- Personal que ejecutó el servicio (Colegiatura vigente y Certificado de Habilidad)
- Contingencias ocasionadas
- Conclusiones
- Recomendaciones
- Panel Fotográfico a colores antes, durante y después de la ejecución del servicio.
- Protocolos de pruebas, según corresponda
- Planos finales en escala 1/50 o según se requiera, que incluya Especificaciones Técnicas, con firma y sello de los Profesionales Responsables

El Proveedor contará con tres (03) días calendario, posterior al acta de culminación del servicio, para realizar la entrega de la documentación en formato digital (Word, Excel, DWG, entre otros), y en formato impreso legible, visado y foliado en todas sus hojas, presentado en 03 juegos originales.

18. CONFORMIDAD

La emisión de la conformidad estará a cargo del área técnica (Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento), y visto bueno del área Usuaria (Departamento de Cirugía General del del HNHU), esta emisión es previa verificación de la ejecución del servicio conforme a los términos de referencia acordados según informe técnico del personal asignado por la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento, y sin tener observación alguna al entregable descrito en el numeral 17, el cual quedará en custodia del área usuaria, para cualquier control posterior.

19. FORMA DE PAGO

Se realizará en un único pago posterior a la recepción de la conformidad, dentro de los siete (07) días calendarios siguientes a la presentación de la documentación requerida para la conformidad. El pago incluye todos los impuestos de ley y otros gastos que genere la prestación del mismo.



JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL

Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N°66679





PERÚ

Ministerio
de SaludHOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO
UNANUEUnidad de Servicios
Generales y Mantenimiento

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

20. DOCUMENTOS PARA PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Para el perfeccionamiento del contrato deberá presentarse la siguiente documentación:

- Copia de Colegiatura de los especialistas para la firma de contrato
- Habilidad profesional vigente del personal Clave
- SCTR del personal propuesto
- Seguro Vida Ley del personal propuesto
- Relación de operarios: Nombres y apellidos, nacionalidad, DNI, y profesión u oficio.
- Estructura de Costos

21. PENALIDADES

Si EL PROVEEDOR incurre en retraso injustificado en la ejecución de la prestación objeto de la Orden de Servicio y/o Contrato, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, la ENTIDAD le aplicará una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto de dicha Orden, para dicho efecto tomará como referencia la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

Donde:

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días

22. OTRAS PENALIDADES

De conformidad con el Artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la Entidad ha visto por conveniente de ser necesario aplicar penalidades por infracciones a las cláusulas del contrato distintas a las establecidas en el artículo 162, que son debidamente objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación; las mismas que se detalla a continuación:

Nº	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	En caso se realice el cambio de Personal Clave sin autorización del área técnica (Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento).	(0.05% UIT) por cada día del cambio realizado sin aprobación.	Según informe del Encargado de mantenimiento.
2	En caso el personal propuesto no use adecuadamente los implementos de seguridad.	(0.5% UIT) por cada personal que no cumpla con el uso adecuado de EPP.	Según informe del Encargado de mantenimiento.
3	En caso el personal propuesto no cuente los implementos de seguridad.	(0.5% UIT) por cada personal que no cuente con el EPP.	Según informe del Encargado de mantenimiento.
4	Cuando el Proveedor no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales, y es requerido por el personal asignado del área técnica (Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento).	(0.5% UIT) por cada personal que no cumpla con el uso adecuado de EPP.	Según informe del Encargado de mantenimiento.
5	Cuando el Personal Clave no se encuentra en forma permanente en la zona de ejecución del servicio.	(0.05% UIT) por cada día que el Personal Clave no se encuentre en la ejecución del servicio.	Según informe del Encargado de mantenimiento.
6	Cuando el Proveedor no cumpla con presentar el entregable en el plazo indicado.	(0.5% UIT) por cada día que el Proveedor no cumpla en presentar el entregable.	Según informe del Encargado de mantenimiento.

23. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

Suma Alzada

JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL

Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N° 66679





PERÚ

Ministerio
de SaludHOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO
UNANUEUnidad de Servicios
Generales y Mantenimiento

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

24. CONFIDENCIALIDAD

El proveedor se compromete a mantener reserva, quedando prohibido revelar información a terceros, sin previa autorización escrita por el HHNU. Dicha prohibición comprende toda información que le sea administrada y/o sea obtenida antes, durante y luego de la ejecución de la contratación.

El servicio, creaciones intelectuales, científicas, entre otros, que se hayan realizado en el cumplimiento de las obligaciones del presente contrato, son de propiedad de LA ENTIDAD. En cualquier caso, los derechos de autor y demás derechos de cualquier naturaleza sobre cualquier material producido bajo las estipulaciones del presente requerimiento son cedidos a LA ENTIDAD en forma exclusiva.

El PROVEEDOR no podrá divulgar, revelar, entregar o poner a disposición de terceros, dentro o fuera de la ENTIDAD salvo autorización expresa de la institución, la información proporcionada por ésta para la prestación del servicio y, en general, toda información a la que tenga acceso o la que pudiera producir con ocasión del servicio que presta, durante y después de concluida la vigencia de la presente Orden de Servicio y/o Contrato.

25. ANTICORRUPCIÓN

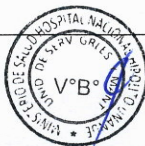
El proveedor declara y garantiza no haber, directa o indirectamente o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato. Asimismo, el proveedor se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción directa o indirectamente. Además, el proveedor se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento.

26. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<p><u>Requisitos:</u> Un (01) Profesional Responsable Ingeniero Civil o Arquitecto Un (01) Profesional de Seguridad Ingeniero Civil, Industrial, Ambiental, Seguridad y Salud en el Trabajo <u>Acreditación:</u> El Título del profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ // o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: http://www.titulosinstitutos.pe/, según corresponda</p>
B.3.2	CAPACITACIÓN
	<p><u>Requisitos:</u> Ingeniero Civil • Cuarenta (40) horas lectivas, en curso de residencia y/o supervisión de proyectos de infraestructura hospitalaria. Ingeniero Civil, Industrial, Ambiental, Seguridad y Salud en el Trabajo • Cuarenta (40) horas lectivas, en curso Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente SSOMA. <u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS, SEGÚN CORRESPONDA</p> <p>Importante</p> <p><i>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</i></p>
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u> Un (01) Profesional Responsable Ingeniero Civil o Arquitecto Contar con tres (03) años de experiencia como responsable o Residente o Especialista o Supervisor o Coordinador o Inspector en trabajos de Mejoramiento y/o Acondicionamiento y/o Mantenimiento y/o Ejecución y/o Ampliación, de:</p>

JORGE ANTONIO CHOY ZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL

Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N°66679





PERÚ

Ministerio
de SaludHOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO
UNANUEUnidad de Servicios
Generales y Mantenimiento

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

	<p>Edificaciones, y/o instalaciones sanitarias, y/o estructuras metálicas, de concreto o albañilería, y/o Construcción de edificaciones de concreto armado, y especialista en obras de Infraestructura Hospitalaria.</p> <p>Un (01) Profesional Responsable de Seguridad</p> <p>Contar con tres (03) años de experiencia como responsable o Especialista o Supervisor o Coordinador o Inspector en trabajos de Mejoramiento y/o Acondicionamiento y/o Mantenimiento y/o Ejecución y/o Ampliación, de: Seguridad y Salud en el Trabajo para edificaciones hospitalaria, de entidades públicas y/o privadas.</p> <p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u></p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>
C	<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 192,376.15 (CIENTO NOVENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS y 15/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia del S/. 22,123.26 (VEINTIDOS MIL CIENTO VEINTITRÉS y 26/100 Soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p>
	<p>Se consideran servicios similares a los siguientes: Mejoramiento y/o Acondicionamiento y/o Mantenimiento y/o Ejecución y/o Ampliación, de: Edificaciones y/o instalaciones sanitarias y/o estructuras metálicas, de concreto o albañilería y/o Construcción de edificaciones de concreto o metálicas en Hospitales y/o Edificaciones en general.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago1, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p>

JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL

Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N°66679





PERÚ

Ministerio
de SaludHOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO
UNANUEUnidad de Servicios
Generales y Mantenimiento

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

Importante

- Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual si se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia"

27. LUGAR Y FECHA:

El Agustino, 11 de abril de 2024

28. ANEXOS

- A. MEMORIA DESCRIPTIVA
- B. PANEL FOTOGRAFICO
- C. ESPECIFICACIONES TECNICAS
- D. METRADOS
- E. PLANOS
- F. ESTRUCTURA DE COSTOS

A. MEMORIA DESCRIPTIVA**1. Antecedentes:**

Las instalaciones del Hospital Nacional Hipólito Unanue, fueron inauguradas en 1949, y a lo largo del tiempo se han venido dando acondicionamiento y mantenimiento a su infraestructura, de manera periódica, sin embargo, debido a que los pisos del pasadizo del departamento de CIRUGÍA GENERAL se encuentran en mal estado, puede ocasionar accidentes y filtraciones en el piso inferior. Así mismo, según la RS N°055-2024/MINSA (PLAN DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS E INFRAESTRUCTURA 2024 EN EL MARCO DE LA LEY DE PRESUPUESTO N° 31953), se designa el presupuesto para financiar acciones de mantenimiento de la infraestructura de las Instituciones Prestadoras de Salud dentro del Plan de mantenimiento del año fiscal 2024.

2. Objetivos:

Contar con el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PISOS DEL DEPARTAMENTO DE CIRUGIA GENERAL DEL HOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO UNANUE (HNHU)"

3. Datos del Establecimiento de Salud:

EL HOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO UNANUE, es el órgano publico ejecutor, dependiente del Ministerio de Salud, con personería jurídica de derecho público, en el marco de las políticas establecidas por el Ministerio de Salud función principal velar por la salud de la población en general.

3.1. Datos Generales

ENTIDAD PUBLICA : HOSPITAL NACIONAL HIPOLITO UNANUE.
RUC : 20153219118.
DOMICILIO : AV. CESAR VALLEJO N°1390 – EL AGUSTINO – LIMA.
AREA USUARIA : UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO DEL HNHU.



JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL

Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N°66679





PERÚ

Ministerio
de Salud

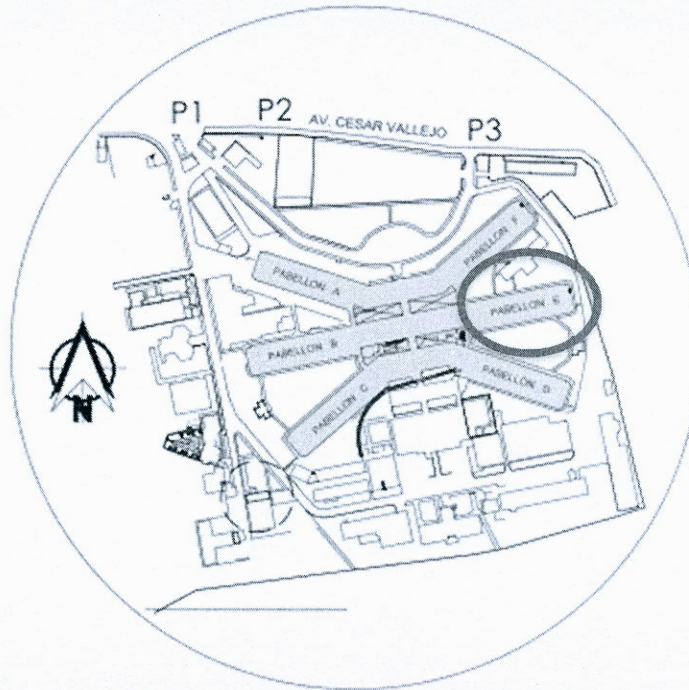
HOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO
UNANUE

Unidad de Servicios
Generales y Mantenimiento

09

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

3.2. Esquema o Plano de Ubicación.



B. PANEL FOTOGRÁFICO

I. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO ACTUAL

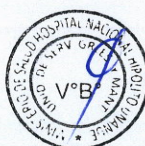


EN LA VISTA SE APRECIA EL MAS ESTADO DE LOS PISOS DE PORCELANATO



JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL

Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N°66679





PERÚ

Ministerio
de Salud

HOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO
UNANUE

Unidad de Servicios
Generales y Mantenimiento

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



LOS PISOS DE PORCELANATO EXISTENTES, PRESENTAN EN SU MAYORÍA DESNIVELES Y RAJADURAS

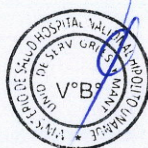


PRESENCIA DE PISOS EN DESNIVEL QUE NO PRESENTAN SU DEBIDAS SEPARACIONES



JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL

Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N°66679





PERÚ

Ministerio
de Salud

HOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO
UNANUE

Unidad de Servicios
Generales y Mantenimiento

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



EXISTE DESNIVEL ENTRE LOS PISOS AL INGRESO DE LAS DIFERENTES SALAS



C. CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO

01.00 INFRAESTRUCTURA

01.01 TRABAJOS PRELIMINARES

01.01.02 MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Descripción

Este numeral comprende el transporte de los equipos, máquinas, materiales y herramientas necesarias para el servicio y su posterior regreso al término de los trabajos.

Materiales

Flete terrestre

Equipos

Herramienta manual

Método de ejecución

Comprende la movilización del equipo y herramientas necesarias para la ejecución del servicio y el retiro, en el momento oportuno, de todo el equipo.

El método será el escogido y propuesto por el proveedor encargado de la ejecución de los trabajos, cuando así lo crea conveniente.

Unidad de medida

Global (Glb)

01.01.03 RETIRO DE PISOS EXISTENTES EN PASADIZO, INCLUYE FALSO PISO (2.5 cm.)

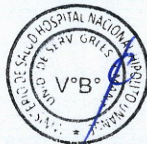
Descripción

Este trabajo consiste en retirar el enchape de porcelanato, borde de concreto existente en el pasadizo de acuerdo al metrado señalado. Incluye el retiro de falso piso. Para poder rellenar y compactar el terreno y arreglar las tuberías si hubiera filtraciones.



JORGE ANTONIO CHOYZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL

Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N° 66679





PERÚ

Ministerio
de SaludHOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO
UNANUEUnidad de Servicios
Generales y Mantenimiento

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Equipos

Herramientas manuales, equipos eléctricos

Método de ejecución

Será necesario prever todas las medidas de seguridad que demanda la ejecución del servicio; tanto para garantizar la no caída de los materiales en trabajo, como su seguridad. Asimismo, se tomarán todas las precauciones necesarias para evitar daños o accidentes al personal y terceros. El retiro incluye los trabajos necesarios hasta dejar lista la superficie para recibir el nuevo acabado, en caso sea necesario el retiro de yeso y/o otros materiales.

Unidad de medidaMetro cuadrado (m²)**01.01.04 ACARREO Y ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE**Descripción

Comprende los trabajos de eliminación de desmontaje, proveniente del retiro de porcelanato y picado de falso piso y todo material excedente).

Equipos

- Herramientas manuales
- Camión volquete 10 m³

Método de ejecución

Será necesario prever los apuntalamientos y todas las medidas de seguridad que demanda la ejecución de las actividades; tanto para garantizar la no caída de los materiales en trabajo, como su seguridad. Asimismo, se tomarán todas las precauciones necesarias para evitar daños o accidentes al personal y terceros.

Unidad de MedidaMetros cúbicos (m³)**01.01.05 LIMPIEZA DIARIA - FINAL DEL SERVICIO**Descripción

El Contratista deberá establecer un protocolo de higiene, limpieza y aseo interno y externo del servicio, manteniendo condiciones adecuadas de limpieza y aseo del espacio público como ser pasillos, etc.

Método de ejecución

El Contratista deberá garantizar el buen manejo de los todos los residuos, ya que éstos pueden generar efectos adversos sobre el medio ambiente, entre ellos: contaminación de aguas, suelos, afectación de la calidad del paisaje, proliferación de botaderos clandestinos, entre otros.

El Contratista capacitará al personal en relación a las buenas prácticas para el manejo, y la reducción de generación de residuos, procedentes del servicio. El Contratista deberá implementar métodos de separación y clasificación de los diferentes tipos de residuos que se generen durante el servicio, mediante la utilización de Contenedores debidamente identificados para: "Residuos inertes de construcción", "Basuras Domiciliarias" y "Residuos Peligrosos". El Contratista será responsable de trasladar todos los residuos provenientes de la del servicio y disponerlos, de entregar los residuos reciclables a empresas recicladoras y transportar adecuadamente hacia los lugares autorizados por las autoridades municipales y sanitarias. El Contratista deberá identificar los sitios destinados para el almacenamiento de residuos provenientes de la construcción, ya sea en contenedores o espacios limitados cubiertos con lona, debidamente identificados y rotulados. En cualquier caso, la supervisión autorizará las zonas y sitios, previo a su utilización para el almacenamiento temporal de los residuos generados en el servicio.

Unidad de medida:

Global (Glb)

03.00 ARQUITECTURA**03.01 ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS****03.01.01 MANTENIMIENTO, RESANES Y PULIDO DE CONTRAZÓCALOS SANITARIOS EXISTENTES**Descripción

La actividad comprende el resane, pulido y limpieza con aditivo de los contrazócalos sanitarios existentes, los cuales están formados por una curva o media caña de 5cm de radio, como empalme con el piso rematando en la parte superior con una bruña.

Unidad de medida

Metro Lineal (m)

JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL

Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N°66679



03.02 PISOS Y PAVIMENTOS**03.02.01 CONTRAPISO****03.02.01.01 CONTRAPISO PARA ACABADO DE REVESTIMIENTO VINÍLICO $e=2.5$ cm. MEZCLA 1:5****03.02.01.02 MORTERO AUTONIVELANTE PARA REVESTIMIENTO DE PISO VINILICO (e máx.=10mm.)**Descripción:

El contrapiso, efectuado antes del piso como apoyo y base para alcanzar el nivel requerido, proporcionando la superficie regular y plana que se necesita especialmente para un pavimento posterior de PVC que conformará la capa final de acabado. Respecto a los morteros autonivelantes, estos se aplicarán en función del material a recibir, considerando sus espesores y niveles de humedad de los sustratos generados para los recubrimientos en específico, llámese vinílico, laja de piedra, etc. Este puede ser premezclado para adicionar agua o en su defecto fabricado en obra.

Materiales:

Cemento. Deberá satisfacer las normas ITINTEC 334-009-71 para cementos Portland del Perú y/o las Normas ASTM C-1 50, Tipo 1.

Arena gruesa: Deberá ser arena limpia, silicosa y lavada, de granos duros, resistentes y lustrosos, libre de cantidades perjudiciales de polvo, terrones, partículas suaves y escamosas, esquistos o pizarras, micas o cal libre, álcalis, ácidos materias orgánicas. En general, deberá estar de acuerdo con las Normas ASTM C-33-0 T.

Hormigón fino: En sustitución de la piedra triturada podrá emplearse hormigón natural de río, formado por arena.

Cemento: Deberá satisfacer las Normas ITINTEC para cemento Portland del Perú y/o la Norma ASTM- C-150 tipo I.

Arena: La arena que se empleará no deberá ser arcillosa. Será lavada, limpia bien graduada, clasificada uniforme desde fina a gruesa. Estará libre de partículas de arcillas, materia orgánica, salitre y otras sustancias químicas. Cuando la arena esté seca, pasará la criba N° 8; no más de 80% la criba N° 30, no más de 20% pasará la criba N° 50 y no más de 5% la criba N° 100. Es preferible que la arena sea procedente de río. No se aprobará la arena de duna ni del mar.

Agua: El agua a ser usada en la preparación de la mezcla y en el curado deberá ser limpia, en ningún caso selenitoso, que no contenga sustancias químicas en disolución u otros agregados que puedan ser perjudiciales al fraguado, resistencia y durabilidad de la mezcla.

Agente Curador: Será líquido, incoloro, tipo membrana, capaz de retener el 95% del agua del concreto por 7 días, que satisfaga las especificaciones ASTM C-309, Clase "A" y AMS A37-87. Deberá ser de procedencia aprobada por la Inspección.

Procedimiento de construcción:

Se efectuará una limpieza general de los falsos pisos, contrapisos o losas estructurales donde se van a ejecutar pisos de cemento. En el caso de que dicha superficie no fuera suficientemente rugosa, se tratará con una lechada de cemento puro y agua, sobre lo que se verterá la mezcla del piso, sin esperar que fragüe.

Se colocarán reglas espaciadas máximo a cada metro veinte, con un espesor igual al de la primera capa. Deberá verificarse el nivel de cada una de estas reglas. El mortero se aplicará pasada sobre toda la superficie, asentándose con paleta de madera.

Antes de planchar la superficie, se dejará reposar al mortero ya aplicado, por un tiempo no mayor a 30 minutos. Se buscará un enlucido uniformemente áspero regando una mezcla de cemento y arena gruesa mientras se frota con la paleta de madera. El acabado final de la superficie terminada será pulido mediante medios mecánicos, de manera que la superficie sea horizontal, lisa y uniforme, capaz de recibir la pasta adhesiva con la que se pegará el acabado superficial definitivo, que será un revestimiento vinílico según se especifique en cada ambiente.

Método de Medición:

Se medirá por metro cuadrado (m^2) tomando la superficie realmente ejecutada, que se medirá de extremo a extremo y se hallará la verdadera magnitud del área ejecutada multiplicando el largo x ancho.

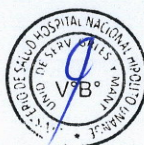
03.02.01.03 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ADITIVO EPÓXICO DE DOS COMPONENTES A BASE DE RESINAS SELECCIONADAS, LIBRE DE SOLVENTES CON ALTA RESISTENCIA A LA TRACCIÓNDescripción:

Consiste en la aplicación de aditivo epóxico de dos componentes a base de resinas seleccionadas, libre de solventes con alta resistencia a la tracción, sobre el piso picado. y limpio de polvo e impurezas.



JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL

Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N°66679





PERÚ

Ministerio
de Salud

HOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO
UNANUE

Unidad de Servicios
Generales y Mantenimiento

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Método de ejecución:

Luego del picado del piso existente, se procede con la limpieza, que consiste en la eliminación de polvo e impurezas que puedan existir sobre la superficie, luego se procede con la aplicación del aditivo epóxico de dos componentes sobre toda el área, en forma manual. La finalidad de este aditivo es la adherencia entre el concreto fresco y el concreto endurecido. Es responsabilidad del Contratista proveer a su personal del debido equipo de protección personal (EPP) para realizar esta partida.

Método de Medición:

La forma de medición de la partida será por metro cuadrado ejecutado (m²) y aprobado por la Supervisión de acuerdo a lo especificado.

03.03 PISOS

03.03.01 PISO PORCELANATO DE .60m. X .60m. DE ALTO TRÁNSITO ANTIDESLIZANTE

Descripción

Es el elemento de porcelanato vitrificada con una superficie no absorbente. Destinado a pisos, y zócalos sometidos a un proceso de moldeo y cocción.

Asimismo, deberá tener una resistencia al desgaste, clase de utilización (PEI) no menor a 4, para resistir tráfico intenso.

El porcelanato antideslizante de 0,60 x 0,60 m., de primera calidad.

Se utilizarán piezas cerámicas que serán de arcilla sometida a procesos de moldeo y cocción; previstas para alto tránsito y para el tránsito regular según lo especificado en los planos.

En todos los casos se evitarán cartabones menores a 0,10 m.

Este se utilizará en todos los ambientes indicados en planos

Color

Serán de color uniforme, las piezas deberán presentar un color semejante a lo existente.

Dimensiones y Tolerancias

Las dimensiones de los porcelanatos serán de 0,60 x 0,60 m. Las tolerancias admitidas en las dimensiones de las aristas serán de más o menos 0.6% del promedio; más o menos 5% en el espesor.

Los pisos a colocar deben ser de primera calidad.

Material de Fragua

Se fraguará con porcelana y el color será de acuerdo al color de las baldosas.

Sistema constructivo

La superficie donde se colocará el piso se preparará limpiándolo y removiendo todo material extraño.

Previamente, se deberá colocar una pletina de aluminio, entre piso nuevo y el existente de las salas. Así como también, un perfil de aluminio entre el contrazócalo y el piso porcelanato

El procedimiento para la colocación del pegamento será el indicado por el fabricante. El espesor será el indicado por el fabricante.

Unidad de medida

Metro Cuadrado (m².)

03.04 CARPINTERÍA DE ALUMINIO

03.04.01 PLETINA DE ALUMINIO DE E=3.00MM. ATORNILLADA PARA CAMBIO DE PISO

Descripción:

Perfil de aluminio de 3.00mm de espesor para cambio de piso en interiores según detalle en planos de proyecto (Ver detalle 1 – Plano A-01)

Materiales:

Perfil de aluminio del tipo filete especial para encuentro entre pisos o como cantonera de muros, que se coloca en los encuentros de pisos de distinta naturaleza, empotrado dentro del contrapiso luego de precisar el eje del vano donde se cambiara de piso, o colocado en el lateral visto de muros y tabiques. El perfil formara ángulo recto perfecto respecto del eje del vano para permitir un encuentro adecuado entre pisos y no usar cartabones de baldosas u otros elementos.

Método de Medición:

El método de medición es metro lineal (m) de perfil instalado en obra. Para el cómputo se tomará en cuenta el total de elementos sumando las longitudes de cada uno de ellos.

03.04.02 PERFIL DE ALUMINIO DE e=2.00mm. ENTRE CONTRAZÓCALO Y PISO PORCELANATO

Descripción:

Perfil de aluminio de 2.00mm de espesor entre contrazócalo y piso porcelanato, según detalle en planos de proyecto (Ver detalle 1 – Plano A-01)



JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL

Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N°66679





PERÚ

Ministerio
de SaludHOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO
UNANUEUnidad de Servicios
Generales y Mantenimiento

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Materiales:

Perfil de aluminio, especial para encuentro entre pisos y contrazócalos. El perfil proporcionará rigidez entre ambos elementos.

Método de Medición:

El método de medición es metro lineal (m) de perfil instalado en obra. Para el cómputo se tomará en cuenta el total de elementos sumando las longitudes de cada uno de ellos

D. METRADOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
01.00	INFRAESTRUCTURA		
01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.02	Movilización y desmovilización de materiales, herramientas y equipos	Glb	1.00
01.01.03	Retiro de piso porcelanato existente en pasadizo, incluye falso piso (2.5 cm.)	m2	156.40
01.01.04	Acarreo y eliminación de material excedente	m3	5.47
01.01.05	Limpieza diaria - Final del servicio	Glb	1.00
03.00	ARQUITECTURA		
03.01	ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS		
03.01.01	Mantenimiento, resanes y púlido de contrazocalos sanitarios existentes	m	113.80
03.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
03.02.01	CONTRAPISO		
03.02.01.01	Contrapiso para acabado de revestimiento vinílico e=2.5 cm. Mezcla 1:5	m2	156.40
03.02.01.02	Mortero autonivelante para piso con revestimiento vinílico emax=10 mm.	m2	156.40
03.02.01.03	Suministro y aplicación de aditivo epoxico de dos componentes a base de resinas seleccionadas, libre de solventes con alta resistencia a la tracción	m2	156.40
03.03	PISOS		
03.03.01	Piso porcelanato de .60m. x .60 m.de alto transito antideslizante	m2	185.66
03.04	CARPINTERÍA DE ALUMINIO		
03.04.01	Pletina de aluminio de e=3.00mm. atornillada para cambio de piso	m	36.92
03.04.02	Perfil de aluminio de e=2.00mm. entre contrazócalo y piso porcelanato	m	113.80

JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL

Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N°66679



PERÚ

Ministerio
de Salud

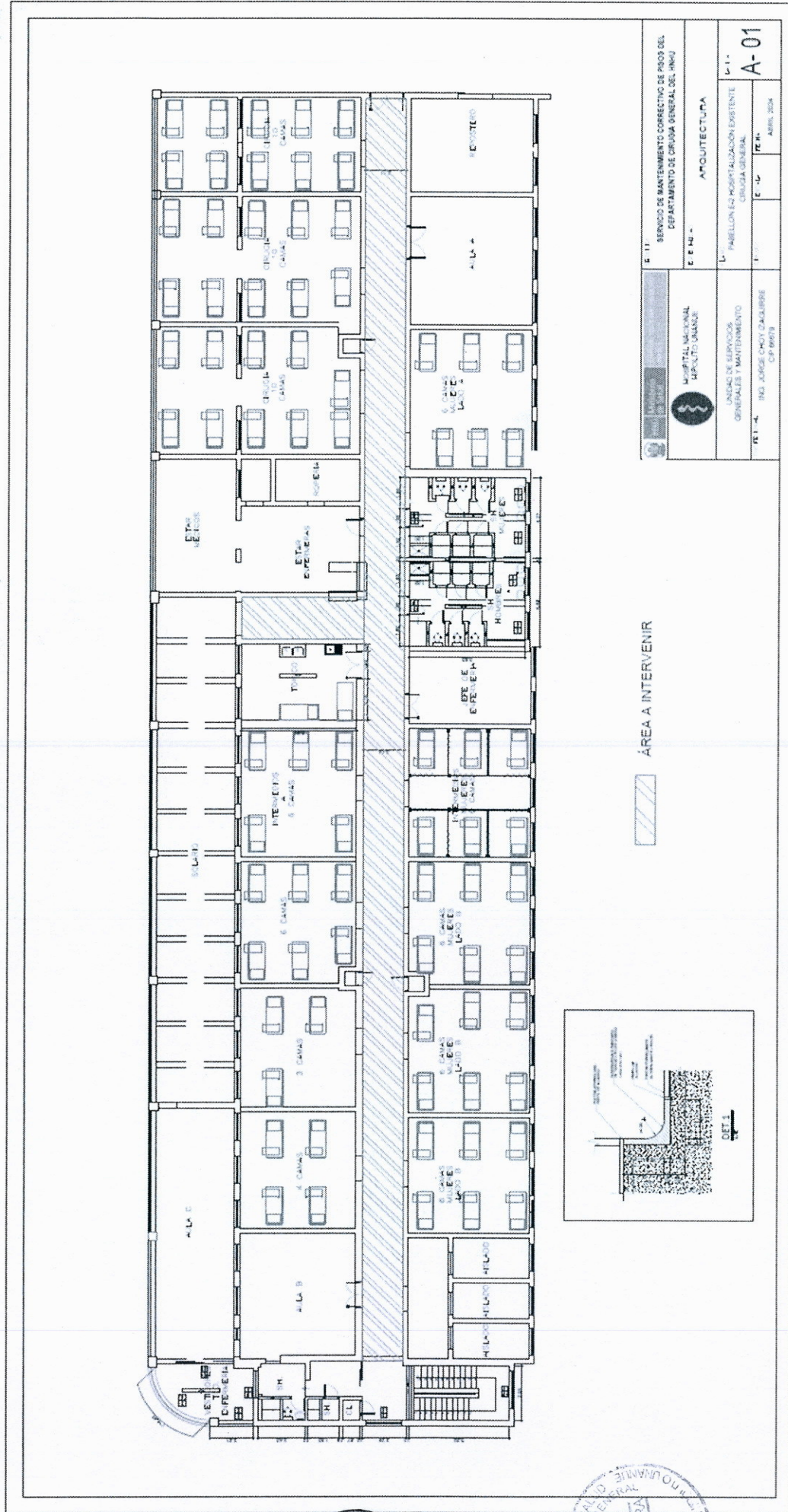
HOSPITAL NACIONAL
POLITO
UNANUE

Unidad de Servicios
Generales y Mantenimiento

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junin y Ayacucho"

E. PLANOS



JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL
Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N°66679





PERÚ

Ministerio
de SaludHOSPITAL NACIONAL HIPÓLITO
UNANUEUnidad de Servicios
Generales y Mantenimiento

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
 "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

F. ESTRUCTURA DE COSTOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P.U.	PARCIAL
01.00	INFRAESTRUCTURA				7831.82
01.01	TRABAJOS PRELIMINARES				
01.01.02	Movilización y desmovilización de materiales, herramientas y equipos	Glb	1.00	520.00	520.00
01.01.03	Retiro de piso porcelanato existente en pasadizo, incluye falso piso (2.5 cm.)	m2	156.40	42.26	6609.46
01.01.04	Acarreo y eliminación de material excedente	m3	5.47	46.10	252.35
01.01.05	Limpieza diaria - Final del servicio	Glb	1.00	450.00	450.00
03.00	ARQUITECTURA				60097.62
03.01	ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS				
03.01.01	Mantenimiento, resanes y púlido de contrazocalos sanitarios existentes	m	113.80	38.42	4372.20
03.02	PISOS Y PAVIMENTOS				
03.02.01	CONTRAPISO				
03.02.01.01	Contrapiso para acabado de revestimiento vinílico e=2.5 cm. Mezcla 1:5	m2	156.40	74.20	11604.88
03.02.01.02	Mortero autonivelante para piso con revestimiento vinílico emax=10 mm.	m2	156.40	52.16	8157.82
03.02.01.03	Suministro y aplicación de aditivo epoxico de dos componentes a base de resinas seleccionadas, libre de solventes con alta resistencia a la tracción	m2	156.40	32.00	5004.80
03.03	PISOS				
03.03.01	Piso porcelanato de .60m. x .60 m.de alto transito antideslizante	m2	185.66	128.00	23764.48
03.04	CARPINTERÍA DE ALUMINIO				
03.04.01	Pletina de aluminio de e=3.00mm. atornillada para cambio de piso	m	36.92	60.88	2247.69
03.04.02	Perfil de aluminio de e=2.00mm. entre contrazócalo y piso porcelanato	m	113.80	43.46	4945.75
TOTAL COSTO DIRECTO					S/ 67,929.43
GASTOS GENERALES					S/ 6,792.94
UTILIDAD					S/ 6,792.94
SUB TOTAL					S/ 81,515.32
IMPUESTO (IGV) 18%					S/ 14,672.76
PRESUPUESTO TOTAL					S/ 96,188.08



JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL

Reg. de Colegio de Ingenieros del Perú N°66679