

**PERÚ**Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
AdministraciónOficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho."

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 23-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 – PRIMERA CONVOCATORIA DERIVADO DEL CONCURSO PÚBLICO N° 03-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1.

SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES "27 DE ENERO", CIUDAD DE LIMA (LCC)

En, el distrito de San Isidro, a los 12 días del mes de febrero de 2024, en la sala de reuniones del Comité de Selección, ubicado en el 5to. piso al costado de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, se reunieron los miembros del comité de selección, designados mediante el Formato N° 04 "Reconformación del comité de selección": N° 70-2023-VIVIENDA-OGA, de fecha 03 de noviembre de 2023, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 23-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 – PRIMERA CONVOCATORIA DERIVADO DEL CONCURSO PÚBLICO N° 03-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1., cuyo objeto de la convocatoria es el SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES "27 DE ENERO", CIUDAD DE LIMA (LCC), a fin de efectuar la ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:

1. PERCI NORIS PINTO GARCIA, quien actúa como presidente;
2. ELDA MARICEL PADILLA JARA, quien actúa como primer miembro;
3. JAVIER TORRES PEREZ, quien actúa como segundo miembro;

El Comité de Selección, indica que, de acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

| N° | RUC | Nombre o Razón Social del participante | Fecha de registro en el procedimiento |
|----|-------------|--|---------------------------------------|
| 1 | 20100195322 | VIGILANCIA Y SEGURIDAD ORGANIZADA S.A.C. | 2023-11-17 15:34:22.0 |
| 2 | 20100717124 | PROTECCION Y RESGUARDO S A | 2023-11-17 08:59:28.0 |
| 3 | 20101192190 | SAGAZ S.A.C. SERVICIOS DE SEGURIDAD | 2023-11-17 10:21:41.0 |
| 4 | 20112312090 | CONTROL Y VIGILANCIA S.A.C. - CONVISAC | 2023-11-20 20:00:25.0 |
| 5 | 20255162579 | GRUPO GERENCIAL ASESORIA Y SERVICIOS INTEGRALES S.R.L. | 2023-11-21 15:48:51.0 |
| 6 | 20372190028 | AVP Y SEGURIDAD S.A.C. | 2023-11-20 16:10:12.0 |
| 7 | 20407976453 | 'WALKER PROTECTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA' | 2023-11-17 10:50:00.0 |
| 8 | 20445653404 | EMPRESA DE PROTECCION PARTICULAR S.A.C. | 2023-11-22 08:27:02.0 |
| 9 | 20455983658 | GARCIA ASOCIADOS MINERA & CONSTRUCCION S.A.C. | 2023-12-23 10:35:13.0 |
| 10 | 20477591702 | PROXUS SECURITY S.A.C. | 2024-01-08 09:31:03.0 |
| 11 | 20481661481 | CORPORACION EMPRESARIAL C&Z S.A.C. | 2023-11-29 11:22:43.0 |
| 12 | 20487753573 | COMPAÑIA DE SEGURIDAD Y PROTECCION AMUTSEP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COMSEPROA S.A.C. | 2023-12-27 01:02:52.0 |
| 13 | 20511772312 | JAHIR SERVIS COMPANY S.A.C. | 2023-12-01 10:33:18.0 |
| 14 | 20537116774 | GRUPO VAMER SECURITY S.A.C. | 2023-11-20 09:54:50.0 |
| 15 | 20548045631 | UNIVERSAL SECURITY SOLUTIONS SAC. | 2023-11-27 18:15:51.0 |
| 16 | 20551326587 | SID SYSTEM SECURITY-LOGISTICA INTEGRAL S.A.C. | 2023-11-29 18:23:45.0 |
| 17 | 20551755437 | EMPSEER SECURITY S.A.C | 2024-02-06 19:52:50.0 |
| 18 | 20553529337 | OPTIMUS SECURITY S.A.C. - OPTIMUS SEC S.A.C. | 2023-11-17 11:49:28.0 |
| 19 | 20555436743 | GRUPO SCORPIO DP SAC - GRUPO SDP S.A.C. | 2023-12-07 19:44:15.0 |
| 20 | 20556566144 | GROUP SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-GROUP SECURITY S.A.C. | 2023-12-19 13:29:24.0 |
| 21 | 20556737216 | POLICE PROTECTIVE & ASESORIA LEGAL S.A.C. | 2023-11-20 10:17:41.0 |
| 22 | 20562710150 | CORPORACION ARSTAS S.A.C. | 2023-12-11 13:17:05.0 |
| 23 | 20566047234 | BOINAS DORADAS S.AC. | 2023-11-20 19:52:13.0 |
| 24 | 20568286562 | COMPAÑIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C. | 2023-11-17 13:20:49.0 |
| 25 | 20600092490 | GRUPO SECURITY ROCER S.A.C. | 2023-11-19 08:10:54.0 |
| 26 | 20601011736 | CORPORATE SECURITY CONSULTANTS S.A.C. | 2023-11-22 09:09:35.0 |
| 27 | 20601191343 | GRUPO C6V SECURITY S.A.C. | 2023-11-20 11:10:27.0 |
| 28 | 20601836417 | GUARDIA CIVIL COMPANY S.A.C. | 2023-11-17 11:43:33.0 |
| 29 | 20602088864 | SERVIGENVIG SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERVIGENVIG S.A.C. | 2023-11-24 10:55:27.0 |
| 30 | 20603184191 | SEGURIDAD Y VIGILANCIA PRIVADA COSEPRI S.A.C | 2023-12-28 15:48:28.0 |



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho."

| | | | |
|----|-------------|---|-----------------------|
| 31 | 20603200587 | CONSORCIO GURKAS SAC | 2024-02-06 18:34:00.0 |
| 32 | 20603336756 | SENTERY SECURITY S.A.C. | 2023-11-17 15:53:07.0 |
| 33 | 20603339356 | ARSENAL SECURITY S.A.C. | 2024-01-20 10:31:14.0 |
| 34 | 20603361831 | SEGURIDAD ESTELAR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 2023-11-20 13:30:22.0 |
| 35 | 20604373787 | H & A ONE SOLUTION S.A.C. | 2023-11-19 19:59:43.0 |
| 36 | 20604487308 | GUARDIAN DEFENSE S.A.C. - GUARD DEFENSE S.A.C. | 2023-11-19 20:54:34.0 |
| 37 | 20605044639 | GRUPO ESPARTA SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 2023-11-18 22:35:12.0 |
| 38 | 20605287001 | PREVENCION Y VIGILANCIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-PREVENCION Y VIGILANCIA S.A.C. | 2023-11-20 16:44:44.0 |
| 39 | 20605396942 | A & G SEGURIDAD INTEGRAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 2023-11-17 11:09:44.0 |
| 40 | 20605682414 | GRUPO GERENCIA DE SEGURIDAD S.A.C. | 2023-11-21 11:45:25.0 |
| 41 | 20606694262 | COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICES S.A.C. | 2024-02-06 19:51:55.0 |
| 42 | 20607543373 | HS SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 2023-12-04 22:14:09.0 |
| 43 | 20608227181 | SECURITY TECHNOLOGY SHADDAI S.A.C. | 2023-11-19 17:48:33.0 |
| 44 | 20608789619 | CRETA SECURITY S.A.C. | 2024-01-20 10:33:56.0 |
| 45 | 20611499591 | TVT QONTRATISTAS E.I.R.L. | 2023-11-24 21:16:02.0 |

El Comité de Selección, comunica que los postores que presentaron sus ofertas de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día 07 de febrero de 2024, según el cronograma del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 23-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 – PRIMERA CONVOCATORIA DERIVADO DEL CONCURSO PÚBLICO N° 03-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1., para el **SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES "27 DE ENERO", CIUDAD DE LIMA (LCC)**, fueron los siguientes:

| Nro. ítem | Descripción del ítem | | | |
|--------------|---|--------------------|-------------------|-----------------------|
| RUC / Código | Nombre o Razón Social | Fecha Presentación | Hora Presentación | Forma de presentación |
| 1 | SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO CIUDAD DE LIMA (LCC) | | | |
| 20511772312 | JAHIR SERVIS COMPANY S.A.C. | 07/02/2024 | 16:40:43 | Electronico |
| 20605396942 | CONSORCIO A&G SEGURIDAD INTEGRAL S.A.C. - AUDAZ PROTECCION PATRIMONIAL S.A.C. | 07/02/2024 | 17:19:24 | Electronico |
| 20100717124 | PROTECCION Y RESGUARDO S.A. | 07/02/2024 | 17:54:02 | Electronico |
| 20551326587 | SID SYSTEM SECURITY-LOGISTICA INTEGRAL S.A.C. | 07/02/2024 | 17:57:22 | Electronico |
| 20606694262 | CONSORCIO AGUILAS-EMPSE | 07/02/2024 | 20:07:40 | Electronico |
| 20603339356 | CONSORCIO MERCURIO | 07/02/2024 | 23:32:38 | Electronico |
| 20477591702 | PROXUS SECURITY S.A.C. | 07/02/2024 | 23:49:55 | Electronico |
| 20605287001 | PREVENCION Y VIGILANCIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-PREVENCION Y VIGILANCIA S.A.C. | 07/02/2024 | 23:52:28 | Electronico |

Acto seguido, se procede con verificar si las ofertas presentadas cumplen, con los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases integradas; en cumplimiento a lo estipulado en el numeral 73.2., del artículo 73, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; por lo que, el Comité de Selección revisa los documentos solicitados en numeral 2.2.1.1. DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considerará no admitida.

1. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA

Admisión de las ofertas presentadas:

| N° | RUC | Nombre o Razón Social del Postor | Estado |
|----|-------------|---|-------------|
| 1 | 20605287001 | PREVENCIÓN Y VIGILANCIA S.A.C. | ADMITIDA |
| 2 | 20605396942 | CONSORCIO A&G SEGURIDAD INTEGRAL S.A.C. - AUDAZ PROTECCION PATRIMONIAL S.A.C. | ADMITIDA |
| 3 | 20551326587 | SID SYSTEM SECURITY LOGISTICA INTEGRAL S.A.C. | ADMITIDA |
| 4 | 20100717124 | PROTECCION Y RESGUARDO S.A. | ADMITIDA |
| 5 | 20603339356 | CONSORCIO MERCURIO (ARSENAL SECURITY S.A.C. - CRETA SECURITY S.A.C.) | ADMITIDA |
| 6 | 20511772312 | JAHIR SERVIS COMPANY S.A.C. | ADMITIDA |
| 7 | 20477591702 | PROXUS SECURITY S.A.C. | ADMITIDA |
| 8 | 20606694262 | CONSORCIO AGUILAS - EMPSE (COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICE S.A.C. - EMPSE SECURITY S.A.C. | NO ADMITIDA |

De correspondencia con el **Anexo N° 01**, que forma parte del presente documento.

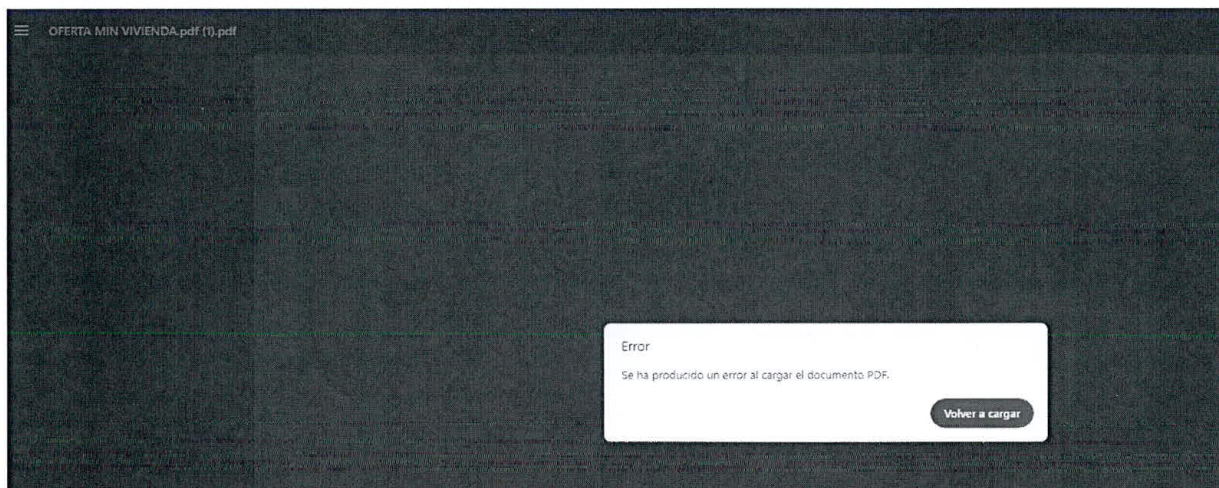
"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho."

1. Oferta del postor **CONSORCIO MERCURIO (ARSENAL SECURITY S.A.C. - Creta Security S.A.C.)**, de la revisión a la documentación obligatoria presentada por dicho postor, se ha verificado lo siguiente:

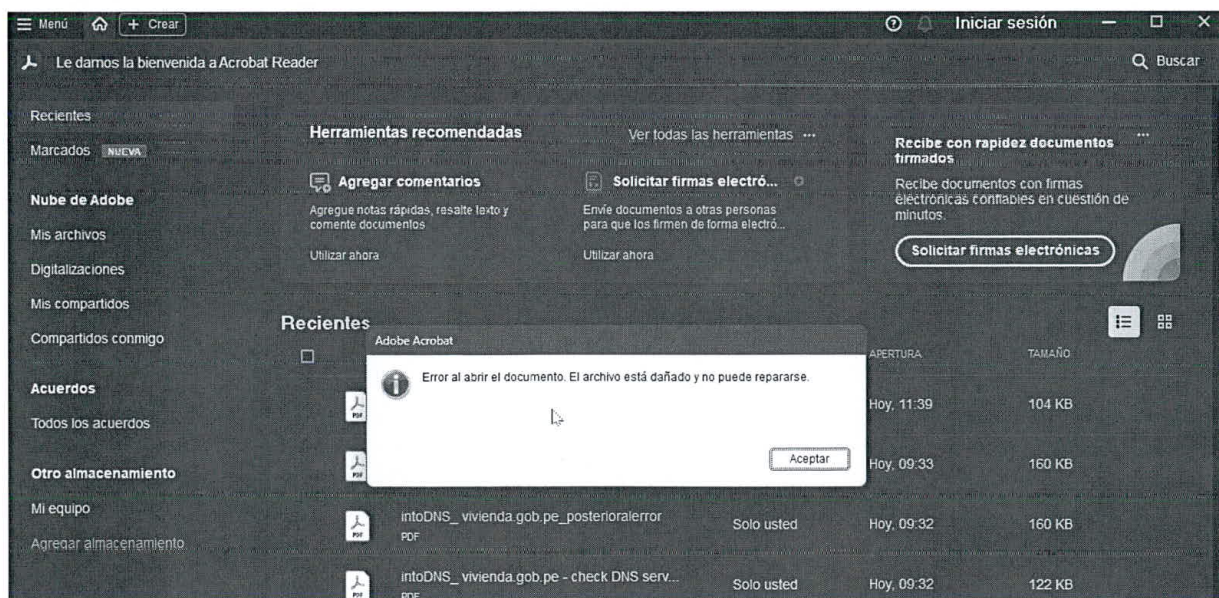
- A folios 69 presenta el **Anexo N° 5**, correspondiente a la PROMESA DE CONSORCIO, de la verificación al mismo, esta no contaba con las firmas legalizadas de los integrantes del consorcio.

SUBSANACIÓN DE OFERTA:

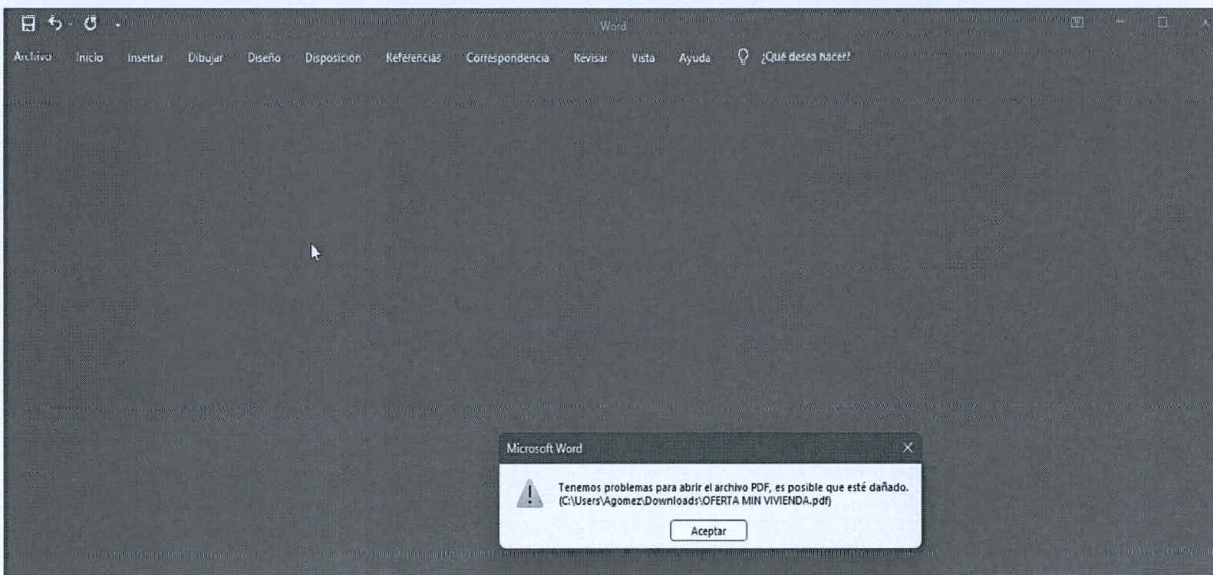
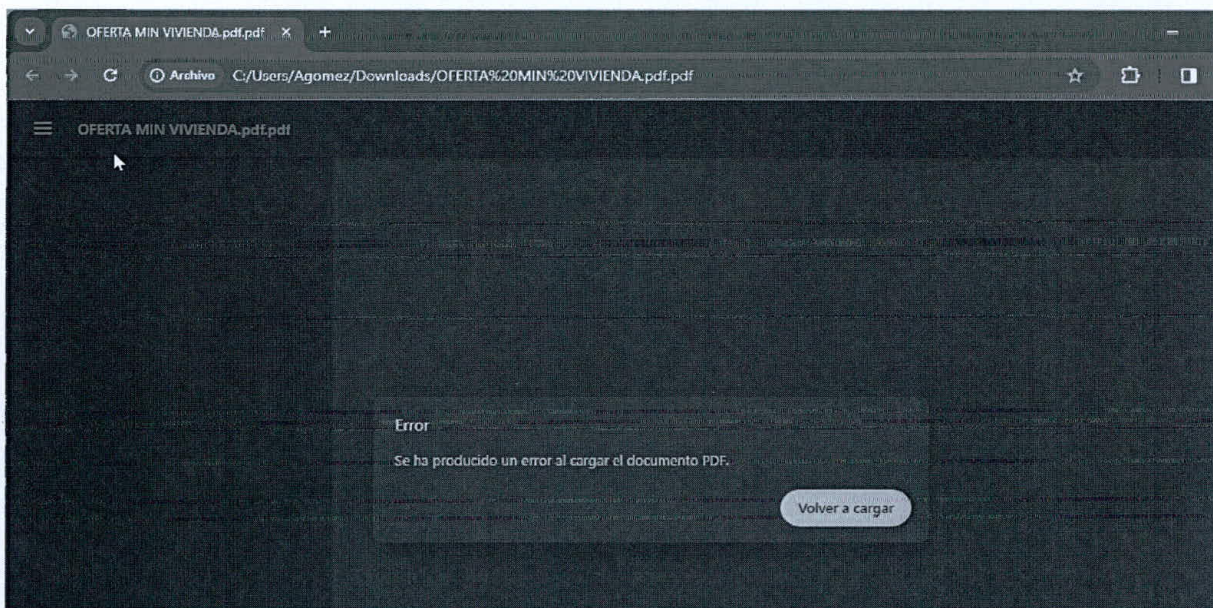
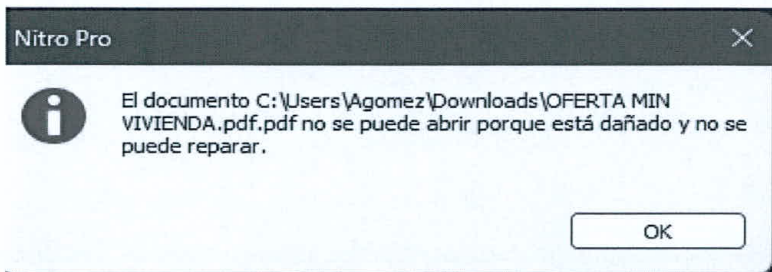
- Mediante Carta N° 01-2024-C- AS N° 23-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1, de fecha 09 de febrero de 2024, en cumplimiento al numeral 60.1 del artículo 60 del RLCE, en la que señala: **"Durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta"**. El comité de selección a través del SEACE, solicitó la subsanación de su oferta debido que: En el **Anexo N° 5 - PROMESA DE CONSORCIO**, no contaba con las firmas legalizadas de los integrantes del consorcio. (Folio: 69). Para lo cual, se le otorgó un plazo de un (01) día hábil como máximo para presentar lo solicitado. El postor con fecha 12 de febrero de 2024, subsanó a través del SEACE la PROMESA DE CONSORCIO. Por lo que, su oferta quedo ADMITIDA.
2. Oferta del postor **CONSORCIO AGUILAS - EMPSER (COMPAÑÍA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICE S.A.C. - EMPSESECURITY S.A.C.)**, no se puede descargar del link del SEACE saliendo el siguiente error:



El comité de selección, solicitó el apoyo a la Coordinación de Infraestructura Tecnológica, a fin de poder descargar la oferta del link del SEACE del **CONSORCIO AGUILAS**, pero no se pudo descargar el archivo, como se puede ver en las siguientes imágenes:



"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho."



Por lo tanto; **NO SE ADMITE**, la oferta del postor **CONSORCIO AGUILAS - EMPSER (COMPAÑÍA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICE S.A.C. - EMPSER SECURITY S.A.C.)**, debido que no se puede descargar el archivo, dado que según reporte de los sistemas y softwares con el que se ha intentado descargar indican que el archivo se encuentra dañado y no puede repararse; sobre el particular cabe precisar que, en la Sección General, numeral 1.7, último párrafo de las bases integradas se dispone:

(...)

"El participante debe verificar antes de su envío, bajo responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible".

(...)



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de Administración

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho."

2. FACTORES DE EVALUACIÓN

Acto seguido se procedió a evaluar las ofertas admitidas, con los factores de evaluación detallado en el Capítulo IV de las Bases Integradas. A continuación, se detalla las ofertas económicas y el orden de prelación que ocupan las ofertas:

| N° | POSTOR | A. PRECIO OFERTA ECONÓMICA | PUNTAJE ECONÓMICO (88 PUNTOS) (a) | B. PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO | PUNTAJE B.1 y/o B.2 (2 PUNTOS) (b) | D. SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD | PUNTAJE ISO (5 PUNTOS) (c) | E. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL | PUNTAJE E.1, E.2, E.3, E.4 y/o E.5 (3 PUNTOS) (d) | F. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA | PUNTAJE ANTISOBORNO (2 PUNTOS) (e) | PUNTAJE TOTAL (a + b + c + d + e) | ORDEN DE PRELACIÓN |
|----|---|----------------------------|-----------------------------------|--|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|--|------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|
| 1 | SID SYSTEM SECURITY LOGISTICA INTEGRAL S.A.C. | S/. 5,927,266.44 | 88.00 | No Presenta | 0.00 | Presenta Folio: 363 | 5.00 | Presenta Folio: 366 | 3.00 | Presenta Folio: 376 | 2.00 | 98.00 | 1 |
| 2 | JAHIR SERVIS COMPANY S.A.C. | S/. 6,002,180.64 | 86.90 | No Presenta | 0.00 | Presenta Folio: 36 | 5.00 | Presenta Folio: 37 | 3.00 | Presenta Folio: 38 | 2.00 | 96.90 | 2 |
| 3 | PREVENCIÓN Y VIGILANCIA S.A.C. | S/. 6,043,899.60 | 86.30 | No Presenta | 0.00 | Presenta Folio: 59 | 5.00 | Presenta Folio: 61 | 3.00 | Presenta Folio: 63 | 2.00 | 96.30 | 3 |
| 4 | PROXUS SECURITY S.A.C. | S/. 6,299,000.00 | 82.81 | No Presenta | 0.00 | Presenta Folio: 66 | 5.00 | Presenta Folio: 67 | 3.00 | Presenta Folio: 69 | 2.00 | 92.81 | 4 |
| 5 | CONSORCIO MERCURIO (ARSENAL SECURITY S.A.C. - CRETA SECURITY S.A.C.) | S/. 6,695,775.00 | 77.90 | No Presenta | 0.00 | Presenta Folio: 7 - 8 | 5.00 | Presenta Folio: 4 - 5 | 3.00 | Presenta Folio: 1 - 2 | 2.00 | 87.90 | 5 |
| 6 | PROTECCION Y RESGUARDO S.A. | S/. 7,739,201.16 | 67.40 | No Presenta | 0.00 | Presenta Folio: 80 | 5.00 | Presenta Folio: 82 | 3.00 | Presenta Folio: 86 | 2.00 | 77.40 | 6 |
| 7 | CONSORCIO A&G SEGURIDAD INTEGRAL S.A.C. - AUDAZ PROTECCION PATRIMONIAL S.A.C. | S/. 7,842,256.56 | 66.51 | No Presenta | 0.00 | No Presenta | 0.00 | No Presenta | 0.00 | No Presenta | 0.00 | 66.51 | 7 |

De correspondencia con el **Anexo N° 02**, que forma parte del presente documento.

Cabe precisar que, de la evaluación a cada oferta económica, que integran el cuadro de los factores de evaluación, su monto ofertado les permite cumplir con los beneficios laborales y sociales del Régimen Laboral General; de acuerdo a la estructura de costos brindado por el área usuaria y que formo parte de las bases integradas, el que a continuación se detalla:

| ESTRUCTURA DE COSTOS DEL SERVICIO DE VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE CONVENCIONES | | | | | | | | | | |
|--|--|---|---|--|--|--|--|---|---|--|
| REMUNERACIÓN MÍNIMA VITAL (RMV) | | S/ 1,025.00 | | | | | | | | |
| 10% de la RMV para vigilantes | | S/ 1,127.50 | | COMO REMUNERACIÓN BÁSICA (RB) | | | | | | |
| 30% de la RMV para supervisores | | S/ 1,332.50 | | COMO REMUNERACIÓN BÁSICA (RB) | | | | | | |
| CONCEPTOS | FORMULAS DE ASIGNACIÓN | PUESTO DE SERVICIO Supervisor 12hrs. Diurno Lunes-Domingo | PUESTO DE SERVICIO Supervisor 12hrs. Nocturno Lunes-Domingo | PUESTO DE SERVICIO Operador CC 12hrs. Diurno Lunes-Domingo | PUESTO DE SERVICIO Operador CC 12hrs. Nocturno Lunes-Domingo | PUESTO DE SERVICIO Vigilante 12hrs. Diurno Lunes-Domingo | PUESTO DE SERVICIO Vigilante 12hrs. Nocturno Lunes-Domingo | PUESTO DE SERVICIO Orientador 12hrs. Diurno Lunes-Domingo | PUESTO DE SERVICIO Orientador 12hrs. Nocturno Lunes-Domingo | |
| I. COSTOS DIRECTOS | | | | | | | | | | |
| A. REMUNERACIONES | | | | | | | | | | |
| a.1 Remuneración Mínima Vital (RMV) y/o Remuneración Básica (RB) | | 1,332.50 | 1,332.50 | 1,127.50 | 1,127.50 | 1,127.50 | 1,127.50 | 1,127.50 | 1,127.50 | |
| a.2 Alimentación Familiar | 10% de RMV | 102.50 | 102.50 | 102.50 | 102.50 | 102.50 | 102.50 | 102.50 | 102.50 | |
| a.3 Bonificación Nocturna | 15% de RMV | 0.00 | 358.75 | 0.00 | 358.75 | 0.00 | 358.75 | 0.00 | 358.75 | |
| a.4 Horas Extras (02 Primeras horas) | (RB+ AF+BN)/30días/8horasx2horasx26 días(30 días menos sus 4 descansos del mes) x1.25 tiene recargo del 25% las dos primeras horas | 388.65 | 485.81 | 333.13 | 430.29 | 333.13 | 430.29 | 333.13 | 430.29 | |
| a.5 Horas Extras (02 Horas siguientes) | (RB+AF+BN)/30días/8horasx2horasx26 días(30 días menos sus 4 descansos del mes) x1.35 tiene recargo del 35% las dos primeras horas | 419.74 | 524.67 | 359.78 | 464.71 | 359.78 | 464.71 | 359.78 | 464.71 | |
| a.6 Feriados Laborados | (RB+AF+BN + 2 primeras horas extras + 2 siguientes horas extras)/30 | 74.78 | 93.47 | 64.10 | 82.79 | 64.10 | 82.79 | 64.10 | 82.79 | |
| Total Remuneración Base | | 2,318.17 | 2,897.70 | 1,987.01 | 2,566.54 | 1,987.01 | 2,566.54 | 1,987.01 | 2,566.54 | |
| REMUNERACIÓN BRUTA | | 2,318.17 | 2,897.70 | 1,987.01 | 2,566.54 | 1,987.01 | 2,566.54 | 1,987.01 | 2,566.54 | |
| B. BENEFICIOS SOCIALES | | | | | | | | | | |
| b.1 Gratificaciones | [(Remuneración Bruta/6+Remuneración Bruta/6*9%) Turno día] [(Remuneración Bruta/6+Remuneración Bruta/6*9%) Turno noche] | 421.13 | 526.42 | 360.97 | 466.25 | 360.97 | 466.25 | 360.97 | 466.25 | |
| b.2 Vacaciones | [Remuneración Bruta/12] | 193.18 | 241.48 | 165.58 | 213.88 | 165.58 | 213.88 | 165.58 | 213.88 | |
| b.3 Compensación por Tiempo de Servicios | [(Remuneración Bruta+gratificaciones)/6]/12 Turno día] | 199.03 | 248.79 | 170.60 | 220.35 | 170.60 | 220.35 | 170.60 | 220.35 | |
| Sub Total Beneficios Sociales | | 813.34 | 1,016.69 | 697.15 | 900.48 | 697.15 | 900.48 | 697.15 | 900.48 | |
| C. CARGAS SOCIALES | | | | | | | | | | |
| c.1 ESSALUD 9% | 9% de (Rem Bruta + vacaciones) | 226.02 | 282.53 | 193.73 | 250.24 | 193.73 | 250.24 | 193.73 | 250.24 | |
| c.2 SCTR (SALUD Y PENSION) ** | De acuerdo a lo establecido en la póliza del contratista. | | | | | | | | | |
| c.3 Seguro Vida Ley ** | De acuerdo a lo establecido en la póliza del contratista. | | | | | | | | | |
| Sub Total Cargas Sociales | | 226.02 | 282.53 | 193.73 | 250.24 | 193.73 | 250.24 | 193.73 | 250.24 | |
| COSTO DIRECTO (A+B+C) | Rem Bruta + Sub Total Ben Soc + Sub Total Cargas Sociales | 3,358.00 | 4,197.00 | 2,878.00 | 3,717.00 | 2,878.00 | 3,717.00 | 2,878.00 | 3,717.00 | |
| DESCANSERO | Costo Directo/26* | 516.62 | 645.69 | 442.77 | 571.85 | 442.77 | 571.85 | 442.77 | 571.85 | |
| TOTAL COSTO DIRECTO | Costo Directo + Descansero | 3,874.62 | 4,842.69 | 3,320.77 | 4,288.85 | 3,320.77 | 4,288.85 | 3,320.77 | 4,288.85 | |
| II. COSTOS INDIRECTOS | | | | | | | | | | |
| A. Gastos Operativos (Uniformes, equipos, armas, suministros, pólizas, licencias, carné, etc.) | COMPLETAR POR EL CONTRATISTA | | | | | | | | | |
| B. Gastos Administrativos | COMPLETAR POR EL CONTRATISTA | | | | | | | | | |
| C. Actividades de prevención de propagación de enfermedades virales. * | COMPLETAR POR EL CONTRATISTA | | | | | | | | | |
| TOTAL COSTO INDIRECTO | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| III. UTILIDAD BRUTA | | | | | | | | | | |
| COMPLETAR POR EL CONTRATISTA | | | | | | | | | | |
| IV. COSTO MENSUAL POR PUESTO (SIN IGV) | | 3,874.62 | 4,842.69 | 3,320.77 | 4,288.85 | 3,320.77 | 4,288.85 | 3,320.77 | 4,288.85 | |
| V. IGV | 18% | 697.43 | 871.68 | 597.74 | 771.99 | 597.74 | 771.99 | 597.74 | 771.99 | |
| VI. COSTO TOTAL MENSUAL CON IGV | | 4,572.05 | 5,714.37 | 3,918.51 | 5,060.84 | 3,918.51 | 5,060.84 | 3,918.51 | 5,060.84 | |
| VII. COSTO TOTAL POR 36 MESES CON IGV | | 164,593.80 | 205,717.32 | 141,066.36 | 182,190.24 | 141,066.36 | 182,190.24 | 141,066.36 | 182,190.24 | |
| CANTIDAD DE PUESTOS REQUERIDOS | | | | | | | | | | |
| | | 1 | 1 | 1 | 1 | 20 | 10 | 1 | 1 | |
| TOTAL MENSUAL POR LA CANTIDAD DE PUESTOS REQUERIDOS | | 4,572.05 | 5,714.37 | 3,918.51 | 5,060.84 | 78,370.30 | 50,608.40 | 3,918.51 | 5,060.84 | |
| TOTAL 3 AÑOS (36 MESES) POR LA CANTIDAD DE PUESTOS REQUERIDOS | | 164,593.80 | 205,717.32 | 141,066.36 | 182,190.24 | 2,821,927.20 | 1,821,902.40 | 141,066.36 | 182,190.24 | |
| MONTO TOTAL S/ | | S/5,660,053.92 | | | | | | | | |
| *Según absolución de la consulta N° 22 de la empresa PROTECCION Y RESGUARDO S A | | | | | | | | | | |
| **Según absolución de la consulta N° 35 de la empresa PROTECCION Y RESGUARDO S A | | | | | | | | | | |



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho."

Como se puede apreciar el monto mínimo establecido para el cumplimiento de las obligaciones laborales bajo el régimen laboral general, es de **S/ 5 660,053.92**, sin considerar los conceptos que le corresponden al postor como son: (c. 2 SCTR (SALUD Y PENSION), c. 3 Seguro Vida Ley, A. Gastos Operativos, B. Gastos Administrativos, C. Actividades de prevención de propagación de enfermedades virales y utilidad bruta).

3. VERIFICACION DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION:

Seguidamente, se procede a VERIFICAR los documentos de los requisitos de calificación del postor que ocupa el primer y segundo lugar del orden de prelación, acorde con el numeral 3.2 del capítulo III de la sección específica de las bases integradas, y de conformidad con el numeral 75.1¹ del artículo 75 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado; del mismo modo, en caso que alguno de los postores no cumplieren con los requisitos de calificación, se efectuara las acciones, de acuerdo al numeral 75.2 del artículo antes citado; cuyo resultado es el siguiente:

| ORDEN DE PRELACIÓN OBTENIDA SEGÚN PUNTAJE TOTAL OBTENIDO | PRIMERO | SEGUNDO | TERCERO |
|--|--|--|--|
| REQUISITOS DE CALIFICACIÓN | SID SYSTEM SECURITY LOGISTICA INTEGRAL S.A.C. | JAHIR SERVIS COMPANY S.A.C. | PREVENCIÓN Y VIGILANCIA S.A.C. |
| A. CAPACIDAD LEGAL | | | |
| HABILITACIÓN | | | |
| <ul style="list-style-type: none">Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEIL, expedida por la Autoridad Administrativa de Trabajo. En dicha constancia se debe detallar las actividades de vigilancia privada.La autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestará el servicio, expedida por la Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil –SUCAMEC se verificará en el portal web de la SUCAMEC en https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/empresas-de-seguridad/. | CUMPLE (Folio: 33) Registro N° 108-2023-DPECL-SDRAFCL/RENEIL -Vigente del 13 marzo de 2023 hasta 12 marzo 2024. (Folio: 35-39) Resolución de Gerencia N° 00499-2022-SUCAMEC-GSSP y Resolución de Gerencia N° 00295-2024-SUCAMEC-GSSP - Vigente hasta el 16 de febrero 2027, en la Ciudad de Lima. | CUMPLE (Folio: 11 - 15) Registro N° 460-2023-DPECL-SDRAFCL/RENEIL - Vigente del 16 agosto de 2023 hasta 15 agosto 2024. (Folio: 09 - 10) Resolución de Gerencia N° 00595-2022-SUCAMEC-GSSP - Vigente hasta el 07 de febrero 2027, en la Ciudad de Lima. | CUMPLE (Folio: 19) Registro N° 407-2023-DPECL-SDRAFCL/RENEIL -Vigente del 26 agosto de 2023 hasta 25 agosto 2024. (Folio: 36-37) Resolución de Gerencia N° 00502-2020-SUCAMEC-GSSP - Vigente hasta el 06 de febrero 2025, en la Ciudad de Lima. |
| B.2 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE | | | |
| B.3. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE | | | |
| Requisitos: DOS (02) SUPERVISORES DE SEGURIDAD Dos (2) años de Experiencia en funciones o actividades como: Supervisor de seguridad o vigilancia y/o Coordinador de seguridad o vigilancia; en entidades públicas o privadas. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto. | CUMPLE Shandor Omar Lam Martinez - Experiencia 5 años, 5 meses y 21 días (Folio: 43). Freddy Grander Chávez - Experiencia 6 años, 1 mes y 14 días (Folio: 45) | CUMPLE Anibal Martin Rosas Prieto - Experiencia 9 años, 5 meses y 1 día (Folio: 16). Jahir Walter Benites Alejandro - Experiencia 6 años, 8 meses y 25 días (Folio: 18) | CUMPLE Tomy Maximo Castillo Zamora - Experiencia 2 años, 2 meses y 28 días (Folio: 39). Elvis Ivar Damian Bautista - Experiencia 2 años, 5 meses y 11 días (Folio: 40) |

¹ Artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, numeral 75.1: Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumple con los requisitos de calificación es descalificada

**PERÚ****Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento****Secretaría General****Oficina General de
Administración****Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial**

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho."

| C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD | | | |
|---|--|--|--|
| <p>Requisitos:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 13,000,000.00 (TRECE MILLONES CON 00/100 SOLES), por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> | <p>CUMPLE</p> <p>Contratos y sus respectivas constancias y/o conformidad de prestación de servicio (Folio: 48 -356) Acreditando una experiencia válida en S/ 20 596,041.84 (Veinte millones quinientos noventa y seis mil cuarenta y uno con 84/100 soles) La evaluación efectuada se realizó en base al principio de presunción de la veracidad, siendo exclusiva responsabilidad del postor la presentación de los documentos de forman parte de su oferta.</p> | <p>CUMPLE</p> <p>Contrato de prestación de servicios; sucrito con la Asociación Nuevo San Juan - Altura KM 115 Panamericana Norte, suscrita de fecha 24 de noviembre del 2015, cuyo Anexo N° 01, adjunto sustenta el monto del contrato que es de S/ 5 437,440.00 (Folio 21-26)</p> <p>A Folios (27) presenta el Acta de Conformidad de Servicios de fecha 03 de diciembre de 2018, de la verificación al mismo se evidencia que los datos que contiene el RUC N° 20601399254, no corresponde al postor, pero de la revisión integral y literal es posible concluir que existe trazabilidad entre la documentación presentada y que esta corresponde a una misma contratación.</p> <p>NO CUMPLE</p> <p>Contrato de prestación de servicios de seguridad y vigilancia privada N° 0005-2019 - sucrito con la Constructora & Inmobiliaria Grupo Morales S.A.C., de fecha 30 de setiembre del 2019, de la revisión a la misma se a verificado que NO ADJUNTA el Anexo N° 01, que según la Cláusula Séptimo: "Del Costo del Servicios" del contrato, dicho anexo (Cotización) determina el monto del contrato; este documento de acuerdo a los supuesto de subsanación indicados en el artículo 60 del RLCE, no es subsanable; por lo que, dicho contrato estaría incompleto, razón por la cual, NO SE CONSIDERA VÁLIDA ESTA EXPERIENCIA; aceptar como válido el contrato supondría una abierta vulneración al principio de igualdad de trato, según el cual todos los postores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas. (Folio 29-33)</p> <p>El postor sólo acredita el monto de S/ 5 437,440.00 (Cinco Millones cuatrocientos treinta y siete mil cuatrocientos cuarenta con 00/100 soles), razón por lo cual su oferta es descalificada.</p> <p>Al margen de lo indicado, se solicitará la fiscalización posterior de la documentación presentada que acredita la experiencia en la especialidad del postor.</p> | <p>CUMPLE</p> <p>Contratos y su respectivas constancia de conformidad parcial (Folio: 43 -57) Acreditando una experiencia válida en S/ 29 373,729.71 (Veinte nueve millones trescientos setenta y tres mil setecientos veintinueve con 71/100 soles) La evaluación efectuada se realizó en base al principio de presunción de la veracidad, siendo exclusiva responsabilidad del postor la presentación de los documentos de forman parte de su oferta.</p> |
| | | | |
| RESULTADO | CALIFICA | DESCALIFICADA | CALIFICA |

De correspondencia con el **Anexo N° 03**, que forma parte del presente documento.

Acto seguido el comité de selección, da como Calificada, las ofertas de los postores que ocuparon el primer y tercer lugar, según el orden de prelación obtenido:

| Orden de prelación | Postor | Estado |
|--------------------|---|---------------|
| 1 | SID SYSTEM SECURITY LOGISTICA INTEGRAL S.A.C. | CALIFICADA |
| 2 | JAHIR SERVIS COMPANY S.A.C. | DESCALIFICADA |
| 3 | PREVENCIÓN Y VIGILANCIA S.A.C | CALIFICADA |

Seguidamente, en cumplimiento al numeral 9.10 del artículo 9 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; en el que señala: "(...), las Entidades verifican en el RNP el estado de la vigencia de inscripción de los proveedores"; se procedió en verificar en el Registro Nacional de Proveedores, en la plataforma de Consulta de Relación de proveedores sancionados por el



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho."

Tribunal de Contrataciones del Estado con sanción vigente - OSCE, a los postores (SID SYSTEM SECURITY LOGISTICA INTEGRAL S.A.C., JAHIR SERVIS COMPANY S.A.C. y PREVENCIÓN Y VIGILANCIA S.A.C), los cuales cuentan con RNP vigente, no cuentan con sanción vigente al momento de la consulta en dicha plataforma del OSCE. También se verificó en la SUNAT el Registro Único de Contribuyente, encontrándose con estado de contribuyente ACTIVO y condición de contribuyente HABIDO.

Asimismo, se precisa que en cumplimiento al Decreto Supremo N° 185-2021-PCM que **"Crea la Plataforma de Debida Diligencia del Sector Público como una plataforma digital que sirve como herramienta de integridad destinada a fortalecer una lucha efectiva contra la corrupción y elevar los estándares de la actuación pública"**, se procedió en verificar en la Plataforma de Debida Diligencia del Sector Público, a los postores y sus representantes legales que ocuparon el primer, segundo y tercer lugar en orden de prelación, obteniéndose como resultado al momento de la consulta análisis de riesgo **"no existe"**.

Finalmente, a los 13 días del mes de febrero de 2024, los integrantes del comité de selección, por unanimidad, dan por aprobados los resultados de la admisión, evaluación de las ofertas y calificación de las ofertas de acuerdo con el análisis efectuado; por lo que, en señal de conformidad suscriben el presente documento.



MINISTERIO DE VIVIENDA,
CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO
COMITÉ DE SELECCION

PERCINORIS PINTO GARCIA
PRESIDENTE TITULAR



MINISTERIO DE VIVIENDA,
CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO
COMITÉ DE SELECCIÓN

ELDA MARICEL PADILLA JARA
PRIMER MIEMBRO TITULAR



MINISTERIO DE VIVIENDA,
CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO
COMITÉ DE SELECCION

JAVIER TORRES PEREZ
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

ANEXO N° 1

DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA PARA LA ADMISIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 23-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 - PRIMERA CONVOCATORIA derivado del CONCURSO PÚBLICO N° 03-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES "27 DE ENERO", CIUDAD DE LIMA (LCC) POR 1095 DIAS

| N° | POSTORES | DOCUMENTOS PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA | | | | | | DOC. FACULTATIVO | ESTADO | OBSERVACIÓN | SUBSANADO |
|----|--|---|--|---|---|--|---|--|-------------|--|-----------|
| | | ANEXO N° 1 | CERTIFICADO DE VIGENCIA PODER O DNI | ANEXO N° 2 | ANEXO N° 3 | ANEXO N° 5 | ANEXO N° 6 | REPPD | | | |
| | | a) Declaración jurada de datos del postor | b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. | c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento | d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. | e) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. | f) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6 | a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad. | | | |
| 1 | PREVENCIÓN Y VIGILANCIA S.A.C. | CUMPLE (Folio:5) | CUMPLE (Folio: 7-10) | CUMPLE (Folio: 12) | CUMPLE (Folio: 14) | NO CORRESPONDE | CUMPLE (Folio: 16) S/ 6 043,899.60 | NO PRESENTA | ADMITIDO | | |
| 2 | CONSORCIO A&G SEGURIDAD INTEGRAL S.A.C. - AUDAZ PROTECCION PATRIMONIAL S.A.C. | CUMPLE (Folio: 2-3) | CUMPLE (Folio: 5-10) | CUMPLE (Folio: 12-13) | CUMPLE (Folio: 15) | CUMPLE (Folio: 17-19) | CUMPLE (Folio: 23) S/ 7 842,256.56 | NO PRESENTA | ADMITIDO | | |
| 3 | SID SYSTEM SECURITY LOGISTICA INTEGRAL S.A.C. | CUMPLE (Folio: 9) | CUMPLE (Folio: 14-16) | CUMPLE (Folio: 18) | CUMPLE (Folio: 20) | NO CORRESPONDE | CUMPLE (Folio: 22) S/ 5 927,266.44 | NO PRESENTA | ADMITIDO | | |
| 4 | PROTECCION Y RESGUARDO S.A. | CUMPLE (Folio: 2) | CUMPLE (Folio: 4-7) | CUMPLE (Folio: 9) | CUMPLE (Folio: 11) | NO CORRESPONDE | CUMPLE (Folio: 13) S/ 7 739,201.16 | NO PRESENTA | ADMITIDO | | |
| 5 | CONSORCIO MERCURIO (ARSENAL SECURITY S.A.C. - CRETA SECURITY S.A.C.) | CUMPLE (Folio: 88-91) | CUMPLE (Folio: 79-86) | CUMPLE (Folio: 75-77) | CUMPLE (Folio: 71-73) | CUMPLE (Folio: 69 - 69-A)* | CUMPLE (Folio: 67) S/ 6 695,775.00 | NÓ PRESENTA | ADMITIDO | Con fecha 12/02/2024, subsanó la legalización de las firmas de los integrantes del consorcio. | SI |
| 6 | JAHIR SERVIS COMPANY S.A.C. | CUMPLE (Folio: 1) | CUMPLE (Folio: 3-5) | CUMPLE (Folio: 6) | CUMPLE (Folio: 7) | NO CORRESPONDE | CUMPLE (Folio: 8) S/ 6 002,180.64 | NO PRESENTA | ADMITIDO | | |
| 7 | PROXUS SECURITY S.A.C. | CUMPLE (Folio: 2) | CUMPLE (Folio: 3-7) | CUMPLE (Folio: 8) | CUMPLE (Folio: 9) | NO CORRESPONDE | CUMPLE (Folio: 10) S/ 6 299,000.00 | NO PRESENTA | ADMITIDO | | |
| 8 | CONSORCIO AGUILAS - EMPSE (COMPAÑIA AGUILAS DORADAS SECURITY AND SERVICE S.A.C. - EMPSE SECURITY S.A.C. | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | NO ADMITIDO | NO SE ADMITE: La oferta del postor no se puede descargar dado que según reporte de los sistemas y softwares con el que se ha intentado indican que el archivo se encuentra dañado y no puede repararse; sobre el particular cabe precisar que en la Sección General, numeral 1.7, último párrafo de las bases se dispone: (...) El participante debe verificar antes de su envío, bajo responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible. (...) | |

* Folio corresponde a los documentos subsanados

ELDA MARICEL PADILLA JARA
Primer Miembro TitularPERCI NORIS PINTO GARCIA
Presidente TitularJAVIER TORRES PEREZ
Segundo Miembro titular



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

ANEXO N° 2
FACTORES DE EVALUACIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 23-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 - PRIMERA CONVOCATORIA derivado del CONCURSO PÚBLICO N° 03-2023-VIVIENDA-OGA-UE-

1

SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES "27 DE ENERO", CIUDAD DE LIMA (LCC) POR 1095 DIAS

| N° | DESCRIPCIÓN DEL OBJETO | VALOR ESTIMADO (VE) |
|----|--|---------------------|
| 1 | SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES "27 DE ENERO", CIUDAD DE LIMA (LCC) POR 1095 DIAS | S/6,299,149.15 |

| N° | POSTOR | A. PRECIO OFERTA ECONÓMICA | PUNTAJE ECONÓMICO (88 PUNTOS) (a) | B. PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO | PUNTAJE B.1 y/o B.2 (2 PUNTOS) (b) | D. SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD | PUNTAJE ISO (5 PUNTOS) (c) | E. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL | PUNTAJE E.1, E.2, E.3, E.4 y/o E.5 (3 PUNTOS) (d) | F. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA | PUNTAJE ANTISOBORNO (2 PUNTOS) (e) | PUNTAJE TOTAL (a + b + c + d + e) | ORDEN DE PRELACIÓN |
|----|---|----------------------------|-----------------------------------|--|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|--|------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|
| 1 | SID SYSTEM SECURITY LOGISTICA INTEGRAL S.A.C. | S/. 5,927,266.44 | 88.00 | No Presenta | 0.00 | Presenta Folio: 363 | 5.00 | Presenta Folio: 366 | 3.00 | Presenta Folio: 376 | 2.00 | 98.00 | 1 |
| 2 | JAHIR SERVIS COMPANY S.A.C. | S/. 6,002,180.64 | 86.90 | No Presenta | 0.00 | Presenta Folio: 36 | 5.00 | Presenta Folio: 37 | 3.00 | Presenta Folio: 38 | 2.00 | 96.90 | 2 |
| 3 | PREVENCIÓN Y VIGILANCIA S.A.C. | S/. 6,043,899.60 | 86.30 | No Presenta | 0.00 | Presenta Folio: 59 | 5.00 | Presenta Folio: 61 | 3.00 | Presenta Folio: 63 | 2.00 | 96.30 | 3 |
| 4 | PROXUS SECURITY S.A.C. | S/. 6,299,000.00 | 82.81 | No Presenta | 0.00 | Presenta Folio: 66 | 5.00 | Presenta Folio: 67 | 3.00 | Presenta Folio: 69 | 2.00 | 92.81 | 4 |
| 5 | CONSORCIO MERCURIO (ARSENAL SECURITY S.A.C. - CRETA SECURITY S.A.C.) | S/. 6,695,775.00 | 77.90 | No Presenta | 0.00 | Presenta Folio: 7 - 8 | 5.00 | Presenta Folio: 4 - 5 | 3.00 | Presenta Folio: 1 - 2 | 2.00 | 87.90 | 5 |
| 6 | PROTECCION Y RESGUARDO S.A. | S/. 7,739,201.16 | 67.40 | No Presenta | 0.00 | Presenta Folio: 80 | 5.00 | Presenta Folio: 82 | 3.00 | Presenta Folio: 86 | 2.00 | 77.40 | 6 |
| 7 | CONSORCIO A&G SEGURIDAD INTEGRAL S.A.C. - AUDAZ PROTECCION PATRIMONIAL S.A.C. | S/. 7,842,256.56 | 66.51 | No Presenta | 0.00 | No Presenta | 0.00 | No Presenta | 0.00 | No Presenta | 0.00 | 66.51 | 7 |


ELDA MARICEL PADILLA JARA
Primer Miembro Titular


PERCY NORIS PINTO GARCIA
Presidente Titular


JAVIER TORRES PEREZ
Segundo Miembro titular



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

ANEXO N° 3

CUADRO DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 23-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 - PRIMERA CONVOCATORIA derivado del CONCURSO PÚBLICO N° 03-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1**SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CONVENCIONES "27 DE ENERO", CIUDAD DE LIMA (LCC) POR 1095 DIAS**

| ORDEN DE PRELACIÓN OBTENIDA SEGÚN PUNTAJE TOTAL OBTENIDO | PRIMERO | SEGUNDO | TERCERO |
|--|---|---|--|
| REQUISITOS DE CALIFICACIÓN | SID SYSTEM SECURITY LOGISTICA INTEGRAL S.A.C. | JAHIR SERVIS COMPANY S.A.C. | PREVENCIÓN Y VIGILANCIA S.A.C. |
| A. CAPACIDAD LEGAL | | | |
| HABILITACIÓN | | | |
| <ul style="list-style-type: none">Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEIL, expedida por la Autoridad Administrativa de Trabajo. En dicha constancia se debe detallar las actividades de vigilancia privada.La autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestará el servicio, expedida por la Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil –SUCAMEC se verificará en el portal web de la SUCAMEC en https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/empresas-de-seguridad/. | CUMPLE (Folio: 33) Registro N° 108-2023-DPECL-SDRAFPCL/RENEIL -Vigente del 13 marzo de 2023 hasta 12 marzo 2024. (Folio: 35-39) Resolución de Gerencia N° 00499-2022-SUCAMEC-GSSP y Resolución de Gerencia N° 00295-2024-SUCAMEC-GSSP - Vigente hasta el 16 de febrero 2027, en la Ciudad de Lima. | CUMPLE (Folio: 11 - 15) Registro N° 460-2023-DPECL-SDRAFPCL/RENEIL - Vigente del 16 agosto de 2023 hasta 15 agosto 2024. (Folio: 09 - 10) Resolución de Gerencia N° 00595-2022-SUCAMEC-GSSP - Vigente hasta el 07 de febrero 2027, en la Ciudad de Lima. | CUMPLE (Folio: 19) Registro N° 407-2023-DPECL-SDRAFPCL/RENEIL - Vigente del 26 agosto de 2023 hasta 25 agosto 2024. (Folio: 36-37) Resolución de Gerencia N° 00502-2020-SUCAMEC-GSSP - Vigente hasta el 06 de febrero 2025, en la Ciudad de Lima. |
| B.2 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE | | | |
| B.3. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE | | | |
| <u>Requisitos:</u> DOS (02) SUPERVISORES DE SEGURIDAD Dos (2) años de Experiencia en funciones o actividades como: Supervisor de seguridad o vigilancia y/o Coordinador de seguridad o vigilancia; en entidades públicas o privadas. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. <u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto. | CUMPLE Shandor Omar Lam Martinez - Experiencia 5 años, 5 meses y 21 días (Folio: 43). Freddy GrandeZ Chávez - Experiencia 6 años, 1 mes y 14 días (Folio: 45) | CUMPLE Anibal Martin Rosas Prieto - Experiencia 9 años, 5 meses y 1 día (Folio: 16). Jahir Walter Benites Alejandro - Experiencia 6 años, 8 meses y 25 días (Folio: 18) | CUMPLE Tomy Maximo Castillo Zamora - Experiencia 2 años, 2 meses y 28 días (Folio: 39). Elvis Ivar Damian Bautista - Experiencia 2 años, 5 meses y 11 días (Folio: 40) |

| C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD | | | |
|---|--|--|--|
| <p>Requisitos:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 13,000,000.00 (TRECE MILLONES CON 00/100 SOLES), por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> | <p>CUMPLE</p> <p>Contratos y sus respectivas constancias y/o conformidad de prestación de servicio (Folio: 48 -356)</p> <p>Acreditando una experiencia válida en S/ 20 596,041.84 (Veinte millones quinientos noventa y seis mil cuarenta y uno con 84/100 soles)</p> <p>La evaluación efectuada se realizó en base al principio de presunción de la veracidad, siendo exclusiva responsabilidad del postor la presentación de los documentos de forman parte de su oferta.</p> | <p>CUMPLE</p> <p>Contrato de prestación de servicios; suscrito con la Asociación Nuevo San Juan - Altura KM 115 Panamericana Norte, suscrita de fecha 24 de noviembre del 2015, cuyo Anexo N° 01, adjunto sustenta el monto del contrato que es de S/ 5 437,440.00 (Folio 21-26)</p> <p>A Folios (27) presenta el Acta de Conformidad de Servicios de fecha 03 de diciembre de 2018, de la verificación al mismo se evidencia que los datos que contiene el RUC N° 20601399254, no corresponde al postor, pero de la revisión integral y literal es posible concluir que existe trazabilidad entre la documentación presentada y que esta corresponde a una misma contratación.</p> <p>NO CUMPLE</p> <p>Contrato de prestación de servicios de seguridad y vigilancia privada N° 0005-2019 - suscrito con la Constructora & Inmobiliaria Grupo Morales S.A.C., de fecha 30 de setiembre del 2019, de la revisión a la misma se a verificado que NO ADJUNTA el Anexo N° 01, que según la Cláusula Séptimo: "Del Costo del Servicios" del contrato, dicho anexo (Cotización) determina el monto del contrato; este documento de acuerdo a los supuesto de subsanación indicados en el artículo 60 del RLCE, no es subsanable; por lo que, dicho contrato estaría incompleto, razón por la cual, NO SE CONSIDERA VÁLIDA ESTA EXPERIENCIA; aceptar como válido el contrato supondría una abierta vulneración al principio de igualdad de trato, según el cual todos los postores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas. (Folio 29-33)</p> <p>El postor sólo acredita el monto de S/ 5 437,440.00 (Cinco Millones cuatrocientos treinta y siete mil cuatrocientos cuarenta con 00/100 soles), razón por lo cual su oferta es descalificada.</p> <p>Al margen de lo indicado, se solicitará la fiscalización posterior de la documentación presentada que acredita la experiencia en la especialidad del postor.</p> | <p>CUMPLE</p> <p>Contratos y su respectivas constancia de conformidad parcial (Folio: 43 -57)</p> <p>Acreditando una experiencia válida en S/ 29 373,729.71 (Veinte nueve millones trescientos setenta y tres mil setecientos veintinueve con 71/100 soles)</p> <p>La evaluación efectuada se realizó en base al principio de presunción de la veracidad, siendo exclusiva responsabilidad del postor la presentación de los documentos de forman parte de su oferta.</p> |
| RESULTADO | CALIFICA | DESCALIFICADA | CALIFICA |

ELDA MARICEL PADILLA JARA
Primer Miembro Titular

PERCI NORIS PINTO GARCIA
Presidente Titular

JAVIER TORRES PEREZ
Segundo Miembro Titular