

FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	22.05.2024						
1.2	ÁREA USUARIA	OFICINA ZONAL SAN JUAN DEL ORO						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA LA OFICINA ZONAL DE SAN JUAN DEL ORO - PUNO						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	META 0029 ACTIVIDAD OPERATIVA: C0226 GESTION DEL PROGRAMA DEL PP PIRDAIS						
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	44						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	-					
		Documento que declaró la viabilidad	-					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	PROVEÍDO N° 013757-2024-DV-DATE MEMORANDO N° 000503-2024-DV-OZSLO	Fecha de recepción	25.04.2024			
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	06.05.2024	De oficio	-	Con motivo de observaciones	x	
		Fecha de la tercera versión	10.05.2024	De oficio	-	Con motivo de observaciones	x	
		Fecha de la cuarta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.			-			
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	X			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X			
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	X			
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia			
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	1	3	3	PROVEÍDO N° 010805-2024-DV-OGA-UABA	29.04.2024	-	-	-
De la revisión realizada a los antecedentes del requerimiento, se advierte lo siguiente: 1. Inconsistencia en el contenido de los Informes N° 44, 45 y 46-24-DV-JCC-OZSJO, respecto a las características y condiciones del inmueble requerido, # de ambientes para oficina. Asimismo, el alquiler de cochera y almacén debe ser requerido de manera independiente. 2. Contenido de los TDR inconsistente con los Informes N° 44, 45 y 46-24-DV-JCC-OZSJO, en relación al área construida, # de ambientes, características y/o condiciones del inmueble. 3. Pedido 685 debe contemplar la totalidad del plazo requerido.								
	2	5	5	PROVEÍDO N° 012065-2024-DV-OGA-UABA	10.05.2024	-	-	-
Se solicitó al área usuaria (Oficina Zonal San Juan del Oro): Corregir la cantidad de ambientes requeridos para el inmueble. Reorganizar las responsabilidades tanto del proveedor como de la entidad. Se recomendó exigir que el poder del proveedor esté debidamente inscrito en el Registro de Mandatos y Poderes. Se recomendó solicitar el pago del autoevaluó. Detallar del proceso de pago, especificando los documentos necesarios, el lugar y horario de presentación, así como el destino final de la documentación.								
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
	Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación

FORMATO									
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
	1	2	-	PROVEIDO N° 001898-2024-DV-OZSJO	06.05.2024	-	-	-	
	El área usuaria (Oficina Zonal San Juan del Oro) en atención a las observaciones procedió a efectuar los ajustes y/o modificaciones al termino de referencia y documentación adjunta.								
	2	5	-	MEMORANDO NO 000637-2024-DV-OZSJO	10.05.2024	-	-	-	
El área usuaria (Oficina Zonal San Juan del Oro) en atención a las observaciones procedió a efectuar los ajustes y/o modificaciones al termino de referencia y documentación adjunta.									
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO									
	Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento							
	1	Se realizaron precisiones a los terminos de referencia, de acuerdo a lo señalado en los numerales 2.8 y 2.9 del presente Formato.							
	-	-							
	-	-							
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL									
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS									
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS									
	DEL PROVEEDOR								
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
	-	-							
	DE LA ENTIDAD								
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
	-	-							
3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA		MONEDA	Nuevos Soles		Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
			MONTO	-					
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.								
	-								
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO									
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			13.05.2024		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		14.05.2024	
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI	X	NO		
	De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.								
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)				SI		NO	X	
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.								
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN				SI		NO	X	
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.								
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN				SI		NO	X	
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.								
5.									
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES								