

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-CS-CSJLA/PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO PARA LOS AMBIENTES DEL MODULO CORPORATIVO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO LABORAL Y PREVISIONAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE.

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20607131105 | Fecha de envío : | 16/06/2024 |
| Nombre o Razón social : | TESLA GENERACION AMPERE VOLT ENERGY LINES S.A. | Hora de envío : | 12:33:04 |

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

se observa que en la experiencia del postor en la especialidad se consideran servicios similares a los sgts:SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y ACONDICIONAMIENTO DE ELEMENTOS DE ESTRUCTURA Y/O REPARACION DE INFRAESTRUCTURA DE OFICINAS Y AMBIENTES, CONSIDERAMOS QUE DICHA DEFINICION ES MUY RESTRICTIVA POR CUANTO SOLICITAMOS SE TOME EN CUENTA LA DEFINICION CONSTRUCCION, REHABILITACION, REMODELACION DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES EN GENERAL A FIN DE EQUIDAD Y TRANSPARENCIA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.02 PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES: C) TRANSPARENCIA Y E) COMPETENCIA.

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN MANIFIESTA QUE EL PROCESO DE SELECCION CONVOCADO ES UN SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO, NO ES UNA OBRA; SIN EMBARGO, CON LA FINALIDAD DE BRINDAR MAYOR PARTICIPACION, EL COMITE ACOGE LA OBSERVACION REALIZADA POR EL POSTOR. PARA ELLO SE DEBERÁ ACREDITAR, DENTRO DE LOS CONTRATOS QUE PRESENTE, HABER REALIZADO ACTIVIDADES SIMILARES A LAS REQUERIDAS EN EL PRESENTE SERVICIO CON SU CORRESPONDIENTE PRESUPUESTO PARA FINES DE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la experiencia del postor en la especialidad, además de los servicios similares solicitados en las bases integradas, se considerara servicios similares a los sgts: CONSTRUCCION, REHABILITACION, REMODELACION DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES EN GENERAL.PARA ELLO SE DEBERÁ ACREDITAR, DENTRO DE LOS CONTRATOS QUE PRESENTE, HABER REALIZADO ACTIVIDADES SIMILARES A LAS REQUERIDAS EN EL PRESENTE SERVICIO CON SU CORRESPONDIENTE PRESUPUESTO PARA FINES DE EVALUACION.

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-CS-CSJLA/PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO PARA LOS AMBIENTES DEL MODULO CORPORATIVO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO LABORAL Y PREVISIONAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE.

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20487512371 | Fecha de envío : | 17/06/2024 |
| Nombre o Razón social : | BIO CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 09:12:57 |

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

SE REQUIERE AL POSTOR EXPERIENCIA DE 01 AÑO EN SERVICIOS EN GENERAL, SE SOLICITA AL COMITÉ ELIMINAR DICHO REQUERIMIENTO, PUESTO QUE SE ESTÁ EVALUANDO AL POSTOR EN VALOR FACTURADO, PARA DE ESA FORMA FOMENTAR LA LIBRE CONCURRENCIA DE POSTORES, PRINCIPIOS DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 7.0 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LA CONSULTA REALIZADA, Y LA EXPERIENCIA DEL POSTOR SE EVALUARÁ CONFORME A LOS REQUISITOS DE CALIFICACION DE LAS BASES DEL PROCESO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

LA EXPERIENCIA DEL POSTOR SE EVALUARÁ CONFORME A LOS REQUISITOS DE CALIFICACION DE LAS BASES DEL PROCESO.

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-CS-CSJLA/PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO PARA LOS AMBIENTES DEL MODULO CORPORATIVO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO LABORAL Y PREVISIONAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE.

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20487512371 | Fecha de envío : | 17/06/2024 |
| Nombre o Razón social : | BIO CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 09:12:57 |

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE DEFINE COMO SIMILARES:(...) "REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE OFICINAS Y AMBIENTES" SE SOLICITA AL COMITÉ INCLUYA OBRAS TALES COMO LA REMODELACIÓN Y/O EJECUCIÓN DE AMBIENTES INSTITUCIONALES O EDUCATIVOS, POR TRATARSE DE SERVICIOS SIMILARES Y FOMENTANDO LA LIBRE CONCURRENCIA DE POSTORES Y TRANSPARENCIA. PRINICIPIOS DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN MANIFIESTA QUE EL PROCESO DE SELECCION CONVOCADO ES UN SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO, NO ES UNA OBRA. SIN EMBARGO, CON LA FINALIDAD DE BRINDAR MAYOR PARTICIPACION, EL COMITE DE SELECCIÓN ACOGE LA CONSULTA REALIZADA POR EL POSTOR. PARA ELLO SE DEBERÁ ACREDITAR, DENTRO DE LOS CONTRATOS QUE PRESENTE, HABER REALIZADO ACTIVIDADES SIMILARES A LAS REQUERIDAS EN EL PRESENTE SERVICIO CON SU CORRESPONDIENTE PRESUPUESTO PARA FINES DE EVALUACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la experiencia del postor en la especialidad, además de los servicios similares solicitados en las bases integradas, se considerara servicios similares a los sgts: OBRAS TALES COMO LA REMODELACIÓN Y/O EJECUCIÓN DE AMBIENTES INSTITUCIONALES O EDUCATIVOS.PARA ELLO SE DEBERÁ ACREDITAR, DENTRO DE LOS CONTRATOS QUE PRESENTE, HABER REALIZADO ACTIVIDADES SIMILARES A LAS REQUERIDAS EN EL PRESENTE SERVICIO CON SU CORRESPONDIENTE PRESUPUESTO PARA FINES DE EVALUACION.

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-CS-CSJLA/PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO PARA LOS AMBIENTES DEL MODULO CORPORATIVO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO LABORAL Y PREVISIONAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE.

| | | | |
|-------------------------|----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20516079534 | Fecha de envío : | 17/06/2024 |
| Nombre o Razón social : | FELIPITA CONSTRUCCIONES E.I.R.L. | Hora de envío : | 17:16:55 |

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En el literal A del numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN (página 66) del Capítulo III de la Sección Específica de las bases, el comité de selección ha establecido como Servicios Similares a lo siguiente: ¿servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo y Acondicionamiento de elementos de estructura y/o reparación de infraestructura de oficinas y ambientes¿.

Como puede apreciarse el comité de selección definió como servicios similares a servicios iguales al objeto de la convocatoria, que es: ¿Servicio de Acondicionamiento para los ambientes del Módulo Corporativo contencioso administrativo laboral y previsional de la Corte Superior de Justicia de Lambayeque¿.

Al respecto, se debe precisar que, cuando en las bases estándar se requiera que el comité de selección defina los servicios similares, estos deben guardar una relación de semejanza y no de igualdad con el objeto contractual; y, en el presente caso, el comité de selección al definir los servicios similares ha elegido servicios iguales, desnaturalizando de esa manera la definición de servicios similares.

Cuando se revisa las partidas del servicio a contratar (Trabajos Preliminares, Seguridad y Salud; Arquitectura, Instalaciones Eléctricas y Limpieza), se puede verificar que estos también forman parte de los componentes de toda obra de edificación en general, y el comité de selección no los ha tomado en cuenta.

De esta manera, queda claro que la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las Entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar.

En relación con lo señalado en el párrafo precedente, cabe señalar que la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que los servicios similares deban ser exactamente iguales, sino únicamente que el servicio que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar.

En consecuencia, se observa: Que el comité de selección reformule la definición de servicios similares, contemplando adicionalmente otros tipos de servicios similares y de obras de edificaciones en general que también contienen componentes del servicio que se requiere contratar.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** a **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 del TUO de la Ley de contrataciones del Estado y Directiva N° 001-2019-OSCE/CD.

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN MANIFIESTA QUE EL PROCESO DE SELECCION CONVOCADO ES UN SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO, NO ES UNA OBRA. SIN EMBARGO, CON LA FINALIDAD DE BRINDAR MAYOR PARTICIPACION, EL COMITE DE SELECCIÓN ACOGE LA OBSERVACION REALIZADA POR EL POSTOR CONSIDERANDO COMO SERVICIO SIMILAR EL "ACONDICIONAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REMODELACION DE EDIFICIOS EN GENERAL" Y, PARA EL CASO DE OBRAS, EL POSTOR DEBERÁ ACREDITAR, DENTRO DE LOS CONTRATOS QUE PRESENTE, HABER REALIZADO ACTIVIDADES SIMILARES A LAS REQUERIDAS EN EL PRESENTE SERVICIO CON SU CORRESPONDIENTE PRESUPUESTO PARA FINES DE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE CONSIDERA COMO SERVICIO SIMILAR EL "ACONDICIONAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REMODELACION DE EDIFICIOS EN GENERAL" Y, PARA EL CASO DE OBRAS, EL POSTOR DEBERÁ ACREDITAR, DENTRO DE LOS CONTRATOS QUE PRESENTE, HABER REALIZADO ACTIVIDADES SIMILARES A LAS REQUERIDAS EN EL PRESENTE SERVICIO CON SU CORRESPONDIENTE PRESUPUESTO PARA FINES DE EVALUACION.

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE

Nomenclatura :AS-SM-5-2024-CS-CSJLA/PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO PARA LOS AMBIENTES DEL MODULO CORPORATIVO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO LABORAL Y PREVISIONAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE.

| | | | |
|-------------------------|------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20610272119 | Fecha de envío : | 18/06/2024 |
| Nombre o Razón social : | PAVISAM E.I.R.L. | Hora de envío : | 09:33:33 |

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En la descripción de los trabajos en la partida 01.1.6 eliminación de basura y elementos sueltos y livianos debe decirse la distancia al botadero que proporcionan para el proyecto

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** 3.1-6 **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.2 Inciso c de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE LA OBSERVACION, PORQUE ES RESPONSABILIDAD DEL POSTOR DETERMINAR EL LUGAR MAS ADECUADO PARA ELIMINAR EL DESMONTE DEL ACONDICIONAMIENTO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-CS-CSJLA/PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO PARA LOS AMBIENTES DEL MODULO CORPORATIVO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO LABORAL Y PREVISIONAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE.

| | | | |
|-------------------------|------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20610272119 | Fecha de envío : | 18/06/2024 |
| Nombre o Razón social : | PAVISAM E.I.R.L. | Hora de envío : | 09:33:33 |

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita se amplíe como obras similares: servicio de acondicionamiento y/o mejoramiento y/o remodelación de infraestructura de edificaciones en general

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** 3.1-27-A **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. Inciso a.b.c de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LA OBSERVACIÓN E INCLUIRÁ COMO SERVICIO SIMILAR EL "ACONDICIONAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REMODELACION DE EDIFICIOS EN GENERAL".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE CONSIDERA COMO SERVICIO SIMILAR EL "ACONDICIONAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REMODELACION DE EDIFICIOS EN GENERAL".

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-CS-CSJLA/PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO PARA LOS AMBIENTES DEL MODULO CORPORATIVO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO LABORAL Y PREVISIONAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE.

| | | | |
|-------------------------|------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20610272119 | Fecha de envío : | 18/06/2024 |
| Nombre o Razón social : | PAVISAM E.I.R.L. | Hora de envío : | 09:33:33 |

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Los planos de intervención no son legibles por lo que se solicita colgar el AUTO-CAD de todos los planos de intervención; para poder visualizar las medidas, en forma digital anexos a las bases integradas

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** ANEXO C **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.2 Inciso a.b.c.i LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LA OBSERVACIÓN Y EN LA INTEGRACION DE LAS BASES ADJUNTARA LOS PLANOS EN ARCHIVO AUTO CAD.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ADJUNTA PLANOS AUTO CAD

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-CS-CSJLA/PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO PARA LOS AMBIENTES DEL MODULO CORPORATIVO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO LABORAL Y PREVISIONAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE.

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20487635881 | Fecha de envío : | 18/06/2024 |
| Nombre o Razón social : | ACUÑA SANTISTEBAN INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 12:59:18 |

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se observa, que se debe definir correctamente los servicios similares, debido a que se está siendo restrictivo y podría mal interpretarse como un favoritismo a una cantidad reducida de postores, al considerar a solo infraestructura de oficinas y ambientes. Teniendo en cuenta que el termino puede ser más amplio, de acuerdo a los trabajos descritos. Solicitamos al comité, con la finalidad de no generar confusión y sobre todo, fomentar la participación de los postores. Definir objetivamente los servicios similares en SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ACONDICIONAMIENTO DE ELEMENTOS DE ESTRUCTURA Y/O REPARACION DE INFRAESTRUCTURA DE OFICINAS Y AMBIENTES Y/O INFRAESTRUCTURA EN GENERAL. De esta manera se podría desarrollar un proceso transparente y justo para los potenciales postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LA OBSERVACIÓN E INCLUIRÁ COMO SERVICIO SIMILAR EL "ACONDICIONAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REMODELACION DE EDIFICIOS EN GENERAL" .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE CONSIDERARA COMO SERVICIO SIMILAR EL "ACONDICIONAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REMODELACION DE EDIFICIOS EN GENERAL" .

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-CS-CSJLA/PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO PARA LOS AMBIENTES DEL MODULO CORPORATIVO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO LABORAL Y PREVISIONAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE.

| | | | |
|-------------------------|----------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20607623261 | Fecha de envío : | 18/06/2024 |
| Nombre o Razón social : | QUINTA FACHADA PERU S.A.C. | Hora de envío : | 13:18:19 |

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

En el apartado A, "Experiencia del Postor en la Especialidad", se considera únicamente la experiencia en servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo y acondicionamiento de elementos de estructura y/o reparación de infraestructura de oficinas y ambientes.

Solicitud:

Solicito que se amplíen los requisitos de experiencia del postor para incluir también servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o acondicionamiento y/o rehabilitación y/o reparación y/o construcción y/o reconstrucción y/o adecuación de edificaciones en general.

Sustento:

Ampliar los requisitos de experiencia del postor permitirá la participación de empresas con una gama más amplia de experiencia en diferentes tipos de infraestructura, promoviendo una mayor competencia y mejorando la pluralidad de candidatos. La normativa vigente, según el Pronunciamiento N° 348-2023/OSCE-DGR, indica que la experiencia en obras de edificaciones en general es válida para cumplir con los requisitos de experiencia del postor, permitiendo mayor concurrencia y competencia entre empresas.

Normativa Aplicable:

El Pronunciamiento N° 348-2023/OSCE-DGR establece que la experiencia en obras de edificaciones en general es válida para cumplir con los requisitos de experiencia del postor, fomentando la mayor participación de empresas calificadas. La Opinión N° 002-2020/DTN de la Dirección Técnico Normativa del OSCE indica que las especificaciones técnicas deben permitir la mayor participación posible, considerando experiencias en obras similares que no se limiten a un solo tipo de ambiente en una infraestructura.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 68
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado (libertad de concurrencia, igualdad de trato).

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN MANIFIESTA QUE EL PROCESO DE SELECCION CONVOCADO ES UN SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO, NO ES UNA OBRA. SIN EMBARGO, CON LA FINALIDAD DE BRINDAR MAYOR PARTICIPACION, EL COMITE DE SELECCIÓN ACOGE LA OBSERVACION REALIZADA POR EL POSTOR CONSIDERANDO COMO SERVICIO SIMILAR EL "ACONDICIONAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REMODELACION DE EDIFICIOS EN GENERAL" Y, PARA EL CASO DE OBRAS, EL POSTOR DEBERÁ ACREDITAR, DENTRO DE LOS CONTRATOS QUE PRESENTE, HABER REALIZADO ACTIVIDADES SIMILARES A LAS REQUERIDAS EN EL PRESENTE SERVICIO CON SU CORRESPONDIENTE PRESUPUESTO PARA FINES DE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE CONSIDERARA COMO SERVICIO SIMILAR EL "ACONDICIONAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REMODELACION DE EDIFICIOS EN GENERAL" Y, PARA EL CASO DE OBRAS, EL POSTOR DEBERÁ ACREDITAR, DENTRO DE LOS CONTRATOS QUE PRESENTE, HABER REALIZADO ACTIVIDADES SIMILARES A LAS REQUERIDAS EN EL PRESENTE SERVICIO CON SU CORRESPONDIENTE PRESUPUESTO PARA FINES DE

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-CS-CSJLA/PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO PARA LOS AMBIENTES DEL MODULO CORPORATIVO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO LABORAL Y PREVISIONAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE.

| | | | |
|-------------------------|----------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20607623261 | Fecha de envío : | 18/06/2024 |
| Nombre o Razón social : | QUINTA FACHADA PERU S.A.C. | Hora de envío : | 13:18:19 |

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Solicitamos que se aclare si el mantenimiento o cambio de las llaves térmicas en los tableros eléctricos y el pozo a tierra están incluidos en el alcance del servicio, ya que las bases no especifican nada al respecto. Además, dado que se realizará la instalación de nuevas conexiones eléctricas, es fundamental saber si las llaves térmicas tienen un correcto mantenimiento, son nuevas o si existen en todo caso.

Solicitud:

Solicitamos al comité de selección que se aclare si dichas tareas corresponden al contratista o si la entidad se encargará de ellas.

Sustento:

La instalación de nuevas conexiones eléctricas requiere asegurar que las llaves térmicas existentes estén en buen estado o sean nuevas. La falta de especificación en las bases sobre su mantenimiento o cambio genera incertidumbre sobre la responsabilidad del contratista en estos aspectos críticos para la seguridad y funcionamiento del sistema eléctrico. Además, el estado del pozo a tierra es crucial para la protección contra sobretensiones y la seguridad de las instalaciones eléctricas. La omisión de detalles sobre su mantenimiento puede afectar la calidad y seguridad del proyecto. Claridad en el alcance de los trabajos es esencial para la correcta elaboración de las propuestas técnicas y económicas. Es necesario especificar si el contratista debe incluir en su propuesta el mantenimiento o cambio de llaves térmicas y la verificación del pozo a tierra, o si estos trabajos serán gestionados por la entidad.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 15 Literal: 1 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN, ABSUELVE LA CONSULTA, MANIFIESTANDO QUE LAS LLAVES TÉRMICAS Y EL POZO A TIERRA DEL EDIFICIO ESTÁN EN CONSTANTE MANTENIMIENTO. SIN EMBARGO, LAS ACTIVIDADES INDICADAS SON A TODO COSTO, POR LO QUE EL CONTRATISTA ES RESPONSABLE DE EVALUAR IN SITU SI LOS COMPONENTES GARANTIZAN SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO, CASO CONTRARIO DEBERÁ REEMPLAZARLOS POR COMPONENTES NUEVOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

LAS LLAVES TÉRMICAS Y EL POZO A TIERRA DEL EDIFICIO ESTÁN EN CONSTANTE MANTENIMIENTO. SIN EMBARGO, LAS ACTIVIDADES INDICADAS SON A TODO COSTO, POR LO QUE EL CONTRATISTA ES RESPONSABLE DE EVALUAR IN SITU SI LOS COMPONENTES GARANTIZAN SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO, CASO CONTRARIO DEBERÁ REEMPLAZARLOS POR COMPONENTES NUEVOS.

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-CS-CSJLA/PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO PARA LOS AMBIENTES DEL MODULO CORPORATIVO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO LABORAL Y PREVISIONAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE.

| | | | |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20557084364 | Fecha de envío : | 18/06/2024 |
| Nombre o Razón social : | URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 15:01:53 |

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

EN VIRTUD DEL PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA DEL ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO ,Se solicita que se amplíe la definición de servicios similares para acreditar la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD a lo siguiente: servicios de mantenimiento, adecuación y acondicionamiento de infraestructura y/o oficinas y/o edificaciones en general, de manera que no resulte restrictivo y limitativo, ya que los trabajos que incluye el objeto de servicio y detallado en las bases, son trabajos que se realizan en este tipo de servicios solicitados a incorporarse como servicios similares . Debido a que estas terminologías corresponden también a lo solicitado en las bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LA OBSERVACIÓN E INCLUIRÁ COMO SERVICIO SIMILAR EL "ACONDICIONAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REMODELACION DE EDIFICIOS EN GENERAL" EN LA INTEGRACION DE LAS BASES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE CONSIDERARA COMO SERVICIO SIMILAR EL "ACONDICIONAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REMODELACION DE EDIFICIOS EN GENERAL" EN LA INTEGRACION DE LAS BASES

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-CS-CSJLA/PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO PARA LOS AMBIENTES DEL MODULO CORPORATIVO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO LABORAL Y PREVISIONAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE.

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20490907140 | Fecha de envío : | 18/06/2024 |
| Nombre o Razón social : | ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L. | Hora de envío : | 16:02:34 |

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

En referencia a la experiencia del postor en la especialidad, solicitamos mayor claridad, debido a que estan alterando lo que indica el area usuaria, como se detalla a continuación:

- En las bases indica:
- Servicios de mantenimiento preventivo y correctivos y acondicionamiento de elementos de estructura. y/o
 - Reparación de infraestructura de oficinas y ambientes.

Entonces:

A que se refieren lo que indica ¿¿elementos de estructura¿; debería de indicar (Servicios de mantenimiento preventivo y correctivos y acondicionamiento de infraestructuras en edificaciones); no tendría nada que ver los elementos de estructura ya que no se hará ninguna partida de algún reforzamiento estructural si es que se refieren a esto ¿ las actividades a desarrollar son netamente de acondicionamiento de oficinas.

Por otra parte sobre el termino reparación, este debería de cambiarse a mantenimiento Y/O acondicionamiento de oficinas, ambientes y otros relacionados a infraestructuras.

Asimismo el comité debe cumplir lo que establece el área usuaria que es el órgano encargado de realizar los Términos de Referencia, quienes indican que la experiencia debe ser:

((SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS CON DRYWALL Y/O INSTALACION DE VENTANAS Y/O INSTALACION DE PUERTAS Y/O PINTADO DE OFICINAS Y/O AMBIENTES INSTITUCIONALES Y/O INSTALACIONES ELECTRICAS PARA OFICINAS Y/O AMBIENTES))

Por lo que el comité esta alterando lo que el área usuaria está estableciendo.

Finalmente requerimos mayor claridad y puedan respetar lo que establece el área usuaria.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LA OBSERVACIÓN E INCLUIRÁ COMO SERVICIO SIMILAR EL "ACONDICIONAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REMODELACION DE EDIFICIOS EN GENERAL" EN LA INTEGRACION DE LAS BASES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE CONSIDERARA COMO SERVICIO SIMILAR EL "ACONDICIONAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REMODELACION DE EDIFICIOS EN GENERAL" EN LA INTEGRACION DE LAS BASES.

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-CS-CSJLA/PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO PARA LOS AMBIENTES DEL MODULO CORPORATIVO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO LABORAL Y PREVISIONAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE.

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20607925012 | Fecha de envío : | 18/06/2024 |
| Nombre o Razón social : | GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | Hora de envío : | 16:12:32 |

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Favor de confirmar si existe algún requerimiento para los consorcios, es decir si se tiene alguna limitación en el porcentaje % de participación de cada consorciado y si hay límite de consorciados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: f Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN MANIFIESTA QUE EL POSTOR DEBE TENER EN CUENTA LA DIRECTIVA N° 005-2019-OSCE/CD

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL POSTOR DEBE TENER EN CUENTA LA DIRECTIVA N° 005-2019-OSCE/CD

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-CS-CSJLA/PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO PARA LOS AMBIENTES DEL MODULO CORPORATIVO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO LABORAL Y PREVISIONAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE.

| | | | |
|-------------------------|--------------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601958644 | Fecha de envío : | 18/06/2024 |
| Nombre o Razón social : | MACADAM PERU S.A.C. - MACADAM S.A.C. | Hora de envío : | 21:29:31 |

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Consultas :

Se solicita aceptar como servicios similares :

- Construcción de almacenes.
- Construcción de laboratorios.
- Construcción de casetas
- Construcción de edificios

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN MANIFIESTA QUE EL PROCESO DE SELECCION CONVOCADO ES UN SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO, NO ES UNA OBRA. SIN EMBARGO, CON LA FINALIDAD DE BRINDAR MAYOR PARTICIPACION, EL COMITE DE SELECCIÓN ACOGE LA CONSULTA REALIZADA POR EL POSTOR. PARA ELLO SE DEBERÁ ACREDITAR DENTRO DE LOS CONTRATOS QUE PRESENTE HABER REALIZADO ACTIVIDADES SIMILARES A LAS REQUERIDAS EN EL PRESENTE SERVICIO CON SU CORRESPONDIENTE PRESUPUESTO PARA FINES DE EVALUACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE CONSIDERARA COMO SERVICIOS SIMILARES A Construcción de almacenes.

- Construcción de laboratorios.
- Construcción de casetas
- Construcción de edificios

PARA ELLO SE DEBERÁ ACREDITAR DENTRO DE LOS CONTRATOS QUE PRESENTE HABER REALIZADO ACTIVIDADES SIMILARES A LAS REQUERIDAS EN EL PRESENTE SERVICIO CON SU CORRESPONDIENTE PRESUPUESTO PARA FINES DE EVALUACION.

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE

Nomenclatura :AS-SM-5-2024-CS-CSJLA/PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO PARA LOS AMBIENTES DEL MODULO CORPORATIVO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO LABORAL Y PREVISIONAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LAMBAYEQUE.

| | | | |
|-------------------------|--------------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601958644 | Fecha de envío : | 18/06/2024 |
| Nombre o Razón social : | MACADAM PERU S.A.C. - MACADAM S.A.C. | Hora de envío : | 21:29:31 |

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Consulta :

- se solicita los planos del servicio, ya que los adjuntos se encuentran muy borrosos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LA CONSULTA Y EN LA INTEGRACION DE LAS BASES ADJUNTARÁ LOS PLANOS EN ARCHIVO AUTO CAD.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ADJUNTA LOS PLANOS EN ARCHIVO AUTO CAD.