



ACTA DE BUENA PRO	
Contratación Directa	Nº 004-2024-SEAL-1
Objeto	Adquisición de terreno para la Construcción de la SET El Cural 33/22.9/10 kV
Fecha	04 de octubre de 2024

En Arequipa, en la Oficina de la Unidad de Logística de SEAL, siendo las 12:00 horas, el Ing. Enrique Gómez Salas como responsable del Órgano Encargado de las Contrataciones (OEC), procedió a dar a conocer los resultados de la admisión y otorgamiento de la Buena Pro del Procedimiento de Selección: Contratación Directa Nº 004-2024-SEAL, "Adquisición de terreno para la Construcción de la SET El Cural 33/22.9/10 kV" – 1º Convocatoria, según el siguiente detalle:

1. REGISTRO DE INVITACIÓN:

De acuerdo al cronograma establecido en las bases, se cursó invitación al siguiente proveedor:

Nro.	RUC	Nombre o Razón Social	Fecha de Invitación	Estado
1	10293364520	LUNA DE NEYRA ADELA SOCIEDAD CONYUGAL: MAXIMILIANO NEIRA GONZALES y ADELA LUNA LUDEÑA	02/10/2024	Válido

2. PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

Con fecha 04 de octubre de 2024 y de acuerdo al cronograma publicado en el SEACE, el proveedor presentó su oferta conforme a lo siguiente:



Nro.	RUC	Nombre o Razón Social	Estado de la propuesta
1	10293364520	LUNA DE NEYRA ADELA SOCIEDAD CONYUGAL: MAXIMILIANO NEIRA GONZALES y ADELA LUNA LUDEÑA	Válido

3. REVISIÓN Y ADMISIÓN DE OFERTAS

Se procedió a verificar la documentación de presentación obligatoria conforme a lo indicado en las bases. Obteniéndose lo siguiente

Nro.	Postor	Estado de la propuesta
1	LUNA DE NEYRA ADELA SOCIEDAD CONYUGAL: MAXIMILIANO NEIRA GONZALES y ADELA LUNA LUDEÑA	Admitida





4. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

El Órgano Encargado de las Contrataciones procedió a otorgar la **Buena Pro** del procedimiento de selección: **Contratación Directa N° 004-2024-SEAL** para la "Adquisición de terreno para la Construcción de la SET El Cural 33/22.9/10 kV " – 1° Convocatoria, al postor **LUNA DE NEYRA ADELA (SOCIEDAD CONYUGAL: MAXIMILIANO NEIRA GONZALES y ADELA LUNA LUDEÑA)** por un monto total de **US\$ 475,135.00 (Cuatrocientos setenta y cinco mil ciento treinta y cinco con 00/100 Dólares norteamericanos)** incluidos los impuestos de Ley.

5. OBSERVACIONES Y/O ANOTACIONES:

Sin observaciones.

Se suscribe la presente en señal de conformidad, siendo las 12:30 horas.



ENRIQUE GÓMEZ SALAS
JEFE UNIDAD DE LOGÍSTICA (e)



CONTRATACIÓN DIRECTA

DIRECTA-PROC-4-2024-SEAL-1

ADQUISICIÓN DE TERRENO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SET EL CURAL 33/22.9/10 KV

CUADRO DE ADMISIÓN DE OFERTA

DOCUMENTOS DE ADMISIÓN	POSTOR
	LUNA DE NEYRA ADELA SOCIEDAD CONYUGAL: MAXIMILIANO NEIRA GONZALES y ADELA LUNA LUDEÑA
Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	Cumple
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Cumple
Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del art. 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	Cumple
Declaración Jurada de Cumplimiento de las Especificaciones Técnicas, según el numeral 3.1 del Cap. III (Anexo N° 3)	Cumple
Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N° 4)	Cumple
Precio de la Oferta (Anexo N° 5)	Cumple
Declaración jurada del bien inmueble ofertado (Anexo N° 6)	Cumple
Copia de DNI del propietario(s) para persona natural, y para persona jurídica: ficha RUC, vigencia de poder y constitución de la empresa con una antigüedad no mayor a treinta (30) días calendario, según corresponda	Cumple
De no ser participante del concurso el propietario del inmueble, aquel que participe en su representación deberá presentar el poder correspondiente inscrito en registros públicos para que pueda realizar la venta del mismo	No corresponde
Copia del DNI del apoderado, de ser el caso	No corresponde
Copia Literal actualizada de la partida de Registro de Propiedad del inmueble (cargas y gravámenes). Máximo treinta (30) días calendario de antigüedad	Cumple
Plano de Ubicación y perimétrico del Inmueble, indicando la dirección exacta, en escala de legible	Cumple
CONDICIÓN	ADMITIDA

