

## ACTA DE PRESENTACION, ADMISION, EVALUACION Y CALIFICACION DE OFERTAS

En los ambientes de la Unidad de Abastecimiento de la Universidad Nacional de San Martín, sito en la Jr. Maynas N° 179 Tarapoto – San Martín – San Martín, siendo las 11:00 Horas, del día jueves 06 de junio del 2024, se reúnen los Miembros del Comité de selección designados mediante Resolución Rectoral N° 0270-2024-UNSM/R, de fecha 15 de mayo de 2024, señores: NEIL RODRIGUEZ SANCHEZ, identificado con DNI N° 01117144, en su calidad de Titular Presidente; YOLANDA CASTAÑEDA ALMERI, identificada con DNI N° 18884074, en su calidad de Titular Miembro 01; MARCO STALIN BRAVO CUBAS, identificado con DNI N° 71494717, en su calidad de Titular Miembro 02; con la finalidad de llevar a cabo la **PRESENTACION, ADMISIÓN, EVALUACION Y CALIFICACION DE OFERTAS**, del procedimiento de selección denominado: **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 016-2024-UNSM/CS – I CONVOCATORIA; para la contratación del servicio de MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE IDIOMAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARTIN, CIUDAD UNIVERSITARIA (SEDE SL02), DISTRITO DE MORALES, PROVINCIA DE SAN MARTIN-SAN MARTIN.**

El presidente da la bienvenida y da por iniciada la reunión luego de haberse verificado el quórum de ley.

Se da cuenta que de conformidad con el Reglamento (Aprobado Mediante Decreto Supremo N° 0344-2018-EF), de la Ley de Contrataciones del Estado (Decreto Supremo 082-2019-EF), se ha cumplido en los plazos establecidos en comunicar la presente Convocatoria a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SE@CE, contando con los siguientes Postores registrados:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	10011468387	DEL AGUILA FASANANDO MAX JORGE	Válido	2024-06-03 13:24:00.0	10011468387
2	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	Válido	2024-05-28 12:04:30.0	10402725791
3	10411066784	VELA VALERA MARLON	Válido	2024-06-01 15:33:13.0	10411066784
4	10447588183	INGA ZELADA PABLO CRISTIAN	Válido	2024-05-28 18:19:10.0	10447588183
5	10468980351	PUMA ZUÑIGA MILAGROS GRECIA	Válido	2024-05-29 22:14:08.0	10468980351
6	20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	Válido	2024-05-28 22:29:29.0	20477155805
7	20531460317	OROMINA CONSTRUCTORES S.A.C.	Válido	2024-05-30 10:05:51.0	20531460317
8	20539025377	FELH CONTRATISTAS GENERALES S.A.C	Válido	2024-05-28 17:54:30.0	20539025377
9	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	Válido	2024-05-28 15:53:03.0	20550683645
10	20559636909	ALEJO CONTRATISTAS S.A.C.	Válido	2024-05-31 11:50:09.0	20559636909
11	20561312568	DRYWALLCOHL E.I.R.L.	Válido	2024-05-28 08:29:20.0	20561312568
12	20572202446	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA MAFCON EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Válido	2024-05-31 01:53:52.0	20572202446
13	20574763381	TOVACORP S.A.C.	Válido	2024-06-02 15:12:32.0	20574763381

14	20600506804	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GRUPO REATEGUI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - C.I.G. REATEGUI S.A.C.	Válido	2024-05-30 09:38:45.0	20600506804
15	20601523745	JOMIEL INGENIEROS & ARQUITECTOS S.A.C.	Válido	2024-05-28 12:52:21.0	20601523745
16	20601585449	BUSINESS CORPORATION NORTH S.A.C	Válido	2024-05-28 22:57:14.0	20601585449
17	20602069827	INGENIERIA Y ARQUITECTURA SEPAHUA E.I.R.L.	Válido	2024-06-02 08:27:09.0	20602069827
18	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	Válido	2024-05-30 10:25:20.0	20602106030
19	20603253141	GUIMESA E.I.R.L.	Válido	2024-06-02 21:17:37.0	20603253141
20	20603645007	ECHEVARRÍA & CO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Válido	2024-05-28 11:27:46.0	20603645007
21	20603896883	VALLE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	Válido	2024-06-03 16:29:24.0	20603896883
22	20604048746	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA CREATIVA H&A SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Válido	2024-05-31 09:31:17.0	20604048746
23	20604796572	JJCT INGENIEROS S.A.C.	Válido	2024-05-28 21:12:09.0	20604796572
24	20605110194	JEDCORP E.I.R.L.	Válido	2024-05-28 16:10:10.0	20605110194
25	20605567470	BELLATRIX CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Válido	2024-05-29 08:26:26.0	20605567470
26	20606374462	MEGACONSTRUCCIONES SELVA VERDE S.A.C.	Válido	2024-05-28 12:53:00.0	20606374462
27	20608486951	COORPORACION HARD SHALL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Válido	2024-05-28 12:42:19.0	20608486951
28	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	Válido	2024-06-01 12:37:08.0	20609275252
29	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	Válido	2024-05-28 09:59:44.0	20609800837
30	20609817870	EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	Válido	2024-06-03 13:38:57.0	20609817870

Acto seguido se procede a verificar a los postores que presentaron su propuesta electrónica a través de la consola del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE, teniendo como información:

- **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GRUPO REATEGUI SAC**, con RUC: 20600506804, con domicilio legal en Jr. San Martín N° 1428 – Tarapoto - San Martín – San Martín.
- **CONSORCIO UNIVERSITARIO**, integrado por VALLE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC, identificado con RUC N° 20603896883, domiciliado en la Calle 28 de Julio N° 821 – Yurimaguas – Alto Amazonas – Loreto y MAX JORGE DEL AGUILA FASANANDO, identificado con RUC N° 10011468387, domiciliado en el Jr. Santa Eufracia N° 377 – Tarapoto – San Martín – San Martín.

#### **APERTURA DE OFERTAS:**

*En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las Especificaciones Técnicas, detalladas en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*



Se procede a su revisión obteniendo el siguiente resultado:

### 1. CONSTRUCTORA E INMOBILIARIAGRUPO REATEGUI SAC

Ord.	Requisito	Condición	Observación
1	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Cumple	Suscrita por Representante Legal
2	Documento que acredite la Representación de Quien Suscribe la Oferta	Cumple	Vigencia Poder de
3	Declaración jurada de acuerdo con Literal b) del artículo 52° del Reglamento. (Anexo N° 2)	Cumple	Suscrita por Representante Legal
4	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia (Anexo N° 3)	Cumple	Suscrita por Representante Legal
5	Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N° 4)	Cumple	Suscrita por Representante Legal
6	Promesa de consorcio con firmas legalizadas	No Corresponde	NINGUNA
7	El precio de la oferta en soles (Anexo N° 6).	Cumple	Suscrita por Representante Legal
RESULTADO FINAL			<b>ADMITIDA</b>

### 2. CONSORCIO UNIVERSITARIO

Ord.	Requisito	Condición	Observación
1	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Cumple	Suscrita por el Representante común
2	Documento que acredite la Representación de Quien Suscribe la Oferta	Cumple	Vigencia Poder - Copia DNI
3	Declaración jurada de acuerdo con Literal b) del artículo 52° del Reglamento. (Anexo N° 2)	Cumple	Suscrita por Ambos Consorciados
4	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia (Anexo N° 3)	Cumple	Suscrita por el Representante común
5	Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N° 4)	Cumple	Suscrita por el Representante común
6	Promesa de Consorcio. (Anexo N° 5)	Cumple	Suscrita por ambos consorciados
7	El precio de la oferta en soles (Anexo N° 6).	Cumple	Suscrita por el Representante común
RESULTADO FINAL			<b>ADMITIDA</b>

### EVALUACION DE OFERTAS:

Habiéndose culminado la etapa de Admisión de la oferta; el Comité de Selección procede a la evaluación de las ofertas conforme a lo establecido en el artículo 74 del Reglamento. Teniendo el siguiente resultado:


POSTOR	FACTOR PRECIO		PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
	PRECIO	PUNTAJE		
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIAGRUPO REATEGUI SAC	S/ 37,757.03	100 PUNTOS	100 PUNTOS	1
CONSORCIO UNIVERSITARIO	S/ 142,000.00	26.59 PUNTOS	26.59 PUNTOS	2


### CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada:

REQUISITO DE CALIFICACION	POSTORES	
	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GRUPO REATEGUI SAC	CONSORCIO UNIVERSITARIO
EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	CUMPLE (Presenta Compromiso de Compra Venta – Compromiso de Alquiler)	CUMPLE (Presenta Documentos de posesión)
INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA	CUMPLE (Presenta Compromiso de Alquiler)	CUMPLE (Presenta Compromiso de Alquiler)
FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE (Presenta documentos requeridos de ambos)	CUMPLE (Presenta documentos requeridos de ambos)
CAPACITACION DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE (Presenta Certificados de las Capacitaciones Requeridas)	CUMPLE (Presenta Certificados de las Capacitaciones Requeridas)
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO FINAL	CALIFICADA	CALIFICADA

No habiendo otro asunto que tratar, el Comité de Selección dio por terminado el acto, pasando a dar lectura a la presente acta y firmándola en señal de conformidad siendo las 11:30 horas del mismo día.

  
NEIL RODRIGUEZ SANCHEZ  
DNI N° 0147144  
Presidente

  
YOLANDA CASTAÑEDA ALMERI  
DNI N° 18884074  
Titular Miembro 01

  
MARCO STALIN BRAVO CUBAS  
DNI N° 71494717  
Titular Miembro 02



## ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

### ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 016-2024-UNSM/CS – I CONVOCATORIA

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE IDIOMAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARTIN, CIUDAD UNIVERSITARIA (SEDE SL02), DISTRITO DE MORALES, PROVINCIA DE SAN MARTIN-SAN MARTIN.**

En los ambientes de la Unidad de Abastecimiento de la Universidad Nacional de San Martin, sito en la Jr. Maynas N° 179 Tarapoto – San Martin – San Martin, siendo las 11:32 Horas del día jueves 06 de junio de 2024, se reúnen los Miembros del Comité de selección designados mediante Resolución Rectoral N° 0270-2024-UNSM/R, de fecha 15 de mayo de 2024, señores

NOMBRE	CARGO	DNI
NEIL RODRIGUEZ SANCHEZ	Titular Presidente	01117144
YOLANDA CASTAÑEDA ALMERI	Titular Miembro 1	18884074
MARCO STALIN BRAVO CUBAS	Titular Miembro 2	71494717

Con la finalidad de llevar a cabo el acto de **OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO** de conformidad con el Artículo 76° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Habiéndose llevado a cabo el acto de presentación, admisión, evaluación y calificación de ofertas corresponde a este colegiado en uso de sus facultades proceder al **OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO** del Procedimiento de Selección denominado: **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 016-2024-UNSM/CS – I CONVOCATORIA**; para la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE IDIOMAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARTIN, CIUDAD UNIVERSITARIA (SEDE SL02), DISTRITO DE MORALES, PROVINCIA DE SAN MARTIN-SAN MARTIN**, en virtud de los resultados la empresa **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIAGRUPO REATEGUI SAC. con RUC: 20600506804, con domicilio legal en Jr. San Martin N° 1428 – Tarapoto - San Martin – San Martin**, por un monto ascendente a **S/ 37,757.03 (Treinta y Siete Mil Setecientos Cincuenta y Siete con 03/100 Soles) Sin IGV.**

No habiendo otro asunto que tratar, el Comité de Selección dio por terminado el acto, pasando a dar lectura a la presente acta y firmándola en señal de conformidad siendo las 11:40 horas del mismo día.

  
NEIL RODRIGUEZ SANCHEZ

DNI N° 01117144

Presidente

  
YOLANDA CASTAÑEDA ALMERI

DNI N° 18884074

Titular Miembro 01

  
MARCO STALIN BRAVO CUBAS

DNI N° 71494717

Titular Miembro 02