



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

ACTA N° 001-AS 012-2025-DIRIS LE-1
ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 012-2025-DIRIS LE-1
PRIMERA CONVOCATORIA

**"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD
MARISCAL CASTILLA – DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA Y REGION LIMA"**

En la ciudad de Lima, siendo el 06 de mayo de 2025, se reunieron en la Oficina de Abastecimiento de la Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Este, los miembros del Comité de Selección designados mediante Formato N° 04 "Designación de Comité de Selección" de fecha 14/04/2025, para conducir el procedimiento de selección: "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD MARISCAL CASTILLA – DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA Y REGION LIMA", cuya conformación se detalla de la siguiente manera:

Miembros:

BETSY ZARELLA PARCO CASASVERDE - Presidente Titular
YARITZA MARGARITA TERAN LUQUE - Primer Miembro Titular
JUAN ENRIQUE RAMIREZ LOBATO - Segundo Miembro Titular

I. REGISTRO DE PARTICIPANTES:

De acuerdo al cronograma establecido en el portal del SEACE, se da cuenta del registro electrónico de participantes inscritos:

CUADRO N° 1 – REGISTRO DE PARTICIPANTES INSCRITOS EN SEACE

N°	Proveedor con RUC	Nombre del Participante	Fecha de Inscripción	Estado	Fecha de Evaluación	Valor de la Oferta	Valor de la Oferta
1	10101748419	VILLARROEL ALARCON OSCAR	04/05/2025	Válida	04/05/2025	10101748419	0.00
2	10402211313	CORPUS VILLARROEL ERICK FRANCIS	04/05/2025	Válida	04/05/2025	10402211313	0.00
3	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	23/04/2025	Válida	23/04/2025	10402725791	0.00
4	10727640288	PIZARRO RUIZ MAYSHA YOSELIN	22/04/2025	Válida	22/04/2025	10727640288	0.00
5	10756539171	OVIEDO AZAÑERO FERGIE ALANIS	20/04/2025	Válida	20/04/2025	10756539171	0.00
6	20325552820	J.L.Y.O REPRESENTACIONES Y SERV.E.I.R.L.	23/04/2025	Válida	23/04/2025	20325552820	0.00
7	20408139695	EMPRESA CONSTRUCTORA YEHOSUA Y G.E.I.R.L.	26/04/2025	Válida	26/04/2025	20408139695	0.00
8	20409401547	GRAYDABEL E.I.R.L.	23/04/2025	Válida	23/04/2025	20409401547	0.00
9	20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	23/04/2025	Válida	23/04/2025	20477155805	0.00
10	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	27/04/2025	Válida	27/04/2025	20491624303	0.00

N°	Proveedor con RUC	Nombre del Participante	Fecha de Inscripción	Estado	Fecha de Evaluación	Valor de la Oferta	Valor de la Oferta
11	20507583114	CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	24/04/2025	Válida	24/04/2025	20507583114	0.00
12	20509029986	INDUSTRIAS FERLIM SAC	24/04/2025	Válida	24/04/2025	20509029986	0.00
13	20514116769	CONSTRUCTORA VENTINI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	23/04/2025	Válida	23/04/2025	20514116769	0.00
14	20522371492	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L.	23/04/2025	Válida	23/04/2025	20522371492	0.00
15	20541341693	ALVANE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ALVANE INGENIEROS S.A.C.	23/04/2025	Válida	23/04/2025	20541341693	0.00
16	20541624644	INVERSIONES Y CONTRATISTAS GENERALES Z Y B S.A.C.	23/04/2025	Válida	23/04/2025	20541624644	0.00
17	20546271499	COMERCIAL ADAMFA E.I.R.L.	25/04/2025	Válida	25/04/2025	20546271499	0.00
18	20547723431	A Y G CONSTRUCCIONES GENERALES S.A.C.	25/04/2025	Válida	25/04/2025	20547723431	0.00
19	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	23/04/2025	Válida	23/04/2025	20550683645	0.00
20	20551596405	A & N GROUP S.A.C.	23/04/2025	Válida	23/04/2025	20551596405	0.00

[Handwritten signature]



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Nº	Proveedor con RUC	RUC/Código	Razón Social	Fecha de inscripción al PUE	Estado	Acuerdo	Fecha de inicio	Fecha de término	Acciones
21	Proveedor con RUC	20556531430	ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - ROEVI	02/05/2025	Válido		02/05/2025	20556531430	
22	Proveedor con RUC	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	03/05/2025	Válido		03/05/2025	20557084364	
23	Proveedor con RUC	20561312568	DRYWALLCOHL E.I.R.L.	23/04/2025	Válido		23/04/2025	20561312568	
24	Proveedor con RUC	20566062148	HOMES D'LUJO SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	01/05/2025	Válido		01/05/2025	20566062148	
25	Proveedor con RUC	20571268508	ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L.	26/04/2025	Válido		26/04/2025	20571268508	
26	Proveedor con RUC	20600370805	EAC INGENIEROS CONSULTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	25/04/2025	Válido		25/04/2025	20600370805	
27	Proveedor con RUC	20600385632	NEBULARS S.A.C.	30/04/2025	Válido		30/04/2025	20600385632	
28	Proveedor con RUC	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	23/04/2025	Válido		23/04/2025	20600794770	
29	Proveedor con RUC	20601187907	FELGRAN S.A.C.	30/04/2025	Válido		30/04/2025	20601187907	
30	Proveedor con RUC	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	30/04/2025	Válido		30/04/2025	20601206481	

Nº	Proveedor con RUC	RUC/Código	Razón Social	Fecha de inscripción al PUE	Estado	Acuerdo	Fecha de inicio	Fecha de término	Acciones
31	Proveedor con RUC	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	23/04/2025	Válido		23/04/2025	20601218268	
32	Proveedor con RUC	20601483085	ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA.	27/04/2025	Válido		27/04/2025	20601483085	
33	Proveedor con RUC	20601590221	ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L.	24/04/2025	Válido		24/04/2025	20601590221	
34	Proveedor con RUC	20607253768	"SVHULT S.A.C."	28/04/2025	Válido		28/04/2025	20607253768	
35	Proveedor con RUC	20607856560	PRESUPUESTO Y OBRAS E.I.R.L.	04/05/2025	Válido		04/05/2025	20607856560	
36	Proveedor con RUC	20603660707	CONCONSPERO E.I.R.L.	29/04/2025	Válido		29/04/2025	20603660707	
37	Proveedor con RUC	20604161020	SOLUCIONES DE INGENIERIA A & T S.A.C.	29/04/2025	Válido		29/04/2025	20604161020	
38	Proveedor con RUC	20604475059	LOGISTICA E INGENIERIA V&H S.A.C.	26/04/2025	Válido		26/04/2025	20604475059	
39	Proveedor con RUC	20605545948	HAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	27/04/2025	Válido		27/04/2025	20605545948	
40	Proveedor con RUC	20605599401	ALVA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	22/04/2025	Válido		22/04/2025	20605599401	

Nº	Proveedor con RUC	RUC/Código	Razón Social	Fecha de inscripción al PUE	Estado	Acuerdo	Fecha de inicio	Fecha de término	Acciones
41	Proveedor con RUC	20606063360	GRUPO LC CONTRATISTAS GENERALES PERU S.A.C.	30/04/2025	Válido		30/04/2025	20606063360	
42	Proveedor con RUC	20606113731	E & T CONSULTING SOLUTIONS S.A.C.	28/04/2025	Válido		28/04/2025	20606113731	
43	Proveedor con RUC	20606208309	THERMOIXE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	27/04/2025	Válido		27/04/2025	20606208309	
44	Proveedor con RUC	20606346739	CONDE'S METAL ESTRUCTURAS & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	29/04/2025	Válido		29/04/2025	20606346739	
45	Proveedor con RUC	20606996480	JCM CONSTRUCTORA E.I.R.L.	22/04/2025	Válido		22/04/2025	20606996480	
46	Proveedor con RUC	20607144088	INTERNATIONAL GROUP DASOVI S.A.C.	25/04/2025	Válido		25/04/2025	20607144088	
47	Proveedor con RUC	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARETA S.A.C.	23/04/2025	Válido		23/04/2025	20607571890	
48	Proveedor con RUC	20607604402	INGENIERIA Y TRANSPORTES B Y S S.R.L.	23/04/2025	Válido		23/04/2025	20607604402	
49	Proveedor con RUC	20608178695	STUDIO SK S.A.C.	30/04/2025	Válido		30/04/2025	20608178695	
50	Proveedor con RUC	20608578944	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	23/04/2025	Válido		23/04/2025	20608578944	



Nº	Proveedor con RUC	RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación de la oferta	Estado	Adaptación	Fecha de recepción	Forma de recepción	Observaciones
51	Proveedor con RUC	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	23/04/2025	Válido		23/04/2025	20609275252	0-0-0
52	Proveedor con RUC	20609476002	CORPORACION LYM SOTO S.A.C.	24/04/2025	Válido		24/04/2025	20609476002	0-0-0
53	Proveedor con RUC	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	26/04/2025	Válida		26/04/2025	20609800837	0-0-0
54	Proveedor con RUC	20609833344	JIM CIVT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	04/05/2025	Válido		04/05/2025	20609833344	0-0-0
55	Proveedor con RUC	20610291784	NAOHI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	22/04/2025	Válido		22/04/2025	20610291784	0-0-0
56	Proveedor con RUC	20610369961	GRUPO C.B.G. PERUANA S.A.C.	26/04/2025	Válido		26/04/2025	20610369961	0-0-0
57	Proveedor con RUC	20611344504	GRUPO MOBAK S.A.C.	23/04/2025	Válido		23/04/2025	20611344504	0-0-0
58	Proveedor con RUC	20611399694	FORTEPACHA S.A.C.	23/04/2025	Válido		23/04/2025	20611399694	0-0-0
59	Proveedor con RUC	20611781491	ELM GLOBAL COMPANY S.A.C.	23/04/2025	Válido		23/04/2025	20611781491	0-0-0
60	Proveedor con RUC	20611910585	HPS O' COMPANY S.A.C.	23/04/2025	Válida		23/04/2025	20611910585	0-0-0

Nº	Proveedor con RUC	RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación de la oferta	Estado	Adaptación	Fecha de recepción	Forma de recepción	Observaciones
61	Proveedor con RUC	20612133507	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	24/04/2025	Válido		24/04/2025	20612133507	0-0-0
62	Proveedor con RUC	20612332089	POLARISK CC S.A.C.	27/04/2025	Válido		27/04/2025	20612332089	0-0-0
63	Proveedor con RUC	20612418871	CONSTRUCTORA NABUCHE & OBRAS S.A.C.	30/04/2025	Válido		30/04/2025	20612418871	0-0-0
64	Proveedor con RUC	20612566225	ADMIN GROUP S.A.C.	29/04/2025	Válido		29/04/2025	20612566225	0-0-0
65	Proveedor con RUC	20613113798	INGENIERIA Y ARQUITECTURA DC E.I.R.L.	01/05/2025	Válido		01/05/2025	20613113798	0-0-0
66	Proveedor con RUC	20613921062	C.L.O. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	27/04/2025	Válido		27/04/2025	20613921062	0-0-0

II. PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

De la lista de participantes, los siguientes postores presentaron ofertas por medio de la plataforma SEACE:

CUADRO N° 2 – PRESENTACIÓN DE OFERTAS AL PROCEDIMIENTO

Nº	RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1		SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD MARISCAL CASTILLA - DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA Y REGION LIMA			
	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C.	05/05/2025	17:42:10	Electronico
	20611399694	FORTEPACHA S.A.C.	05/05/2025	17:58:18	Electronico
	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	05/05/2025	18:03:54	Electronico
	20609476002	CORPORACION LYM SOTO S.A.C.	05/05/2025	18:22:33	Electronico
	20601483085	ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	05/05/2025	18:57:49	Electronico
	20606063360	GRUPO LC CONTRATISTAS GENERALES PERU S.A.C.	05/05/2025	19:09:51	Electronico
	20547723431	A Y G CONSTRUCCIONES GENERALES S.A.C.	05/05/2025	21:38:18	Electronico
	20612133507	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	05/05/2025	21:53:23	Electronico
	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	05/05/2025	22:10:05	Electronico
	20600370805	EAC INGENIEROS CONSULTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	05/05/2025	22:34:36	Electronico
	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	05/05/2025	22:38:34	Electronico
	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	05/05/2025	23:14:25	Electronico
	20607144088	CONSORCIO MARISCAL CASTILLA	05/05/2025	23:25:54	Electronico
	20571268508	ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L.	05/05/2025	23:28:36	Electronico
	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	05/05/2025	23:38:15	Electronico
	20607604402	INGENIERIA Y TRANSPORTES B Y S S.R.L.	05/05/2025	23:47:30	Electronico
	20611344504	GRUPO MOBAK S.A.C.	05/05/2025	23:50:09	Electronico

- Se hace mención que, considerando que el postor es responsable de la carga y la exactitud de su propuesta incluyendo la documentación adjunta, por lo tanto, la veracidad y la precisión de los documentos presentados son de su entera responsabilidad. Es así que, la propuesta debe ser revisada minuciosamente para asegurar que se presenta toda la documentación requerida; por lo



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

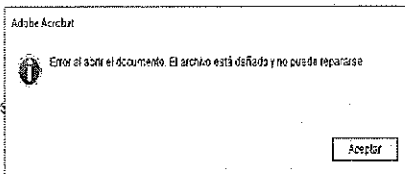
"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

que se informa que, la propuesta del postor GRUPO LC CONTRATISTAS GENERALES PERU S.A.C, cuenta con un problema al descargar la oferta pese a intentar la descarga a través de diferentes navegadores, tal como se puede apreciar:

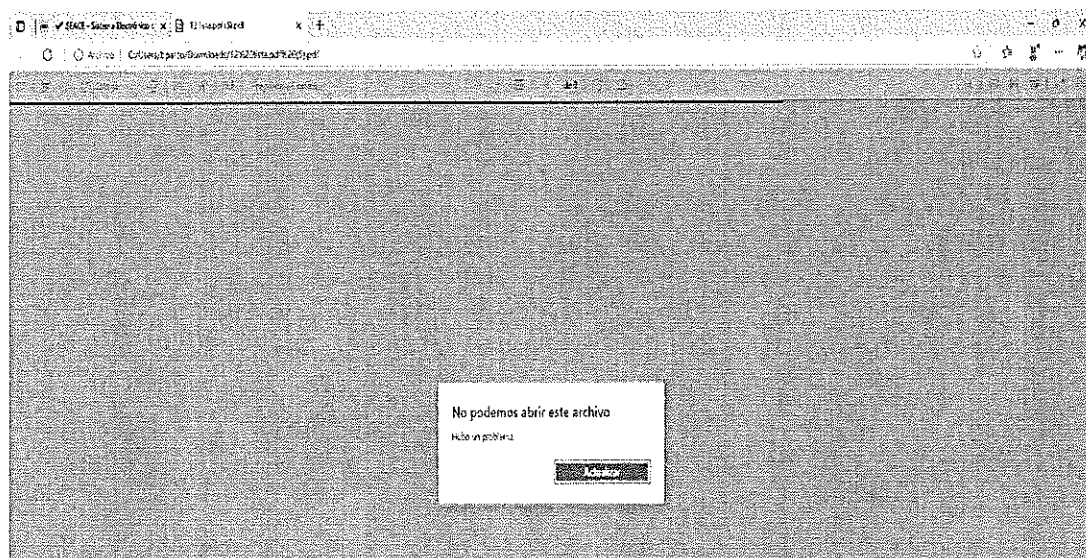
Google Chrome

Recientes

	NOMBRE	FECHA	ABERTO	TAMANO
	06052025_091945 - Presentacion Propuesta (1).pdf	Personal	Hoy, 12:01	22 KB
	REPORT DE OFERTAS.pdf		Hoy, 11:52	27 KB
	F4 Designacion Comité ASJ Mantenimiento PO.pdf		Hoy, 11:50	63 KB
	OFERTA ALTERNATIVA INDUSTRIAL.pdf	Personal	Hoy, 09:45	21 KB
	20250512184431015.pdf	Personal	Ayer, 17:54	43 KB
	OFERTA GRUPO MORAK.pdf	Personal	Ayer, 17:50	35 KB



Microsoft Edge



Considerando lo antes mencionado, este colegiado al encontrarse impedido de descargar y verificar dicha oferta y corroborar el cumplimiento de los documentos obligatorios, por lo tanto, se manifiesta que **NO PODRA SER EVALUADA** por lo tanto será rechazada en la plataforma del SEACE.

III. ADMISIÓN DE OFERTAS:

Se procedió a determinar si las ofertas presentadas cumplen con la documentación obligatoria requerida en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la sección específica de las bases integradas del procedimiento de selección, obteniendo los siguientes resultados:

[Handwritten signature]



CUADRO N° 3 – DOCUMENTOS PARA ADMISIÓN DE LA OFERTA

DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA		GRUPO MOBAK S.A.C.	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C.	CONSORCIO MARISCAL CASTILLA	EAC INGENIEROS CONSULTORES E.I.R.L.	EDIFATEL S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N°1)	Si	Si	Si	Si	Si
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Si	Si	Si	Si	Si
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)	Si	Si	Si	Si	Si
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección (Anexo N°3)	Si	Si	Si	Si	Si
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N°4)	Si	Si	Si	Si	Si
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N°5)	No corresponde	No corresponde	Si	No corresponde	No corresponde
g)	El precio de la oferta en SOLES. (Anexo N°6)	Si	Si	Si	Si	Si
RESULTADO		ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA		ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L.	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	FORTEPACHA S.A.C.	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	INGENIERIA Y TRANSPORTES B Y S S.R.L.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N°1)	Si	Si	Si	Si	Si
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Si	Si	Si	Si	Si
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)	Si	Si	Si	Si	Si
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección (Anexo N°3)	Si	Si	Si	Si	Si
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N°4)	Si	Si	Si	Si	Si
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N°5)	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde
g)	El precio de la oferta en SOLES. (Anexo N°6)	Si	Si	Si	Si	Si
RESULTADO		ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA		RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L.	CORPORACIO N LYM SOTO S.A.C.	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	A Y G CONSTRUCCION ES GENERALES S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N°1)	Si	Si	Si	Si	Si
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Si	Si	Si	Si	Si
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)	Si	Si	Si	Si	Si
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección (Anexo N°3)	Si	Si	Si	Si	Si

[Handwritten signature]

**PERÚ****Ministerio de Salud****Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este****"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"**

e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N°4)	Si	Si	Si	Si	Si
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N°5)	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde
g)	El precio de la oferta en SOLES. (Anexo N°6)	Si	Si	Si	Si	Si
RESULTADO		ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA		URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N°1)	Si
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Si
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)	Si
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección (Anexo N°3)	Si
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N°4)	Si
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N°5)	No corresponde
g)	El precio de la oferta en SOLES. (Anexo N°6)	Si
RESULTADO		ADMITIDA

De la verificación de la documentación presentada, se puede decir lo siguiente:

- GRUPO MOBAK S.A.C., de la revisión de la propuesta económica correspondiente al postor, se evidencia que se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado S/ 367,287.40 (TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 40/100 SOLES) y siendo el valor ofertado por el postor S/ 293,000.00 (DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CON 00/100 SOLES), por lo tanto, con fecha 12 de mayo por unanimidad y al amparo del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección solicita mediante Carta N° 001-2025-CSAS12-DIRIS LE, la presentación de una estructura de costos incluyendo la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta, brindando un plazo de 02 días hábiles a través del correo electrónico institucional.

Es así que, siendo el 14 de mayo el postor remite respuesta a lo solicitado por el Comité de Selección, adjuntando la estructura de costos mediante el cual ratifica el valor y detalla los elementos constitutivos de su oferta; por lo tanto, este colegiado decidió dar por ADMITIDA la oferta.

- INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C., de la revisión de la propuesta económica correspondiente al postor, se evidencia que se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado S/ 367,287.40 (TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 40/100 SOLES) y siendo el valor ofertado por el postor S/ 294,560.00 (DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA CON 00/100 SOLES), por lo tanto, con fecha 14 de mayo por unanimidad y al amparo del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección solicita mediante Carta N° 002-2025-CSAS12-DIRIS LE, la presentación de una estructura de costos incluyendo la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta, brindando un plazo de 02 días hábiles a través del correo electrónico institucional.

**PERÚ****Ministerio de Salud****Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este****"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"**

Es así que, siendo el 15 de mayo el postor remite respuesta a lo solicitado por el Comité de Selección, adjuntando la estructura de costos mediante el cual ratifica el valor y detalla los elementos constitutivos de su oferta; por lo tanto, este colegiado decidió dar por ADMITIDA la oferta.

- CONSORCIO MARISCAL CASTILLA, de la revisión de la propuesta económica correspondiente al postor, se evidencia que se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado S/ 367,287.40 (TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 40/100 SOLES) y siendo el valor ofertado por el postor S/ 294,989.96 (DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 96/100 SOLES), por lo tanto, con fecha 14 de mayo por unanimidad y al amparo del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección solicita mediante Carta N° 003-2025-CSAS12-DIRIS LE, la presentación de una estructura de costos incluyendo la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta, brindando un plazo de 02 días hábiles a través del correo electrónico institucional.

Es así que, siendo el 16 de mayo el postor remite respuesta a lo solicitado por el Comité de Selección, adjuntando la estructura de costos mediante el cual ratifica el valor y detalla los elementos constitutivos de su oferta; por lo tanto, este colegiado decidió dar por ADMITIDA la oferta.

- EAC INGENIEROS CONSULTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, cumple con los documentos obligatorios por lo que se da por ADMITIDA su propuesta.
- EDIFATEL S.A.C., cumple con los documentos obligatorios por lo que se da por ADMITIDA su propuesta.
- ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, cumple con los documentos obligatorios por lo que se da por ADMITIDA su propuesta.
- DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S., cumple con los documentos obligatorios por lo que se da por ADMITIDA su propuesta.
- FORTEPACHA S.A.C., cumple con los documentos obligatorios por lo que se da por ADMITIDA su propuesta.
- INVERCON PROYECTOS S.A.C., cumple con los documentos obligatorios por lo que se da por ADMITIDA su propuesta.
- INGENIERIA Y TRANSPORTES B Y S S.R.L., cumple con los documentos obligatorios por lo que se da por ADMITIDA su propuesta.
- RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L., cumple con los documentos obligatorios por lo que se da por ADMITIDA su propuesta.
- ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L., cumple con los documentos obligatorios por lo que se da por ADMITIDA su propuesta.
- CORPORACION LYM SOTO S.A.C., cumple con los documentos obligatorios por lo que se da por ADMITIDA su propuesta.
- LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C., cumple con los documentos obligatorios por lo que se da por ADMITIDA su propuesta.



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- A Y G CONSTRUCCIONES GENERALES S.A.C., cumple con los documentos obligatorios por lo que se da por ADMITIDA su propuesta.
- URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, cumple con los documentos obligatorios por lo que se da por ADMITIDA su propuesta.

IV. EVALUACIÓN DE OFERTAS:

Habiendo declarado la admisibilidad de las ofertas, se procedió a aplicar los factores de evaluación establecidos en las bases integradas del procedimiento de selección, cuyo valor estimado asciende a la suma de S/ 367,287.40 (TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 40/100 SOLES), obteniéndose el siguiente resultado:

CUADRO N° 4 – MONTO OFERTADO Y PUNTAJE OBTENIDO

N° ITEM	DESCRIPCION DEL ITEM	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDAO	VALOR ESTIMADO TOTAL	POSTOR	PRECIO OFERTADO (\$)	MEJOR PROPUESTA ECONOMICA (\$)	OFERTA ECONOMICA (100 PUNTOS)	MYPE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
1	CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD MARISCAL CASTILLA – DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA Y REGION LIMA	1	SERVICIO	S/ 367,287.40	GRUPO MOBAK S.A.C.	293,000.00	293,000.00	100.00	5.00	105.00	1
					INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	294,560.00	293,000.00	99.47	4.97	104.44	2
					CONSORCIO MARISCAL CASTILLA	294,989.96	293,000.00	99.33	4.97	104.29	3
					EAC INGENIEROS CONSULTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	310,000.00	293,000.00	94.52	4.73	99.24	4
					EDIFATEL S.A.C.	312,000.00	293,000.00	93.91	4.70	98.61	5
					ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	312,120.00	293,000.00	93.87	4.69	98.57	6
					DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	312,990.00	293,000.00	93.61	4.68	98.29	7
					FORTEPACHA S.A.C.	320,801.58	293,000.00	91.33	4.57	95.90	8
					INVERCON PROYECTOS S.A.C.	322,520.00	293,000.00	90.85	4.54	95.39	9
					INGENIERIA Y TRANSPORTES B Y S S.R.L.	323,136.84	293,000.00	90.67	4.53	95.21	10
					RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	328,000.00	293,000.00	89.33	4.47	93.80	11
					ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L.	345,000.00	293,000.00	84.93	4.25	89.17	12
					CORPORACION LYM SOTO S.A.C.	345,500.00	293,000.00	84.80	4.24	89.04	13
					LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	355,000.00	293,000.00	82.54	4.13	86.66	14
					A Y G CONSTRUCCIONES GENERALES S.A.C.	365,000.00	293,000.00	80.27	4.01	84.29	15
					URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	398,000.00	293,000.00	73.62	3.68	77.30	16

V. CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

Obtenido el orden de prelación y de acuerdo con el procedimiento establecido para la calificación, seguidamente se procedió a verificar el cumplimiento de los Requisitos de Calificación de las ofertas admitidas, según lo dispuesto en el Artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, obteniéndose el siguiente resultado:



CUADRO N° 5 – DOCUMENTOS PARA LA CALIFICACION DE LA OFERTA

ITEM	DESCRIPCION	POSTOR	ORDEN DE PRELACION	REQUISITOS DE CALIFICACION				C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	RESULTADO
				B.1 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	B.3.1 FORMACION ACADEMICA	B.3.2 CAPACITACION	B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
				Requisitos: 01 NIVEL DE INGENIERO CON ANTIGÜEDAD DE TRES (03) AÑOS 01 NIVEL LASER CON ANTIGÜEDAD DE TRES (03) AÑOS Consideraciones: • Antigüedad del equipo propuesto, contabilizada a la fecha de presentación de propuestas. • Adjuntar el certificado de calibración en caso que el equipo solicitado sea mayor de un año, con una vigencia de 6 meses a la presentación de la oferta. Acreditación: Copia de documentos que sustentan la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.	Requisitos: RESPONSABLE TECNICO Ingeniero Civil o Arquitecto Titulado Acreditación: El TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe// o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/ , según corresponda.	Requisitos: RESPONSABLE TECNICO Deberá presentar mínimo de 90 horas lectivas en capacitaciones y/o cursos especializados y/o diplomados relacionados a: Residencia y supervisión de obras y/o métrados en edificaciones y/o planificación y programación de obra y/o diseños en estructuras metálicas para el personal clave requerido como responsable Técnico del Servicio. Acreditación: Se acreditará con copia simple de (i) constancias o (ii) certificados o (iii) cualquier documentación que, de manera fehaciente demuestre la capacitación del personal propuesto.	Requisitos: Mínimo dos (02) años de experiencia como Responsable Técnico de servicio o Responsable del Servicio o Supervisor de obra o Residente de Servicio o Residente de obra en Servicios u Obras de Acondicionamiento, Mantenimiento, Remodelación, Adequación, Ampliación, Rehabilitación, Construcción, Mejoramiento de ambientes y/o ejecución de obra en Edificaciones en general, del personal clave requerido como Responsable Técnico del Servicio. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslapo), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.	Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 367,200.00 (TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CON 00/100 SOLES) por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 91,800.00 (NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CON 00/100 SOLES) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes: MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O REHABILITACION Y/O RENOVACION DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES EN GENERAL. Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.	
1	SERVICIO DE CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD MARISCAL CASTILLA – DISTRITO DE LURIGANCHICO - PROVINCIA Y REGION LIMA	GRUPO MOBAC S.A.C. INMOBILIARIA PIÑARRET S.A.C.	1 2	SI	SI	SI	SI	SI	



De la calificación de la documentación presentadas por los 02 postores que encabezan el orden de prelación, se puede decir lo siguiente:

- GRUPO MOBAK S.A.C. cumple con los requisitos de calificación, por lo que se da por **CALIFICADA** la oferta.
- INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C., cumple con los requisitos de calificación, por lo que se da por **CALIFICADA** la oferta.

VI. ACUERDOS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN AS N° 012-2025-DIRIS LE-1

En consecuencia y conociendo los resultados obtenidos de la etapa de admisión, evaluación y calificación, el comité de selección acuerda por UNANIMIDAD suscribir el Acta de Admisión, Evaluación y Calificación de Ofertas del Procedimiento de Selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 012-2025-DIRIS LE-1 "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD MARISCAL CASTILLA – DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA Y REGION LIMA"**.

REGISTRAR en el SEACE los resultados del presente procedimiento, de conformidad al artículo 66° del RLCE.

Finalmente, habiendo culminado las etapas de evaluación y calificación y siendo el 20 de mayo y habiendo culminado la evaluación y calificación de las ofertas presentadas, se procedió a dar lectura a la presente acta, la misma que fue revisada y aprobada por este colegiado, sin observación alguna y procediendo a firmar los suscritos al pie del presente, en señal de conformidad.

El Comité de Selección en pleno acuerda lo siguiente:

- **OTORGA LA BUENA PRO** del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 012-2025-DIRIS LE-1 convocada para la **CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD MARISCAL CASTILLA – DISTRITO DE LURIGANCHO - PROVINCIA Y REGION LIMA**, al postor **GRUPO MOBAK S.A.C.**, al ofertar el monto de **S/ 293,000.00 (Dochientos noventa y tres mil con 00/100 Soles)** y cumplir con los Requisitos de Calificación detallados en las Bases del procedimiento de selección.

Acto seguido se procedió a la lectura de la presente Acta, la misma que fue aprobada sin observación alguna, procediéndose a suscribir en señal de conformidad y no teniendo nada más que tratar se levanta la sesión.

BETSY ZARELLA PARCO CASAVERDE
Presidente Titular

YARITZA MARGARITA TERAN LUQUE
Primer Miembro Titular

JUAN ENRIQUE RAMIREZ LOBATO
Segundo Miembro Titular