

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ASIA - CAÑETE

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE PISTAS, VEREDAS, SARDINELES E IMPLEMENTACION DE AREAS VERDES EN LOS ANEXOS LA JOYA Y PALMA ALTA, DISTRITO DE ASIA - CANETE - LIMA. III ETAPA

Ruc/código : 20514444341

Fecha de envío : 26/04/2023

Nombre o Razón social : PORFISA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Hora de envío : 16:30:22

### Observación: Nro. 1

#### Consulta/Observación:

El presupuesto cargado en el seace se visualiza borroso y esto empeora al hacer zoom sobre las hojas del mismo, además algunas letras y/o números se encuentran ilegibles, la entidad exige que el postor presente contenido legible, bajo este concepto se pide mínimamente lo mismo de su parte. En tal sentido, solicitamos a la entidad anexar el presupuesto de obra en formato Excel, para una óptima entrega de ofertas y evitar errores involuntarios siendo estos causales de descalificación, lo cual iría en concordancia con el principio de transparencia, el cual especifica que la información que brindan para la presentación de la oferta debe ser clara y coherente y así garantizarían la libertad de concurrencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

#### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo N° 2 de la ley de contrataciones del estado, c) transparencia

#### Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al literal i) del numeral 11.2.1 de la DIRECTIVA N° 003-2020-OSCE/CD el expediente técnico se registra en la Consola de Actos Preparatorios.

Ahora bien, según la guía rápida sobre las nuevas funcionalidades del Registro del Expediente Técnico de Obras (ETO), en la Sección 3, se registrará el contenido de la siguiente información: Presupuesto de obra, Análisis de precios, Relación de precios y cantidades de recursos requeridos por tipo, Calendario de avance. Teniendo las siguientes consideraciones: Para adjuntar los archivos solicitados en cada sección, respetar los criterios indicados como: Cantidad de archivos mínimo y máximo (01, 02, etc.), Formato de archivos permitidos (.doc, .docx, .pdf, .zip, .rar, .7z, etc.), Peso de cada archivo (100MB, 350MB, etc.). En ese sentido, la entidad ha cumplido con publicar el presupuesto del expediente técnico conforme ha remitido el área usuaria y según lo dispuesto en la DIRECTIVA N° 003-2020-OSCE/CD y la guía rápida sobre las nuevas funcionalidades del Registro del Expediente Técnico de Obras. Por estas razones se aclara que NO será posible ACOGER lo solicitado por el participante.

#### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ASIA - CAÑETE

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE PISTAS, VEREDAS, SARDINELES E IMPLEMENTACION DE AREAS VERDES EN LOS ANEXOS LA JOYA Y PALMA ALTA, DISTRITO DE ASIA - CANETE - LIMA. III ETAPA

Ruc/código : 20608197851

Nombre o Razón social : GRUPO SPACIOZ S.A.C.

Fecha de envío : 27/04/2023

Hora de envío : 13:19:23

**Consulta: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

En el anexo 8 de las bases de indica que se otorgara una bonificación del 10 % por realizar obras fuera de Lima y el Callao , sin embargo Cañete forma parte de la provincia de Lima. Se le pide al comité que indique si este anexo será facultativo dentro del proceso de selección caso contrario lo elimine dentro de las bases integrados.

**Acápito de las bases :** Sección: Anexos      Numeral: 8      Literal: 1      **Página: 91**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Este colegiado aclara que e Anexo N° 8 solo se utiliza PROCEDIMIENTOS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS NOVECIENTOS MIL SOLES (S/ 900,000.00)

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ASIA - CAÑETE

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE PISTAS, VEREDAS, SARDINELES E IMPLEMENTACION DE AREAS VERDES EN LOS ANEXOS LA JOYA Y PALMA ALTA, DISTRITO DE ASIA - CANETE - LIMA. III ETAPA

Ruc/código :	20494686369	Fecha de envío :	02/05/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:36:23

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

En literal 3.1 Requisitos de Calificación B. Experiencia del Postor en la especialidad solicitan DOS(02) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACION, en la ejecución de obras similares.

Se le pide al comité regirse a las bases estandarizas por la DIRECTIVA N°001-2019-OSCE/CD en donde el Literal B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD indica: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a [CONSIGNAR FACTURACIÓN NO MAYOR A UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM] en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se solicita acoger nuestra observación y corrijan.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** B    **Página:** 55

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

art. 2 de la Ley de contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

La Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 004-2022-OSCE/PRE, vigente desde el 17 de Enero del 2022, aprueba la nuevas bases que rigen a los procesos de contratación que convocan las Entidades del Sector Publico, estableciéndose en ella que la experiencia del postor debe ser hasta 1 vez el valor referencial. No obstante, la ficha de homologación aprobada por Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA - que rige al presente proceso - establece que la experiencia del postor no podrá ser mayor a 02 veces el valor referencial. A ello se debe adicionar que de acuerdo a lo establecido con el numeral 30.3 del artículo 30 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobada por D.S N° 344-2018-EF: Las fichas de homologación aprobadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las Entidades, con independencia del monto de la contratación, incluyendo aquellas que no se encuentran bajo el ámbito de la Ley o que se sujeten a otro régimen legal de contratación. En ese sentido, el comité con opinión del área usuaria decide NO ACOGER la observación precisando que la exigencia de 02 veces el valor referencial del postor no transgrede la normativa de contrataciones, por el contrario, el comité está siguiendo los lineamientos impartidos en la ficha de homologación aprobada por la resolución ministerial antes descrita.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ASIA - CAÑETE

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE PISTAS, VEREDAS, SARDINELES E IMPLEMENTACION DE AREAS VERDES EN LOS ANEXOS LA JOYA Y PALMA ALTA, DISTRITO DE ASIA - CANETE - LIMA. III ETAPA

Ruc/código :	20535096652	Fecha de envío :	02/05/2023
Nombre o Razón social :	TELLUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	16:00:27

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

26.4. EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO: MAQUINARIA Y EQUIPOS MINIMOS PARA LA EJECUCION DE OBRA:

En las bases del presente proceso de selección en la página 42 con respecto al equipamiento, dice lo siguiente:

Acreditación:

- Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de Compraventa o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad y/o cumplimiento de las especificaciones del equipamiento requerido. ¿A fin de verificar el cumplimiento de las características solicitadas, se debe declarar en la oferta la relación de equipos¿.

Según las Bases estándar para Adjudicación simplificada de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE, en la pagina 17 contenido de las ofertas no indica que la presentación de la relación de equipos, además de ello en la parte de los ¿REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO¿ pagina 21 en el literal q) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes, menciona este requerimiento para la perfección del contrato y no para la oferta, por lo mencionado solicitamos al comité de selección el retirar el presente requerimiento pues estaría contradiciendo a lo mencionado a las bases estándar, lo cual podría llegar a causar la nulidad del presente proceso de selección.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 26.4. Literal: III Página: 45

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se ACOGE la observación y se precisa que la relación de equipos se presentara para la suscripción del contrato

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ASIA - CAÑETE

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE PISTAS, VEREDAS, SARDINELES E IMPLEMENTACION DE AREAS VERDES EN LOS ANEXOS LA JOYA Y PALMA ALTA, DISTRITO DE ASIA - CANETE - LIMA. III ETAPA

Ruc/código :	20535096652	Fecha de envío :	02/05/2023
Nombre o Razón social :	TELLUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	16:00:27

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Las presentes bases indican lo siguiente:

B. Experiencia del Postor en la Especialidad

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a DOS (02) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACION

Según las Bases estándar para Adjudicación simplificada de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE, en la página 34 en la sección B) EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, indica: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a [CONSIGNAR FACTURACIÓN NO MAYOR A UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM], en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Por ello le solicitamos al comité de selección el basarse a lo indicado en las bases estándar pues de no respetarlas se estaría vulnerando la normativa vigente lo que conllevaría a la nulidad del procedimiento de selección.

**Acápite de las bases :** Sección: Específico      **Numeral:** III      **Literal:** B      **Página:** 51

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

La Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 004-2022-OSCE/PRE, vigente desde el 17 de Enero del 2022, aprueba la nuevas bases que rigen a los procesos de contratación que convocan las Entidades del Sector Publico, estableciéndose en ella que la experiencia del postor debe ser hasta 1 vez el valor referencial. No obstante, la ficha de homologación aprobada por Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA - que rige al presente proceso - establece que la experiencia del postor no podrá ser mayor a 02 veces el valor referencial. A ello se debe adicionar que de acuerdo a lo establecido con el numeral 30.3 del artículo 30 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobada por D.S N° 344-2018-EF: Las fichas de homologación aprobadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las Entidades, con independencia del monto de la contratación, incluyendo aquellas que no se encuentran bajo el ámbito de la Ley o que se sujeten a otro régimen legal de contratación. En ese sentido, el comité con opinión del área usuaria decide NO ACOGER la observación precisando que la exigencia de 02 veces el valor referencial del postor no transgrede la normativa de contrataciones, por el contrario, el comité está siguiendo los lineamientos impartidos en la ficha de homologación aprobada por la resolución ministerial antes descrita.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null