

**BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA
PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL**

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
(PRIMERA CONVOCATORIA)

**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE
INFRAESTRUCTURA DEL P.S. TUPAC AMARU Y C.S.
FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE**

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I

ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación “Guía para el registro de participantes electrónico” publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de

¹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP². Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.

1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

² La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.rnp.gob.pe

1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor estimado sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor estimado sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor estimado total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda.
- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE, o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene, salvo en los contratos cuyo monto del valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en los que se puede perfeccionar con la recepción de la orden de servicios, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases.

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, se puede perfeccionar el contrato con la suscripción del documento o con la recepción de una orden de servicios, cuando el valor estimado del ítem corresponda al parámetro establecido en el párrafo anterior.

Importante

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe consignar en la sección específica de las bases la forma en que se perfeccionará el contrato, sea con la suscripción del contrato o la recepción de la orden de servicios. En caso la Entidad perfeccione el contrato con la recepción de la orden de servicios no debe incluir la proforma del contrato establecida en el Capítulo V de la sección específica de las bases.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no superen el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*
- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.*

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

- 1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*
- 2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*
- 3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*
- 4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. PENALIDADES

3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
RUC N° : 20602236596
Domicilio legal : AV. CESAR VALLEJO S/N CDRA. 13, DISTRITO EL AGUSTINO
Teléfono: : 743-9889
Correo electrónico: : MIGUEL ANGEL TRILLO ROQUE
mtrillo@dirislimaeste.gob.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la **CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE.**

N° ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA
1	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL P.S. TUPAC AMARU	SERVICIO
2	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL C.S. FRATERNIDAD	SERVICIO

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante Formato N° 02 Aprobación de Expediente de Contratación de fecha 09 de setiembre del 2024, por la Dirección Ejecutiva de Administración.

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Recursos Ordinarios.

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de **SUMA ALZADA por ítem**, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

No corresponde

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Ítem 01: PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE, se ejecutará en un plazo de sesenta (60) días calendario, iniciándose el servicio al día siguiente de Aprobado el PLAN DE TRABAJO por la Oficina de Infraestructura y Equipamiento.

Ítem 02: CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE, se ejecutará en un plazo de sesenta (60) días calendario, iniciándose el servicio al día siguiente de Aprobado el PLAN DE TRABAJO por la Oficina de Infraestructura y Equipamiento.

1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases gratuitamente, para cuyo efecto deben solicitar mediante correo electrónico, a la siguiente dirección: mtrillo@dirislimaeste.gob.pe, en el horario de 8:30 a 17:00 horas.

Importante

<i>El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.</i>
--

1.10. BASE LEGAL

- Ley N° 31953 Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31954 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2024.
- Decreto Supremo N° 082-2019-EF que Aprueba el TUO de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF que Aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, modificado por Decretos Supremos N° 377-2019-EF, N° 168-2020-EF, N° 250-2020-EF y N° 162-2021-EF.
- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, TUO de la Ley 27444, Ley del Procedimiento Administrativo.
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública, aprobado por Decreto Supremo N° 043-2003-PCM.
- Directivas del OSCE.
- Código Civil.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos³, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁴ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (**Anexo N°2**)
- d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)

³ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁴ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. **(Anexo N° 4)**⁵
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**
- g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*
- *En caso de requerir estructura de costos o análisis de precios, esta se presenta para el perfeccionamiento del contrato.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los **“Requisitos de Calificación”** que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad⁶.
- b) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. **(Anexo N° 9)**

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.

2.3. PRESENTACIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

El recurso de apelación se presenta ante la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad.

En caso el participante o postor opte por presentar recurso de apelación y por otorgar la garantía mediante depósito en cuenta bancaria, se debe realizar el abono en:

N ° de Cuenta : 00068371686

⁵ En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

⁶ Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Banco : BANCO DE LA NACION

N° CCI⁷ : 00068371686

2.4. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- d) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- e) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- f) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁸ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación⁹. (**Anexo N° 10**).
- i) Detalle de los precios unitarios del precio ofertado¹⁰.
- j) Estructura de costos¹¹.

Importante

- *En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.*

⁷ En caso de transferencia interbancaria.

⁸ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

⁹ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

¹⁰ Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

¹¹ Incluir solo cuando resulte necesario para la ejecución contractual, identificar los costos de cada uno de los rubros que comprenden la oferta.

- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.*
- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*

Importante

- *Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- *De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹².*
- *La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

2.5. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en Mesa de Partes de la Entidad, sito en Av. Cesar Vallejo S/N Cdra. 13, distrito El Agustino, en el horario de 08:00 a 16:00 horas.

2.6. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en PAGO UNICO.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe Técnico Final del servicio que incluya muestra fotográfica antes, durante y después de los trabajos a realizar (por parte del Proveedor o Contratista).
- Acta de Conformidad de servicio.
- Comprobante de pago.

¹² Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE”

Dicha documentación se debe presentar en Mesa de Partes de la Entidad, sito en Av. Cesar Vallejo S/N Cdra. 13, distrito El Agustino, en el horario de 08:00 a 16:00 horas.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

3.1. TERMINOS DE REFERENCIA

ITEM 01



PERÚ Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y
de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

TÉRMINOS DE REFERENCIA

I. REQUERIMIENTO

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE".

2. FINALIDAD PÚBLICA

Mejorar los servicios prestacionales de salud siguiendo los lineamientos de la Norma Técnica de Salud N° 113-MINSA/DIGIEM-V.01 "Infraestructura y Equipamiento de los Establecimientos de Salud del Primer Nivel de Atención", Reglamento Nacional de Edificaciones y conforme a la Ley N° 29783 – Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, Reglamento y demás modificatorias.

3. ANTECEDENTES



El Puesto de Salud Tupac Amaru de categoría I-2, cuenta con los servicios de consulta externa, patología clínica y farmacia con una infraestructura de 31 años aproximadamente de antigüedad. Así mismo presenta problemas en la infraestructura por falta de mantenimiento, incumpliendo con los requerimientos técnicos que establece la Norma Técnica de Salud N° 113-MINSA/DIGIEM-V.01 "Infraestructura y Equipamiento de los Establecimientos de Salud del Primer Nivel de Atención".

Fecha: 29.05.2024 09:23:08 -05:00

4. OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN

Contratar los servicios de una persona natural y/o jurídica especializada que se encargue de ejecutar el **SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE.**

Contar con adecuados ambientes prestacionales y administrativos a fin de mejorar la atención hospitalaria en el PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU.

4.1. Objetivo general

Reducir los riesgos que afecten la salud y la seguridad ocupacional en los diferentes ambientes del Establecimiento de Salud.

4.2. Objetivo específico

Contar con adecuados ambientes prestacionales y administrativos a fin de mejorar la atención hospitalaria del PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU.

Mejorar el estado de conservación, las condiciones de funcionalidad operación y seguridad de la infraestructura física.

Mejorar y conservar los elementos arquitectónicos de los ambientes del PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU.

5. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO ACTIVIDADES A EJECUTAR

El Proveedor deberá realizar el Mantenimiento de la infraestructura física del " **SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE**", la cual comprende la ejecución de los siguientes trabajos:

5.1. ACTIVIDADES A EJECUTAR

El servicio materia del presente proceso es a **TODO COSTO**, para ello el contratista programará y ejecutará actividades básicas tales como:

www.limaeste.gob.pe

Av. Cesar Vallejo cdra. 13 El
Agustino. Lima 10, Perú
T (511) 3630909

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE"



PERU Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y
de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



Firmado digitalmente por L. ZARRO
MEZA Wilhem Jheison FAL
20502236596 hard
Motivo: Clay VV B
Fecha: 25.05.2024 09:23:08
-05:00

Item	Descripción	Und.	Metrado
1	ACTIVIDADES PROVISIONALES, SEGURIDAD Y SALUD		
1.01	ACTIVIDADES PROVISIONALES		
1.01.01	LIMPIEZA PERMANENTE DE ZONA DE TRABAJO	M2	314.87
1.01.02	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS, MATERIALES Y HERRAMIENTAS	GLB	1.00
1.01.03	ACARREO INTERNO, MAT. PRODECENTE DE RETIROS	GLB	1.00
1.02	EQUIPAMIENTO Y PLAN DE SEGURIDAD		
1.02.01	EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	GLB	1.00
1.02.02	EQUIPOS DE PROTECCIÓN COLECTIVA	GLB	1.00
1.02.03	SEÑALIZACIÓN DURANTE EL TRABAJO	GLB	1.00
1.03	DESMONTAJES Y REMOCIONES		
1.03.01	DESMONTAJE DE PUERTA CONTRAPLACADA	UND	12.00
1.03.02	DESMONTAJE DE PUERTA DE METAL, INCLUIDO RESANE	UND	1.00
1.03.03	DESMONTAJE DE VENTANA DE FIERRO INCLUIDO REMOCIÓN DE VIDRIO SIMPLE	UND	20.00
1.03.04	DESMONTAJE DE TABIQUE DE DRYWALL	M2	28.00
1.03.05	DESMONTAJE DE FALSO CIELO RASO, INCLUYE ARTEFACTOS	M2	91.46
1.03.06	PICADO, RETIRO Y ESCARIFICADO DE PISO Y CONTRAZÓCALO PARA COLOCACIÓN DE ENCHAPE	M2	28.32
1.03.07	RETIRO DE PLACA DE TOMACORRIENTE E INTERRUPTOR	UND	60.00
1.03.08	PICADO DE MURO PARA APERTURA DE VANO DE PUERTA	M2	4.20
1.03.09	PICADO DE PISO PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DESAGÜE. INCLUIDO RESANE	ML	1.80
1.03.10	DESMONTAJE DE ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN	UND	34.00
2	ESTRUCTURAS		
2.01	ESTRUCTURA METÁLICA		
2.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COBERTURA DE PLANCHA ACANALADA ALUZINC TR4 0.4 mm CON ESTRUCTURA METÁLICA DE 2"x2"x3.0mm, INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE Y DESMONTAJE DE COBERTURA EXISTENTE	M2	170.20
3	ARQUITECTURA		
3.01	MUROS Y TABIQUES		
3.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABIQUERÍA CON SISTEMA DRYWALL, AMBAS CARAS CON PLACA DE FIBROCEMENTO 8mm, E=12CM, PARANTE 89X38X0.90mmX3.00m, RIEL 90X25X0.90mmX3.00m, TORNILLO 65X25mm	M2	90.37
3.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS		
3.02.01	TARRAJEO DE MUROS EXTERIORES	M2	12.20
3.03	PISOS Y PAVIMENTOS		
3.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DE PORCELANATO 60X60CM, DE ALTO TRANSITO COLOR NORMATIVO FRAGUA DE 1MM	M2	130.53
3.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANTONERA ANTIDESLIZANTE DE ALUMINIO PARA ESCALERA A=1.20 M	ML	21.60
3.04	ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS		
3.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO DE PORCELANATO 0.60x0.60 M. H=1.20 m (1ER PISO) incluye remoción del zócalo existente	ML	176.35
3.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO DE PORCELANATO 60 CM X 60 CM . INCLUIDO FRAGUA 1 MM H: 0.60 M. RESANE Y ESCARIFICADO DE MURO PARA ENCHAPE (FACHADA)	M2	12.75
3.05	CARPINTERÍA DE MADERA		

www.limaeste.gob.pe

Av. Cesar Vallejo cdra. 13 El
Agustino. Lima 10, Perú
T (511) 3630909

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE"



PERÚ Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y
de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

PERÚ
MINSA
DIRECCIÓN GENERAL DE
MANTENIMIENTO
Firmado digitalmente por L.
MEZA Wilson Jherson FAL
20002218506 hard
Motivo: Day 1° B'
Fecha: 26/05/2024 09:23:08

3.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA DE UNA HOJA, e=45mm C/MDF 5.5mm + BISAGRAS Y CERRADURA TIPO PALANCA PESADA, ACABADO PINTADO GLOSS COLOR ACORDE A NTS 113 (0.90x2.10M)	UND	4.00
3.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA DE UNA HOJA, e=45mm C/MDF 5.5mm + BISAGRAS Y CERRADURA TIPO PALANCA PESADA, ACABADO COLOR GLOSS BLANCO (0.70x2.10M)	UND	1.00
3.05.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA DE UNA HOJA, e=45mm C/MDF 5.5mm + BISAGRAS Y CERRADURA TIPO PALANCA PESADA, ACABADO PINTADO GLOSS COLOR ACORDE A NTS 113 (1.00x2.10 M).	UND	2.00
3.06	CARPINTERÍA METÁLICA		
3.06.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA DE UNA HOJA (0.70x2.10 M) + BISAGRAS Y CERRADURA	M2	2.94
3.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CON PERFILERÍA Y MARCO DE ALUMINIO 2" Y LAMINADO PAVONADO E=6mm	M2	27.35
3.07	PINTURA		
3.07.01	LIJADO Y MASILLADO, TEMPLE, DEJANDO APTO PARA PINTURA - MUROS INTERIORES	M2	432.74
3.07.02	LIJADO Y MASILLADO, TEMPLE, DEJANDO APTO PARA PINTURA - FACHADA	M2	72.50
3.07.03	LIJADO, RESANE, MASILLADO DE CIELORRASO DEJANDO APTO PARA EL PINTADO	M2	131.37
3.07.04	PINTADO CON GLOSS DE REJAS DE CERCO PERIMÉTRICO Y PUERTA	M2	14.76
3.07.05	PINTURA OLEO MATE A 02 MANOS EN MUROS DE FACHADA	M2	72.50
3.07.06	PINTURA LATEX 02 MANOS EN CIELORRASO	M2	131.37
3.07.07	PINTURA SATINADO 02 MANOS, PREVIO SELLADOR - MUROS INTERIORES	M2	432.74
3.07.08	PINTURA CARPINTERÍA METÁLICA DE REJAS DE SEGURIDAD DE VENTANAS, INCLUIDO LIJADO Y ANTICORROSIVO EPÓXICO	M2	25.90
3.07.09	MANENIMIENTO Y PINTURA EN BARANDAS EXISTENTES CON BASE ANTICORROSIVA ZINCROMATO	ML	20.00
3.08	CIELO RASO		
3.08.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS DE PVC COLOR BLANCO 60X60, E=7MM (INC. PERFILES DE ALUMINIO)	M2	122.36
3.09	SEÑALÉTICA		
3.09.01	SEÑALES IDENTIFICATIVAS DE ÁREAS O UNIDAD FUNCIONAL 120 CM X 30 CM	UND	3.00
3.09.02	SEÑALES IDENTIFICATIVAS DE SERVICIO 120 CM X 30 CM	UND	4.00
3.09.03	SEÑALES IDENTIFICATIVAS ADOSADAS 30 CM X 40 CM	UND	3.00
3.09.04	SEÑALES IDENTIFICATIVAS EN BANDERA 30 CM X 40 CM	UND	8.00
3.09.05	LETRERO DE SS.HH. EN BANDERA 30 CM X 30 CM	UND	4.00
3.09.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO INSTITUCIONAL, INC. ACCESORIOS	UND	1.00
3.09.07	SEÑALÉTICA DE SEGURIDAD	UND	42.00
4	INSTALACIONES SANITARIAS		
4.01	APARATOS SANITARIOS		
4.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA. INCLUIDO ACCESORIOS	UND	6.00
4.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO BLANCO TWO PIECE, DOBLE PULSADOR. INCLUIDO ACCESORIO, TRAMPA, TUBO DE ABASTO, CERA Y OTROS	UND	5.00
4.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATORIO DE LOZA TIPO MANANTIAL CON PEDESTAL. INCLUIDO ACCESORIOS DE FIJACIÓN	UND	5.00
4.02	REDES DE DERIVACIÓN		
4.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 2" (INC. ACCESORIOS)	ML	1.80

www.limaeste.gob.pe

Av. Cesar Vallejo cdra. 13 El
Agustino, Lima 10, Perú
T (511) 3630909

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE"



PERU Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y
de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

MINSA
DIRECCIÓN GENERAL DE
MANTENIMIENTO DE
INFRAESTRUCTURA
Firmado digitalmente por L.
MEZA VILLALBA JUAN CARLOS FAL
20802236596 hard
Motivo: Cero y 0
Fecha: 20.05.2024 09:23:08

4.03	SUMIDEROS Y REGISTRO		
4.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUMIDERO DE BRONCE 2"	UND	1.00
4.04	ACCESORIOS DE DESAGÜE		
4.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC SAL 2" X Ø45	UND	1.00
4.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC SAL 2"	UND	1.00
4.05	CANALETA PLUVIAL		
4.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED PARA CANALETA PLUVIAL DE TECHO PVC DE 6", INC. MONTANTE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y EMPALME DE CANALETA A CAJA DE REGISTRO	ML	25.00
4.06	OTROS		
4.06.01	PICADO Y RESANE DE PISO PARA LÍNEA COLECTORA 2"	ML	1.80
4.06.02	EMPALME DE TUBERÍA DE DESAGÜE A RED EXISTENTE	GLB	1.00
5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
5.01	ARTEFACTOS		
5.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE 0.60x0.60m DE 40W, 3600Lm, 6500K, 220VAC, Y VIDA ÚTIL 25000 Horas. PARA EMPOTRAR, INCLUIDO ACCESORIOS	UND	10.00
5.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA EN AMBIENTES INTERIORES PARA ADOSAR LUMINARIAS TIPO PANEL LED DE 60X60 CM, POTENCIA DE 40W, FLUJO LUMINOSO DE 4000LM, TEMPERATURA DE COLOR 6500K	UND	10.00
5.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED CIRCULAR 22.5 CM, 18 W DE DIAMETRO LUMENES 1250 ML	UND	23.00
5.02	TOMACORRIENTES		
5.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE CON TOMA A TIERRA, 16A, 250V, 60HZ, E, CONFORME A LA NTP-IEC 6088-2	UND	33.00
5.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE TOMACORRIENTE MIXTO CON PUESTA A TIERRA Y SHUKO CONFORME A LA NTP-IEC 60884-2. INCLUIDO CAJA	UND	2.00
5.03	INTERRUPTORES		
5.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PLACA UNIPOLAR DE UN GOLPE (SIMPLE)	UND	26.00
5.04	SALIDA		
5.04.01	SALIDA EN MURO PARA TOMACORRIENTE CON TUBERIA PVC SAP 3/4" Y CABLE NH 80 4 MM2 - AMBIENTES NUEVOS	PTO	8.00
5.04.02	SALIDA EN FALSO CIELORRASO PARA LUMINARIA CON TUBERIA HDPE CON NH 80, CABLE 4 MM. INCLUIDO ACCESORIO PARA LA INSTALACIÓN	PTO	6.00
5.04.03	SALIDA EN MURO PARA INTERRUPTOR CON TUBERIA PVC SAP 3/4" Y CABLE NH 80 4 MM2 - COLOR NEGRO, ROJO. INCLUIDO ACCESORIOS	PTO	26.00
5.05	TABLEROS Y CAJA DE PASE		
5.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASE 100X100X50mm	UND	2.00
5.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN TABLERO ELÉCTRICO DE 10 POLOS, PANEL DE BARRAS DE COBRE CON PUERTA Y LLAVE DE SEGURIDAD EMPOTRADO A MURO. INCLUYE PICADO, RESANE Y LEYENDA Y RETIRO DE LLAVES Y REINSTALAR. INCLUIDO LLAVE TERMOMAGNETICAS Y DIFERENCIALES	GLB	1.00

Los trabajos se realizarán de acuerdo a las características técnicas proporcionadas para servicio de mantenimiento según detalle descrito en el **Anexo 1: Memoria descriptiva; Anexo 2: Características técnicas; Anexo 3: Planilla de Metrados; Anexo 4: Valor estimado, Anexo 5: Cronograma de ejecución de**

www.limaeste.gob.pe

Av. Cesar Vallejo cdra. 13 El
Agustino. Lima 10, Perú
T (511) 3630909

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE"



PERÚ Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y
de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Actividades, Anexo 6: Registro fotográfico; Anexo 7: Planos; Anexo 8: Acta de Entrega de Bienes desmontados durante la intervención.

La propuesta del Proveedor deberá efectuarse a todo costo por lo que asumirá los costos indirectos, directos, administrativos, fletes, transportes, mano de obra, materiales, insumos, repuestos, seguros, plan de contingencia, pruebas, y gastos que se requieren hasta la finalización de los trabajos, así como cualquier trabajo inherente que por naturaleza del servicio sea necesario. En tal sentido en contenido de los Anexos del 1 al 8 es referencial, por lo que el proveedor deberá presentar su oferta teniendo en cuenta esta condición.

5.2. REGLAMENTOS TÉCNICOS, NORMAS METROLOGICAS Y/O SANITARIAS, REGLAMENTOS Y DEMAS NORMAS DEL SERVICIO

De ser el caso, los equipos de medición a emplear deberán contar con certificación de calidad, el personal profesional y técnico deberá cumplir con las Normas del Ministerio de Trabajo para ejecutar los trabajos de mantenimiento y deberá cumplir con los procesos y protocolos técnicos y de seguridad para estos fines.

Firmado digitalmente por LAZARO
MEZA Wladimir Jhanson FAU
20502235596 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 29.05.2024 09:23:08 -05:00

5.3. NORMAS TECNICAS

Para el desarrollo de las instalaciones, se tendrá en consideración las normas y disposiciones legales vigentes de construcción tales como:

- Ley N° 29873 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, su Reglamento aprobado por el Decreto Supremo N° 005-2012-TR y sus modificatorias.
- Norma G050: Seguridad durante la construcción del Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Código Nacional de Electricidad – Utilización.
- Para la contratación de servicio del sistema eléctrico, esto debe cumplir con la establecido en la R.M. N° 037-2006-MEM.
- Reglamento Nacional de Edificaciones, Norma IS.010 Instalaciones Sanitarias para Edificaciones.
- Reglamento Nacional de Edificaciones, Norma EM.010 Instalaciones Eléctricas Interiores.
- Norma Técnica EM.030 Instalaciones de Ventilación del Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Norma Técnica Peruana NTP 370.305 Instalaciones eléctricas en edificaciones.
- Reglamento Nacional de Edificaciones E070 albañilería.
- Reglamento Nacional de Edificaciones E090 estructuras metálicas.

5.4. IMPACTO AMBIENTAL

El Proveedor deberá utilizar todas las medidas de precaución para el manejo adecuado de aquellos materiales contaminantes que pudiesen afectar el área de trabajo con derrames o productos que afecten la asepsia hospitalaria, con la finalidad de no causar un impacto ambiental negativo.

El Proveedor deberá mantener las instalaciones del establecimiento de salud en buen estado y se obliga a realizar la limpieza y disposición de residuos como producto del servicio realizado cumpliendo las normas ambientales.

El Proveedor deberá evitar contaminar el área de trabajo con material obtenido de reparaciones o resanes o eliminación de desmonte o similares; su transporte y almacenamiento debe estar acorde a la preservación ambiental. Asimismo, deberá dar el manejo apropiado de los residuos no contaminantes al relleno sanitario correspondiente, el cual debe estar certificado.

www.limaeste.gob.pe

Av. Cesar Vallejo cdra. 13 El
Agustino. Lima 10, Perú
T (511) 3630909

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE”



PERÚ Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

*Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y
de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho*

Asimismo, el Proveedor solo estará autorizado para almacenar los residuos sólidos indicados líneas arriba (en bolsas, sacos o similar), por un tiempo máximo cuarenta y ocho (48) horas en el lugar indicado por los representantes del Establecimiento de Salud, debiendo coordinar anticipadamente su desplazamiento para definir el horario y procesos de control.

5.5. SEGUROS

El Proveedor proporcionará seguros a sus trabajadores que ejecutarán los servicios contratados y por daños a terceros (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo SCTR) en cumplimiento con la Ley N° 29783 y su reglamento aprobado mediante D.S. 005-2012-TR.

El Proveedor se hará responsable de cualquier accidente de su propio personal, de personal del establecimiento de salud, de público usuario o de cualquier daño a terceros que ocurriera como consecuencia de la ejecución de los servicios de mantenimiento correctivo y/o preventivo contratados, debiendo asumir los costos de reparación de daños, sin perjuicio de que el Medico Jefe del establecimiento de salud, la Administración de la DIRIS Lima Este o del Ministerio de Salud inicie las acciones judiciales y legales que correspondan.


Firmado digitalmente por LAZARO
MEZA WILKIN Jhonson FAU
20302236596 hard
Motivo: Soy Vº Bº
Fecha: 08.05.2024 09:23:06 -05:00

5.6. VISITA TÉCNICA

Durante la etapa de Indagación de mercado, a fin que las Empresas formulen una adecuada cotización podrán realizar una visita técnica al espacio o ambiente objeto del mantenimiento en el establecimiento de salud, la cual deberá de solicitarla a la Oficina de Infraestructura y Equipamiento de la DIRIS LIMA ESTE a través del correo institucional wlazaro@dirislimaeste.gob.pe

Durante el Procedimiento de Selección, dentro del plazo de la Etapa de Presentación de Consultas u Observaciones, el participante podrá solicitar al correo institucional que obra en las bases del procedimiento de selección, en el horario de 08:30 – 16:00 horas, una única visita técnica a las instalaciones de la Entidad, para visualizar o evaluar el ambiente objeto del mantenimiento en el establecimiento de salud.

5.7. REQUISITOS DEL PROVEEDOR Y SU PERSONAL

REQUISITOS DEL PROVEEDOR

El proveedor a efectuar el servicio deberá cumplir con los siguientes requisitos:

- Persona Natural o Jurídica con Registro Único de Contribuyente, activo y vigente.
- No estar inhabilitado, impedido para contratar con el estado.
- Deberá contar con Registro de Proveedores (RNP) en el capítulo de servicios, el mismo que deberá estar vigente.

DEL PERSONAL CLAVE:

Perfil	Experiencia	Cantidad
Ingeniero Civil o Arquitecto. Colegiado y Habilitado.	Mínimo dos (02) años de experiencia como Responsable Técnico o Residente en servicios de mantenimiento Infraestructura, acondicionamiento, mejoramiento de infraestructura y/o similares al servicio solicitado	01

Dicha documentación se debe presentar en la Oficina de Abastecimiento de la Diris Lima Este, sito en Av. Cesar Vallejo s/n – El Agustino- Lima.

Actividades del PERSONAL CLAVE:

El personal clave debe permanecer durante todo el proceso de ejecución del servicio de.

www.limaeste.gob.pe

Av. Cesar Vallejo cdra. 13 El
Agustino. Lima 10, Perú
T (511) 3630909

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE"



PERÚ Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y
de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

mantenimiento, monitoreado por la Oficina de Infraestructura y Equipamiento, la participación se validará con un acta de supervisión mediante visitas inopinadas.

Verificar los trabajos de las actividades del servicio, coordinar con el verificador designado por la Entidad, evaluar los materiales mediante control de calidad y cumplir con las normas de seguridad de los trabajadores

5.8. MATERIALES, EQUIPOS E INSTALACIONES

- El contratista suministrará e instalará los materiales, elementos y componentes que conforman estos sistemas a ejecutarse en el servicio, para lo cual se tomará en cuenta la Características detalladas del servicio y las cantidades.
- El contratista deberá proveer todas las herramientas y equipos necesarios para la ejecución del servicio.
- El equipo asignado puede ser propio, arrendado o con promesa de adquisición. Para la acreditación de los equipos mínimos podrá presentarse documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.

Se establece como requerimiento mínimo que el equipo siguiente

ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	ANTIGÜEDAD
01	Unid.	01	Nivel Láser	Tres (03) año
01	Unid.	01	Nivel De Ingeniero	Tres (03) año

NOTA:

1.- Antigüedad contabilizada a la fecha de presentación de propuestas.

2.- Adjuntar el certificado de calibración en caso que el equipo solicitado sea mayor de un año, con una vigencia de 6 meses a la presentación de la oferta

5.9. PLAN DE TRABAJO

El Proveedor deberá presentar un plan de trabajo dentro de los tres (03) días calendarios, siguientes a la suscripción de contrato.

La Oficina de Infraestructura y Equipamiento aprobará el PLAN DE TRABAJO presentado en un plazo máximo de dos (2) días hábiles.

NOTA: deberá presentarse por mesa de partes de la DIRIS LIMA ESTE.

Contenido mínimo del plan de trabajo:

- Fichas técnicas y/o especificaciones técnicas de los equipos y materiales, tales como Pinturas, Inodoros, urinarios, Lavatorios, y otros – Instalaciones eléctricas - Instalaciones Sanitarias, etc. (deben indicar marca y serie, según corresponda)
- Relación de equipos, herramientas y materiales que ingresan a los locales que servirá para la ejecución de las actividades, indicando su marca y serie, según corresponda.
- Relación de Personal Obrero que ingresaran a trabajar a la Diris Lima Este, se presentará la copia de DNI.
- Carnet de vacuna COVID 19 con 4 dosis (de cada personal)
- Cronograma de actividades, que contiene la planificación o desarrollo de las actividades que se encuentran en el numeral 5.1. de los términos de referencia, y sus anexos.

Firmado digitalmente por LAZARO
MEZA Wilhelm Jherson FAU
20602236596 Inred
Molko Day V° B°
Fecha: 29.05.2024 09:23:08 -05:00

www.limaeste.gob.pe

Av. Cesar Vallejo cdra. 13 El
Agustino, Lima 10, Perú
T (511) 3630909

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE"



PERU Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y
de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

5.10. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

5.10.1. OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

El Contratista y/o proveedor deberá tener en cuenta durante la prestación del servicio lo siguiente:

- El Contratista y/o proveedor deberá coordinar con la DIRIS LE, para contar con el uso de un ambiente temporal que se requiera para el cuidado de sus equipos, herramientas y materiales; asimismo para que sirva como vestidor de su personal de trabajo, asimismo para la utilización de los servicios básicos para el desarrollo de sus actividades (punto de agua y luz).
- El Contratista y/o proveedor es responsable directo y absoluto de las actividades que desarrollará su personal, debiendo responder por el servicio brindado, en seguridad, calidad y plazo.
- El Contratista y/o proveedor es responsable directo y absoluto de los daños materiales y del personal de la Entidad que sean causados por el desarrollo de sus actividades.
- El Contratista y/o proveedor deberá planificar las actividades de su personal, asimismo colocar el número de cuadrilla que sea necesarios para el cumplimiento del servicio; esto incluye la coordinación oportuna con el área usuaria.
- Previo al inicio de las actividades, el Contratista y/o proveedor deberá coordinar con el área usuaria para unificar conceptos de normas de seguridad de la Entidad.
- El Contratista y/o proveedor de forma obligatoria deberá proveer a todo su personal los implementos de seguridad (EPP) de acuerdo a la norma técnica G.050-Seguridad durante la Construcción (casco, botas, guantes, anteojos, etc.) para las actividades a desarrollar.
- El contratista y/o proveedor es responsable, de la ejecución de los protocolos de sanidad, impuestos por el estado peruano, para la prevención, contención y mitigación del coronavirus COVID-19, durante la ejecución del presente servicio, por lo que el personal designado por el contratista y/o proveedor deberá de utilizar los equipos de protección personal y adoptar las medidas de cuidado personal y de salud diseñadas por el Ministerio de Salud para evitar la propagación del COVID-19.
- Antes de iniciado los trabajos el Contratista y/o proveedor deberá contar con la señalética de trabajo y además señalizar los lugares del desarrollo de las actividades a ejecutarse.
- El Contratista y/o proveedor proporcionará a su personal los equipos, herramientas y materiales e instrumentos que sea necesario para la ejecución de las actividades que se encuentren en buenas condiciones físicas de usos y seguridad.
- El Contratista realizará la limpieza del área intervenida; así mismo el retiro de todos los materiales excedentes que se produce durante los trabajos.
- El contratista y/o proveedor suministrará e instalará los materiales, elementos y componentes que conforman estos sistemas a ejecutarse en el servicio
- Para la ejecución del servicio, la Oficina de Infraestructura y Equipamiento designará a un inspector del servicio quien se encargará de coordinar y verificar los trabajos realizados por el contratista y/o proveedor.
- El Proveedor garantizará la prestación del servicio efectuado por un tiempo mínimo de un (01) año.

5.10.2. RECURSOS Y FACILIDADES QUE PROVEERÁ LA ENTIDAD

- Facilidad de acceso a las áreas a intervenir
- Desocupar los ambientes durante el periodo de ejecución del servicio, hasta la conformidad
- Contar con un ambiente de contingencia para reubicar los equipos que se retiren de los ambientes a intervenir

Firmado digitalmente por LAZARO
MEZA Wilhelm Jherison FAU
20502238058 hard
Motivo: Cero V° B°
Fecha: 29.05.2024 09:23:08 -05'00'

www.limaeste.gob.pe

Av. Cesar Vallejo cdra. 13 El
Agustino. Lima 10, Perú
T (511) 3630909

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE”



PERÚ Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y
de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

- Facilidades de ambiente para almacenaje de herramientas y materiales.
- Facilidades de lugar para acopio de residuos o elementos desmontado.

6. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO:

6.1. LUGAR DEL SERVICIO

El Lugar de la prestación del servicio será en el Puesto de Salud Tupac Amaru ubicado en la manzana D lote # 50 zona 2Â° Ate -asentamiento humano TUPAC Amaru – Distrito de Ate, Departamento de Lima y Región de Lima.

6.2. PLAZO

Servicio de **MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE** se ejecutará en un plazo de sesenta (60) días calendarios.

6.2. INICIO DEL SERVICIO

Se dará por inicio el servicio al día siguiente de aprobado el **Plan de Trabajo** por la Oficina de Infraestructura y Equipamiento, mediante ACTA DE INICIO firmado por el Área Usuaría, Inspector y Proveedor del servicio.

NOTA:

- Deberá presentar el Plan de Trabajo dentro de los 3 días de suscrito el contrato, pasado los 3 días se aplicará la penalidad correspondiente. (numeral 18.2 – otras penalidades)



Firmado digitalmente por LAZAR
2022.05.04 14:58:18
REZA WILSON
Motivo: Day V° B°
Fecha: 20.05.2024 09:23:08 -05:00

7. RESULTADOS ESPERADOS:

El Proveedor deberá entregar el servicio ejecutado y los ambientes en correcto funcionamiento y en óptimas condiciones, así mismo deberá presentar un Informe técnico del servicio ejecutado debidamente firmado por su personal clave que a su vez es el responsable técnico del servicio (ingeniero civil o arquitecto colegiado habilitado), cuyo plazo máximo de presentación será de 03 días después de concluido el servicio, el contenido mínimo será:

- Antecedentes (Nombre del servicio, descripción de la situación inicial del servicio, adjuntar panel fotográfico antes del servicio)
- Descripción de los trabajos ejecutados panel fotográfico durante la ejecución.
- Conclusiones (logro alcanzado después de ejecutar el servicio, adjuntar panel fotográfico de la situación final)
- Recomendaciones (respecto al tipo de servicio realizado)

El Proveedor realizará las pruebas necesarias, en lo que corresponda, para demostrar las condiciones óptimas del objeto del presente servicio, las cuales serán verificados por el encargado y/o Inspector y/o Verificador y/o Área Usuaría de la DIRIS Lima Este.

8. CONFIDENCIALIDAD:

El Contratista se compromete a mantener en reserva y a no revelar a terceros, sin previa autorización escrita de la Diris Lima Este, toda información que le sea suministrada por esta última y/o sea obtenida en el ejercicio de las actividades a desarrollarse o conozca directa o indirectamente durante el proceso de selección o para la realización de sus tareas, excepto en cuanto resultase estrictamente necesario para el cumplimiento del Contrato.

Del mismo modo, el Contratista deberá mantener a perpetuidad la confidencialidad y reserva absoluta en el manejo de cualquier información y documentación a la que tenga acceso a consecuencia del procedimiento de selección y la ejecución del Contrato, quedando prohibida revelarla a terceros.

www.limaeste.gob.pe

Av. Cesar Vallejo cdra. 13 El
Agustino. Lima 10, Perú
T (511) 3630909

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE"



PERÚ Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y
de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Dicha obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades previas a la ejecución del contrato, durante su ejecución y la producida una vez que se haya concluido el contrato.

Dicha información puede consistir en informes, recomendaciones, cálculos, documentos y demás datos compilados o recibidos por el Contratista.

Asimismo, aun cuando sea de índole pública, la información vinculada al procedimiento de contratación, incluyendo su ejecución y conclusión, no podrá ser utilizada por el contratista para fines publicitarios o de difusión por cualquier medio sin obtener la autorización correspondiente de la Diris Lima Este.

Los documentos técnicos, estudios, informes, grabaciones, películas, programas informáticos y todo los demás que formen parte de su oferta y que se deriven de las prestaciones contratadas serán de exclusiva propiedad de la Diris Lima Este. En tal sentido, queda claramente establecido que el contratista no tiene ningún derecho sobre los referidos productos, ni puede venderlos, cederlos o utilizarlos para otros fines que no sean los que se deriven de la ejecución del presente contrato.


Firmado digitalmente por LAZARO
MEZA Wilhelm Jhelson FAU
806672105919494

9. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCION CONTRACTUAL

- **ÁREA QUE COORDINARÁ CON EL PROVEEDOR**

Fecha: 28.05.2024 09:23:08 -05:00

El Proveedor coordinará con el jefe de la Oficina de Infraestructura o Equipamiento de la DIRIS Lima Este o personal designado por la Jefatura para la verificación del servicio

- **ÁREA RESPONSABLES DE VERIFICAR DEL SERVICIO**

El encargado de la verificación del servicio lo realizará personal designado por la Oficina de Infraestructura y Equipamiento.

10. CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La conformidad será otorgada por la Jefatura del Establecimiento de Salud con visto bueno de la Oficina de Infraestructura y Equipamiento, en el plazo de quince (15) días, conforme al plazo establecido en el numeral 168.3 del artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y deberá contar con el Acta de culminación del servicio.

- En caso de existir observaciones al término del servicio se elevará el acta de observaciones para efectuar las correcciones según sea el caso, para lo cual se le otorgará un plazo de tres (03) días calendarios.

NOTA: Después de los 3 días se aplicará la penalidad correspondiente. (numeral 18.2 – otras penalidades).

11. ENTREGABLE

El contratista deberá presentar la entrega de las documentaciones siguientes:

- a) Informe final del desarrollo de las actividades descrita en el numeral 5.1 en los Términos de Referencia, con fotografías antes, durante y después de la intervención del servicio.
- b) Carta de garantía del servicio no menor a un año.
- c) Fichas de materiales y/o especificaciones técnicas de los materiales o insumos utilizados durante la ejecución del servicio.
- d) Acta de inicio y culminación del servicio.

El contratista presentará el entregable, máximo a los tres (03) días calendario siguientes de suscrito el Acta de culminación del servicio.

www.limaeste.gob.pe

Av. Cesar Vallejo cdra. 13 El
Agustino, Lima 10, Perú
T (511) 3630909

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE”



PERU Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y
de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Dicha documentación se debe presentar en Mesa de Partes de la Diris Lima Este, sito en Av. Cesar Vallejo s/n
– distrito de El Agustino- Provincia y Departamento de Lima.

NOTA: Después de los 3 días se aplicará la penalidad correspondiente. (numeral 18.2 – otras penalidades).

12. GARANTÍA DEL SERVICIO:

Alcance de la garantía: Contra defectos de diseño y/o fabricación, averías o fallas de funcionamiento de las instalaciones realizadas, no detectables al momento que se otorgó la conformidad.

Período de garantía: Mínimo doce (12) meses.

Inicio del cómputo del período de garantía: A partir de la fecha de la conformidad del servicio.

Condiciones de la garantía: La Diris Lima Este comunicará al Contratista de la deficiencia identificada, mediante correo electrónico o carta, y le solicitará la subsanación de la deficiencia en un plazo máximo de cinco (05) días calendario, el cual será contabilizado desde el día siguiente de notificada la comunicación al Contratista.

La subsanación de la deficiencia no representará costo alguno para la Diris Lima Este.


Firmado digitalmente por LAZARO
MEZA Wilfrido Jheison FAU
29602238599 hard

Motivo: Day 1° 8°

Fecha: 29.05.2024 09:23:08 -05:00

13. SISTEMA DE CONTRATACIÓN:

El presente procedimiento se rige por el sistema de Suma Alzada, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

14. ADELANTOS:

No se otorgarán adelantos.

15. SUBCONTRATACIÓN:

Queda prohibida la subcontratación.

16. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en Pago Único en SOLES, previa conformidad otorgada por la Jefatura del Centro de Salud con visto bueno de la Oficina de Infraestructura y Equipamiento.

Para efectos del pago de la contraprestación ejecutada por el Contratista, la Entidad debe contar con la documentación siguiente:

- Informe del servicio que incluya muestra fotográfica antes, durante y después de los trabajos a realizar (por parte del contratista).
- Acta de Conformidad de servicio.
- Comprobante de pago (Factura u otro).

17. PLAZO PARA EL PAGO

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista conforme al plazo establecido en el artículo 171° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

www.limaeste.gob.pe

Av. Cesar Vallejo cdra. 13 El
Agustino. Lima 10, Perú
T (511) 3630909

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE"



PERU Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y
de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

18. PENALIDADES APLICABLES:

18.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN:

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto del Contrato}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

Donde:

F= 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta a 60 días.

18.2. OTRAS PENALIDADES:

Asimismo, en base a lo establecido en el artículo 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, se aplicarán otras penalidades por las causas y consideraciones siguientes:


Firmado digitalmente por LAZARO
MEZA Wilhelm Juvenal FAU
25602238598 hard
Motivo: Dej V° B°
Fecha: 29-03-2024 09:23:08 -05:00

N°	Objeto de la penalidad	Forma de cálculo de la penalidad	Procedimiento de verificación
1	Por inasistencia de personal clave en el lugar de ejecución del servicio y sin autorización correspondiente.	15% de la UIT, por evento o día de inasistencia.	Será verificado según informe del área usuaria y/o de la Oficina de Infraestructura y Equipamiento, el mismo que será derivado a la oficina correspondiente (Oficina de Abastecimiento.)
2	Por no presentar el Plan de Trabajo en el plazo convenido.	10 % de la UIT, por cada día de atraso.	
3	Por el no uso de los equipos de protección de personal (EPP) por parte del personal conforme a la normativa aplicable.	10% de la UIT, por cada personal sin EPP y por día de ocurrencia.	
4	Por no cumplir con la subsanación de observaciones en el plazo convenido.	15% de la UIT, por cada día de atraso	
5	Por la no presentación del Informe final (Entregable), como máximo a los tres (3) días calendario siguientes de suscrita el acta de culminación de servicio.	10% de la UIT, por cada día de atraso	

18.3. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La recepción conforme de la prestación por parte de la Entidad no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40° de la Ley de Contrataciones del Estado y 173° de su Reglamento.

El Plazo máximo de responsabilidad del Contratista es de un (01) año a partir de otorgada la conformidad por parte de la Entidad.

www.limaeste.gob.pe

Av. Cesar Vallejo cdra. 13 El
Agustino, Lima 10, Perú
T (511) 3630909

ITEM 02

TERMINOS DE REFERENCIA

I. REQUERIMIENTO

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE".

2. FINALIDAD PÚBLICA

Mejorar la infraestructura ante el peligro inminente por las intensas lluvias pluviales y a su vez cumplir con los servicios prestacionales de salud siguiendo los lineamientos de la Norma Técnica de Salud N° 113-MINSA/DIGIEM-V.01 "Infraestructura y Equipamiento de los Establecimientos de Salud del Primer Nivel de Atención", Reglamento Nacional de Edificaciones y conforme a la Ley N° 29783 – Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, Reglamento y demás modificaciones.

3. ANTECEDENTES

Centro de Salud Cesar López Silva de categoría I-3, cuenta con los servicios de UPSS- CONSULTA EXTERNA, UPSS- EMERGENCIA, UPSS PATOLOGIA CLINICA, UPSS – FARMACIA, UPSS- MEDICINA DE REHABILITACION, UPSS- NUTRICION Y DIETETICA, UPSS- SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, con una infraestructura de 16 años aproximadamente de antigüedad, así mismo presenta problemas en su infraestructura por falta de mantenimiento preventivo y correctivo, incumpliendo con los requerimientos técnicos que establece la Norma Técnica de Salud N° 113-MINSA/DIGIEM-V.01 "Infraestructura y Equipamiento de los Establecimientos de Salud del Primer Nivel de Atención".


Firmado digitalmente por LAZARO
MEZA Wilson Jherson FALU
20200215599 Hard

4. OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN

Fecha: 29.05.2024 09:23:58 -05:00 Contratar los servicios de una persona natural y/o jurídica especializada que se encargue de ejecutar el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE".
Contar con adecuados ambientes prestacionales y administrativos a fin de mejorar la atención hospitalaria en el Centro de Salud Fraternidad.

4.1. Objetivo general

Reducir los riesgos que afecten la salud y la seguridad ocupacional en los diferentes ambientes del Establecimiento de Salud.

4.2. Objetivo específico

Contar con adecuados ambientes prestacionales y administrativos a fin de mejorar la atención hospitalaria en el Centro de Salud Fraternidad.

Mejorar el estado de conservación, las condiciones de funcionalidad operación y seguridad de la infraestructura física.

Mejorar y conservar los elementos arquitectónicos de los ambientes del Centro de Salud Fraternidad.

5. ALCANCES Y DESCRIPCION DEL SERVICIO ACTIVIDADES A EJECUTAR

El Proveedor deberá realizar el Mantenimiento de la infraestructura física del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE". La cual comprende la ejecución de los siguientes trabajos:

5.1. ACTIVIDADES A EJECUTAR

El servicio materia del presente proceso es a TODO COSTO, para ello el Proveedor o Contratista programará y ejecutará actividades básicas tales como:

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE"


Firmado digitalmente por LAZARO
MEZA Wilhelm Jhelson FAU
20002236500 hard
Motivo: Day V° B°
Fecha: 29.05.2024 09:23:58 -05:00

ACTIVIDADES	UND	Metrado
ACTIVIDADES PROVISIONALES		
LIMPIEZA PERMANENTE DE ZONA DE TRABAJO	M2	72.00
MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO, MATERIALES Y HERRAMIENTAS	GLB	1.00
ACARREO INTERNO MATERIAL PROCEDENTE DE RETIROS	GLB	1.00
EQUIPAMIENTO Y PLAN DE SEGURIDAD		
EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00
EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00
ELABORACION DE PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD	GLB	1.00
RETIROS O INTERVENCIONES		
RETIRO DE LUMINARIAS	UND	7.00
RETIRO DE TECHO DE CANALON	M2	46.45
RETIRO DE BALDOSAS DE PVC	M2	46.45
RETIRO DE PUERTAS	M2	13.44
RETIRO DE VENTANAS	M2	30.01
RETIRO DE APARATOS SANITARIOS	PZA	2.00
RETIRO DE MURO DRYWALL	M2	145.88
RETIRO DE ESCALERA DE MADERA	GLB	1.00
ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	145.88
ESTRUCTURAS		
CONTRAPISO DE H=0.15 M INCLUYE ENCOFRADO Y ACABADO FROTACHADO	M3	1.65
CONTRAPISO DE H=0.03 M INCLUYE ENCOFRADO Y ACABADO FROTACHADO	M3	1.64
COBERTURA		
CUBIERTA DE CALAMINON TR-4 COLOR GRIS, E=0.4MM INCLUYE FIJACIONES	M2	79.08
CUBIERTA DE POLICARBONATO DE 8mm DE ESPESOR INCLUYE ESTRUCTURA METALICA	M2	36.00
COLUMNAS METALICAS DE 2x2x3mm INCLUYE DOS MANOS DE ZINCROMATO Y PINTURA COLOR GRISS	KG	183.86
ESTRUCTURA DE TECHO CON VIGAS METALICAS DE 2X2X3mm INCLUYE DOS MANOS DE ZINCROMATO Y PINTURA COLOR GRISS	KG	250.52
ESTRUCTURA DE TECHO CON VIGUETAS METALICAS DE 2X2X2.5mm INCLUYE DOS MANOS DE ZINCROMATO Y PINTURA COLOR GRISS	KG	199.92
ESCALERA METALICA		
SOLADO DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2	M2	0.64
CONCRETO F'C = 210 KG/CM2	M3	0.32
ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	5.76
ACERO DE REFUERZO F'Y = 4,200 KG/CM2	KG	29.00
COLUMNA METALICA, TUBULAR 6"x6"x3mm	KG	194.74
VIGA METALICA, TIPO TUBULAR DE 2"x4"x3mm	KG	129.02
PLANCHA METALICA, PARA PASOS Y CONTRAPASOS 2,5MM	KG	187.24
MONTAJE Y FIJACIONES	GLB	1.00
MURO PERIMETRAL		
MURO DE TABIQUE DE ALBANILERIA INCLUYE ACABADO DE PINTURA A DOS MANOS	GLB	1.00
ARQUITECTURA		
MUROS Y TABIQUES		
TABIQUERIA SUPERBOARD ETERNIT PRO e=10mm INCLUYE PERFILES DE ACERO GALVANIZADO DE 0.90mm Y 38mmX64mmX89mm	M2	181.32
PISOS Y PAVIMENTOS		
PISO DE PORCELANATO DE 60X60CM, DE ALTO TRANSITO COLOR GRISS CLARO	M2	65.68
ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS		
SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTRAZOCALO DE PORCELANATO BLANCO 0.60 M. H=0.10 M.	ML	44.60
SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTRAZOCALO SANITARIO DE TERRAZO PULIDO H=0.10M HECHO INSITU (MEDIA CAÑA R=5cm)	ML	8.28
SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCALO DE PORCELANATO BLANCO 0.60x0.60 M. H=1.2 M.	M2	9.94
SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCALO DE PORCELANATO BLANCO 0.60x0.60 M. H=1.8 M.	M2	38.45
SUMINISTRO E INSTALACION DE PORCELANATO DE 1m X 1m PARA CUBRIR FILTRACIONES DE AGUA EN LAVATORIO	M2	3.00
CARPINTERIA DE MADERA		
SUMINISTRO DE PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA CON MDF DE E=45 MM PINTADO COLOR BLANCO AL DUCO INCLUYE CERRADURA DE ACERO INOXIDABLE TIPO PALANCA, 3 BISAGRAS DE ACERO INOXIDABLE	M2	11.55
CARPINTERIA METALICA		
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE REJAS DE E=45MM PINTADO COLOR GRIS	M2	2.21
VENTANAS		
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA SISTEMA DIRECTO CON VIDRIO CON LAMINA DE SEGURIDAD E=6MM, SEGUN DISEÑO	M2	9.95
PINTURA		
RASQUETEADO EN MUROS EXTERIORES	M2	90.51
PINTURA OLEO MATE A DOS MANOS LATEX, EN MUROS EXTERIOR, (INC: LIJADO, EMPASTE Y SELLADOR)	M2	90.51

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE"


Firmado digitalmente por LAZARO
MEZA Wilhelm Jherson FAU
2200223558 hand
Motivo: Soy Vº Bº
Fecha: 29.05.2024 09:23:58 -05:00

PINTURA OLEO MATE A DOS MANOS, EN MUROS INTERIORES. (INC. MASILLADO, LIJADO SUAVE)	M2	151.28
FALSO CIELORASO		
INSTALACION DE FALSO CIELORASO DE BALDOSAS DE 61X61CM, E=7MM. PLACA DE YESO LAMINADO DE VINIL	M2	65.68
VARIOS		
SENALETICA DE AFORO -VINIL	UND	12.00
SENALETICA COVID-19 -VINIL	UND	5.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE SENALETICA INDICATIVA DE AMBIENTES, INC. FIJACION SEGUN DIRECTIVA ADMINISTRATIVA N° 211-MINSA	UND	6.00
LIMPIEZA FINAL DE ACTIVIDADES	GLB	1.00
INSTALACIONES SANITARIAS		
APARATOS SANITARIOS		
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADERO DE LOSA VITRIFICADA CON PEDESTAL (INC. GRIFERIA Y ACCESORIOS)	PZA	6.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO DE LOSA VITRIFICADA (INC. GRIFERIA Y ACCESORIOS)	PZA	3.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE URINARIO DE LOSA VITRIFICADA (INC. GRIFERIA Y ACCESORIOS)	PZA	1.00
SISTEMA DE AGUA FRIA		
SALIDAS DE AGUA FRIA		
SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA DE PVC DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	PTO	10.00
RED DE DISTRIBUCION		
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC C-10 DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	27.51
VALVULAS		
SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE BRONCE TIPO ESFERICA PESADA DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	UND	2.00
NICHO PARA VALVULA DE BRONCE DE 1/2" EN PARED (INC. TAPA DE PLASTICO ABS - MEDIDAS SEGUN PLANO)	UND	2.00
SISTEMA DE DESAGUE Y VENTILACION		
SALIDAS DE DESAGUE		
SALIDA DE DESAGUE TUBERIA DE PVC DE 2" (INC. ACCESORIOS)	PTO	7.00
SALIDA DE DESAGUE TUBERIA DE PVC DE 4" (INC. ACCESORIOS)	PTO	3.00
RED COLECTORA DE DESAGUE		
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC DE 2" (INC. ACCESORIOS)	ML	22.52
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC DE 4" (INC. ACCESORIOS)	ML	13.26
RED DE VENTILACION		
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC DE 2" (INC. ACCESORIOS)	ML	6.60
SUMINISTRO E INSTALACION DE SOMBRERO DE VENTILACION DE PVC DE 2" (INC. ACCESORIOS)	PZA	2.00
SUMIDEROS Y REGISTROS		
SUMIDEROS		
SUMINISTRO E INSTALACION DE SUMIDERO DE BRONCE CROMADO DE 4"	UND	2.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE SUMIDERO DE BRONCE CROMADO DE 2"	UND	1.00
SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL		
RED PARA CANALETA PLUVIAL DE TECHO PVC DE 4", INC. MONTANTE, ACCESORIOS DE INSTALACION Y EMPALME DE CANALETA A CAJA DE REGISTRO	ML	9.49
CONEXION A RED DE ALCANTARILLADO	GLB	1.00
OTROS		
EMPALMES Y RESANES		
EMPALME DE DESAGUE A RED EXISTENTE	GLB	1.00
EMPALME DE AGUA A RED EXISTENTE	GLB	1.00
INSTALACIONES ELECTRICAS		
SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS Y TOMACORRIENTES		
SALIDA DE CENTRO DE LUZ CON CABLE 4MM2 NH80 INCLUYE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ACCESORIOS PARA LA INSTALACION	PTO	10.00
SALIDA DE INTERRUPTOR CON CABLE 4MM2 NH80 INCLUYE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ACCESORIOS PARA LA INSTALACION	PTO	7.00
SALIDA DE TOMACORRIENTES CON CABLE 4MM2 NH80 INCLUYE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ACCESORIOS PARA LA INSTALACION	PTO	12.00
SALIDA PARA LUCES DE EMERGENCIA MAYOR A 5WATTS CON CABLE DE 4MM2 NH80 INCLUYE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ACCESORIOS PARA INSTALACION	PTO	1.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE ARTEFACTO DE ILUMINACION; EN AMBIENTES INTERIORES, LUMINARIAS TIPO PANEL LED DE 60X60 CM, POTENCIA DE 40W, FLUJO LUMINOSO DE 4000LM, TEMPERATURA DE COLOR 6500K	UND	5.00
LUMINARIAS CIRCULAR LED DE 30CMØ PARA ADOSAR EN TECHO, POTENCIA DE 15W, FLUJO LUMINOSO DE 1050LM, VIDA UTIL DE 15000HORAS, TEMPERATURA DE COLOR 6500K	UND	3.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE ARTEFACTO DE ILUMINACION; EN AMBIENTES INTERIORES, LUMINARIAS TIPO PANEL LED DE 30X120 CM, POTENCIA DE 40W, FLUJO LUMINOSO DE 4000LM, TEMPERATURA DE COLOR 6500K	UND	2.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SIMPLE	UND	7.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LUCES DE EMERGENCIA	UND	1.00

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE"

SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE UNIVERSAL CON ESPIGA A TIERRA	UND	12.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASE METALICA DE 100x100x50	UND	5.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLEROS		
REPOSICION DE TABLERO ELECTRICO DE 36 POLOS, INCLUYE LLAVES TERMICAS, LLAVES DIFERENCIALES, DE FUERZA Y BORNERA DE TIERRA // INCLUYE CORTE Y RESANE	UND	1.00
SUMINISTRO, DE TABLERO ELECTRICO DE 24 POLOS, INCLUYE LLAVES TERMICAS Y LLAVES DIFERENCIALES Y BORNERA DE TIERRA	UND	1.00
INSTALACION DE NUEVO POZO A TIERRA CON CEMENTO CONDUCTIVO CON VARILLA MAYOR A 2.8 METROS DE 5/8" INCLUYE PROTOCOLO DE SEGURIDAD Y CERTIFICACION	UND	1.00
CABLE DE ALIMENTACION DE TIERRA DESDE TABLERO GENERAL A TABLERO DE DISTRIBUCION CON CABLE 10MM2 NH80 CPT INCLUYE TUBERIA DE PROTECCION	ML	30.00
PROTOCOLO DE PRUEBAS DE AISLAMIENTO - CONTINUIDAD DE CIRCUITOS ELECTRICOS - FUGAS ELECTRICAS PARA TABLEROS ELECTRICOS	GLB	1.00
COMUNICACIONES		
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE RED utp DE INTERNET CAT RJ 45 INCLUYE CANALIZACION Y PUNTO DE SALIDA Y DE INGRESO A LA PRINCIPAL	ML	130.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH CON 12 PUERTOS RJ45 DE 10/100 Mbps, CONEXION DESDE EL PUNTO DE ALIMENTACION A LOS PUNTOS A INSTALAR, INCLUYE MONTAJE	GLB	1.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA DE INTERNET DE DOBLE PUNTO INCLUIDO JACK RJ-45 (HEMBRA Y MACHO)	JGO	9.00

Los trabajos se realizarán de acuerdo a las características técnicas proporcionadas para servicio de mantenimiento según detalle descrito en el **Anexo 1: Memoria Descriptiva**; **Anexo 2: Características Técnicas**; **Anexo 3: Planilla de Metrados**; **Anexo 4: Valor Estimado**; **Anexo 5: Cronograma**; **Anexo 6: Panel Fotográfico**; **Anexos 7: Planos** y **Anexo 8: Acta de Entrega de Bienes** desmontados durante la intervención. La propuesta del Proveedor o Contratista deberá efectuarse a todo costo por lo que asumirá los costos indirectos, directos, administrativos, fletes, transportes, mano de obra, materiales, insumos, repuestos, seguros, plan de contingencia, pruebas, y gastos que se requieren hasta la finalización de los trabajos, así como cualquier trabajo inherente que por naturaleza del servicio sea necesario. En tal sentido el contenido de los anexos: Valor Estimado, Cronograma y Planos se tendrán como referencia, por lo que el Proveedor o Contratista deberá presentar su oferta teniendo en cuenta esta condición.


Firmado digitalmente por LAZARO
MEZA Wlterlin Jherson FAU
20602236596 hand
Motivo: Day V* B*
Fecha: 26.05.2024 09:23:58 -05:00

5.2. REGLAMENTOS TÉCNICOS, NORMAS METROLOGICAS Y/O SANITARIAS, REGLAMENTOS Y DEMAS NORMAS DEL SERVICIO

De ser el caso, los equipos de medición a emplear deberán contar con certificación de calidad, el personal profesional y técnico deberá cumplir con las Normas del Ministerio de Trabajo para ejecutar los trabajos de mantenimiento y deberá cumplir con los procesos y protocolos técnicos y de seguridad para estos fines.

5.3. NORMAS TECNICAS

Para el desarrollo de las instalaciones, se tendrá en consideración las normas y disposiciones legales vigentes de construcción tales como:

- Ley N° 29873 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, su Reglamento aprobado por el Decreto Supremo N° 005-2012-TR y sus modificatorias.
- Norma G050: Seguridad durante la construcción del Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Código Nacional de Electricidad – Utilización.
- Para la contratación de servicio del sistema eléctrico, esto debe cumplir con la establecido en la R.M. N° 037-2006-MEM.

- Reglamento Nacional de Edificaciones, Norma IS.010 Instalaciones Sanitarias para Edificaciones.
- Reglamento Nacional de Edificaciones, Norma EM.010 Instalaciones Eléctricas Interiores.
- Norma Técnica EM.030 Instalaciones de Ventilación del Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Norma Técnica Peruana NTP 370.305 Instalaciones eléctricas en edificaciones.
- Reglamento Nacional de Edificaciones E070 albañilería.
- Reglamento Nacional de Edificaciones E090 estructuras metálicas.

5.4. IMPACTO AMBIENTAL

El Proveedor deberá utilizar todas las medidas de precaución para el manejo adecuado de aquellos materiales contaminantes que pudiesen afectar el área de trabajo con derrames o productos que afecten la asepsia hospitalaria, con la finalidad de no causar un impacto ambiental negativo.

El Proveedor deberá mantener las instalaciones del establecimiento de salud en buen estado y se obliga a realizar la limpieza y disposición de residuos como producto del servicio realizado cumpliendo las normas ambientales.

El Proveedor deberá evitar contaminar el área de trabajo con material obtenido de reparaciones o resanes o eliminación de desmonte o similares; su transporte y almacenamiento debe estar acorde a la preservación ambiental. Asimismo, deberá dar el manejo apropiado de los residuos no contaminantes al relleno sanitario correspondiente, el cual debe estar certificado.

Asimismo, el Proveedor solo estará autorizado para almacenar los residuos sólidos indicados líneas arriba (en bolsas, sacos o similar), por un tiempo máximo cuarenta y ocho (48) horas en el lugar indicado por los representantes del Establecimiento de Salud, debiendo coordinar anticipadamente su desplazamiento para definir el horario y procesos de control.

5.5. SEGUROS

El Proveedor proporcionará seguros a sus trabajadores que ejecutarán los servicios contratados y por daños a terceros (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo SCTR) en cumplimiento con la Ley N° 29783 y su reglamento aprobado mediante D.S. 005-2012-TR.

El Proveedor se hará responsable de cualquier accidente de su propio personal, de personal del establecimiento de salud, de público usuario o de cualquier daño a terceros que ocurriera como consecuencia de la ejecución de los servicios de mantenimiento correctivo y/o preventivo contratados, debiendo asumir los costos de reparación de daños, sin perjuicio de que el Medico Jefe del establecimiento de salud, la Administración de la DIRIS Lima Este o del Ministerio de Salud inicie las acciones judiciales y legales que correspondan

5.6. VISITA TECNICA

Durante la etapa de Indagación de mercado, a fin que las Empresas formulen una adecuada cotización podrán realizar una visita técnica al espacio o ambiente objeto del mantenimiento en el establecimiento de salud, la cual deberá de solicitarla a la Oficina de Infraestructura y Equipamiento de la DIRIS LIMA ESTE través del correo institucional wlazaro@dirislimateste.gob.pe

Durante el Procedimiento de Selección, dentro del plazo de la Etapa de Presentación de Consultas u Observaciones, el participante podrá solicitar al correo institucional que obra en las bases del procedimiento de selección, en el horario de 08:30 – 16:00 horas, una única visita técnica a las instalaciones de la Entidad, para visualizar o evaluar el ambiente objeto del mantenimiento en el establecimiento de salud.


Firmado digitalmente por LAZARO
MEZARZO, Wilson FAU
2024.05.29 09:23:58 -05'00'

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE"

El Comité de Selección, en coordinación con la Oficina de Infraestructura y Equipamiento de la DIRIS LIMA ESTE, confirmará la fecha y hora al participante para la visita técnica.

5.7. REQUISITOS DEL PROVEEDOR Y SU PERSONAL

REQUISITOS DEL PROVEEDOR

El proveedor a efectuar el servicio deberá cumplir con los siguientes requisitos:

- a) Persona Natural o Jurídica con Registro Único de Contribuyente, activo y vigente.
- b) No estar inhabilitado, impedido para contratar con el estado.
- c) Deberá contar con Registro de Proveedores (RNP) en el capítulo de servicios, el mismo que deberá estar vigente.

DEL PERSONAL CLAVE:

Perfil	Experiencia	Cantidad
Ingeniero Civil o Arquitecto Colegiado y Habilitado.	Mínimo dos (02) años de experiencia en servicios de construcción, mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento de infraestructura en general como responsable técnico y/o residente para el personal clave requerido	01


Firmado digitalmente por LAZARO MEZA Vilheim Jhelson FAU
2030022855818.iand
Motivo: Dey V- B*
Fecha: 29.05.2024 09:23:58 -05:00

Dicha documentación se debe presentar en la Oficina de Abastecimiento de la DIRIS Lima Este, sito en Av. Cesar Vallejo s/n – El Agustino- Lima.

ACTIVIDADES DEL PERSONAL CLAVE:

El personal clave debe permanecer durante todo el proceso de ejecución del servicio de mantenimiento, monitoreado por la Oficina de Infraestructura y Equipamiento, la participación se validará con un acta de supervisión mediante visitas inopinadas.

Inspeccionar los trabajos de las actividades del servicio, coordinar con el inspector designado por la Entidad, evaluar los materiales mediante control de calidad y cumplir con las normas de seguridad de los trabajadores.

5.8. EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO

- El Proveedor o Contratista suministrará e instalará los materiales, elementos y componentes que conforman estos sistemas a ejecutarse en el servicio, para lo cual se tomará en cuenta la Características detalladas del servicio y las cantidades.
- El Proveedor o Contratista deberá proveer todas las herramientas y equipos necesarios para la ejecución del servicio.
- El equipo asignado puede ser propio, arrendado o con promesa de adquisición. Para la acreditación de los equipos mínimos podrá presentarse documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.

Se establece como requerimiento mínimo el equipo siguiente:

ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	DESCRIPCION	ANTIGÜEDAD
------	--------	----------	-------------	------------

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE”

01	Unid.	01	Nivel Láser	Tres (03) año
01	Unid.	01	Nivel De Ingeniero	Tres (03) año

NOTA:

1.- Antigüedad contabilizada a la fecha de presentación de propuestas.

2.- Adjuntar el certificado de calibración en caso que el equipo solicitado sea mayor de un año, con una vigencia de 6 meses a la presentación de la oferta.

5.9. PLAN DE TRABAJO

El Proveedor deberá presentar un plan de trabajo dentro de los tres (03) días calendarios siguientes a la suscripción de contrato.

La Oficina de Infraestructura y Equipamiento **aprobará el plan de trabajo** presentado en un plazo máximo de dos (2) días hábiles.

NOTA: deberá presentarse por mesa de partes de la DIRIS LIMA ESTE.

Contenido mínimo del plan de trabajo:

- Fichas técnicas y/o especificaciones técnicas de los equipos y materiales, tales como Pinturas, Inodoros, urinarios, Lavatorios, y otros – Instalaciones eléctricas - Instalaciones Sanitarias, etc.
- Relación de equipos, herramientas y materiales que ingresan a los locales que servirá para la ejecución de las actividades, indicando su marca y serie, según corresponda.
- Relación de Personal Obrero que ingresaran a trabajar en el Establecimiento de Salud, se presentará la copia de DNI.
- Cronograma de actividades, que contiene la planificación o desarrollo de las actividades que se encuentran en el numeral 5.1. de los términos de referencia, y sus anexos.


Firmado digitalmente por LAZARO
MEZA Willelm Jhelson FAU
2090238568 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 29.05.2024 09:23:58 -05:00

5.10. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCION DE LA PRESTACION

5.10.1. OTRAS OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA

El Proveedor o Contratista deberá tener en cuenta durante la prestación del servicio lo siguiente:

- El Contratista y/o proveedor deberá coordinar con la DIRIS LE, para contar con el uso de un ambiente temporal que se requiera para el cuidado de sus equipos, herramientas y materiales; asimismo para que sirva como vestidor de su personal de trabajo, asimismo para la utilización de los servicios básicos para el desarrollo de sus actividades (punto de agua y luz).
- El Proveedor o Contratista es responsable directo y absoluto de las actividades que desarrollará su personal, debiendo responder por el servicio brindado, en seguridad, calidad y plazo.
- El Proveedor o Contratista es responsable directo y absoluto de los daños materiales y del personal de la Entidad que sean causados por el desarrollo de sus actividades.
- El Proveedor o Contratista deberá planificar las actividades de su personal, asimismo colocar el número de cuadrilla que sea necesarios para el cumplimiento del servicio; esto incluye la coordinación oportuna con el área usuaria.
- Previo al inicio de las actividades, el Proveedor o Contratista deberá coordinar con el área usuaria para unificar conceptos de normas de seguridad de la Entidad.
- El Proveedor o Contratista de forma obligatoria deberá proveer a todo su personal los implementos de seguridad (EPP) de acuerdo a la norma técnica G.050-Seguridad durante la Construcción (cascos, botas, guantes, anteojos, etc.) para las actividades a desarrollar.

- Antes de iniciado los trabajos el Proveedor o Contratista deberá contar con la señalética de trabajo y además señalizar los lugares del desarrollo de las actividades a ejecutarse.
- El Proveedor o Contratista proporcionará a su personal los equipos, herramientas y materiales e instrumentos que sea necesario para la ejecución de las actividades que se encuentren en buenas condiciones físicas de usos y seguridad.
- El Proveedor o Contratista realizará la limpieza del área intervenida; así mismo el retiro de todos los materiales excedentes que se produce durante los trabajos.
- El Proveedor o Contratista suministrará e instalará los materiales, elementos y componentes que conforman estos sistemas a ejecutarse en el servicio
- Para la ejecución del servicio, la Oficina de Infraestructura y Equipamiento designará a un inspector del servicio quien se encargará de coordinar y verificar los trabajos realizados por el contratista y/o proveedor.
- El Proveedor o Contratista garantizará la prestación del servicio efectuado por un tiempo mínimo de un (01) año.

5.10.2. RECURSOS Y FACILIDADES QUE PROVEERA LA ENTIDAD

- Facilidad de acceso a las áreas a intervenir
- Desocupar los ambientes durante el periodo de ejecución del servicio, hasta la conformidad
- Contar con un ambiente de contingencia para reubicar los equipos que se retiren de los ambientes a intervenir
- Facilidades de ambiente para almacenaje de herramientas y materiales.
- Facilidades de lugar para acopio de residuos o elementos desmontado


Firmado digitalmente por LAZARO
MEZA Vilhain Jhelson FAU
20462238556.hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 29.05.2024 09:23:58 -05:00

6. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO:

6.1. LUGAR DEL SERVICIO

El lugar del servicio será en el Centro de Salud Fraternidad ubicado en la zona S- Huaycán Ate- Lima- Lima.

6.2. PLAZO

Servicio de “SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE”, se ejecutará en un plazo de sesenta (60) días calendarios.

6.2. INICIO DEL SERVICIO

Se dará por inicio el servicio al día siguiente de aprobado el **Plan de Trabajo** por la Oficina de Infraestructura y Equipamiento, mediante ACTA DE INICIO firmado por el Área Usuaría, Inspector y Proveedor del servicio.

NOTA:

- Deberá presentar el Plan de Trabajo dentro de los 3 días de suscrito el contrato, pasado los 3 días se aplicará la penalidad correspondiente. (numeral 18.2 – otras penalidades)

7. RESULTADOS ESPERADOS:

El Proveedor deberá entregar el servicio ejecutado y los ambientes en correcto funcionamiento y en óptimas condiciones, así mismo deberá presentar un Informe técnico del servicio ejecutado debidamente firmado por su personal clave que a su vez es el responsable técnico del servicio (ingeniero civil o arquitecto colegiado habilitado), cuyo plazo máximo de presentación será de 03 días después de concluido el servicio, el contenido mínimo será:

- Antecedentes (Nombre del servicio, descripción de la situación inicial del servicio, adjuntar panel fotográfico antes del servicio)
- Descripción de los trabajos ejecutados panel fotográfico durante la ejecución.
- Conclusiones (logro alcanzado después de ejecutar el servicio, adjuntar panel fotográfico de la situación final)
- Recomendaciones (respecto al tipo de servicio realizado)
- El Proveedor realizara las pruebas necesarias, en lo que corresponda, para demostrar las condiciones óptimas del objeto del presente servicio, las cuales serán verificados por el encargado y/o inspector y/o Área Usaria de la DIRIS Lima Este.

8. CONFIDENCIALIDAD:

El Proveedor o Contratista se compromete a mantener en reserva y a no revelar a terceros, sin previa autorización escrita de la DIRIS Lima Este, toda información que le sea suministrada por esta última y/o sea obtenida en el ejercicio de las actividades a desarrollarse o conozca directa o indirectamente durante el proceso de selección o para la realización de sus tareas, excepto en cuanto resultase estrictamente necesario para el cumplimiento del Contrato.


Firmado digitalmente por LAZARO
MEZA Wilhelm Jhelson FAU
226022365996 haid
Motivos: Soy Vº Bº
Fecha: 25.05.2024 09:23:58 -05:00

Del mismo modo, el Proveedor o Contratista deberá mantener a perpetuidad la confidencialidad y reserva absoluta en el manejo de cualquier información y documentación a la que tenga acceso a consecuencia del procedimiento de selección y la ejecución del Contrato, quedando prohibida revelarla a terceros.

Dicha obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades previas a la ejecución del contrato, durante su ejecución y la producida una vez que se haya concluido el contrato.

Dicha información puede consistir en informes, recomendaciones, cálculos, documentos y demás datos compilados o recibidos por el Proveedor o Contratista.

Asimismo, aun cuando sea de índole pública, la información vinculada al procedimiento de contratación, incluyendo su ejecución y conclusión, no podrá ser utilizada por el Proveedor o Contratista para fines publicitarios o de difusión por cualquier medio sin obtener la autorización correspondiente de la DIRIS Lima Este.

Los documentos técnicos, estudios, informes, grabaciones, películas, programas informáticos y todo los demás que formen parte de su oferta y que se deriven de las prestaciones contratadas serán de exclusiva propiedad de la DIRIS Lima Este. En tal sentido, queda claramente establecido que el contratista no tiene ningún derecho sobre los referidos productos, ni puede venderlos, cederlos o utilizarlos para otros fines que no sean los que se deriven de la ejecución del presente contrato.

9. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCION CONTRACTUAL

• AREA QUE COORDINARA CON EL PROVEEDOR

El Proveedor o Contratista coordinará con el jefe de la Oficina de Infraestructura o Equipamiento de la DIRIS Lima Este o personal designado por la jefatura para la verificación del servicio

• **AREA RESPONSABLES DE INSPECCIONAR DEL SERVICIO**

El encargado de la inspección del servicio lo realizará personal designado por la Oficina de Infraestructura y Equipamiento.

10. CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La conformidad será otorgada por la Jefatura del Establecimiento de Salud con visto bueno de la Oficina de Infraestructura y Equipamiento, en el plazo de quince (15) días, conforme al plazo establecido en el numeral 168.3 del artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y deberá contar con el Acta de culminación del servicio.

En caso de existir observaciones al término del servicio se elevará el acta de culminación con observaciones para efectuar las correcciones según sea el caso, para lo cual se le otorgará un plazo no menor de dos (2) ni mayor de diez (10) días, según lo establecido en el numeral 168.4 del artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

NOTA: Después del plazo asignado se aplicará la penalidad correspondiente.

11. ENTREGABLE

El Proveedor o Contratista deberá presentar la entrega de las documentaciones siguientes:

- a) Informe final del desarrollo de las actividades descrita en el numeral 5.1 en los Términos de Referencia, con fotografías antes, durante y después de la intervención del servicio.
- b) Carta de garantía del servicio no menor a un año.
- c) Fichas de materiales y/o especificaciones técnicas de los materiales o insumos utilizados durante la ejecución del servicio.
- d) Acta de inicio y culminación del servicio (con o sin observaciones).

El Proveedor o Contratista presentará el entregable, máximo a los tres (03) días calendario siguientes de suscrito el Acta de culminación del servicio.

Dicha documentación se debe presentar en Mesa de Partes de la DIRIS Lima Este, sito en Av. Cesar Vallejo s/n – distrito de El Agustino- provincia y departamento de Lima.

NOTA: Después de pasados los 3 días de plazo para la entrega, se aplicará la penalidad correspondiente. (numeral 18.2 – otras penalidades).

12. GARANTÍA DEL SERVICIO:

Alcance de la garantía: Contra defectos de diseño y/o fabricación, averías o fallas de funcionamiento de las instalaciones realizadas, no detectables al momento que se otorgó la conformidad.

Período de garantía: Mínimo doce (12) meses.

Inicio del cómputo del período de garantía: A partir de la fecha de la conformidad del servicio.

Condiciones de la garantía: La DIRIS Lima Este comunicará al Proveedor o Contratista de la deficiencia identificada, mediante correo electrónico o carta, y le solicitará la subsanación de la deficiencia en un plazo máximo de cinco (05) días calendario, el cual será contabilizado desde el día siguiente de notificada la comunicación al Proveedor o Contratista.

La subsanación de la deficiencia no representará costo alguno para la DIRIS Lima Este.

Firmado digitalmente por LAZARO
MEZA Wilhelm Jherson FAU
20502236590 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 29.05.2024 09:23:58 -05:00

13. SISTEMA DE CONTRATACION:

El presente procedimiento se rige por el sistema de Suma Alzada, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

14. ADELANTOS:

No se otorgarán adelantos.

15. SUBCONTRATACIÓN:

Queda prohibida la subcontratación.

16. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del Proveedor o Contratista en Pago Único en SOLES, previa conformidad otorgada por la Jefatura del Centro de Salud con visto bueno de la Oficina de Infraestructura y Equipamiento.

Para efectos del pago de la contraprestación ejecutada por el Proveedor o Contratista, la Entidad debe contar con la documentación siguiente:

- Informe Técnico Final del servicio que incluya muestra fotográfica antes, durante y después de los trabajos a realizar (por parte del Proveedor o Contratista).
- Acta de Conformidad de servicio.
- Comprobante de pago (Factura u otro).


Firmado digitalmente por LAZARO
MEZA Wilhem Jheison FAU
20002238596 hard
Motivos: Doy V° B°
Fecha: 29.05.2024 09:23:58 -05:00

17. PLAZO PARA EL PAGO

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del Proveedor o Contratista conforme al plazo establecido en el artículo 171° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

18. PENALIDADES APLICABLES

18.1 PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN:

En caso de retraso injustificado del Proveedor o Contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

$$Penalidad\ Diaria = \frac{0,10 \times Monto\ del\ Contrato}{F \times Plazo\ en\ días}$$

Donde:

F= 0,40 para plazos menores o iguales a sesenta a 60 días.

18.2 OTRAS PENALIDADES:

Asimismo, en base a lo establecido en el artículo 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, se aplicarán otras penalidades por las causas y consideraciones siguientes

N°	Objeto de la penalidad	Forma de cálculo de la penalidad	Procedimiento de verificación
1	Por inasistencia de personal clave en el lugar de ejecución del servicio y sin autorización correspondiente.	15% de la UIT, por evento o día de inasistencia.	Será verificado según informe del área usuaria y/o de la Oficina de Infraestructura y
2	Por no presentar el Plan de Trabajo en el plazo convenido.	10% de la UIT, por cada día de atraso.	

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE”

3	Por el no uso de los equipos de protección de personal (EPP) por parte del personal conforme a la normativa aplicable.	10% de la UIT, por cada personal sin EPP y por día de ocurrencia.	Equipamiento, el mismo que será derivado a la oficina correspondiente (Oficina de Abastecimiento.)
4	Por no cumplir con la subsanación de observaciones en el plazo convenido.	15% de la UIT, por cada día de atraso	
5	Por la no presentación del Informe final (Entregable), como máximo a los tres (3) días calendario siguientes de suscrita el acta de culminación de servicio.	10% de la UIT, por cada día de atraso	

18.3 RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La recepción conforme de la prestación por parte de la Entidad no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40° de la Ley de Contrataciones del Estado y 173° de su Reglamento.

El Plazo máximo de responsabilidad del Proveedor o Contratista es de un (01) año a partir de otorgada la conformidad por parte de la Entidad.



19. RESOLUCIÓN DE CONTRATO

La entidad podrá dar por resuelto el contrato según lo establecido en el artículo 164° y su procedimiento se registrará por lo establecido en el artículo 165° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

II. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN (PARA ITEM 1 – ITEM 2)

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL															
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO															
	<div>Requisitos:</div> <table><tr><th>ITEM</th><th>UNIDAD</th><th>CANTIDAD</th><th>DESCRIPCION</th><th>ANTIGUEDAD</th></tr><tr><td>01</td><td>UNID.</td><td>1</td><td>NIVEL LASER</td><td>TRES (03) AÑOS</td></tr><tr><td>01</td><td>UNID.</td><td>1</td><td>NIVEL DE INGENIERO</td><td>TRES (03) AÑOS</td></tr></table> <div>NOTA:</div> <div>1.- Antigüedad contabilizada a la fecha de presentación de propuestas.</div> <div>2.- Adjuntar el certificado de calibración en caso que el equipo solicitado sea mayor de un año, con una vigencia de 6 meses a la presentación de la oferta.</div> <div>Acreditación:</div> <div>Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.</div> <div>Importante</div> <div>En el caso que el postor sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.</div>	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	DESCRIPCION	ANTIGUEDAD	01	UNID.	1	NIVEL LASER	TRES (03) AÑOS	01	UNID.	1	NIVEL DE INGENIERO	TRES (03) AÑOS
ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	DESCRIPCION	ANTIGUEDAD												
01	UNID.	1	NIVEL LASER	TRES (03) AÑOS												
01	UNID.	1	NIVEL DE INGENIERO	TRES (03) AÑOS												
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE															
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA															
	<div>Requisitos:</div> <div>Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto, titulado requerido como personal clave (responsable técnico).</div> <div>Acreditación:</div> <div>El título será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/, según corresponda.</div> <div>En caso el TÍTULO PROFESIONAL no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</div>															
B.3.2	CAPACITACIÓN															
	<div>Requisitos:</div> <div>Deberá presentar mínimo de 90 horas lectivas en capacitaciones y/o cursos relacionados a mantenimiento, acondicionamiento y mejoramiento de Infraestructura y/o contratación en residente de obra para el personal clave como Ingeniero Civil o Arquitecto (responsable técnico).</div> <div>Acreditación:</div> <div>Se acreditará con copia simple de constancias, certificados u otros documentos.</div> <div>Importante</div> <div>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</div>															
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE															
	<div>Requisitos:</div> <div>Mínimo dos (02) años de experiencia mínimo como residente de obra o responsable técnico en mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento de infraestructura en general como responsable técnico y/o residente para el personal clave requerido como Ingeniero Civil o Arquitecto a ejecutar la Prestación del Objeto de la convocatoria respecto del cual debe acreditar este requisito.</div>															

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE”

	<p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u></p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento</i> • <i>En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</i> • <i>Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</i> • <i>Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</i> </div>
C	<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>ITEM 01:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 350,200.00 (TRESCIENTOS CINCUENTA MIL DOSCIENTOS CON 00/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 43,775.00 (CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 00/100 SOLES), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>ITEM 02:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 309,800.00 (TRESCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS CON 00/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 38,725.00 (TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTICINCO CON 00/100 SOLES), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Para ambos ítem, se consideran servicios similares a los siguientes: Mantenimiento de infraestructura y/o acondicionamiento, mejoramiento de ambientes en general.</p>

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE”

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹³, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 7** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”, debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 8**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 7** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

Importante

¹³ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

“... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado”

(...)

“Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término “cancelado” o “pagado”] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia”.

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE”

	<ul style="list-style-type: none">• <i>Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.</i>• <i>En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.</i>
--	---

Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*

CAPÍTULO IV
FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ i= Oferta Pi= Puntaje de la oferta a evaluar Oi=Precio i Om= Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio 100 puntos
PUNTAJE TOTAL	100 puntos¹⁴

Importante

Los factores de evaluación elaborados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, son objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento de los Términos de Referencia ni los requisitos de calificación.

¹⁴ Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación.

CAPÍTULO V
PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la **CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL P.S. TUPAC AMARU / C.S. FRATERNIDAD**, que celebra de una parte la **DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE**, en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° 20602236596, con domicilio legal en Av. Cesar Vallejo S/N Cuadra 13 - El Agustino representada por [...], identificado con DNI N° [...], y de otra parte [...], con RUC N° [...], con domicilio legal en [...], inscrita en la Ficha N° [...] Asiento N° [...] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [...], debidamente representado por su Representante Legal, [...], con DNI N° [...], según poder inscrito en la Ficha N° [...], Asiento N° [...] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [...], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [...], el comité de selección, adjudicó la buena pro de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 024-2024-DIRIS LE para la contratación de SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD, a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la **CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE**.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹⁵

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en SOLES, en PAGO ÚNICO luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el

¹⁵ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN PLAZO

Ítem 01: PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE, se ejecutará en un plazo de sesenta (60) días calendario.

Ítem 02: CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE, se ejecutará en un plazo de sesenta (60) días calendario.

INICIO DEL SERVICIO PARA AMBOS ITEMS

Se dará por inicio el servicio al día siguiente de la aprobación del Plan de Trabajo por la Oficina de Infraestructura y Equipamiento.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos periódicos de prestación de servicios en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

Importante

De conformidad con el artículo 152 del Reglamento, no se constituirá garantía de fiel cumplimiento del contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, en contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00). Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por Jefatura del Establecimiento de Salud con visto bueno de la Oficina de Infraestructura y Equipamiento, previo Acta de Culminación del servicio sin observaciones, en el plazo máximo de QUINCE (15) días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de UN (01) año contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo

transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS¹⁶

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: AV. CESAR VALLEJO S/N CUADRA 13 - EL AGUSTINO

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

“LA ENTIDAD”

“EL CONTRATISTA”

¹⁶ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹⁷.

¹⁷ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a:
<https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ¹⁸		Sí		No	
Correo electrónico :					

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios¹⁹

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

¹⁸ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

¹⁹ Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ²⁰		Sí		No	
Correo electrónico :					

Datos del consorciado 2					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ²¹		Sí		No	
Correo electrónico :					

Datos del consorciado ...					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ²²		Sí		No	
Correo electrónico :					

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

²⁰ En los contratos periódicos de prestación de servicios, esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

²¹ Ibidem.

²² Ibidem.

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios²³

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

²³ Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

ANEXO N° 2

**DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL C.S. SAN ANTONIO DEL PEDREGAL Y C.S. 3 DE OCTUBRE, de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].

2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]²⁴

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]²⁵

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES 100%²⁶

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

²⁴ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁵ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁶ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- *El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.*
- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*
Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].
- *El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente.*

ANEXO N° 7

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁷	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ²⁸	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁹ DE:	MONEDA	IMPORTE ³⁰	TIPO DE CAMBIO VENTA ³¹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³²
1										
2										
3										

²⁷ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

²⁸ Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

²⁹ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN “Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz”. Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, “... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe”.

³⁰ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

³¹ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

³² Consignar en la moneda establecida en las bases.

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL
P.S. TUPAC AMARU Y C.S. FRATERNIDAD DE LA DIRIS LE”

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁷	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ²⁸	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁹ DE:	MONEDA	IMPORTE ³⁰	TIPO DE CAMBIO VENTA ³¹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³²
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
	...									
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 8
DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rmp/content/relación-de-proveedores-sancionados>. También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

ANEXO N° 9

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.*
- *Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.*

ANEXO N° 10

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA SOLICITUD
DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE COMUNICACIÓN**

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 023-2024-DIRIS LE

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

|2024

“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE”



ENERO 2024

www.dirislimaeste.gob.pe

Av. Cesar Vallejo S/N Cuadra 13 - El
Agustino - Lima

T 363-1171 / 363-0946 / 363-1107 / 363-1160



Firmado digitalmente por LAVADO
BASILIO Alex Emiliano FAU
20602236596 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 19.08.2024 15:00:50 -05:00

Anexo N°01

MEMORIA DESCRIPTIVA

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL
PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE”**

MEMORIA DESCRIPTIVA

1. NOMBRE DEL SERVICIO:

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE"

2. DATOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD:

2.1. UBICACIÓN

Área comprendida dentro del ámbito de intervención del **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE"**, es importante mencionar que el establecimiento de salud es jurisdicción de la DIRIS LE.

MACRO LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

PERÚ



DEPARTAMENTO DE LIMA



PROVINCIA DE LIMA



DISTRITO DE ATE



Específicamente tenemos como ubicación:

Región Geográfica	:	Costa
Altitud	:	355 msnm

Los límites del distrito son los siguientes:

Norte	:	Lurigancho – Chosica, Santa Anita, El Agustino
Este	:	Chaclacayo
Sur	:	La Molina, Cieneguilla, Santiago de Surco
Oeste	:	San Luis, San Borja

2.2. DATOS GENERALES:

Nombre	:	Puesto de Salud Tupac Amaru
Categoría	:	I-2
Dirección	:	Mz. D lote 50 zona 2A – Asentamiento Humano Tupac Amaru
Distrito	:	Ate
Provincia	:	Lima
Región	:	Lima
Diris Jurisdicción	:	Dirección de Redes Integradas de Salud

2.3. ACCESIBILIDAD

El establecimiento de salud se encuentra ubicado en su totalidad en un área urbana del Distrito de Ate, cuentan con accesibilidad territorial vinculadas a la Carretera Central que se constituyen en vías de integración metropolitana.

El establecimiento de Salud se encuentra en el Asentamiento Humano Tupac Amaru, el único ingreso al establecimiento es siguiendo el recorrido de la carretera Central hasta llegar al cruce con la calle Moscú que sirve como vía de ingreso al Asentamiento Humano Tupac Amaru.

3. DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN

El establecimiento de Salud donde se realizará la intervención cuenta con todos los servicios básicos como son energía eléctrica, red de agua, alcantarillado y comunicaciones.

– ENERGÍA ELÉCTRICA

Sistema monofásico sin subestación, se conecta al suministro, y se distribuye a través de un tablero general, ubicado en el ambiente de archivos del primer piso.

– RED DE AGUA

Las redes de los servicios de agua potable y alcantarillado se encuentran instaladas y habilitadas en su totalidad.

– RED DE ALCANTARILLADO

Cuenta con Red de Alcantarillado y se encuentran empotradas.

– COMUNICACIONES

Cuenta con Red de telefonía dichas conexiones son aéreas, cuenta con Internet de la misma red telefónica.

3.1. ESTADO ACTUAL

En el presente estudio, el Puesto de Salud, cuenta con un Primer nivel de consulta externa (Medicina I, Obstetricia, Odontología, Psicología, CRED), cuenta también con una farmacia. El ambiente de PCT no tiene un ambiente de Toma de Muestra independiente. El ambiente de Cadena de frío se encuentra compartiendo el mismo ambiente con Tópico. Hacinamiento en áreas de Admisión, Caja, RR.HH. y Estadística, las cuales comparten el mismo ambiente. El ambiente de Triage no cumple con dimensiones mínimas y no garantiza intimidad de los pacientes. El ambiente de Farmacia cuenta con un área reducida. El ambiente de Residuos Sólidos no cumple con la normativa, no cuenta con un área independiente. Los ambientes de Almacén y Archivos presentan falso cielo rasos deteriorados. El ambiente de Nutrición cuenta con un ambiente hacinado. El Puesto de Salud no cuenta con pozos a tierra. La cobertura metálica de todo el establecimiento se encuentra en malas condiciones.

PRIMER PISO:

- En este nivel los tabiques presentan Pintura látex con presencia de suciedad y manchas por el uso constante, y color que no es parte de la DIRECTIVA ADMINISTRATIVA N° 211-MINSA/DGIEM-V.01
- Pisos de cerámico en mal estado.
- Zócalos de cerámico y contrazócalos sanitarios en mal estado.
- Deficiente funcionamiento de las áreas de Admisión, Caja, RR.HH. y Estadística.
- Consultorio de PCT deficiente en su funcionamiento, no cuenta con espacio para toma de muestra (esputo).
- En los SS.HH. se tiene aparatos sanitarios y griferías deterioradas.
- Señalización deficiente en consultorios, SS.HH., rutas de evacuación y ruta de residuos sólidos.
- Artefactos de iluminación deficiente solo se cuenta con un punto de iluminación por cada ambiente, es necesario aumentar la cantidad de luminarias a 2 por ambiente en el caso de ambientes asistenciales y reemplazar por luminaria led en ambientes de servicio.
- Puertas y ventanas en mal estado de conservación en todo el establecimiento.

SEGUNDO PISO:

- En este nivel los tabiques presentan Pintura látex con presencia de suciedad y manchas por el uso constante, y color que no es parte de la DIRECTIVA ADMINISTRATIVA N° 211-MINSA/DGIEM-V.01
- Pisos de cerámico en mal estado.
- Zócalos de porcelanato y contrazócalos sanitarios en mal estado.
- No cuenta con ambiente de Residuos Sólidos.
- En los SS.HH. se tiene aparatos sanitarios y griferías deterioradas.



- Señalización deficiente en consultorios, SS.HH., rutas de evacuación y ruta de residuos sólidos.
- Artefactos de iluminación deficiente solo se cuenta con un punto de iluminación por cada ambiente, es necesario aumentar la cantidad de luminarias a 2 por ambiente en el caso de ambientes asistenciales y reemplazar por luminaria led en ambientes de servicio.
- Puertas y ventanas en mal estado de conservación en todo el establecimiento.
- Falso Cielo raso deteriorado.

3.2. TRABAJOS A REALIZAR

Para la ejecución del “**SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE**”. Se desarrollarán los siguientes componentes:

- ✓ COMPONENTE DE ESTRUCTURA
- ✓ COMPONENTE DE ARQUITECTURA
- ✓ SERVICIOS SANITARIOS
- ✓ SERVICIOS ELÉCTRICOS

Los trabajos a realizar para el presente mantenimiento son la ejecución de las siguientes partidas:

Item	Descripción
1	ACTIVIDADES PROVISIONALES, SEGURIDAD Y SALUD
1.01	ACTIVIDADES PROVISIONALES
1.01.01	LIMPIEZA PERMANENTE DE ZONA DE TRABAJO
1.01.02	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS, MATERIALES Y HERRAMIENTAS
1.01.03	ACARREO INTERNO, MAT. PRODECENTE DE RETIROS
1.02	EQUIPAMIENTO Y PLAN DE SEGURIDAD
1.02.01	EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL
1.02.02	EQUIPOS DE PROTECCIÓN COLECTIVA
1.02.03	SEÑALIZACIÓN DURANTE EL TRABAJO
1.03	DESMONTAJES Y REMOCIONES
1.03.01	DESMONTAJE DE PUERTA CONTRAPLACADA
1.03.02	DESMONTAJE DE PUERTA DE METAL, INCLUIDO RESANE
1.03.03	DESMONTAJE DE VENTANA DE FIERRO INCLUIDO REMOCIÓN DE VIDRIO SIMPLE
1.03.04	DESMONTAJE DE TABIQUE DE DRYWALL
1.03.05	DESMONTAJE DE FALSO CIELO RASO, INCLUYE ARTEFACTOS
1.03.06	PICADO, RETIRO Y ESCARIFICADO DE PISO Y CONTRAZÓCALO PARA COLOCACIÓN DE ENCHAFE
1.03.07	RETIRO DE PLACA DE TOMACORRIENTE E INTERRUPTOR
1.03.08	PICADO DE MURO PARA APERTURA DE VANO DE PUERTA
1.03.09	PICADO DE PISO PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DESAGÜE. INCLUIDO RESANE
1.03.10	DESMONTAJE DE ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL
PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE "

2	ESTRUCTURAS
2.01	ESTRUCTURA METÁLICA
2.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COBERTURA DE PLANCHA ACANALADA ALUZINC TR4 0.4 mm CON ESTRUCTURA METÁLICA DE 2"x2"x3.0mm, INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE Y DESMONTAJE DE COBERTURA EXISTENTE
3	ARQUITECTURA
3.01	MUROS Y TABIQUES
3.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABIQUERÍA CON SISTEMA DRYWALL, AMBAS CARAS CON PLACA DE FIBROCEMENTO 8mm, E=12CM, PARANTE 89X38X0.90mmX3.00m, RIEL 90X25X0.90mmX3.00m, TORNILLO 65X25mm
3.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS
3.02.01	TARRAJEO DE MUROS EXTERIORES
3.03	PISOS Y PAVIMENTOS
3.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DE PORCELANATO 60X60CM, DE ALTO TRANSITO COLOR NORMATIVO FRAGUA DE 1MM
3.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANTONERA ANTIDESLIZANTE DE ALUMINIO PARA ESCALERA A=1.20 M
3.04	ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS
3.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO DE PORCELANATO 0.60x0.60 M. H=1.20 m (1ER PISO) incluye reposición del zócalo existente
3.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO DE PORCELANATO 60 CM X 60 CM . INCLUIDO FRAGUA 1 MM H: 0.60 M. RESANE Y ESCARIFICADO DE MURO PARA ENCHAPE (FACHADA)
3.05	CARPINTERÍA DE MADERA
3.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA DE UNA HOJA, e=45mm C/MDF 5.5mm + BISAGRAS Y CERRADURA TIPO PALANCA PESADA, ACABADO PINTADO GLOSS COLOR ACORDE A NTS 113 (0.90x2.10M)
3.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA DE UNA HOJA, e=45mm C/MDF 5.5mm + BISAGRAS Y CERRADURA TIPO PALANCA PESADA, ACABADO COLOR GLOSS BLANCO (0.70x2.10M)
3.05.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA DE UNA HOJA, e=45mm C/MDF 5.5mm + BISAGRAS Y CERRADURA TIPO PALANCA PESADA, ACABADO PINTADO GLOSS COLOR ACORDE A NTS 113 (1.00x2.10 M).
3.06	CARPINTERÍA METÁLICA
3.06.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA DE UNA HOJA (0.70x2.10 M) + BISAGRAS Y CERRADURA
3.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CON PERFILERÍA Y MARCO DE ALUMINIO 2" Y LAMINADO PAVONADO E=6mm
3.07	PINTURA
3.07.01	LIJADO Y MASILLADO, TEMPLE, DEJANDO APTO PARA PINTURA - MUROS INTERIORES
3.07.02	LIJADO Y MASILLADO, TEMPLE, DEJANDO APTO PARA PINTURA - FACHADA
3.07.03	LIJADO, RESANE, MASILLADO DE CIELORRASO DEJANDO APTO PARA EL PINTADO
3.07.04	PINTADO CON GLOSS DE REJAS DE CERCO PERIMÉTRICO Y PUERTA
3.07.05	PINTURA OLEO MATE A 02 MANOS EN MUROS DE FACHADA
3.07.06	PINTURA LATEX 02 MANOS EN CIELORRASO
3.07.07	PINTURA SATINADO 02 MANOS, PREVIO SELLADOR - MUROS INTERIORES
3.07.08	PINTURA CARPINTERÍA METÁLICA DE REJAS DE SEGURIDAD DE VENTANAS, INCLUIDO LIJADO Y ANTICORROSIVO EPÓXICO
3.07.09	MANENIMIENTO Y PINTURA EN BARANDAS EXISTENTES CON BASE ANTICORROSIVA ZINCROMATO
3.08	CIELO RASO



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL
PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE "

3.08.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS DE PVC COLOR BLANCO 60X60, E=7MM (INC. PERFILES DE ALUMINIO)
3.09	SEÑALÉTICA
3.09.01	SEÑALES IDENTIFICATIVAS DE ÁREAS O UNIDAD FUNCIONAL 120 CM X 30 CM
3.09.02	SEÑALES IDENTIFICATIVAS DE SERVICIO 120 CM X 30 CM
3.09.03	SEÑALES IDENTIFICATIVAS ADOSADAS 30 CM X 40 CM
3.09.04	SEÑALES IDENTIFICATIVAS EN BANDERA 30 CM X 40 CM
3.09.05	LETRERO DE SS.HH. EN BANDERA 30 CM X 30 CM
3.09.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO INSTITUCIONAL, INC. ACCESORIOS
3.09.07	SEÑALÉTICA DE SEGURIDAD
4	INSTALACIONES SANITARIAS
4.01	APARATOS SANITARIOS
4.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA. INCLUIDO ACCESORIOS
4.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO BLANCO TWO PIECE, DOBLE PULSADOR. INCLUIDO ACCESORIO, TRAMPA, TUBO DE ABASTO, CERA Y OTROS
4.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATORIO DE LOZA TIPO MANANTIAL CON PEDESTAL. INCLUIDO ACCESORIOS DE FIJACIÓN
4.02	REDES DE DERIVACIÓN
4.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 2" (INC. ACCESORIOS)
4.03	SUMIDEROS Y REGISTRO
4.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUMIDERO DE BRONCE 2"
4.04	ACCESORIOS DE DESAGÜE
4.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC SAL 2" X Ø45
4.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC SAL 2"
4.05	CANALETA PLUVIAL
4.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED PARA CANALETA PLUVIAL DE TECHO PVC DE 6"; INC. MONTANTE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y EMPALME DE CANALETA A CAJA DE REGISTRO
4.06	OTROS
4.06.01	PICADO Y RESANE DE PISO PARA LÍNEA COLECTORA 2"
4.06.02	EMPALME DE TUBERÍA DE DESAGÜE A RED EXISTENTE
5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS
5.01	ARTEFACTOS
5.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE 0.60x0.60m DE 40W, 3600Lm, 6500K, 220VAC, Y VIDA ÚTIL 25000 Horas. PARA EMPOTRAR, INCLUIDO ACCESORIOS
5.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA EN AMBIENTES INTERIORES PARA ADOSAR LUMINARIAS TIPO PANEL LED DE 60X60 CM, POTENCIA DE 40W, FLUJO LUMINOSO DE 4000LM, TEMPERATURA DE COLOR 6500K
5.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED CIRCULAR 22.5 CM, 18 W DE DIAMETRO LUMENES 1250 ML
5.02	TOMACORRIENTES
5.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE CON TOMA A TIERRA, 16A, 250V, 60HZ, E, CONFORME A LA NTP-IEC 6088-2
5.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE TOMACORRIENTE MIXTO CON PUESTA A TIERRA Y SHUKO CONFORME A LA NTP-IEC 60884-2. INCLUIDO CAJA
5.03	INTERRUPTORES
5.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PLACA UNIPOLAR DE UN GOLPE (SIMPLE)
5.04	SALIDA
5.04.01	SALIDA EN MURO PARA TOMACORRIENTE CON TUBERIA PVC SAP 3/4" Y CABLE NH 80 4 MM2 - AMBIENTES NUEVOS



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL
PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE "

5.04.02	SALIDA EN FALSO CIELORRASO PARA LUMINARIA CON TUBERIA HDPE CON NH 80, CABLE 4 MM. INCLUIDO ACCESORIO PARA LA INSTALACIÓN
5.04.03	SALIDA EN MURO PARA INTERRUPTOR CON TUBERIA PVC SAP 3/4" Y CABLE NH 80 4 MM2 - COLOR NEGRO, ROJO. INCLUIDO ACCESORIOS
5.05	TABLEROS Y CAJA DE PASE
5.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASE 100X100X50mm
5.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN TABLERO ELÉCTRICO DE 10 POLOS, PANEL DE BARRAS DE COBRE CON PUERTA Y LLAVE DE SEGURIDAD EMPOTRADO A MURO. INCLUYE PICADO, RESANE Y LEYENDA Y RETIRO DE LLAVES Y REINSTALAR. INCLUIDO LLAVE TERMOMAGNETICAS Y DIFERENCIALES

4. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución del servicio de mantenimiento será de Sesenta (60) días calendarios.

5. VALOR ESTIMADO

(.....)

6. MODALIDAD DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO

La modalidad de ejecución del servicio de mantenimiento será a SUMA ALZADA.

Anexo N°02

CARACTERISTICAS TÉCNICAS

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL
PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE”**



CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Las presentes Características Técnicas, conjuntamente con la Memoria Descriptiva y Los Planos, tiene como objeto normar las condiciones generales de construcción, a ser aplicadas por el Ejecutor, en los trabajos a realizar en el proyecto denominado: **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE"**

Los costos de los ensayos relativos a la calidad de los materiales que se incorporen a los trabajos serán por cuenta del fabricante o proveedor, el mismo que estará incluido en el costo total del suministro.

Más allá de lo establecido en estas características, el inspector, tiene autoridad suficiente para ampliar estas, en lo que respecta a la ingeniería de detalle, calidad de los materiales a emplearse y la correcta metodología constructiva a seguir en cualquier trabajo.

Antes del inicio de los servicios, el Ejecutor deberá presentar al Inspector designado por la Entidad el cronograma de ejecución del servicio. Asimismo, deberá suministrar los materiales en cantidad necesaria para asegurar el rápido e ininterrumpido avance de los trabajos a realizar, la cual deberá terminar en el tiempo señalado.

GENERALIDADES

Este documento técnico ha sido elaborado teniendo en consideración los siguientes criterios:

A. Consideraciones Generales

Se toman y asumen criterios dirigidos al aspecto netamente al nivel de indicación, materiales y metodología de procedimientos constructivos y otros, los cuales por su carácter general constituye el presente documento como auxiliar técnico en el proceso de construcción, adecuación y/o implementación según sea el caso.

B. Consideraciones Particulares

- Las propuestas de mantenimiento planteadas, son alternativas de solución que permitirán mejorar los espacios para uso del personal asistencial y pacientes usuarios del Establecimiento de Salud, de la Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Este.
- Se tendrá en consideración que en la zona de trabajo motivo del presente proyecto, se encuentra en funciones la prestación de servicios de salud con presencia de personal médico asistencial, administrativo y público usuario; por tanto, se deberá coordinar obligatoriamente la entrega de las zonas de trabajo en forma coordinada con el inspector que designe la Entidad y el Médico Jefe del establecimiento, a fin de que permitan la continuidad de las actividades asistenciales, salvo mejor parecer, así como tener el cuidado necesario respecto a los riesgos de operaciones que pudiera generarse durante la ejecución de trabajos descritos en la presente propuesta.
- Estas consideraciones tienen carácter general y donde sus términos no lo precisen, el inspector tiene autoridad respecto a los procedimientos, calidad de los materiales y método del trabajo.
- Todos los trabajos sin excepción se desarrollarán dentro de las mejores prácticas constructivas a fin de asegurar su correcta ejecución y estarán sujetos a la aprobación y plena satisfacción del inspector.

C. Validez de Características Técnicas, Planos y Metrados

En caso de existir divergencia entre los documentos anexos que conforman la propuesta, se deberá formular la consulta respectiva al inspector designado por la Entidad para su absolución.

D. Consultas

Todas las consultas relativas a los trabajos a realizar, serán efectuadas por el representante del Contratista al inspector del servicio, quien de considerarlo necesario podrá solicitar el apoyo del proyectista.

Cuando en los Planos y/o Características Técnicas se indique: "igual o similar", sólo el inspector decidirá sobre la igualdad o semejanza. Todo material y personal de servicio empleados en estos

**PERÚ**

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE
SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE "

trabajos están sujetos a la aprobación del inspector designado por la Entidad, quien además tiene el derecho de rechazar el material y actividad determinada, que no cumpla con lo indicado en los Planos y/o Características Técnicas, debiendo ser satisfactoriamente corregidos sin cargo para la Entidad contratante.

E. Materiales.

Todos los materiales que se empleen en la implementación de los trabajos serán nuevos y de primera calidad y de conformidad con lo establecido en las Características Técnicas

El almacenamiento de los materiales debe hacerse de tal manera que este proceso no desmejore las propiedades de éstos, ubicándose en lugares adecuados, tanto para su protección, como para su despacho

El Inspector está autorizado a rechazar el empleo de materiales, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas o con las características técnicas.

Cuando exista duda sobre la calidad, características o propiedades de algún material, el Inspector podrá solicitar muestras, análisis, pruebas o ensayos del material que crea conveniente, el que previa aprobación podrá usarse en la ejecución del servicio. El costo de estos análisis, pruebas o ensayos serán por cuenta del Contratista.

F. Programación de los Trabajos.

EL Contratista, de acuerdo al estudio de los planos y documentos del proyecto programará su trabajo de campo en forma tal que su avance sea sistemático y pueda lograr su terminación en forma ordenada, armónica y en el tiempo previsto. Si existiera incompatibilidad en los planos y presupuesto del proyecto, el Contratista deberá hacer de conocimiento por escrito al Inspector, con la debida anticipación y éste deberá resolver sobre el particular a la brevedad.

Se cumplirá con todas las recomendaciones de seguridad, siendo el Contratista el responsable de cualquier daño material o personal que ocasione la ejecución de los trabajos encomendados.

G. Inspector

La Dirección de Redes Integradas de Lima Este, nombrará a un Ingeniero o Arquitecto de amplia experiencia, quien lo representará en la ejecución del servicio, el cual velará por el cumplimiento de una buena práctica de los procesos constructivos, reglamentos y correcta aplicación de las normas establecidas.

H. Del Personal.

El Contratista ejecutor deberá presentar al Inspector la relación del Personal que está a su cargo. El Inspector tiene la potestad de solicitar el retiro del Personal del Contratista que a su juicio o que en el transcurso de la ejecución de los trabajos demuestren ineptitud en el cargo encomendado.

Lo anteriormente descrito no será causa de ampliación de plazo de ejecución.

I. Equipos

Los equipos a utilizar, estarán en proporción a la magnitud de los trabajos y debe ser el suficiente para que los plazos planteados no sufran retrasos en su ejecución. Comprende la maquinaria ligera y/o pesada necesaria, así como el equipo auxiliar (andamios, bugís, etc.).

J. Propuesta

En caso de discrepancia en dimensiones en el proyecto, deben respetarse las dimensiones dadas en la especialidad de Arquitectura.

Si se encontrara obstáculos en el terreno para proceder con lo planteado en los planos por vicios ocultos y/o presencia de modificaciones de la estructura de las edificaciones existentes que modifiquen la propuesta planteada en el proyecto, serán sujeto de modificación de parte del proyectista buscando la mejor solución para el desarrollo de las actividades de implementación de los trabajos.

K. Propuesta

Al terminar y antes de la entrega definitiva de los trabajos de mantenimiento y acondicionamiento, el Contratista procederá a la eliminación de todos los materiales sobrantes producto de la ejecución, reponiendo cualquier área que haya sido deteriorada dejándola limpia.

**PERÚ**

Ministerio de Salud

**Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este****"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE
SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE "**

ENTREGA DE LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO.

Al terminar los trabajos de mantenimiento y acondicionamiento, el Contratista hará entrega de lo ejecutado a la Entidad contratante, previamente a la inspección el profesional Inspector designado por la DIRIS Lima Este.

Al culminar la ejecución de los trabajos se levantará un acta donde se establezca la Recepción de los trabajos y será efectuado por el Inspector del servicio y el médico jefe del Centro de salud.

**01.00 ACTIVIDADES PROVISIONALES, SEGURIDAD Y SALUD****01.01 ACTIVIDADES PROVISIONALES****01.01.01 LIMPIEZA PERMANENTE DE ZONA DE TRABAJO****Descripción**

Esta partida corresponde a los trabajos de limpieza una vez iniciada las actividades y de manera permanente durante toda la ejecución del servicio, esto comprende los trabajos que deben ejecutarse para la eliminación de basura, elementos sueltos, livianos y pesados, existentes en toda el área del terreno, así como de maleza y arbustos de fácil extracción. No incluye elementos enterrados de ningún tipo. Se realizará la limpieza de las áreas en trabajo y será manual, empleando herramientas y materiales que no perjudiquen los acabados instalados. Los desechos se acumularán en lugares apropiados y serán eliminados de manera inmediata.

Materiales

Equipos de protección individual

Unidad de Medida

Metro Cuadrado (M2)

01.01.02 MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPO, MATERIALES Y HERRAMIENTAS**Descripción**

Dentro de esta partida se considera todo el costo que ocasionará la movilización de los equipos y herramientas hacia el lugar de la obra, para efectuar el proceso constructivo y ejecución de la obra. La desmovilización incluye al final de la obra, la remoción de las instalaciones, así como el retiro de las maquinarias, equipos, herramientas, etc. a su lugar de origen. Esta movilización deberá ser efectuada en forma tal que no ocasione problemas a terceros, a las instalaciones existentes o a la obra misma. El inspector tiene la potestad de aprobar la maquinaria, equipo, etc. llevado a la obra, pudiendo rechazar lo que no encuentre satisfactorio para la función a desarrollar.

Materiales

Equipos de protección individual

Unidad de Medida

Global (GLB)

01.01.03 ACARREO INTERNO, MAT. PRODECENTE DE RETIROS**Descripción**

Esta partida corresponde al acarreo de material proveniente de las demoliciones y desmontaje hacia lugares determinados para su eliminación mediante maquinaria.

Materiales

Barreta, pico, lampa y carretilla.

Unidad de Medida

Global (GLB)

01.02 EQUIPAMIENTO Y PLAN DE SEGURIDAD**01.02.01 EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL****Descripción**

Comprende todos los equipos de protección individual (EPI) que deben ser utilizados por el personal de servicio. Para estar protegidos de los peligros asociados a las actividades que se realicen, de acuerdo a la Norma G. 050 Seguridad durante la ejecución del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Entre ellos se debe considerar, sin llegar a ser una limitación: casco de seguridad, gafas de acuerdo al tipo de actividad, escudo facial, guantes de acuerdo al tipo de actividad



(cuero, aislantes, etc.), botines, botas de acuerdo al tipo de actividad (con puntera de acero, dieléctricos, etc.), protectores de oído, respiradores, arnés de a cuerpo entero y línea de enganche, prendas de protección dieléctricas, chalecos reflectivos, ropa especial de trabajo en caso se requiera, otros.

Materiales

EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL

Unidad de Medida

Global (GLB)

01.02.02

EQUIPOS DE PROTECCIÓN COLECTIVA

Descripción

Comprende los equipos de protección colectiva que deben ser instalados para proteger a los trabajadores y públicos en general de los peligros existentes en las diferentes áreas de trabajo.

Entre ellos se debe considerar, sin llegar a hacer una limitación: acordonamientos para limitación de áreas de riegos, tapa para aberturas en losas de piso.

Materiales

Equipos de protección colectiva

Unidad de medida

Global (GLB)

01.02.03

SEÑALIZACIÓN DURANTE EL TRABAJO

Descripción

Comprende la señalización durante la ejecución del servicio.

Unidad de medida

Global (GLB)

01.03

DESMONTAJES Y REMOCIONES

01.03.01

DESMONTAJE DE PUERTA CONTRAPLACADA

Descripción

Desmontaje de puerta contraplacada, colocada en cada ambiente, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de las bisagras y resane.

Materiales

Equipos de protección individual

Unidad de Medida

Unidades (UND)

01.03.02

DESMONTAJE DE PUERTA DE METAL, INCLUIDO RESANE

Descripción

Desmontaje de puerta metálica con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de las bisagras y resane.

Materiales

Equipos de protección individual

Unidad de Medida

Unidades (UND)



01.03.03 DESMONTAJE DE VENTANA DE FIERRO, INCLUIDO REMOCIÓN DE VIDRIO SIMPLE

Descripción

Desmontaje de ventana de fierro con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye remoción de vidrio simple.

Materiales

Equipos de protección individual

Unidad de Medida

Unidades (UND)

01.03.04 DESMONTAJE DE TABIQUE DE DRYWALL

Descripción

Desmontaje de tabique interior de drywall, formada por perfiles metálicos unidos con tornillos y revestidos por placas de fibrocemento y yeso de 4/5 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual. El precio incluye el desmontaje previo de las hojas de la carpintería, estructuras metálicas y accesorios.

Materiales

Equipos de protección individual

Unidad de Medida

Metro Cuadrado (M2)

01.03.05 DESMONTAJE DE FALSO CIELO RASO, INCLUYE ARTEFACTOS

Descripción

Desmontaje de falso cielo raso con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje previo de las estructuras metálicas y accesorios.

Materiales

Equipos de protección individual

Unidad de Medida

Metro Cuadrado (M2)

01.03.06 PICADO, RETIRO Y ESCARIFICADO DE PISO Y CONTRAZÓCALO PARA COLOCACIÓN DE ENCHAPE

Descripción

Desmontaje de pisos, zócalos y contrazócalos con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado, retiro y eskarificado.

Materiales

Equipos de protección individual

Unidad de Medida

Metro Cuadrado (M2)

01.03.07 RETIRO DE PLACA DE TOMACORRIENTE E INTERRUPTOR

Descripción

Desmontaje de placas de tomacorrientes e interruptores con medios manuales y carga manual. El precio incluye el retiro del cableado existente.

Materiales

Equipos de protección individual

Unidad de Medida

Unidades (UND)



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE
SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE "

01.03.08

PICADO DE MURO PARA APERTURA DE VANO DE PUERTA

Descripción

Demolición de tabique interior de albañilería, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual. El precio incluye el transporte de material demolido y resane.

Materiales

Equipos de protección individual

Unidad de Medida

Metro Cuadrado (M2)

01.03.09

PICADO DE PISO PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DESAGÜE. INCLUIDO RESANE

Descripción

Picado de piso con medios manuales para instalación de tubería de desagüe, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual. El precio incluye el transporte de material demolido y resane.

Materiales

Equipos de protección individual

Unidad de Medida

Metro Lineal (ML)

01.03.10

DESMONTAJE DE ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN

Descripción

Desmontaje de artefactos de iluminación con medios manuales. El precio incluye el transporte de material desmontado y resane.

Materiales

Equipos de protección individual

Unidad de Medida

Unidades (UND)

02.00

ESTRUCTURAS

02.01

ESTRUCTURA METÁLICA

02.01.01

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COBERTURA DE PLANCHA ACANALADA ALUZINC TR4 0.4 mm CON ESTRUCTURA METÁLICA DE 2"x2"x3.0mm, INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE Y DESMONTAJE DE COBERTURA EXISTENTE

Descripción

Este capítulo cubre los requisitos generales para el suministro, fabricación, pruebas de taller, despacho, carga, transporte, descarga, preparación, montaje y almacenamiento de elementos metálicos de las estructuras metálicas que se muestran en los planos que forman parte del servicio.

Todas las uniones y empalmes deberán ser soldados al ras y trabados de tal forma que la unión sea invisible, debiendo proporcionar al elemento solidez necesaria para que no se deforme cuando sea sometido a los esfuerzos de trabajos ni mucho menos por su propio peso.

COLUMNAS Y VIGAS, deberán ser fabricadas a partir de planchas de acero calidad ASTM A-36, roladas y soldadas longitudinalmente con cordón de penetración completa o procedimiento alternativo. Posteriormente la unión soldada deberá ser esmerilada para lograr un acabado liso previo a su colocación.



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE
SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE "

PERNOS: El acero deberá tener una calidad conforme con la ASTM A-563 Y F-436. Todos los pernos y/o tuercas deberán ser ajustados con torquímetros.

SOLDADURA: Deberá ser tipo AWS –E8018 –E8013 –ER80S –6, para soldar espesores menores y varillas lisas. Para soldar varillas corrugadas y elementos metálicos de espesores mayores, deberá usarse soldadura AWS –E8018 – ER80S – 6, según el proceso de soldadura que se aplique.

CALAMINON TR4: Panel metálico TR4 precor o similar, tal que asegure la durabilidad, compuesto por una lámina exterior de acero zincalum pre-pintado de color normativo

Accesorios de fijación y cinta butil en caso sea necesario.

Especificaciones generales

Ancho útil:	1000mm
Largo máximo	12m
Espesor de plancha de acero:	0.4mm

Material

A-36

Placa metálica

Soldadura

Amoladora

Taladro

Compresor

Herramientas manuales

Equipos de protección individual

Modo de instalación

El traslado, almacenaje e instalación deberá seguir las instrucciones de su fabricante, y para su instalación se utilizará la línea de accesorios, sellos y fijaciones que recomiende el fabricante. Una vez terminado el proceso de instalación deberá retirarse la película plástica de protección de los elementos para evitar que, con el intemperismo, ésta se vulcanice y pegue a la pintura causándole daños irreversibles.

Se debe asegurar una pendiente mínima de 1% hacia el lado de la canaleta, para la evacuación de agua pluvial.

Unidad de Medida

Metro Cuadrado (M2)

03.00

ARQUITECTURA

03.01

MUROS Y TABIQUES

03.01.01

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABIQUERÍA CON SISTEMA DRYWALL, AMBAS CARAS CON PLACA DE FIBROCEMENTO 8mm, E = 12cm, PARANTE 89x38x0.90mmX3.00m, RIEL 90X25X0.90mmX3.00m, TORNILLO 65X25mm

Descripción

El Drywall es un material recubierto rígido hecho con un núcleo no combustible en yeso o fibrocemento que es cubierto con papel tratado u otro material laminado; entre algunas de las aplicaciones están las paredes y techos de acabados interiores.

El espesor de la plancha será de 8mm.

Comprende también los refuerzos necesarios puertas, dinteles, etc.

- La placa de fibrocemento es un material no combustible, no contribuye a la propagación y combustión por su composición química.
- El tabique de fibrocemento es muy ligero por tal motivo en un sismo ofrece mayor seguridad.
- Se deben utilizar perfiles omega c/0.406m t tornillos de 25 mm.
- Para su construcción se fijan parales, rieles, perfiles metálicos o de acero galvanizado a las estructuras con chasos y a esta estructura se fijan los paneles de fibrocemento con tornillo.
- Para las juntas de los paneles se utiliza cinta de papel pegada con masilla. Se debe dejar secar por lo menos 2 horas o de acuerdo a las especificaciones de la masilla utilizada.

- Se lijará hasta lograr una superficie lisa y pareja.
- Por último, se procede a pintar, es recomendable usar pintura vinilo tipo 1.

Componentes:

- Parantes metálicos:

ESPESOR	DIMENSIONES	MATERIAL	PESO
0.45 mm	38 (1 5/8) x 38mm x 3m	Acero galvanizado	1.29 Kg.
0.45 mm	64 (2 1/2) x 38mm x 3m	Acero galvanizado	1.53 Kg.
0.45 mm	89 (3 5/8) x 38mm x 3m	Acero galvanizado	1.77 Kg.
0.90 mm	89 (3 5/8) x 38mm x 3m	Acero galvanizado	3.69 Kg.

- Rieles metálicos:

ESPESOR	DIAMETRO	MATERIAL	PESO
0.45 mm	39 (1 5/8) x 25mm x 3m	Acero galvanizado	0.93 Kg.
0.45 mm	65 (2 1/2) x 25mm x 3m	Acero galvanizado	1.11 Kg.
0.45 mm	90 (3 5/8) x 25mm x 3m	Acero galvanizado	1.38 Kg.
0.90 mm	65 (2 1/2) x 25mm x 3m	Acero galvanizado	2.34 Kg.
0.90 mm	90 (3 5/8) x 25mm x 3m	Acero galvanizado	2.91 Kg.

CLAVOS: Los clavos de fijación para el Sistema de fibrocemento más usuales son: de 3/4" y 1" para Tabiquerías.

FULMINATES: Sistema de Fijación Accionado por Pólvora: En este sistema, la herramienta de fijación (pistola) golpea el fulminante, encendido el fulminante impulsa al clavo penetrando este en acero, concreto, ladrillo y en los elementos de sujeción de conductos, puertas, ventanas, tablas, adornos, etc.

Unidad de medida

Metro cuadrado (m²)

03.02
03.02.01

REVOQUES Y REVESTIMIENTOS
TARRAJEO DE MUROS EXTERIORES**Descripción**

Comprende aquellos revoques constituidos por una sola capa de mortero, pero aplicada en dos etapas. En la primera llamada "pañeteo" se proyecta simplemente el mortero sobre el paramento, ejecutando previamente las cintas o maestras encima de las cuales se corre una regla, luego cuando el pañeteo ha endurecido se aplica la segunda capa para obtener una superficie plana y acabada. Se dejará la superficie lista para aplicar la pintura. Previamente a la ejecución de los pañeteos o tarrajeos, deberán instalarse las redes, cajas para interruptores, toma corrientes, pasos y tableros; las válvulas, los insertos para sostener tuberías y equipos especiales y cualquier otro elemento que deba quedar empotrada en la albañilería.

Materiales

- Cemento



- Arena
- Herramientas manuales

Método de ejecución

La preparación del sitio comprende la preparación de la superficie donde se va a aplicar el revoque. El revoque que se aplique directamente al concreto no será ejecutado hasta que la superficie de concreto haya sido debidamente limpiada y lograda la suficiente aspereza como para obtener la debida ligazón. Se rasará, limpiará y humedecerá muy bien previamente las superficies donde se vaya a aplicar inmediatamente el revoque. Para conseguir superficies revocadas debidamente planas y derechas, el trabajo se hará con cintas de mortero pobre (1:7 arena - cemento), corridas verticalmente a lo largo del muro. Estarán muy bien aplomadas y volarán el espesor exacto del revoque (tarrajeo). Estas cintas serán espaciadas cada metro o metro y medio partiendo en cada parámetro lo más cerca posible de la esquina. Luego de terminado el revoque se sacará, rellenando el espacio que ocupaban con una buena mezcla, algo más rica y cuidada que la usada en el propio revoque. Constantemente se controlará el perfecto plomo de las cintas empleando la plomada de albañil. Reglas bien perfiladas se correrán por las cintas que harán las veces de guías, para lograr una superficie pareja en el revoque completamente plana. Normas y Procedimientos que Regirán la Ejecución de Revoques: No se admitirán ondulaciones ni vacíos; los ángulos o aristas de muros, vigas, columnas, derrames, etc, serán perfectamente definidos y sus intersecciones en ángulo recto o según lo indiquen los planos. Se extenderá el mortero igualándolo con la regla, entre las cintas de mezcla pobre y antes de su endurecimiento; después de reposar 30 minutos, se hará el enlucido, pasando de nuevo y cuidadosamente la paleta de madera o mejor la plana de metal.

Espesor mínimo de enlucido: a) Sobre muros de ladrillo: 1.0 cm. b) Sobre concreto: 1.0 cm. En los ambientes en que vayan zócalos y contrazócalos, el revoque del paramento de la pared se hará de corrido hasta 3 cm. por debajo del nivel superior del zócalo o contrazócalo. En ese nivel deberá terminar el revoque, salvo en el caso de zócalos y contrazócalos de madera en el que el revoque se correrá hasta el nivel del piso. La mezcla será de composición 1:4.

Unidad de medida

Metro cuadrado (M2)

03.03 PISOS Y PAVIMENTOS

03.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DE PORCELANATO 60X60CM, DE ALTO TRÁNSITO COLOR NORMATIVO FRAGUA DE 1MM

Descripción

Se utilizarán piezas de porcelanato que serán de arcilla sometida a procesos de moldeo y cocción. La colocación será de acuerdo con los planos de detalles de los pisos.

Materiales

- Pegamento para porcelanato
- Porcelanato de alto tránsito de 60x60 cm
- Fragua de color
- Agua
- Regla de aluminio 2"x4"x10"
- Crucetas

Método de ejecución



Previamente a la colocación, se hará un emplantillado, tratando en lo posible de evitar cartabones; se comenzará el emplantillado de preferencia por la esquina del ambiente más cercano a la puerta.

Conforme se va avanzando en el asentado, habrá que proceder a golpear la superficie ya instalada, con el objeto de conseguir un perfecto acoplamiento de los finos bordes que tiene este material.

Para conseguir un interesante efecto matizado, corregir la falta de uniformidad en el tono de las piezas empleadas y evitar que el piso aparezca manchado por zonas, es recomendable abrir en simultáneo varios paquetes del material e ir colocando alternativamente una loseta de cada uno de ellos.

Para colocar las piezas sobre el falso piso o losa de concreto, se hará uso de un pegamento especial para cerámicos, el cual no debe abarcar una superficie mayor que la que se pueda trabajar antes que el pegamento haya empezado a secar.

- **Colocación de porcelanato**

Sobre el falso piso y con el pegamento conformado por cemento Portland serán colocadas las piezas de porcelanato, presionando hasta que ocupen su nivel definitivo. Las piezas se colocarán mojadas.

Por medio de cordeles o con crucetas se controlará el alineamiento de las juntas de las losetas y se conseguirá la compartición de los distintos ambientes del número entero o fraccionario de los cerámicos.

Se ejecutarán niveles de piso terminado, con listones de madera bien perfilados y sujetos al falso piso con mortero de yeso. Con estos niveles se controlará constantemente la colocación de las losetas.

En general, todos los trabajos con porcelanato, serán hechos en forma tal que llenen debidamente todos los espacios, a fin de que donde sea posible, no haya losetas menores a la mitad de su dimensión total.

Todas las intersecciones y vueltas en los trabajos de las losetas serán formadas perfectamente y las baldosas que se corten, lo serán nítidamente.

Donde haya una rejilla de desagüe o sumidero en los pisos, las superficies acabadas tendrán un declive hacia el botadero o como se indique en los planos.

Las superficies serán terminadas con nitidez, perfectamente planas, con las juntas bien alineadas, sin resaltes, ni defectos.

Se pondrá especialmente interés en lograr el nivel exacto del piso terminado.

- **Fraguado de porcelanato**

Se tomarán precauciones para no pisar las baldosas recientemente asentadas, y para ejecutar el fraguado se dispondrá una tabla a manera de puente sobre las mismas, para andar sobre ellas en el momento del fraguado.

El fraguado deberá realizarse después de las 6 horas y antes de las 48 horas de asentadas las baldosas.

El espesor de las juntas será mínimo. Las piezas se colocarán con juntas de mínimo 1 mm. Se procederá luego a una cuidadosa limpieza del piso terminado.

Unidad de medida

Metro cuadrado (M2)

03.03.02

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANTONERA ANTIDESLIZANTE DE ALUMINIO PARA ESCALERA A=1.20M

Descripción

Se utilizará como cantoneras de escaleras según se detalla en los planos y/o cuadro de acabados. La cantonera tendrá un ancho total de 52mm, los cuales irán empotrados en



las aristas de los pasos de las escaleras designados en los planos, las cantoneras van a todo lo largo del paso.

Método de ejecución

Limpiar el suelo de polvo u otros elementos antes de la instalación

Materiales

- Pegamento para cantonera
- Cantonera de aluminio 52mmx27mm
- Equipo de protección individual

Unidad de medida

Metro lineal (ML)

03.04 ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS

03.04.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTRAZOCÁLO DE PORCELANATO 60X60CM. H=1.20 m

03.04.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO DE PORCELANATO 0.60x0.60 M. H=1.20 M. RESANE Y ESCARIFICADO DE MURO PARA ENCHAPE

Descripción

La colocación será de acuerdo a los planos de detalles de los contrazócalos.

Materiales

- Pegamento para porcelanato
- Porcelanato 60x60 cm
- Fragua de color
- Agua
- Regla de aluminio 2"x4"x10"
- Crucetas

Método de ejecución

Previamente a la colocación, se hará un emplantillado, tratando en lo posible de evitar cartabones; se comenzará el emplantillado de preferencia por la esquina del ambiente más cercano a la puerta.

Conforme se va avanzando en el asentado, habrá que proceder a golpear la superficie ya instalada, con el objeto de conseguir un perfecto acoplamiento de los finos bordes que tiene este material. Para conseguir un interesante efecto matizado, corregir la falta de uniformidad en el tono de las piezas empleadas y evitar que el piso aparezca manchado por zonas, es recomendable abrir en simultáneo varios paquetes del material e ir colocando alternativamente una loseta de cada uno de ellos.

Colocación de porcelanato

Sobre la superficie tarrajada. Las piezas se colocarán mojadas. Por medio de cordeles o con crucetas se controlará el alineamiento de las juntas de las losetas y se conseguirá la compartición de los distintos ambientes del número entero o fraccionario de los cerámicos.

Se ejecutarán niveles de piso terminado, con listones de madera bien perfilados y sujetos al falso piso con mortero de yeso. Con estos niveles se controlará constantemente la colocación de las losetas.



En general, todos los trabajos con porcelanato, serán hechos en forma tal que llenen debidamente todos los espacios, a fin de que donde sea posible, no haya losetas menores a la mitad de su dimensión total. Todas las intersecciones y vueltas en los trabajos de las losetas serán formadas perfectamente y las baldosas que se corten, lo serán nítidamente.

Donde haya una rejilla de desagüe o sumidero en los pisos, las superficies acabadas tendrán un declive hacia el botadero o como se indique en los planos.

Las superficies serán terminadas con nitidez, perfectamente planas, con las juntas bien alineadas, sin resaltes, ni defectos.

Fraguado de porcelanato

Se tomarán precauciones para no pisar las baldosas recientemente asentadas, y para ejecutar el fraguado se dispondrá una tabla a manera de puente sobre las mismas, para andar sobre ellas en el momento del fraguado.

El fraguado deberá realizarse después de las 6 horas y antes de las 48 horas de asentadas las baldosas. El espesor de las juntas será mínimo. Las piezas se colocarán con juntas de mínimo 0.2 cm. Se procederá luego a una cuidadosa limpieza del piso terminado.

03.05 CARPINTERÍA DE MADERA

03.05.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA DE UNA HOJA, e=45mm C/MDF 5.5mm + BISAGRAS Y CERRADURA TIPO PALANCA PESADA, ACABADO PINTADO GLOSS COLOR ACORDE A NTS 113 (0.90x2.10M)

03.05.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA DE UNA HOJA, e=45mm C/MDF 5.5mm + BISAGRAS Y CERRADURA TIPO PALANCA PESADA, ACABADO PINTADO GLOSS COLOR ACORDE A NTS 113 (0.70x2.10M)

03.05.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA DE UNA HOJA, e=45mm C/MDF 5.5mm + BISAGRAS Y CERRADURA TIPO PALANCA PESADA, ACABADO PINTADO GLOSS COLOR ACORDE A NTS 113 (1.00x2.10M)

Descripción

La partida comprende la fabricación e instalación de puertas contra placadas con triplay de 6mm de espesor, acabado con dos manos de laca de una hoja batiente, con bastidores, aplicas, jaladores y marcos de madera TORNILLO, de acuerdo a los planos de detalles. Las puertas comprenden el marco de madera tornillo.

Las puertas de madera deberán cumplir con las especificaciones señaladas en el ítem (CARPINTERÍA DE MADERA), éstas serán hechas de madera cedro de sección especificada en los planos de detalles. Adicionalmente el acabado de éstas deberá ser de óptima calidad, guardándose el inspector la decisión de aprobar o rechazar las unidades fabricadas.

Calidad de los materiales

Los materiales utilizados en la presente partida serán de primera y de acuerdo a los requisitos mínimos para la construcción.

- Clavos para madera C/C promedio
- Tornillo autorroscante de 3"x1/4"
- Cola sintética
- Lija para madera
- Madera de cedro
- Triplay enchapado en cedro de 4mm
- Preservante para madera

- Bisagra capuchina aluminizada
- Tornillo tirafón 4"x1/4"
- Cerradura tipo palanca pesada

Unidad de medida

Unidad (UND)

03.06**CARPINTERÍA METÁLICA****03.06.01****SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA DE UNA HOJA (0.70X2.10M)
+ BISAGRA Y CERRADURA****Descripción**

Se trata del suministro e instalación de los elementos y accesorios integrantes de la carpintería de metálica, destinada a facilitar el movimiento de las hojas y dar la seguridad conveniente al cierre de puertas.

Unidad de medida

Metro cuadrado (M2)

03.06.02**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CON PERFILERÍA Y MARCO DE
ALUMINIO 2" Y LAMINADO PAVONADO E=6mm****Descripción**

Las ventanas de aluminio serán confeccionadas de acuerdo a los detalles de los planos y la calidad especificada de los insumos a utilizar.

Comprende la instalación de ventanas marco de aluminio y vidrio pavonado con lamina de seguridad de 6mm pavonada, para la ejecución de esta partida se procederá primero a verificar los ambientes para restaurar, cambiar o apertura una ventana, el fin es de poder hacer que los ambientes cumplan con la ventilación necesaria.

Comprende la provisión de perfiles de aluminio para ventanas en el sistema de aluminio con y otros elementos donde se especifique, incluyendo la unidad todos los elementos necesarios para su fijación y seguridad, como ganchos, dispositivo de cierre, silicona, junquillos, etc.



Imagen Referencial.

Procedimiento constructivo

Se instalarán en lo posible después de terminados los trabajos en el ambiente.

Se colocarán de acuerdo a las recomendaciones del fabricante.

Todos los vidrios serán lavados a la terminación del trabajo, limpiándolos de toda mancha.



El sistema de ventana contara con un sistema de 2 hojas en la parte inferior para darle una adecuada ventilación a los ambientes. Los vidrios de la parte inferior serán pavonados para dotarle de privacidad y los vidrios de la parte superior con sistema de persianas para el intercambio de aire y dotar una adecuada ventilación.

Sistema de control de calidad

Se verificará que encajen adecuadamente en los espacios donde están destinados sin que queden aberturas. Se verificará la uniformidad de colocación.

Unidad de medida

Metro cuadrado (M2)

03.07 PINTURA

03.07.01 LIJADO Y MASILLADO, TEMPLE, DEJANDO APTO PARA PINTURA – MUROS INTERIORES

03.07.02 LIJADO Y MASILLADO, TEMPLE, DEJANDO APTO PARA PINTURA – FACHADA

03.07.03 LIJADO, RESANE, MASILLADO DE CIELORRASO DEJANDO APTO PARA EL PINTADO

Descripción

La partida consiste en el rasqueteo y lijado de las superficies quedando libre de suciedad, grasa, aceite, pintura suelta, humedad y cualquier otro material extraño, luego el masillado y temple dejando apto para el pintado de las mismas.

Unidad de medida

Metro cuadrado (M2)

03.07.04 PINTADO CON GLOSS DE REJAS DE CERCO PERIMÉTRICO Y PUERTA

Descripción

La partida consiste en el pintado con pintura gloss de las rejas de cerco perimétrico y puertas metálicas del establecimiento de salud.

Unidad de medida

Metro cuadrado (M2)

03.07.05 PINTURA OLEO MATE A DOS MANOS EN MUROS DE FACHADA

03.07.06 PINTURA LATEX A DOS MANOS EN CIELORRASO

03.07.07 PINTURA SATINADO A DOS MANOS, PREVIO SELLADOR – MUROS INTERIORES

Descripción:

Se refiere al acabado final de los muros interiores con **Pintura Oleo mate y Látex**, un Recubrimiento acrílico para interiores y exteriores resistente al lavado y desinfección rutinaria y un alto nivel de higiene. Deberá poseer bajo olor, fácil aplicación y rápido secado con la finalidad de los ambientes que se requieren poner rápidamente en uso. Pintura acrílica alta asepsia debe garantizar y actuar como un potente bactericida que reduce drásticamente la formación de colonias de hongos y bacterias sobre las superficies pintadas.

Materiales:

- Lija
- Imprimante
- Pintura Oleo mate / Látex



Métodos de aplicación:

Brocha, rodillo o pistola convencional.

TIEMPOS DE SECADO (ASTM D1640)

Al tacto: 1 – 2 horas a 21°C

Al tacto duro: 6 – 8 horas a 21°C

Repintado mínimo: 12 horas a 21°C

Procedimiento de aplicación:

1. La superficie se debe rasquetear, luego lijar debe estar libre de suciedad, grasa, aceite, pintura suelta, humedad y cualquier otro material extraño, luego aplicar la mezcla de sellador con imprimación lijar hasta dejar la pared lisa para recibir la pintura Óleo Mate y/o Látex
2. La brocha, rodillo o pistola a usar, se deben encontrar en buen estado.
3. Destape el envase de la pintura y agítala hasta homogeneizar.
4. Agregue diluyente hasta que la pintura se pueda aplicar sin defectos, use 25% cuando se aplique con pistola convencional y 12.5% cuando se haga a brocha y rodillo.
5. Aplique una capa delgada y uniforme, no recargar demasiado.
6. Después de 12 horas de secado, aplique la otra mano.
7. La superficie pintada puede manipularse a las 12 horas.

Tipos de pinturas

La aplicación de la pintura se hará de acuerdo a lo estipulado en el cuadro de acabados y los colores serán los escogidos entre la Supervisión y la Gerencia de Infraestructura de la Entidad.

Unidad de medida:

Metro cuadrado (M2)

03.07.08 PINTURA CARPINTERÍA METÁLICA DE REJAS DE SEGURIDAD DE VENTANAS, INLUIDO LIJADO Y ANTICORROSIVO EPÓXICO

Descripción

La partida consiste en el lijado y posterior pintado con anticorrosivo epóxico de las rejas de seguridad de los vanos correspondiente a las ventanas.

Unidad de medida

Metro cuadrado (M2)

03.07.09 MANTENIMIENTO Y PINTURA EN BARANDAS EXISTENTES CON BASE ANTICORROSIVA ZINCROMATO

Descripción

Comprende el lijado y limpieza del perfil que compone la baranda, para su posterior pintado.

Método de ejecución

Una vez lijado los perfiles metálicos que componen la baranda, se procederá a aplicar las dos manos de pintura epóxica zincromato, además de dos manos de acabado en color gris.

Unidad de medida

Unidad (UND)

03.08 CIELO RASO

03.08.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS DE PVC COLOR BLANCO 60X60, E=7MM (INC. PERFILES DE ALUMINIO)

Descripción

Esta partida se refiere al suministro e instalación y limpieza de las baldosas en el falso cielo raso tal como se indica en los planos.

**PERÚ**

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE
SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE "

Se trata de los falsos cielorrasos descolgados que deben soportar solamente su peso, destinados a cubrir las tuberías vistas, armadura de soporte de techos o por efecto arquitectónico en los ambientes que se indican en los planos.

Este falso cielo será térmico y acústico, con un nivel de absorción sonora determinado por el número de piezas utilizadas; será liviano, resistente, de fácil manipulación, no inflamable e inodoro. Las dimensiones serán 0.60x0.1.20x0.019m. El número de piezas a instalar y el diseño del falso cielorraso, para cada ambiente, está determinado por las características especificadas en los planos de detalles de cada ambiente. Los plafones de fibra mineral moldeada en húmedo deberán ser desmontables que permitan total acceso para los trabajos de mantenimiento.

Calidad de los materiales

Los materiales utilizados en la presente partida serán de primera y de acuerdo a los requisitos mínimos para la construcción.

- Alambre Acero Galvanizado # 16
- Fulminantes Marrón Cal 22. .
- Clavos De Pólvera Con Clip De 1 1/4" (Bolsa 50 Und).
- Baldosa De Fibra Mineral De 24"X24"X5/8", Nrc 0.55, Cac 33, RI 0.86, C/Borde Recto.
- Perfil Principal 15/16" X 3.66m, E=0.3mm.
- Perfil Secundario 15/16" X 1.22m, E=0.3mm.
- Perfil Secundario 15/16" X 0.61m, E=0.25mm.
- Angulo Perimetral 15/16" X 3.05m, E=0.4mm.

Método de ejecución

Trazado del nivel de Falso Cielo Trazar nivel en todo el perímetro de la habitación con un tiralíneas. La altura nivelada corresponde a la suma de la medida del "cielo raso terminado + el espesor de la placa yeso cartón". Verificar que el nivel sea perfectamente horizontal para asegurar una buena instalación de falso cielo raso. Fijación del Canal Perimetral Fijar sobre la línea de nivel el Perfil AT en todo el perímetro de la habitación utilizando clavos de impacto si se va a fijar sobre muros de ladrillo o concreto. Para el caso de tabiques o muros con planchas de yeso, cartón o madera se utilizarán tornillos de cabeza lenteja de 1/2" o tornillos de cabeza trompeta de 1" dependiendo del espesor de la plancha. La separación entre clavos o tornillos debe ser como máximo de 30 cm. Tensar cordones de nivelación Colocar tornillos provisorios encima del canal perimetral para tensar los cordones que servirán de nivel para la colocación posterior de los Conectores TI. La distancia máxima entre cordón y cordón es de 100cm. Verificar que los cordones sean paralelos para no distorsionar la distancia entre conectores a lo largo del cordón tensado. Instalación de los Conectores TI Atornillar los Conectores TI a la estructura de techo o a los colgadores hechos con el Perfil AT en el caso que el techo sea más alto. Se utilizarán tornillos cabeza lenteja de 1/2". Verificar que el conector toque el cordón tensado para garantizar un buen nivel y un exacto espaciamiento entre conectores.

Cada hilera de conectores debe ir distanciada entre sí a una distancia máxima de 150 cm. Colocación de los largueros El Perfil AT es utilizado como larguero y se apoya sobre los Conectores TI fijándose con tornillos cabeza lenteja de 1/2" por la parte trasera del Conector TI. En los extremos, el larguero sólo se apoya sobre el canal perimetral pero no se fija a él. Instalación de Portantes 40R Los Portantes 40 R van fijados a la parte inferior de los largueros con 2 tornillos Framer PF 7 x 7/16". En los extremos, el Portante 40R se apoya sin ninguna fijación en el interior del canal perimetral. La distancia entre portantes debe ser de 40 cm o 50 cm dependiendo de la plancha a soportar. Para terminar, instalar en ambos lados de la habitación un Portante 40R a una distancia de 7 cm desde la cara de la pared hasta el eje del portante. Instalación de baldosas

Descripción Técnica

Son falsos cielos rasos suspendidos que deben soportar solamente su peso, que actúan como aislante acústico y para cubrir las tuberías eléctricas, sanitarias y de aire acondicionado y para decoración arquitectónica. Se colocan a cierta distancia del techo (indicada en planos) mediante un sistema de fijadores indicado por el fabricante.



CARACTERÍSTICAS GENERALES: Composición: Placas de pura fibra mineral blanca con compuestos naturales libre de formaldehído, resistente a hongos y bacterias (DIN 53739) con pintura acrílica, de acción bacteriostática. Se ha previsto hermetizar el falso cielorraso de todos los ambientes donde estos existan, a fin de evitar que las partículas de polvo se filtren a través del aire, con la finalidad de lograr una asepsia total en todos los ambientes. Para este fin se colocará una cinta de papel celulósico fibrado de alta resistencia a la tensión de 50 mm de ancho, premarcada al centro de la junta, serán selladas con masilla, quedando una terminación similar a los cielos rasos tarrajeados. Para el caso de mantenimiento de instalaciones se deberá desmontar una plancha entera y luego de haber realizados los trabajos de mantenimiento se colocará la plancha sellando nuevamente las juntas, de acuerdo al procedimiento indicado anteriormente y dando el acabado final de tal manera que no se evidencie el desmontaje realizado.

Unidad de medida

Metro cuadrado (M2)

03.09 SEÑALÉTICA**03.09.01 SEÑALES IDENTIFICATIVAS DE ÁREAS O UNIDAD FUNCIONAL 120 CM X 30 CM****03.09.02 SEÑALES IDENTIFICATIVAS DE SERVICIO 120 CM X 30 CM****03.09.03 SEÑALES IDENTIFICATIVAS ADOSADAS 30 CM X 40 CM****03.09.04 SEÑALES IDENTIFICATIVAS EN BANDERA 30 CM X 40 CM****03.09.05 LETRERO DE SS.HH. EN BANDERA 30 CM X 30 CM****03.09.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO INSTITUCIONAL, INC. ACCESORIOS****03.09.07 SEÑALÉTICA DE SEGURIDAD****Descripción**

Esta actividad comprende el suministro y colocación de la señalización de ambientes y de seguridad según las directivas administrativas vigentes.

Está conformada por señalización de tipo indicativa, orientativa, instructiva, reglamentaria y de seguridad. Los directorios y letreros llevarán pictogramas en los casos que se indique en los planos de señalización.

Unidad de medida

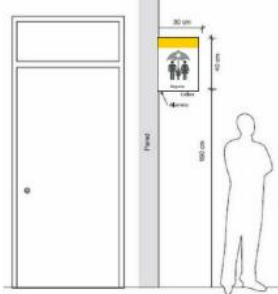

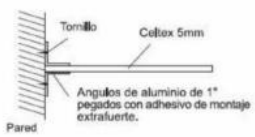



Unidad (UND)

LEYENDA DE PICTOGRAMAS						
						
DESCRIPCIÓN	SALA DE ESPERA	TOPICO	CRED	VACUNAS	CONSULTORIO MEDICINA	CONSULTORIO ODONTOLOGIA
MATERIAL	CELTEX DE 5mm	CELTEX DE 5mm	CELTEX DE 5mm	CELTEX DE 5mm	CELTEX DE 5mm	CELTEX DE 5mm
DIMENSIONES (M)	0.30 m x 0.40 m	0.30 m x 0.40 m	0.30 m x 0.40 m	0.30 m x 0.40 m	0.30 m x 0.40 m	0.30 m x 0.40 m

LEYENDA DE PICTOGRAMAS						
						
DESCRIPCIÓN	CADENA DE FRIO	ESTADISTICA	EXPENDIO FARMACIA	ALMACEN FARMACIA	TRATAMIENTO DE RESIDUOS	MICROBIOLOGIA
MATERIAL	CELTEX DE 5mm	CELTEX DE 5mm	CELTEX DE 5mm	CELTEX DE 5mm	CELTEX DE 5mm	CELTEX DE 5mm
DIMENSIONES (M)	0.30 m x 0.40 m	0.30 m x 0.40 m	0.30 m x 0.40 m	0.30 m x 0.40 m	0.30 m x 0.40 m	0.30 m x 0.40 m



LEYENDA DE PICTOGRAMAS UNIDAD			
			
DESCRIPCIÓN	FARMACIA	PCT	CONSULTA EXTERNA
MATERIAL	CELTEX DE 5mm	CELTEX DE 5mm	CELTEX DE 5mm
DIMENSIONES (M)	0.30 m x 1.20 m	0.30 m x 1.20 m	0.30 m x 1.20 m

FIJACIONES Y MONTAJES		
		<p>Montaje de Bandera</p>  <p>Nota: La altura puede variar dependiendo de la altura de los pasadizos y la presencia de obstáculos visuales.</p>
		<p>Montaje de adosado</p>  <p>PVC CELTEX 5MM Hoja Espumado Rígido, material flexible, económico y muy versátil. La estructura celular fina y acabado superficial liso. Las planchas de</p>



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE
SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE "

ESPECIFICACIONES DE SEÑALES				
-LA TIPOGRAFIA A EMPLEARSE SERA AVANT GARDE BOOK. -EN EXTERIORES LAS LETRAS SERAN PINTADAS CON SOPLETE CON PINTURA RESISTENTE A LA INTERPERIE. -EN INTERIORES SE USARAN LETREROS O SEÑALES REALIZADAS EN PELICULA AUTOADESIVA DE VINIL, TIPO 3M O SIMILAR. -SE UTILIZARA EL SISTEMA DE CORTIJE COMPUTARIZADO.				
CARACTERISTICAS DE LOS EXTINTORES				
TODOS LOS EXTINTORES SERAN DE POLVO QUIMICO SECO (FOSFORO MONOAMONIAICO) PRESURIZADOS CON NITROGENO SECO, LLEVARAN SOPORTES, MANGUERAS, MANOMETROS,INDICADORES DE PRESION Y ETIQUETAS. SERAN CARGADOS CADA AÑO. -PESO LLENO 9.00KG. -PESO VACIO 3.00KG. -ALCANCE DE CHORRO 3.00M. -TIEMPO DE DESCARGA 12 SEG.				
CUADRO DE COLORES DE SEÑALIZACION				
COLOR	SIGNIFICADO	APLICACION	COLOR DE CONTRASTE	COLOR DE PIGTOGRAMA
ROJO	PARARSE, DETENERSE, PROHIBICION	SEÑALES DE DETENCION, DISPOSITIVOS DE PARADAS DE EMERGENCIA, EQUIPOS CONTRA INCENDIO, ETC.	BLANCO	NEGRO
VERDE	CONDICIONES SEGURAS	INDICACION DE SALIDAS, RUTAS DE ESCAPE O ZONAS SEGURAS	BLANCO	BLANCO
AZUL	OBLIGATORIA	OBLIGACION DE REALIZAR UNA ACCION CON PRECAUCION	BLANCO	BLANCO



04.00 INSTALACIONES SANITARIAS

04.01 APARATOS SANITARIOS

04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA. INCLUIDO ACCESORIOS

Descripción

Grifería para salidas de agua fría al mueble o a la pared según corresponda, con control de codo muñeca.

Grifería con acabado Duracrom con perilla Leva especial para uso sin contacto

Características

- Segmento: especializada
- Color: cromado
- Tipo material: bronce
- Sistema de cierre: disco cerámico 1/4 de giro
- Instalación: a la pared
- Accionamiento por manija larga.
- Salida de agua con aireador
- Tipo de agua: fría según corresponda
- Conexión al punto de agua: 1/2 "

Unidad de medida

Unidad (und)

04.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO BLANCO ONE PIECE, DOBLE PULSADOR. INCLUIDO ACCESORIO, TRAMPA, TUBO DE ABASTO, CERA Y OTROS

Descripción

Esta actividad comprende el suministro del aparato sanitario inodoro color blanco y sus accesorios para su posterior colocación.

Materiales

Inodoro

- Anillo de cera de 4"

- Pernos de Anclaje para piso

Unidad de medida

Unidad (und)

04.01.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATORIO TIPO MANANTIAL CON PEDESTAL, INCLUIDO ACCESORIOS DE FIJACIÓN

Descripción

www.dirislimaeste.gob.pe

Av. Cesar Vallejo, Cuadra 13 SN. El Agustino

T 3631107-3631160

Anexo:300



Firmado digitalmente por LAVADO
BASILIO Alex Emiliano FAU
20602236596 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 19.08.2024 15:00:50 -05:00



Esta actividad comprende el suministro del aparato sanitario lavatorio tipo Manantial con pedestal y sus accesorios para su posterior colocación.

Materiales

- Lavatorio tipo Manantial
- Trampa para bronce cromada p/ lavatorio de 2"
- Grifería para lavatorio cromada pesada simple
- Tubo abasto acero inoxidable trenzado 1/2"x1/2"x40 cm

Unidad de medida

Unidad (und)

04.02 REDES DE DERIVACIÓN

04.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-SAP 2" (INC. ACCESORIOS)

Descripción

Se colocarán los tubos en la posición indicada y con la pendiente mínima, como se indica en planos respectivos. Las redes de desagüe comprenden las derivaciones, columnas o montantes y los colectores. Se usará tubería PVC –SAP.

Método de medición

Metro lineal (ML)

04.03 SUMIDEROS Y REGISTRO

04.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUMIDERO DE BRONCE Ø2"

Descripción

Esta partida comprende el suministro y la instalación de SUMIDERO CROMADO DE 2", la cual se instalará en la ubicación indicada en los planos. El supervisor verificará la calidad de los materiales y el proceso constructivo a seguir, para su buen funcionamiento.

Método de medición

La unidad de medida es por unidad (UND)

04.04 ACCESORIOS DE DESAGUE

04.04.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC SAL 2"X Ø45

04.04.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC SAL 2"

Descripción

Comprende el suministro e instalación de elementos que ayudan en la conducción de aguas residuales domésticas. El interior de los accesorios y conexiones será totalmente liso.

Las válvulas serán esféricas de bronce pesado, con uniones roscadas, con marca de fábrica en alto relieve y 250 lb/pulg2 de presión de trabajo e irán grabadas en alto relieve en el cuerpo de la válvula.

Toda válvula que tenga que instalarse en el piso, será alojada en caja de albañilería con marco y tapa de Fº.Gº. y/o acondicionada con el mismo material que el piso, cuando este es loseta o similar.

Las válvulas deben ser de reconocida calidad y fabricados de acuerdo a las normas técnicas vigentes.

Método de medición

La unidad de medida es por unidad (UND)

04.05 CANALETA PLUVIAL

04.05.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED PARA CANALETA PLUVIAL DE TECHO PVC DE 6"; INC. MONTANTE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y EMPALME DE CANALETA A CAJA DE REGISTRO

**Descripción**

Comprende la fabricación e instalación de canaleta de fierro galvanizado, destinada a recolectar las aguas pluviales del techo que da hacia ambos lados de la edificación, se fabricará por tramos y la unión entre ellos se realizará en el momento del montaje cuidando de mantener herméticas las uniones. La pendiente de la canaleta será como mínimo de 1,5%.

Los montantes irán adosados a los puntos de salida de la canaleta en la ubicación más próxima a las cajas de registros, la unión también deberá ser hermética a presión sin necesidad de utilizar pegamento o soldadura.

Método de medición

Metro Lineal (ML)

04.06**OTROS****04.06.01****PICADO Y RESANE DE PISO PARA LÍNEA COLECTORA 2"****Descripción**

Picado de piso con medios manuales para instalación de tubería de desagüe, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual. El precio incluye el transporte de material demolido y resane.

Materiales

- Equipos de protección individual
- Herramientas manuales

Unidad de Medida

Metro Lineal (ML)

04.06.02**EMPALME DE TUBERÍA DE DESAGUE A RED EXISTENTE****Descripción**

Picado de piso con medios manuales para instalación de tubería de desagüe, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual. El precio incluye el transporte de material demolido y resane.

Materiales

- Equipos de protección individual

Unidad de Medida

Global (GLB)

05.00**INSTALACIONES ELÉCTRICAS****05.01****ARTEFACTOS****05.01.01**

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE 0.60x0.60m DE 40W, 3600Lm, 6500K, 220VAC, Y VIDA ÚTIL 25000 Horas. INCLUIDO ACCESORIOS

05.01.02

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA EN AMBIENTES INTERIORES PARA ADOSAR LUMINARIAS TIPO PANEL LED DE 60X60 CM, POTENCIA DE 40W, FLUJO LUMINOSO DE 4000LM, TEMPERATURA DE COLOR 6500K

05.01.03

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED CIRCULAR 22.5 CM, 18 W DE DIAMETRO LUMENES 1250 ML

Descripción

Extensión del trabajo. - Comprende el suministro y colocación de la base y el elemento de iluminación, accesorios y todo lo necesario para el funcionamiento del artefacto.

Unidad de medida. - Unidad (Unid.)

Método de medición. - El cómputo de los artefactos se efectuará por cantidad de piezas y por cada tipo, indicando las características más notorias.

Artefactos de alumbrado

Generalidades

El fabricante de artefactos deberá suministrar artefactos de primera calidad, contruidos con material de aluminio, resinas o acero, de acuerdo con normas y según espesores especificados, con el tratamiento anticorrosivo y acabado de última tecnología.

Las partes y accesorios deben ser de primer uso, debidamente garantizados y probados, en el equipo se deberán de tener en alto relieve la marca del fabricante. No deberán instalarse con conexiones, conductores o equipo visibles que hagan peligrar la seguridad de instalación.

En planos se indica la relación de artefactos considerados en el proyecto, así como los protectores antirrobo que deberán de llevar cada luminaria y sus características principales.

Aprobación

Los artefactos deberán ser aprobados previa presentación de muestras, por la Entidad, personal designado por la entidad o supervisores del servicio, antes de darse la autorización de la fabricación, suministro e instalación.

Hermeticidad

Todas las unidades por instalarse a intemperie tendrán como mínimo IP65 lo que indica en las características técnicas de cada luminaria.

Todas las unidades por instalarse en interior de edificación tendrán como mínimo IP20 o de acuerdo con lo indicado en los planos.

Todas las luminarias se instalarán mediante borneras de conexión. Los equipos de iluminación deberán cumplir con el Decreto Supremo N° 034-2008-EM, con rango de operación mínima 198V – 254V.

Luminaria tipo Panel Led de 40W.

Luminaria tipo panel LED para interiores empotrable en cielo raso, acabado en aluminio blanco mate, diseño moderno, equipado con Led de alta potencia, que ilumina de manera uniforme, difusor de policarbonato, potencia máxima de 40 W, flujo luminoso de 4000Lm, vida útil al 70% de flujo luminoso de luminaria de 30000 h como mínimo, eficiencia 100 lm/W, medidas referenciales: largo= 0.6m, ancho = 0.6m ancho, La luminaria deberá de llevar impresa en alto relieve la marca del fabricante.



Imagen de Referencia

Luminaria Circular Led de 15W

Luminaria LED adosable para interiores, carcasa fabricada en plancha de acero, el cual pasa por un proceso fosfatizado que deberá proteger contra la corrosión y permitirá una mayor adherencia de la pintura en polvo. Sistema de alta potencia, diseño ultra delgado y moderno, la luz se proyecta de manera uniforme, evitando el deslumbramiento y el cansancio visual. Potencia máxima 15W, tiempo de vida útil al 70% de flujo luminoso de luminarias 1050 h como mínimo, eficiencia 70 lm/W. Medidas referenciales: Diámetro = 180 mm, altura = 39mm La luminaria deberá de llevar impresa en alto relieve la marca del fabricante.



Imagen de Referencia

05.02 TOMACORRIENTES**05.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE TOMACORRIENTES BIPOLAR DOBLE
CON TOMA A TIERRA, 16A, 250V, 60HZ****Descripción**

Comprende a la instalación de las placas de tomacorrientes bipolar doble con toma a tierra

Materiales:

- Placa tomacorriente bipolar doble con toma a tierra, 16A, 250V, 60HZ
- Caja modular
- cable 4 mm² NH-80
- caja de fierro galvanizada 100x55x50mm
- tomacorriente tipo mixto (01 salida tipo tres en línea y 01 salida tipo puesta a tierra, 16a, 250v.

Equipos:**Herramientas Manuales**

Además de la mano de obra y el equipo necesario para completar la partida. Los tomacorrientes serán con puesta a tierra, del tipo para empotrar, dobles, comprende todos los tomacorrientes que figuran en los planos.

Las cajas serán fabricadas por estampado en planchas de fierro galvanizado de 1/32" de espesor como mínimo, del tipo liviana, rectangular de 100 mm x 55 mm y 50 mm de profundidad.

Todas las tuberías serán fabricadas de cloruro de polivinilo PVC, del tipo pesado (P), de diámetros nominales indicados en los planos, utilizándose tubos de diámetro mínimo de 20 mm; con calibres y espesores mínimos establecidos en el Código Nacional de Electricidad y características mecánicas y eléctricas que satisfagan las normas de fabricación 399.006 y 399.07 de ITINTEC (INDECOPI).

Los tomacorrientes serán del tipo para empotrar de 15 A de capacidad de doble salida, con todas sus partes con tensión aisladas. Deben tener contacto adicional a sus dos horquillas para recibir la espiga a tierra del enchufe.

Método de Ejecución

Al instalar las tuberías se dejarán tramos curvos entre las cajas a fin de absorber las contracciones del material sin que se desconecten de las respectivas cajas. No se aceptarán más de dos curvas de 90 o su equivalente entre cajas.



Para unir las tuberías se emplearán empalmes a presión y pegamentos recomendados por los fabricantes. Los tubos se unirán a las cajas mediante conectores tubos-caja de PVC de una o dos piezas, constituyendo una unión mecánica segura y que no dificulte el alambrado.

Pruebas y criterios de control de calidad

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo por cuenta del Contratista, en la forma que se especifiquen y cuantas veces oportunamente la Supervisión de Obra, para lo cual el Contratista deberá suministrar las facilidades razonables, mano de obra y materiales adecuados.

Método de medición

El cómputo se efectuará por punto instalado y aprobado por el Supervisor.

Unidad de medida:

El cómputo se efectuará por punto (pto).

Forma de pago

será en base a la verificación y metrado de las salidas o puntos bien ejecutados medidos en puntos por el costo unitario correspondiente, contando con la aprobación del supervisor. la partida será pagada de acuerdo al precio unitario del contrato, el cual contempla todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, transporte, y demás insumos e imprevistos necesarios para la ejecución

05.02.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE TOMACORRIENTES MIXTO CON PUESTA A TIERRA Y SCHUKO, INCLUIDO CAJA MODULAR

Descripción

Comprende el suministro e instalación de placa de tomacorriente mixto más Schuko con puesta a tierra

Materiales:

- Tomacorriente mixto schuko11
- Caja modular
- cable 4 mm² NH-80
- caja de fierro galvanizada 100x55x50mm
- tomacorriente tipo mixto (01 salida tipo tres en línea y 01 salida tipo puesta a tierra, 16a, 250v.

Equipos:

Herramientas Manuales

Además de la mano de obra y el equipo necesario para completar la partida. Los tomacorrientes serán con puesta a tierra, del tipo para empotrar, dobles, comprende todos los tomacorrientes que figuran en los planos.

Las cajas serán fabricadas por estampado en planchas de fierro galvanizado de 1/32" de espesor como mínimo, del tipo liviana, rectangular de 100 mm x 55 mm y 50 mm de profundidad.

**PERÚ**

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE
SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE "

Todas las tuberías serán fabricadas de cloruro de polivinilo PVC, del tipo pesado (P), de diámetros nominales indicados en los planos, utilizándose tubos de diámetro mínimo de 20 mm; con calibres y espesores mínimos establecidos en el Código Nacional de Electricidad y características mecánicas y eléctricas que satisfagan las normas de fabricación 399.006 y 399.07 de ITINTEC (INDECOPI).

Los tomacorrientes serán del tipo para empotrar de 15 A de capacidad de doble salida, con todas sus partes con tensión aisladas. Deben tener contacto adicional a sus dos horquillas para recibir la espiga a tierra del enchufe.

Método de Ejecución

Al instalar las tuberías se dejarán tramos curvos entre las cajas a fin de absorber las contracciones del material sin que se desconecten de las respectivas cajas.

No se aceptarán más de dos curvas de 90 o su equivalente entre cajas.

Para unir las tuberías se emplearán empalmes a presión y pegamentos recomendados por los fabricantes. Los tubos se unirán a las cajas mediante conectores tubos-caja de PVC de una o dos piezas, constituyendo una unión mecánica segura y que no dificulte el alambrado.

Pruebas y criterios de control de calidad

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo por cuenta del Contratista, en la forma que se especifiquen y cuantas veces oportunamente la Supervisión de Obra, para lo cual el Contratista deberá suministrar las facilidades razonables, mano de obra y materiales adecuados.

Método de medición

El cómputo se efectuará por punto instalado y aprobado por el Supervisor.

Unidad de medida:

El cómputo se efectuará por punto (pto).

Forma de pago

será en base a la verificación y metrado de las salidas o puntos bien ejecutados medidos en puntos por el costo unitario correspondiente, contando con la aprobación del supervisor. la partida será pagada de acuerdo al precio unitario del contrato, el cual contempla todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, transporte, y demás insumos e imprevistos necesarios para la ejecución.

05.03 INTERRUPTORES

05.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN PLACA UNIPOLAR DE UN GOLPE (SIMPLE)

Descripción

Esta partida incluye el suministro y colocación de la placa de un golpe simple, con cajas de pase de fierro galvanizadas tipo pesada, conductores eléctricos NH-80 de 4mm² y accesorios necesarios para la instalación de salidas de los reflectores de emergencias ubicadas en la pared, en los lugares de salidas en los planos del proyecto.

Procedimiento constructivo

Las salidas para los interruptores de alumbrado de salidas de emergencia, se ubicarán en cajas rectangulares y las tuberías de acuerdo a los detalles de los planos, asegurándolos en la pared y cuidando que no se desplacen, se asegurará la conexión de las cajas a las tuberías

**PERÚ**

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE
SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE "

en la pared antes del tarrajeo y cubriendo las tuberías con mortero, las salidas serán cubiertas para evitar el ingreso de polvo, mortero, etc. que ocasione su obstrucción.

Materiales

- Placa unipolar de un golpe simple
- caja rectangular 100x55x50mm f°g°
- tubería de 20mmø
- curva de 20mmø
- conductor de 4mm²
- interruptor simple
- placa
- pegamento

ver especificaciones técnicas y planos.

Método de medición

la unidad de medida será el punto (pto.), que será medido como punto o salida terminada, incluyendo el recorrido y la salida dentro de los ambientes, con los accesorios necesarios, de acuerdo a los planos correspondientes

Forma de pago

la forma de pago será en base a la verificación y metrado de las salidas o puntos bien ejecutados medidos en puntos por el costo unitario correspondiente, contando con la aprobación del supervisor. la partida será pagada de acuerdo al precio unitario del contrato, el cual contempla todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, transporte, y demás insumos e imprevistos necesarios para la ejecución.

05.04 SALIDA

05.04.01 SALIDA EN MURO PARA TOMACORRIENTE CON TUBERÍA PVC SAP 3/4" Y CABLE NH80 4MM² CON COLORES NORMATIVOS PARA FASES Y PUESTA A TIERRA, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN

Descripción

Se refiere al suministro e instalación de la salida de tomas de distintos ambientes del hospital de los diferentes bloques, según indican los planos. Estas salidas de tomacorrientes sirven para alimentar a los artefactos eléctricos, en cada punto.

Serán construidas de fierro galvanizado, tipo pesado, espesor de las paredes 1.59 mm mínimo, Esquinas interiores y exteriores redondeadas, huecos ciegos en los costados para tuberías de 25 y 20mm y diámetros para tuberías indicados en el proyecto. Llevará huecos para el empernado de la tapa. Previo a la instalación de los cables se pintarán interiormente con pintura anticorrosiva.

Cumplirán con las indicaciones del Código nacional de Electricidad –Utilización según el Art. 070 sus demás sub índices.

Serán instalados empotrados en los muros y/o piso según su uso previamente asegurados con morteros de cemento- arena para luego ser instalados las tuberías con sus respectivos accesorios.

Luego de terminado la instalación se procederá el pintado con pintura anticorrosivo.



Procedimiento constructivo

Las cajas rectangulares, se instalarán empotradas en paredes al ras del mismo por tratarse de salidas para artefactos de tomas de energía; y en casos especiales como cajas de paso, según su uso previamente asegurados para luego ser instalados las tuberías con sus respectivos accesorios.

Son elementos centros de conexión de artefactos y aparatos eléctricos que van en las paredes a cierta altura son instalados a 0.40 m del nivel de piso terminado a la base de la caja.

el trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra calificada, las herramientas y los equipos adecuados desde el punto de vista técnico y las normas de ejecución.

Materiales

- Caja rectangular 100x55x50mm F°G°
- Tomacorriente bipolar doble con línea a tierra
- Tubería PVC SAP (ELECTRICA) Ø20mm (3/4")
- Curva PVC SAP (ELECTRICA) 20mmØ (3/4")
- Pegamento para tubería PVC (ELECTRICA)
- Conductor 4 mm². NH-80
- Cinta Aislante eléctrica 3M-1700

Método de medición

La Unidad de medida es la Unid. (Unidad) que será medido como pieza o salida terminada, incluyendo la salida dentro de los ambientes, con los accesorios necesarios, de acuerdo a los planos correspondientes.

Forma de Pago

La forma de pago será en base a la verificación y metrado de las unidades medida en cantidades por el costo unitario correspondiente, contando con la aprobación del Supervisor. La partida será pagada de acuerdo al precio unitario del contrato, el cual contempla todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, transporte, y demás insumos e imprevistos necesarios para la ejecución.

05.04.02 SALIDA EN FALSO CIELORRASO PARA LUMINARIA CON TUBERÍA CONDUIT EMT CON NH80 4 MM2, INCLUIDO ACCESORIO PARA LA INSTALACIÓN

Descripción

Comprende a los puntos de luz en techo, que sirven como salidas de energía para alumbrado y que figuran en los planos.

Esta partida incluye el suministro y colocación de las tuberías Conduit EMT, cajas de pase de fierro galvanizadas tipo pesada, conductores eléctricos NH-80 de 4mm² y accesorios necesarios para la instalación de salidas de alumbrado ubicadas en el techo, en ambientes señalados en los planos del proyecto.



Procedimiento constructivo

Las cajas octogonales, se instalarán adosadas al ras del techo por tratarse de salidas para iluminación y en paredes donde se utilicen o se proyecten iluminación indirecta o directa y en casos especiales como cajas de paso.

Materiales

- Caja Octogonal 100x55mm F°G°
- Tubería de 20mmØ
- Curva de 20mmØ
- Conductor de 4mm2
- Pegamento

Ver Especificaciones técnicas y planos.

Unidad de Medida

La Unidad de medida será el Punto (Pto.), que será medido como punto o salida terminada, incluyendo el recorrido y la salida dentro de los ambientes, con los accesorios necesarios, de acuerdo a los planos correspondientes.

Forma de Pago

La forma de pago será en base a la verificación de los trabajos bien ejecutados medidos en puntos (PTO) por el costo unitario correspondiente, se procederá a valorizar, el cual contempla todas las operaciones tales como; los costos de mano de obra, materiales, herramientas, transporte, y demás insumos e imprevistos necesarios para la ejecución.

05.04.03 SALIDA EN MURO PARA INTERRUPTOR CON TUBERÍA PVC SAP 3/4" Y CABLE NH80 4MM2 – CON CABLES DE COLORES NORMATIVOS, INCLUIDO ACCESORIOS

Descripción

Se refiere al suministro e instalación de la salida del interruptor simple, doble, triple y conmutación en los distintos ambientes del establecimiento de los diferentes bloques, según indican los planos. Estos interruptores servirán para alimentar a los artefactos eléctricos, en cada centro de luz. Con tubería conduit EMT.

Procedimiento constructivo

el contratista suministrará e instalará los materiales para los interruptores simples, dobles, triples y conmutación, la ubicación de la salida será de acuerdo a lo indicado en los planos.

Las cajas rectangulares, se instalarán empotradas en paredes al ras del mismo por tratarse de salidas para artefactos de mando y tomas de energía; y en casos especiales como cajas de paso, según su uso previamente asegurados con morteros de cemento- arena para luego ser instalados las tuberías con sus respectivos accesorios.

Son elementos centros de conexión de artefactos y aparatos eléctricos que van en las paredes a cierta altura son instalados a 1.40 m del nivel de piso terminado a la base del interruptor.



el trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra calificada, las herramientas y los equipos adecuados desde el punto de vista técnico y las normas de ejecución.

Materiales

- caja rectangular 100x55x50mm f°g°
- Tubería Conduit EMT. tubería de 20mmø
- curva de 20mmø
- conductor de 4mm²
- interruptor simple
- interruptor doble
- interruptor triple
- interruptor de conmutación
- placa
- pegamento

Ver especificaciones y detalles en planos correspondientes

Método de medición

El contratista suministrará e instalará los materiales para los interruptores de conmutación, la ubicación de la salida será de acuerdo a lo indicado en los planos.

el trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra calificada, las herramientas y los equipos adecuados.

Forma de Pago

La forma de pago será en base a la verificación de los trabajos bien ejecutados medidos en puntos (PTO) por el costo unitario correspondiente, se procederá a valorizar, el cual contempla todas las operaciones tales como; los costos de mano de obra, materiales, herramientas, transporte, y demás insumos e imprevistos necesarios para la ejecución.

05.05 TABLEROS Y CAJA DE PASE

05.05.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASE 100x100X50MM

Descripción

Esta especificación cubre los requerimientos técnicos para la fabricación, pruebas y suministro de Cajas metálicas de fierro galvanizado para salidas de utilización y cajas de paso para el cableado de alimentadores y circuitos derivados que se muestran en el plano. Los trabajos incluirán el diseño, detalles de fabricación y pruebas de las cajas metálicas listas para ser instalados y entrar en servicio conforme a esta especificación. El suministro deberá cumplir con la edición vigente, en la fecha de la Licitación, de las siguientes.

Todas las cajas para salidas de Interruptores, Tomacorrientes, Artefactos de alumbrado, Cajas de paso, y otras consideradas en el presente Proyecto, serán estampados en una sola pieza de fierro galvanizado en caliente tipo pesado de 1.588 mm (1/16") de espesor mínimo, con entradas pre cortadas "KO" para tubería de 20 mm de diámetro como mínimo y con las orejas para fijación, no se aceptarán orejas soldadas. Todas las cajas metálicas serán a prueba de polvo y salpicadura de agua, con protección clase IP 54 Todas las cajas deberán estar provistas en sus cuatro caras laterales con entradas pre troqueladas para recibir los diámetros de las tuberías proyectadas. Las cajas de paso llevarán, además, tapas del mismo material fijado con tornillos autorroscantes cadmiados.



Para el caso de tuberías adosadas, alternativamente podrá emplearse cajas estancas con su tapa, fabricadas de poli cloruro de vinilo (PVC) pesado, con grado de protección IP 55, altamente resistente al impacto, con entradas de cables pretroqueladas, tornillos del mismo material de cierre rápido, de dimensiones similares a las medidas normalizadas metálicas.

Materiales

- caja de pase galvanizada pesada de 100x100x50mm

Equipos:

- herramientas manuales

Las orejas para fijación del accesorio estarán mecánicamente aseguradas a la misma o mejor aún serán de una sola pieza, con el cuerpo de la caja, no se aceptarán orejas soldadas, cajas redondas, ni de profundidad menor de 55 mm ni tampoco cajas de plástico.

Método de Ejecución

El contratista suministrará e instalará la caja de Fo Go empotrada en los muros de acuerdo a la ubicación señalada en los planos.

Todo el trabajo deberá ser de primera clase y de acuerdo con la mejor práctica, empleándose equipos, herramientas adecuadas, de primer uso y de la mejor calidad.

Pruebas y criterios de control de calidad

Las Cajas deberán ser sometidas a las pruebas de acuerdo con los procedimientos indicados en las normas aplicables listadas anteriormente.

El fabricante o proveedor, deberá ejecutar todas las pruebas de rutina indicadas en las normas, así como, cualquier otra prueba necesaria para asegurar la conformidad con estas especificaciones.

El fabricante o proveedor deberá proporcionar junto con su oferta un listado de las pruebas a realizar.

El método de prueba deberá ser especificado haciendo referencia a la norma aplicable o dando una descripción del método de prueba.

Después de efectuadas las pruebas, el fabricante o proveedor deberá proporcionar tres (3) copias de cada uno de los Protocolos y Reportes de pruebas firmado por el Ingeniero Especialista y responsable del trabajo, como constancia del cumplimiento con los requerimientos de pruebas señaladas en estas especificaciones.

Unidad de medida

La unidad de medida será por pieza (pza).

Forma De Pago

la forma de pago será en base a la verificación y metrado bien ejecutados medidos longitud por el costo unitario correspondiente, contando con la aprobación del supervisor. la partida será pagada de acuerdo a la longitud del contrato, el cual contempla todos los costos de



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE
SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE "

mano de obra, materiales, herramientas, transporte, y demás insumos e imprevistos necesarios para la ejecución.

05.05.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO DE 12 POLOS, PANEL DE BARRAS DE COBRE CON MANDIL DE FRENTE MUERTO, PINTURA ELECTROSTÁTICA, INCLUYE PICADO, RESANE Y LLAVES TERMOMAGNÉTICAS Y DIFERENCIALES. INCLUYE RETIRO DEL ANTERIOR TABLERO.

Los tableros de distribución eléctrica, serán del tipo DIN para los siguientes circuitos: circuito normal, del tipo para empotrar en la pared, debiendo ser el tablero de frente muerto.

El sistema de alimentación será de 380/220 voltios, 60Hz. Trifásico + Neutro, cuatro hilos.

GABINETES E INTERRUPTORES.

A. GABINETES

Comprende: Caja, marco, tapa, accesorios.

Los gabinetes tendrán tamaño suficiente para ofrecer un espacio libre para el alojamiento de los conductores de por lo menos 10cm., en todos sus lados.

a. Cajas

Serán del tipo para empotrar en la pared o adosar de acuerdo a lo indicado en el proyecto, construido de plancha de fierro galvanizado de 1.5mm de espesor aprox. debiendo traer huecos ciegos en sus cuatro costados de diámetros variables. Las dimensiones de las cajas serán dadas ó recomendadas por el fabricante de acuerdo al número de polos y el interruptor general.

b. Marco

Estarán contruidos de plancha de fierro galvanizado de 1.5mm aprox. y llevarán huecos para ser empernados a la caja.

El marco llevará una plancha que cubra los interruptores.

c. Tapa

- La tapa se pintará en color gris oscuro y en relieve, deberá llevar la denominación del tablero, esta deberá ser del tipo abisagrada a la tapa.
- En la parte interior de la tapa, llevará un compartimiento donde se alojará y asegurará firmemente una cartulina con el DIRECTORIO DE CIRCUITOS, donde se indica la zona servida, este directorio de hará con letras mayúsculas y ejecutadas en imprenta.
- Todo el conjunto será pintado con pintura electrostática.
- La puerta llevará chapa y llave, además contará con un sistema de Push Botton para la apertura, debiendo ser la tapa de una sola hoja.

d. Mandil

El mandil será de fierro galvanizado del mismo espesor que la tapa esta será tipo abisagrada y cubrirán los interruptores, las reservas deberán ser cubiertas con tapas de PVC especiales para ser utilizadas en caso necesario

B. INTERRUPTORES EN TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN

Serán del tipo riel DIN, termomagnético. Los principales 100A y superior serán tipo caja moldeada de acuerdo a Norma IEC o similar, los interruptores que controlan las luminarias con lámparas LED la curva de disparo será tipo C.

La base metálica que engrampa a los interruptores deberá ser de una sola pieza a fin de evitar la pérdida de las grampas metálicas si estas son atornilladles por secciones.



Serán construidos de acuerdo a las recomendaciones IEC. ó institución similar.

05.06 OTROS

05.06.01 EMPALME A RED ELÉCTRICA EXISTENTE

05.06.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POZO A TIERRA (INC. TAPA, RELLENO, TABLERO ELÉCTRICO Y LLAVES TERMOMAGNÉTICAS Y PROTOCOLO DE PRUEBA)

Descripción

Esta partida corresponde al mantenimiento del pozo de tierra con cemento conductor, de acuerdo con el detalle que se muestra en los planos.

Para realizar el mantenimiento del pozo de tierra, se requiere de los siguientes materiales:

- 02 conectores de cobre para fijar cable de con el electrodo de cobre.
- 1.65 m³ de tierra vegetal o tierra de cultivo debidamente cernido.
- 02 cajas de sales químicas de 5 kg.
- Tubo de PVC de 6" de Ø
- 04 bolsas de cemento conductor de 25 Kg.

Esta actividad comprende el cambio de todo lo descrito anteriormente" para hacer la conexión del pozo al tablero existente, con cable TW desnudo de cobre de 10 mm², amarillo.

Método de ejecución

Realizar una excavación de un pozo de 1,0 m de diámetro por una profundidad de 3,00 m. Si se va a emplear tubo plástico de 6" se necesitará 3 bolsas de cemento conductor de 25 kg cada una, se corta un tramo de aproximadamente 30 cm tubo PVC pasar por la varilla presentada al centro del pozo y deberá quedar a unos 20 o 35 cm bajo el nivel del piso.

Rellenar la tubería y luego rellenar los contornos externos al tubo, es decir del pozo con tierra de cultivo tamizada y mezclada con sal y bentonita. Subir el tubo un tramo de 25 cm y repetir el procedimiento de llenado del tubo PVC con cemento conductor, una vez lleno el segundo tramo vuelve a rellenar y compactar tierra a su alrededor en toda la amplitud de la excavación del pozo, repetir los pasos hasta llegar a dejar solo 20 o 15 cm. de varilla descubierta que servirá para colocar los conectores y los cables de la línea a tierra.

Si de encontrarse terreno arenoso el personal deberá de tomar todas las medidas de seguridad y entibar afín de evitar deslizamiento del terreno o de lo contrario ejecutar pozo a tierra horizontal.

El pozo tendrá marco y tapa de concreto de 0.40m x 0.40m x 0.30m o caja de registro de polipropileno o según detalle del plano.

Método de medición

Unidad (UND)

Anexo N°03

PLANILLA DE METRADOS

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL
PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE”**

ANEXO 03

PLANILLA DE METRADOS									
PROYECTO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE									
PROPIETARIO: DIRIS LE									
UBICACIÓN: TUPAC AMARU - ATE									
FECHA: enero 2024									
Item	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIMENSIONES			ÁREA	PARCIAL	TOTAL
				LARGO	ANCHO	ALTURA			
1 ACTIVIDADES PROVISIONALES, SEGURIDAD Y SALUD									
1.01 ACTIVIDADES PROVISIONALES									
1.01.01	LIMPIEZA PERMANENTE DE ZONA DE TRABAJO	M2							314.87
	Establecimiento de Salud		1				314.87		
1.01.02	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS, MATERIALES Y HERRAMIENTAS	GLB							
	Traslado hasta al Establecimiento de Salud		1					1	1.00
1.01.03	ACARREO INTERNO, MAT. PRODECENTE DE RETIROS	GLB							
1.02 EQUIPAMIENTO Y PLAN DE SEGURIDAD									
1.02.01	EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	GLB	1					1	1.00
1.02.02	EQUIPOS DE PROTECCIÓN COLECTIVA	GLB	1					1	1.00
1.02.03	SEÑALIZACIÓN DURANTE EL TRABAJO	GLB	1					1	1.00
1.03 DESMONTAJES Y REMOCIONES									
1.03.01	DESMONTAJE DE PUERTA CONTRAPLACADA	UND							12.00
	1er piso								
	farmacia		1					1	
	consultorio pct		1					1	
	2do piso								
	jefatura		1					1	
	psicología		1					1	
	archivos		1					1	
	almacén		1					1	
	cred		1					1	
	nutrición		1					1	
	odontología		1					1	
	lavandería		1					1	
	ss.hh. hombres		1					1	
	ss.hh. mujeres		1					1	
1.03.02	DESMONTAJE DE PUERTA DE METAL, INCLUIDO RESANE	UND							1.00
	1er piso								
	depósito		1					1	
1.03.03	DESMONTAJE DE VENTANA DE FIERRO INCLUIDO REMOCIÓN DE VIDRIO SIMPLE	UND							20.00
	1er piso								
	consultorio pct		1						
			1						
	farmacia		1						
	consultorio medicina		1						
	consultorio obstetricia		2						
	baño obstetricia		1						
	servicios higiénicos hombres		1						
	servicios higiénicos mujeres		1						
	2do piso								
	almacén y archivos		2						
	psicología		1						
	escalera		1						
	residuos sólidos		1						

Item	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIMENSIONES			ÁREA	PARCIAL	TOTAL
				LARGO	ANCHO	ALTURA			
	cadena de frío		1						
	cred e inmunización		1						
	odontología		1						
	lavandería		1						
	servicios higiénicos hombres		1						
	servicios higiénicos mujeres		1						
1.03.04	DESMONTAJE DE TABIQUE DE DRYWALL	M2							28.00
	2do piso								
	jefatura			4.07		2.7		10.99	
	nutrición			6.3		2.7		17.01	
1.03.05	DESMONTAJE DE FALSO CIELO RASO, INCLUYE ARTEFACTOS	M2							91.46
	2do piso								
	jefatura						4.19		
	psicología						15.78		
	almacén y archivos						16.65		
	cadena de frío						10.47		
	cred e inmunización						18.75		
	odontología						15.21		
	estadística						3.85		
	nutrición						6.56		
1.03.06	PICADO, RETIRO Y ESCARIFICADO DE PISO Y CONTRAZÓCALO PARA COLOCACIÓN DE ENCHAPE	M2							28.32
	1er piso								
	farmacia						13.78	13.78	
	consultorio pct						13.27	13.27	
	toma de muestra pct						1.27	1.27	
1.03.07	RETIRO DE PLACA DE TOMACORRIENTE E INTERRUPTOR	UND							60.00
	1er piso								
	espera / pasadizo		3						
	admisión / caja		2						
	farmacia		3						
	consultorio pct		3						
	toma de muestra		3						
	triaje		2						
	consultorio medicina		3						
	consultorio obstetricia		3						
	tópico		2						
	baño obstetricia		3						
	servicios higiénicos hombres		1						
	servicios higiénicos mujeres		1						
	depósito		1						
	2do piso								
	espera / pasadizo		3						
	jefatura		2						
	psicología		2						
	almacén y archivos		3						
	residuos sólidos		2						
	cadena de frío		4						
	cred e inmunización		3						
	odontología		4						
	estadística		2						
	nutrición		2						
	lavandería		1						
	servicios higiénicos hombres		1						
	servicios higiénicos mujeres		1						
1.03.08	PICADO DE MURO PARA APERTURA DE VANO DE PUERTA	M2							4.20
	1er piso								

Item	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIMENSIONES			ÁREA	PARCIAL	TOTAL
				LARGO	ANCHO	ALTURA			
	toma de muestra pct		1		0.7	2.1	1.47		
	depósito		1		0.6	2.1	1.26		
	2do piso								
	antes lavandería - ahora baño		1		0.7	2.1	1.47		
1.03.09	PICADO DE PISO PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DESAGÜE. INCLUIDO RESANE	ML							1.80
	2do piso								
	residuos sólidos		1	1.8			1.80		
1.03.10	DESMONTAJE DE ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN	UND							34.00
	1er piso								
	consultorio pct		2						
	admisión y caja		1						
	farmacia		1						
	ingreso / sala de espera		2						
	triaje		1						
	consultorio medicina		2						
	consultorio obstetricia		2						
	tópico		1						
	pasadizos		1						
	ss.hh. obstetricia		1						
	ss.hh. hombres		1						
	ss.hh. mujeres		1						
	2do piso								
	sala de espera 2		2						
	psicología		2						
	jefatura		1						
	almacén y archivos		2						
	estadística		1						
	nutrición		1						
	cadena de frío		1						
	cred e inmunización		1						
	odontología		1						
	residuos sólidos		1						
	escalera		1						
	pasadizos		1						
	ss.hh. obstetricia		1						
	ss.hh. hombres		1						
	ss.hh. mujeres		1						
	2 ESTRUCTURAS								
	2.01 ESTRUCTURA METÁLICA								
2.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COBERTURA DE PLANCHAS ACANALADA ALUZINC TR4 0.4 mm CON ESTRUCTURA METÁLICA DE 2"x2"x3.0mm, INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE Y DESMONTAJE DE COBERTURA EXISTENTE	M2							170.20
	2do piso								
	techo						170.20		
	3 ARQUITECTURA								
	3.01 MUROS Y TABIQUES								

Item	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIMENSIONES			ÁREA	PARCIAL	TOTAL
				LARGO	ANCHO	ALTURA			
3.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABIQUERÍA CON SISTEMA DRYWALL, AMBAS CARAS CON PLACA DE FIBROCEMENTO 8mm, E=12CM, PARANTE 89X38X0.90mmX3.00m, RIEL 90X25X0.90mmX3.00m, TORNILLO 65X25mm	M2						90.368	90.37
	1er piso								
	consultorio pct		1	2.57		2.7	6.939		
	farmacia		1	1.00		2.7	2.7		
	tópico		1	8.00		2.7	21.6		
	2do piso								
	residuos sólidos		1	2.50		2.7	6.75		
	psicología		1	2.20		2.7	5.94		
	inmunizacion		1	3.17		2.7	8.559		
	ss.hh. obstetricia		1	0.60		2.7	1.62		
	rr.hh. Nutricion		1	9.80		3.7	36.26		
	3.02 REVOQUES Y REVESTIMIENTOS								
3.02.01	TARRAJE DE MUROS EXTERIORES	M2							12.20
	2do piso								
	ampalme de muro (pared y techo)		1	24.4		0.5	12.20		
	3.03 PISOS Y PAVIMENTOS								
3.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DE PORCELANATO 60X60CM, DE ALTO TRANSITO COLOR NORMATIVO FRAGUA DE 1MM	M2							130.53
	1er piso								
	espera / pasadizo		1				36.95	36.95	
	admisión / caja		1				8.39	8.39	
	farmacia		1				13.78	13.78	
	consultorio pct		1				13.27	13.27	
	toma de muestra		1				1.27	1.27	
	triaje		1				9.48	9.48	
	consultorio medicina		1				16.96	16.96	
	consultorio obstetricia		1				13.68	13.68	
	tópico		1				7.93	7.93	
	baño obstetricia		1				1.75	1.75	
	servicios higiénicos hombres		1				2.62	2.62	
	servicios higiénicos mujeres		1				2.08	2.08	
	depósito		1				2.37	2.37	
3.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANTONERA ANTIDESLIZANTE DE ALUMINIO PARA ESCALERA A=1.20 M	ML							21.60
	1er piso								
	gradas 1 piso		18	1.2				21.6	
	3.04 ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS								
3.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO DE PORCELANATO 0.60x0.60 M. H=1.20 m (1ER PISO) incluye remocion del zocalo existente	ML							176.35
	1er piso								
	espera / pasadizo		1	43.93		1.2		52.716	
	farmacia		1	15.08		1.2		18.096	
	consultorio pct		1	15.23		1.2		18.276	
	toma de muestra		1	4.04		1.2		4.848	
	triaje		1	11.78		1.2		14.136	
	consultorio medicina		1	15.78		1.2		18.936	
	consultorio obstetricia		1	14.08		1.2		16.896	
	tópico		1	10.66		1.2		12.792	
	baño obstetricia		1	4.75		1.2		5.70	
	servicios higiénicos hombres		1	6.07		1.2		7.284	
	servicios higiénicos mujeres		1	5.56		1.2		6.672	

Item	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIMENSIONES			ÁREA	PARCIAL	TOTAL
				LARGO	ANCHO	ALTURA			
3.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO DE PORCELANATO 60 CM X 60 CM . INCLUIDO FRAGUA 1 MM H: 0.60 M. RESANE Y ESCARIFICADO DE MURO PARA ENCHAPE (FACHADA)	M2							12.75
	fachada		1	21.25		0.6		12.75	
3.05	CARPINTERÍA DE MADERA								
3.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA DE UNA HOJA, e=45mm C/MDF 5.5mm + BISAGRAS Y CERRADURA TIPO PALANCA PESADA, ACABADO PINTADO GLOSS COLOR ACORDE A NTS 113 (0.90x2.10M)	UND							4.00
	2do Piso								
	psicología		1		0.90	2.1			
	jefatura		1		0.90	2.1			
	residuos sólidos		1		0.90	2.1			
	estadística		1		0.90	2.1			
3.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA DE UNA HOJA, e=45mm C/MDF 5.5mm + BISAGRAS Y CERRADURA TIPO PALANCA PESADA, ACABADO COLOR GLOSS BLANCO (0.70x2.10M)	UND							1.00
	2do Piso								
	ss.hh. Obstetricia		1		0.70	2.1			
3.05.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA DE UNA HOJA, e=45mm C/MDF 5.5mm + BISAGRAS Y CERRADURA TIPO PALANCA PESADA, ACABADO PINTADO GLOSS COLOR ACORDE A NTS 113 (1.00x2.10 M).	M2							2.00
	1er Piso								
	tópico		1		1.00	2.50	2.50		
	2do Piso								
	nutrición		1		1.00	2.50	2.50		
3.06	CARPINTERÍA METÁLICA								
3.06.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA DE UNA HOJA (0.70x2.10 M) + BISAGRAS Y CERRADURA	M2							2.94
	1er piso								
	toma de muestra		1		0.7	2.1	1.47		
	depósito		1		0.7	2.1	1.47		
3.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CON PERFILERÍA Y MARCO DE ALUMINIO 2" Y LAMINADO PAVONADO E=6mm	M2							27.35
	1er piso								
	consultorio pct		1	1.86		0.6	1.12		
			1	1.5		1.45	2.18		
	farmacia		1	1.5		1.45	2.18		
	escalera		1	1.1		0.8	0.88		
	triaje		1	1.5		1.45	2.18		
	consultorio medicina		1	1.5		1.45	2.18		
	consultorio obstetricia		2	1		0.8	1.60		
	baño obstetricia		1	1.23		0.3	0.369		
	servicios higiénicos hombres		1	0.6		0.3	0.18		
	servicios higiénicos mujeres		1	0.6		0.3	0.18		
	2do piso								
	almacén y archivos		2	1.5		1.2	3.6		
	psicología		1	1.5		1.2	1.8		
	escalera		1	1.1		0.8	0.88		
	residuos sólidos		1	1.5		1.2	1.8		
	cadena de frío		1	1.5		1.2	1.8		
	cred e inmunización		1	1.5		1.2	1.8		

Item	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIMENSIONES			ÁREA	PARCIAL	TOTAL
				LARGO	ANCHO	ALTURA			
	odontología		1	2.4		0.8	1.92		
	lavandería		1	1.23		0.3	0.369		
	servicios higiénicos hombres		1	0.6		0.3	0.18		
	servicios higiénicos mujeres		1	0.6		0.3	0.18		
3.07	PINTURA								
3.07.01	LIJADO Y MASILLADO, TEMPLE, DEJANDO APTO PARA PINTURA - MUROS INTERIORES	M2							432.74
	1er piso								
	espera / pasadizo		46.18			1.2	55.416		
	admisión / caja		11.88			1.2	14.256		
	farmacia		16.01			1.2	19.212		
	consultorio pct		16.13			1.2	19.356		
	toma de muestra		4.74			1.2	5.688		
	triaje		12.78			1.2	15.336		
	consultorio medicina		16.78			1.2	20.136		
	consultorio obstetricia		15.08			1.2	18.096		
	tópico		11.66			1.2	13.992		
	baño obstetricia		5.45			1.2	6.54		
	servicios higiénicos hombres		6.87			1.2	8.244		
	servicios higiénicos mujeres		6.36			1.2	7.632		
	depósito		7.68			1.2	9.216		
	2do piso								
	espera / pasadizo		49.97			1.2	59.964		
	jefatura		8.77			1.2	10.524		
	psicología		14.08			1.2	16.896		
	almacén y archivos		17.07			1.2	20.484		
	residuos sólidos		7.96			1.2	9.552		
	cadena de frío		13.78			1.2	16.536		
	cred e inmunización		17.78			1.2	21.336		
	odontología		16.35			1.2	19.62		
	estadística		10.48			1.2	12.576		
	nutrición		8.05			1.2	9.66		
	lavandería		5.5			1.2	6.6		
	servicios higiénicos hombres		6.87			1.2	8.244		
	servicios higiénicos mujeres		6.36			1.2	7.632		
3.07.02	LIJADO Y MASILLADO, TEMPLE, DEJANDO APTO PARA PINTURA - FACHADA	M2							72.50
	fachada		1				72.50		
3.07.03	LIJADO, RESANE, MASILLADO DE CIELORRASO DEJANDO APTO PARA EL PINTADO	M2							131.37
	1er piso								
	espera / pasadizo		1				36.95	36.95	
	admisión / caja		1				8.39	8.39	
	farmacia		1				14.62	14.62	
	consultorio pct		1				13.27	13.27	
	toma de muestra		1				1.27	1.27	
	triaje		1				9.48	9.48	
	consultorio medicina		1				16.96	16.96	
	consultorio obstetricia		1				13.68	13.68	
	tópico		1				7.93	7.93	
	baño obstetricia		1				1.75	1.75	
	servicios higiénicos hombres		1				2.62	2.62	
	servicios higiénicos mujeres		1				2.08	2.08	
	depósito		1				2.37	2.37	
3.07.04	PINTADO CON GLOSS DE REJAS DE CERCO PERIMÉTRICO Y PUERTA	M2							14.76
	1er piso								
	ingreso principal				2.25	2.7	6.08		
	rejas perimétricas				2.5	2.5	6.25		
	consultorio pct				0.9	2.7	2.43		

Item	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIMENSIONES			ÁREA	PARCIAL	TOTAL
				LARGO	ANCHO	ALTURA			
3.07.05	PINTURA OLEO MATE A 02 MANOS EN MUROS DE FACHADA fachada	M2					72.50		72.50
3.07.06	PINTURA LATEX 02 MANOS EN CIELORRASO	M2							131.37
	1er piso								
	espera / pasadizo		1				36.95	36.95	
	admisión / caja		1				8.39	8.39	
	farmacia		1				14.62	14.62	
	consultorio pct		1				13.27	13.27	
	toma de muestra		1				1.27	1.27	
	triaje		1				9.48	9.48	
	consultorio medicina		1				16.96	16.96	
	consultorio obstetricia		1				13.68	13.68	
	tópico		1				7.93	7.93	
	baño obstetricia		1				1.75	1.75	
	servicios higiénicos hombres		1				2.62	2.62	
	servicios higiénicos mujeres		1				2.08	2.08	
	depósito		1				2.37	2.37	
3.07.07	PINTURA SATINADO 02 MANOS, PREVIO SELLADOR - MUROS INTERIORES	M2							432.74
	1er piso								
	espera / pasadizo		46.18			1.2	55.416		
	admisión / caja		11.88			1.2	14.256		
	farmacia		16.01			1.2	19.212		
	consultorio pct		16.13			1.2	19.356		
	toma de muestra		4.74			1.2	5.688		
	triaje		12.78			1.2	15.336		
	consultorio medicina		16.78			1.2	20.136		
	consultorio obstetricia		15.08			1.2	18.096		
	tópico		11.66			1.2	13.992		
	baño obstetricia		5.45			1.2	6.54		
	servicios higiénicos hombres		6.87			1.2	8.244		
	servicios higiénicos mujeres		6.36			1.2	7.632		
	depósito		7.68			1.2	9.216		
	2do piso					1.2			
	espera / pasadizo		49.97			1.2	59.964		
	jefatura		8.77			1.2	10.524		
	psicología		14.08			1.2	16.896		
	almacén y archivos		17.07			1.2	20.484		
	residuos sólidos		7.96			1.2	9.552		
	cadena de frío		13.78			1.2	16.536		
	cred e inmunización		17.78			1.2	21.336		
	odontología		16.35			1.2	19.62		
	estadística		10.48			1.2	12.576		
	nutrición		8.05			1.2	9.66		
	lavandería		5.5			1.2	6.6		
	servicios higiénicos hombres		6.87			1.2	8.244		
	servicios higiénicos mujeres		6.36			1.2	7.632		
3.07.08	PINTURA CARPINTERÍA METÁLICA DE REJAS DE SEGURIDAD DE VENTANAS, INCLUIDO LIJADO Y ANTICORROSIVO EPÓXICO	M2							25.90
	1er piso								
	consultorio pct		1	1.86		0.6	1.12		
			1	1.5		1.45	2.18		
	farmacia		1	1.5		1.45	2.18		
	escalera		1	1.1		0.8	0.88		
	triaje		1	1.5		1.45	2.18		

Item	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIMENSIONES			ÁREA	PARCIAL	TOTAL
				LARGO	ANCHO	ALTURA			
	consultorio medicina		1	1.5		1.45	2.18		
	consultorio obstetricia		2	1		0.8	1.60		
	2do piso								
	almacén y archivos		2	1.5		1.2	3.6		
	psicología		1	1.5		1.2	1.8		
	escalera		1	1.1		0.8	0.88		
	residuos sólidos		1	1.5		1.2	1.8		
	cadena de frío		1	1.5		1.2	1.8		
	cred e inmunización		1	1.5		1.2	1.8		
	odontología		1	2.4		0.8	1.92		
3.07.09	MANENIMIENTO Y PINTURA EN BARANDAS EXISTENTES CON BASE ANTICORROSIVA ZINCROMATO	ML							20.00
	1er y 2do piso								
	escalera						20		
3.08	CIELO RASO								
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELO RASO CON								
3.08.01	BALDOSAS DE PVC COLOR BLANCO 60X60, E=7MM (INC. PERFILES DE ALUMINIO)	M2							122.36
	2do piso								
	espera / pasadizo						30.9		
	jefatura						4.19		
	psicología						15.78		
	almacén y archivos						16.65		
	cadena de frío						10.47		
	cred e inmunización						18.75		
	odontología						15.21		
	estadística						3.85		
	nutrición						6.56		
3.09	SEÑALÉTICA								
3.09.01	SEÑALES IDENTIFICATIVAS DE ÁREAS O UNIDAD FUNCIONAL 120 CM X 30 CM	UND							3.00
	1er piso								
	farmacia		1						
	consultorio pct		1						
	2do piso								
	cadena de frío		1						
3.09.02	SEÑALES IDENTIFICATIVAS DE SERVICIO 120 CM X 30 CM	UND							4.00
	1er piso								
	admisión / caja		1						
	toma de muestra		1						
	triaje		1						
	2do piso								
	jefatura		1						
3.09.03	SEÑALES IDENTIFICATIVAS ADOSADAS 30 CM X 40 CM	UND							3.00
	1er piso								
	depósito		1						
	2do piso								
	almacén y archivos		1						
	residuos sólidos		1						
3.09.04	SEÑALES IDENTIFICATIVAS EN BANDERA 30 CM X 40 CM	UND							8.00
	1er piso								
	tópico		1						
	consultorio medicina		1						
	consultorio obstetricia		1						
	2do piso								
	psicología		1						
	estadística		1						

Item	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIMENSIONES			ÁREA	PARCIAL	TOTAL
				LARGO	ANCHO	ALTURA			
	nutrición		1						
	cred e inmunización		1						
	odontología		1						
3.09.05	LETRERO DE SS.HH. EN BANDERA 30 CM X 30 CM	UND							4.00
	1er piso y 2do piso		4						
3.09.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO INSTITUCIONAL, INC. ACCESORIOS	UND							1.00
	1er piso								
	Establecimiento de Salud		1						
3.09.07	SEÑALÉTICA DE SEGURIDAD	UND							42.00
	1er piso		42						
	Establecimiento de Salud								
	4 INSTALACIONES SANITARIAS								
	4.01 APARATOS SANITARIOS								
4.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA. INCLUIDO ACCESORIOS	UND							6.00
	1er piso								
	ss.hh. obstetricia		1						
	ss.hh. hombres		1						
	ss.hh. mujeres		1						
	2do piso								
	lavandería		1						
	ss.hh. hombres		1						
	ss.hh. mujeres		1						
4.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO BLANCO ONE PIECE, DOBLE PULSADOR. INCLUIDO ACCESORIO, TRAMPA, TUBO DE ABASTO, CERA Y OTROS	UND							5.00
	1er piso								
	ss.hh. obstetricia		1						
	ss.hh. hombres		1						
	ss.hh. mujeres		1						
	2do piso								
	ss.hh. hombres		1						
	ss.hh. mujeres		1						
4.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATORIO DE LOZA TIPO MANANTIAL CON PEDESTAL. INCLUIDO ACCESORIOS DE FIJACIÓN	UND							5.00
	1er piso								
	ss.hh. obstetricia		1						
	ss.hh. hombres		1						
	ss.hh. mujeres		1						
	2do piso								
	ss.hh. hombres		1						
	ss.hh. mujeres		1						
	4.02 REDES DE DERIVACIÓN								
4.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 2" (INC. ACCESORIOS)	ML							1.80
	2do piso								
	residuos sólidos			1.8				1.80	
	4.03 SUMIDEROS Y REGISTRO								
4.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUMIDERO DE BRONCE 2"	UND							1.00

Item	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIMENSIONES			ÁREA	PARCIAL	TOTAL
				LARGO	ANCHO	ALTURA			
	2do piso								
	residuos sólidos		1					1.00	
	4.04 ACCESORIOS DE DESAGÜE								
4.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC SAL 2" X Ø45	UND							1.00
	2do piso								
	residuos sólidos		1					1.00	
4.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC SAL 2"	UND							1.00
	2do piso								
	residuos sólidos		1						
	4.05 CANALETA PLUVIAL								
4.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED PARA CANALETA PLUVIAL DE TECHO PVC DE 6"; INC. MONTANTE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y EMPALME DE CANALETA A CAJA DE REGISTRO	ML							25.00
	2do piso								
	techo		25					25.00	
	4.06 OTROS								
4.06.01	PICADO Y RESANE DE PISO PARA LÍNEA COLECTORA 2"	ML							1.80
	2do piso								
	residuos sólidos		1.8					1.80	
4.06.02	EMPALME DE TUBERÍA DE DESAGÜE A RED EXISTENTE	GLB							1.00
	2do piso								
	residuos sólidos		1				1	1.00	
	5 INSTALACIONES ELÉCTRICAS								
	5.01 ARTEFACTOS								
5.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE 0.60x0.60m DE 40W, 3600Lm, 6500K, 220VAC, Y VIDA ÚTIL 25000 Horas . PARA EMPOTRAR, INCLUIDO ACCESORIOS	UND							8.00
	2do piso		8					8.00	
5.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA EN AMBIENTES INTERIORES PARA ADOSAR LUMINARIAS TIPO PANEL LED DE 60X60 CM, POTENCIA DE 40W, FLUJO LUMINOSO DE 4000LM, TEMPERATURA DE COLOR 6500K	UND							8.00
	1er piso		8					8.00	
5.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED CIRCULAR 22.5 CM, 18 W DE DIAMETRO LUMENES 1250 ML	UND							23.00
	1er piso		11					11.00	
	2do piso		12					12.00	
	05.02 TOMACORRIENTES								
5.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE CON TOMA A TIERRA, 16A, 250V, 60HZ,E, CONFORME A LA NTP-IEC 6088-2	UND							33.00
	1er piso							14.00	
	consultorio pct		3						
	admisión y caja		3						
	ingreso / sala de espera		1						
	triaje		2						
	consultorio medicina		2						
	consultorio obstetricia		2						
	tópico		1						
	2do piso							19.00	
	sala de espera 2		4						
	psicología		1						

Anexo N°07

PLANOS

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL
PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE”**



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

|2024

“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE”



ENERO 2024

www.dirislimaeste.gob.pe

Av.Cesar Vallejo S/N Cuadra 13 - El
Agustino - Lima

T 363-1171 / 363-0946 / 363-1107 / 363-1160



Firmado digitalmente por LAVADO
BASILIO Alex Emiliano FAU
20602236596 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 19.08.2024 15:08:12 -05:00



D I R I S L E

Dirección de Redes

Integradas de Salud

Lima Este

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA
INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE”**

MEMORIA DESCRIPTIVA

MEMORIA DESCRIPTIVA

I. DATOS GENERALES

1. NOMBRE DEL SERVICIO

“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE”

1.1. UBICACIÓN

El área comprendida dentro del ámbito de intervención del: **“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE”**. Cabe indicar que el centro de salud es jurisdicción de la DIRIS LE.

MACRO LOCALIZACION DEL PROYECTO



La zona en estudio se encuentra ubicada en la zona urbana del distrito de HUAYCAN - ATE

Específicamente tenemos como ubicación:

UBICACIÓN DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD



1.2. DATOS GENERALES:

- NOMBRE : CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD
- DIRIS : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE
- RIS : ATE
- NIVEL : I-3
- DIRECCION : OTROS NUCLEO DE SERV. ZONA S - HUAYCAN NUCLEO DE SERV. ZONA S - HUAYCAN ATE LIMA LIMA
- PROVINCIA : LIMA
- REGION : LIMA

1.3. ACCESIBILIDAD:

El Centro de Salud Fraternidad se encuentra ubicado en su totalidad en áreas urbanas consolidadas y cuentan con accesibilidad territorial, vinculadas a calles que se constituyen en vías de integración metropolitana, como son la Carretera Central.

2. DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN

2.1. ESTADO ACTUAL

La zona involucrada en el presente estudio cuenta con un primer pabellón con segundo piso y azotea de material noble y un segundo pabellón con un primer piso de material noble y segundo piso con divisiones de drywall.

En el Establecimiento de Salud viene funcionando tópico, triaje, laboratorio, medicina de rehabilitación, planificación familiar, ginecobstetra, odontología, nutrición, medicina, PCT, laboratorio, cadena de frío, desinfección y esterilización, archivo, informes, caja, sala de espera y servicios higiénico y etc.

- La infraestructura del segundo pabellón se encuentra en mal estado de conservación
- Los techos se encuentran en mal estado de conservación.
- Faltan baldosas en el falso cielo raso.
- Las puertas están en mal estado de conservación
- Los muros de drywall se encuentran deteriorados.
- Los cables eléctricos del segundo piso del segundo pabellón se encuentran expuesta
- El tercer piso del segundo batallón tiene áreas donde no tiene techo, lo que hace que ingrese agua pluvial.
- La escalera del segundo piso del segundo pabellón se encuentra en mal estado.

2.2. AREAS A INTERVENIR

AMBIENTES	AREA (M2)
• SALA DE ESPERA	12.95
• SSHH MUJERES	4.04
• SSHH HOMBRES	4.62
• MEDICINA 1	14.89
• CRED	12.37
• OBSTETRICIA	14.48
• SSHH OBSTETRICIA	2.33
AREA TOTAL	65.68

2.3. TRABAJOS A REALIZAR

ACTIVIDADES	UND	Metrado
ACTIVIDADES PROVISIONALES		
LIMPIEZA PERMANENTE DE ZONA DE TRABAJO	M2	72.00
MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO, MATERIALES Y HERRAMIENTAS	GLB	1.00
ACARREO INTERNO MATERIAL PROCEDENTE DE RETIROS	GLB	1.00
EQUIPAMIENTO Y PLAN DE SEGURIDAD		
EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00
EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00
ELABORACIÓN DE PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD	GLB	1.00
RETIROS O INTERVENCIONES		
RETIRO DE LUMINARIAS	UND	7.00
RETIRO DE TECHO DE CANALON	M2	46.45
RETIRO DE BALDOSAS DE PVC	M2	46.45
RETIRO DE PUERTAS	M2	13.44
RETIRO DE VENTANAS	M2	30.01
RETIRO DE APARATOS SANITARIOS	PZA	2.00
RETIRO DE MURO DRYWALL	M2	145.88
RETIRO DE ESCALERA DE MADERA	GLB	1.00
ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	145.88



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO
DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE”**

ESTRUCTURAS		
CONTRAPISO DE H=0.15 M INCLUYE ENCOFRADO Y ACABADO FROTACHADO	M3	1.65
CONTRAPISO DE H=0.03 M INCLUYE ENCOFRADO Y ACABADO FROTACHADO	M3	1.64
COBERTURA		
CUBIERTA DE CALAMINON TR-4 COLOR GRIS, E=0.4MM INCLUYE FIJACIONES	M2	79.08
CUBIERTA DE POLICARBONATO DE 8mm DE ESPESOR INCLUYE ESTRUCTURA METALICA	M2	36.00
COLUMNAS METALICAS DE 2x2x3mm INCLUYE DOS MANOS DE ZINCROMATRO Y PINTURA COLOR GRISS	KG	183.86
ESTRUCTURA DE TECHO CON VIGAS METALICAS DE 2X2X3mm INCLUYE DOS MANOS DE ZINCROMATO Y PINTURA COLOR GRISS	KG	250.52
ESTRUCTURA DE TECHO CON VIGUETAS METALICAS DE 2X2X2.5mm INCLUYE DOS MANOS DE ZINCROMATO Y PINTURA COLOR GRISS	KG	199.92
ESCALERA METALICA		
SOLADO DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2	M2	0.64
CONCRETO F'C = 210 KG/CM2	M3	0.32
ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	5.76
ACERO DE REFUERZO F'Y = 4,200 KG/CM2	KG	29.00
COLUMNA METALICA, TUBULAR 6"x6"x3mm	KG	194.74
VIGA METALICA, TIPO TUBULAR DE 2"x4"x3mm	KG	129.02
PLANCHA METALICA, PARA PASOS Y CONTRAPASOS 2.5MM	KG	187.24
MONTAJE Y FIJACIONES	GLB	1.00
MURO PERIMETRAL		
MURO DE TABIQUE DE ALBAÑILERIA INCLUYE ACABADO DE PINTURA A DOS MANOS	GLB	1.00
ARQUITECTURA		
MUROS Y TABIQUES		
TABQUERIA SUPERBOARD ETERNIT PRO e=10mm INCLUYE PERFILES DE ACERO GALVANIZADO DE 0.90mm Y 38mmX64mmX89mm	M2	181.32
PISOS Y PAVIMENTOS		
PISO DE PORCELANATO DE 60X60CM, DE ALTO TRANSITO COLOR GRISS CLARO	M2	65.68
ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS		
SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTRAZOCALO DE PORCELANATO BLANCO 0.60 M. H=0.10 M.	ML	44.60
SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTRAZOCALO SANITARIO DE TERRAZO PULIDO H=0.10M HECHO INSITU (MEDIA CAÑA R=5cm)	ML	8.28
SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCALO DE PORCELANATO BLANCO 0.60x0.60 M. H=1.2 M.	M2	9.94
SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCALO DE PORCELANATO BLANCO 0.60x0.60 M. H=1.8 M.	M2	38.45
SUMINISTRO E INSTALACION DE PORCELANATO DE 1m X 1m PARA CUBRIR FILTRACIONES DE AGUA EN LAVATORIO	M2	3.00
CARPINTERIA DE MADERA		
SUMINISTRO DE PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA CON MDF DE E=45 MM PINTADO COLOR BLANCO AL DUCCO INCLUYE CERRADURA DE ACERO INOXIDABLE TIPO PALANCA, 3 BISAGRAS DE ACERO INOXIDABLE	M2	11.55
CARPINTERIA METALICA		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA DE REJAS DE E=45MM PINTADO COLOR GRIS	M2	2.21
VENTANAS		
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA SISTEMA DIRECTO CON VIDRIO CON LAMINA DE SEGURIDAD E=6MM, SEGÚN DISEÑO	M2	9.95
PINTURA		
RASQUETEADO EN MUROS EXTERIORES	M2	90.51
PINTURA OLEO MATE A DOS MANOS LATEX, EN MUROS EXTERIOR. (INC: LIJADO, EMPASTE Y SELLADOR)	M2	90.51
PINTURA OLEO MATE A DOS MANOS, EN MUROS INTERIORES. (INC: MASILLADO, LIJADO SUAVE)	M2	151.28
FALSO CIELORASO		
INSTALACION DE FALSO CIELORASO DE BALDOSAS DE 61X61CM, E=7MM, PLACA DE YESO LAMINADO DE VINIL	M2	65.68
VARIOS		
SEÑALETICA DE AFORO -VINIL	UND	12.00
SEÑALETICA COVID-19 -VINIL	UND	5.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALETICA INDICATIVA DE AMBIENTES, INC. FIJACION SEGÚN DIRECTIVA ADMINISTRATIVA N° 211-MINSA	UND	6.00
LIMPIEZA FINAL DE ACTIVIDADES	GLB	1.00
INSTALACIONES SANITARIAS		
APARATOS SANITARIOS		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO DE LOSA VITRIFICADA CON PEDESTAL (INC. GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	PZA	6.00

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO
DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE”**

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO DE LOSA VITRIFICADA (INC. GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	PZA	3.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE URINARIO DE LOSA VITRIFICADA (INC. GRIFERIA Y ACCESORIOS)	PZA	1.00
SISTEMA DE AGUA FRÍA		
SALIDAS DE AGUA FRÍA		
SALIDA DE AGUA FRÍA TUBERÍA DE PVC DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	PTO	10.00
RED DE DISTRIBUCIÓN		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC C-10 DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	27.51
VÁLVULAS		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BRONCE TIPO ESFÉRICA PESADA DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	UND	2.00
NICHO PARA VÁLVULA DE BRONCE DE 1/2" EN PARED (INC. TAPA DE PLASTICO ABS - MEDIDAS SEGÚN PLANO)	UND	2.00
SISTEMA DE DESAGÜE Y VENTILACIÓN		
SALIDAS DE DESAGÜE		
SALIDA DE DESAGÜE TUBERÍA DE PVC DE 2" (INC. ACCESORIOS)	PTO	7.00
SALIDA DE DESAGÜE TUBERÍA DE PVC DE 4" (INC. ACCESORIOS)	PTO	3.00
RED COLECTORA DE DESAGÜE		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC DE 2" (INC. ACCESORIOS)	ML	22.52
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC DE 4" (INC. ACCESORIOS)	ML	13.26
RED DE VENTILACIÓN		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC DE 2" (INC. ACCESORIOS)	ML	6.60
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOMBRERO DE VENTILACIÓN DE PVC DE 2" (INC. ACCESORIOS)	PZA	2.00
SUMIDEROS Y REGISTROS		
SUMIDEROS		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUMIDERO DE BRONCE CROMADO DE 4"	UND	2.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUMIDERO DE BRONCE CROMADO DE 2"	UND	1.00
SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL		
RED PARA CANALETA PLUVIAL DE TECHO PVC DE 4"; INC. MONTANTE, ACCESORIOS DE INSTALACION Y EMPALME DE CANALETA A CAJA DE REGISTRO	ML	9.49
CONEXIÓN A RED DE ALCANTARILLADO	GLB	1.00
OTROS		
EMPALMES Y RESANES		
EMPALME DE DESAGÜE A RED EXISTENTE	GLB	1.00
EMPALME DE AGUA A RED EXISTENTE	GLB	1.00
INSTALACIONES ELECTRICAS		
SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS Y TOMACORRIENTES		
SALIDA DE CENTRO DE LUZ CON CABLE 4MM2 NH80 INCLUYE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ACCESORIOS PARA LA INSTALACION	PTO	10.00
SALIDA DE INTERRUPTOR CON CABLE 4MM2 NH80 INCLUYE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ACCESORIOS PARA LA INSTALACION	PTO	7.00
SALIDA DE TOMACORRIENTES CON CABLE 4MM2 NH80 INCLUYE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ACCESORIOS PARA LA INSTALACION	PTO	12.00
SALIDA PARA LUCES DE EMERGENCIA MAYOR A 5WATTS CON CABLE DE 4MM2 NH80 INCLUYE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ACCESORIOS PARA INSTALACION	PTO	1.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN; EN AMBIENTES INTERIORES, LUMINARIAS TIPO PANEL LED DE 60X60 CM, POTENCIA DE 40W, FLUJO LUMINOSO DE 4000LM, TEMPERATURA DE COLOR 6500K	UND	5.00
LUMINARIAS CIRCULAR LED DE 30CMØ PARA ADOSAR EN TECHO, POTENCIA DE 15W, FLUJO LUMINOSO DE 1050LM, VIDA UTIL DE 15000HORAS, TEMPERATURA DE COLOR 6500K	UND	3.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN; EN AMBIENTES INTERIORES, LUMINARIAS TIPO PANEL LED DE 30X120 CM, POTENCIA DE 40W, FLUJO LUMINOSO DE 4000LM, TEMPERATURA DE COLOR 6500K	UND	2.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SIMPLE	UND	7.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LUCES DE EMERGENCIA	UND	1.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE UNIVERSAL CON ESPIGA A TIERRA	UND	12.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASE METALICA DE 100x100x50	UND	5.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLEROS		
REPOSICION DE TABLERO ELECTRICO DE 36 POLOS, INCLUYE LLAVES TERMICAS , LLAVES DIFERENCIALES , DE FUERZA Y BORNERA DE TIERRA // INCLUYE CORTE Y RESANE	UND	1.00
SUMINISTRO, DE TABLERO ELECTRICO DE 24 POLOS, INCLUYE LLAVES TERMICAS Y LLAVES DIFERENCIALES Y BORNERA DE TIERRA	UND	1.00
INSTALACION DE NUEVO POZO A TIERRA CON CEMENTO CONDUCTIVO CON VARILLA MAYOR A 2.8 METROS DE 5/8" INCLUYE PROTOCOLO DE SEGURIDAD Y CERTIFICACION	UND	1.00



**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y
ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO
DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE”**

CABLE DE ALIMENTACION DE TIERRA DESDE TABLERO GENERAL A TABLERO DE DISTRIBUCION CON CABLE 10MM2 NH80 CPT INCLUYE TUBERIA DE PROTECCION	ML	30.00
PROTOCOLO DE PRUEBAS DE AISLAMIENTO - CONTINUIDAD DE CIRCUITOS ELÉCTRICO S - FUGAS ELÉCTRICAS PARA TABLEROS ELECTRICOS	GLB	1.00
COMUNICACIONES		
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE RED utp DE INTERNET CAR Rj 45 INCLUYE CANALIZACION Y PUNTO DE SALIDA Y DE INGRESO A LA PRINCIPAL	ML	130.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH CON 12 PUERTOS RJ45 DE 10/100 Mbps, CONEXIÓN DESDE EL PUNTO DE ALIMENTACIONA LOS PUNTOS A INSTALAR, INCLUYE MONTAJE	GLB	1.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA DE INTERNET DE DOBLE PUNTO INCLUIDO JACK RJ-45 (HEMBRA Y MACHO)	JGO	9.00

3. PLAZO DE EJECUCION

El plazo de ejecución del servicio será de Sesenta (60) días calendarios, con la Modalidad de ejecución del Servicio a **SUMA ALZADA**

4. VALOR ESTIMADO

(.....)



D I R I S L E

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA
INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE”**

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

**PERÚ**

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD
FRATERNIDAD -ATE-LIMA-LIMA"

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Las presentes Especificaciones Técnicas, conjuntamente con la Memoria Descriptiva y Los Planos, tiene como objeto normar las condiciones generales de construcción, a ser aplicadas por el Ejecutor, en los trabajos a realizar en el proyecto denominado: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD -ATE-LIMA-LIMA".

Los costos de los ensayos relativos a la calidad de los materiales que se incorporen a los trabajos serán por cuenta del fabricante o proveedor, el mismo que estará incluido en el costo total del suministro.

Más allá de lo establecido en estas especificaciones, el Supervisor o inspector, tiene autoridad suficiente para ampliar estas, en lo que respecta a la ingeniería de detalle, calidad de los materiales a emplearse y la correcta metodología constructiva a seguir en cualquier trabajo.

Antes del inicio de los servicios, el Ejecutor deberá presentar al Inspector designado por la Entidad el Cronograma de ejecución del servicio. Asimismo, deberá suministrar los materiales en cantidad necesaria para asegurar el rápido e ininterrumpido avance de los trabajos a realizar, la cual deberá terminar en el tiempo señalado.

GENERALIDADES

Este documento técnico ha sido elaborado teniendo en consideración los siguientes criterios:

A. Consideraciones Generales

Se toman y asumen criterios dirigidos al aspecto netamente al nivel de indicación, materiales y metodología de procedimientos constructivos y otros, los cuales por su carácter general constituye el presente documento como auxiliar técnico en el proceso de construcción, adecuación y/o implementación según sea el caso.

B. Consideraciones Particulares

- a. Las propuestas de mantenimiento planteadas, son alternativas de solución que permitirán mejorar los espacios para uso del personal asistencial y pacientes usuarios del Centro de Salud Moyopampa, de la Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Este.
- b. Se tendrá en consideración que en la zona de trabajo motivo del presente proyecto, se encuentra en funciones la prestación de servicios de salud con presencia de personal médico asistencial, administrativo y público usuario, por tanto se deberá coordinar obligatoriamente la entrega de las zonas de trabajo en forma coordinada con el inspector que designe la Entidad y el Médico Jefe del establecimiento, a fin de que permitan la continuidad de las actividades asistenciales, salvo mejor parecer, así como tener el cuidado necesario respecto a los riesgos de operaciones que pudiera generarse durante la ejecución de trabajos descritos en la presente propuesta.

**PERÚ**

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD
FRATERNIDAD -ATE-LIMA-LIMA"

- c. Estas consideraciones tienen carácter general y donde sus términos no lo precisen, el inspector tiene autoridad respecto a los procedimientos, calidad de los materiales y método del trabajo.
- d. Todos los trabajos sin excepción se desarrollarán dentro de las mejores prácticas constructivas a fin de asegurar su correcta ejecución y estarán sujetos a la aprobación y plena satisfacción del inspector.

C. Validez de Especificaciones Técnicas, Planos y Metrados

En caso de existir divergencia entre los documentos anexos que conforman la propuesta, se deberá formular la consulta respectiva al inspector designado por la Entidad para su absolución.

D. Consultas.

Todas las consultas relativas a los trabajos a realizar, serán efectuadas por el representante del Contratista al inspector del servicio, quien de considerarlo necesario podrá solicitar el apoyo del proyectista.

Cuando en los Planos y/o Especificaciones Técnicas se indique: "igual o similar", sólo el inspector decidirá sobre la igualdad o semejanza. Todo material y mano de obra empleados en estos trabajos están sujetos a la aprobación del inspector designado por la Entidad, quien además tiene el derecho de rechazar el material y actividad determinada, que no cumpla con lo indicado en los Planos y/o Especificaciones Técnicas, debiendo ser satisfactoriamente corregidos sin cargo para la Entidad contratante.

E. Materiales.

Todos los materiales que se empleen en la implementación de los trabajos serán nuevos y de primera calidad y de conformidad con lo establecido en las Especificaciones Técnicas

El almacenamiento de los materiales debe hacerse de tal manera que este proceso no desmejore las propiedades de éstos, ubicándolas en lugares adecuados, tanto para su protección, como para su despacho

El Inspector está autorizado a rechazar el empleo de materiales, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas o con las especificaciones técnicas.

Cuando exista duda sobre la calidad, características o propiedades de algún material, el Inspector podrá solicitar muestras, análisis, pruebas o ensayos del material que crea conveniente, el que previa aprobación podrá usarse en la ejecución del servicio. El costo de estos análisis, pruebas o ensayos serán por cuenta del Contratista.

F. Programación de los Trabajos.

EL Contratista, de acuerdo al estudio de los planos y documentos del proyecto programará su trabajo de campo en forma tal que su avance sea sistemático y pueda lograr su terminación en forma ordenada, armónica y en el tiempo previsto. Si existiera incompatibilidad en los planos y presupuesto del proyecto, el Contratista deberá hacer de conocimiento

**PERÚ**

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD
FRATERNIDAD -ATE-LIMA-LIMA"

por escrito al Inspector, con la debida anticipación y éste deberá resolver sobre el particular a la brevedad.

Se cumplirá con todas las recomendaciones de seguridad, siendo el Contratista el responsable de cualquier daño material o personal que ocasione la ejecución de los trabajos encomendados.

G. Inspector

La Dirección de Redes Integradas de Lima Este, nombrará a un Ingeniero o Arquitecto de amplia experiencia, quien lo representará en la ejecución del servicio, el cual velará por el cumplimiento de una buena práctica de los procesos constructivos, reglamentos y correcta aplicación de las normas establecidas.

H. Del Personal.

El Contratista ejecutor deberá presentar al Inspector la relación del Personal que está a su cargo.

El Inspector tiene la potestad de solicitar el retiro del Personal del Contratista que a su juicio o que en el transcurso de la ejecución de los trabajos demuestren ineptitud en el cargo encomendado.

Lo anteriormente descrito no será causa de ampliación de plazo de ejecución.

I. Equipos

Los equipos a utilizar, estarán en proporción a la magnitud de los trabajos y debe ser el suficiente para que los plazos planteados no sufran retrasos en su ejecución. Comprende la maquinaria ligera y/o pesada necesaria, así como el equipo auxiliar (andamios, bugís, etc.).

J. Propuesta

En caso de discrepancia en dimensiones en el proyecto, deben respetarse las dimensiones dadas en la especialidad de Arquitectura.

Si se encontrara obstáculos en el terreno para proceder con lo planteado en los planos por vicios ocultos y/o presencia de modificaciones de la estructura de las edificaciones existentes que modifiquen la propuesta planteada en el proyecto, serán sujeto de modificación de parte del proyectista buscando la mejor solución para el desarrollo de las actividades de implementación de los trabajos.

K. Propuesta

Al terminar y antes de la entrega definitiva de los trabajos de mantenimiento y acondicionamiento, el Contratista procederá a la eliminación de todos los materiales sobrantes producto de la ejecución, reponiendo cualquier área que haya sido deteriorada dejándola limpia.

**PERÚ**

Ministerio de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD
FRATERNIDAD -ATE-LIMA-LIMA"

ENTREGA DE LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO.

Al terminar los trabajos de mantenimiento y acondicionamiento, el Contratista hará entrega de lo ejecutado a la Entidad contratante, previamente a la inspección el profesional Inspector designado por la DIRIS Lima Este.

Al culminar la ejecución de los trabajos se levantará un acta donde se establezca la Recepción de los trabajos y será efectuado por el Inspector del servicio y el médico jefe del Centro de salud.

1. ACTIVIDADES POVISIONALES

1.1. LIMPIEZA PERMANENTE DE ZONA DE TRABAJO M2

Descripción

Esta partida corresponde a los trabajos de limpieza una vez iniciada las actividades y de manera permanente durante toda la ejecución del servicio, esto comprende los trabajos que deben ejecutarse para la eliminación de basura, elementos sueltos, livianos y pesados, existentes en toda el área del terreno, así como de maleza y arbustos de fácil extracción. No incluye elementos enterrados de ningún tipo. Se realizará la limpieza de las áreas en trabajo y será manual, empleando herramientas y materiales que no perjudiquen los acabados instalados. Los desechos se acumularán en lugares apropiados y serán eliminados de manera inmediata.

Materiales

herramientas manuales

Unidad De Medida: M2

1.2. MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO, MATERIALES Y HERRAMIENTAS

Descripción.

Dentro de esta partida se considera todo el costo que ocasionará la movilización de los equipos y herramientas hacia el lugar de la obra, para efectuar el proceso constructivo y ejecución de la obra. La desmovilización incluye al final de la obra, la remoción de las instalaciones, así como el retiro de las maquinarias, equipos, herramientas, etc. a su lugar de origen. Esta movilización deberá ser efectuada en forma tal que no ocasione problemas a terceros, a las instalaciones existentes o a la obra misma. El inspector tiene la potestad de aprobar la maquinaria, equipo, etc. llevado a la obra, pudiendo rechazar lo que no encuentre satisfactorio para la función a desarrollar.

Materiales

Herramientas manuales.

Unidad de medida

Global (Glb).

1.3. ACARREO INTERNO DE MATERIAL PROCEDENTE DE RETIROS

Descripción.

Esta partida comprende el transporte vertical y horizontal de desmonte producto del desmontaje y remoción de los ambientes intervenidos.

Materiales

Las herramientas a utilizar son: lampa, bugui, baldes, etc.

Unidad de medida

Global (Glb).

1.4. EQUIPAMIENTO Y PLAN DE SEGURIDAD

Descripción

Comprende, sin llegar a limitarse las señales de advertencia, de prohibición, de información, de obligación, y todos aquellos carteles utilizados para rotular áreas de trabajo, que tengan la finalidad de informar al personal de servicio y público en general sobre los riesgos específicos de las distintas áreas de trabajo, instaladas dentro del centro de salud y en las áreas perimetrales. Cintas de señalización, conos reflectivos, así como carteles de promoción de la seguridad y la conservación del ambiente, etc.

Materiales

Material temporal de seguridad

Unidad de medida

Global (Glb).

1.4.1. EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL

Descripción

Equipos destinados a ser llevado o sujetado por el trabajador para que le proteja de uno o varios riesgos que puedan amenazar la seguridad o su salud, así como cualquier complemento o accesorio destinado a tal fin

Materiales

Material temporal de seguridad

Unidad de medida

Global (Glb).

1.4.2. EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA

Descripción

Técnicas de seguridad cuyo objetivo es la protección simultanea de varios trabajadores expuestos a un determinado riesgo dentro de la actividad a realizar.

Materiales

Material temporal de seguridad

Unidad de medida

Global (Glb).

1.4.3. ELABORACIÓN DE PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD

Descripción

Comprende todos los equipos de protección individual (EPI) que deben ser y utilizados por el personal de servicio. Para estar protegidos de los peligros asociados a las actividades que se realicen, de acuerdo a la Norma G. 050 Seguridad durante la ejecución del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Entre ellos se debe considerar, sin llegar a ser una limitación: casco de seguridad, gafas de acuerdo al tipo de actividad, escudo facial, guantes de acuerdo al tipo de actividad (cuero, aislantes, etc.), botines, botas de acuerdo al tipo de actividad (con puntera de acero, dieléctricos, etc.), protectores de oído, respiradores, arnés de a cuerpo entero y línea de enganche, prendas de protección dieléctricas, chalecos reflectivos, ropa especial de trabajo en caso se requiera, otros.

Materiales

Material temporal de seguridad

Unidad de medida

Global (Glb).

1.5. RETIROS O INTERVENCIONES

En la presente partida involucra el retiro de los ambientes que están en malas condiciones asimismo las intervenciones a considerar en el establecimiento, implementar y realizar el mantenimiento de las áreas que solicita el puesto de salud Fraternidad Niño Jesús.

1.5.1. RETIRO DE ILUMINARIAS

Descripción

Comprende la actividad de desmontar los aparatos electrónicos y/o de iluminación ya sea lámparas, fluorescentes etc. Retirando los excesos, se considerará no destruir la pieza. Esta actividad incluye los resanes generado por el desmontaje.

Materiales:

Herramientas manuales

Unidad de Medida:

Unidad

1.5.2. RETIRO DE TECHO CALAMON

Descripción

El desmontaje de techo calamón incluye la retirada cuidadosa de todas las tejas de calamina existentes en la superficie del techo, asegurando la preservación de las tejas en buen estado para su posible reutilización.

Materiales:

Herramientas manuales

Unidad de Medida:

M2

1.5.3. RETIRO DE BALDOSAS DE PVC

Descripción

El retiro de baldosas de PVC comprende la extracción y eliminación de las baldosas de PVC existentes en el área designada, asegurando la integridad de las superficies subyacentes.

Los residuos generados durante el proceso se deben recolectar y disponer de acuerdo con las regulaciones ambientales locales, garantizando una gestión ambientalmente responsable.

Materiales

Herramientas manuales

Unidad de Medida:

M2

1.5.4. RETIRO DE PUERTAS

Descripción

Comprende la actividad de desmontar puertas de 1 o dos hojas correspondientes incluido el marco, retirando los excesos, se considera no destruir la pieza.

Esta actividad incluye los resanes generado por el desmontaje.

Materiales:

Herramientas manuales

Unidad de Medida:

M2

1.5.5. RETIRO DE VENTANA

Descripción

Comprende la actividad de desmontar ventanas correspondientes retirando los excesos, se considerará no destruir la pieza. Se considerará ubicarlos en un lugar no publico dispuesto por el medico jefe. Esta actividad incluye los resanes generado por el desmontaje.

Materiales:

Herramientas manuales

Unidad de Medida: UND

1.5.6. RETIRO DE APARATOS SANITARIOS

Descripción

Comprende la actividad de desmontar los aparatos sanitarios ya sea inodoro o lavatorio retirando los excesos, se considerará no destruir la pieza. Esta actividad incluye los resanes generado por el desmontaje.

Materiales:

Herramientas manuales

Unidad de Medida:

UND

1.5.7. RETIRO DE MUROS DRYWALL

Descripción

El retiro de muros de drywall implica la desinstalación y eliminación de los paneles de drywall, incluyendo los montantes y elementos de fijación, en las áreas designadas, sin causar daño a las estructuras circundantes.

Los residuos generados durante el proceso se deben retirar del sitio de trabajo y desechar de acuerdo con las regulaciones ambientales locales y las normas de gestión de residuos

Materiales

Herramientas manuales

Unidad de medida

M2

1.5.8. RETIRO DE ESCALERA DE MADERA

Descripción

El retiro de la escalera de madera implica la desinstalación y eliminación de la escalera existente, incluyendo sus barandillas, pasamanos y soportes, de acuerdo con las especificaciones del proyecto y las medidas de seguridad necesarias.

Materiales

Herramientas manuales

Unidad de Medida

Glb

ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE

Descripción

Esta partida corresponde al acarreo de material proveniente de las demoliciones y desmontaje hacia lugares determinados para su eliminación.

Materiales

Herramientas

Unidad de medida

M3

2. ESTRUCTURAS

2.1. CONTRAPISO DE H=0.15 M INCLUYE ENCOFRADO Y ACABADO FROTACHADO

Descripción

En el segundo piso se realizará el contrapiso de h=0.15 m incluye encofrado y acabado frotachado.

Materiales

Herramientas manuales

Unidad de medida

M3

2.2. CONTRAPISO DE H=0.30 M INCLUYE ENCOFRADO Y ACABADO FROTACHADO**Descripción**

En el segundo piso se realizará el contrapiso de $h=0.30$ m incluye encofrado y acabado frotachado.

Materiales

Herramientas manuales

Unidad de medida

M3

2.3. COBERTURA**2.3.1. CUBIERTA DE CALAMINON TR-4 COLOR GRIS, E=0.4MM INCLUYE FIJACIONES****Descripción**

Se aplicará en el primer piso y en el segundo piso correspondiente a la cubierta de calamina tr-4 color gris, $e=0.4$ mm incluye fijaciones, planchas o paneles metálicos trapezoidales de 4 perfiles, por esta razón la denominación TR4, fabricadas con acero laminado en frío, con un recubrimiento de ALUZINC (AZ); una aleación de aluminio y zinc con la que se recubre la superficie del acero base.

Materiales

Herramientas manuales

Unidad de medida

M2

2.3.2. CUBIERTA DE POLICARBONATO DE 8mm DE ESPESOR INCLUYE ESTRUCTURA METALICA**Descripción**

La cubierta estará compuesta por paneles de policarbonato de 8 mm de espesor con protección UV en ambos lados, con propiedades de resistencia al impacto y transmisión de luz adecuadas para el uso previsto.

Se construirá una estructura de soporte metálica resistente, que cumplirá con las normas de carga y resistencia requeridas para sostener los paneles de policarbonato de manera segura y estable.

Se utilizarán fijaciones y conexiones adecuadas para unir los paneles de policarbonato a la estructura metálica de manera firme y segura, asegurando una instalación resistente al viento y las condiciones climáticas.

La instalación se llevará a cabo de acuerdo con las especificaciones y recomendaciones del fabricante del policarbonato y de la estructura metálica, garantizando la alineación precisa de los paneles y una instalación libre de defectos visuales.

Materiales

Herramientas manuales

Unidad de medida

M2

2.3.3. COLUMNAS METALICAS DE 2x2x3mm INCLUYE DOS MANOS DE ZINCROATO Y PINTURA COLOR GRIS

Descripción

Las columnas serán de acero estructural con dimensiones de 2x2x3 mm, cumpliendo con los estándares de calidad y resistencia requeridos para el proyecto.

Antes de la aplicación de recubrimientos, se realizará una limpieza y preparación adecuada de la superficie de las columnas para eliminar óxido, suciedad y contaminantes.

Se aplicarán dos manos de zincroato sobre las columnas, asegurando una cobertura uniforme y una adecuada protección contra la corrosión.

Posteriormente, se aplicarán dos manos de pintura de color gris sobre las columnas, siguiendo las especificaciones de color y acabado requeridas por el proyecto.

Materiales

Herramientas manuales

Unidad de Medida

Kg

2.3.4. ESTRUCTURA DE TECHO CON VIGAS METALICAS DE 2X2X3mm INCLUYE DOS MANOS DE ZINCROATO Y PINTURA COLOR GRIS

Descripción

Las vigas serán de acero estructural con dimensiones de 2x2x3 mm, cumpliendo con los estándares de calidad y resistencia requeridos para el proyecto.

El diseño de la estructura de techo se realizará de acuerdo con los cálculos estructurales pertinentes, garantizando la capacidad de carga necesaria y la estabilidad del techo.

Antes de la aplicación de recubrimientos, se llevará a cabo una limpieza y preparación adecuada de la superficie de las vigas para eliminar óxido, suciedad y contaminantes.

Se aplicarán dos manos de zincronato sobre las vigas metálicas, asegurando una cobertura uniforme y una adecuada protección contra la corrosión.

Posteriormente, se aplicarán dos manos de pintura de color gris sobre las vigas, siguiendo las especificaciones de color y acabado requeridas por el proyecto.

Materiales

Herramientas manuales

Unidad de Medida

Kg

2.3.5. ESTRUCTURA DE TECHO CON VIGUETAS METALICAS DE 2X2X2.5mm INCLUYE DOS MANOS DE ZINCRONATO Y PINTURA COLOR GRIS

Descripción

Las viguetas serán de acero estructural con dimensiones de 2x2x2.5 mm, cumpliendo con los estándares de calidad y resistencia requeridos para el proyecto.

El diseño de la estructura de techo se realizará de acuerdo con los cálculos estructurales pertinentes, garantizando la capacidad de carga necesaria y la estabilidad del techo.

Antes de la aplicación de recubrimientos, se llevará a cabo una limpieza y preparación adecuada de la superficie de las viguetas para eliminar óxido, suciedad y contaminantes.

Se aplicarán dos manos de zincronato sobre las viguetas metálicas, asegurando una cobertura uniforme y una adecuada protección contra la corrosión.

Posteriormente, se aplicarán dos manos de pintura de color gris sobre las viguetas, siguiendo las especificaciones de color y acabado requeridas por el proyecto.

Materiales

Herramientas Manuales

Unidad de Medida

Kg

2.4. ESCALERA METALICA

2.4.1. SOLADO DE CONCRETO F'C=175KG/CM2

Descripción

Material del Concreto: El solado se realizará utilizando concreto de alta resistencia con una resistencia característica a la compresión de $f'c=175 \text{ kg/cm}^2$, cumpliendo con las normas y especificaciones locales aplicables.

Preparación de la Superficie: La superficie sobre la cual se aplicará el solado de concreto se preparará adecuadamente, incluyendo la limpieza, nivelación y compactación del sustrato.

Mezcla y Colocación: La mezcla de concreto se preparará utilizando los materiales y proporciones adecuadas, y se colocará de manera uniforme sobre el sustrato, siguiendo las especificaciones de diseño y nivelado requeridas.

Materiales

Cemento, hormigón, agua y trompo 11pie3.

Unidad de medida

M2

2.4.2. CONCRETO F'C=210KG/CM2

Descripción

El concreto utilizado tendrá una resistencia característica a la compresión de $f'c=210 \text{ kg/cm}^2$, cumpliendo con las normas y especificaciones locales aplicables.

Cemento: Se utilizará cemento Portland de alta resistencia que cumpla con las normativas locales o nacionales y que sea adecuado para una resistencia característica de $f'c=210 \text{ kg/cm}^2$.

Agregados: Se emplearán agregados pétreos (áridos) y finos (arena) de calidad, limpios y libres de materiales orgánicos o impurezas perjudiciales, que cumplan con las especificaciones de tamaño y gradación requeridas en el diseño.

Agua: El agua utilizada debe ser potable y libre de sustancias que puedan afectar negativamente la resistencia y durabilidad del concreto.

Aditivos y Adiciones (si es necesario): Si se requieren aditivos o adiciones, estos se utilizarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante y las especificaciones del diseño para lograr las propiedades deseadas del concreto.

Unidad de medida

M3

2.4.3. ENCOFRADO Y DESENCOFRADO

Descripción:

El encofrado y desencofrado es el proceso de construir una estructura temporal que rodea y soporta el concreto fresco durante su colocación y endurecimiento. Esta estructura define la forma y dimensiones finales de los elementos de concreto, como columnas, vigas y losas.

Materiales

Para el encofrado se utilizarán materiales de alta calidad que cumplan con las especificaciones del proyecto y las normas locales. Los materiales comunes incluyen:

Madera contrachapada, tabloncillos o tableros.

Paneles metálicos.

Sistemas de encofrado modular.

Refuerzos adicionales según sea necesario.

Unidad de medida

M2

2.4.4. ACERO DE REFUERZO F'Y=4200KG/CM2

Descripción

El acero de refuerzo, con una resistencia característica de $f_y=4200 \text{ kg/cm}^2$, se utiliza en la construcción para fortalecer estructuras de concreto al proporcionar resistencia a la tracción y mejorar la capacidad de carga de los elementos estructurales, como vigas, columnas y losas.

Materiales

Acero corrugado

Alambre N°16

Herramientas manuales

Unidad de medida

Kg

2.4.5. COLUMNA METALICA, TUBULAR 6"X6"X3mm

Descripción

Las columnas metálicas tubulares son elementos estructurales utilizados para proporcionar soporte vertical en la construcción de edificios y estructuras. Estas columnas tienen una forma tubular con dimensiones de 6"x6"x3 mm, lo que significa que tienen una sección transversal cuadrada con un espesor de pared de 3 mm y unas dimensiones exteriores de 6 pulgadas por lado.

Materiales:

Tubo de Acero: El material principal de la columna será un tubo de acero de alta calidad, con dimensiones exteriores de 6"x6" y un espesor de pared de 3 mm, que cumpla con las normativas locales o nacionales aplicables y las especificaciones del proyecto.

Herramientas:

Soldadora: Se utilizará una máquina de soldar adecuada para unir las partes de la columna metálica, asegurando conexiones sólidas y de alta resistencia.

Herramientas de Corte: Herramientas de corte, como una sierra circular o una sierra de arco, serán necesarias para cortar el tubo de acero a las longitudes requeridas.

Nivel y Plomada: Herramientas de medición como niveles y plomadas serán utilizadas para asegurar que las columnas se instalen verticalmente y estén alineadas correctamente.

Herramientas de Sujeción: Se utilizarán abrazaderas y equipos de sujeción para mantener las piezas en su lugar durante la soldadura y el montaje.

Unidad de Medida

Kg

2.4.6. VIGUETA TIPO TUBULAR 6"X6"X3"mm

Descripción:

Las viguetas tipo tubulares son elementos estructurales utilizados para soportar cargas en la construcción de techos y entresijos. En este caso, las viguetas tienen una forma tubular con dimensiones de 6"x6"x3 mm, lo que significa que tienen una sección transversal cuadrada con un espesor de pared de 3 mm y unas dimensiones exteriores de 6 pulgadas por lado.

Materiales:

Tubo de Acero: El material principal de las viguetas será un tubo de acero de alta calidad, con dimensiones exteriores de 6"x6" y un espesor de pared de 3 mm, que cumpla con las normativas locales o nacionales aplicables y las especificaciones del proyecto.

Herramientas:

Soldadora: Se utilizará una máquina de soldar adecuada para unir las partes de las viguetas tipo tubulares, asegurando conexiones sólidas y de alta resistencia.

Herramientas de Corte: Herramientas de corte, como una sierra circular o una sierra de arco, serán necesarias para cortar el tubo de acero a las longitudes requeridas.

Nivel y Plomada: Herramientas de medición como niveles y plomadas serán utilizadas para asegurar que las viguetas se instalen horizontal y verticalmente, respectivamente, y estén alineadas correctamente.

Herramientas de Sujeción: Se utilizarán abrazaderas y equipos de sujeción para mantener las piezas en su lugar durante la soldadura y el montaje.

Unidad de Medida

Kg

2.4.7. PLANCHA METALICA PARA PASOS Y CONTRAPASOS 2,5mm**Descripción:**

Las planchas metálicas para pasos y contrapasos son elementos utilizados en la construcción de escaleras y pasarelas para proporcionar superficies de paso seguras y resistentes. Estas planchas tienen un espesor de 2.5 mm y se utilizan tanto en escaleras interiores como exteriores.

Materiales:

Planchas de Acero: Las planchas serán de acero de alta calidad, con un espesor de 2.5 mm, y cumplirán con las normativas locales o nacionales aplicables. Se seleccionarán planchas con propiedades antideslizantes adecuadas para garantizar la seguridad de las personas que las utilicen.

Herramientas:

Herramientas de Corte: Se utilizarán herramientas de corte, como una sierra circular o una sierra de arco, para cortar las planchas de acero a las dimensiones requeridas de acuerdo con el diseño de las escaleras o pasarelas.

Herramientas de Soldadura: Si es necesario, se utilizarán herramientas de soldadura, como una máquina de soldar y electrodos adecuados, para unir las planchas a la estructura de soporte.

Herramientas de Medición y Marcado: Se emplearán herramientas de medición, como cintas métricas y reglas, para asegurar cortes precisos y alineación adecuada. También se utilizarán marcadores para marcar las ubicaciones de los cortes y las uniones.

Unidad de medida

Kg

2.4.8. MONTAJE Y FIJACIONES

Descripción:

La partida de montajes y fijaciones se refiere a la instalación de elementos estructurales o no estructurales en un proyecto de construcción, que requiere asegurar la unión segura y estable de componentes. Esto incluye elementos como anclajes, sujetadores, soportes y sistemas de fijación utilizados para unir diferentes partes de la estructura o para sujetar elementos arquitectónicos y de acabado.

Materiales:

Sujetadores y Anclajes: Se utilizarán sujetadores y anclajes apropiados, como pernos, tornillos, tuercas, arandelas, clavos, grapas o anclajes químicos, que cumplan con las especificaciones del proyecto y las normativas locales o nacionales aplicables.

Soportes y Abrazaderas: Los soportes y abrazaderas necesarios serán de alta calidad y se seleccionarán según el tipo de aplicación y los materiales involucrados. Pueden ser metálicos, de plástico o de otros materiales adecuados.

Adhesivos y Selladores (si es necesario): Si se requiere un adhesivo o sellador específico para la fijación, se seleccionará un producto que cumpla con las necesidades del proyecto y las recomendaciones del fabricante.

Elementos de Aislamiento (si es necesario): En algunos casos, puede ser necesario utilizar materiales de aislamiento, como almohadillas de goma o aislantes térmicos, como parte de los montajes y fijaciones para garantizar la funcionalidad y la durabilidad.

Unidad de Medida

Glb

2.5. MURO PERIMETRAL

2.5.1. MURO DE ALBAÑILERÍA INCLUYE ACABADO DE PINTURA A DOS MANOS

Descripción:

La partida de muro de albañilería implica la construcción de un muro estructural o divisorio utilizando ladrillos, bloques u otros materiales de albañilería. Además, se incluye un acabado de pintura a dos manos en la superficie del muro para mejorar su estética y protección.

Materiales:**Para la Albañilería:**

Ladrillos o Bloques: Se utilizarán ladrillos o bloques de albañilería de alta calidad que cumplan con las especificaciones del proyecto y las normativas locales o nacionales aplicables.

Mortero: Se preparará un mortero adecuado para unir los ladrillos o bloques, siguiendo las proporciones y características recomendadas en el diseño.

Cimientos y Refuerzos (si es necesario): Se utilizarán materiales de cimentación adecuados, como concreto y refuerzos estructurales, según las necesidades del proyecto.

Para la Pintura:

Pintura para Albañilería: Se seleccionará una pintura específica para albañilería que sea resistente a la intemperie y cumpla con las especificaciones del proyecto en cuanto a color y acabado.

Imprimación: Se aplicará una imprimación adecuada sobre la superficie de albañilería antes de la pintura, para mejorar la adherencia y durabilidad de la pintura.

Herramientas:**Para la Albañilería:**

Herramientas de Albañilería: Esto incluye herramientas como llanas, paletas, nivel de burbuja y cuchillos de albañil para la colocación y el acabado de los ladrillos o bloques.

Cubeta o Mezcladora: Se utilizará una cubeta o mezcladora para preparar el mortero de manera adecuada.

Para la Pintura:

Brochas y Rodillos: Se utilizarán brochas y rodillos de pintura de alta calidad para aplicar la pintura en las superficies del muro.

Herramientas de Preparación: Esto incluye herramientas como espátulas y lijas para preparar la superficie antes de la pintura.

Equipo de Protección Personal: Los trabajadores deberán usar equipo de protección personal, como gafas de seguridad y mascarillas, durante la aplicación de la pintura.

Unidad de Medida

GLB

3. ARQUITECTURA**3.1. MUROS Y TABIQUES****3.1.1. TABIQUERIA CON SISTEMA DE CONSTRUCCION EN SECO 6.5 cm
CON PLACA SUPERBOARD PRO e=8mm****Descripción**

El superar proporciona la máxima durabilidad y desempeño. Su estabilidad dimensional, composición excepcionalmente fuerte y resistente al agua, la convierten en la mejor solución para áreas expuestas de manera constante o intermitente a la intemperie, al agua y a la humedad.

Materiales

Herramientas manuales

Unidad de medida

M2

3.2. PISOS Y PAVIMENTOS

3.2.1. PISO DE PORCELANATO DE 60X60CM, DE ALTO TRANSITO COLOR BLANCO

Descripción

Se utilizarán piezas cerámicas que serán de arcilla sometida a procesos de moldeo y cocción. La colocación será de acuerdo con los planos de detalles de los pisos.

Materiales

- Pegamento para porcelanato
- Porcelanato de alto tránsito de 60x60 Cm
- Fragua de color
- Agua
- Regla de aluminio 2"x4"x10"
- Crucetas

Método de ejecución

Previamente a la colocación, se hará un emplantillado, tratando en lo posible de evitar cartabones; se comenzará el emplantillado de preferencia por la esquina del ambiente más cercano a la puerta.

Conforme se va avanzando en el asentado, habrá que proceder a golpear la superficie ya instalada, con el objeto de conseguir un perfecto acoplamiento de los finos bordes que tiene este material.

Para conseguir un interesante efecto matizado, corregir la falta de uniformidad en el tono de las piezas empleadas y evitar que el piso aparezca manchado por zonas, es recomendable abrir en simultáneo varios paquetes del material e ir colocando alternativamente una loseta de cada uno de ellos.

Para colocar las piezas sobre el falso piso o losa de concreto, se hará uso de un pegamento especial para cerámicos, el cual no debe abarcar una superficie mayor que la que se pueda trabajar antes que el pegamento haya empezado a secar.

Colocación de porcelanato

Sobre el falso piso y con el pegamento conformado por cemento Portland serán colocadas las piezas de porcelanato, presionando hasta que ocupen su nivel definitivo. Las piezas se colocarán mojadas.

Por medio de cordeles o con crucetas se controlará el alineamiento de las juntas de las losetas y se conseguirá la compartición de los distintos ambientes del número entero o fraccionario de los cerámicos.

Se ejecutarán niveles de piso terminado, con listones de madera bien perfilados y sujetos al falso piso con mortero de yeso. Con estos niveles se controlará constantemente la colocación de las losetas.

En general, todos los trabajos con porcelanato, serán hechos en forma tal que llenen debidamente todos los espacios, a fin de que donde sea posible, no haya losetas menores a la mitad de su dimensión total.

Todas las intersecciones y vueltas en los trabajos de las losetas serán formadas perfectamente y las baldosas que se corten, lo serán nítidamente.

Donde haya una rejilla de desagüe o sumidero en los pisos, las superficies acabadas tendrán un declive hacia el botadero o como se indique en los planos.

Las superficies serán terminadas con nitidez, perfectamente planas, con las juntas bien alineadas, sin resaltes, ni defectos.

Se pondrá especialmente interés en lograr el nivel exacto del piso terminado.

• **Fraguado de porcelanato**

Se tomarán precauciones para no pisar las baldosas recientemente asentadas, y para ejecutar el fraguado se dispondrá una tabla a manera de puente sobre las mismas, para andar sobre ellas en el momento del fraguado.

El fraguado deberá realizarse después de las 6 horas y antes de las 48 horas de asentadas las baldosas.

El espesor de las juntas será mínimo. Las piezas se colocarán con juntas de mínimo 1 mm. Se procederá luego a una cuidadosa limpieza del piso terminado.

Unidad de medida

M2

3.3. ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS

3.3.1. SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTRAZOCALO DE PORCELANATO BLANCO 0.60 M. H=0.10 M.

Descripción

La colocación será de acuerdo a los planos de detalles de los zócalos.

Materiales

Pegamento para porcelanato

Porcelanato 60x60 cm

Fragua de color

Agua

Regla de aluminio 2"x4"x10"

Crucetas

Método de ejecución

Previamente a la colocación, se hará un emplantillado, tratando en lo posible de evitar cartabones; se comenzará el emplantillado de preferencia por la esquina del ambiente más cercano a la puerta.

Conforme se va avanzando en el asentado, habrá que proceder a golpear la superficie ya instalada, con el objeto de conseguir un perfecto acoplamiento de los finos bordes que tiene este material. Para conseguir un interesante efecto matizado, corregir la falta de uniformidad en el tono de las piezas empleadas y evitar que el piso aparezca manchado por zonas, es recomendable abrir en simultáneo varios paquetes del material e ir colocando alternativamente una loseta de cada uno de ellos.

Colocación de porcelanato

Sobre la superficie tarrajada. Las piezas se colocarán mojadas. Por medio de cordeles o con crucetas se controlará el alineamiento de las juntas de las losetas y se conseguirá la compartición de los distintos ambientes del número entero o fraccionario de los cerámicos.

Se ejecutarán niveles de piso terminado, con listones de madera bien perfilados y sujetos al falso piso con mortero de yeso. Con estos niveles se controlará constantemente la colocación de las losetas.

En general, todos los trabajos con porcelanato, serán hechos en forma tal que llenen debidamente todos los espacios, a fin de que donde sea posible, no haya losetas menores a la mitad de su dimensión total. Todas las intersecciones y vueltas en los trabajos de las losetas serán formadas perfectamente y las baldosas que se corten, lo serán nítidamente.

Donde haya una rejilla de desagüe o sumidero en los pisos, las superficies acabadas tendrán un declive hacia el botadero o como se indique en los planos. Las superficies serán terminadas con nitidez, perfectamente planas, con las juntas bien alineadas, sin resaltes, ni defectos.

Fraguado de porcelanato

Se tomarán precauciones para no pisar las baldosas recientemente asentadas, y para ejecutar el fraguado se dispondrá una tabla a manera de puente sobre las mismas, para andar sobre ellas en el momento del fraguado.

El fraguado deberá realizarse después de las 6 horas y antes de las 48 horas de asentadas las baldosas. El espesor de las juntas será mínimo. Las piezas se colocarán con juntas de mínimo 0.2 cm. Se procederá luego a una cuidadosa limpieza del piso terminado.

Unidad de medida

M2

3.3.2. SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTRAZOCALO SANITARIO DE TERRAZO PULIDO H=0.10M HECHO INSITU (MEDIA CAÑA R=5cm)

Descripción

Los contra zócalos sanitarios de terrazo pulido se realizarán según altura y diseño indicado en los planos de arquitectura.

Estará formado por una curva o media caña de 5 cm de radio, como empalme con el piso, rematando en la parte superior en una bruña de 1 cm, que lo separará del zócalo o revestimiento de la pared.

Materiales

Cemento Portland Gris, Tipo I.

Arena fina, debidamente zarandeada.

Agua.

Astillas de mármol o granalla

Deberán ser de consistencia fuerte y durable, machacados con dureza abrasiva (ha) no menos de once. Las astillas deben ser de los sgtes. Tamaños:

-astillas N° 1: deben ser pasadas por criba de malla de 1/4", retenidas por criba de 1/8".

-Granalla N° 23.

Color

Los pigmentos colorantes serán óxidos minerales de primera calidad, finamente molidos, que no se decoloran por acción del tiempo, rayos solares o el uso; preparados para ser usados en mezclas de cemento sin que produzcan reacciones físicas o químicas.

METODO DE CONSTRUCCION

Preparación del sitio.

Las superficies que lleven terrazo deben ser barridas con escoba dura, eliminando toda acumulación de polvo y basura. Todos los desniveles serán eliminados, dejando la superficie tan pareja como sea posible.

Procedimiento de colocación

Se colocará primero la "cama", consistente en la mezcla 1:3 cemento-arena.

El revestimiento de terrazo tendrá 3/8" por mezcla de cemento y combinación de granallas de mármol en el tamaño N° 1 y N° 23 en mayor porcentaje.

La mezcla de terrazo tendrá la proporción de 200 libras de gramos de mármol por 100 libras de cemento Portland gris o blanco.

Los pigmentos colorantes irán a la preparación de 5 libras de pigmentos por 100 libras de cemento.

La cubierta de terrazo no se vaciará hasta que la cama haya endurecido lo suficiente para resistir la presión del rodillo.

El terrazo será prensado por medio de un rodillo de piedra o metal, que no pese menos de 15 libras por pulgada de ancho, en 2 direcciones, longitudinal y

transversal. Durante el vaciado se esparcirá astillas de mármol de tamaño grande, en cantidad tal que, la superficie muestre en el acabado el 75% de agregado distribuido uniformemente.

Acabado Pulido

La superficie acabada o llana debe dejarse secar por un periodo de 6 días, debiendo protegerse con una capa de arena húmeda de 1" de espesor.

Después del endurecimiento del piso de terrazo, se procederá al pulido de la superficie con pulidores eléctricos, cargados con piedra de pulir.

Durante el pulido, la superficie será conservada mojada debiendo eliminar con abundante agua todos los materiales del pulido. Acabado éste, la superficie se lavará bien con emulsión de jabón y se podrá usar abrasivo fino para eliminar manchas.

El piso de terrazo, luego de pulido, llevará fórmula Ashford, colocada según las indicaciones del fabricante. Sobre ésta se vitrificará, siguiendo las indicaciones para piso vinílicos.

Como protección, cada grada tendrá en toda su longitud una cantonera de aluminio, según lo especificado en el plano de detalles de arquitectura.

NORMA DE MEDICION

Se medirá su longitud efectiva en todas las paredes, columnas u otros elementos que los lleven, de acuerdo con las características de la arquitectura.

Para obtener la medida de contra zócalos de un ambiente, se mide el perímetro total, se descuenta la medida de umbrales de puertas o de otros vanos, pero se agrega la parte del contra zócalo que va en los derrames, entre 5 y 10 cm por derrame, en la mayoría de los casos.

El cómputo del contra zócalo en el caso de escaleras, se obtendrá midiendo la longitud en el sentido de la pendiente de la losa de la escalera. Para contra zócalos rectos se sigue el perfil de paso y contrapaso.

Unidad de medida

M

3.3.3. SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCALO DE PORCELANATO BLANCO 0.60x0.60 M. H=1.2 M.

Descripción:

La colocación será de acuerdo a los planos de detalles de los zócalos.

Método de ejecución

Previamente a la colocación, se hará un emplantillado, tratando en lo posible de evitar cartabones; se comenzará el emplantillado de preferencia por la esquina del ambiente más cercano a la puerta.

Conforme se va avanzando en el asentado, habrá que proceder a golpear la superficie ya instalada, con el objeto de conseguir un perfecto acoplamiento de los finos bordes que tiene este material. Para conseguir un interesante efecto matizado, corregir la falta de uniformidad en el tono de las piezas empleadas y evitar que el piso aparezca manchado por zonas, es recomendable abrir en

simultáneo varios paquetes del material e ir colocando alternativamente una loseta de cada uno de ellos.

Colocación de porcelanato

Sobre la superficie tarrajada. Las piezas se colocarán mojadas. Por medio de cordeles o con crucetas se controlará el alineamiento de las juntas de las losetas y se conseguirá la compartición de los distintos ambientes del número entero o fraccionario de los cerámicos.

Se ejecutarán niveles de piso terminado, con listones de madera bien perfilados y sujetos al falso piso con mortero de yeso. Con estos niveles se controlará constantemente la colocación de las losetas.

En general, todos los trabajos con porcelanato, serán hechos en forma tal que llenen debidamente todos los espacios, a fin de que donde sea posible, no haya losetas menores a la mitad de su dimensión total. Todas las intersecciones y vueltas en los trabajos de las losetas serán formadas perfectamente y las baldosas que se corten, lo serán nítidamente.

Donde haya una rejilla de desagüe o sumidero en los pisos, las superficies acabadas tendrán un declive hacia el botadero o como se indique en los planos. Las superficies serán terminadas con nitidez, perfectamente planas, con las juntas bien alineadas, sin resaltes, ni defectos.

Fraguado de porcelanato

Se tomarán precauciones para no pisar las baldosas recientemente asentadas, y para ejecutar el fraguado se dispondrá una tabla a manera de puente sobre las mismas, para andar sobre ellas en el momento del fraguado.

El fraguado deberá realizarse después de las 6 horas y antes de las 48 horas de asentadas las baldosas. El espesor de las juntas será mínimo. Las piezas se colocarán con juntas de mínimo 0.2 cm. Se procederá luego a una cuidadosa limpieza del piso terminado

Materiales

- Pegamento para porcelanato
- Porcelanato 60x60 cm
- Fragua de color
- Agua
- Regla de aluminio 2"x4"x10"
- Crucetas

Unidad de Medida

M2

3.3.4. SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCALO DE PORCELANATO BLANCO 0.60x0.60 M. H=1.8 M.

Descripción:

La colocación será de acuerdo a los planos de detalles de los zócalos.

Método de ejecución

Previamente a la colocación, se hará un emplantillado, tratando en lo posible de evitar cartabones; se comenzará el emplantillado de preferencia por la esquina del ambiente más cercano a la puerta.

Conforme se va avanzando en el asentado, habrá que proceder a golpear la superficie ya instalada, con el objeto de conseguir un perfecto acoplamiento de los finos bordes que tiene este material. Para conseguir un interesante efecto matizado, corregir la falta de uniformidad en el tono de las piezas empleadas y evitar que el piso aparezca manchado por zonas, es recomendable abrir en simultáneo varios paquetes del material e ir colocando alternativamente una loseta de cada uno de ellos.

Colocación de porcelanato

Sobre la superficie tarrajada. Las piezas se colocarán mojadas. Por medio de cordeles o con crucetas se controlará el alineamiento de las juntas de las losetas y se conseguirá la compartición de los distintos ambientes del número entero o fraccionario de los cerámicos.

Se ejecutarán niveles de piso terminado, con listones de madera bien perfilados y sujetos al falso piso con mortero de yeso. Con estos niveles se controlará constantemente la colocación de las losetas.

En general, todos los trabajos con porcelanato, serán hechos en forma tal que llenen debidamente todos los espacios, a fin de que donde sea posible, no haya losetas menores a la mitad de su dimensión total. Todas las intersecciones y vueltas en los trabajos de las losetas serán formadas perfectamente y las baldosas que se corten, lo serán nítidamente.

Donde haya una rejilla de desagüe o sumidero en los pisos, las superficies acabadas tendrán un declive hacia el botadero o como se indique en los planos. Las superficies serán terminadas con nitidez, perfectamente planas, con las juntas bien alineadas, sin resaltes, ni defectos.

Fraguado de porcelanato

Se tomarán precauciones para no pisar las baldosas recientemente asentadas, y para ejecutar el fraguado se dispondrá una tabla a manera de puente sobre las mismas, para andar sobre ellas en el momento del fraguado.

El fraguado deberá realizarse después de las 6 horas y antes de las 48 horas de asentadas las baldosas. El espesor de las juntas será mínimo. Las piezas se colocarán con juntas de mínimo 0.2 cm. Se procederá luego a una cuidadosa limpieza del piso terminado

Materiales

- Pegamento para porcelanato
- Porcelanato 60x60 cm
- Fragua de color
- Agua
- Regla de aluminio 2"x4"x10"
- Crucetas

Unidad de Medida**3.3.5. SUMINISTRO E INSTALACION DE PORCELANATO DE 1Mx 1M PARA CUBRIR FILTRACIONES DE AGUA EN LABORATORIO****Descripción**

Esta partida de trabajo consiste en la suministración e instalación de porcelanato de 1 metro por 1 metro en el área designada de un laboratorio con el propósito de cubrir y proteger contra filtraciones de agua. El porcelanato se instalará de manera uniforme y resistente al agua para garantizar la integridad del laboratorio y prevenir daños por humedad.

Materiales

1. Porcelanato: Se utilizará porcelanato de alta calidad con dimensiones de 1 metro por 1 metro. Se deben adquirir suficientes baldosas para cubrir el área designada, teniendo en cuenta un margen adicional para pérdidas y cortes.
2. Adhesivo para Porcelanato: Se utilizará un adhesivo específico para porcelanato, que sea resistente al agua y adecuado para la aplicación en interiores.
3. Lechada Impermeable: Se utilizará una lechada impermeable para el sellado de las juntas entre las baldosas de porcelanato.
4. Impermeabilizante: Antes de la instalación, se aplicará un impermeabilizante de alta calidad en la superficie sobre la que se instalará el porcelanato para garantizar una barrera efectiva contra filtraciones de agua.

Unidad de Medida

M2

3.4. CARPINTERIA DE MADERA**3.4.1. SUMINISTRO DE PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA CON MDF DE E=45 MM PINTADO COLOR BLANCO AL DUCO INCLUYE CERRADURA DE ACERO INOXIDABLE TIPO PALANCA. 3 BISAGRAS ED ACERO INOXIDABLE****Descripción**

Este capítulo se refiere a la ejecución de puertas, muebles, pasamanos, divisiones, tabiques, y otros elementos de carpintería que en los planos se indican como "de madera" y los elementos necesarios para su colocación. En

general, salvo que en los planos se especifique otra cosa, toda la carpintería a ejecutarse será hecha con madera de cedro nacional, sin nudos grandes o sueltos, lo mismo que el triplay.

La madera será de primera calidad, derecha sin rajaduras, partes blandas o cualquier otra imperfección que pueda afectar su resistencia o malograr su apariencia. Todos los elementos se ceñirán exactamente a los cortes, detalles y medidas especificadas en los planos de carpintería de madera. Los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos para que no reciban golpes, abolladuras o manchas hasta la total entrega de la obra. Será responsabilidad del Residente cambiar aquellas piezas que hayan sido dañadas por acción de sus operarios o implementos a los que por cualquiera acción no alcancen el acabado de la calidad especificada. Todo trabajo se entregará cepillado y lijado a fin de que ofrezca una superficie lisa, uniforme y de buena apariencia. El acabado de la carpintería será laqueado, barnizado o pintado de acuerdo a lo que indique el cuadro de acabados.

Los marcos se aseguran con tornillos colocados en huecos de 1/2" de profundidad y de 1/2" de diámetro, a fin de esconder la cabeza, se tapará esta con un tarugo puesto al hilo de la madera y lijado. El enchape de las puertas de todas las unidades será en triplay lupuna según planos. Se tendrá en cuenta las indicaciones de movimiento o sentido en que abren las puertas, así como los detalles correspondientes, para el momento de colocar los marcos y puertas. El inspector deberá aprobar los materiales y su total presentación

Materiales

- Lamina de Madera
- Pegamento
- Otros

Unidad de medida

M2.

3.5. CARPINTERIA METALICA

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE REJAS DE E=45 MM PINTADO COLOR GRIS

Descripción:

Esta partida de trabajo consiste en el suministro e instalación de una puerta metálica de rejas con un espesor de 45 mm, diseñada para proporcionar seguridad y acceso controlado en una ubicación especificada. La puerta estará pintada en color gris para una apariencia estética y protección contra la corrosión.

Materiales:

Puerta Metálica de Rejas: Se utilizará una puerta fabricada en acero u otro material metálico adecuado con un espesor de 45 mm. La puerta debe estar diseñada para resistir intentos de intrusión y proporcionar una barrera efectiva.

Pintura Gris: Se utilizará una pintura de calidad, resistente a la intemperie y

anticorrosión en color gris para proteger la puerta metálica y mejorar su estética.
Sistema de Cierre: Se incluirá un sistema de cierre adecuado, como una cerradura de seguridad, cerrojo o similar, que permita el acceso controlado a través de la puerta.

Bisagras y Accesorios: Se utilizarán bisagras y accesorios metálicos resistentes para la instalación de la puerta.

Unidad de Medida

M2

3.6. VENTANAS

3.6.1. SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA SISTEMA DIRECTO CON VIDRIO CON LAMINA DE SEGURIDAD E=6MM, SEGÚN DISEÑO

Descripción

Esta partida comprende el suministro e instalación de ventana sistema directo con vidrio con lamina de seguridad e=6mm

Materiales

- Lamina de seguridad
- Vidrio
- Pegamento
- Otros

Unidad de medida

M2

3.7. PINTURA

3.7.1. RASCATEO DE MUROS EXTERIORES

Descripción

Raspado hacia los muros presentes en el lugar, superficie con un objeto áspero punzante o cortante para quitar el material adherido

Materiales

Espátula

Unidad de Medida

M2

3.7.2. PINTURA LATEX A DOS MANOS, EN MUROS EXTERIORES. (INC: SELLADOR, IMPRIMANTE, RESANES)

Poseer bajo olor, fácil aplicación y rápido secado con la finalidad de los ambientes que se requieren poner rápidamente en uso. Pintura acrílica alta asepsia debe garantizar y actuar como un potente bactericida que reduce drásticamente la formación de colonias de hongos y bacterias sobre las superficies pintadas.

Materiales:

- Lija
- Imprimante
- Pintura Oleo mate / Látex

Métodos De Aplicación Brocha, rodillo o pistola convencional.

Tiempos de secado (astm d1640)

Al tacto: 1 – 2 horas a 21°C

Al tacto duro: 6 – 8 horas a 21°C

Repintado mínimo: 12 horas a 21°C

Procedimiento de aplicación

1. La superficie se debe rasquetear, luego lijar debe estar libre de suciedad, grasa, aceite, pintura suelta, humedad y cualquier otro material extraño, luego aplicar la mezcla de sellador con imprimación lijar hasta dejar la pared lisa para recibir la pintura Óleo Mate y/o Látex
2. La brocha, rodillo o pistola a usar, se deben encontrar en buen estado.
3. Destape el envase de la pintura y agítala hasta homogeneizar.
4. Agregue diluyente hasta que la pintura se pueda aplicar sin defectos, use 25% cuando se aplique con pistola convencional y 12.5% cuando se haga a brocha y rodillo.
5. Aplique una capa delgada y uniforme, no recargar demasiado.
6. Después de 12 horas de secado, aplique la otra mano.
7. La superficie pintada puede manipularse a las 12 horas.

Tipos de pinturas

La aplicación de la pintura se hará de acuerdo a lo estipulado en el cuadro de acabados y los colores serán los escogidos entre la Supervisión y la Gerencia de Infraestructura de la Entidad.

UNIDAD DE MEDIDA:

M2

3.7.3. PINTURA OLEO MATE A DOS MANOS, EN MUROS INTERIORES.

(INC: SELLADOR, IMPRIMANTE, RESANES)

Descripción

Poseer bajo olor, fácil aplicación y rápido secado con la finalidad de los ambientes que se requieren poner rápidamente en uso. Pintura acrílica alta asepsia debe garantizar y actuar como un potente bactericida que reduce drásticamente la formación de colonias de hongos y bacterias sobre las superficies pintadas.

Materiales:

- Lija
- Imprimante
- Pintura Oleo mate / Látex

Métodos De Aplicación Brocha, rodillo o pistola convencional.

Tiempos de secado (astm d1640)

Al tacto: 1 – 2 horas a 21°C

Al tacto duro: 6 – 8 horas a 21°C

Repintado mínimo: 12 horas a 21°C

Procedimiento de aplicación

1. La superficie se debe rasquetear, luego lijar debe estar libre de suciedad, grasa, aceite, pintura suelta, humedad y cualquier otro material extraño, luego aplicar la mezcla de sellador con imprimación lijar hasta dejar la pared lisa para recibir la pintura Óleo Mate y/o Látex
2. La brocha, rodillo o pistola a usar, se deben encontrar en buen estado.
3. Destape el envase de la pintura y agítala hasta homogeneizar.
4. Agregue diluyente hasta que la pintura se pueda aplicar sin defectos, use 25% cuando se aplique con pistola convencional y 12.5% cuando se haga a brocha y rodillo.
5. Aplique una capa delgada y uniforme, no recargar demasiado.
6. Después de 12 horas de secado, aplique la otra mano.
7. La superficie pintada puede manipularse a las 12 horas.

Tipos de pinturas

La aplicación de la pintura se hará de acuerdo a lo estipulado en el cuadro de acabados y los colores serán los escogidos entre la Supervisión y la Gerencia de Infraestructura de la Entidad.

UNIDAD DE MEDIDA:

M2

3.8. FALSO CIELORASO

3.8.1. INSTALACION DE CIELORASO DE BALDOSAS DE PVC 60X60CM, E=7MM

Descripción

Esta partida se refiere al suministro e instalación y limpieza de las baldosas en el falso cielo raso tal como se indica en los planos.

Se trata de los falsos cielorrasos descolgados que deben soportar solamente su peso, destinados a cubrir las tuberías vistas, armadura de soporte de techos o por efecto arquitectónico en los ambientes que se indican en los planos.

Este falso cielo será térmico y acústico, con un nivel de absorción sonora determinado por el número de piezas utilizadas; será liviano, resistente, de fácil manipulación, no inflamable e inodoro. Las dimensiones serán 0.60x0.1.20x0.019m. El número de piezas a instalar y el diseño del falso cielorraso, para cada ambiente, está determinado por las características especificadas en los planos de detalles de cada ambiente. Los plafones de fibra

mineral moldeada en húmedo deberán ser desmontables que permitan total acceso para los trabajos de mantenimiento.

Descripción Técnica: Son falsos cielos rasos suspendidos que deben soportar solamente su peso, que actúan como aislante acústico y para cubrir las tuberías eléctricas, sanitarias y de aire acondicionado y para decoración arquitectónica. Se colocan a cierta distancia del techo (indicada en planos) mediante un sistema de fijadores indicado por el fabricante. **CARACTERÍSTICAS GENERALES:** Composición: Placas de pura fibra mineral blanca con compuestos naturales libre de formaldehído, resistente a hongos y bacterias (DIN 53739) con pintura acrílica, de acción bacteriostática. Se ha previsto hermetizar el falso cielorraso de todos los ambientes donde estos existan, a fin de evitar que las partículas de polvo se filtren a través del aire, con la finalidad de lograr una asepsia total en todos los ambientes. Para este fin se colocará una cinta de papel celulósico fibrado de alta resistencia a la tensión de 50 mm de ancho, premarcada al centro de la junta, serán selladas con masilla, quedando una terminación similar a los cielos rasos tarrajados. Para el caso de mantenimiento de instalaciones se deberá desmontar una plancha entera y luego de haber realizados los trabajos de mantenimiento se colocará la plancha sellando nuevamente las juntas, de acuerdo al procedimiento indicado anteriormente y dando el acabado final de tal manera que no se evidencie el desmontaje realizado.

Unidad de Medida

M2

3.9. VARIOS

3.9.1. SEÑALETICA DE AFORO –VINIL

Descripción

Siempre colocarlos en un lugar de fácil visibilidad. Colocar en su lugar correspondiente, para evitar una información incorrecta. Su información se debe acatar totalmente.

Materiales

Vinil

Unidad de Medida

UND

3.9.2. SEÑALETICA COVID-19 -VINIL

Descripción

Evite tocar ojos, nariz y boca. Color: Seguridad: Rojo Contraste: Fondo blanco Figuras: Colores varios Forma: Círculo con diagonal Símbolo: Dibujo de celular, cubrebocas, lápiz y herramienta (puede variar según uso del inmueble) Aviso: Evite compartir objetos y equipo de uso personal.



Materiales

Vinil

Unidad de Medida

UND

3.9.3. SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALETICA INDICATIVA DE AMBIENTES, INC. FIJACION SEGÚN DIRECTIVA ADMINISTRATIVA Nº211- MINSA

Descripción

Suministro e instalación de señalética indicativa de ambiente

Materiales

- Vinil
- Madera
- Triplay
- Otros

Unidad de Medida

-UND

3.9.4. LETREROS CON SEÑALES INDICATIVAS DE 1.20X0.30M.

Descripción

Proporciona otras informaciones de seguridad distintas a las descritas (prohibición, obligación, advertencia y salvamento)

Materiales

- Vinil
- Madera
- Triplay
- Otros

Unidad de Medida

UND

3.9.5. LIMPIEZA FINAL DE ACTIVIDADES

Descripción

Se considerará la limpieza final, dejando en perfecto estado las instalaciones. No se tolerarán manchas de fragua, pintura en tabiquería con manchas etc.

La eliminación del desmonte se realizará en forma inmediata posterior a la realización de los trabajos. No se permitirá el acopio de material de desmonte dentro de las instalaciones del centro de salud.

Materiales

Herramientas Manuales

Unidades de Medida

GLB

4. INSTALACIONES SANITARIAS

4.1. APARATOS SANITARIOS

4.1.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO DE LOSA VITRIFICADA CON PEDESTAL (INC. GRIFERÍA Y ACCESORIOS)

Descripción

Esta actividad comprende el suministro del aparato sanitario lavatorio de losa vitrificada con pedestal y sus accesorios para su posterior colocación.

Materiales

Lavadero de losa vitrificada

- Trampa para bronce cromada p/ lavatorio de 2"
- Grifería para lavatorio cromada pesada simple
- Tubo abasto acero inoxidable trenzado 1/2"x1/2"x40 cm

Unidad De Medida

PZA

4.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO DE LOSA VITRIFICADA (INC. GRIFERÍA Y ACCESORIOS)

Descripción

Esta actividad comprende el suministro del aparato sanitario inodoro color blanco y sus accesorios para su posterior colocación.

Materiales

Inodoro

Anillo de cera de 4"

Pernos de Anclaje para piso

Unidad de medida

PZA

4.01.03 SUMINISTRO E INSTALACION DE URINARIO DE LOSA VITRIFICADA (INC. GRIFERIA Y ACCESORIOS)

Descripción

Esta actividad comprende el suministro del aparato sanitario urinario color blanco y sus accesorios para su posterior colocación.

4 Materiales

Inodoro

Pernos de Anclaje para pared

Unidad de medida

PZA

4.2. SISTEMA DE AGUA FRÍA

4.2.1. SALIDAS DE AGUA

4.2.1.1 SALIDA DE AGUA FRÍA TUBERÍA DE PVC DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)

Descripción

Se entiende por punto de agua fría la instalación de cada salida de agua, destinada a abastecer a un aparato sanitario, grifo o salida especial, comprendido desde la salida para los aparatos sanitarios hasta el límite establecido por los muros y/o válvulas que contiene el ambiente del baño y/o hasta el empalme con los montantes o la red principal.

Las tuberías del punto de agua serán de PVC Clase 10, Siendo preferentemente de fabricación nacional y de reconocida calidad.

Materiales

- Cinta teflon (12 mm x 10 m)
- Pagamento para pvc
- Tubería PVC C-10 de 1/2
- Codo PVC de 1/2"x90
- Herramientas manuales

Unidad de medida

PTO

4.2.2. RED DE DISTRIBUCION

4.2.2.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC C-10 DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)

Descripción

Comprende el trazo de niveles, suministro y colocación de tuberías, la colocación de accesorios y todos los materiales necesarios para la unión de tuberías de las redes de agua, desde el punto de abastecimiento hasta llegar a las válvulas de control de los ambientes a los cuales se abastecerá de agua fría.

Materiales

- Cinta teflon (12 mm x 10 m)
- Pagamento para PVC
- Tubería PVC C-10 de 1/2"
- Tubería PVC C-10 de 1
- Herramientas manuales

Unidad de medida

ML

4.2.3. VÁLVULAS

4.2.3.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BRONCE TIPO ESFÉRICA PESADA DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)

Descripción

Comprende el suministro e instalación de válvulas esféricas de 1/2" para los nuevos puntos de agua fría. Estas válvulas estarán ubicadas para el libre acceso en caso se necesite cortar el suministro de agua al ambiente específico, para mantenimiento de los aparatos sanitarios dentro del ambiente. Las válvulas deben estar alojadas en nichos y no deben sobresalir de los muros.

Materiales

- Válvula esférica de 1/2"
- Cinta teflon (12 mm x 10 m)
- Herramientas manuales.

Unidad de medida

Unidad (und)

4.2.3.2 NICHOS PARA VÁLVULA DE BRONCE DE 1/2" EN PARED (INC. TAPA DE PLÁSTICO ABS - MEDIDAS SEGÚN PLANO)

Descripción

Diseñado para proteger el sistema de sobrepresión protector adicional en las válvulas de seguridad

Materiales

- Válvula esférica de 1/2"
- Cinta teflon (12 mm x 10 m)
- Herramientas manuales.

Unidad de medida

Unidad (und)

4.3. SISTEMA DE DESAGÜE Y VENTILACIÓN

4.3.1. SALIDOS DE DESAGÜE

4.3.1.1 SALIDA DE DESAGÜE TUBERÍA DE PVC DE 2" (INC. ACCESORIOS)

Descripción

Comprende el suministro y colocación de tubería dentro de un ambiente y a partir del ramal de derivación y todos los materiales necesarios para la unión de los tubos, hasta llegar a la boca de salida del desagüe, dejando la instalación lista para la colocación del aparato sanitario, además quedan incluidas en la unidad los canales en la albañilería y al personal de servicio para la sujeción de los tubos, a cada boca de salida se le da el nombre de punto.

Método de ejecución

Para instalación del punto de salida de desagüe será necesario instalar desde la red de derivación una conexión hacia el punto indicado, para lo cual será necesario utilizar accesorios como codos, tee, tuberías y pegamento.

Materiales

- Pegamento para pvc
- Tubería PVC SAP - pesada para desagüe de 2" x 3 m
- Trampa de PVC pesada 2"
- Yee PVC pesada 2"
- Herramientas manuales

Unidad de medida

PTO

4.3.1.2. SALIDA DE DESAGÜE TUBERÍA DE PVC DE 4" (INC. ACCESORIOS)**Descripción**

Comprende el suministro y colocación de tuberías y accesorios y a partir del ramal de derivación hasta llegar a la boca de salida de desagüe, dejando la instalación lista para la colocación del aparato sanitario, además quedan incluidas en la unidad, los trabajos en canales en la albañilería y la mano de obra para la sujeción de los tubos a cada boca de salida. Las redes de desagüe comprenden las derivaciones, columnas o montantes y los colectores. Se usará tubería PVC –SAP DE 2"

Materiales

- Tubo PVC SAP Ø 4"
- Pegamento para PVC
- Herramientas manuales

Unidad de Medida

PTO

4.3.2. RED COLECTORA DE DESAGÜE**4.3.2.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC DE 2" (INC. ACCESORIOS)****Descripción**

En esta partida se incluyen los materiales (pegamento para tubería pvc, tubería pvc-sal tipo pesado, trampa pvc 2").

Los sumideros se instalan por lo general en ambientes donde es necesario evacuar agua cuando se realiza el aseo respectivo o para casos de evacuación por desperfecto de algún aparato sanitario que produce goteo de agua.

Desde el punto donde se instalará los sumideros (duchas, patios etc), se colocará el accesorio "trampa p" la que va unida al sumidero de bronce y a la tubería de recolección que conducirá los desagües, los accesorios serán unidas con pegamento especial.

Materiales

- Pegamento para pvc

- Tubería PVC SAP - pesada para desagüe de 2" x 3 m
- Trampa de PVC pesada 2"
- Yee PVC pesada 2"
- Herramientas manuales

Unidad de medida

ML

4.3.2.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC DE 4" (INC. ACCESORIOS)**Descripción**

En esta partida se incluyen los materiales (pegamento para tuberías pvc, tuberías pvc-sal, codo pvc, tee sanitaria doble PVC, registro roscado de bronce de 4". Los registros roscados son instalados en los pisos con la finalidad de limpieza de línea de desagüe, el procedimiento de ejecución es el siguiente:

Desde el registro roscado ubicado en los pisos se instalarán accesorios con la finalidad de evacuar los líquidos, esta línea se debe empalmar a la tubería de derivación.

En el caso que se produzca un atoro se debe realizar la limpieza de un tramo de desagüe afectado con apertura el registro roscado e introducir elementos de limpieza.

Materiales

- Tubo PVC SAP Ø 4"
- Pegamento para PVC
- Herramientas manuales

Unidad de medida

PTO

4.4. SUMIDEROS Y REGRISTO**4.4.1. SUMIDEROS****4.4.1.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUMIDERO DE BRONCE CROMADO DE 2"****Descripción:**

Esta partida comprende el suministro e instalación de sumideros y registros cromado de 2" de diámetro de acuerdo a lo indicado en los planos de instalaciones sanitarias.

Método de ejecución:

Luego de colocado el acabado del piso o superficie donde se encuentra el sumidero, se colocará este aditamento. El sumidero quedará enrasado con la superficie de acabado y se usará pegamento para su fijación.

Materiales

Herramientas manuales y registro cromado de 2".

Unidad de medida

UND

4.4.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUMIDERO DE BRONCE CROMADO DE 4"

Descripción:

Esta partida comprende el suministro e instalación de sumideros y registros cromado de 4" de diámetro de acuerdo a lo indicado en los planos de instalaciones sanitarias.

Método de ejecución:

Luego de colocado el acabado del piso o superficie donde se encuentra el sumidero, se colocará este aditamento. El sumidero quedará enrasado con la superficie de acabado y se usará pegamento para su fijación.

Materiales

Herramientas manuales y registro cromado de 2".

Unidad de medida

UND

4.4.2. SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL

4.4.2.1 RED PARA CANALETA PLUVIAL DE TECHO PVC DE 4", INC. MONTANTE, ACCESORIOS DE INSTALACION Y EMPALME DE CANALETA A CAJA DE REGISTRO

Descripción:

Esta partida de trabajo se refiere a la instalación de una red de canaleta pluvial de PVC de 4" en un sistema de drenaje de techo. La red incluye canaletas, montantes, accesorios de instalación y el empalme de la canaleta a una caja de registro. El propósito de esta instalación es recoger y canalizar de manera efectiva el agua de lluvia desde el techo hacia una disposición adecuada.

Materiales:

Canaleta Pluvial PVC de 4": Se utilizará canaleta de PVC con un diámetro de 4 pulgadas para recoger el agua de lluvia del techo. Deben ser resistentes a la intemperie y duraderas.

Montantes: Se utilizarán montantes verticales de PVC para conectar la canaleta al techo y permitir el flujo de agua hacia abajo.

Accesorios de Instalación: Esto incluye soportes de montantes, codos, uniones, abrazaderas y otros accesorios necesarios para montar y asegurar la red de canaleta pluvial de manera segura y efectiva.

Caja de Registro: Se instalará una caja de registro al final de la red de canaleta para recibir y controlar el flujo de agua hacia el sistema de drenaje o alcantarillado.

Sellador de PVC: Se utilizará un sellador de PVC de alta calidad para asegurar conexiones herméticas y prevenir fugas.

Unidad de medida

ML

4.4.2.2 CONEXIÓN A RED DE ALCANTARILLADO

Descripción:

Esta partida de trabajo se refiere a la conexión de un sistema de alcantarillado existente con una nueva estructura o instalación. El propósito de esta conexión es permitir que los desechos y aguas residuales fluyan de manera segura y eficiente desde la estructura hacia la red de alcantarillado municipal.

Materiales:

Tubería de Alcantarillado: Se utilizarán tuberías de alcantarillado fabricadas en materiales adecuados, como PVC o hierro fundido, con el diámetro y la resistencia apropiados para el volumen de aguas residuales a transportar.

Conexiones y Accesorios: Esto incluye codos, uniones, adaptadores, y cualquier otro accesorio necesario para conectar las tuberías de alcantarillado de manera segura y eficiente.

Juntas de Estanqueidad: Se utilizarán juntas de estanqueidad adecuadas para asegurar conexiones herméticas y prevenir fugas.

Sellador para Tuberías: Se necesitará un sellador de alta calidad y resistente a sustancias químicas para asegurar una unión estanca entre las tuberías y los accesorios.

Caja de Inspección o Registro: Se instalará una caja de inspección o registro en el punto de conexión para permitir el acceso y la inspección futura del sistema de alcantarillado.

Unidad de Medida

Glb

4.5. OTROS

4.5.1. EMPALMES Y RESANES

4.05.01.01 EMPALME DE DESAGÜE A RED EXISTENTE

Descripción

Los empalmes a que se refiere, es a la unión del a res antigua con la proyectada, y se utilizarán uniones PVC, o transiciones, según el caso, dichos empalmes se ejecutarán después del aprueba hidráulica efectuada a la renueva, considerar la tubería con una pendiente mínima de 15 por mil. permita la descarga en caída libre sobre la clave de la tubería.

Materiales

Herramientas Manuales

Unidad de Medida

GBL

4.05.01.02 EMPALME DE AGUA A RED EXISTENTE

Descripción

El proceso de empalme le permite a quien recibe la administración la rectoría de los asuntos de la Entidad territorial, conocer el estado de los temas a su cargo, cuales necesitan ajustarse, qué recursos debe asignar y cómo ejecutar las obligaciones que le corresponden, la unión del a res antigua con la proyectada, y se utilizarán uniones PVC, o transiciones, según el caso, dichos empalmes se ejecutarán después del aprueba hidráulica efectuada a la renueva, considerar la tubería con una pendiente mínima de 15 por mil. permita la descarga en caída libre sobre la clave de la tubería.

Materiales

Herramientas Manuales

Unidad de Medida

GBL

5. INSTALACIONES ELECTRICAS**5.1. SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS Y TOMACORRIENTES****5.1.1. SALIDA DE CENTRO DE LUZ CON CABLE 4MM2 NH80, INCLUYE
TUBERIA CONDUIT EMT ¾" Y ACCESORIO PARA LA INSTALACION****Descripción**

Consiste en la instalación de aparato de iluminación y de salida luminaria mediante instalación de caja octogonal alimentado con cable según especificaciones del plano

Materiales

Herramientas Manuales

Unidad de Medida

PTO

**5.1.2. SALIDA DE INTERRUPTOR CON CABLE 4MM2 NH80 INCLUYE
TUBERIA CONDUIT EMT ¾" Y ACCESORIOS PARA LA INSTALACION****Descripción**

Consiste en la instalación de aparato de distribución de energía (tomacorrientes) y de salida tipo tomacorriente mediante instalación de caja octogonal alimentado con cable según especificaciones del plano

Materiales

Herramientas Manuales

Unidad de Medida

PTO

5.1.3. SALIDA DE TOMACORRIENTES SHUCKO CON CABLE 4MM2 NH80 INCLUYE TUBERIA CONDUIT EMT ¾ " Y ACCESORIOS PARA LA INSTALACION

Descripción

Consiste en la instalación de aparato de distribución de energía (tomacorrientes shucko) y de salida tipo tomacorriente mediante instalación de caja octogonal alimentado con cable según especificaciones del plano

Materiales

Herramientas Manuales

Unidad de Medida

PTO

5.1.4. SALIDA PARA LUCES DE EMERGENCIA MAYOR 5WATTS CON CABLE DE 4MM2 NH80 INCLUYE TUBERIA CONDUIT EMT ¾" Y ACCESORIOS PARA INSTALACION

Descripción:

Esta partida de trabajo implica la instalación de una salida eléctrica para luces de emergencia de 5 watts, que se utilizarán en caso de un apagón o emergencia. La instalación incluirá el cableado necesario, tubería Conduit EMT de ¾" y todos los accesorios requeridos para asegurar un funcionamiento seguro y confiable.

Materiales

Herramientas Manuales

Unidad de Medida

PTO

5.1.5. SUMINISTRO E INSTALACION DE ARTEFACTO DE ILUMINACION EN AMBIENTES INTERIORES, LUMINARIAS TIPO PANEL LED DE 60X60CM POTENCIA DE 40W FLUJO LUMINOSO DE 4000LM, TEMPERATURA DE COLOR 6500K

Descripción:

Esta partida de trabajo implica el suministro e instalación de luminarias tipo panel LED en ambientes interiores. Estas luminarias proporcionarán iluminación eficiente y uniforme en espacios interiores, contribuyendo a la comodidad y la eficiencia energética.

Materiales

Herramientas manuales

Unidad de Medida.

UND

5.1.6. LUMINARIAS CIRCULAR LED DE 30CMØ PARA ADOSAR EN TECHO, POTENCIA DE 15W, FLUJO LUMINOSO DE 1050LM, VIDA UTIL DE 15000 HORAS, TEMPERATURA DE COLOR 6500K

Descripción

Consiste en la instalación de aparato de iluminación y de salida luminaria mediante adosamiento para luminaria alimentado con cable según especificaciones del plano

Materiales

Herramientas Manuales

Unidad de Medida

UND

5.1.7. SUMINISTRO E INSTALACION DE ARTEFACTO DE ILUMINACION EN AMBIENTES INTERIORES, LUMINARIAS TIPO PANEL LED DE 30X120CM POTENCIA DE 40W FLUJO LUMINOSO DE 4000LM, TEMPERATURA DE COLOR 6500K

Descripción:

Esta partida de trabajo implica el suministro e instalación de luminarias tipo panel LED en ambientes interiores. Estas luminarias proporcionarán iluminación eficiente y uniforme en espacios interiores, contribuyendo a la comodidad y la eficiencia energética.

Materiales

Herramientas manuales

Unidad de Medida.

UND

5.1.8. SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SIMPLE

Descripción

El interruptor luz sencillo es el que encontramos en las paredes para encender y apagar la luz de una habitación además sólo tiene un botón y puede encargarse únicamente del cierre o apertura de un circuito o una luz de un ambiente.

Materiales

Herramientas Manuales

Unidad de Medida

UND

5.1.9. SUMINISTRO E INSTALACION DE LUCES DE EMERGENCIA

Descripción

Esta partida de trabajo implica el suministro e instalación de luces de emergencia en áreas específicas, como salidas de emergencia, pasillos o zonas críticas, con el propósito de proporcionar iluminación de respaldo en caso de cortes de energía eléctrica. Las luces de emergencia son esenciales para garantizar la seguridad y la evacuación adecuada en situaciones de emergencia.

Materiales

Herramientas Manuales

Unidad de Medida

UND

**5.1.10. SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE
UNIVERSAL CON ESPIGA A TIERRA****Descripción:**

Esta partida de trabajo implica el suministro e instalación de un tomacorriente doble universal con espiga a tierra en una ubicación específica. El propósito de este tomacorriente es proporcionar acceso seguro a la energía eléctrica en el área designada, permitiendo la conexión de dispositivos y equipos eléctricos.

Materiales

Herramientas Manuales

Unidad de Medida

UND

**5.1.11. SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASE METALICA DE
100x100x50****Descripción**

Considerar primero que la caja estanca de paso es un elemento preparado para proteger la instalación del repartidor de corriente, así como las conexiones que van al mismo garantizando la integridad del sistema, a continuación, se tiene en cuenta que estas cajas están diseñadas para contener mercancía pesada y de gran volumen. La estructura es de perfiles de acero. El cerramiento de paredes y fondo es de chapa o malla de acero.

Materiales

Herramientas Manuales

Unidad de Medida

UND

5.2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS**5.2.1. REPOSICION DE TABLERO ELECTRICO DE 36 POLOS, INCLUYE
LLAVES TERMICAS, LLAVES DIFERENCIALES, DE FUERZA Y BORNERA
DE TIERRA INCLUYE CORTE Y RESANE****Descripción**

Esta partida de trabajo consiste en la reposición de un tablero eléctrico de 36 polos, que forma parte de un sistema eléctrico más grande. El trabajo incluye la instalación de llaves térmicas, llaves diferenciales, llaves de fuerza y bornes de tierra para garantizar el funcionamiento seguro y confiable del sistema eléctrico.

Materiales:

1. Tablero Eléctrico de 36 Polos: Se instalará un tablero eléctrico de 36 polos con capacidad para alojar las llaves térmicas, llaves diferenciales y bornes de tierra necesarios. El tablero debe cumplir con las normativas y estándares eléctricos locales.
2. Llaves Térmicas: Se utilizarán llaves térmicas de acuerdo con las cargas eléctricas y la protección necesaria para el sistema. Estas llaves térmicas protegen contra sobrecargas eléctricas y cortocircuitos.
3. Llaves Diferenciales: Se instalarán llaves diferenciales que proporcionen protección contra corrientes de fuga a tierra para evitar riesgos de choque eléctrico.
4. Llaves de Fuerza: Se utilizarán llaves de fuerza para controlar la distribución de la energía eléctrica a las cargas específicas del sistema.
5. Bornes de Tierra: Se instalarán bornes de tierra adecuados para asegurar una conexión segura de puesta a tierra del sistema eléctrico

Unidad de medida

UND

5.2.2. SUMINISTRO DE TABLERO ELECTRONICO DE 24 POLOS INCLUYE LLAVES TERMICAS Y LLAVES DIFERENCIALES DE FUERZA Y BORNERA DE TIERRA**Descripción:**

Esta partida de trabajo consiste en el suministro de un tablero eléctrico de 24 polos, el cual será parte de un sistema eléctrico más grande. El tablero estará equipado con llaves térmicas, llaves diferenciales de fuerza y bornes de tierra. El propósito de este tablero es controlar y distribuir la energía eléctrica de manera segura y confiable en el sistema.

Materiales

Herramientas manuales

Unidad de medida

UND

5.2.3. INSTALACION DE NUEVO POZO A TIERRA CON CEMENTO CONDUCTIVO CON VARILLA MAYOR A 2.8 METROS DE 5/8" INCLUYE PROTOCOLO DE SEGURIDAD Y CERTIFICACION

Se realizará la instalación del pozo a tierra de acuerdo a lo consignado en los TDR del expediente, se verificará el estado de los conectores AB, cable de Cu, varilla de cobre, se realizará la dosificación de cada pozo y la medición correspondiente.

- * 01 conector del tipo AB para asegurar el cable a la varilla de dispersión.
- * Elementos de dispersión: Capas de tierra vegetal cernida, carbón vegetal, sal

común; esto de acuerdo al detalle de puesta a tierra que se adjunta, el mismo que deberá de ser compactada por capas. Si no se obtuvieran los valores admisibles de puesta a tierra con estos componentes, se adicionarán dosis de Thorgel o similar.

Unidad de Medida:

La medición será global por mantenimiento de cada pozo a tierra conectada a los tableros, previa aprobación por el Ing. Inspector.

Forma de pago:

Se cancelará de acuerdo a las unidades consideradas en la partida 02.04.01.

**5.2.4. CABLE DE ALIMENTACION DE TIERRA DESDE TABLERO GENERAL
A TABLERO DE DISTRIBUCION CON CABLE DE 10MM2 NH80CPT
INCLUYE TUBERIA DE PROTECCION****5.2.5. PROTOCOLO DE PRUEBAS DE AISLAMIENTO CONTINUIDAD DE
CIRCUITOS ELECTRICOS FUGAS ELECTRICAS PARA TABLEROS
ELECTRONICOS****Descripción**

En la presente partida se visualiza **documentos** estrictamente técnicos que cumplen con ciertos criterios y normas técnicas básicas sobre el elemento, sistema o equipo a probar.

Materiales

Herramientas Manuales

Unidad de Medida

GBL

06.00 COMUNICACIONES**06.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE RED Utp DE
INTERNET CAR RJ 45 INCLUYE CANALIZACION Y PUNTO DE SALIDA Y DE
INGRESO A LA PRINCIPAL****Descripción**

El cable usado para las Conexiones debe ser un cable de conexión Categoría 6 LSZH (Low Smoke Zero Halogen). El cable debe ser un cable de 4 pares trenzados con conductores individualmente trenzados y apantallados. El cable debe contar con números de identificación, los mismos que estarán en el paquete del fabricante a fin de facilitar la validación de calidad del cable instalado.

El Cable de categoría 6, comúnmente conocido como Cat. 6, debe ser un cable estándar para Gigabit Ethernet y otros protocolos de red. La Categoría 6 cuenta con especificaciones más estrictas para crosstalk y ruido del sistema. El estándar de cable proporciona un rendimiento de hasta 250 MHz y es adecuado

para 10BASE -TI 100BASE -TX y 1000BASE -T/ 1000BASE -TX (Gigabit Ethernet).

Los cables también vienen con lengüeta de color negro, 'Reemplazable', los cuales pueden usarse para los códigos en color de diferentes servicios. Las lengüetas de colores estarán disponibles como accesorio en 8 colores para los códigos en color de diferentes servicios.

Los cables estarán equipados con RJ45 plugs, con retención automática, conector RJ45 (ISO 8877) de alta fiabilidad. Todos los pares deben de tener una impedancia de 100 Ohmios. La impedancia de característica de los pares tiene que ser idénticos a los cables horizontales.

Los cables de conexión tendrán un nivel de rendimiento garantizado mayor que 750 inserciones sin disminuir el nivel de rendimiento de la solución.

Debe contar con certificación de componente tipo Verified hecho por un laboratorio independiente.

Método De Medición

La unidad de medida es por metro (ML)

06.02 SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH CON 24 PUERTOS RJ45 DE 10/100 Mbps, CONEXIÓN DESDE EL PUNTO DE ALIMENTACION A LOS PUNTOS A INSTALAR. INLUYE MONTAJE, SOPORTE CON ANGULO, EMPERNADO CONSIDERAR NUEVO GABINETE

Descripción

Debe contar con al menos 24 puertos de acceso 10/100/1000 PoE/PoE+ (IEEE 802.3at) en cobre RJ45 con auto negociación

Debe tener una capacidad total para entregar energía a los dispositivos conectados a sus puertos de al menos 370W, lo que permita cubrir cada uno de los 24 puertos con al menos 15W.

Leds indicadores de operación por puerto.

Capacidad mínima de conmutación local de transmisión de 108Gbps

Capacidad mínima de reenvío de 90 Mpps.

Fuente de poder con alimentación de 100 a 240VAC, 9 a 4A, 50 o 60Hz

Montable en rack de 19"

Software:

- Soporte para 250 VLAN como mínimo
- Soporte de Spanning Tree IEEE 802.1d así como las mejoras tales como convergencia rápida (RST 802.1w) y múltiples instancias (MST 802.1s).
- Capacidad de operación de puertos en half y full dúplex
- Soporte de NTP
- Soporte de DHCP para IPv4 e IPv6.
- Soporte de protocolos de transferencia de archivos TFTP, FTP, RCP, SCP.
- Procesos de debug para análisis en caso de fallas.

- El switch debe tener la capacidad de reducir el consumo de energía de un puerto prendido o conectado cuando no hay datos a través del puerto mediante el uso del estándar 802.3az.
- Agregación de puertos, LACP, IEEE 802.3ad, de modo que se pueda usar cualquier puerto del mismo tipo y velocidad.
- Soporte embebido de mecanismos de detección de fallas en cables de cobre y conectores de fibra óptica.
- Soporte de Multicast IGMPv1, v2 y v3 Snooping.
- Soportar al menos 1000 grupos IGMP en IPv4
- Soporte de IGMP snooping para IPv4 e IPv6 MLD v1 y v2
- Software actualizable. Incluir la última versión disponible.

Gestión:

- Puerto de Consola para gestión local con puerto RJ 45.
- Puerto Ethernet 10/100 dedicado para administración fuera de banda.
- Soporte de Telnet, HTTP y SSH para gestión remota.
- Registro de eventos vía Syslog
- Soporte de "port mirroring" por puerto y por VLAN.
- Soporte de SNMP v1, SNMP v2c, SNMP v3.
- Debe permitir Administración vía Web.
- Soporte del estándar IEEE 802.1AB (LLDP: Link Layer Discovery Protocol) para intercambio de información de dispositivos en redes multivendor.

Características:

- Soportar múltiples niveles de privilegios de acceso (mínimo 10) por puerto de consola o Telnet para administración. Indicar la cantidad de niveles soportados. Para asegurar una óptima seguridad en la gestión, se debe de poder colocar filtros de acceso que sólo permitan el acceso a determinadas IP en los puertos de gestión.
- Capacidad de poder hacer auto-configuración de puertos de acuerdo al tipo de dispositivo que se conecte, como mínimo la auto-configuración para teléfonos IP.
- Soporte de diagnóstico en línea del switch, que permita verificar el hardware usando diferentes pruebas predefinidas en demanda o calendarizadas
- El equipo debe de poder soportar Netflow-lite o similares para el análisis de tráfico.
- El equipo debe de poder ponerse en hibernación de acuerdo al horario especificado por el cliente, esto con la finalidad de ahorrar energía en horarios fuera de la oficina.

Seguridad:

- Soporte de mecanismos para evitar ataques tipo DoS y MITM, basados en STP y DHCP, así como "VLAN Hopping", "DHCP Rogue Server".
- Filtros aplicables por puerto.
- Soporte de autenticación 802.1x con asignación dinámica de VLAN.

- Control de acceso centralizado por RADIUS, ya sea para los administradores del switch como para los usuarios de la red que se autentican vía 802.1x.
- Soporte de flexibilidad en la autenticación mediante 802.1x, que permita usar un perfil para invitados, autenticación por MAC y autenticación 1x de manera dinámica.
- Soporte de movilidad de MAC en esquemas 802.1x que permita la conexión a un puerto y en caso el usuario se mueva a otro dentro de la red, pueda pasar por el proceso de autenticación sin inconvenientes.
- Soporte de movilidad de MAC en esquemas de 802.1x detrás de un teléfono, permitiendo, que al ser autenticado los usuarios conectados a un teléfono y luego el usuario se desconecte, el switch pueda recibir información de la desconexión a pesar de no estar físicamente conectado el usuario al switch, evitando el spoofing de la MAC.
- Soporte de First-Hop Security para IPv6.

Calidad de Servicio (QoS):

- Soporte de Calidad de Servicio QoS.
- Manejo de prioridad a nivel de colas, cuatro colas de salida por puerto basado en hardware.
- IEEE 802.1p Clase de Servicio, CoS y DSCP.
- Marcado y clasificación de paquetes basado en dirección IP origen y destino, MAC origen y destino y número de puertos TCP y UDP.
- Configuración automática de QoS.

Protocolos estándar:

- IEEE 802.1Q VLAN
- IEEE 802.3ah (100BASE-X single/multimode fiber only)
- IEEE 802.3x full duplex on 10BASE-T, 100BASE-TX, and 1000BASE-T ports.
- IEEE 802.3 10BASE-T
- RFC 1981
- RFC 2373
- RFC 2460
- RFC 2461
- RFC 2462
- RFC 2463
- RFC 3376
- RFC 1492

06.03 MANTENIMIENTO DE SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA DE INTERNET DE DOBLE PUNTO. INCLUIDO JACK RJ -45 (HEMBRA Y MACHO)

Descripción

Compuesto por plástico de alto impacto, retardante a flama, con certificado de flamabilidad clase 90V-0.

Todas las salidas (4x2) están provistas con tapa guardapolvo de color blanco, el cual puede ser reemplazado por versiones coloreadas (rojo, verde, azul, amarillo, naranja, gris y negro) disponibles en el segmento del producto estandarizado del fabricante, estas deben ser compatibles con las tapas guardapolvo color negro incluido en el PATCH Panel.

La presentación de la salida dispondrá el etiquetado e identificación. Una ventana transparente protegerá la etiqueta rotulada.

Se proporcionará una variedad entre módulos de salida individual y dual RJ45.



Especificación

Comprende el material tanto el suministro e instalación

Método De medición

El método de medición es por metro lineal (MI), Global (GLB), o Juego (JGO)





D I R I S L E

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA
INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE”**

METRADOS

PLANILLA DE METRADOS										
SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE"										
ENTIDAD: DIRIS LIMA ESTE										
ESTABLECIMIENTO DE SALUD: C.S. FRATERNIDAD										
FECHA: ENERO 2024										
1	ACTIVIDADES PROVISIONALES									
PARTIDA	DESCRIPCION	UND	CANT	Nro VEC	DIMENSIONES (m)				SUB TOTAL	TOTAL
					LARGO	ANCHO	ALTURA	AREA		
1.1	LIMPIEZA PERMANENTE DE ZONA DE TRABAJO	M2								72.00
	MIRA PLANO DE INTERVENCION									
	AREA1	M2	1.00	1.00				72.00	72.00	
1.2	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO, MATERIALES Y HERRAMIENTAS	GLB	1.00	1.00					1.00	1.00
1.3	ACARREO INTERNO MATERIAL PROCEDENTE DE RETIROS	GLB	1.00	1.00					1.00	1.00
1.4	EQUIPAMIENTO Y PLAN DE SEGURIDAD									
1.4.1	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00	1.00					1.00	1.00
1.4.2	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00	1.00					1.00	1.00
1.4.3	ELABORACIÓN DE PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD	GLB	1.00	1.00					1.00	1.00
1.5	RETIROS O INTERVENCIONES									
1.5.1	RETIRO DE LUMINARIAS	UND								7.00
	PLANO DE INTERVENCION									
	OFICINA ADMINISTRATIVA	UND	1.00	1.00					1.00	
	VESTUARIO	UND	1.00	1.00					1.00	
	ESTIMULACION	UND	1.00	1.00					1.00	
	HALL	UND	1.00	2.00					2.00	
	CONSULTORIO DE MEDICINA 3	UND	1.00	1.00					1.00	
	CONSULTORIO DE OBSTETRICIA	UND	1.00	1.00					1.00	
1.5.2	RETIRO DE TECHO DE CANALON									46.45
	PLANO DE INTERVENCION									
	OFICINA ADMINISTRATIVA	M2	1.00	1.00				8.22	8.22	
	VESTUARIO	M2	1.00	1.00				8.41	8.41	
	ESTIMULACION	M2	1.00	1.00				8.20	8.20	
	CONSULTORIO DE MEDICINA 3	M2	1.00	1.00				11.01	11.01	
	CONSULTORIO DE OBSTETRICIA	M2	1.00	1.00				10.61	10.61	
1.5.3	RETIRO DE BALDOSAS DE PVC	M2								46.45
	PLANO DE INTERVENCION									
	OFICINA ADMINISTRATIVA	M2	1.00	1.00				8.22	8.22	
	VESTUARIO	M2	1.00	1.00				8.41	8.41	
	ESTIMULACION	M2	1.00	1.00				8.20	8.20	
	CONSULTORIO DE MEDICINA 3	M2	1.00	1.00				11.01	11.01	
	CONSULTORIO DE OBSTETRICIA	M2	1.00	1.00				10.61	10.61	
1.5.4	RETIRO DE PUERTAS	M2								13.44
	PLANO DE INTERVENCION									
	OFICINA ADMINISTRATIVA	M2	1.00	1.00	1.00		2.10		2.10	
	VESTUARIO	M2	1.00	1.00	1.00		2.10		2.10	
	ESTIMULACION	M2	1.00	1.00	1.00		2.10		2.10	
	CONSULTORIO DE MEDICINA 3	M2	1.00	1.00	1.00		2.10		2.10	
	CONSULTORIO DE OBSTETRICIA	M2	1.00	1.00	1.00		2.10		2.10	
	SSH1	M2	1.00	1.00	0.70		2.10		1.47	
	SSH2	M2	1.00	1.00	0.70		2.10		1.47	
1.5.5	RETIRO DE VENTANAS	UND								30.01
	PLANO DE INTERVENCION									
	OFICINA ADMINISTRATIVA	M2	1.00	1.00	5.85		1.20		7.02	
	VESTUARIO	M2	1.00	1.00	1.09		1.20		1.31	
	ESTIMULACION	M2	1.00	1.00	3.55		1.20		4.26	
	HALL	M2	1.00	1.00	1.33		1.20		1.60	
	CONSULTORIO DE MEDICINA 3	M2	1.00	1.00	6.66		1.20		7.99	
	CONSULTORIO DE OBSTETRICIA	M2	1.00	1.00	6.53		1.20		7.84	
1.5.6	RETIRO DE APARATOS SANITARIOS	UND								2.00
	PLANO DE INTERVENCION									
	SSH DE MEDICINA 3	PZA	1.00	1.00					1.00	
	SSH DE OBSTETRICIA 2	PZA	1.00	1.00					1.00	
1.5.7	RETIRO DE MURO DRYWALL	M2								145.88
	PLANO DE INTERVENCION									
	OFICINA ADMINISTRATIVA	M2	1.00	1.00	11.70		3.00		35.10	
	P1	M2	1.00	-1.00	1.00		2.10		-2.10	
	V1	M2	1.00	-1.00	3.55		1.20		-4.26	
	V2	M2	1.00	-1.00	2.30		1.20		-2.76	
	VESTUARIO	M2	1.00	1.00	8.59		3.00		25.77	
	P1	M2	1.00	-1.00	1.00		2.10		-2.10	
	V1	M2	1.00	-1.00	1.09		1.20		-1.31	
	ESTIMULACION	M2	1.00	1.00	11.72		3.00		35.16	
	P1	M2	1.00	-1.00	1.00		2.10		-2.10	
	V1	M2	1.00	-1.00	3.55		1.20		-4.26	
	CONSULTORIO DE MEDICINA 3	M2	1.00	1.00	14.12		3.00		42.36	
	V1	M2	1.00	-1.00	3.05		1.20		-3.66	
	V2	M2	1.00	-1.00	3.61		1.20		-4.33	
	CONSULTORIO DE MEDICINA 3	M2	1.00	1.00	14.12		3.00		42.36	
	V1	M2	1.00	-1.00	3.05		1.20		-3.66	
	V2	M2	1.00	-1.00	3.61		1.20		-4.33	
1.5.8	RETIRO DE ESCALERA DE MADERA	GLB								1.00
	PLANO DE INTERVENCION									
	PLANO DE ESCALERA DE MADERA	GLB	1.00	1.00					1.00	
1.5.9	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3								145.88
	DE RETIRO DE MURO DE DRYWWAL	M3	1.00	1.00	145.88				145.88	

PLANILLA DE METRADOS										
SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE"										
ENTIDAD: DIRIS LIMA ESTE										
ESTABLECIMIENTO DE SALUD: C.S. FRATERNIDAD										
FECHA: ENERO 2024										
2	ESTRUCTURAS									
PARTIDA	DESCRIPCION	UND	CANT	Nro VEC	DIMENSIONES (m)				SUB TOTAL	TOTAL
					LARGO	ANCHO	ALTURA	AREA		
2.1	CONTRAPISO DE H=0.15 M INCLUYE ENCOFRADO Y ACABADO FROTACHADO	M3								1.65
	SEGUNDO PISO									
	SSHH DE MUJERES	M3	1.00	1.00			0.15	4.04	0.61	
	SSHH DE HOMBRES	M3	1.00	1.00			0.15	4.62	0.69	
	SSHH OBSTETRICIA	M3	1.00	1.00			0.15	2.33	0.35	
2.2	CONTRAPISO DE H=0.03 M INCLUYE ENCOFRADO Y ACABADO FROTACHADO	M3								1.64
	SEGUNDO PISO									
	SALA DE ESPERA	M3	1.00	1.00			0.03	12.95	0.39	
	OBSTETRICIA	M3	1.00	1.00			0.03	14.48	0.43	
	CRED	M3	1.00	1.00			0.03	12.37	0.37	
	MEDICINA 1	M3	1.00	1.00			0.03	14.89	0.45	
2.3	COBERTURA									
2.3.1	CUBIERTA DE CALAMINON TR-4 COLOR GRIS, E=0.4MM INCLUYE FIJACIONES	M2								79.08
	SEGUNDO PISO									
	AREA TOTAL		1.00	1.00				79.08	79.08	
2.3.2	CUBIERTA DE POLICARBONATO DE 8mm DE ESPESOR INCLUYE ESTRUCTURA METALICA	M2								36.00
	SEGUNDO PISO									
	POLICARBONATO 1	M2	1.00	1.00				1.43	1.43	
	POLICARBONATO 2	M2	1.00	1.00				7.56	7.56	
	CUBIERTA DE ESCALERA	M2	1.00	1.00				27.01	27.01	
2.3.3	COLUMNAS METALICAS DE 2x2x3mm INCLUYE DOS MANOS DE ZINCROMATRO Y PINTURA COLOR GRISS	KG								183.86
	SEGUNDO PISO							KG/M		
	C-1		1.00	4.00	3.00			4.32	51.84	
	C-1		1.00	4.00	3.53			4.32	61.00	
	C-1		1.00	4.00	4.11			4.32	71.02	
2.3.4	ESTRUCTURA DE TECHO CON VIGAS METALICAS DE 2X2X3mm INCLUYE DOS MANOS DE ZINCROMATO Y PINTURA COLOR GRISS	KG								250.52
	SEGUNDO PISO									
	VIGA PRINCIPAL HORIZONTAL		1.00	4.00	7.38			4.32	127.53	
	VIGA PRINCIPAL VERTICAL		1.00	3.00	9.49			4.32	122.99	
2.3.5	ESTRUCTURA DE TECHO CON VIGUETAS METALICAS DE 2X2X2.5mm INCLUYE DOS MANOS DE ZINCROMATO Y PINTURA COLOR GRISS	KG								199.92
	SEGUNDO PISO									
	VIGA PRINCIPAL HORIZONTAL		1.00	7.00	7.38			3.87	199.92	
2.4	ESCALERA METALICA									
2.4.1	SOLADO DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2	M2	1.00	1.00						0.64
	ESCALERA METALICA		1.00	4.00	0.40	0.40			0.64	
2.4.2	CONCRETO F'C = 210 KG/CM2	M3								0.32
	CIMENTACION		1.00	4.00	0.40	0.40	0.40		0.26	
	SOBRECIMIENTO		1.00	4.00	0.20	0.20	0.40		0.06	
2.4.3	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2								5.76
	CIMENTACION		1.00	4.00	2.40		0.40		3.84	
	SOBRECIMIENTO		1.00	4.00	1.20		0.40		1.92	
2.4.4	ACERO DE REFUERZO F'Y = 4,200 KG/CM2	KG								29.00
	FIERRO DE 3/8		8.00	4.00	0.30		0.53	0.16	5.00	
	FIERRO DE 1/2		6.00	4.00	1.07		0.93	1.00	24.00	
2.4.5	COLUMNA METALICA, TUBULAR 6"x6"x3mm	KG								194.74
	ESCALERA METALICA	KG	1.00	4.00	3.50			13.91	194.74	
2.4.6	VIGA METALICA, TIPO TUBULAR DE 2"x4"x3mm	KG								129.02
	ESCALERA METALICA	KG	1.00	8.00	1.52			10.61	129.02	
2.4.7	PLANCHA METALICA, PARA PASOS Y CONTRAPASOS 2.5MM	KG								187.24
	ESCALERA METALICA	KG	1.00	1.00	9.05		20.69	187.24	187.24	
2.4.8	MONTAJE Y FIJACIONES	GLB	1.00	1.00				1.00	1.00	1.00
2.5	MURO PERIMETRAL									
2.5.1	MURO DE TABIQUE DE ALBAÑILERIA INCLUYE COLUMNAS DE CONFINAMIENTO ACABADO DE PINTURA A DOS MANOS INCLUYE TARRAJEO, EMPASTE Y PINTURA 3 MANOS Y ALAMBRES DE SEGURIDAD EN LA PARTE SUPERIOR DEL MURO	GLB	1.00	1.00						1.00
	PRIMERO PISO		1.00	1.00					1.00	

PLANILLA DE METRADOS										
SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE"										
ENTIDAD: DIRIS LIMA ESTE										
ESTABLECIMIENTO DE SALUD: C.S. FRATERNIDAD										
FECHA: ENERO 2024										
3	ARQUITECTURA									
3.1	MUROS Y TABIQUES									
PARTIDA	DESCRIPCION	UND	CANT	Nro VEC	DIMENSIONES (m)				SUB TOTAL	TOTAL
					LARGO	ANCHO	ALTURA	AREA		
3.1.1	TABIQUERIA SUPERBOARD ETERNIT PRO e=10mm INCLUYE PERFILES DE ACERO GALVANIZADO DE 0.90mm Y 38mmX64mmX89mm	M2								181.32
	SEGUNDO PISO									
	EJE A-A	M2	1.00	1.00				26.66	26.66	
	V-1	M2	1.00	- 1.00	1		0.4		-0.40	
	V-2	M2	1.00	- 1.00	1.2		1.1		-1.32	
	EJE B-B	M2	1.00	1.00				26.66	26.66	
	P-1	M2	1.00	- 1.00	0.9		2.1		-1.89	
	P-2	M2	1.00	- 1.00	1		2.1		-2.10	
	EJE C-C	M2	1.00	1.00				26.66	26.66	
	P-1	M2	1.00	- 1.00	0.9		2.1		-1.89	
	P-2	M2	1.00	- 1.00	1		2.1		-2.10	
	EJE D-D	M2	1.00	1.00				26.66	26.66	
	V-6	M2	1.00	2.00	1.15		1.1		2.53	
	V-7	M2	1.00	1.00	1		0.4		0.40	
	EJE 1-1	M2	1.00	1.00	9.61		3		28.83	
	V-8	M2	1.00	- 1.00	1		0.4		-0.40	
	PP	M2	1.00	- 1.00	1.05		2.5		-2.63	
	V-9	M2	1.00	- 1.00	1		0.4		-0.40	
	EJE 2-2	M2	1.00	1.00	2.74		3		8.22	
			1.00	1.00	3.06		3		9.18	
	EJE 3-3	M2	1.00	1.00	3.69		3		11.07	
	EJE 4-4	M2	1.00	1.00	1.57		3		4.71	
	P-6	M2	1.00	- 1.00	0.7		2.1		-1.47	
	EJE 5-5	M2	1.00	1.00	9.61		3		28.83	
	V-3	M2	1.00	- 1.00	1.4		1.1		-1.54	
	V-4	M2	1.00	- 1.00	2.4		1.1		-2.64	
	V-5	M2	1.00	- 1.00	0.8		0.4		-0.32	
3.2	PISOS Y PAVIMENTOS									
3.2.1	PISO DE PORCELANATO DE 60X60CM, DE ALTO TRANSITO COLOR GRISS CLARO	M2								65.68
	SEGUNDO PISO									
	SALA DE ESPERA	M2	1.00	1.00				12.95	12.95	
	SSH MUJERES	M2	1.00	1.00				4.04	4.04	
	SSH HOMBRES	M2	1.00	1.00				4.62	4.62	
	MEDICINA 1	M2	1.00	1.00				14.89	14.89	
	CRED	M2	1.00	1.00				12.37	12.37	
	OBSTETRICIA	M2	1.00	1.00				14.48	14.48	
	SSH OBSTETRICIA	M2	1.00	1.00				2.33	2.33	
3.3	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS									
3.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTRAZOCALO DE PORCELANATO BLANCO 0.60 M. H=0.10 M.	ML								44.60
	SEGUNDO PISO									
	MEDICINA 1	ML	1.00	1.00	15.76				15.76	
	CRED	ML	1.00	1.00	13.12				13.12	
	OBSTETRICIA	ML	1.00	1.00	15.72				15.72	
3.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTRAZOCALO SANITARIO DE TERRAZO PULIDO H=0.10M HECHO INSITU (MEDIA CAÑA R=5cm)	ML								8.28
	SEGUNDO PISO									
	SALA DE ESPERA	ML	1.00	1.00	8.28				8.28	
3.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCALO DE PORCELANATO BLANCO 0.60x0.60 M. H=1.2 M.	M2								9.94
	SEGUNDO PISO									
	SALA DE ESPERA	ML	1.00	1.00	8.28		1.2		9.94	
3.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCALO DE PORCELANATO BLANCO 0.60x0.60 M. H=1.8 M.	M2								38.45
	SEGUNDO PISO									
	SSH MUJERES	M2	1.00	1.00	7.58		1.8		13.64	
	SSH HOMBRES	M2	1.00	1.00	8.48		1.8		15.26	
	SSH OBSTETRICIA	M2	1.00	1.00	5.3		1.8		9.54	
3.3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORCELANATO DE 1m X 1m PARA CUBRIR FILTRACIONES DE AGUA EN LAVATORIO	M2								3.00
	SEGUNDO PISO									
	VER CORTE C-01									
	MEDICINA 1	M2	1.00	1.00					1.00	
	CRED	M2	1.00	1.00					1.00	
	OBSTETRICIA	M2	1.00	1.00					1.00	

3.1	MUROS Y TABIQUES									
PARTIDA	DESCRIPCION	UND	CANT	Nro VEC	DIMENSIONES (m)				SUB TOTAL	TOTAL
					LARGO	ANCHO	ALTURA	AREA		
3.4	CARPINTERIA DE MADERA									
3.4.1	SUMINISTRO DE PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA CON MDF DE E=45 MM PINTADO COLOR BLANCO AL DUCO INCLUYE CERRADURA DE ACERO INOXIDABLE TIPO PALANCA, 3 BISAGRAS DE ACERO	M2								11.55
	SEGUNDO PISO									
	P1(SS MUJERES)	M2	1.00	1.00	0.90		2.10		1.89	
	P2(MEDICINA 1)	M2	1.00	1.00	1.00		2.10		2.10	
	P3(CRED)	M2	1.00	1.00	1.00		2.10		2.10	
	P4(SSHH HOMBRES)	M2	1.00	1.00	0.90		2.10		1.89	
	P5(OBSTETRICIA)	M2	1.00	1.00	1.00		2.10		2.10	
	P6(SSHH OBSTETRICIA)	M2	1.00	1.00	0.70		2.10		1.47	
	P7 (PUERTA PRINCIPAL)	M2	1.00	1.00	1.05		2.10		2.21	
3.5	CARPINTERIA METALICA									
2.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA DE REJAS DE E=45MM PINTADO COLOR GRIS, INCLUYE CERRADURA 3 GOLPES	M2								2.21
	PUERTA PRINCIPAL		1.00	1.00	1.05		2.1		2.21	
3.6	VENTANAS									
3.6.1	VENTANAS SISTEMA DIRECTO CON PERFILES DE ALUMINIO CON LAMINA PAVINADA DE SEGURIDAD DE 4MICRAS, SE REQUIERE CERTIFICADO DE LAMINA DE SEGURIDAD	M2								9.95
	SEGUNDO PISO									
	SALA DE ESPERA V8	M2	1.00	1.00	1		0.4		0.40	
	SALA DE ESPERA V9	M2	1.00	1.00	1		0.4		0.40	
	SSHH MUJERES V1	M2	1.00	1.00	1		0.4		0.40	
	MEDICINA 1 V2	M2	1.00	1.00	1.2		1.1		1.32	
	MEDICINA 1 V3	M2	1.00	1.00	1.4		1.1		1.54	
	CRED V4	M2	1.00	1.00	2.4		1.1		2.64	
	OBSTETRICIA V6	M2	1.00	2.00	1.15		1.1		2.53	
	SSHH OBSTETRICIA V5	M2	1.00	1.00	0.8		0.4		0.32	
	SSHH HOMBRES V7	M2	1.00	1.00	1		0.4		0.40	
3.7	PINTURA									
3.7.1	RASQUETEO EN MUROS EXTERIORES									90.51
	VER PLANO RESULTANDO A-01									
	SEGUNDO PISO									
	EJA A-A	M2	1.00	1.00	7.5		3		22.50	
	V1	M2	- 1.00	1.00	1		0.4		-0.40	
	V2	M2	- 1.00	1.00	1.2		1.1		-1.32	
	EJE D-D	M2	1.00	1.00	7.5		3		22.50	
	V7	M2	- 1.00	1.00	1		0.4		-0.40	
	V6	M2	- 2.00	1.00	1.15		1.1		-2.53	
	EJE 1-1	M2	1.00	1.00	9.61		3		28.83	
	V8	M2	-1	1	1.00		0.40		-0.40	
	P7	M2	-1	1	1.05		2.10		-2.21	
	V9	M2	-1	1	1.00		0.40		-0.40	
	EJE 5-5	M2	1	1	9.61		3.00		28.83	
	V3	M2	-1	1	1.40		1.10		-1.54	
	V4	M2	-1	1	2.40		1.10		-2.64	
	V5	M2	-1	1	0.80		0.40		-0.32	
3.7.2	PINTURA OLEO MATE A DOS MANOS, EN MUROS EXTERIOR. (INC: LIJADO , EMPASTE Y SELLADOR)	M2								90.51
	VER PLANO RESULTANDO A-01									
	SEGUNDO PISO									
	EJA A-A	M2	1.00	1.00	7.5		3		22.50	
	V1	M2	- 1.00	1.00	1		0.4		-0.40	
	V2	M2	- 1.00	1.00	1.2		1.1		-1.32	
	EJE D-D	M2	1.00	1.00	7.5		3		22.50	
	V7	M2	- 1.00	1.00	1		0.4		-0.40	
	V6	M2	- 2.00	1.00	1.15		1.1		-2.53	
	EJE 1-1	M2	1.00	1.00	9.61		3		28.83	
	V8	M2	-1	1	1.00		0.40		-0.40	
	P7	M2	-1	1	1.05		2.10		-2.21	
	V9	M2	-1	1	1.00		0.40		-0.40	
	EJE 5-5	M2	1	1	9.61		3.00		28.83	
	V3	M2	-1	1	1.40		1.10		-1.54	
	V4	M2	-1	1	2.40		1.10		-2.64	
	V5	M2	-1	1	0.80		0.40		-0.32	
3.7.3	PINTURA OLEO MATE A DOS MANOS, EN MUROS INTERIORES. (INC: MASILLADO, LIJADO SUAVE)	M2								151.28
	VER PLANO RESULTANDO A-01									
	SEGUNDO PISO							perimetro		
	SSHH MUJERES	M2	1.00	1.00			1.2	8.24	9.89	
	P1	M2	- 1.00	1.00	0.9		2.1		-1.89	
	V1	M2	- 1.00	1.00	1		0.4		-0.40	
	MEDICINA 1	M2	1.00	1.00			2.9	16.52	47.91	
	P2	M2	- 1.00	1.00	1		2.1		-2.10	
	V2	M2	- 1.00	1.00	1.2		1.1		-1.32	
	V3	M2	- 1.00	1.00	1.4		1.1		-1.54	
	SALA DE ESPERA	M2	1.00	1.00			1.7	14.28	24.28	
	P7	M2	- 1.00	1.00	1.05		2.1		-2.21	
	P1	M2	- 1.00	1.00	0.9		2.1		-1.89	
	P2	M2	- 1.00	1.00	1		2.1		-2.10	
	V9	M2	- 1.00	1.00	1		0.4		-0.40	
	V8	M2	- 1.00	1.00	1		0.4		-0.40	
	P3	M2	- 1.00	1.00	1		2.1		-2.10	
	P4	M2	- 1.00	1.00	0.9		2.1		-1.89	

3.1	MUROS Y TABIQUES									
PARTIDA	DESCRIPCION	UND	CANT	Nro VEC	DIMENSIONES (m)				SUB TOTAL	TOTAL
					LARGO	ANCHO	ALTURA	AREA		
	P5	M2	- 1.00	1.00	1		2.5		-2.50	
	CRED	M2	1.00	1.00			2.9	14.00	40.60	
	P3	M2	- 1.00	1.00	1		2.1		-2.10	
	V4	M2	- 1.00	1.00	2.4		1.1		-2.64	
	SSHH HOMBRES	M2	1.00	1.00			1.2	4.52	5.42	
	P4	M2	- 1.00	1.00	0.9		2.1		-1.89	
	V7	M2	- 1.00	1.00	1		0.4		-0.40	
	OBSTETRICIA	M2	1.00	1.00			2.9	17.30	50.17	
	P5	M2	- 1.00	1.00	1		2.1		-2.10	
	V6	M2	- 1.00	2.00	1.15		1.1		-2.53	
	SSHH OBSTETRICIA	M2	1.00	1.00			1.2	6.00	7.20	
	P5	M2	- 1.00	1.00	0.7		2.1		-1.47	
	V5	M2	- 1.00	1.00	0.8		0.4		-0.32	
3.8	FALSO CIELORASO									
3.8.1	INSTALACION DE FALSO CIELORASO DE BALDOSAS DE 61X61CM, E=7MM, PLACA DE YESO LAMINADO DE VINIL	M2								65.68
	SEGUNDO PISO									
	SALA DE ESPERA	M2	1.00	1.00				12.95	12.95	
	SSHH MUJERES	M2	1.00	1.00				4.04	4.04	
	SSHH HOMBRES	M2	1.00	1.00				4.62	4.62	
	MEDICINA 1	M2	1.00	1.00				14.89	14.89	
	CRED	M2	1.00	1.00				12.37	12.37	
	OBSTETRICIA	M2	1.00	1.00				14.48	14.48	
	SSHH OBSTETRICIA	M2	1.00	1.00				2.33	2.33	
3.9	VARIOS									
3.9.1	SEÑALETICA DE AFORO -VINIL	UND								12.00
	SALIDA ZONA SEGURA EN CASO DE SISMO ATENCION RIESGO ELECTRICO EXTINTOR		1.00	12.00				12.00	12.00	
3.9.2	SEÑALETICA COVID-19 -VINIL	UND								5.00
	LAVATORIOS, SSHH Y ESPERAS		1.00	5.00				5.00	5.00	
3.9.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALETICA INDICATIVA DE AMBIENTES, INC. FIJACION SEGÚN DIRECTIVA ADMINISTRATIVA N°	UND								6.00
	N° AMBIENTES		1.00	6.00				6.00	6.00	
3.9.4	LIMPIEZA FINAL DE ACTIVIDADES	GLB								1.00
	LIMPIEZA FINAL		1.00	1.00				1.00	1.00	

PLANILLA DE METRADOS									
SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE"									
ENTIDAD: DIRIS LIMA ESTE									
ESTABLECIMIENTO DE SALUD: C.S. FRATERNIDAD									
FECHA: ENERO 2024									
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC C-10 DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)								
4.1	VÁLVULAS								
PARTIDA	DESCRIPCION	UND	CANT	Nro VEC	DIMENSIONES (m)			SUB TOTAL	TOTAL
					LARGO	ANCHO	ALTURA		
4.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO DE LOSA VITRIFICADA CON PEDESTAL (INC. GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	PZA							6.00
	SEGUNDO PISO								
	SSHH MUJERES	PZA	1.00	1.00				1.00	
	SSHH HOMBRES	PZA	1.00	1.00				1.00	
	MEDICINA 1	PZA	1.00	1.00				1.00	
	CRED 1	PZA	1.00	1.00				1.00	
	OBSTETRICIA	PZA	1.00	1.00				1.00	
	SSHH OBSTETRICIA	PZA	1.00	1.00				1.00	
4.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO DE LOSA VITRIFICADA (INC. GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	PZA							3.00
	SEGUNDO PISO								
	SSHH HOMBRES	PZA	1.00	1.00				1.00	
	SSHH MUJERES	PZA	1.00	1.00				1.00	
	SSHH OBSTETRICIA	PZA	1.00	1.00				1.00	
4.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE URINARIO DE LOSA VITRIFICADA (INC. GRIFERIA Y ACCESORIOS)	PZA							1.00
	SEGUNDO PISO								
	SSHH HOMBRES	PZA	1.00	1.00				1.00	
4.2	SISTEMA DE AGUA FRÍA								
4.2.1	SALIDAS DE AGUA FRÍA								
4.2.1.1	SALIDA DE AGUA FRÍA TUBERÍA DE PVC DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	PTO							10.00
	SEGUNDO PISO								
	SSHH MUJERES	PTO	1.00	2.00				2.00	
	SSHH HOMBRES	PTO	1.00	3.00				3.00	
	MEDICINA 1	PTO	1.00	1.00				1.00	
	CRED 1	PTO	1.00	1.00				1.00	
	OBSTETRICIA	PTO	1.00	1.00				1.00	
	SSHH OBSTETRICIA	PTO	1.00	2.00				2.00	
4.2.2	RED DE DISTRIBUCIÓN								
4.2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC C-10 DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML							27.51
	SEGUNDO PISO								
	SSHH MUJERES	ML	1.00	1.00	3.68			3.68	
	SALA DE ESPERA	ML	1.00	1.00	6.24			6.24	
	MEDICINA 1	ML	1.00	1.00	2.98			2.98	
	CRED 1	ML	1.00	1.00	6.80			6.80	
	SSHH OBSTETRICIA	ML	1.00	1.00	3.81			3.81	
	SSHH HOMBRES	ML	1.00	1.00	4.00			4.00	
4.2.3	VÁLVULAS								
4.2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BRONCE TIPO ESFÉRICA PESADA DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	UND							2.00
	SEGUNDO PISO								
	SSHH HOMBRES	UND	1.00	1.00				1.00	
	SSHH MUJERES	UND	1.00	1.00				1.00	
4.2.3.2	NICHO PARA VÁLVULA DE BRONCE DE 1/2" EN PARED (INC. TAPA DE PLASTICO ABS - MEDIDAS SEGÚN PLANO)	UND							2.00
	SEGUNDO PISO								
	SSHH HOMBRES	UND	1.00	1.00				1.00	
	SSHH MUJERES	UND	1.00	1.00				1.00	
4.3	SISTEMA DE DESAGÜE Y VENTILACIÓN								
4.3.1	SALIDAS DE DESAGÜE								
4.3.1.1	SALIDA DE DESAGÜE TUBERÍA DE PVC DE 2" (INC. ACCESORIOS)	PTO							7.00
	SEGUNDO PISO								
	SSHH MUJERES	PTO	1.00	1.00				1.00	
	SSHH HOMBRES	PTO	1.00	2.00				2.00	
	MEDICINA 1	PTO	1.00	1.00				1.00	
	CRED 1	PTO	1.00	1.00				1.00	
	OBSTETRICIA	PTO	1.00	1.00				1.00	
	SSHH OBSTETRICIA	PTO	1.00	1.00				1.00	
4.3.1.2	SALIDA DE DESAGÜE TUBERÍA DE PVC DE 4" (INC. ACCESORIOS)	PTO							3.00
	SEGUNDO PISO								
	SSHH HOMBRES	PTO	1.00	1.00				1.00	
	SSHH MUJERES	PTO	1.00	1.00				1.00	
	SSHH OBSTETRICIA	PTO	1.00	1.00				1.00	
4.3.2	RED COLECTORA DE DESAGÜE								
4.3.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC DE 2" (INC. ACCESORIOS)	ML							22.52
	SEGUNDO PISO								
	SSHH MUJERES	ML	1.00	1.00	1.44			1.44	
	SSHH HOMBRES	ML	1.00	1.00	2.90			2.90	
	MEDICINA 1	ML	1.00	1.00	4.04			4.04	
	CRED 1	ML	1.00	1.00	4.04			4.04	
	OBSTETRICIA	ML	1.00	1.00	4.04			4.04	
	SSHH OBSTETRICIA	ML	1.00	1.00	6.06			6.06	
4.3.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC DE 4" (INC. ACCESORIOS)	ML							13.26
	SEGUNDO PISO								
	SSHH HOMBRES	ML	1.00	1.00	2.00			2.00	
	SSHH MUJERES	ML	1.00	1.00	2.00			2.00	
	RED PRINCIPAL	ML	1.00	1.00	9.26			9.26	
4.3.3	RED DE VENTILACIÓN								
4.3.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC DE 2" (INC. ACCESORIOS)	ML							6.60
	SEGUNDO PISO								
	SSHH HOMBRES	ML	1.00	1.00	3.30			3.30	
	SSHH MUJERES	ML	1.00	1.00	3.30			3.30	
4.3.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOMBRERO DE VENTILACIÓN DE PVC DE 2" (INC. ACCESORIOS)	PZA							2.00
	SEGUNDO PISO								
	SSHH HOMBRES	PZA	1.00	1.00				1.00	
	SSHH MUJERES	PZA	1.00	1.00				1.00	

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE"									
ENTIDAD: DIRIS LIMA ESTE									
ESTABLECIMIENTO DE SALUD: C.S. FRATERNIDAD									
FECHA: ENERO 2024									
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC C-10 DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)								
4.1	VALVULAS								
PARTIDA	DESCRIPCION	UND	CANT	Nro VEC	DIMENSIONES (m)			SUB TOTAL	TOTAL
					LARGO	ANCHO	ALTURA		
4.04	SUMIDEROS Y REGISTROS								
04.04.01	SUMIDEROS								
4.3.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUMIDERO DE BRONCE CROMADO DE 4"	UND							2.00
	SEGUNDO PISO								
	SSHH HOMBRES	PZA	1.00	1.00				1.00	
	SSHH MUJERES	PZA	1.00	1.00				1.00	
4.3.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUMIDERO DE BRONCE CROMADO DE 2"	UND							1.00
	SEGUNDO PISO								
	SSHH OBSTETRICIA	PZA	1.00	1.00				1.00	
04.04.02	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL								
4.4.2.1	RED PARA CANALETA PLUVIAL DE TECHO PVC DE 4"; INC. MONTANTE, ACCESORIOS DE INSTALACION Y EMPALME DE CANALETA A CAJA DE REGISTRO	ML							9.49
	SEGUNDO PISO								
	LONGITUD		1.00	1.00	9.49			9.49	
4.4.2.1	CONEXIÓN A RED DE ALCANTARILLADO	GBL							1.00
	CONEXIÓN A DESAGUE		1.00	1.00				1.00	
4.5	OTROS								
4.5.1	EMPALMES Y RESANES								
4.5.2	EMPALME DE DESAGUE A RED EXISTENTE	GLB	1.00	1.00				1.00	1.00
4.5.3	EMPALME DE AGUA A RED EXISTENTE	GLB	1.00	1.00				1.00	1.00

PLANILLA DE METRADOS

SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE"
 ENTIDAD: DIRIS LIMA ESTE
 ESTABLECIMIENTO DE SALUD: C.S. FRATERNIDAD
 FECHA: ENERO 2024

5 INSTALACIONES ELECTRICAS										
5.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS Y TOMACORRIENTES										
PARTIDA	DESCRIPCION	UND	CANT	Nro VEC	DIMENSIONES (m)				SUB TOTAL	TOTAL
					LARGO	ANCHO	ALTURA	PTO		
5.1.1	SALIDA DE CENTRO DE LUZ CON CABLE 4MM2 NH80 INCLUYE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ACCESORIOS PARA LA INSTALACION	PTO								10.00
	SEGUNDO PISO									
	SSHH MUJERES	PTO	1.00	1.00				1.00	1.00	
	MEDICINA 1	PTO	1.00	2.00				2.00	2.00	
	CRED	PTO	1.00	1.00				1.00	1.00	
	SALA DE ESPERA	PTO	1.00	2.00				2.00	2.00	
	SSHH HOMBRES	PTO	1.00	1.00				1.00	1.00	
	OBSTETRICIA	PTO	1.00	2.00				2.00	2.00	
	SSHH OBSTETRICIA	PTO	1.00	1.00				1.00	1.00	
5.1.2	SALIDA DE INTERRUPTOR CON CABLE 4MM2 NH80 INCLUYE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ACCESORIOS PARA LA INSTALACION	PTO								7.00
	SEGUNDO PISO									
	SSHH MUJERES	PTO	1.00	1.00				1.00	1.00	
	MEDICINA 1	PTO	1.00	1.00				1.00	1.00	
	CRED	PTO	1.00	1.00				1.00	1.00	
	SALA DE ESPERA	PTO	1.00	1.00				1.00	1.00	
	SSHH HOMBRES	PTO	1.00	1.00				1.00	1.00	
	OBSTETRICIA	PTO	1.00	1.00				1.00	1.00	
	SSHH OBSTETRICIA	PTO	1.00	1.00				1.00	1.00	
5.1.3	SALIDA DE TOMACORRIENTES CON CABLE 4MM2 NH80 INCLUYE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ACCESORIOS PARA LA INSTALACION	PTO								12.00
	SEGUNDO PISO									
	MEDICINA 1	PTO	1.00	4.00				4.00	4.00	
	CRED	PTO	1.00	3.00				3.00	3.00	
	SALA DE ESPERA	PTO	1.00	2.00				2.00	2.00	
	OBSTETRICIA	PTO	1.00	3.00				3.00	3.00	
5.1.4	SALIDA PARA LUCES DE EMERGENCIA MAYOR A 5WATTS CON CABLE DE 4MM2 NH80 INCLUYE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ACCESORIOS PARA INSTALACION	PTO								1.00
	SEGUNDO PISO									
	SALA DE ESPERA	PTO	1.00	1.00				1.00	1.00	
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN; EN AMBIENTES INTERIORES, LUMINARIAS TIPO PANEL LED DE 60X60 CM, POTENCIA DE 40W, FLUJO LUMINOSO DE 4000LM, TEMPERATURA DE COLOR 6500K	UND								5.00
	SEGUNDO PISO									
	MEDICINA 1	UND	1.00	2.00				2.00	2.00	
	CRED	UND	1.00	1.00				1.00	1.00	
	OBSTETRICIA	UND	1.00	2.00				2.00	2.00	
5.1.6	LUMINARIAS CIRCULAR LED DE 30CMØ PARA ADOSAR EN TECHO, POTENCIA DE 15W, FLUJO LUMINOSO DE 1050LM, VIDA UTIL DE15000HORAS, TEMPERATURA DE COLOR 6500K	UND								3.00
	SSHH OBSTETRICIA	UND	1.00	1.00				1.00	1.00	
	SSHH HOMBRES	UND	1.00	1.00				1.00	1.00	
	SSHH MUJERES	UND	1.00	1.00				1.00	1.00	
5.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN; EN AMBIENTES INTERIORES, LUMINARIAS TIPO PANEL LED DE 30X120 CM, POTENCIA DE 40W, FLUJO LUMINOSO DE 4000LM, TEMPERATURA DE COLOR 6500K	UND								2.00
	SEGUNDO PISO									
	SALA DE ESPERA	UND	1.00	2.00				2.00	2.00	
5.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SIMPLE	UND								7.00
	SEGUNDO PISO									
	SSHH MUJERES	UND	1.00	1.00				1.00	1.00	
	MEDICINA 1	UND	1.00	1.00				1.00	1.00	
	CRED	UND	1.00	1.00				1.00	1.00	
	SALA DE ESPERA	UND	1.00	1.00				1.00	1.00	
	SSHH HOMBRES	UND	1.00	1.00				1.00	1.00	
	OBSTETRICIA	UND	1.00	1.00				1.00	1.00	
	SSHH OBSTETRICIA	UND	1.00	1.00				1.00	1.00	
5.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUCES DE EMERGENCIA	UND								1.00
	SEGUNDO PISO									
	SALA DE ESPERA	UND	1.00	1.00				1.00	1.00	
5.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE UNIVERSAL CON ESPIGA A TIERRA	UND								12.00
	SEGUNDO PISO									
	MEDICINA 1	UND	1.00	4.00				4.00	4.00	
	CRED	UND	1.00	3.00				3.00	3.00	
	SALA DE ESPERA	UND	1.00	2.00				2.00	2.00	
	OBSTETRICIA	UND	1.00	3.00				3.00	3.00	
5.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASE METALICA DE 100x100x50	UND								5.00
	TOTAL		1.00	5.00					5.00	
5.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLEROS										
5.2.1	REPOSICION DE TABLERO ELECTRICO DE 36 POLOS, INCLUYE LLAVES TERMICAS , LLAVES DIFERENCIALES , DE FUERZA Y BORNERA DE TIERRA //	UND								1.00
	PRIMER PISO									

PLANILLA DE METRADOS										
SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE"										
ENTIDAD: DIRIS LIMA ESTE										
ESTABLECIMIENTO DE SALUD: C.S. FRATERNIDAD										
FECHA: ENERO 2024										
5	INSTALACIONES ELECTRICAS									
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS Y TOMACORRIENTES									
PARTIDA	DESCRIPCION	UND	CANT	Nro VEC	DIMENSIONES (m)				SUB TOTAL	TOTAL
					LARGO	ANCHO	ALTURA	PTO		
	TABLERO GENERAL	UND	1.00	1.00					1.00	
5.2.2	SUMINISTRO, DE TABLERO ELECTRICO DE 24 POLOS, INCLUYE LLAVES TERMICAS Y LLAVES DIFERENCIALES Y BORNERA DE TIERRA	UND								1.00
	SEGUNDO PISO									
	TABLERO DE DISTRIBUCION ST1	UND	1.00	1.00					1.00	
5.2.3	INSTALACIAON DE NUEVO POZO A TIERRA CON CEMENTO CONDUCTIVO CON VARILLA MAYOR A 2.8 METROS DE 5/8" INCLUYE PROTOCOLO DE SEGURIDAD Y CERTIFICACION	UND								1.00
	PRIMER PISO									
	TABLERO DE DISTRIBUCION ST1	UND	1.00	1.00					1.00	
5.2.4	CABLE DE ALIMENTACION DE TIERRA DESDE TABLERO GENERAL A TABLERO DE DISTRIBUCION CON CABLE 10MM2 NH80 CPT INCLUYE TUBERIA DE PROTECCION	ML								30.00
	PRIMER PISO									
	TG-1 A T ST1	ML	1.00	1.00	30.00				30.00	
5.2.5	PROTOCOLO DE PRUEBAS DE AISLAMIENTO - CONTINUIDAD DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS - FUGAS ELÉCTRICAS PARA TABLEROS ELECTRICOS	GLB								1.00
			1.00	1.00					1.00	

PLANILLA DE METRADOS										
SERVICIO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE"										
ENTIDAD: DIRIS LIMA ESTE										
ESTABLECIMIENTO DE SALUD: C.S. FRATERNIDAD										
FECHA: ENERO 2024										
6	COMUNICACIONES									
PARTIDA	DESCRIPCION	UND	CANT	Nro VEC	DIMENSIONES (m)				SUB TOTAL	TOTAL
					LARGO	ANCHO	ALTURA	PTO		
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE RED utp DE INTERNET CAR RJ45 INCLUYE CANALIZACION Y PUNTO DE SALIDA Y DE INGRESO A LA PRINCIPAL	ML								130.00
	SEGUNDO PISO									
	A LA PRINCIPAL	ML	1.00	1.00	40.00				40.00	
	MEDICINA 1	ML	1.00	1.00	30.00				30.00	
	CRED	ML	1.00	1.00	30.00				30.00	
	OBSTETRICIA	ML	1.00	1.00	30.00				30.00	
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH CON 12 PUERTOS RJ45 DE 10/100 Mbps, CONEXIÓN DESDE EL PUNTO DE ALIMENTACIONA LOS PUNTOS A INSTALAR, INCLUYE MONTAJE	GLB								1.00
	SEGUNDO PISO									
	MEDICINA 1	GLB	1.00	1.00				1.00	1.00	
6.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA DE INTERNET DE DOBLE PUNTO INCLUIDO JACK RJ-45 (HEMBRA Y MACHO)	JGO								9.00
	SEGUNDO PISO									
	MEDICINA 1	JGO	1.00	3.00				3.00	3.00	
	CRED	JGO	1.00	3.00				3.00	3.00	
	OBSTETRICIA	JGO	1.00	3.00				3.00	3.00	



D I R I S L E

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

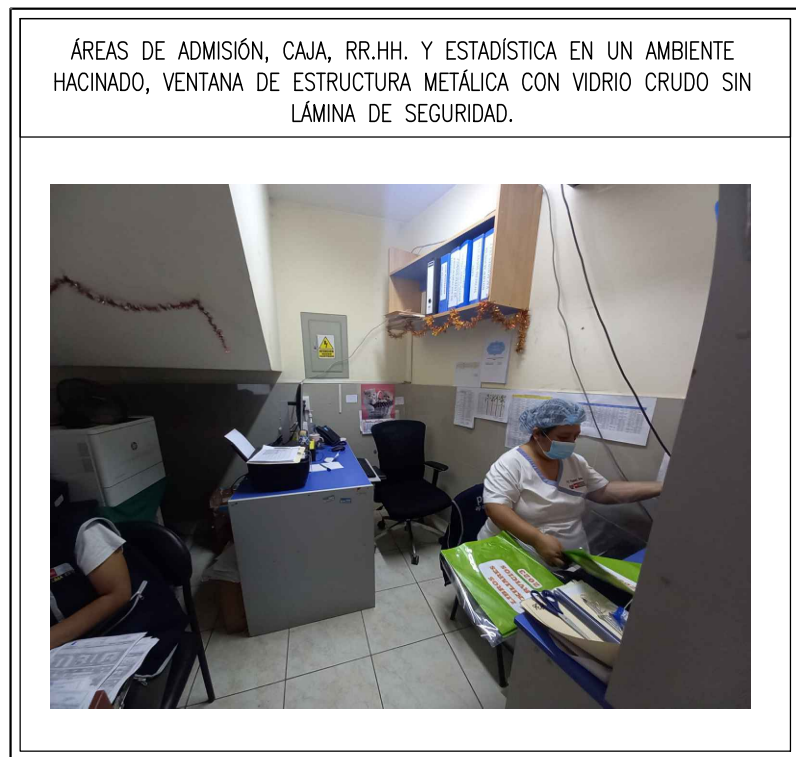
**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA
INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE”**

PLANOS

PLANOS P.S. TUPAC AMARU



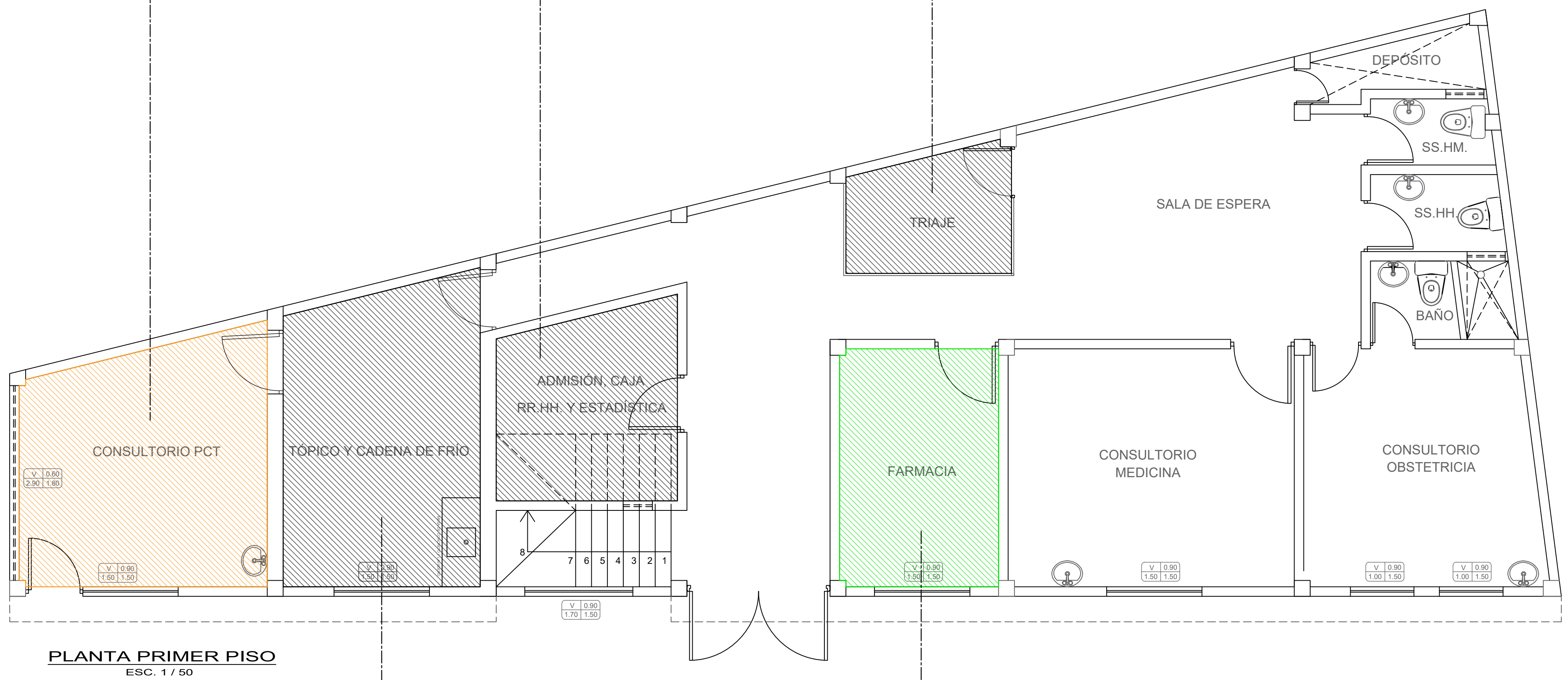
- CONSULTORIO PCT
1. NO CUENTA CON UN AMBIENTE DE TOMA DE MUESTRAS INDEPENDIENTE.
 2. VENTANA Y PUERTA DE ESTRUCTURA METÁLICA CON VIDRIO CRUDO SIN LÁMINA DE SEGURIDAD.



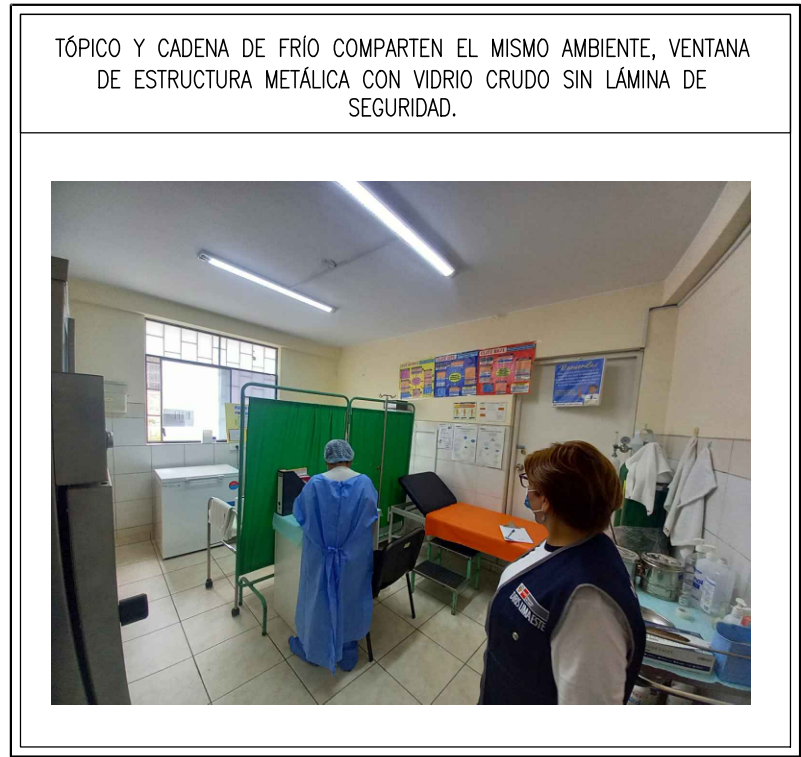
- ADMISIÓN, CAJA, RR.HH. Y ESTADÍSTICA
1. AMBIENTE HACINADO.
 2. VENTANA DE ESTRUCTURA METÁLICA CON VIDRIO CATEDRAL SIN LÁMINA DE SEGURIDAD.



- TRIAJE
1. NO DISPONE DEL ESPACIO SUFICIENTE PARA EL TRABAJO Y LA ATENCIÓN.
 2. NO GARANTIZA LA INTIMIDAD DEL PACIENTE.
 3. NO DISPONE DE LAVAMANOS REGLAMENTARIO.



- TÓPICO Y CADENA DE FRÍO
1. AMBIENTE HACINADO, NO CUENTA CON CADENA DE FRÍO INDEPENDIENTE.
 2. VENTANA DE ESTRUCTURA METÁLICA CON VIDRIO CRUDO SIN LÁMINA DE SEGURIDAD.



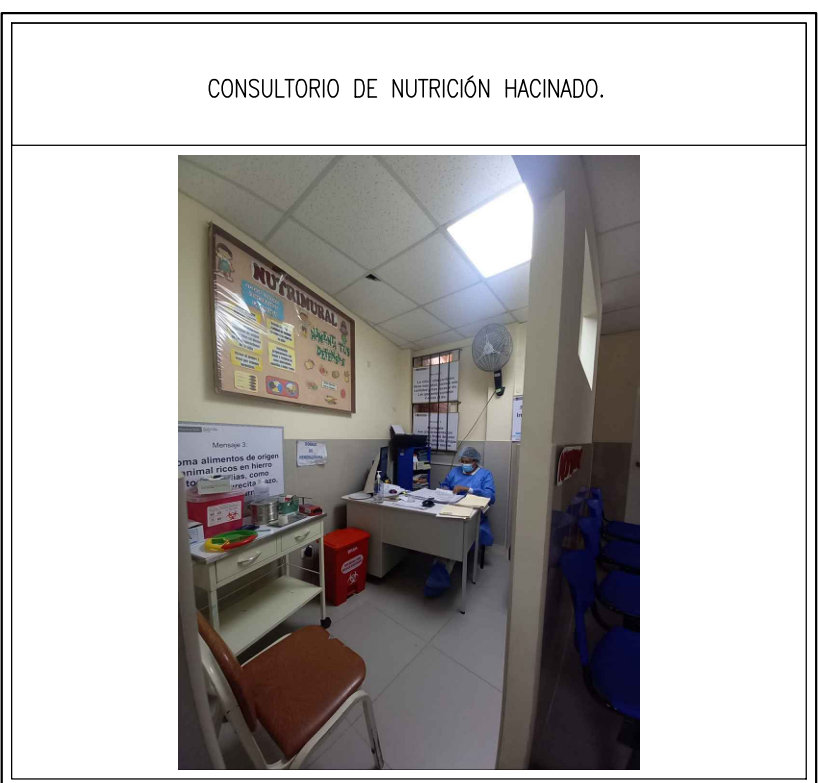
- FARMACIA
1. AMBIENTE HACINADO, NO CUENTA CON UN AMBIENTE DE ALMACÉN INDEPENDIENTE.
 2. VENTANA DE ESTRUCTURA METÁLICA CON VIDRIO CATEDRAL SIN LÁMINA DE SEGURIDAD.



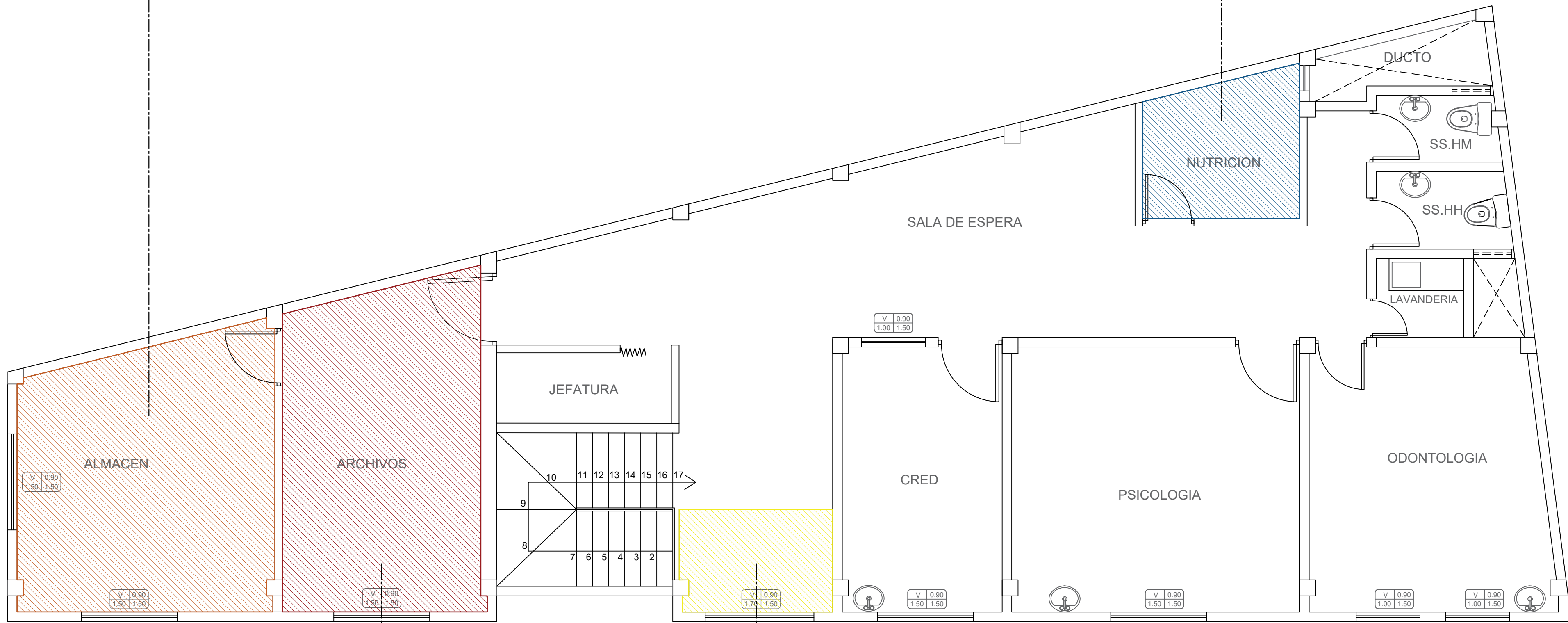
Elaborado digitalmente por LAYADO
SABIDO Kiko Emiliario FAU
Corrección ortográfica
Fecha: 20.06.2024 18:47:49 -05:00



- ALMACÉN
- FALSO CIELO RASO EN MAL ESTADO.
 - VENTANA DE ESTRUCTURA METÁLICA CON VIDRIO CRUDO SIN LÁMINA DE SEGURIDAD.



- NUTRICIÓN
- AMBIENTE DE NUTRICIÓN HACINADO.
 - VENTANA DE ESTRUCTURA METÁLICA CON VIDRIO CRUDO SIN LÁMINA DE SEGURIDAD.



PLANTA SEGUNDO PISO
ESC. 1 / 50

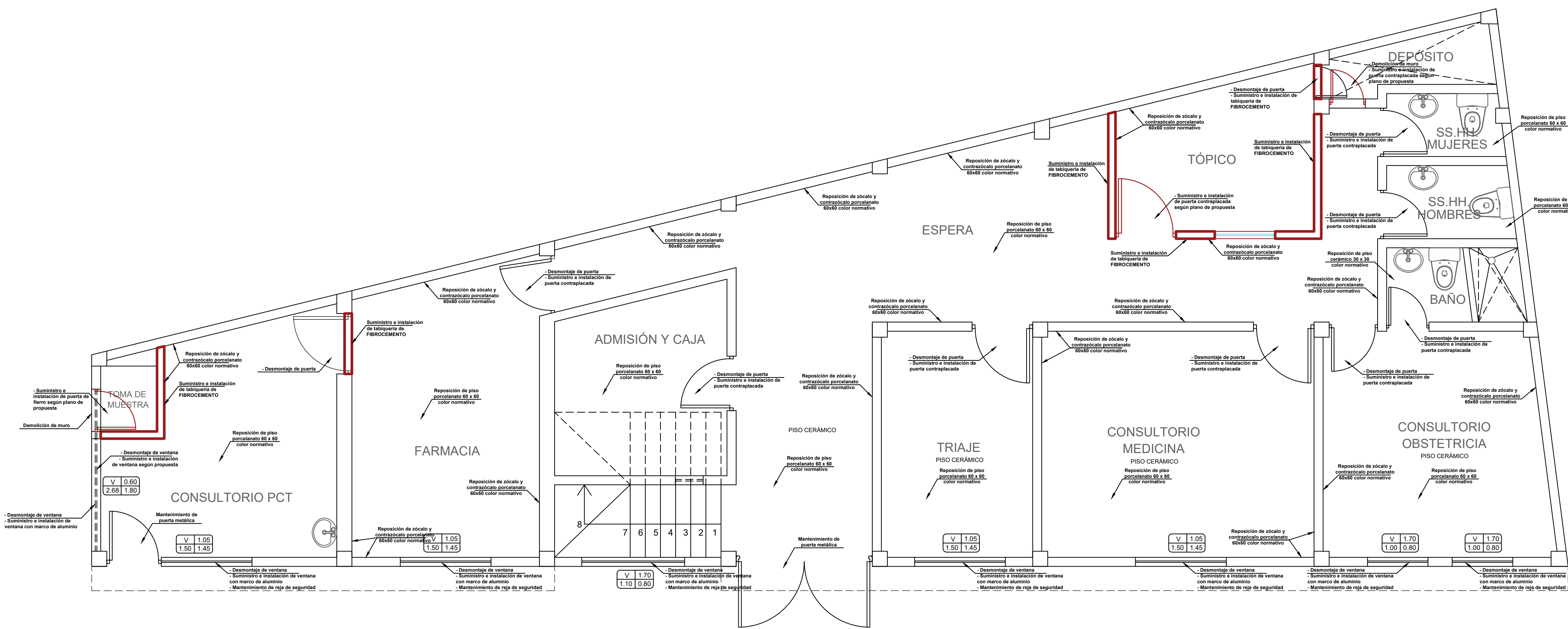
- ARCHIVOS
- FALSO CIELO RASO EN MAL ESTADO
 - VENTANA DE ESTRUCTURA METÁLICA CON VIDRIO CRUDO SIN LÁMINA DE SEGURIDAD.



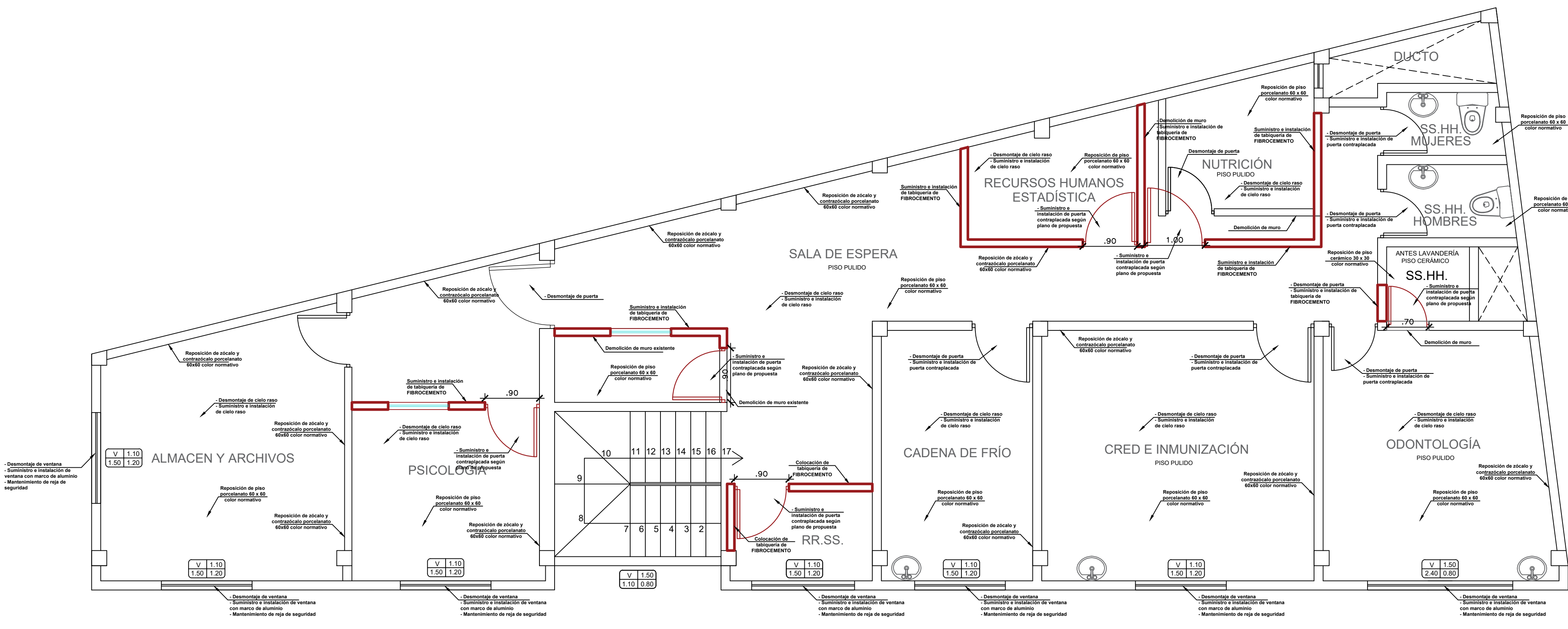
- RESIDUOS SÓLIDOS
- NO DISPONE DE UN AMBIENTE AISLADO.
 - NO CUENTA CON SUMIDERO REGLAMENTARIO.
 - VENTANA DE ESTRUCTURA METÁLICA CON VIDRIO CATEDRAL SIN LÁMINA DE SEGURIDAD.



Firmado digitalmente por LAVADO
BASELLO Alex Emmanuel PAU
20602250596 soft
Firma: Soy el autor del documento
Fecha: 28.03.2024 18:48:10 -05:00



PLANTA PRIMER PISO
ESC. 1 / 50



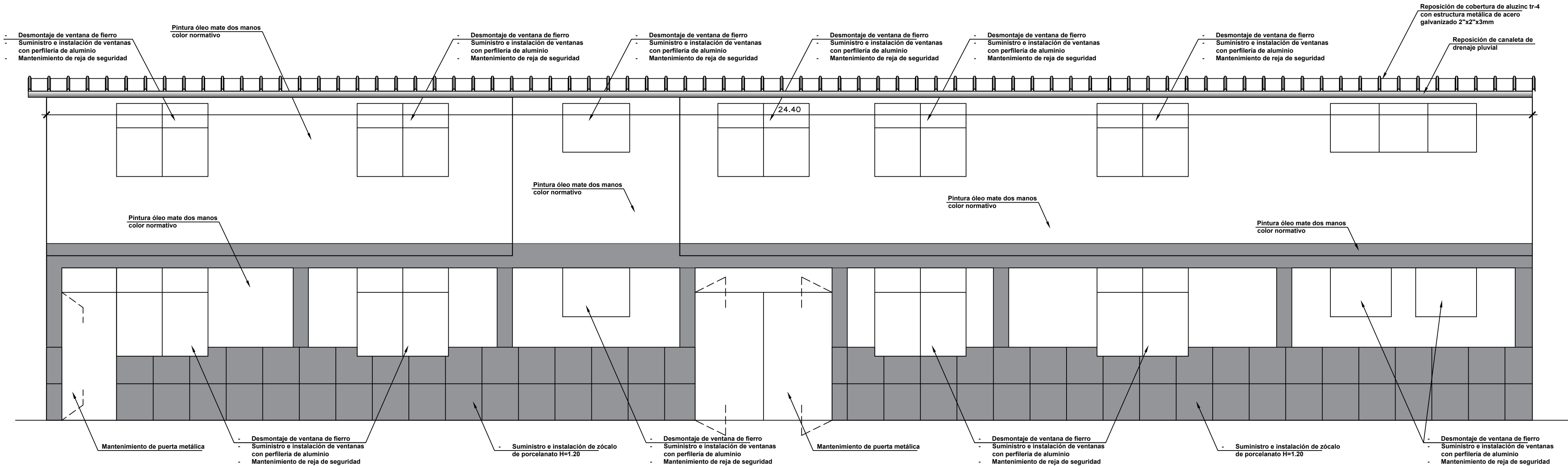
PLANTA SEGUNDO PISO
ESC. 1 / 50

TRABAJOS A REALIZAR:

- RASQUETO Y DESMANCHADO DE PAREDES - PINTURA OLEO MATE 2 MANOS, INCLUYE LUJADO, EMPASTE, SELLADOR Y PINTURA, EN TODOS LOS AMBIENTES INTERIORES DEL PRIMER Y SEGUNDO PISO DEL PUESTO DE SALUD (COLOR NORMATIVO).
- RASQUETO Y DESMANCHADO DE PAREDES - PINTURA LÁTEX 2 MANOS, INCLUYE LUJADO, EMPASTE, SELLADOR, PINTURA, EN TODO EL EXTERIOR DEL PUESTO DE SALUD (COLOR NORMATIVO).
- RASQUETO Y DESMANCHADO CIELORASO - PINTURA OLEO MATE 2 MANOS, INCLUYE LUJADO EN CIELORASOS DE TODO EL SEGUNDO PISO DEL CENTRO DE SALUD (COLOR NORMATIVO).
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABIQUERÍA DE FIBROCEMENTO E=12CM
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COBERTURA DE ALUMINIO TR-4 CON ESTRUCTURA METÁLICA DE ACERO GALVANIZADO 2"x3mm
- REPOSICIÓN DE VENTANAS DE ALUMINIO, VIDRIO E=6 mm CON LÁMINA DE SEGURIDAD PAVONADO.
- MANTENIMIENTO DE PUERTAS METÁLICAS INCLUYE: LUJADO, PINTURA ANTICORROSIVO Y PINTURA BASE 2 MANOS, REPOSICIÓN DE VIDRIO E=6mm CON LÁMINA DE SEGURIDAD PAVONADO.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS CONTRAPLACADAS, INCLUYE MARCO Y CERRADURA.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PORCELANATO DE ALTO TRÁNSITO 60 X 60 CM - COLOR NORMATIVO.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELO RASO DE BALDOSAS.

Financiado digitalmente por LAVADO
BÁSICO ALIANZA EMERGENCIA
FALC
DIRECCIÓN DE REDES
Módulo: Ser el autor del documento
Fecha: 28.05.2024 18:48:28 -0500

	PERÚ Ministerio de Salud	Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Este
SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DRES LIMA ESTE		Nº DE LÁMINA:
PLANO: PLANO DE INTERVENCIÓN		PI-01
UBICACIÓN: Ma. D. Iria No. 50 zona 2A Asentamiento Humano Tupac Amaru - Ato		1/2
PROYECTO: P.S. TUPAC AMARU		ESCALA: 1/50
RESPONSABLE: ARO. LILIANA LOYOLA MEJORADA	FECHA: ENERO 2024	
CAP: 17147		



ELEVACIÓN FRONTAL
ESC. 1 / 50

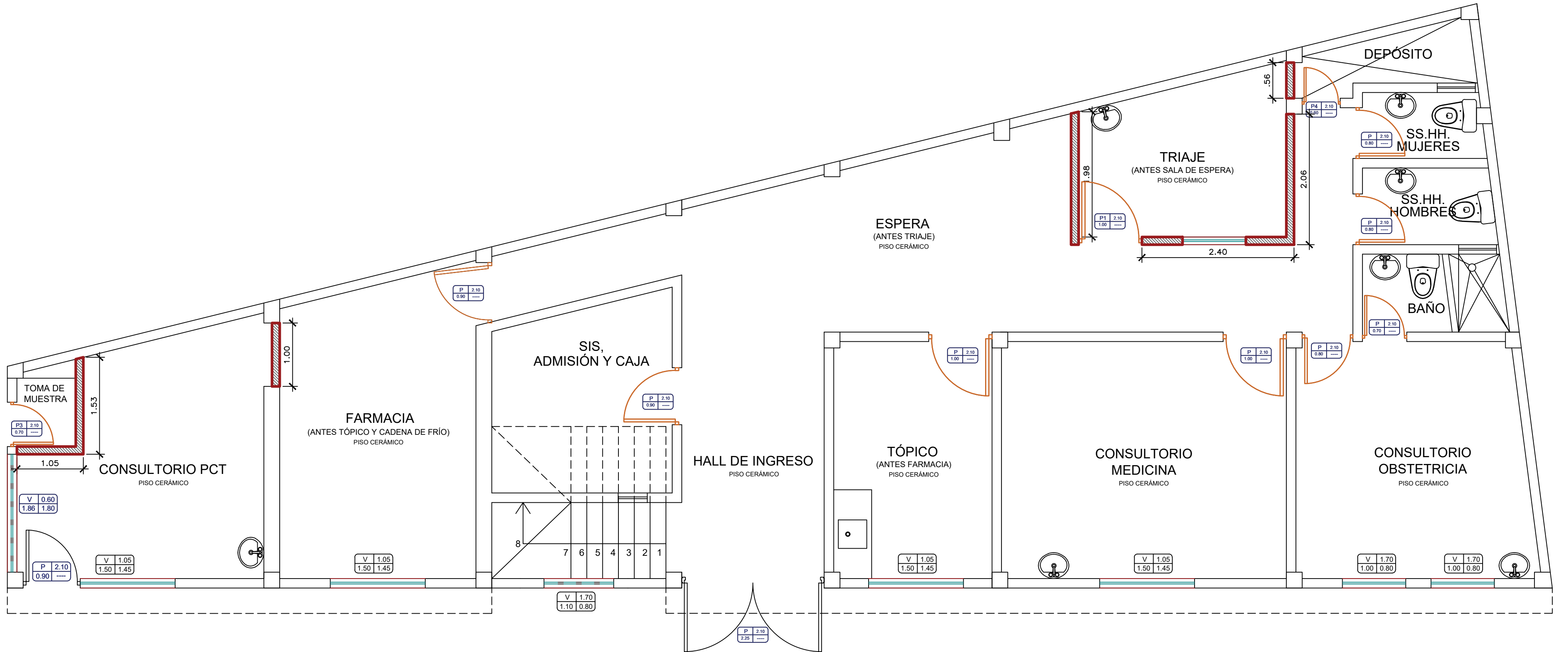
Firmado digitalmente por LAVADO BASILIO Alex Emiliano FAU 20602296596 soft Motivo: Soy el autor del documento Fecha: 26.05.2024 18:48:50 -05:00

				Ministerio de Salud		Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Este	
SERVICIO:		SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE					
PLANO:		PLANO DE PROPUESTA - CIELO RASO					
UBICACION		Jr. Simón Bolívar No. 194 Asentamiento Humano Nicolás de Piérola Iera. Zona Lurigancho					
PROYECTO		C.S. TUPAC AMARU					
RESPONSABLE:		ARO, LILIANA LOYOLA MEJORADA		FECHA:		ENERO 2024	
CAP:		17147		ESCALA:		1/50	

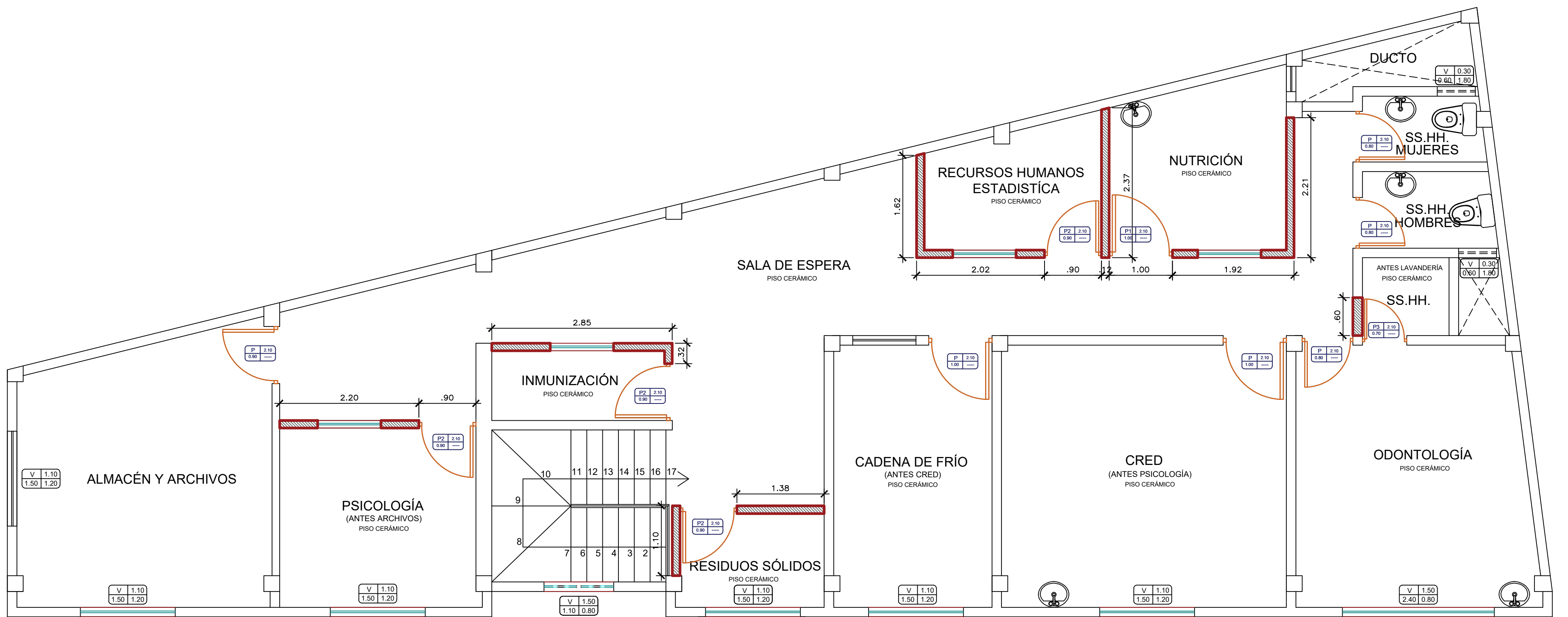
N° DE LAMINA:

PI-02

2/2



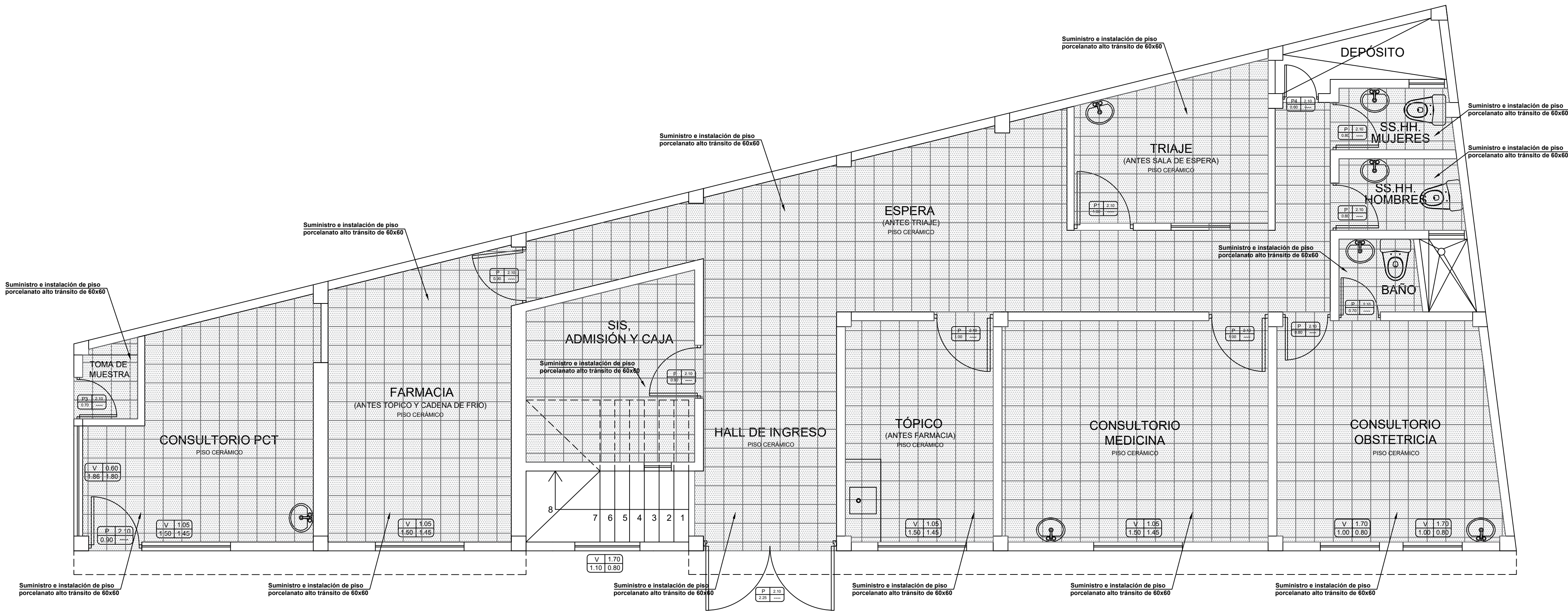
PLANTA PRIMER PISO
ESC. 1 / 50



PLANTA SEGUNDO PISO
ESC. 1 / 50

Ministerio de Salud
Minsa
Firmado digitalmente por LAYLA
MAYRA ALBA LIMA
2024.05.02 10:00
Fecha: 2024.05.02 10:00

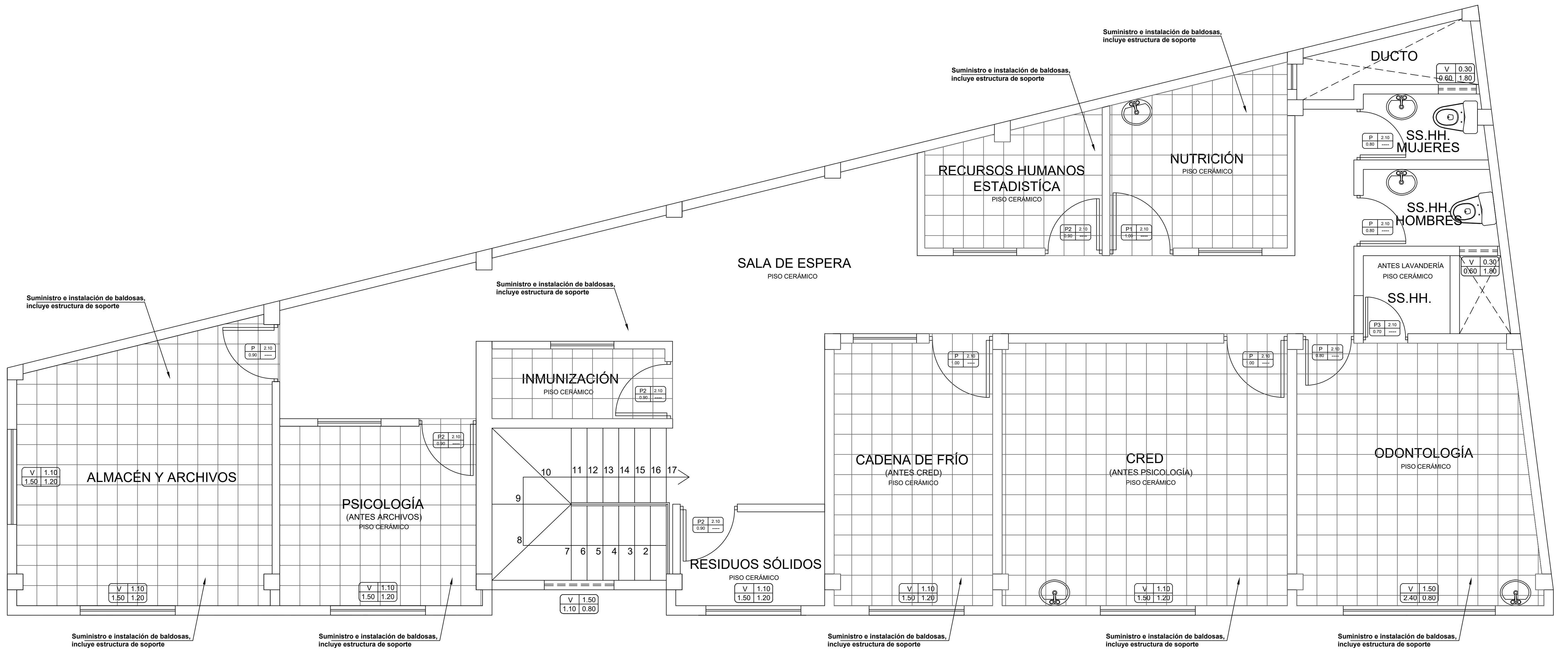
	PERÚ	Ministerio de Salud	Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Este
SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL RUESO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DRSO LIMA ESTE			N° DE LAMINA:
PLANO: PLANO DE PROPUESTA - TABIQUERÍA, PUERTAS Y VENTANAS			PP-01
UBICACION: Mz. D. lote No. 50 zona ZA Asentamiento Humano Tupac Amaru - Ate			1/4
PROYECTO: P.S. TUPAC AMARU			1/4
RESPONSABLE: ARQ. LILIANA LOYOLA MEJORA		FECHA: ENERO 2024	ESCALA: 1/50
CAP: 17147			



PLANTA PRIMER PISO
ESC. 1 / 50

Firmado digitalmente por LAVADO
BASILIO Alex Emisario FAU
20602236596 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 28.05.2024 18:49:51 -05:00

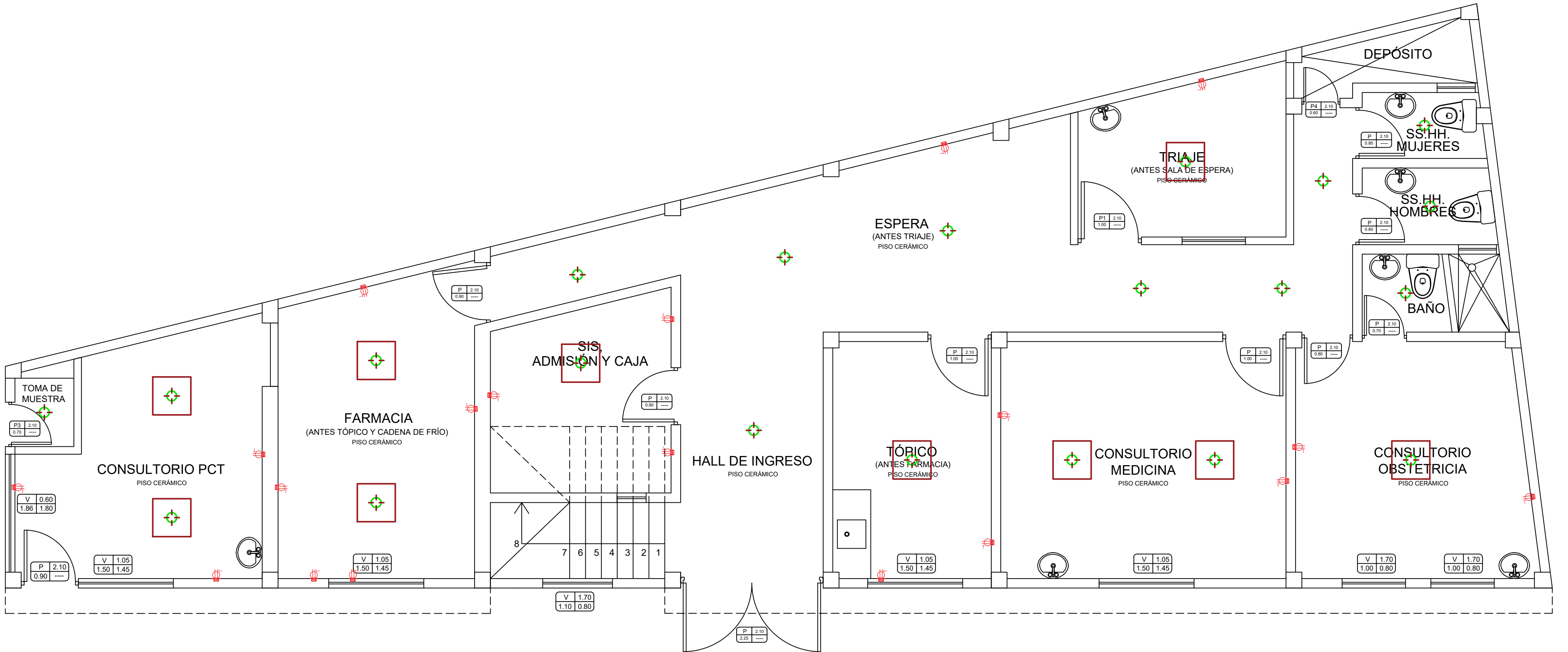
		PERÚ	Ministerio de Salud	Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Este	
SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE					N° DE LAMINA:
PLANO: PLANO DE PROPUESTA - PISOS					PP-02
UBICACION: Mz. D lote No. 50 zona 2A Asentamiento Humano Tupac Amaru - Ate					
PROYECTO: P.S. TUPAC AMARU					2/4
RESPONSABLE: ARQ. LILIANA LOYOLA MEJORADA					ESCALA: 1/50
CAP: 17147					FECHA: ENERO 2024



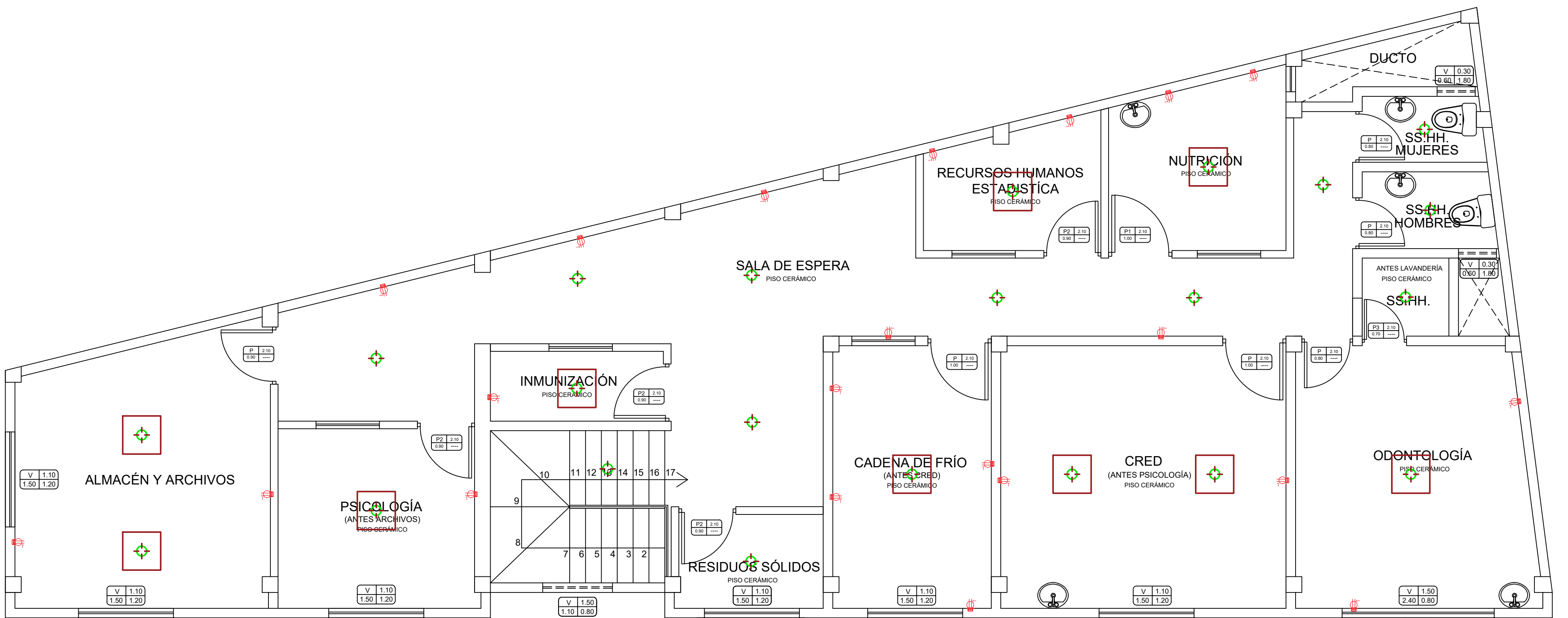
PLANTA SEGUNDO PISO
ESC. 1 / 50

Firmado digitalmente por LAVADO
ANGULO Alan Enríquez PAU
20602262568 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 28.05.2024 18:51:19 -05:00

 PERÚ		Ministerio de Salud		Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Este	
SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE					
PLANO: PLANO DE PROPUESTA - CIELO RASO					
UBICACION: Mz. D lote No. 50 zona 2A Asentamiento Humano Tupac Amaru - Ate					
PROYECTO: P.S. TUPAC AMARU					
RESPONSABLE: ARQ. LILIANA LOYOLA MEJORADA CAP: 17147			FECHA: ENERO 2024		ESCALA: 1/50
N° DE LAMINA: PP-03					3/4



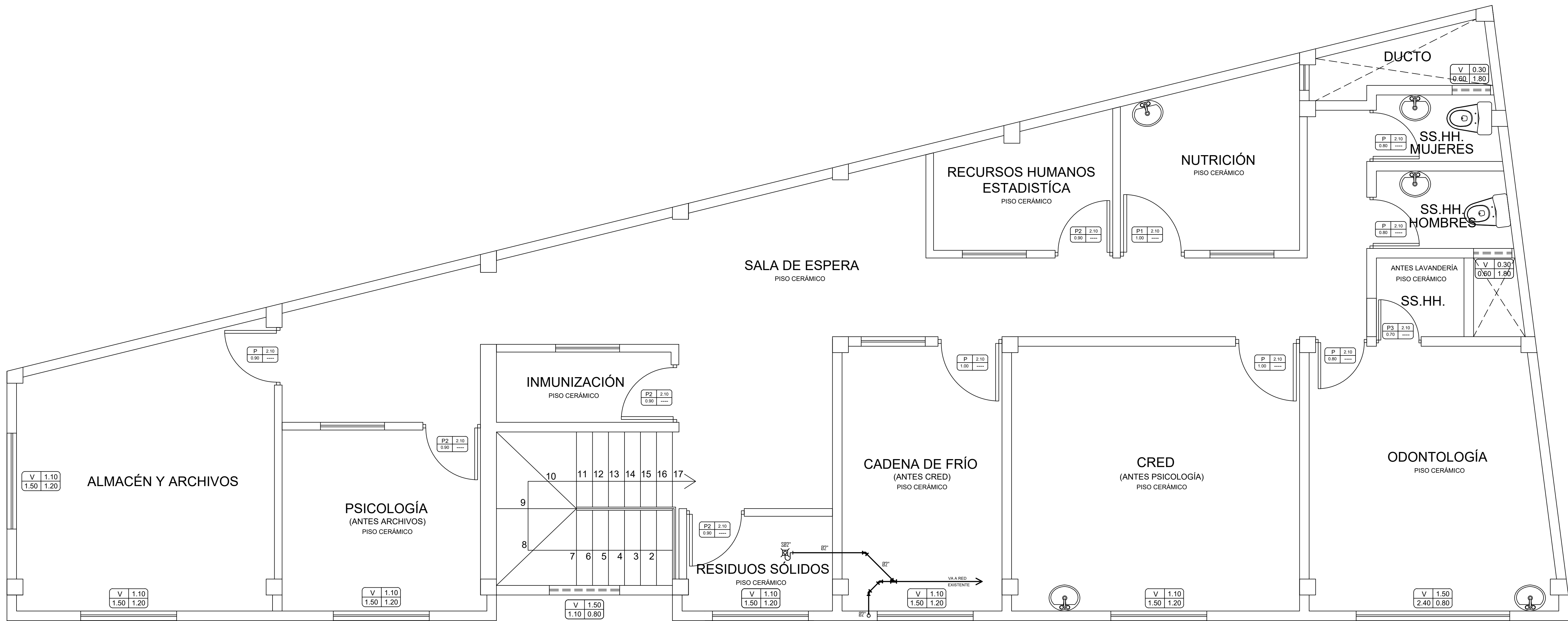
PLANTA PRIMER PISO
ESC. 1 / 50



PLANTA SEGUNDO PISO
ESC. 1 / 50

Formado digitalmente por LAYADO
BASILIO Alex Esteban FAU
2002228696.pdf
Módulo: Soy el autor del documento
Fecha: 26/03/2024 15:50:29 -05:00

 PERÚ Ministerio de Salud		Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Este	
SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL RUESO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DRSO LIMA ESTE		N° DE LAMINA:	
PLANO: PLANO DE PROPUESTA - INSTALACIONES ELÉCTRICAS		PIE-01	
UBICACION: Mz. D. lote No. 50 zona ZA Asentamiento Humano Tupac Amaru - Ate		1/1	
PROYECTO: P.S. TUPAC AMARU		ESCALA: 1/50	
RESPONSABLE: ARQ. LILIANA LOYOLA MEJORADA		FECHA: ENERO 2024	
CAP: 17147			



PLANTA SEGUNDO PISO
ESC. 1 / 50



PERÚ

Ministerio de Salud

Dirección de Redes Integradas de Salud
Lima Este

SERVICIO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD TUPAC AMARU DE LA DIRIS LIMA ESTE

PLANO: PLANO DE PROPUESTA - INSTALACIONES SANITARIAS

UBICACION: Mz. D lote No. 50 zona 2A Asentamiento Humano Tupac Amaru - Ate

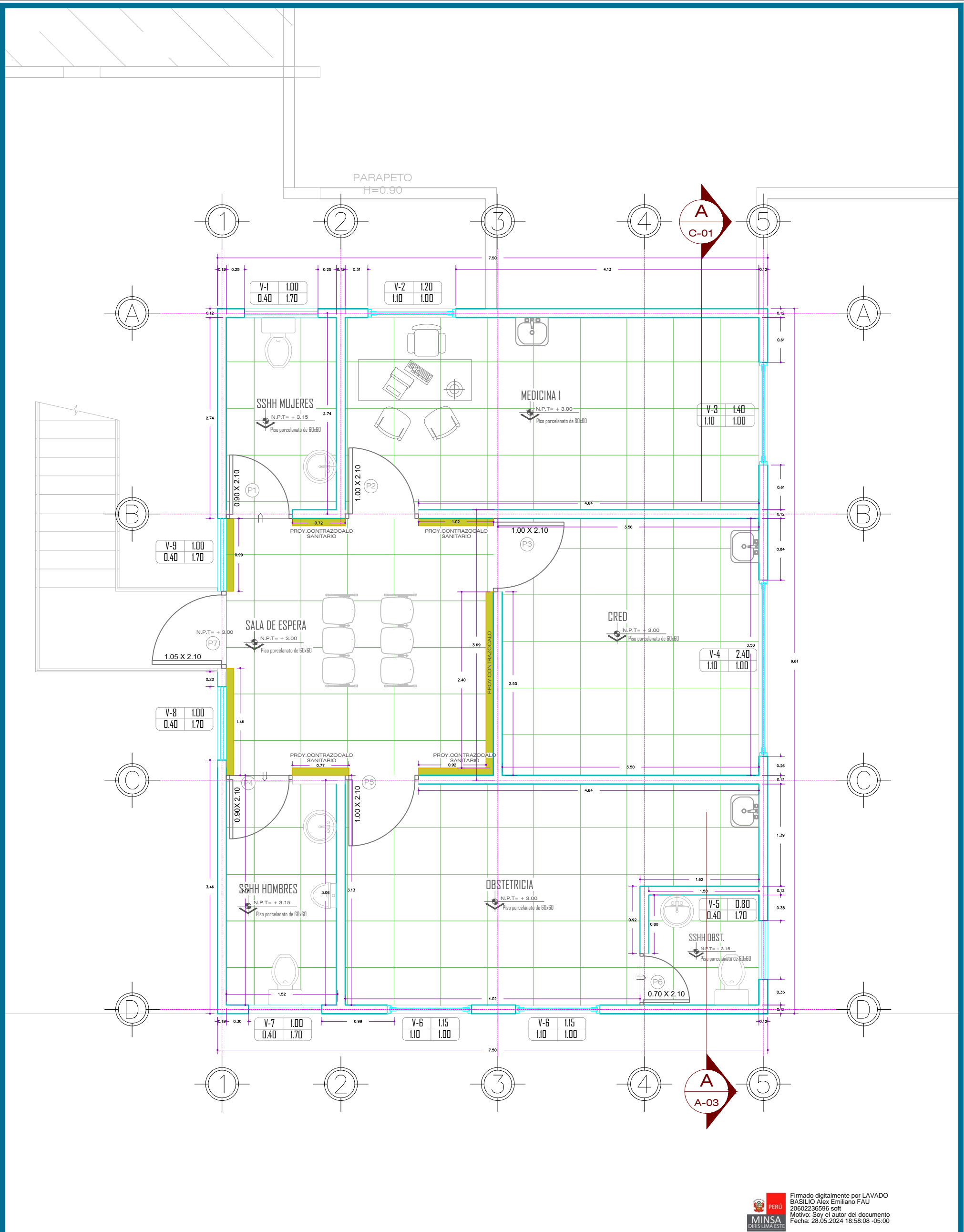
PROYECTO: P.S. TUPAC AMARU

RESPONSABLE: ARQ. LILIANA LOYOLA MEJORADA
CAP: 17147


FECHA: ENERO 2024

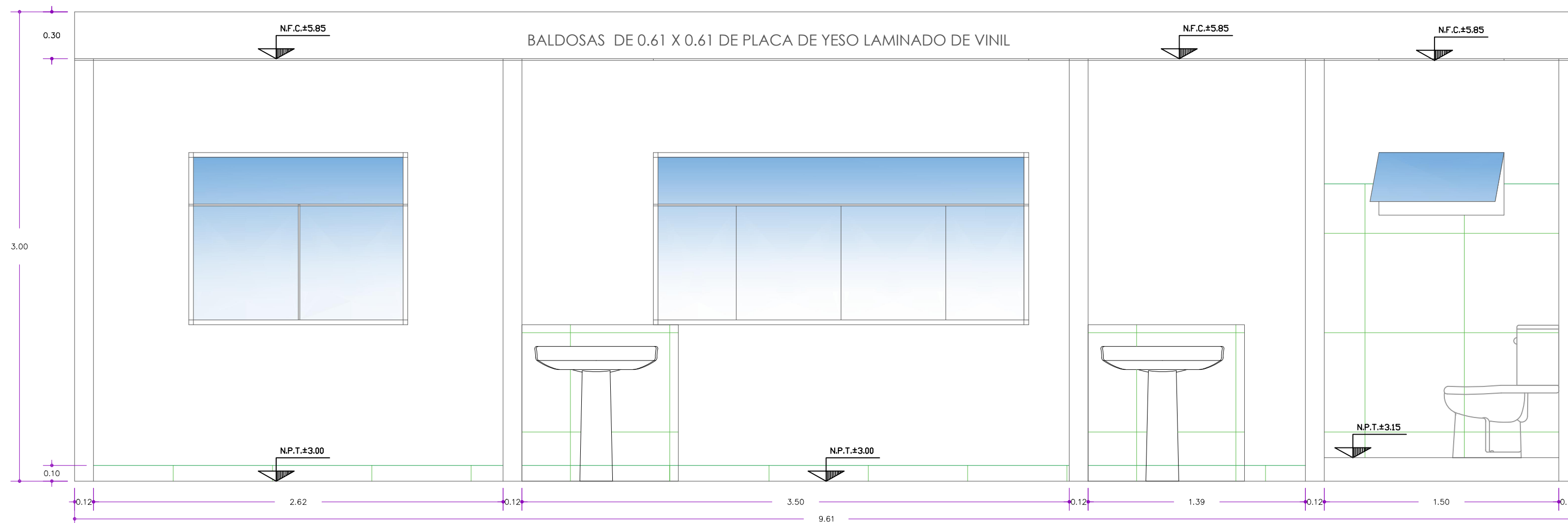
N° DE LAMINA: 1/1
PIS-01
ESCALA: 1/50

PLANOS C.S. FRATERNIDAD



Firmado digitalmente por LAVADO
BASILIO Alex Emiliano FAU
20602236596 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 28.05.2024 18:58:08 -05:00

<div><div><div>PERÚ</div><div>Ministerio de Salud</div></div><div><div>Dirección de Redes Integradas de Salud</div><div>Lima Este</div></div></div> <div>PROYECTO:</div> <div>"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE"</div>	PROYECTISTA: Ing.Josep Paul Camargo Quispe CIP N° 281077		<div>UBICACIÓN</div> <div>REGIÓN : LIMA</div> <div>PROVINCIA : LIMA</div> <div>DISTRITO : ATE</div> <div>ESCALA :</div> <div>INDICADA</div> <div>FECHA : ENERO 2024</div> <div>CODIGO : A-02</div>
	ELABORADO POR: Ing.Josep Paul Camargo Quispe		
	PLANO: ARQUITECTURA (Propuesta)		



CORTE C-1

Firmado digitalmente por LAVADO
BASILIO Alex Emiliano FAU
20602235969 soft
Molivo: Soy el autor del documento
Fecha: 28.05.2024 18:58:42 -05:00



Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Este

PROYECTISTA:
Ing. Josep Paul Camargo Quispe
CIP N° 281077

ELABORADO POR:

Ing. Josep Paul Camargo Quispe

PLANO:

ARQUITECTURA
(Propuesta)

UBICACIÓN

REGIÓN : LIMA
PROVINCIA : LIMA
DISTRITO : ATE

ESCALA :

INDICADA

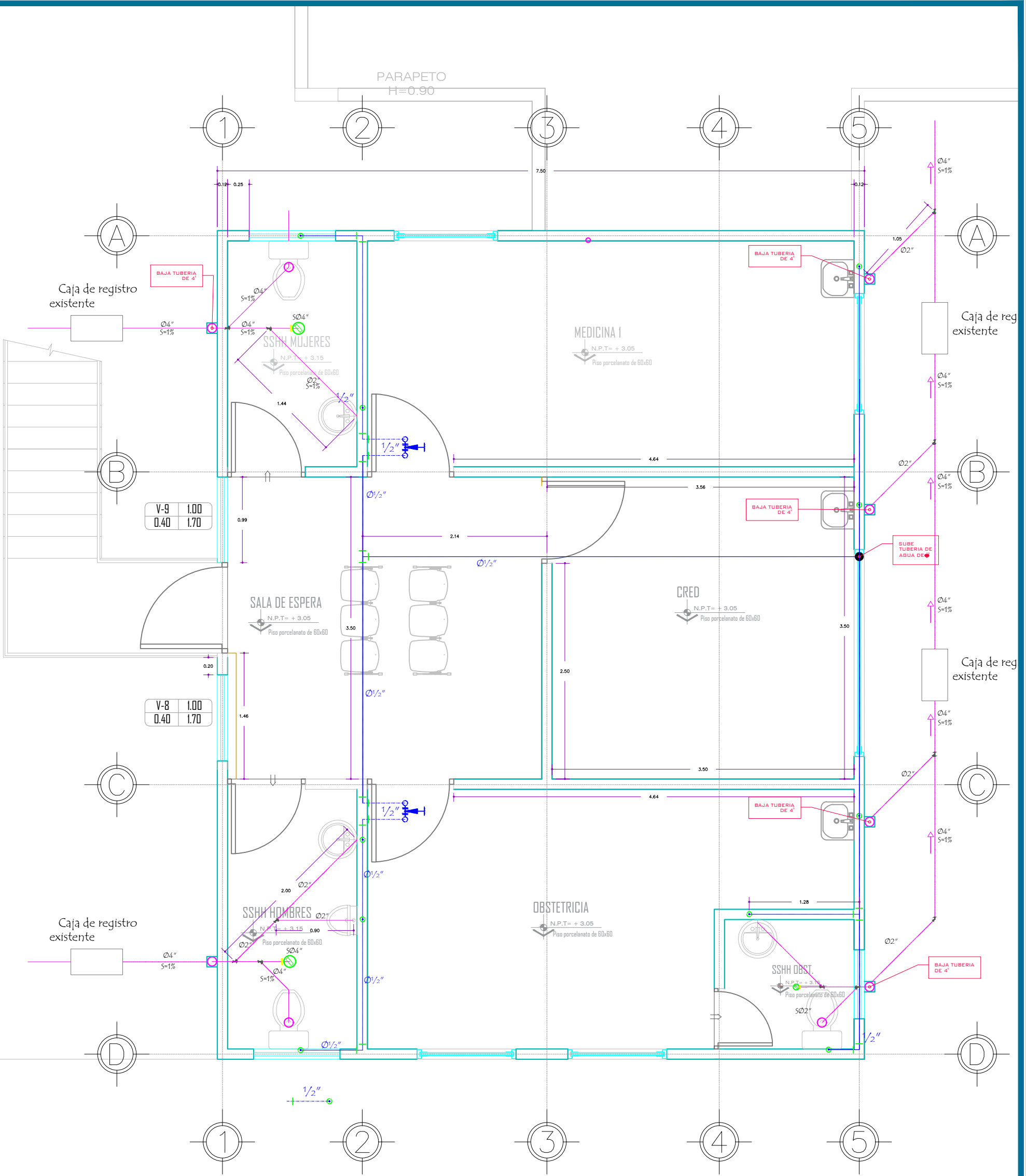
FECHA :

ENERO 2024

CODIGO :

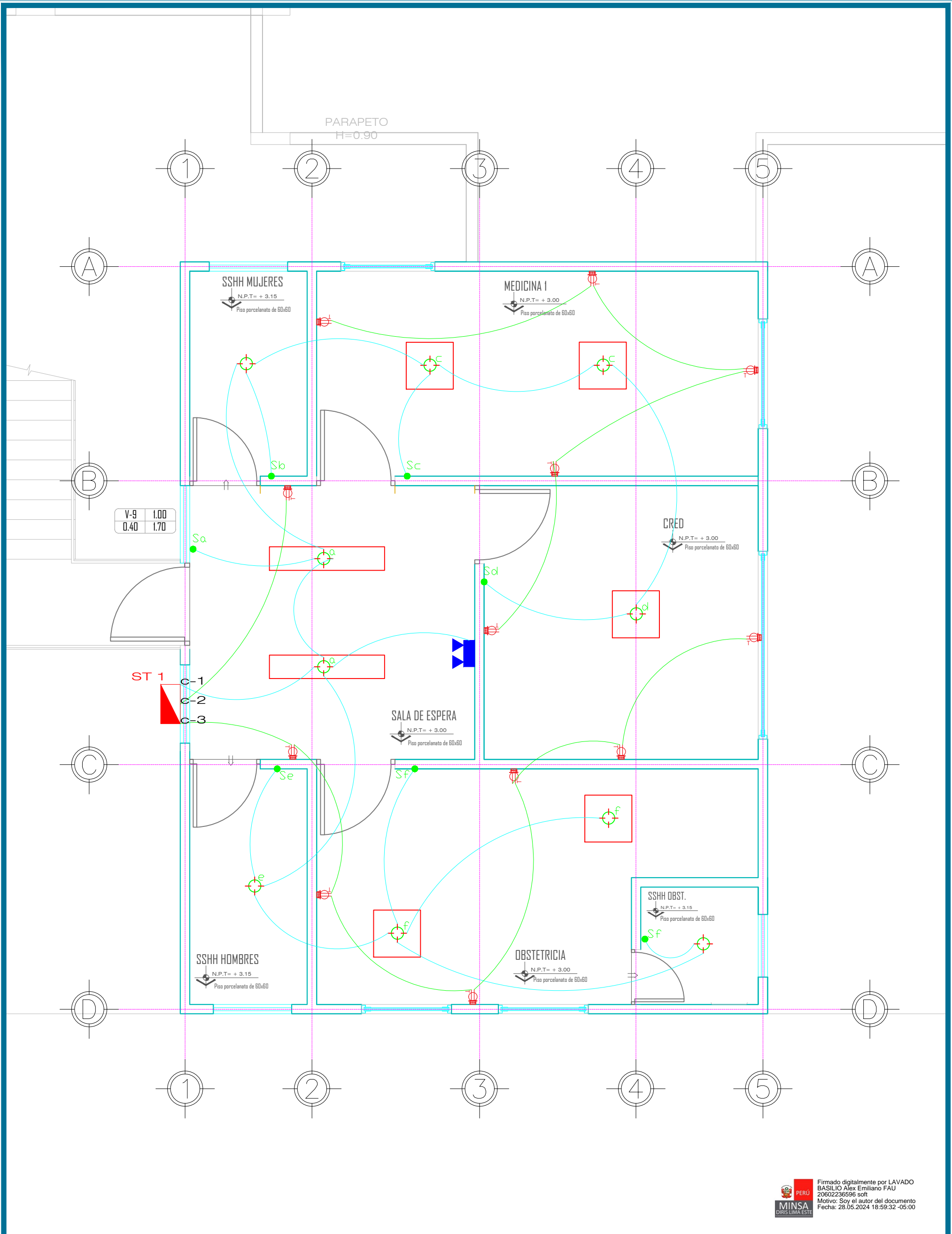
A-03

“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE”

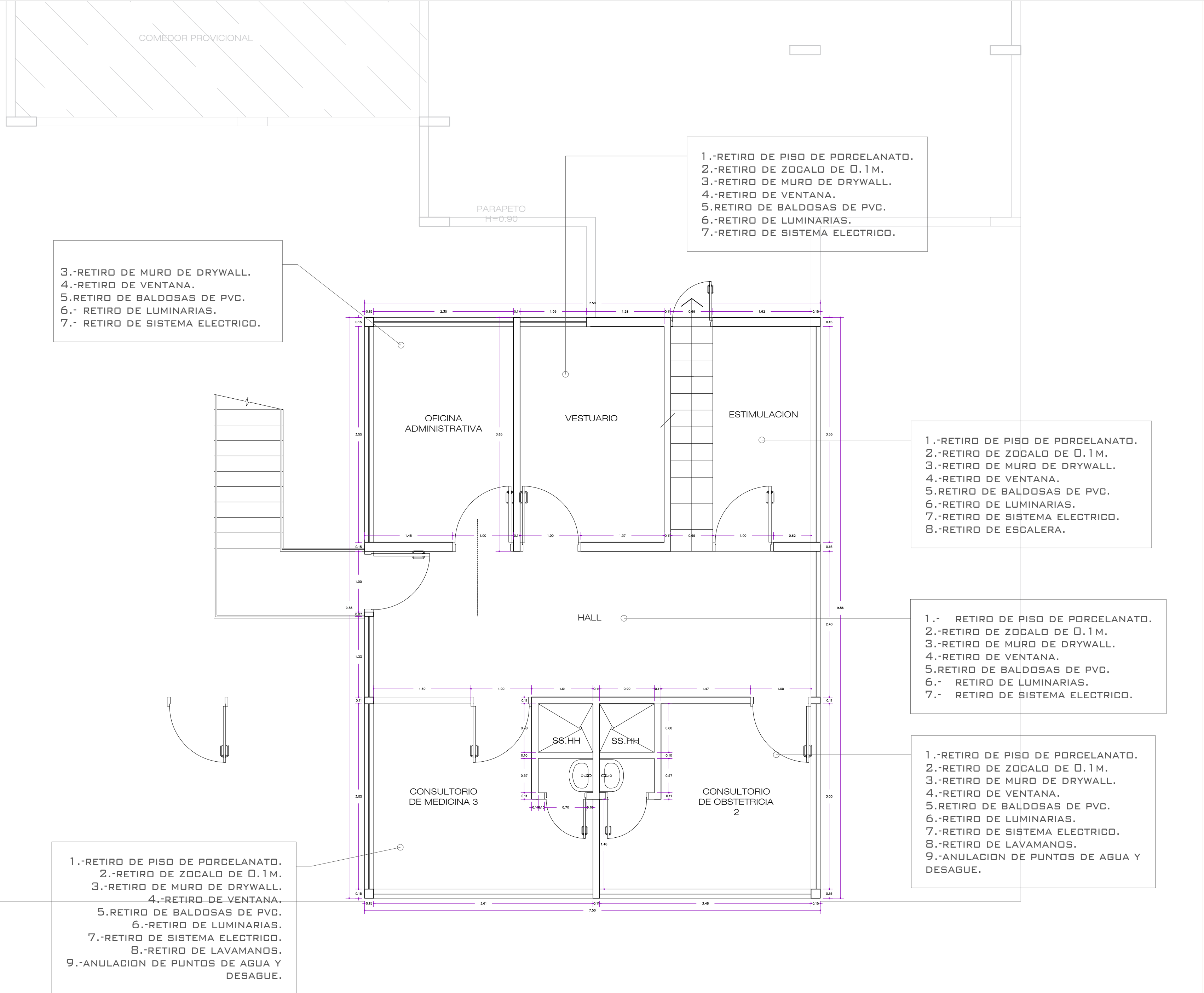


Firmado digitalmente por LAVADO
BASILIO Alex Emiliano FAU
20602236596 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 28.05.2024 18:59:09 -05:00

<div><div><div><div><div><div></div><div>REPÚBLICA DEL PERÚ</div></div><div><div><div></div><div>PERÚ</div></div></div><div><div>Ministerio de Salud</div></div></div><div><div><div><div><div></div><div>Dirección de Redes Integradas de Salud</div></div><div><div>Lima Este</div></div></div></div></div></div></div></div>	PROYECTISTA: Ing.Josep Paul Camargo Quispe CIP N° 281077		UBICACIÓN
	ELABORADO POR: Ing.Josep Paul Camargo Quispe		REGIÓN : LIMA PROVINCIA : LIMA DISTRITO : ATE ESCALA :
	PLANO: Ins.Sanitarias (Propuesta)		INDICADA
	PROYECTO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE"		FECHA : ENERO 2024 CODIGO : IS-O1



<div><div><div><div><div><div></div><div>REPÚBLICA DEL PERÚ</div></div><div><div><div></div><div>PERÚ</div></div></div><div><div>Ministerio de Salud</div><div>Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Este</div></div></div></div></div><div>PROYECTO:</div></div>	<div>“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE”</div>	PROYECTISTA:	Ing. Josep Paul Camargo Quispe CIP N° 281077	UBICACIÓN	REGIÓN : LIMA PROVINCIA : LIMA DISTRITO : ATE
		ELABORADO POR:	Ing. Josep Paul Camargo Quispe	INDICADA	ESCALA :
		PLANO:	Ins. Electricas (Propuesta)	FECHA :	ENERO 2024
				CODIGO :	I.E-O1



Finado digitalmente por LAYADO
04/08/2024 Alas Embarco FDU
2000225998.pdf
Módulo: 200 de subproyecto del documento
Fecha: 28.05.2024 19:00:00 -05:00



Ministerio de Salud

Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Este

PROYECTISTA:
Ing. Josep Paul Camargo Quispe
CIP N° 281077

ELABORADO POR:
Ing. Josep Paul Camargo Quispe

PLANO:
ARQUITECTURA
(Estado Situacional)

UBICACIÓN

REGIÓN : LIMA
PROVINCIA : LIMA
DISTRITO : ATE

ESCALA :
INDICADA

FECHA :
SEPTIEMBRE 2023

CODIGO :
A-01

“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURA Y ACTIVIDADES DIVERSAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD FRATERNIDAD DE LA DIRIS LIMA ESTE”