

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código : 20555206829

Fecha de envío : 29/06/2023

Nombre o Razón social : MORENO VILLANUEVA CONSULTORES S.A.C.

Hora de envío : 12:40:40

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

APELANDO A LOS PRINCIPIOS DE RAZONABILIDAD, EFICIENCIA, TRATO JUSTO E IGUALITARIO Y TRANSPARENCIA CONTEMPLADOS EN LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO VIGENTE, SOLICITAMOS ALCOMITÉ ESPECIAL TENGA EN CONSIDERACIÓN Y SE ACEPTE COMO SUPERVISIÓN DE OBRAS SIMILARES A: SUPERVISIÓN DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN, MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN, IMPLEMENTACIÓN, REHABILITACION , DE CAMINOS VECINAL, Y PARQUES.

Acápites de las bases : Sección: General

Numeral: 3

Literal: C

Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE A LA SOLICITUD DEL POSTOR

Pero se considerará la descripción de obras similares de acuerdo a la ficha de homologación de vivienda aprobado mediante Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20555206829	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	MORENO VILLANUEVA CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:40:40

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

APELANDO A LOS PRINCIPIOS DE RAZONABILIDAD, EFICIENCIA, TRATO JUSTO E IGUALITARIO Y TRANSPARENCIA CONTEMPLADOS EN LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO VIGENTE, SOLICITAMOS AL COMITÉ ESPECIAL TENGA EN CONSIDERACIÓN Y SE ACEPTE COMO SUPERVISIÓN DE OBRAS SIMILARES A:

SUPERVISIÓN DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN, MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN, IMPLEMENTACIÓN, SUSTITUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE, COMISARIAS, EDIFICACIONES DE INSTITUCIONES PÚBLICAS Y/O SALDOS DE OBRA DE INFRAESTRUCTURA, QUE COMPRENDA SUPERVISIÓN DE CONCRETO, ESTO PARA LA ACREDITACIÓN DEL PERSONAL PROPUESTO

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: C **Página:** 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE A LA SOLICITUD DEL POSTOR

Pero se considerará la descripción de obras similares de acuerdo a la ficha de homologación de vivienda aprobado mediante Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20555206829	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	MORENO VILLANUEVA CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:40:40

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se observa los requisitos del proveedor, dado que se está requiriendo la categoría A, en la Especialidad de consultoría en obras o rurales, edificaciones.

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia, SOLICITAMOS CONSIDERAR QUE LA CATEGORÍA DE ESPECIALIDAD DEL POSTOR ESTE EN RELACIÓN AL VALOR DEL PROCEDIMIENTO CORRESPONDIENTE A LA SUPERVISIÓN DE OBRA, ya que según las bases en el numeral PERFIL DEL PROVEEDOR QUE PRESTARÁ EL SERVICIO menciona: con inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores del OSCE como CONSULTOR DE OBRA EN LA CATEGORÍA A . Al respecto, se solicita al comité de selección de tener en cuenta la DIRECTIVA N° 001-2020-OSCE/CD. Anexo N° 2 Categorías de los Consultores de Obra para participar en Contrataciones, donde se indica la CATEGORIA B Hasta el monto máximo de la Adjudicación Simplificada ; el mismo que en el cuadro de TOPES PARA CADA PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN PARA LA CONTRATACION DE BIENES, SERVICIOS Y OBRAS REGIMEN GENERAL 2023, lo sindicaría por un monto máximo de (S/ 480,000.00); monto que no superaría el valor referencial del presente proceso de selección. Por consiguiente, se solicita al comité de selección considerar que la categoría requerida para la presente convocatoria sea la CATEGORIA B, en la especialidad, de Consultoría en obras urbanas edificaciones y afines Categoría B y/o Consultoría en obras viales, puertos y afines - Categoría B, así mismo considerar que la presente convocatoria es mayor a las Hasta 8 UIT, por lo que dicha convocatoria, tendría como requerimiento la categoría B.

Acápíte de las bases : Sección: General

Numeral: 3

Literal: C

Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE A LA SOLICITUD DEL POSTOR

De acuerdo a la DIRECTIVA N° 001-2020-OSCE/CD, correspondería la categoría B o categoría mayor, en la especialidad, de Consultoría en obras edificaciones y afines

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20555206829	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	MORENO VILLANUEVA CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:40:40

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE SOLICITA PRECISAR, SI EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN SERÁ, POR EL SISTEMA TARIFA, O SI SERÁ EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN MIXTO, TARIFA Y ASUMA ALZADA , SI ES ESTA ULTIMA CONSIDERAR LA MODIFICACIÓN DEL ANEXO N° 6 (OFERTA ECONÓMICA)

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: C **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se precisa que el sistema de contratación es mixto tarifas para supervisión y suma alzada para liquidación. En ese sentido se realizará la modificación del ANEXO 6.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20555206829	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	MORENO VILLANUEVA CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:40:40

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se consulta si de acuerdo con lo establecido en el artículo 49.6 del RLCE, en el cual se faculta al área usuaria a establecer: "... i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación. "

En vista de lo anterior para el presente procedimiento se solicita confirmar que los porcentajes son de libre participación de sus integrantes conforme se encuentra establecido en las bases
O hay alguna precisión según el artículo 49.6 del RLCE.

Acápito de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3 **Literal:** C **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria no ha establecido en los TDR el número de consorciados, deberá cumplir con lo señalado en la Directiva 005-2019-OSCE CD

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20555206829	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	MORENO VILLANUEVA CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:40:40

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, solicitamos precisar el MONTO Y/O PORCENTAJE CORRESPONDIENTE AL CALCULO DE LA LIQUIDACIÓN DE LA OBRA, asimismo indicar también si este será formulado por la entidad o por los postores; a fin de despejar interrogantes en los participantes

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 3 **Literal:** C **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El monto referencial correspondiente de la liquidación de la obra es de S/ 2,084.66, el cual corresponde al 10 % de la Tarifa Mensual (incluye GG, UT e IGV), que estará en función del valor referencial, pudiendo ser modificado de acuerdo al valor ofertado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20555206829	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	MORENO VILLANUEVA CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:40:40

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA SUSTENTAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION SE PODRAN PRESENTAR PARA SUSTENTAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LOS FACTORES DE EVALUACIÓN

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: C **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que los contratos que sustentan la experiencia del postor en los requisitos de calificación serán considerados para sustentar el factor de evaluación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20608013831	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM INGENIERIA S.R.L.	Hora de envío :	12:53:35

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

SEGUN LA DIRECTIVA N° 005-2019-OSCE/CD PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES EN CONSORCIO EN LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO

DICE:

7.2.2. Tratándose de procedimientos cuyo objeto sea una consultoría de obras, cada integrante del consorcio debe contar con inscripción en el RNP como consultor de obra, en al menos una de las especialidades requeridas por la Entidad en función al objeto del procedimiento, siempre que en conjunto cumplan con todas las especialidades requeridas; asimismo, cada integrante del consorcio deberá contar con inscripción en la categoría que corresponda según el monto del valor referencial del procedimiento de selección o en una categoría superior.

CONSULTA:

Para el presente proceso mi representada tiene Categoría B en la especialidad de Consultoría en obras de represas, irrigaciones y afines asimismo mi representada para el presente concurso hara CONSORCIO con Renato Ciro Coronel Sanchez, consultor de obra con Categoría C en la especialidad en obras de Edificaciones y afines
Por tanto se consulta si nuestro consorcio cumple con la parte de la CAPACIDAD LEGAL - HABILITACION

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE A LA SOLICITUD DEL POSTOR

De acuerdo a la DIRECTIVA N° 001-2020-OSCE/CD, correspondería la categoría B o categoría mayor, en la especialidad, de Consultoría en obras edificaciones y afines

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20608013831	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM INGENIERIA S.R.L.	Hora de envío :	12:54:17

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Según la resolución ministerial N° 146-2021-VIVIENDA aprueba fichas de Homologación de los requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, en la cual se observa que el Supervisor de obra debe tener 36 meses de experiencia, sin embargo, en los términos de referencia del presente proceso indica que el supervisor debe tener 60 meses de experiencia, limitando el principio de libertad de concurrencia.

CONSULTA:

La presente base se adecuara a la ficha de Homologación para consultorias de obras de acuerdo a resolución ministerial N° 146-2021-VIVIENDA?

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 **Página:** 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE A SU SOLICITUD

Se considerará la experiencia del Supervisor de acuerdo a la ficha de homologación de vivienda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20608013831	Fecha de envío :	29/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM INGENIERIA S.R.L.	Hora de envío :	12:55:01

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Según la resolución ministerial N° 146-2021-VIVIENDA aprueba fichas de Homologación de los requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras, donde dice:

Requisitos de calificación del personal clave para el servicio de consultoría de supervisión de obras de pavimentación de vías urbanas para el procedimiento de selección por adjudicación simplificada, que comprende alguno de los siguientes componentes:

- Pavimentos rígidos
- Pavimentos flexibles
- Pavimentos adoquinados
- Veredas de concreto
- Veredas de adoquines
- Veredas de asfalto o cualquier otro material apropiado
- Obras complementarias que forman parte de las vías urbanas: (Sardineles sumergidos/peraltados, cunetas, bermas, rampas, martillos, parapetos, barandas, puentes urbanos, muros de contención, señalización horizontal y vertical)

CONSULTA:

Para acreditar la experiencia del Supervisor de Obra (personal clave) se considerara lo señalado en resolución ministerial N° 146-2021-VIVIENDA que aprueba la ficha de Homologación para la consultoría de Obras?

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 **Página:** 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se considerará la consultoría de obra en obras similares de acuerdo a la ficha de homologación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20609221578	Fecha de envío :	30/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA JOHNNY S.A.C.	Hora de envío :	22:32:52

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Mediante el amparo del Art. 4 Principios que rigen las contrataciones Literal c) transparencia, solicitamos al comité de selección precisar sobre el EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO, (1) estación total y equipo completo, como máximo de antigüedad será considerados para la suscripción de contrato si la empresa fuera ganadora.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3 **Página:** 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 4 Principios que rigen las contrataciones Literal c) transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se considerará una antigüedad de cinco (05) años para el equipamiento estratégico

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20609221578	Fecha de envío :	30/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA JOHNNY S.A.C.	Hora de envío :	22:32:52

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Mediante el amparo del Art.4 Principios que rigen las contrataciones Literal a) libertad de concurrencia y competencia, solicitamos al comité de selección que en LA EXPERIENCIA SOLICITADA EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN se puede repetir en FACTOR DE EVALUACIÓN y se consideren servicios de consultoría de obra: Creación y/o instalación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o reconstrucción de infraestructura en general, que comprenda la ejecución y/o supervisión de obras que comprenda la ejecución de concreto.

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** A **Página:** 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.4 Principios que rigen las contrataciones Literal a) libertad de concurrencia y competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que los contratos que sustentan la experiencia del postor en los requisitos de calificación serán considerados para sustentar el factor de evaluación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20607769541	Fecha de envío :	30/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA CONSTRUYE PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:35:53

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Mediante el amparo del Art. 4 Principios que rigen las contrataciones Literal c) transparencia, solicitamos al comité de selección la estructura de costos editables en Excel del procedimiento de la obra: SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571., con la nomenclatura AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 4 Principios que rigen las contrataciones Literal c) transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE A LA SOLICITUD DEL POSTOR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20607769541	Fecha de envío :	30/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA CONSTRUYE PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:35:53

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Mediante el amparo del Art.4 Principios que rigen las contrataciones Literal a) libertad de concurrencia y competencia, solicitamos al comité de selección que en la experiencia solicitada en los REQUISITOS DE CALIFICACIÓN considere como obras similares a: Creación y/o instalación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o reconstrucción de infraestructura en general, que comprenda la ejecución y/o supervisión de obras que comprenda la ejecución de concreto.

A la vez solicitar que se considere elaboración de expedientes técnicos en general que en su presupuesto contenga concreto, ya que al elaborar un expediente es más complejo y la supervisión solo se basa supervisar bajo el expediente técnico. Así abriría más oportunidades a las demás empresas

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.4 Principios que rigen las contrataciones Literal a) libertad de concurrencia y competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE A LA SOLICITUD DEL POSTOR

Pero se considerará la descripción de obras similares de acuerdo a la ficha de homologación de vivienda aprobado mediante Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20608544209	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	HOPE ENGINEERING & CONSTRUCTION EIRL	Hora de envío :	16:01:12

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Respecto a los requisitos del proveedor, se verifica que están solicitando Categoría A para la presente consultoría, solicitamos aclarar ya que dicha categoría solo es para montos máximos de contratación a 8UIT y para el presente proceso correspondería Categoría B.

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP. III **Literal:** 8 **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE A LA SOLICITUD DEL POSTOR

De acuerdo a la DIRECTIVA N° 001-2020-OSCE/CD, correspondería la categoría B o categoría mayor, en la especialidad, de Consultoría en obras edificaciones y afines

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20608544209	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	HOPE ENGINEERING & CONSTRUCTION EIRL	Hora de envío :	16:01:12

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia del SUPERVISOR DE OBRA, solicitamos se disminuya de 05 años a 03 años de experiencia en obras similares, debido a que no es una obra de mayor envergadura. Esto con la finalidad de generar mayor concurrencia de postores.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b.2 Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE A SU SOLICITUD

Se considerará la experiencia del Supervisor de acuerdo a la ficha de homologación de vivienda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20608544209	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	HOPE ENGINEERING & CONSTRUCTION EIRL	Hora de envío :	16:01:12

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia del ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE, solicitamos se disminuya de 05 años a 02 años de experiencia en obras en general, debido a que no es una obra de mayor envergadura. Esto con la finalidad de generar mayor concurrencia de postores.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b.2 Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE A SU SOLICITUD
Se considerará la experiencia del ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE de acuerdo a la ficha de homologación de vivienda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20608544209	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	HOPE ENGINEERING & CONSTRUCTION EIRL	Hora de envío :	16:01:12

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Con respecto a los factores de evaluación, solicitamos al comité de selección incluya la metodología de trabajo como un FACTOR DE EVALUACION para así garantizar que la correcta supervisión de la presente obra. Así mismo indicar, que la metodología esta considerada como factor de evaluación en las bases estandarizadas del osce.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP. IV **Literal:** ET **Página:** 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al RLCE ART.51 Factores de Evaluacion, inciso 51.4 En el caso de consultoría en general o consultoría de obra, además del precio, se consideran los siguientes factores de evaluación:

- Experiencia del postor en la especialidad; y,
- La metodología propuesta.

Por lo tanto se acoge a su solicitud, y se realizara la inclusion de la Metodologia Propuesta.

B. METODOLOGIA PROPUESTA

Evaluación:

Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:

B.1 procedimiento de control de la supervisión.

Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:

Se otorgará el máximo puntaje al postor que oferte procedimientos para el control de obra complementario o adicional a aquellos que hubieran sido solicitados en las presentes bases; el postor propondrá y sustentará la adopción de procedimientos para el control de la obra y podrá incluir los siguientes rubros:

- Control de calidad.
- Control de plazos.
- Control económico de la obra.

Pautas:

¿ El consultor deberá definir y detallar las tareas y subtarear, los pasos a seguir y los resultados a entregar de acuerdo a los términos de referencia del presente servicio,

¿ A partir de la información anterior se deberá crear un cronograma de trabajo, donde se definirá y fijará lo que se va hacer y cuánto tiempo se estima con la finalidad de prever ciertos retrasos.

¿ Trabajo por etapas se debe dividir las actividades por etapas.

¿ Consigne las técnicas básicas que conducirán a una labor de supervisión más eficaz en todas las etapas de la ejecución de la obra.

¿ Para el caso de precipitaciones extraordinarias y máximas avenidas que afectarían la ejecución de la obra, cuáles serán las medidas de control y mejora que realizara el supervisor para salvaguardar los intereses del estado.

¿ Procesos constructivos

¿ Experiencias de Obras anteriores

¿ Comunicación.

¿ Otros que el consultor defina, fotos referenciadas.

Acreditación:

Se acreditará mediante la presentación de un plan de procedimientos de control de obras que describa y analice los rubros señalados.

Entidad convocante :	EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.
Nomenclatura :	AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Específico

CAP. IV

ET

62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

B.2 Programación de actividades y recursos de la supervisión.

El criterio que se aplicará deberá estar basadas en la revisión de los términos de referencia y orientadas a programar el efectivo control técnico, ambiental, económico, administrativo y legal de las actividades del contratista. La programación de las actividades y recursos deberán ser objetivas, congruentes y razonables con el objeto del servicio.

Pautas:

Se presentarán mediante una programación secuencial de todas las actividades, incluyendo los hitos de entrega, así como una programación de utilización de personal y equipo para todas las fases, así como las responsabilidades que le serán asignadas al personal profesional, técnico y auxiliar que participará en el servicio. El postor deberá definir:

i) Un cuadro en donde se detalle todas las actividades que se deberá desarrollar durante la ejecución del Servicio, lo cual resulta relevante a efectos de verificar si cuenta con conocimiento cabal del proyecto;

ii) Se le solicita la presentación de un cuadro en donde se detalle como utilizara los recursos, ello permite a la entidad de un lado exigir al consultor que mantenga los recursos ofertados, conforme al cronograma que el mismo ha diseñado y de otro lado permite evaluar la pertinencia de aprobar o no las solicitudes de adicionales del servicio de supervisión que pueda formular ya que para ello se deberá evaluar si el recurso solicitado ha sido consumido;

iii) Se le solicita que formule una programación respecto a cómo planificará la ejecución del servicio, incluyendo hitos de entrega y finalmente

iv) Se le pide que formule un cuadro indicando como asignará las responsabilidades al personal propuesto en el supuesto de algún incumplimiento en la prestación del Servicio, para lo cual, deberá desarrollando las tareas y sub-tareas, los pasos a seguir y los resultados a entregar de acuerdo a lo definido en los términos de referencia del presente servicio desarrollando 4 cuadros siguientes, los cuales deben resultar congruentes entre sí:

¿ Cuadro N° 1: Relación de actividades, durante y posterior a la ejecución de la obra, según los Términos de Referencia.

¿ Cuadro N° 2: Utilización de recursos y personal, según los Términos de Referencia.

¿ Cuadro N° 3: Programación GANTT y PERT ¿ CPM, según los Términos de Referencia.

¿ Cuadro N° 4: Matriz de asignación de responsabilidades, de cumplimiento de las actividades establecidas, según los Términos de Referencia.

¿ Cuadros de Procedimientos de Control y ejecución.

Acreditación:

Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente la metodología propuesta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20608544209	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	HOPE ENGINEERING & CONSTRUCTION EIRL	Hora de envío :	16:01:12

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Con respecto a los adelantos, solicitamos al comité incluir el adelanto directo a través de fideicomiso de acuerdo a las nuevas disposiciones implementadas por el gobierno.

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP. III **Literal:** 9.3 **Página:** 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LO SOLICITADO POR EL POSTOR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20605400532	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	ICAGMA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:03:25

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

SOLICITAMOS puedan considerar rebajar la experiencia del Supervisor de Obra a 03 años por cuanto con ello incentivan la pluralidad de postores y libre concurrencia.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP 3 **Literal:** B.2 **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE A SU SOLICITUD

Se considerará la experiencia del Supervisor de acuerdo a la ficha de homologación de vivienda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20605400532	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	ICAGMA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:04:50

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

SOLICITAMOS puedan considerar rebajar la experiencia del Especialista en Seguridad y Medio Ambiente a 02 años por cuanto con ello incentivan la pluralidad de postores y libre concurrencia.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP 3 Literal: B.2 **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE A SU SOLICITUD

Se considerará la experiencia del Especialista en Seguridad y Medio Ambiente de acuerdo a la ficha de homologación de vivienda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	10084754001	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	PEREYRA ARAUJO JOSE MANUEL	Hora de envío :	18:27:47

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

CAPITULO I Y III

1.6 SISTEMA DE CONTRATACION, se rige por el Sistema de TARIFAS, de acuerdo en el expediente de contratación respectivo.

Se observa, que los servicios de consultoría de obras se rigen por el SISTEMA DE CONTRACION MIXTO, según la Ley de Contrataciones del Estado.

EL COMITE DEBERA CORREGIR EL SISTEMA DE CONTRATACION MIXTO (TARIFAS Y SUMA ALZADA), ASIMISMO, DEBERA INDICAR CORRECTAMENTE EL MONTO ASIGNADO EN CADA SISTEMA DE CONTRATACION; ES DECIR EL MONTO POR TARIFAS DE LOS 90 DIAS DE SUPERVISION DE LA OBRA Y EL MONTO A SUMA ALZADA DE LA REVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA.

Acápito de las bases : Sección: General Numeral: I Literal: 1.6 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

L.R.C.E ART. 2, INCISO: a) Libertad de concurrencia c) Transparencia f) Eficacia y Eficiencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

se precisa que el sistema de contratacion es mixto tarifas para supervision y suma alzada para liquidacion. En ese sentido se realizara la modificacion del ANEXO 6.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	10166838750	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	QUEZADA AGUILAR CESAR AUGUSTO	Hora de envío :	18:53:15

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

EN EL CAPITULO IV FACTORES DE EVALUACION DE ACUERDO A LAS BASES ESTANDARIZADAS VIGENTES NO HA CONSIDERADO LO CORRESPONDIENTE AL ITEM METODOLOGIA PROPUESTA LOS CUALES DE ACUERDO AL RLCE ART. 51 DEBEN SER CONSIDERADOS COMO FACTOR DE EVALUACION.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B **Página: 62**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DIRECTIVA 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al RLCE ART.51 Factores de Evaluacion, inciso 51.4 En el caso de consultoría en general o consultoría de obra, además del precio, se consideran los siguientes factores de evaluación:

- Experiencia del postor en la especialidad; y,
- La metodología propuesta.

Por lo tanto se acoge a su solicitud, y se realizara la inclusion de la Metodologia Propuesta.

B. METODOLOGIA PROPUESTA

Evaluación:

Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:

B.1 procedimiento de control de la supervisión.

Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:

Se otorgará el máximo puntaje al postor que oferte procedimientos para el control de obra complementario o adicional a aquellos que hubieran sido solicitados en las presentes bases; el postor propondrá y sustentará la adopción de procedimientos para el control de la obra y podrá incluir los siguientes rubros:

- Control de calidad.
- Control de plazos.
- Control económico de la obra.

Pautas:

¿ El consultor deberá definir y detallar las tareas y sub tareas, los pasos a seguir y los resultados a entregar de acuerdo a los términos de referencia del presente servicio,

¿ A partir de la información anterior se deberá crear un cronograma de trabajo, donde se definirá y fijará lo que se va hacer y cuánto tiempo se estima con la finalidad de prever ciertos retrasos.

¿ Trabajo por etapas se debe dividir las actividades por etapas.

¿ Consigne las técnicas básicas que conducirán a una labor de supervisión más eficaz en todas las etapas de la ejecución de la obra.

¿ Para el caso de precipitaciones extraordinarias y máximas avenidas que afectarían la ejecución de la obra, cuáles serán las medidas de control y mejora que realizará el supervisor para salvaguardar los intereses del estado.

¿ Procesos constructivos

¿ Experiencias de Obras anteriores

¿ Comunicación.

¿ Otros que el consultor defina, fotos referenciadas.

Acreditación:

Se acreditará mediante la presentación de un plan de procedimientos de control de obras que describa y analice los rubros señalados.

B.2 Programación de actividades y recursos de la

Entidad convocante :	EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.
Nomenclatura :	AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Específico

IV

B

62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DIRECTIVA 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

supervisión.

El criterio que se aplicará deberá estar basadas en la revisión de los términos de referencia y orientadas a programar el efectivo control técnico, ambiental, económico, administrativo y legal de las actividades del contratista. La programación de las actividades y recursos deberán ser objetivas, congruentes y razonables con el objeto del servicio.

Pautas:

Se presentarán mediante una programación secuencial de todas las actividades, incluyendo los hitos de entrega, así como una programación de utilización de personal y equipo para todas las fases, así como las responsabilidades que le serán asignadas al personal profesional, técnico y auxiliar que participará en el servicio. El postor deberá definir:

i) Un cuadro en donde se detalle todas las actividades que se deberá desarrollar durante la ejecución del Servicio, lo cual resulta relevante a efectos de verificar si cuenta con conocimiento cabal del proyecto;

ii) Se le solicita la presentación de un cuadro en donde se detalle como utilizara los recursos, ello permite a la entidad de un lado exigir al consultor que mantenga los recursos ofertados, conforme al cronograma que el mismo ha diseñado y de otro lado permite evaluar la pertinencia de aprobar o no las solicitudes de adicionales del servicio de supervisión que pueda formular ya que para ello se deberá evaluar si el recurso solicitado ha sido consumido;

iii) Se le solicita que formule una programación respecto a cómo planificará la ejecución del servicio, incluyendo hitos de entrega y finalmente

iv) Se le pide que formule un cuadro indicando como asignará las responsabilidades al personal propuesto en el supuesto de algún incumplimiento en la prestación del Servicio, para lo cual, deberá desarrollando las tareas y sub-tareas, los pasos a seguir y los resultados a entregar de acuerdo a lo definido en los términos de referencia del presente servicio desarrollando 4 cuadros siguientes, los cuales deben resultar congruentes entre sí:

¿ Cuadro N° 1: Relación de actividades, durante y posterior a la ejecución de la obra, según los Términos de Referencia.

¿ Cuadro N° 2: Utilización de recursos y personal, según los Términos de Referencia.

¿ Cuadro N° 3: Programación GANTT y PERT ¿ CPM, según los Términos de Referencia.

¿ Cuadro N° 4: Matriz de asignación de responsabilidades, de cumplimiento de las actividades establecidas, según los Términos de Referencia.

¿ Cuadros de Procedimientos de Control y ejecución.

Acreditación:

Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente la metodología propuesta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	10166838750	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	QUEZADA AGUILAR CESAR AUGUSTO	Hora de envío :	18:53:15

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE LOS PROCESOS DE SUPERVISION DE OBRA QUE INCLUYA LA LIQUIDACION DE OBRA DEBE CONSIDERAR UN ESQUEMA MIXTO DE SUMA ALZADA, TARIFAS Y/O PRECIOS UNITARIOS SEGÚN CORRESPONDA, CAP I ITEM 1.6 BASES ESTANDARIZADAS, POR LO QUE AL SER CONSIDERADO EN LA ESTRUCTURA DE COSTOS EL COSTO DE LA SUPERVISION DE OBRA Y LA LIQUIDACION EL SISTEMA DE CONTRATACION DEBERA SER UN ESQUEMA MIXTO

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: I Literal: 1.6 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 35 RLCE, ESQUEMA MIXTO DE SUMA ALZADA, TARIFAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

se precisa que el sistema de contratacion es mixto tarifas para supervision y suma alzada para liquidacion. En ese sentido se realizara la modificacion del ANEXO 6.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	10166838750	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	QUEZADA AGUILAR CESAR AUGUSTO	Hora de envío :	18:53:15

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

PARA ESTE PROCESO SE SOLICITA QUE EL CONSULTOR CUENTE CON LA ESPECIALIDAD DE CONSULTORIA DE OBRAS URBANA O RURALES, EDIFICACIONES Y TENER COMO MINIMO LA CATEGORIA A O MAYOR, DE ACUERDO A LA DIRECTIVA N° 001-2020 OSCE CORRESPONDE DE ACUERDO AL VALOR REFERENCIAL DE QUE COMO MINIMO EL CONSULTOR TENGA LA CATEGORIA B EN CONSULTORIA DE OBRAS EN EDIFICACIONES Y AFINES DE ACUERDO AL ANEXO 2

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III, 3.1 Literal: 8.1 Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DIRECTIVA N° 001-2020 OSCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE A LA SOLICITUD DEL POSTOR
De acuerdo a la DIRECTIVA N° 001-2020-OSCE/CD, correspondería la categoría B o categoría mayor, en la especialidad, de Consultoría en obras edificaciones y afines

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	10166838750	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	QUEZADA AGUILAR CESAR AUGUSTO	Hora de envío :	18:53:15

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

SE ESTA SOLICITANDO 5 AÑOS DE EXPERIENCIA PARA EL SUPERVISOR DE OBRA Y ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE, LO SOLICITADO ES EXCESIVO, YA QUE SIENDO EL PLAZO DE SUPERVISION DE OBRA 3 MESES SE ESTA SOLICITANDO 60 MESES DE EXPERIENCIA 30 VECES MAS DEL PLAZO QUE TIENE LA SUPERVISION SE SOLICITA AL COMITE REFORMULAR EL PLAZO A 3 AÑOS DE EXPERIENCIA AL SUPERVISOR SUPERVISOR DE OBRA Y ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.2 **Página:** 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE, LAS ENTIDADES PROMUEVEN EL LIBRE ACCESO EVITANDOSE EXIGENCIAS INNECESARIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE A SU SOLICITUD

Se considerará la experiencia del Supervisor de acuerdo a la ficha de homologación de vivienda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	10166838750	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	QUEZADA AGUILAR CESAR AUGUSTO	Hora de envío :	18:53:15

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

EN LA ESTRUCTURA DE RECURSOS DE SUPERVISION ANEXO 01 LOS COSTOS DEL SUPERVISION DE OBRA ES S/ 7,500, ASISTENTE DE SUPERVISOR DE OBRA S/ 3,950 Y DEL ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE S/ 4,500, TENIENDO LA ENTIDAD OTROS PROCESOS COMO LA AS N° 11 EN LA CUAL LOS COSTOS DEL SUPERVISION DE OBRA ES S/ 12,500, ASITENTE DE SUPERVISION DE OBRA S/ 7,500 Y DEL ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE S/ 8,000 SE SOLICITA AL AREA USUARIA UNIFORMIZAR COSTOS EN LA ESTRUCTURA YA QUE AL TENER COSTOS IRREALES QUE NO ESTAN DE ACUERDO A LOS COSTOS DEL MERCADO PONE EN RIEGO LA BUENA EJECUCION DE LA SUPERVISION DE LA OBRA, POR LO QUE SE OBSERVA EL VALOR REFERENCIAL Y DE ACUERDO AL RLCE En el caso de consultoría de obras, el área usuaria proporciona los componentes o rubros, a través de una estructura que permita al órgano encargado de las contrataciones determinar el presupuesto de la consultoría luego de la interacción con el mercado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 9.4 **Página:** 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 34.11 DEL VALOR REFERENCIAL

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE A SU SOLICITUD

Debido a que cada proyecto de inversión presenta diferentes complejidades, motivo por el cual se sustenta la variación de los montos del personal técnico y/o especialistas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20495182348	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	CONSORCIO BWE POCKRAS S.A.C.	Hora de envío :	21:09:13

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS

En el numeral 1.6 correspondiente al sistema de contratación, la entidad señala que el procedimiento se rige por el sistema de TARIFAS, de igual manera en el numeral 1.3 del capítulo de generalidades establece el cuadro de valor referencial el periodo de supervisión de 180 días, sin embargo dentro de los términos de referencia numeral 6. PLAZO DE EJECUCION DEL PIP, señala que la liquidación será por el SISTEMA DE SUMA ALZADA, de igual manera en el numeral 7.9.11 se refiere que la supervisión tiene que elaborar el informe de liquidación y/o revisión de la liquidación del contrato de ejecución de obra elaborada por el contratista, el cual señala 10 días de plazo; por lo expuesto solicitamos que la entidad absuelva la consulta respecto a que si el proceso de selección es por el SISTEMA DE TARIFAS O MIXTO (TARIFAS Y SUMA ALZADA), y establecerlo en el numeral 1.3 del capítulo I de las bases.

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literales del Art. 2, principios de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

se precisa que el sistema de contratación es mixto tarifas para supervisión y suma alzada para liquidación. En ese sentido se realizara la modificación del ANEXO 6.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20495182348	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	CONSORCIO BWE POCKRAS S.A.C.	Hora de envío :	21:09:13

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

La entidad solicita la acreditación de experiencia del postor en la especialidad a las obras de creación y/o instalación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o reconstrucción de infraestructuras en general, que comprenda la ejecución y/o supervisión de obras que comprendan la ejecución de concreto. CONSULTA, solicitamos a la entidad especificar en detalle dichas obras que comprendan la ejecución de concreto. De hacerlo modificar también dentro de los requisitos de calificación numeral C (EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: c Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literales del Art. 2, principios de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE A LA SOLICITUD DEL POSTOR
Pero se considerará la descripción de obras similares de acuerdo a la ficha de homologación de vivienda aprobado mediante Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:57:59

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

Se consulta cuáles son las condiciones de los consorcios.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2 Literal: a.2 **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria no ha establecido en los TDR condiciones de los consorciados, deberá cumplir con lo señalado en la Directiva 005-2019-OSCE CD

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:57:59

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

Se consulta cuál es el plazo a consignar en el ANEXO N° 4. Se solicita al comité de selección confirmar que los postores solo deberán consignar el plazo total (etapa de supervisión de obra + etapa de liquidación de obra), de no ser así confirmar que el detalle de los plazos del servicio de consultoría en tal anexo NO serán motivo de descalificación.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 4 Literal: - Página: 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que los postores deberán consignar el plazo total (etapa de supervisión de obra + etapa de liquidación de obra) se considerará el plazo de supervisión 180 dc (tarifa) y plazo de liquidación de acuerdo al art. 209 del RLCE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:57:59

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

Se consulta cuál es el plazo para la etapa de liquidación de obra.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el plazo de liquidación de acuerdo al art. 209 del RLCE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:57:59

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

Se consulta si el plazo de supervisión de obra de 180 días incluye el plazo para la ejecución de la obra y el plazo para la recepción de la obra.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el plazo de liquidación de acuerdo al art. 209 del RLCE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:57:59

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

Para el presente proceso se está solicitando que el postor acredite como experiencia en la especialidad lo siguiente:
Se consideran servicios de consultoría de obra similares a:
Las obras de creación y/o instalación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o reconstrucción de infraestructura en general, que comprenda la ejecución y/o supervisión de obras que comprenda la ejecución de concreto.

Se observa que de acuerdo con la ficha de homologación PFH2 SUPER - AS v0, se encuentran homologados los requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de supervisión de obras de pavimentación de vías urbanas para el procedimiento de selección por adjudicación simplificada. En dicha ficha de homologación, aprobada mediante la Resolución Ministerial 146-2021-VIVIENDA, se establece como 2.3. Requisitos de calificación, numeral 2.3.3. Experiencia del postor en la especialidad:

Nota 6: Experiencia en servicios de consultoría de obra para la supervisión y/o ejecución de obras similares: Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.

Cabe indicar que el uso de la ficha de homologación es obligatorio a partir del día siguiente de su publicación en el Diario Oficial El Peruano, siempre que no se haya convocado el procedimiento de selección correspondiente, según el numeral 30.2 del artículo 30 del Reglamento de Contrataciones del Estado. Las fichas de homologación son definiciones ya establecidas y estas no pueden ser modificadas y/o aumentadas.

Por tal motivo, se solicita al comité de selección USAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN - EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD CONFORME LA FICHA DE HOMOLOGACIÓN CORRESPONDIENTE, al amparo de los principios de transparencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Artículo N° 2 del TUO de la Ley de contrataciones del estado, Decreto Supremo N° 082-2019-EF.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE A LA SOLICITUD DEL POSTOR
Pero se considerará la descripción de obras similares de acuerdo a la ficha de homologación de vivienda aprobado mediante Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:57:59

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN SE ADJUNTE LA ESTRUCTURA Y/O DESAGREGADO DE COSTOS DE LA PRESENTE CONVOCATORIA EN FORMATO EDITABLE (EXCEL); a fin de que se pueda contar con una visualización más nítida y detallada de la convocatoria.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LO SOLICITADO POR EL POSTOR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:57:59

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Se solicita al comité de selección aclarar a qué se refiere el equipamiento estratégico: una (01) estación total y equipamiento completo. A qué hace referencia el equipamiento completo.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que se considerará la estación TOTAL, prisma y todo el equipamiento necesario para un correcto levantamiento topográfico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE PEAJE DE LIMA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-EMAPE/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL AA. HH. SAGRADO CORAZON DE JESUS - SECTOR AMPLIACIÓN DE LOS JARDINES DE FLOR DE AMANCAES DEL DISTRITO DE RIMAC - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2521571

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:57:59

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

Se solicita al comité precisar si se ha establecido algún porcentaje a respetar para el cálculo de los rubros de SUPERVISIÓN DE OBRA y LIQUIDACIÓN DE OBRA propuestos por la entidad o si este podrá ser calculado de manera independiente por cada postor. Es decir que será a criterio de cada postor; se solicita aclarar esta información a fin de dejar establecidas las reglas de evaluación y que no se cometan errores en el llenado del formato ANEXO N° 6 OFERTA ECONÓMICA, que podría ocasionar la descalificación de los postores.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El monto referencial correspondiente de la liquidación de la obra es de S/ 2,084.66, el cual corresponde al 10 % de la Tarifa Mensual (incluye GG, UT e IGV), que estará en función del valor referencial, pudiendo ser modificado de acuerdo al valor ofertado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null