

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : AS-SM-11-2023-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DE LA IOARR "REPARACION DE EDIFICACION; ADQUISICION DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL; EN EL (LA) LA TORRE EXENTA DE LA IGLESIA DE LA JALCA DISTRITO DE LA JALCA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS" CON CUI N° 2545052

Ruc/código : 20520928503

Fecha de envío : 27/12/2023

Nombre o Razón social : AJN INVERSIONES S.A.C.

Hora de envío : 10:28:38

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Observamos la definición de obras similares. Las Bases indican:

Se consideran obras similares a: Obras en espacios para uso público tanto en entornos urbanos y/o rurales, que comprendan la conservación y/o mejoramiento y/o recuperación y/o rehabilitación de edificaciones para eventos religiosos y/o culturales y/o restauración de bienes patrimoniales como ejemplo: templos, iglesias, teatros, plazas, sedes institucionales y/o casonas y/o museos y/o centros culturales y/o casa haciendas y/o capillas y/o centros históricos y/o alamedas: ya sean públicos y/o privados.

A fin de promover los principios de libre concurrencia y competencia detallados en el artículo 02 de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos a los Sres. Miembros del Comité de Selección se acepte como obras similares a las obras de infraestructura policial como lo son las obras de mejoramiento de COMISARIAS, debido a que este tipo de obras de edificación para uso público guardan similitud con la relación de obras consideradas en la definición de las presentes bases. Asimismo, debe tenerse en cuenta que de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento; así como la Directiva Nro. 001-2019-OSCE/CD una obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual.

Por lo expuesto anteriormente y considerando la similitud de la definición de obras similares, solicitamos a los Sres. miembros del Comité se sirvan acoger la presente observación.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: B

Página: 24

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 - Ley de Contrataciones. Principios de Libertad de concurrencia, Principio de competencia.

### Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION.

CON LA FINALIDAD DE PROMOVER EL LIBRE ACCESO Y PARTICIPACION DE PLURALIDAD DE PROVEEDORES, SE PRECISA LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES

SE CONSIDERAN OBRAS SIMILARES A: OBRAS EN ESPACIOS PARA USO PUBLICO TANTO EN ENTORNOS URBANOS Y/O RURALES, QUE COMPRENDAN LA CONSERVACION Y/O RESTAURACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION Y/O REHABILITACION O LA COMBINACION DE ESTAS EN EDIFICACIONES EN GENERAL

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NUMERAL 9.3 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA Y REQUISITOS DE CALIFICACION:

A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE y

B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

SE CONSIDERAN OBRAS SIMILARES A: OBRAS EN ESPACIOS PARA USO PUBLICO TANTO EN ENTORNOS URBANOS Y/O RURALES, QUE COMPRENDAN LA CONSERVACION Y/O RESTAURACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION Y/O REHABILITACION O LA COMBINACION DE ESTAS EN EDIFICACIONES EN GENERAL

Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : AS-SM-11-2023-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DE LA IOARR "REPARACION DE EDIFICACION; ADQUISICION DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL; EN EL (LA) LA TORRE EXENTA DE LA IGLESIA DE LA JALCA DISTRITO DE LA JALCA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS" CON CUI N° 2545052

Ruc/código :	20602120831	Fecha de envío :	27/12/2023
Nombre o Razón social :	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	15:29:43

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Teniendo en consideración  
Que los servicios de restauración de patrimonios históricos son servicios sumamente especializados y teniendo en cuenta que en su mayoría estos son convocados como servicios, y tomando en referencia las siguientes contrataciones publicas:

AS-SM-1-2021-ENSABAP-1, ESCUELA NACIONAL DE BELLAS ARTES: SERVICIO DE RESTAURACIÓN Y REFUERZO ESTRUCTURAL DEL MURO DE LA CASA CANEVARO

AS-SM-20-2020-GRSM-PEAM-OEC-1, GOB. REG. DE SAN MARTIN: RESTAURACIÓN DE BIENES INMUEBLES

CP-SM-33-2020-MML-GA-SLC-1, de la MML: SERVICIO DE RESTAURACIÓN DE MONUMENTOS EMBLEMATICOS y AS-SM-33-2020-MML-GA-SLC-2: SERVICIO DE RESTAURACIÓN DE MONUMENTO

AS-SM-74-2020-GOBREG.HVCA/OEC-1, Gob. Reg. Huancavelica: RESTAURACION DE OBRAS ARTISTICAS

AS-SM-2-2020-CR-1, Congreso de la Rep.: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O RESTAURACION

CP-SM-8-2022-CR-1, CONGRESO REP.: RESTAURACIÓN DE LOS VITRALES

AS-SM-14-2022-DP-1, DESPACHO PRESIDENCIAL: RESTAURACIÓN DE LAS CLARABOYAS

AS-SM-39-2021-RE-1, Min Relac Exteriores: SERVICIO DE EJECUCIÓN DE INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS DE RESTAURACIÓN

Y que el objeto de esta convocatoria es la RESTAURACIÓN DE LA TORRE EXENTA Y OPTIMIZACIÓN DE LA GESTIÓN DE LOS VALORES CULTURALES DE LA IGLESIA, debido a que las empresas especializadas en patrimonios históricos cumplen con los principios de restauración, lineamientos nacionales e internacionales, los cuales garantizaran cumplir con el objeto de esta convocatoria. Por tal razón solicitamos se acepte como similares:  
Servicios de Restauración para fines Obra Museo y/o Servicios de Restauración de bienes en un inmueble Patrimonial y/o servicios de restauración de patrimonio industrial.  
Además se cumplirá con el equipamiento tecnico requerido

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B    **Página:** 24

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principio de pluralidad de postores

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE LA OBSERVACION.  
DEBIDO A QUE EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA ES LA EJECUCION DE OBRAS, PUDIENDO PARTICIPAR SOLO EJECUTORES DE OBRA.  
EN CONCORDANCIA CON LAS BASES ESTANDARIZADAS DEL OSCE APROBADO MEDIANTE DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD.  
EN EL NUMERAL 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION, B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD SE ESTABLE QUE SE CONSIDEREN OBRAS SIMILARES.  
COMO SE PUEDE APRECIAR AL SER EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA OBRAS, SE ESTABLECE COMO EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD Y SE CONSIDERAN OBRAS SIMILARES. NO SIENDO FACTIBLE QUE SE PUEDAN ESTABLECER COMO SIMILARES SERVICIOS, PORQUE NO ES EL OBJETO DE LA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
NINGUNA

Entidad convocante :	UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA
Nomenclatura :	AS-SM-11-2023-UE-008-PE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE OBRA DE LA IOARR "REPARACION DE EDIFICACION; ADQUISICION DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL; EN EL (LA) LA TORRE EXENTA DE LA IGLESIA DE LA JALCA DISTRITO DE LA JALCA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS" CON CUI N° 2545052

---

Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : AS-SM-11-2023-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DE LA IOARR "REPARACION DE EDIFICACION; ADQUISICION DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL; EN EL (LA) LA TORRE EXENTA DE LA IGLESIA DE LA JALCA DISTRITO DE LA JALCA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS" CON CUI N° 2545052

Ruc/código :	20121907781	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DE LA INGENIERIA S.A	Hora de envío :	21:42:22

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o rehabilitación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Sustitución y/o Creación y/o Mejoramiento de obras de infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria) y/o Edificaciones unifamiliares y/o Edificaciones multifamiliares y/o locales comunales y/o centros penitenciarios y/o edificaciones bancarias y/o edificaciones en general, etc. , así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION.  
CON LA FINALIDAD DE PROMOVER EL LIBRE ACCESO Y PARTICIPACION DE PLURALIDAD DE PROVEEDORES,  
SE PRECISA LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES  
SE CONSIDERAN OBRAS SIMILARES A: OBRAS EN ESPACIOS PARA USO PUBLICO TANTO EN ENTORNOS URBANOS Y/O RURALES, QUE COMPRENDAN LA CONSERVACION Y/O RESTAURACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION Y/O REHABILITACION O LA COMBINACION DE ESTAS EN EDIFICACIONES EN GENERAL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NUMERAL 9.3 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA Y REQUISITOS DE CALIFICACION:  
A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE y  
B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  
SE CONSIDERAN OBRAS SIMILARES A: OBRAS EN ESPACIOS PARA USO PUBLICO TANTO EN ENTORNOS URBANOS Y/O RURALES, QUE COMPRENDAN LA CONSERVACION Y/O RESTAURACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION Y/O REHABILITACION O LA COMBINACION DE ESTAS EN EDIFICACIONES EN GENERAL

Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : AS-SM-11-2023-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DE LA IOARR "REPARACION DE EDIFICACION; ADQUISICION DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL; EN EL (LA) LA TORRE EXENTA DE LA IGLESIA DE LA JALCA DISTRITO DE LA JALCA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS" CON CUI N° 2545052

Ruc/código :	20121907781	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DE LA INGENIERIA S.A	Hora de envío :	21:42:22

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

CONFIRMAR SI SE PODRÁ OPTAR PARA ESTE PROCESO POR LA RETENCIÓN DEL 10% COMO GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO CONFORME A LO ESTABLECIDO CON EL LITERAL a) y NUMERAL 2.6 DE LA LEY N° 31696 "LEY QUE DELEGA EN EL PODER EJECUTIVO LA FACULTAD DE LEGISLAR EN MATERIA DE REACTIVACIÓN ECONÓMICA Y MODERNIZACIÓN DE LA GESTIÓN DEL ESTADO" DE FECHA 28/02/2023 que indica: a) Autorizar el uso del fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos; y las modificaciones contractuales relacionadas con la periodicidad y el pago de valorizaciones en los contratos vigentes de ejecución y supervisión de obra, celebrados en el marco del Sistema Nacional de Abastecimiento.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: 3.2      Literal: GARANTIAS      Página: 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE CONFIRMA LO SOLICITADO, EL CONTRATISTA PODRA OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, POR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE CONFORME LO SEÑALADO EN EL DECRETO LEGISLATIVO N° 1553.

SE PRECISA EN LA INTEGRACION:

NUMERAL 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO:  
EL CONTRATISTA PODRA OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO, POR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE, CONFORME A LO SEÑALADO EN EL DECRETO LEGISLATIVO 1553

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NUMERAL 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO:  
EL CONTRATISTA PODRA OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO, POR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE, CONFORME A LO SEÑALADO EN EL DECRETO LEGISTALIVO 1553

Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : AS-SM-11-2023-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DE LA IOARR "REPARACION DE EDIFICACION; ADQUISICION DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL; EN EL (LA) LA TORRE EXENTA DE LA IGLESIA DE LA JALCA DISTRITO DE LA JALCA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS" CON CUI N° 2545052

Ruc/código :	20121907781	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DE LA INGENIERIA S.A	Hora de envío :	21:42:22

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Respecto al numeral 3.5 de las bases administrativas, página 11, ADELANTOS, solicitamos que se confirme si para este caso, la Entidad establecerá la constitución de fideicomisos para los adelantos directo y para materiales e insumos.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.5 Literal: ADELANTOS Página: 10

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE CONFIRMA LO SOLICITADO.  
LA ENTIDAD NO ENTREGARA ADELANTOS MEDIANTE LA CONSTITUCION DE FIDEICOMISOS, SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 21. ADELANTOS DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA, LA ENTIDAD ENTREGARA LOS ADELANTOS CONTRA LA ENTREGA O PRESENTACION DE LA GARANTIA MEDIANTE CARTA FIANZA, EMITIDA POR INSTITUCION FINANCIERA AUTORIZADA Y SUJETA AL AMBITO DE LA SUPERINTENDENCIA DE BANCA Y SEGUROS Y ADMINISTRADORAS PRIVADAS DE FONDOS DE PENSIONES QUE DEBEN ESTAR AUTORIZADAS PARA EMITIR GARANTIAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : UNIDAD EJECUTORA 008:PROYECTOS ESPECIALES DEL PLIEGO 003 - MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : AS-SM-11-2023-UE-008-PE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DE LA IOARR "REPARACION DE EDIFICACION; ADQUISICION DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL; EN EL (LA) LA TORRE EXENTA DE LA IGLESIA DE LA JALCA DISTRITO DE LA JALCA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS" CON CUI N° 2545052

Ruc/código :	20138649424	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	GIOSER S.A.C.	Hora de envío :	22:00:12

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección ampliar la experiencia del postor en la especialidad, como similares a mejoramiento de servicios educativos en todos los niveles, instalación de locales multiusos, creación de locales comunales multiusos , ya que estas son considerada como similares en edificaciones en general, o en su defecto edificaciones en general pero acreditando debidamente partidas específicas en el ámbito: cultural, religioso, restauración de bienes patrimoniales como capillas, iglesias, templos, teatros, plazas, museos, centros históricos, etc.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION.  
CON LA FINALIDAD DE PROMOVER EL LIBRE ACCESO Y PARTICIPACION DE PLURALIDAD DE PROVEEDORES,  
SE PRECISA LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES  
SE CONSIDERAN OBRAS SIMILARES A: OBRAS EN ESPACIOS PARA USO PUBLICO TANTO EN ENTORNOS URBANOS Y/O RURALES, QUE COMPRENDAN LA CONSERVACION Y/O RESTAURACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION Y/O REHABILITACION O LA COMBINACION DE ESTAS EN EDIFICACIONES EN GENERAL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NUMERAL 9.3 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA Y REQUISITOS DE CALIFICACION:

A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE y

B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

SE CONSIDERAN OBRAS SIMILARES A: OBRAS EN ESPACIOS PARA USO PUBLICO TANTO EN ENTORNOS URBANOS Y/O RURALES, QUE COMPRENDAN LA CONSERVACION Y/O RESTAURACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION Y/O REHABILITACION O LA COMBINACION DE ESTAS EN EDIFICACIONES EN GENERAL