

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDL-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CEMENTERIO MUNICIPAL NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN, DISTRITO DE LOBITOS, PROVINCIA DE TALARA, DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20392986601	Fecha de envío :	20/10/2023
Nombre o Razón social :	BEICON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - BEICON S.A.C.	Hora de envío :	12:38:30

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Solicitamos al Comité de Selección sirvan considerar la terminología reforzamiento ya que cuenta con las partidas de estructuras, arquitecturas, eléctricas y sanitarias

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Área Usuaria, luego del análisis de la presente consulta, aclara al observante que de acuerdo a lo establecido en el artículo 16 de la Ley de Contrataciones y en concordancia con el artículo 8 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que ésta debe ejecutarse; precisándose que el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación necesarios. Con relación a la consulta formulada respecto a la terminología, es de indicar que no es restrictiva por lo tanto no vulnera la Ley de Contrataciones del Estado, en ese orden de ideas y dado que el observante requiere que el requerimiento sea modificado a su particular interés, esta área usuaria ha decidido mantener las obras iguales y similares descritas en el requerimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDL-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CEMENTERIO MUNICIPAL NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN, DISTRITO DE LOBITOS, PROVINCIA DE TALARA, DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20409357203	Fecha de envío :	20/10/2023
Nombre o Razón social :	COMERCIALIZADORA MARASAWI S.R.L.	Hora de envío :	12:53:49

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se indica que segun el Literal 1.9 Plazo de Ejecucion de Obra las indican un plazo de ejecucion de obra de 75 (setenta y cinco) dias calendarios; sin embargo en la Seccion Especifica de las Bases, Capitulo III (requerimiento), en el item e), se indica un Plazo de Ejecucion de 150 (ciento cincuenta) dias calendarios. Se solicita aclarar cual es el Plazo de Ejecucion contemplado segun el Expediente Tecnico y Requerimiento de Obra.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** I **Literal:** 1.9 **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Área Usuaria, luego del análisis de la presente observación, hacen de conocimiento al observante que de acuerdo a lo establecido en el artículo 16 de la Ley de Contrataciones y en concordancia con el artículo 8 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que ésta debe ejecutarse; precisándose que el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación necesarios.

Con relación a la observación formulada respecto al plazo de ejecución de obra; es de indicar que por error tipográfico se escribió el plazo de 75 días y con motivo de la Integración de Bases será modificado siendo el plazo de ejecución establecido en el expediente técnico de 150 días calendarios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la Integración de Bases será modificado siendo el plazo de ejecución establecido en el expediente técnico de 150 días calendarios

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDL-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CEMENTERIO MUNICIPAL NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN, DISTRITO DE LOBITOS, PROVINCIA DE TALARA, DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20606291729	Fecha de envío :	21/10/2023
Nombre o Razón social :	FROMART EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FROMART E.I.R.L.	Hora de envío :	09:34:06

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

El numeral 1.9 relaconado al plazo de ejecucion señala como tiempo 75 días, sin embargo de la revision de la memoria descriptiva y del Capitulo III del requerimiento señalana 150, por lo tanto, solicitamos aclarar cual es el tiempo real de ejecucion.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.9 Literal: A Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Área Usuaría, luego del análisis de la presente consulta, aclara al observante que de acuerdo a lo establecido en el artículo 16 de la Ley de Contrataciones y en concordancia con el artículo 8 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que ésta debe ejecutarse; precisándose que el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación necesarios. Con relación a la consulta formulada respecto al plazo de ejecución de obra; es de indicar que por error tipográfico se escribió el plazo de 75 días y con motivo de la Integración de Bases será modificado siendo el plazo de ejecución establecido en el expediente técnico de 150 días calendarios

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la Integración de Bases será modificado siendo el plazo de ejecución establecido en el expediente técnico de 150 días.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDL-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CEMENTERIO MUNICIPAL NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN, DISTRITO DE LOBITOS, PROVINCIA DE TALARA, DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código : 20561206539

Nombre o Razón social : CONGERGE PERU S.A.C.

Fecha de envío : 23/10/2023

Hora de envío : 09:30:33

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En el literal B, Experiencia del postor en la especialidad, en los requisitos se formula: Se considera obra similar a: Construcción y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Reparación y/o Renovación de Obras de Infraestructura Educativa o Centros Recreacionales, o Pistas y Veredas o la combinación de los términos antes referido.

Por lo cual se solicita al COMITE, se sirvan a considerar la terminología de "RECUPERACIÓN", ya que viene a ser sinónimo de Reparación, para que así se tenga la libertad de mayor postulación por parte de diversos postores.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 16 DE LA LEY Y EL ART 8 DEL REGLAMENTO, ASÍ COMO LA DIRECTIVA Nº 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Área Usuaria, luego del análisis de la presente consulta, aclara al observante que de acuerdo a lo establecido en el artículo 16 de la Ley de Contrataciones y en concordancia con el artículo 8 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que ésta debe ejecutarse; precisándose que el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación necesarios.

Con relación a la consulta formulada respecto a la terminología, es de indicar que no es restrictiva por lo tanto no vulnera la Ley de Contrataciones del Estado, en ese orden de ideas y dado que el observante requiere que el requerimiento sea modificado a su particular interés, esta área usuaria ha decidido mantener las obras iguales y similares descritas en el requerimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDL-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CEMENTERIO MUNICIPAL NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN, DISTRITO DE LOBITOS, PROVINCIA DE TALARA, DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20609809010	Fecha de envío :	24/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA RUNEI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	21:54:35

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se consulta lo consignado en las bases:

Se considera obras similares a: Construcción y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Reparación y/o Renovación y/o Reposición de obras de Infraestructura Educativa o centros recreacionales, o Pistas y Veredas o la combinación de los términos antes referido.

De lo mencionado se solicita al comité ampliar obras similares a: Construcción y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Reparación y/o Renovación y/o Reposición de obras de Infraestructura Educativa o Establecimientos de Salud o Edificaciones en General o centros recreacionales (Parques y/o Plazas), o Pistas y Veredas o la combinación de los términos antes referido, ya que son términos similares al objeto de la presente convocatoria y con la finalidad de una mayor participación de proveedores y en aras de los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia, competencia, eficacia y eficiencia e integridad y con el fin de satisfacer el interés público a través de un procedimiento con una mayor concurrencia de postores

Acápite de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** C **Literal:** B **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 02 LCE, ART. 16.2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Área Usuaría, luego del análisis de la presente observación, aclara al observante que de acuerdo a lo establecido en el artículo 16 de la Ley de Contrataciones y en concordancia con el artículo 8 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que ésta debe ejecutarse; precisándose que el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación necesarios. Con relación a la observación formulada respecto a las obras similares, es de indicar que no es restrictiva por lo tanto no vulnera la Ley de Contrataciones del Estado, en ese orden de ideas y dado que el observante requiere que el requerimiento sea modificado a su particular interés, esta área usuaria ha decidido NO ACOGER, la observación formulada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDL-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CEMENTERIO MUNICIPAL NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN, DISTRITO DE LOBITOS, PROVINCIA DE TALARA, DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20609809010	Fecha de envío :	24/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA RUNEI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	21:54:35

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se consulta lo consignado en las bases:
PLAZO DE EJECUCION DE OBRA: {.....} es de 75 días calendarios en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación

De lo mencionado se observa que hay discrepancia con el ítem e) PLAZO DE EJECUCION DE OBRA de la pág. 25 de los Términos de Referencia.

Se solicita al comité uniformizar dichos términos para una correcta elaboración de la oferta (Anexo N° 4) en aras de los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia, competencia, eficacia y eficiencia e integridad y con el fin de satisfacer el interés público a través de un procedimiento con una mayor concurrencia de postores.

Acápito de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 1.9 **Literal:** 1.9 **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE ART. 16.2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Área Usuaria, luego del análisis de la presente observación, hacen de conocimiento al observante que de acuerdo a lo establecido en el artículo 16 de la Ley de Contrataciones y en concordancia con el artículo 8 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que ésta debe ejecutarse; precisándose que el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación necesarios.

Con relación a la observación formulada respecto al plazo de ejecución de obra; es de indicar que por error tipográfico se escribió el plazo de 75 días y con motivo de la Integración de Bases será modificado siendo el plazo de ejecución establecido en el expediente técnico de 150 días calendarios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la Integración de Bases será modificado siendo el plazo de ejecución establecido en el expediente técnico de 150 días calendarios.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDL-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CEMENTERIO MUNICIPAL NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN, DISTRITO DE LOBITOS, PROVINCIA DE TALARA, DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20609809010	Fecha de envío :	24/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA RUNEI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	21:54:35

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se observa lo consignado en las bases:
PLAZO PARA PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA:

La Entidad considera el plazo de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria, pues no es concordante con lo indicado en las bases Estándar aprobadas mediante Directiva N° 001 2019-OSCE/CD, la cual indica que el pago del saldo de la liquidación del contrato de obra se debe CONSIGNAR EN DÍAS CALENDARIO. Solicitamos consignar en días calendario el pago del saldo de la liquidación del contrato.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** n) **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principio de Transparencia y Equidad Directiva N° 001 2019-OSCE/CD Art. 16.2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Área Usuaria, luego del análisis de la presente observación, hacen de conocimiento al observante que de acuerdo a lo establecido en el artículo 16 de la Ley de Contrataciones y en concordancia con el artículo 8 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que ésta debe ejecutarse; precisándose que el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación necesarios.

Con relación a la observación formulada respecto al plazo para pago del saldo de la liquidación del contrato de obra en la Integración de Bases será modificado como de detalla:

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 15 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

Esta área usuaria ha decidido ACOGER, la observación formulada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la Integración de Bases será modificado como de detalla:

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 15 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOBITOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDL-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CEMENTERIO MUNICIPAL NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN, DISTRITO DE LOBITOS, PROVINCIA DE TALARA, DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20609809010	Fecha de envío :	24/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA RUNEI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	21:54:35

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se observa lo consignado en las bases:
CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS
El número máximo de consorciados es de 02 integrantes
El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 50%
El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 50%
De lo mencionado se solicita al comité considerar mayor al 80% para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia y el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado mayor del 10% con la finalidad de asegurar la calidad de la ejecución de la obra permitiendo un porcentaje mayor para el postor que acredite mayor experiencia y en aras de los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia, competencia, eficacia y eficiencia e integridad y con el fin de satisfacer el interés público a través de un procedimiento con una mayor concurrencia de postores.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** B **Literal:** e) **Página:** 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Art. 16 inciso 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Área Usuaría, luego del análisis de la presente observación, aclara al observante que de acuerdo a lo establecido en el artículo 16 de la Ley de Contrataciones y en concordancia con el artículo 8 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que ésta debe ejecutarse; precisándose que el requerimiento debe incluir, además, los requisitos de calificación necesarios. Con relación a la observación formulada respecto a las condiciones de consorcio, es de indicar que no es restrictiva por lo tanto no vulnera la Ley de Contrataciones del Estado, en ese orden de ideas y dado que el observante requiere que el requerimiento sea modificado a su particular interés, esta área usuaria ha decidido NO ACOGER, la observación formulada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null