

ACTA N° 012-2025/MDI-CS

ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2025-MDI-1

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS AVIS LOCALES DE LA AVIS INDOAMERICA EN EL DISTRITO DE ISLAY, PROVINCIA DE ISLAY, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

En el distrito de Islay Matarani, provincia de Islay, departamento Arequipa a los 28 días del mes de mayo del 2025, siendo las 14:10 horas reunidos en la Oficina de Subgerencia de Abastecimiento, sito en el segundo piso de la Municipalidad Distrital de Islay, Av. Arequipa 225 Matarani. Los Miembros titulares del comité de selección designados mediante Resolución Gerencial N° 036-2025-MDI/GM de fecha 14 de abril del 2025, encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 2-2025-MDI-1, cuyo objeto es la contratación de la ejecución de la obra "Mejoramiento del Servicio del Movilidad Urbana en las Vías Locales de la Avis Indoamérica en el Distrito de Islay - Islay - Arequipa". En la fecha se reunieron a fin de continuar con la calificación de ofertas y otorgamiento de la buena pro si fuera el caso. El quórum necesario que exige la normativa de contratación pública se logró con la presencia de los siguientes miembros titulares:

Presidente	Lic. Paul Jesús Cayani Chávez	Subgerente de Abastecimiento
Primer Miembro	Ing. José Renato Del Carpio Flores	Gerente de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Segundo Miembro	Ing. Aníbal Guevara Ramos	Gerente de Servicios a la Ciudad y Gestión Ambiental



En el Acta N° 006-2025/MDI-CS de fecha 07/05/2025, Acta N° 008-2025/MDI-CS de fecha 13/05/2025 y Acta N° 010-2025/MDI-CS de fecha 16/05/2025 consta los actos referidos a la admisión y evaluación de las ofertas de los postores, al existir empate en el primer lugar corresponde realizar el sorteo electrónico para determinar el orden de prelación final, sin embargo, el comité de selección advierte que existen postores que presentaron su oferta electrónica en el SEACE indicando que se trata de una empresa integrada por discapacitados, al respecto de esta condición la Opinión N° 2016-2019/DTN señala lo siguiente: *"En concordancia con lo dispuesto en el artículo 91 del Reglamento, para que las MYPE integradas por personas con discapacidad puedan acceder al beneficio de preferencia en caso de empate, estas deben acreditarse como tales empresas de acuerdo con la normativa de la materia, la cual establece -entre otras condiciones- que las empresas promocionales de personas con discapacidad deben presentar ante la Entidad contratante, además de la constancia respectiva, copia de la planilla de pago correspondiente al mes anterior a la fecha de postulación al procedimiento de selección."*



El comité de selección advierte que los postores NOSA CONTRATISTAS GENERALES SRL, CONSTRUCTORA BENITO LLERENA E HIJOS SRL, INGENIERIA Y CONSTRUCCION DEL SUR SAC, CONSORCIO AABBA, INGECONST.PERU EIRL, CONSORCIO OLIVAR, DELTA SUR SAC, V & C SERVICIOS SRL., no cumplen con acreditar correctamente la condición de MYPE integradas por personas con discapacidad de conformidad a la Opinión N° 2016-2019/DTN, por esta razón el comité de selección en aras de llevar el proceso de selección conforme a la normativa de contrataciones del estado, considero conveniente remitir a la Subdirección de Catalogación y Gestión de Usuarios del SEACE el Formato 1 "Solicitud de atención de corrección de datos en el SEACE", con la finalidad que de acuerdo a la opinión antes mencionada se realice la modificación de los datos registrados en el SEACE por parte de los postores retirando la condición de empresa integradas por discapacitados, para poder llevar a cabo el sorteo electrónico de manera transparente y en igualdad de trato.



La Subdirección de Catalogación y Gestión de Usuarios del SEACE, habiendo atendido a la solicitud del Formato 1 "Solicitud de atención de corrección de datos en el SEACE", con número de expediente SGD: 2025-0013220, se procedió con el sorteo electrónico en el SEACE, quedando el siguiente cuadro de prelación:

REPORTE DEL DESEMPEÑO



Entidad Convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ISLAY
Objeto de la Contratación : Obra
Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDI-1
Nro. Convocatoria : 1
Descripción del Objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS AVIS LOCALES DE LA AVIS

Datos del ítem y sorteo

Número ítem	1	Fecha :	27/05/2025	Hora :	8:54 AM
Descripción ítem	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	Usuario que actualizó :	CAYANI CHAVEZ PAUL JESUS		

Listado del Resultado del Desempeño

Código/Ruc Postor	Razón Social	Puntaje total con Bonificación	Myte	Empresa integrada por discapacitados	Orden de Prelación
20456201661	J Y V CONSULTORIA, CONSTRUCCION Y LABORATORIO DE MECANICA DE	105.0	SI	SI	1
20600446143	CONSTRUCTORA SAN ROMAN PERU S.A.C.	105.0	SI	SI	2
20455678189	ESCORPIO / CCSG / S.A.C.	105.0	SI	SI	3
20558643812	CONSORCIO ALBA	105.0	SI	SI	4
20498186379	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	105.0	SI	SI	5
20539408543	CONSTRUCTORA COSUR E.I.R.L.	105.0	SI	SI	6
20215462910	NOSA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	105.0	SI	NO	7
20498258116	CONSTRUCTORA BENITO LLERENA E HIJOS SRL	105.0	SI	NO	8
20375458307	CONSTRUCCIONES EQUUS S.A.	105.0	SI	NO	9
20517230821	CONSORCIO AREQUIPA II	105.0	SI	NO	10
20558017032	DELTA SUR S.A.C.	105.0	SI	NO	11
20498283226	INGENIERIA Y CONSTRUCCION DEL SUR SAC	105.0	SI	NO	12
20558040522	INGECONST PERU E.I.R.L.	105.0	SI	NO	13
10308315555	AABBA	105.0	SI	NO	14
20604372276	CONSORCIO OLIVAR	105.0	SI	NO	15
20600428153	CONCRETO SUR MIX E.I.R.L.	105.0	SI	NO	16
20498492224	V & C SERVICIOS S.R.L.	105.0	SI	NO	17
20198274705	G Y A CONTRATISTAS S.R.L.TDA	100.0	NO	NO	18

1. CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección procede a calificar la oferta de acuerdo a lo establecido en el artículo 75 del Reglamento de la LCE, en su numeral 75.3 establece lo siguiente "Tratándose de obras, se aplica lo dispuesto en el numeral 75.2, debiendo el comité de selección indicar cuatro (4) postores que cumplan con los requisitos de calificación", obteniéndose el siguiente resultado:



3.2	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	POSTORES		
		1°	2°	3°
		J Y V CONSULTORIA, CONSTRUCCION, Y LABORATORIO DE MECANICA DE SUELOS S.A.C.	CONSTRUCTORA SAN ROMAN PERU S.A.C.	ESCORPIO / CCSG / S.A.C.
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO			
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.		
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE			
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
	Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una (1) vez el valor referencial de la contratación, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles (concreto y/o semirígidos) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos	Cumple La experiencia del postor en la especialidad acredita con copia simple de contrato, contrato de consorcio, acta de recepción de obra y resolución de liquidación, superando el monto facturado solicitado.	No Cumple En la experiencia 1, en la resolución de liquidación del contrato de obra no indica el monto con el cual se aprueba, y de la revisión de dicha resolución se observa en el folio 52 de su oferta un cuadro que señala como costo final presentado por el contratista incluido IGV el monto de S/. 9,515,508.64 y a continuación en el mismo cuadro indica presupuesto ejecutado del contratista el monto de S/. 8,851,246.49, los cuales difieren entre sí, asimismo en la oferta adjuntan una resolución de adicional 1 y deductivo 1, montos que no se encuentran contemplados en la resolución de liquidación de contrato de obra, no existiendo congruencia en el monto total ejecutado por el contratista, donde también no existiría trazabilidad de los documentos que acreditan la culminación del contrato y el monto total ejecutado, no siendo competencia del comité de selección interpretar a favor o en contra de las ofertas presentadas por los postores	No Cumple En la experiencia del postor en la especialidad respecto a la experiencia 1 no cumple, ya que "sistema vial" no se encuentra en las denominaciones de la ficha de homologación para obras similares, además la experiencia no cuenta con la aprobación ni documentación de ninguna entidad pública, siendo esta una obra



	urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos. <u>Acreditación:</u> La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.	y al no poder determinar el monto real ejecutado por el postor, no se considera válida dicha experiencia. Respecto a la experiencia 2 en ninguna parte del contrato de consorcio dice las obligaciones del consorcio, ni que integrante ejecutará el objeto del contrato, solo dice los porcentajes de participación. Así pues, el postor no llega a acreditar 01 vez el valor referencial de la contratación, quedando su oferta DESCALIFICADA.	privada el contrato no se encuentra notariado. Así pues, el postor no llega a acreditar 01 vez el valor referencial de la contratación, quedando su oferta DESCALIFICADA.
	RESULTADO DE LA OFERTA DEL POSTOR	CALIFICA	DESCALIFICADA

3.2	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	POSTORES	
		4°	5°
		CONSORCIO ALBA	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	<u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una (1) vez el valor referencial de la contratación, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos. <u>Acreditación:</u> La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.	Cumple La experiencia del postor en la especialidad acredita con copia simple de contrato, contrato de consorcio, acta de recepción de obra y resolución de liquidación, superando el monto facturado solicitado.	No Cumple En la experiencia del postor en la especialidad respecto a la experiencia 1 , el contrato se suscribió por S/. 317,432.47 pero en la resolución de liquidación tienen un cuadro donde señalan el mismo monto contratado y aparte señalan el monto ejecutado y señalan un monto de reajuste y otro monto de mayores metrados y según el cuadro suman los montos del total ejecutado más el reajuste más los mayores metrados, pero no señalan la reducción del monto contratado y en la parte resolutoria no indican cuánto es el monto total ejecutado solo el saldo a favor del contratista por pagar, en conclusión todas las modificaciones del monto contractual y el monto real ejecutado debe acreditarse fehacientemente en el documento que presenta el postor para acreditar el cumplimiento del contrato y como se puede observar existe incongruencia en la resolución y los montos señalados no tienen la trazabilidad sobre todos los montos que involucraron la ejecución del contrato y sus modificaciones al no precisar la reducción del contrato. Respecto a la experiencia 2 , de la revisión de las partidas ejecutadas el mayor porcentaje de ejecución se refiere a estructuras (excavación, relleno, zapatas, vigas, muros y columnas de concreto), mientras que partidas relacionadas a vías de circulación peatonal y vehicular es totalmente reducida, por ende, no sustenta el objeto de la contratación no cumpliendo con la denominación de obras similares. Respecto a la experiencia 3 presenta un contrato de obra ejecutado en consorcio y de la verificación de la promesa y el contrato de consorcio adjunto se puede observar que es tos no señalan en ningún extremo que integrante ejecutará el objeto del contrato, solo se observa que el postor resaltó la cláusula cuarta del contrato de consorcio el cual solo señala sobre la responsabilidad solidaria posterior a la ejecución mas no señala que integrante ejecutará el objeto de contrato y conforme lo señala la Directiva N° 002-2016-OSCE/CD, prescribe que en caso de procedimientos de selección para ejecución de obra cada integrante del consorcio debe precisar a qué obligaciones se compromete en la ejecución del objeto de la contratación, en consecuencia al no estar especificado que integrante ejecutó directamente el objeto del contrato no se puede determinar que integrante obtuvo dicha experiencia y de acuerdo a ello no se considera válida la experiencia 3. Así pues, el postor no llega a acreditar 01 vez el valor referencial de la contratación, quedando su oferta DESCALIFICADA.
	RESULTADO DE LA OFERTA DEL POSTOR	CALIFICA	DESCALIFICADA



3.2	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	POSTORES	
		6°	7°
		CONSTRUCTORA COSUR E.I.R.L.	NOSA CONTRATISTAS GENERALES S R L
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL		
		De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	

	PROFESIONAL CLAVE		
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	<p>Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una (1) vez el valor referencial de la contratación, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.</p> <p>Acreditación: La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	<p>Cumple</p> <p>La experiencia del postor en la especialidad acredita con copia simple de contrato, contrato de consorcio, acta de recepción de obra y resolución de liquidación, superando el monto facturado solicitado.</p>	<p>Cumple</p> <p>La experiencia del postor en la especialidad acredita con copia simple de contrato, contrato de consorcio, acta de recepción de obra y resolución de liquidación, superando el monto facturado solicitado.</p>
	RESULTADO DE LA OFERTA DEL POSTOR	CALIFICA	CALIFICA

2. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

Con vista a los resultados de la evaluación y calificación realizada a la documentación de la oferta, el Comité de Selección en mérito al artículo 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, decidió por unanimidad otorgar la Buena Pro del presente procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 2-2025-MDI-1, cuyo objeto es la contratación de la ejecución de la obra "Mejoramiento del Servicio del Movilidad Urbana en las Vías Locales de la Avis Indoamérica en el Distrito de Islay - Islay - Arequipa", conforme al siguiente detalle:

Razón social del postor ganador	Monto adjudicado
• 20456201661 - J Y V CONSULTORIA, CONSTRUCCION, Y LABORATORIO DE MECANICA DE SUELOS S.A.C.	S/. 1,234,508.88 (Un millón doscientos treinta y cuatro mil quinientos ocho con 88/100 soles)

El resultado del presente procedimiento de selección será publicado a través del SEACE, en cumplimiento del numeral 76.3 del artículo 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, siendo las 16:45 horas del día 28 de mayo del 2025, y no habiendo más asuntos que tratar, el Comité de Selección da por concluido el acto celebrado, firmando en señal de conformidad.



 Lic. Paul Jesús Cayani Chávez
 Presidente de Comité de Selección



 Ing. José Renato Del Carpio Flores
 Primer Miembro Titular



 Ing. Aníbal Guevara Ramos
 Segundo Miembro Titular