

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-18-2025-MDP/OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL A TODO COSTO, PARA EL PROYECTO: ¿MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO¿, CON CUI N° 2513655

Ruc/código :	20448036589	Fecha de envío :	20/03/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACIÓN ALFEREZ PERÚ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:30:29

**Consulta:** Nro. 1

## Consulta/Observación:

De la revisión de las bases, capítulo II, 2.2.1.1. documentos para la admisión de la oferta; en el literal e) la entidad solicita que el postor para que su oferta sea admitida tiene que presentar la relación detallada de los materiales a ser utilizados en la ejecución del servicio, consignando la cantidad, la unidad de medida, marca, procedencia; de igual manera en el literal f) Presentar Ficha Técnica de los productos ofertados, que demuestre el cumplimiento de las características técnicas, descritos en el numeral 6 del presente términos de referencia. Según el numeral 6(características de los materiales) se mencionan solamente materiales de tabiquería y/o materiales para muros DRYWALL.

La consulta que se efectúa al OEC y/o área usuaria es que se nos afirme y confirme que el servicio objeto del proceso de selección es solamente el servicio a todo costo de instalación de muros drywall empleando únicamente los materiales descritos en el numeral 6, y la relación de materiales descritos en el cuadro ubicado en la pagina 28 de las bases; por lo tanto EL CONTRATISTA NO ESTA OBLIGADO A EJECUTAR:

- PINTADO DE LOS MUROS
- INSTALACION DE CIELO RAZO
- INSTALACION DE CABLES Y ACCESORIOS DE LUZ.
- INSTALACION DE ACCESORIOS DE SANITARIOS.
- EJECUCION DE SOCALOS
- INSTALACION DE PUERTAS
- INSTALACION DE VENTANAS
- OTROS

Si fuera así, los postores presentarían la relación detallada de los materiales para las metas enunciadas. Por lo tanto, solicitamos al OEC la aclaración tacsativa a nuestra consulta.

**Acápíte de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** II      **Literal:** e      **Página:** 18

## Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a) b) del Art. 2, principios de la LCE; Num. 9.1, 9.2 del Art. 9, 14.2 de LCE.

## Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, el servicio objeto de la convocatoria es solamente el servicio a todo costo de instalación de muros drywall empleando los materiales descritos en el numeral 6 y otros que correspondan para alcanzar cumplir el alcance del servicio; por lo que, el Contratista no esta obligado a ejecutar los siguientes:

- PINTADO DE LOS MUROS
- INSTALACION DE CIELO RAZO
- INSTALACION DE CABLES Y ACCESORIOS DE LUZ.
- INSTALACION DE ACCESORIOS DE SANITARIOS.
- EJECUCION DE SOCALOS
- INSTALACION DE PUERTAS
- INSTALACION DE VENTANAS

Sin embargo, se precisa que, EL CONTRATISTA debe ejecutar los pases de las instalaciones eléctricas, sanitarias, mecánicas y comunicaciones en coordinación y autorización de los responsables de obra. De la misma manera, en los ambientes que sea necesario ejecutará las cajas de válvulas para las instalaciones sanitarias, tableros de comunicaciones y demás que estén dentro de los muros y tabiques del sistema Drywall.

## Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

**Entidad convocante :** MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

**Nomenclatura :** AS-SM-18-2025-MDP/OEC-1

**Nro. de convocatoria :** 1

**Objeto de contratación :** Servicio

**Descripción del objeto :** SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL A TODO COSTO, PARA EL PROYECTO: ¿MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO¿, CON CUI N° 2513655

---

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-18-2025-MDP/OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL A TODO COSTO, PARA EL PROYECTO: ¿MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO¿, CON CUI N° 2513655

Ruc/código :	20448036589	Fecha de envío :	20/03/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACIÓN ALFEREZ PERÚ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:30:29

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

De la garantía  
Respecto a las garantías que solicita la entidad, consideramos que ya no es necesario que el contratista entregue un certificado de garantía reconocido por el fabricante en donde especifique la vigencia y alcances??, ya que no se trata de un proceso de compra de bienes sino de prestación de servicio y bastaría con la entrega departe del contratista de una declaración jurada de garantía de 03 años. Por lo que solicitamos que se eliminen dichos requerimientos de certificados de garantía.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 7.1 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a) b) del Art. 2, principios de la LCE; Num. 9.1, 9.2 del Art. 9, 14.2 de LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, el servicio es "suministro e instalación"; por lo que, la garantía de los materiales a suministrar estará constituida por un "Certificado de Garantía" reconocido por el Fabricante, en donde especifique la vigencia y alcances.

El "Certificado de Garantía" podrá ser emitido por la empresa, respaldado por un documento otorgado por el fabricante certificando la autorización para la emisión de dicha garantía, asimismo EL CONTRATISTA deberá de asumir todos los costos indirectos implicados en la emisión de la garantía (Acarreo, fletes, etc.).

No se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-18-2025-MDP/OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL A TODO COSTO, PARA EL PROYECTO: ¿MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO¿, CON CUI N° 2513655

Ruc/código :	20448036589	Fecha de envío :	20/03/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACIÓN ALFEREZ PERÚ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:30:29

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

De la experiencia del postor en la especialidad

Se solicita al OEC y/o al área usuaria AMPLIAR la descripción de obras similares a: INSTALACION DE ESTRUCTURAS METALICAS CON MUROS DRYWALL Y/O GYPLAC Y/O FIBROCEMENTO. Así fomentar la mayor convocatoria de postores de conformidad con el art. 2 de la LCE. De igual manera las consideraciones señaladas en el núm. 16.2 del art 16 de la LCE estable: Dichas especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico DEBEN PROPORCIONAR ACCESO AL PROCESO DE CONTRATACIÓN en condiciones de igualdad y NO tienen por efecto la creación de obstáculos NI DIRECCIONAMIENTO QUE PERJUDIQUEN LA COMPETENCIA, en concordancia con el núm. 29.3, 29.4 del art. 29 del RLCE establece, que Al definir el requerimiento NO se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la CALIFICACIÓN de los potenciales postores que LIMITEN o IMPIDAN la concurrencia de los mismos U ORIENTEN LA CONTRATACIÓN HACIA UNO DE ELLOS ni descripción que oriente la contratación hacia ellos.

De justificar este requerimiento se estaría presumiendo que el presente proceso de selección estaría direccionado a un proveedor en específico que cuenta con experiencia en lo descrito servicios similares

Por lo expuesto, solicito al OEC y/o área usuaria:

1.- Ampliar y modificar la descripción de servicios similares a: SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE MUROS DRYWALL, INSTALACION DE SISTEMAS DE MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL, SUMINISTRO E INSTALACION DE MUROS DE MATERIAL DE DRYWALL, CONFECCION E INSTALACION DE ESTRUCTURAS METALICAS CON MUROS DRYWALL Y/O GYPLAC Y/O FIBROCEMENTO.

2.- De no ser acogida mi observación, solicito justificación técnico legal que motive la predilección de términos por parte de la entidad y que estos no motivaran descalificaciones sin sustento.

3.- Absolver de acuerdo a lo establecido al num. 72.4 del art 72 del RLCE. De igual forma considerar lo establecido en el tercer párrafo del numeral 6.2 de las disposiciones generales de la DIRECTIVA N° 009-2019-OSCE/CD. Esta última indica: Se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar en el pliego, frases como: Ceñirse a lo establecido en las Bases. El área usuaria es la responsable de formular el requerimiento, ENTRE OTRAS. BAJO RESPONSABILIDAD FUNCIONAL.

Acápite de las bases :      Sección: Especifico      Numeral: 29      Literal: c      Página: 46

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Literal a) b) del Art. 2, principios de la LCE; Num. 9.1, 9.2 del Art. 9, 14.2 de LCE.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Para la integración de bases, se amplía la definición de servicios similares a:

CONFECCION E INSTALACION DE ESTRUCTURAS METALICAS CON MUROS DRYWALL Y/O FIBROCEMENTO.

Se excluye GYPLAC por ser una marca, en ese sentido, se acoge parcialmente.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

CONFECCION E INSTALACION DE ESTRUCTURAS METALICAS CON MUROS DRYWALL Y/O FIBROCEMENTO.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-18-2025-MDP/OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL A TODO COSTO, PARA EL PROYECTO: ¿MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO¿, CON CUI N° 2513655

Ruc/código :	10800457675	Fecha de envío :	20/03/2025
Nombre o Razón social :	PALOMINO DIAZ DANY ANTENOR	Hora de envío :	23:58:51

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA AL COMITE AMPLIAR LOS RUBRO COMO INSTALACION DE TABIQUERIA CON PLANCHAS DE FIBROCEMENTO, INSTALACION CON BADOSA POR LO QUE SON DEL MISMO SISTEMA, CASO CONTRATIO SE ESTARIA LIMITANDO Y DIRECCIONANDO ESTE PROCESO, DE TAL MANERA QUE SE TENGA MAYOR PLURALIDAD DE PARTICIPANTES

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** cap 3    **Literal:** C    **Página:** 46

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Para la integración de bases, se amplía la definición de servicios similares a:

INSTALACION DE TABIQUERIA CON PLANCHAS DE FIBROCEMENTO.

Se excluye instalación de balsosas porque no esta relacionada al objeto de la convocatoria, en ese sentido, se acoge parcialmente.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

INSTALACION DE TABIQUERIA CON PLANCHAS DE FIBROCEMENTO.