

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA		
Nomenclatura :	AS-SM-3-2024-INIA-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015		

Ruc/código :	20605141600	Fecha de envío :	01/03/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	11:59:19

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado se establece que: En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto. A su vez el artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad.

Del mismo modo, las Bases Estándar de Licitación Pública para la contratación de la ejecución de obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en la Sección Especifica, señala en el numeral:

2.6.1. Fideicomiso para Adelanto de Obra:

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018- EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Por lo expuesto, hacemos la consulta respectiva a fin de que pueda precisarse y confirmar la constitución de un fideicomiso como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: ADELANTOS Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5, 184 y 185 del Reglamento, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

El artículo 16° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29° del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, por tanto, la observación aplica como consulta y se aclara que de conformidad con el Artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la Entidad ha establecido la entrega de adelantos contra la presentación de una garantía (cartas fianza o pólizas de caución) emitida por idéntico monto, la Entidad no ha contemplado en los términos de referencia la constitución de un fideicomiso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20605141600	Fecha de envío :	01/03/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	11:59:19

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

De la revisión conjunta del literal A.2) ¿Formación académica del plantel profesional clave¿ y el literal A.3) ¿Experiencia del plantel profesional clave¿, ambos del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases, se aprecia lo siguiente:

Asistente Residente de Obra.

Al respecto, las Bases Estándar objeto de la convocatoria precisan que ¿no son parte del plantel profesional clave para la ejecución de la obra, aquel personal que realiza actividades operativas o administrativas, tales como el maestro de obra, guardián, vigilante, almacenero, peón, chofer, conserje, secretaria u otros; ni tampoco el topógrafo, administrador de obra, ni los asistentes del personal clave¿.

En ese sentido, se solicita suprimir la información consignada para el ¿Asistente Residente de Obra¿ como parte del plantel profesional clave en el literal A.2 y en el literal A.3, ambos del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9 Literal: A.2 Página: 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, para el caso del Asistente del Residente de obra, se considerar como personal no clave, se procederá a retirar de las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procederá a retirar de las bases integradas.

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20605141600	Fecha de envío :	01/03/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	11:59:19

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases, se observa que se ha establecido como obras similares lo siguiente:

Se considerará como obras similar a: construcción y/o creación y/o instalación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o de infraestructura en edificaciones de concreto armado y/o construcción de obras de infraestructura educativa y/u oficinas y/o almacenes y/o laboratorios de investigación y/o edificaciones multifamiliares y/o edificaciones bancarias.

Al respecto se debe precisar que el Anexo N° 1 del Reglamento define como ¿obra¿ a la ¿Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.¿

De lo anterior cabe precisar que la Dirección Técnico Normativa del OSCE, mediante la Opinión N° 030-2019/DTN precisa respecto a la definición de obra del anexo único del Reglamento que el listado contemplado en la referida definición no tiene un carácter taxativo, por consiguiente, existen actividades que pueden ser consideradas obras, a pesar de no estar comprendidas en dicho listado; para tal efecto, estas actividades deben guardar una relación de semejanza con aquellas otras comprendidas en la definición de ¿obra¿ del Anexo Único del Reglamento.

Por lo expuesto se solicita considerar dentro de la definición de obras similares los términos de Reconstrucción y/o Reforzamiento y/o Recuperación y/o Nuevo y/o Creación y/o Sustitución y/o Adecuación y/o Acondicionamiento, toda vez que estos términos son los que se utilizan para nombrar las obras publicas que las entidades convocan y que estas cuentan con dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9 Literal: B Página: 95

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Anexo N° 1 del Reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

El artículo 16° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29° del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, por tanto, se acoge parcialmente la observación, en ese sentido para el caso de la experiencia en obras similares se considera lo siguiente:

Se considerará como Obras Similar a: reconstrucción y/o recuperación y/o construcción y/o creación y/o instalación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o mejoramiento y/o ampliación de infraestructura en edificaciones de concreto armado, tales como (educativa, hospitales, clínicas, almacenes, laboratorios de investigación, edificaciones multifamiliares, edificaciones bancarias y toda edificación en general realizado de concreto armado).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se realizará las presiones en el numeral 8.3 y en el literal B de la experiencia del postor en la especificidad de los requisitos de calificación, de los términos de referencia.

Se considerará como Obras Similar a: reconstrucción y/o recuperación y/o construcción y/o creación y/o instalación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o mejoramiento y/o ampliación de infraestructura en edificaciones de concreto armado, tales como (educativa, hospitales, clínicas, almacenes, laboratorios de investigación, edificaciones multifamiliares, edificaciones bancarias y toda edificación en general realizado de concreto armado).

Entidad convocante :	INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA
Nomenclatura :	AS-SM-3-2024-INIA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20605141600	Fecha de envío :	01/03/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	11:59:19

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases, se observa que se ha establecido como obras similares lo siguiente:

Se considerará como obras similar a: construcción y/o creación y/o instalación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o de infraestructura en edificaciones de concreto armado y/o construcción de obras de infraestructura educativa y/u oficinas y/o almacenes y/o laboratorios de investigación y/o edificaciones multifamiliares y/o edificaciones bancarias.

De lo anterior se observa que la definición de obras similares es limitativa y afecta el principio de Libre Concurrencia y Competencia, enunciados en los literales a) y e) del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, principios que rigen las contrataciones estatales.

Al respecto las Bases Estándar objeto de la presente contratación disponen, en el numeral 3.2 Requisitos de Calificación, que la Experiencia del postor en la especialidad se mide a través del monto facturado acumulado en la ejecución de obras similares, debiendo definir a qué se considerará como obra similar.

En tal sentido, corresponde señalar que, los potenciales postores podrán acreditar la experiencia obtenida durante la ejecución de sus trabajos, lo cual se materializará mediante la facturación en contratos que la Entidad defina como similares en las Bases.

Aunado a ello, cabe precisar que la Dirección Técnico Normativa del OSCE en la opinión 030-2019/DNT señala que la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras definidas como similares deban ser exactamente iguales a aquel objeto del procedimiento de selección.

Asimismo, se precisa que existen otros tipos de edificaciones similares que cumplen de manera total los requerimientos de similitud al solicitado como los siguientes:
Institutos, Edificios de Instituciones Públicas, Centros de Salud, Clínicas, Hospitales, Comisarias, Centros Penitenciarios, centros comerciales, hoteles.

Por lo expuesto, se solicita a fin de no vulnerar el principio de libertad de concurrencia y promover la mayor participación de proveedores, se considere como obras similares las siguientes:
Institutos, Edificios de Instituciones Públicas, Centros de Salud, Clínicas, Hospitales, Comisarias, Centros Penitenciarios, centros comerciales, hoteles.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 9 **Literal:** B **Página:** 95

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley Nº 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo Nº 082-2019-EF, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley Nº 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, por tanto, se acoge parcialmente la observación, en ese sentido para el caso de la experiencia en obras similares se considera lo siguiente:

Se considerará como Obras Similar a: reconstrucción y/o recuperación y/o construcción y/o creación y/o instalación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o mejoramiento y/o ampliación de infraestructura en edificaciones de concreto armado, tales como (educativa, hospitales, clínicas, almacenes, laboratorios de investigación, edificaciones multifamiliares, edificaciones bancarias y toda edificación en general realizado de concreto armado).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA
Nomenclatura :	AS-SM-3-2024-INIA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Se realizará las presiones en el numeral 8.3 y en el literal B de la experiencia del postor en la especificidad de los requisitos de calificación, de los términos de referencia.

Se considerará como Obras Similar a: reconstrucción y/o recuperación y/o construcción y/o creación y/o instalación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o mejoramiento y/o ampliación de infraestructura en edificaciones de concreto armado, tales como (educativa, hospitales, clínicas, almacenes, laboratorios de investigación, edificaciones multifamiliares, edificaciones bancarias y toda edificación en general realizado de concreto armado).

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20605141600	Fecha de envío :	01/03/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	11:59:19

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En las bases estándar objeto de la presente convocatoria se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta.

Por tal motivo se solicita considerando la recomendación establecida en las bases estándar, que se registre el archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta.

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** Anexo 6 **Literal:** Anexo 6 **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria acoge la observación, en las bases integradas se publicará el Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En las bases integradas se publicará el Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico.

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20605141600	Fecha de envío :	01/03/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS DEL PERU S.A.C.	Hora de envío :	11:59:19

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases se observa que se ha establecido los siguientes factores de evaluación:

- B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL - 2 PUNTOS.
- C. PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO - 2 PUNTOS
- D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA - 2 PUNTOS

De lo anterior se solicita a fin de promover la mayor participación de proveedores suprimir dichos factores de evaluación, siendo que el único factor de evaluación sea el precio.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAPITULO 4 **Literal:** B, C y D **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

- B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)
- D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

- B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)
- D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20335343701	Fecha de envío :	02/03/2024
Nombre o Razón social :	ENRIQUEZ SOCIEDAD ANONIMA CERRADA ENRIQUEZ S.A.C.	Hora de envío :	15:39:05

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

LAS BASES ESTANDAR PARA ADJUDICACION SIMPLIFICADA ESTABLECEN MANIFIESTAMENTE QUE, EN EL CASO DE PROCEDIMIENTOS DE SELECCION CUYO VALOR REFERENCIAL SUPERE EL MONTO ESTABLECIDO POR LA LEY DE PRESUPUESTO DEL SECTOR PUBLICO PARA LA ADJUDICACION SIMPLIFICADA SE PUEDEN INCLUIR ADICIONALMENTE LOS SIGUIENTES FACTORES DE EVALUACION:

- D. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL
- E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA

AL RESPECTO, ES NECESARIO REVISAR LA LEY Nro. 31953 - LEY DE PRESUPUESTO DEL SECTOR PUBLICO PARA EL AÑO FISCAL 2024, QUE EN SU ARTICULO 14 (MONTOS PARA LA DETERMINACION DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCION) DICTAMINA QUE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCION POR LICITACION PUBLICA, CONCURSO PUBLICO, ADJUDICACION SIMPLIFICADA Y SELECCION DE CONSULTORES INDIVIDUALES SE APLICAN DE ACUERDO A LOS SIGUIENTES MARGENES:

- A)CONTRATACION DE OBRAS
 - LICITACION PUBLICA, SI EL VALOR REFERENCIAL ES IGUAL O SUPERIOR A S/ 2 800 000.00 (DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL Y 00/100 SOLES).
 - ADJUDICACION SIMPLIFICADA, SI EL VALOR REFERENCIAL ES INFERIOR A S/ 2 800 000.00 (DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL Y 00/100 SOLES).

<https://cdn.www.gob.pe/uploads/document/file/5527359/43610-ley-de-presupuesto-publico-2024-publicacion-el-peruano.pdf>

POR LO TANTO, LAS BASES ESTANDAR PARA ADJUDICACION SIMPLIFICADA HAN ESTABLECIDO ESOS FACTORES DE EVALUACION PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACION SIMPLIFICADA QUE SUPEREN LOS 2.8 MILLONES DE SOLES, ES DECIR, A AQUELLOS PROCEDIMIENTOS DERIVADOS DE UNA LICITACION PUBLICA.

EL PRESENTE PROCESO TIENE UN VALOR REFERENCIAL QUE ASCIENDE A S/ 1,332,763.94 (UN MILLON TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES CON 94/100 SOLES), POR LO QUE NO CORRESPONDE INCLUIR LOS FACTORES DE EVALUACION SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL E INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA. MANTENER DICHOS FACTORES VICIA EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE NULIDAD ABSOLUTA.

HABIENDO EXPUESTO QUE LA INCLUSION DE LOS MENCIONADOS FACTORES DE EVALUACION RESULTA UNA CONTRAVENCION EXPLICITA A LAS BASES ESTANDAR Y A LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES, SE ADVIERTE AL COMITE DE SELECCION QUE INCUMPLIR LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS QUE REGULAN Y PERMITEN DETERMINAR, ELABORAR, APROBAR, MODIFICAR O EJECUTAR, BASES, TERMINOS DE REFERENCIA, CONDICIONES RELACIONADAS A PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN EN LAS CONTRATACIONES DE OBRAS SE CONSIDERA UNA INFRACCION GRAVE, ES DECIR, SE ENCUENTRA TIPIFICADO COMO UNA CONDUCTA INFRACTORA EN MATERIA DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA FUNCIONAL MEDIANTE LEY 31288, ESPECIFICAMENTE LAS INFRACCIONES ESTABLECIDAS EN LOS NUMERALES 7, 9 Y 14 DEL ARTÍCULO 46.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: IV Literal: BCD Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO. BASES ESTANDAR

Análisis respecto de la consulta u observación:

- B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)
- D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)

D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20601016347	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	ALTICA CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	11:08:24

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se Observa considerar como personal clave al ¿Asistente de Residente de Obra¿, y se solicita retirarlo, por mas que este en los gastos generales, esto debido a que según la Directiva N°001-2019-OSCE/CD, donde se encuentras las Bases Estandar para este tipo de proceso, indica claramente lo siguiente:

¿No son parte del plantel profesional clave para la ejecución de la obra, aquel personal que realiza actividades operativas o administrativas, tales como el maestro de obra, guardián, vigilante, almacenero, peón, chofer, conserje, secretaria u otros; ni tampoco el topógrafo, administrador de obra, ni los asistentes del personal clave.¿, es así que existe la restricción de considerar asistentes del personal clave, como Personal clave, y la figura de Asistente de Residente de Obra, es claramente lo mencionado, por lo que se debe retirar dicho personal de la acreditación de personal clave solicitado, ya que va en contra lo normado en las Bases Estandar.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 9 **Literal:** A.2 **Página:** 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, para el caso del Asistente del Residente de obra, se considerar como personal no clave, se procederá a retirar de las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procederá a retirar de las bases integradas.

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20601016347	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	ALTICA CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	11:08:24

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se solicita aclarar cuales será la nomenclatura del procedimiento a colocar en los Anexos de presentación de la oferta, ya que no esta claro en las bases del procedimiento.

Esto solicitado en el marco del principio de transparencia de la ley de contrataciones del estado (Art. 02), que indica que las entidades deben proporcionar información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de contratación sean comprendidas por los proveedores.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, se realizará la modificación en la nomenclatura de las bases integradas de la siguiente manera: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 003 ¿ 2024-INIA-1

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación, se realizará la modificación en la nomenclatura de las bases integradas de la siguiente manera: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 003 ¿ 2024-INIA-1

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20524890241	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	MIGA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	19:45:39

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se observa que en las Bases Administrativas del procedimiento de selección se ha incluido los factores de evaluación ¿Sostenibilidad Ambiental y Social¿, ¿Protección Social y Desarrollo humano¿ e ¿Integridad en la Contratación Pública¿. Dichos aspectos no corresponde solicitar dado que las Bases Estándar contemplan dichos factores sólo para procedimientos cuyos montos superen los establecidos en la Ley de Presupuesto del Sector Público para la Adjudicación Simplificada. Se solicita SUPRIMIR dichos factores de evaluación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: - Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

- B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)
- D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

- B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)
- D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20600223756	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VANA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- INCOVANA E.I.R.L.	Hora de envío :	20:57:48

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

OBSERVACION

Artículo 2 de la Ley de contrataciones del Estado

De la revisión del literal c) del Capítulo IV ¿FACTORES DE EVALUACION¿ las bases administrativas, se observa que se ha establecido el factor PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO, otorgándosele el puntaje de (2 puntos). Al respecto, el objeto de la presente contratación está referido a la contratación de ejecución de obra, en el cual este factor resulta innecesario y restrictivo a la mayor participación de proveedores, notándose un claro favoritismo a proveedores que cuentan con esta certificación. Por tanto, solicito se retire este factor de evaluación y permita la participación de la mayor cantidad de proveedores. Cabe precisar que INIA se caracteriza por sus procesos transparentes, y que no se permita los favoritismos a empresas con factores que no corresponden a la contratación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 25 Literal: c Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

OBSERVACION Artículo 2 de la Ley de contrataciones del Estado De la revisión del literal c) del Cap

Análisis respecto de la consulta u observación:

B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)

D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)

D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20610627740	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCION Y CONSERVACION DEL NORTE S.A.C.	Hora de envío :	21:50:04

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

En referencia al Capitulo IV FACTORES DE EVALUACIÓN, literal C) PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO, sobre la Certificación como ¿Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer¿, en aras de la pluralidad de postores, observamos y solicitamos se retire este factor de evaluación, dado que las solicitudes se registran cada 2 años y en ese sentido, se estaría configurando una ventaja solo a un grupo minoritario de empresas, asimismo, va en contra del artículo 2 de la Ley de Contrataciones, en sus literales a) Libertad de concurrencias y el literal b) Igualdad de trato. Donde indica que las Entidades deberán motivar a la mayor participación de postores y no restringir, asimismo, todos deberán tener una igualdad de trato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: C Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

- B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)
- D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

- B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)
- D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:16:15

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Creación y/o Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Sustitución y/o Creación y/o Mejoramiento de obras de infraestructura educativa y/o Institutos Superiores y/ centros de salud y/o Hospitales y/o Edificaciones unifamiliares y/o Edificaciones multifamiliares y/o Universidades y/o locales comunales y/o centros penitenciarios y/o edificaciones en general, etc. , asi poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 95

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

El artículo 16° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29° del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, por tanto, se acoge parcialmente la observación, en ese sentido para el caso de la experiencia en obras similares se considera lo siguiente:

Se considerará como Obras Similar a: reconstrucción y/o recuperación y/o construcción y/o creación y/o instalación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o mejoramiento y/o ampliación de infraestructura en edificaciones de concreto armado, tales como (educativa, hospitales, clínicas, almacenes, laboratorios de investigación, edificaciones multifamiliares, edificaciones bancarias y toda edificación en general realizado de concreto armado).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se realizará las presiones en el numeral 8.3 y en el literal B de la experiencia del postor en la especificidad de los requisitos de calificación, de los términos de referencia.

Se considerará como Obras Similar a: reconstrucción y/o recuperación y/o construcción y/o creación y/o instalación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o mejoramiento y/o ampliación de infraestructura en edificaciones de concreto armado, tales como (educativa, hospitales, clínicas, almacenes, laboratorios de investigación, edificaciones multifamiliares, edificaciones bancarias y toda edificación en general realizado de concreto armado).

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:16:15

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Residente de Obra de 05 Años, nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 120 días (0.33 Años) equivalente a 15.15 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años (Promedio de 02 Años), para asumir el cargo como Residente de Obra y así permitir la participación de mayores postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria NO ACOGE la observación. El tiempo de experiencia solicitado para el Residente de Obra es de cinco (05) años. Se indica que la elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales para la correcta ejecución y control de la obra, se han establecido dichos requisitos, considerándose criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad, se requiere calificaciones mínimas que debe reunir el Residente de Obra, de acuerdo a la envergadura y magnitud de la presente obra, y con la única finalidad de asegurar la calidad técnica de la ejecución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:16:15

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Asistente Residente de Obra de 02 Años, nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 120 días (0.33 Años) equivalente a 6.06 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años equivalente al plazo de ejecución de obra, para asumir el cargo como Asistente Residente de Obra y así permitir la participación de mayores postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, para el caso del Asistente del Residente de obra, se considerar como personal no clave, se procederá a retirar de las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procederá a retirar de las bases integradas.

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:16:15

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Con respecto a las bases de selección se esta solicitando un Asistente de Residente, dicho requisito contradice a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: No son parte del plantel profesional clave para la ejecución de la obra, aquel personal que realiza actividades operativas o administrativas, tales como el maestro de obra, guardián, vigilante, almacenero, peón, chofer, conserje, secretaria u otros; ni tampoco el topógrafo, administrador de obra, ni los asistentes del personal clave, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se se suprima la acreditacion de un Asistente de Residente y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, para el caso del Asistente del Residente de obra, se considerar como personal no clave, se procederá a retirar de las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procederá a retirar de las bases integradas.

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:16:15

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A1 Página: 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE OBSERVACIÓN, puesto que en el numeral 8.1 (del equipamiento) consideraciones específicas, menciona que: " se procede a eliminar los límites superiores de los equipamientos con rangos de potencia o capacidad en virtud de lo señalado por el Tribunal de Contrataciones del Estado, mediante la Resolución N°0082-2020-TCE-S4, por lo que el postor podrá acreditar los equipos y maquinarias con una capacidad y potencia de igual o mayor a la requerida"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:16:15

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria acoge la observación, en las bases integradas se publicará el Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En las bases integradas se publicará el Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico.

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20606180897	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA & CONSULTORA WARTHON EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:35:30

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

En el Capitulo IV, otros factores de evaluación, requieren el literal C. PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO, solicitan certificación como ¿EMPRESA SEGURA, LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACIÓN CONTRA LA MUJER¿.

De lo antes expuesto se solicita al Órgano Encargado de las Contrataciones, adopte las medidas correctivas debiendo suprimir dicho requisito en todos los extremos, a fin de propiciar la mayor concurrencia y mayor pluralidad de postores, ya que estos requerimientos son vicios de direccionamiento, que favorecerán a alguna empresa o consorcio y perjudicaran a otros, trasgrediendo en consecuencia los principios de transparencia, libertad de concurrencia, igualdad de trato y competencia, las que rigen las contrataciones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: C Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a), b), c) de la ley de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

- B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)
- D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

- B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)
- D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20542434644	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES BRACRISGHA EIRL	Hora de envío :	22:42:16

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

En las bases en los requisitos de calificación en el literal b experiencia del postor en la especialidad se considera como obras similares a lo siguiente Construcción y/o creación y/o Instalación y/o Rehabilitación y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o de infraestructura en edificaciones de concreto armado y/o Construcción de obras de infraestructura educativa y/u oficinas y/o almacenes y/o laboratorios de investigación y/o edificaciones multifamiliares y/o edificaciones bancarias. se solicita al comité de selección ampliar la experiencia en similares a creación del local comunal multiuso, instalación del local multiusos, mejoramiento de los servicios educativos, mejoramiento de los servicios de educación, obras de infraestructura en general. para así hacer la libre participación y mayor concurrencia de postores

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 9 Literal: B Página: 95

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, por tanto, se acoge parcialmente la observación, en ese sentido para el caso de la experiencia en obras similares se considera lo siguiente:

Se considerará como Obras Similar a: reconstrucción y/o recuperación y/o construcción y/o creación y/o instalación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o mejoramiento y/o ampliación de infraestructura en edificaciones de concreto armado, tales como (educativa, hospitales, clínicas, almacenes, laboratorios de investigación, edificaciones multifamiliares, edificaciones bancarias y toda edificación en general realizado de concreto armado).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se realizará las presiones en el numeral 8.3 y en el literal B de la experiencia del postor en la especilidad de los requisitos de calificación, de los términos de referencia.

Se considerará como Obras Similar a: reconstrucción y/o recuperación y/o construcción y/o creación y/o instalación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o mejoramiento y/o ampliación de infraestructura en edificaciones de concreto armado, tales como (educativa, hospitales, clínicas, almacenes, laboratorios de investigación, edificaciones multifamiliares, edificaciones bancarias y toda edificación en general realizado de concreto armado).

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20542434644	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES BRACRISGHA EIRL	Hora de envío :	22:42:16

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

EN LAS BASES EN OTROS FACTORES DE EVALUACION SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION ELIMINAR LOS ISOS YA QUE ESTO LIMITA LA LIBRE PARTICIPACION Y CONCURRECIA DE LOS POSTORES, YA QUE UN GRAN PORCENTAJE DE LOS POSTORES NO LO TIENEN LOS ISOS Y ESTO ESTARIA SECTORIZANDO A LOS POSTORES Y CONLLEVANDO A UN POSIBLE CIRCULO CERRADO DE POSTORES Y TALVEZ A UN DIRECCIONAMIENTO DE LA OBRA A EJECUTAR, POR TAL RAZON SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION SUPRIMIR ESTOS FACTORES DE EVALUACION.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: B Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

- B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)
- D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

- B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)
- D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20601838258	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	MULTISERVICIOS ALCOVI S.A.C.	Hora de envío :	23:02:28

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

EN LAS BASES EN LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTAN REQUIRIENDO LO SIGUIENTE: "PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO", ACREDITAR CON UN CERTIFICADO COMO "EMPRESA SEGURA, LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACIÓN CONTRA LA MUJER". Y EN CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 2 Y 4 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SOLICITAMOS AL COMITE DE SELECCIÓN SUPRIMIR ESTE CRITERIO DE EVALUACIÓN ISO PARA TENER MAYOR PLURALIDAD DE PROPUESTAS DE LOS POSTORES, ASI MISMO ESTE REQUISITO ESTARÍA DIRECCIONANDO A UN GRUPO LIMITADO DE POSTORES O A UN SOLO POSTOR

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** IV **Literal:** C **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTÍCULO 2 Y 4 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)

D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)

D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20542434644	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES BRACRISGHA EIRL	Hora de envío :	23:06:44

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

EN LAS BASES EN OTROS FACTORES DE EVALUACION SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION ELIMINAR LOS ISOS YA QUE ESTO LIMITA LA LIBRE PARTICIPACION Y CONCURRECIA DE LOS POSTORES, YA QUE UN GRAN PORCENTAJE DE LOS POSTORES NO LO TIENEN LOS ISOS Y ESTO ESTARIA SECTORIZANDO A LOS POSTORES Y CONLLEVANDO A UN POSIBLE CIRCULO CERRADO DE POSTORES Y TALVEZ A UN DIRECCIONAMIENTO DE LA OBRA A EJECUTAR, POR TAL RAZON SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION SUPRIMIR ESTOS FACTORES DE EVALUACION.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** - **Literal:** B **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)

D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)

D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20542543346	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	23:28:30

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Se solicita retirar a otros de calificación a certificación como "empresa segura, libre de violencia y discriminación a la mujer", para así dar una mayor pluralidad de participación de postores al proceso

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

- B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)
- D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

- B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)
- D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE INNOVACION AGRARIA - INIA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INIA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: ¿Mejoramiento de los servicios de la Unidad de Patrimonio de la Oficina de Administración del Instituto Nacional de Innovación Agraria en la localidad de La Molina, distrito de La Molina, Provincia de Lima, departamento de Lima¿, en el marco del proyecto de inversión con CUI 2539015

Ruc/código :	20542434644	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES BRACRISGHA EIRL	Hora de envío :	23:28:40

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

EN LAS BASES EN OTROS FACTORES DE EVALUACION SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION ELIMINAR OTROS FACTORES DE EVALUACION SOBRE LOS ISOS YA QUE ESTO LIMITA LA LIBRE PARTICIPACION Y CONCURRECIA DE LOS POSTORES, YA QUE UN GRAN PORCENTAJE DE LOS POSTORES NO LO TIENEN LOS ISOS Y ESTO ESTARIA SECTORIZANDO A LOS POSTORES Y CONLLEVANDO A UN POSIBLE CIRCULO CERRADO DE POSTORES Y TALVEZ A UN DIRECCIONAMIENTO DE LA OBRA A EJECUTAR, POR TAL RAZON SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION SUPRIMIR ESTOS FACTORES DE EVALUACION.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: C,D Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

- B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)
- D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

- B: Sostenibilidad Ambiental y Social (01 punto)
- D: Integridad de las Contrataciones Publicas (01 punto)